Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42614722 G2WMS-BXCYO-CSMRJ C51392D0B4253222EFE53E573270E177DE2F1B95) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=elbrull

EL BRULL
Ajuntament

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS APLICABLE AL CONTRACTE D'OBRES DE L'AJUNTAMENT DEL BRULL RELATIU AL PROJECTE EXCUTIU D'ADEQUACIÓ D'ESPAIS MUNICIPALS PER A CASA CONSISTORIAL PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT

1. DADES RELATIVES A LA FASE DE LICITACIÓ I D'ADJUDICACIÓ

1.1. DADES GENERALS DEL PROCEDIMENT

1.1.1) Definició de l'objecte del contracte.

1.1.2) Necessitat i idoneïtat del contracte.

1.1.3) Qualificació i règim jurídic.

1.1.4) Pressupost base de licitació

1.1.5) Existència de crèdit

1.1.6) Durada del contracte i possibles pròrrogues

1.1.7) Valor estimat del contracte.

1.1.8) Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació.

1.1.9) Perfil del contractant

1.1.10) Òrgan de contractació

1.1.11) Variants i modificacions.

1.2. SELECCIÓ DEL CONTRACTISTA I ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

1.2.1) Capacitat per contractar i solvència.

1.2.2) Requisits de solvència econòmica i financera i requisits de solvència tècnica o professional.

1.2.3) Criteris de valoració per l'adjudicació

CODI DE L'EXPEDIENT: 118 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026_118_CONTRACTE OBRES: ADEQUACIO ESPAIS MUNICIPALS PER A CASA CONSISTORIAL_REMODELACIO AJUNTAMENT

Plaça de l'Ajuntament, s/n. 08559 El Brull. Tel. 938 840 041. Fax 938 841 054.
brull@elbrull.cat. www.elbrull.cat. NIF: P0802600G

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42614722 G2WMS-BXCYO-CSMRJ C51392D0B4253222EFE53E573270E177DE2F1B95) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=elbrull

EL BRULL
Ajuntament

1.2.4) Lloc i termini de presentació de les proposicions.

1.2.5) Examen de les proposicions i classificació d'ofertes. Documentació prèvia a l'adjudicació.

1.2.6) Garantia provisional i garantia definitiva.

1.2.7) Adjudicació.

1.2.8) Formalització del contracte.

2. DADES RELATIVES A LA FASE D'EXECUCIÓ

2.1) Drets i obligacions de les parts.

2.2) Condicions especials d'execució.

2.3) Modificació del contracte.

2.4) Règim de pagament.

2.5) Revisió de preus.

2.6) Causes de resolució.

2.7) Penalitats.

2.8) Termini de recepció de les prestacions del contracte.

2.9) Termini de garantia del contracte.

2.10) Cessió.

2.11) Subcontractació.

2.12) Confidencialitat de la informació.

2.13) Clàusula de transparència i reutilització de la informació.

CODI DE L'EXPEDIENT: 118 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026_118_CONTRACTE OBRES: ADEQUACIO ESPAIS MUNICIPALS PER A CASA CONSISTORIAL_REMODELACIO AJUNTAMENT

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42614722 G2WMS-BXCYO-CSMRJ C51392D0B4253222EFE53E573270E177DE2F1B95) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=elbrull

EL BRULL
Ajuntament

2.14) Règim jurídic del contracte.

2.15) Notificacions

2.16) Obligacions laborals, socials, fiscals, de protecció de dades personals, i mediambientals del contractista.

2.17) Assegurances.

2.18) Lloc de realització.

2.19) Responsable del contracte.

2.20) Protecció de dades de caràcter personal.

3.DADES ESPECÍFIQUES DEL CONTRACTE D'OBRES

3.1) Delegació i personal d'obra del contractista.

3.2) Despeses conseqüència d'assaigs i anàlisi de materials i unitats d'obra.

3.3) Pla de seguretat i salut.

3.4) Acta de comprovació de replanteig i d'inici de les obres.

3.5) Permisos i llicències.

3.6) Gestió dels residus.

3.7) Senyalització de les obres.

3.8) Cartell informatiu

3.9) Programa de treball

ANNEX **1**

CODI DE L'EXPEDIENT: 118 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026_118_CONTRACTE OBRES: ADEQUACIO ESPAIS MUNICIPALS PER A CASA CONSISTORIAL_REMODELACIO AJUNTAMENT

Plaça de l'Ajuntament, s/n. 08559 El Brull. Tel. 938 840 041. Fax 938 841 054.
brull@elbrull.cat. www.elbrull.cat. NIF: P0802600G

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42614722 G2WMS-BXCYO-CSMRJ C51392D0B4253222EFE53E573270E177DE2F1B95) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=elbrull

EL BRULL
Ajuntament

1) DADES RELATIVES A LA FASE DE LICITACIÓ I D'ADJUDICACIÓ:

1.1. DADES GENERALS

1.1.1) Definició de l'objecte del contracte

És objecte del present plec la contractació promoguda per Ajuntament del Brull del contracte d'obres per a l'execució del **Projecte executiu d'adequació d'espais municipals per a casa consistorial,** al terme municipal del Brull.

La prestació a efectuar s'ajustarà a les condicions que figuren en aquest Plec i al plec de prescripcions tècniques (projecte tècnic).

La necessitat d'aquest contracte està acreditada a la memòria justificativa del contracte, la qual consta a l'expedient i es publica al perfil de contractant de l'Ajuntament del Brull.

No procedeix la divisió per lots, per raons d'idoneïtat en l'execució global de tota l'obra, d'acord amb les especificacions del Projecte. En cas de dividir en lots, l'execució del contracte a través de diferents adjudicataris esdevindria en excés complexa i incidiria en la pèrdua d'efectivitat així com en l'òptima forma d'execució de les obres, l'execució de les quals es contracta.

El Codi CPV que correspon és 45454100-5 Treballs de restauració

1.1.2) Necessitat i idoneïtat del contracte

La naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant aquest contracte, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, consta a l'expedient corresponent i a la memòria justificativa, que es publica al perfil de contractant, en compliment de les exigències dels articles 28 i 116 de la LCSP.

1.1.3) Qualificació i règim jurídic

El contracte a què es refereix aquest Plec té naturalesa administrativa i es qualifica de contracte d'obres en base al que estableix l'article 13 de la LCSP i es regeix per aquest plec de clàusules administratives i pel plec de prescripcions tècniques (projecte tècnic), les clàusules dels quals es consideren part integrant del contracte.

CODI DE L'EXPEDIENT: 118 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026_118_CONTRACTE OBRES: ADEQUACIO ESPAIS MUNICIPALS PER A CASA CONSISTORIAL_REMODELACIO AJUNTAMENT

Plaça de l'Ajuntament, s/n. 08559 El Brull. Tel. 938 840 041. Fax 938 841 054.
brull@elbrull.cat. www.elbrull.cat. NIF: P0802600G

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42614722 G2WMS-BXCYO-CSMRJ C51392D0B4253222EFE53E573270E177DE2F1B95) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=elbrull

EL BRULL
Ajuntament

A més, es regeix per la normativa en matèria de contractació pública continguda, principalment, en les disposicions següents:

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

- Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).

- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).

- Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures del Sector Públic, i resta de normes concordants.

- Llei 7/85, reguladora de les bases de règim local i la Llei 57/03, de 16 de desembre, de mesures para la modernització del govern local, que la modifica.

- Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 de abril.

- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Comú de les Administracions Públiques.

- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

- Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i procediment de les Administracions Públiques de Catalunya.

- Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació.

- Reial Decret 314/2006 pel que s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació. Text refós amb les modificacions del RD 1371/2007, de 19 d'octubre.

CODI DE L'EXPEDIENT: 118 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026_118_CONTRACTE OBRES: ADEQUACIO ESPAIS MUNICIPALS PER A CASA CONSISTORIAL_REMODELACIO AJUNTAMENT

Plaça de l'Ajuntament, s/n. 08559 El Brull. Tel. 938 840 041. Fax 938 841 054.
brull@elbrull.cat. www.elbrull.cat. NIF: P0802600G

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42614722 G2WMS-BXCYO-CSMRJ C51392D0B4253222EFE53E573270E177DE2F1B95) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=elbrull

EL BRULL
Ajuntament

- Llei 3/2007, de l'obra pública, aprovada per Decret de la Generalitat de 4 de juliol de 2007.

- Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció i Reial Decret 1109/07, de 24 d'agost, que la desenvolupa.

- La resta de l'ordenament jurídic administratiu, en els casos en què sigui aplicable a causa de la falta d'una norma contractual específica i la normativa del dret privat, que ha d'actuar amb caràcter supletori, en els afers que no es poden resoldre amb l'aplicació directa de les disposicions sobre contractació administrativa o de les normes generals del dret administratiu.

Els contractes s'ajustaran al contingut d'aquest plec.

En cas de discordança entre aquest plec i qualsevol dels documents contractuals restants, prevaldrà el plec de clàusules administratives particulars que conté els drets i obligacions que assumiran les parts del contracte.

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

1.1.4) Pressupost base de licitació.

El **pressupost base** de licitació de la contractació es fixa en la quantitat de TRES-CENTS SEIXANTA NOU MIL TRES- CENTS QUARANTA VUIT EUROS AMB ONZE CÈNTIMS (369.348,11 €). L'IVA està inclos.

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació i hauran d'indicar l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no s'admet cap prova d'insuficiència.

1.1.5) Existència de crèdit

Plaça de l'Ajuntament, s/n. 08559 El Brull. Tel. 938 840 041. Fax 938 841 054.
brull@elbrull.cat. www.elbrull.cat. NIF: P0802600G

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42614722 G2WMS-BXCYO-CSMRJ C51392D0B4253222EFE53E573270E177DE2F1B95) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=elbrull

EL BRULL
Ajuntament

La **despesa derivada** d'aquesta contractació per un import màxim de 369.348,11 €, (IVA inclòs), es farà efectiva a càrrec de l'aplicació pressupostària del vigent pressupost següent:

Exercici	Import	Aplicació pressupostària
2026	369.348,11€	920.619

1.1.6) Durada del contracte i possibles pròrrogues

El termini d'execució del contracte es fixa en un màxim de **SIS MESOS.** Aquest es comptarà des de la data de formalització de l'acta de comprovació del replanteig, si ja ha estat notificada l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el Treball elaborat pel contractista. En cas contrari, l'inici de les obres es computarà des de la data de l'esmentada notificació o de l'acta d'inici de les obres.

En qualsevol cas, l'acta de comprovació del replanteig s'ha d'estendre en el termini màxim d'un mes, a comptar des de la formalització del contracte, llevat de casos excepcionals i justificats.

El contracte no serà prorrogable.

1.1.7) Valor estimat del contracte

El **valor estimat** del contracte, als efectes d'allò que disposa l'article 101 i concordants de la LCSP, és de TRES-CENTS CINC MIL DOS-CENTS QUARANTA SIS EUROS AMB TRENTA SET CÈNTIMS (305.246,37 €), essent aquest el pressupost base de licitació (305.246,37 €) més l'IVA corresponent SEIXANTA QUATRE MIL CENT UN EUROS AMB QUARANTA-SET CENTIMS. (64.101,74 €)

1.1.8) Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

La contractació no està subjecta a regulació harmonitzada, i es durà a terme mitjançant **procediment obert simplificat**, amb pluralitat de criteris d'adjudicació i únicament sotmesos a valoració automàtica, d'acord amb l'article 159 i concordants de la LCSP.

1.1.9) Perfil del contractant

CODI DE L'EXPEDIENT: 118 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026_118_CONTRACTE OBRES: ADEQUACIO ESPAIS MUNICIPALS PER A CASA CONSISTORIAL_REMODELACIO AJUNTAMENT

Plaça de l'Ajuntament, s/n. 08559 El Brull. Tel. 938 840 041. Fax 938 841 054.
brull@elbrull.cat. www.elbrull.cat. NIF: P0802600G

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42614722 G2WMS-BXCYO-CSMRJ C51392D0B4253222EFE53E573270E177DE2F1B95) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=elbrull

EL BRULL
Ajuntament

En compliment d'allò que estableix l'article 63 de la LCSP, i amb la finalitat d'assegurar la transparència, publicitat i concurrència de la licitació, l'Ajuntament del Brull difondrà a través d'Internet la informació relativa a aquest contracte, a través de l'adreça web https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/2241990?categoria=0

1.1.10) Òrgan de contractació

L'òrgan de contractació és el Ple municipal de l'Ajuntament del Brull, d'acord amb la Disposició Addicional segona de la LCSP, si bé amb les excepcions pel que fa a la delegació del Ple a l'alcalda en matèria de contractació acordades en data 24 de juliol de 2023, i amb la delegació expresa per acord del Ple de dat 7 de setembre de 2026, i publicada al Butlletí Oficial de la Província en data 15 de setembre de 2026, la contractació correspon a l'alcalde.

1.1.11) Variants i modificacions.

No s'accepten variants i no està prevista la modificació de contracte.

1.2. SELECCIÓ DEL CONTRACTISTA I ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

1.2.1) Capacitat per contractar i solvència

1.- Estan facultades per participar en aquesta licitació les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents:

- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP;
- No estar incurses en alguna de les prohibicions de contractar recollides a l'article 71 de la LCSP;
- Acreditar la solvència, en els termes establerts a les clàusules d'aquest plec;
- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per
- dur a terme l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte;
- A més, quan, per així determinar-ho la normativa aplicable, se li requereixin a l'empresa contractista determinats requisits relatius a la seva organització, destinació dels seus beneficis, sistema de finançament o altres per poder participar en el procediment d'adjudicació, aquests s'han d'acreditar per les empreses licitadores.
- Així mateix, cal que les prestacions objecte d'aquest contracte estiguin compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit de l'activitat de les empreses

Plaça de l'Ajuntament, s/n. 08559 El Brull. Tel. 938 840 041. Fax 938 841 054.
brull@elbrull.cat. www.elbrull.cat. NIF: P0802600G

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42614722 G2WMS-BXCYO-CSMRJ C51392D0B4253222EFE53E573270E177DE2F1B95) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=elbrull

EL BRULL
Ajuntament

licitadores, conforme resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals, i s'acrediti degudament.

2.- La capacitat d'obrar dels empresaris, s'acreditarà:

a) Dels empresaris que siguin persones jurídiques, mitjançant l'escriptura de constitució i/o modificació inscrita en el Registre Mercantil, quan sigui exigible conforme la legislació mercantil. Quan no ho sigui, s'acreditarà mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes que regulen la seva activitat, inscrit, si s'escau, en el corresponent registre oficial. També cal aportar el NIF de l'empresa.

Els que compareguin o signin proposicions en nom d'un altre, presentaran document notarial del poder de representació.
Igualment la persona amb poder validat a efectes de representació, ha d'adjuntar el seu document nacional d'identitat.

b) De les persones físiques, s'acreditarà amb la presentació del NIF.

c) Dels empresaris no espanyols que siguin nacionals d'Estats membres de la Unió Europea, o signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu, s'acreditarà mitjançant la inscripció en els registres professionals o comercials adients, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen en l'annex XI de la Directiva 2014/24/UE.

Quan la legislació de l'Estat en el que es trobin establertes aquestes empreses exigeixen una autorització especial o la pertanyent a una determinada organització per a poder prestar el servei que es tracti, es trobin habilitades per a realitzar la prestació de que es tracti, hauran d'acreditar que compleixen aquest requisit.

d) Dels altres empresaris estrangers, s'acreditarà amb l'aportació d'un informe emès per la missió diplomàtica permanent o per l'oficina consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, en el qual consti, prèvia acreditació per l'empresa, que figuren inscrites en el registre local professional, comercial o anàleg, o, en el seu defecte, que actuen habitualment en el tràfic local dins l'àmbit de les activitats que abasta l'objecte del contracte. També han d'aportar un informe de la missió diplomàtica permanent d'Espanya o de la Secretaria General de Comerç Exterior, que acrediti que l'Estat del qual són nacionals ha signat l'Acord sobre contractació pública de l'Organització Mundial del Comerç (OMC), sempre que es tracti de contractes subjectes a regulació harmonitzada –de valor estimat igual o superior a 221.000 euros– o, en cas contrari, l'informe de reciprocitat al que fa referència l'article 80 de la LCSP.

CODI DE L'EXPEDIENT: 118 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026_118_CONTRACTE OBRES: ADEQUACIO ESPAIS MUNICIPALS PER A CASA CONSISTORIAL_REMODELACIO AJUNTAMENT

Plaça de l'Ajuntament, s/n. 08559 El Brull. Tel. 938 840 041. Fax 938 841 054.
brull@elbrull.cat. www.elbrull.cat. NIF: P0802600G

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42614722 G2WMS-BXCYO-CSMRJ C51392D0B4253222EFE53E573270E177DE2F1B95) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=elbrull

EL BRULL
Ajuntament

e) L'Administració pot contractar amb **unions d'empreses que es constitueixin temporalment** a aquest efecte, sense que sigui necessària formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant l'Administració i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.

No caldrà acreditar la capacitar d'obrar si aquesta informació consta en el Registre d'Empreses Licitadores (RELI) o Registre Oficial de Licitadors i Empreses classificades del Sector Públic. La inscripció en dits registres **és obligatòria**.

1.2.2) Requisits de solvència econòmica i financera i requisits de solvència tècnica o professional.

Els licitadors hauran de complir, com a mínim, amb els següents requisits de solvència econòmica i financera i de solvència tècnica o professional:

A.- Solvència econòmica i financera

a -. Volum anual de negocis del licitador referit a l'any de major volum de negoci dels últims tres conclosos, el qual haurà de ser almenys igual o superior a una verda i mitja import estimat contracte.

Aquest requisit s'acreditarà per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari estigues inscrit en aquest registre; i, en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant les Declaracions Trimestrals i anuals de l'Impost sobre el valor afegit (IVA).

b.- Disposar d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per import igual o superior a 800.000,00 €.

B.- Solvència tècnica o professional

Relació de les obres executades en el curs dels cinc darrers anys, avalada per certificats de bona execució, de naturalesa igual i/o similar a l'objecte d'aquest contracte.

Als efectes d'acreditació de la solvència tècnica mitjançant certificat de classificació (no essent obligatòria en aquest procediment, però sí optativa), aquestes hauran de

Plaça de l'Ajuntament, s/n. 08559 El Brull. Tel. 938 840 041. Fax 938 841 054.
brull@elbrull.cat. www.elbrull.cat. NIF: P0802600G

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42614722 G2WMS-BXCYO-CSMRJ C51392D0B4253222EFE53E573270E177DE2F1B95) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=elbrull

EL BRULL
Ajuntament

pertànyer al mateix grup o subgrup de classificació que el present al contracte, o del grup o subgrup més rellevant per al contracte si aquest inclou treballs corresponents a diferents subgrups. L'import anual acumulat en l'any de més execució sigui igual o superior al 70 per cent de l'anualitat mitjana del contracte.

Classificació (obligatòria en lots de valor estimat igual o superior a 500.000 €. Optativa i substitutòria de la solvència en valors inferiors)**.**
Categoria: 2
Grup: K
Subgrup: 7

En tot cas, els certificats de bona execució han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres.

Les obres executades per una societat estrangera filial del contractista d'obres tenen la mateixa consideració que les directament executades pel mateix contractista, sempre que aquest últim en tingui el control directament o indirectament en els termes que estableix l'article 42 del Codi de comerç. Quan es tracti d'obres executades per una societat estrangera participada pel contractista sense que es compleixi aquesta condició, només es reconeix com a experiència atribuïble al contractista l'obra executada per la societat participada en la proporció de la participació d'aquell en el capital social d'aquesta.

Atès que el present contracte té un valor estimat inferior a 500.000 euros, quan el contractista sigui una empresa de nova creació, en els termes establerts per la LCSP, entenent per aquesta la que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la seva solvència tècnica s'ha d'acreditar mitjançant declaració en què s'indiqui la maquinària, el material, el personal i l'equip tècnic del qual es disposa per a l'execució de les obres.

D'acord amb l'article 75 de la LCSP, per acreditar la solvència necessària per subscriure un contracte determinat, l'empresari es pot basar en la solvència i els mitjans d'altres entitats, independentment de la naturalesa jurídica dels vincles que tingui amb aquestes, sempre que demostri que durant tota la durada de l'execució del contracte pot disposar efectivament d'aquesta solvència i mitjans, i l'entitat a la qual recorri no estigui incursa en una prohibició de contractar.

Per tal d'acreditar els requisits de solvència els licitadors presentaran declaració responsable adjuntant la documentació acreditativa.

Segons preveu l'art. 159.4.a) LCSP tots els licitadors que es presentin a les licitacions realitzades a través d'aquest procediment simplificat, hauran d'estar inscrits en el

Plaça de l'Ajuntament, s/n. 08559 El Brull. Tel. 938 840 041. Fax 938 841 054.
brull@elbrull.cat. www.elbrull.cat. NIF: P0802600G

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42614722 G2WMS-BXCYO-CSMRJ C51392D0B4253222EFE53E573270E177DE2F1B95) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=elbrull

EL BRULL
Ajuntament

Registre Oficial de licitadors i Empreses classificades del sector públic (ROLECE) o, al Registre oficial d'empreses Licitadores de la Generalitat (RELI) a la data final de presentació d'ofertes. També s'admetrà la proposició del licitadora que acrediti haver presentat la sol·licitud

En tot cas, la inscripció en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic acredita davant de tots els òrgans de contractació del sector públic, segons el que s'hi reflecteixi i llevat que hi hagi una prova en contra, les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, solvència econòmica i financera i tècnica o professional, classificació i altres circumstàncies inscrites, així com la concurrència o no-concurrència de les prohibicions de contractar que hi hagin de constar.

1.2.3) Criteris valoració per l'adjudicació

Per a l'adjudicació del present contracte, s'utilitzaran únicament criteris d'adjudicació subjectes a **valoració automàtica**, essent el màxim de puntuació possible **100 punts**:

I.- Oferta econòmica de 0 a 90 punts.

L'oferta econòmica es valorà d'acord a la següent formula:
Pi = 90 x [1- O i- Om/PL]

On:
Pi = Puntuació econòmica de l'oferta
Oi = Import de l'oferta i corresponent a l'execució de les obres (expressat en euros (IVA no inclòs) i arrodonit a 2 decimals).
Om = Import de l'oferta més econòmica corresponent a l'execució de les obres o Lot (expressat en euros (IVA no inclòs) i arrodonit a 2 decimals).
PL = Import de licitació corresponent a l'execució de les obres (expressat en euros (IVA no inclòs) i arrodonit a 2 decimals).

Per a determinar l'oferta més econòmica (Om) i assignar la puntuació econòmica de les ofertes es consideraran totes les ofertes admeses en la licitació que concorren en dit moment, sense perjudici que posteriorment alguna de les ofertes pugui ser considerada anormalment baixa en el seu conjunt.

Els criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals, són:

Plaça de l'Ajuntament, s/n. 08559 El Brull. Tel. 938 840 041. Fax 938 841 054.
brull@elbrull.cat. www.elbrull.cat. NIF: P0802600G

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42614722 G2WMS-BXCYO-CSMRJ C51392D0B4253222EFE53E573270E177DE2F1B95) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=elbrull

EL BRULL
Ajuntament

- En el cas que hi hagi un sola oferta, quan la puntuació obtinguda sigui inferior en 25 unitats percentuals respecte de la màxima puntuació dels criteris.

- Si n'hi ha 2 ò 3 ofertes, quan la puntuació total obtinguda en els criteris d'adjudicació sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a la mitjana de les puntuacions obtingudes de les ofertes presentades i admeses.

- Si n'hi ha 4 o més ofertes quan la puntuació total obtinguda en els criteris d'adjudicació sigui inferior en més de 15 unitats percentuals a la mitjana de les puntuacions obtingudes de les ofertes presentades i admeses. No obstant això, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors a aquesta mitjana en més de 15 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitjana només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat.
En tot cas, si el nombre de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

Les ofertes que es trobin per sobre del pressupost de licitació seran excloses

II. Ampliació del termini de garantia 0 a 5 punts

S'atorgarà 1 punt per cada any addicional de garantia que es proposi fins a un màxim de 5 anys addicionals d'ampliació.

L'objectiu de puntuar l'ampliació del termini de garantia és una forma indirecta de motivar la millora de la qualitat en l'execució de les obres i les instal·lacions.

Les ofertes que no proposin un increment del termini de garantia obtindran una puntuació de 0 punts.

III.- Millores en les instal·lacions 0 a 5 punts:

a) S'atorgaran 2,5 punts a les ofertes que incloguin:

- El subministrament i la instal·lació d'una presa d'aigua calenta a l'interior del lavabo.

- El subministrament i la instal·lació als lavabos i office de tres termos elèctricsinstantanis (2 de 10 litres i un de 15 litres) per a la producció d'aigua calenta sanitària.

- El subministrament i instal·lació, configuració i posada en marxa d'un sistema d'alarma incloent els elements necessaris per al seu correcte funcionament.

Plaça de l'Ajuntament, s/n. 08559 El Brull. Tel. 938 840 041. Fax 938 841 054.
brull@elbrull.cat. www.elbrull.cat. NIF: P0802600G

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42614722 G2WMS-BXCYO-CSMRJ C51392D0B4253222EFE53E573270E177DE2F1B95) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=elbrull

EL BRULL
Ajuntament

- La instal·lació d'un sistema mitjançant un interruptor a la porta d'entrada del edifici i contactors al quadre general que permeti la desconnexió automàtica de les línies no prioritàries, optimitzant el consum energètic i evitant sobrecàrregues de la instal·lació.

b) S'atorgaran 2,5 punts a les ofertes que incloguin:

- La connexió de la instal·lació de climatització projectada a la xarxa de calor municipal existent alimentada per caldera de biomassa.

La solució proposada haurà de permetre que la caldera de biomassa treballi en paral·lel amb el sistema d'aerotermia, mitjançant la seva connexió al circuit primari de calefacció, incorporant tots els elements hidràulics, de regulació, control i seguretat necessaris per al correcte funcionament de la instal·lació.

La configuració haurà de prioritzar, durant la temporada de calefacció, l'aportació energètica procedent de la xarxa de biomassa municipal com a font principal de generació tèrmica, actuant d'aerotermia com a sistema complementari o de suport.

La documentació de l'oferta haurà d'incloure: esquema hidràulic de la solució proposada i descripció del sistema de regulació i control

1.2.4) Lloc i termini de presentació de les proposicions

El termini de presentació de les ofertes és de 20 dies naturals, a comptar des de la publicació de l'anunci de licitació al perfil del contractant. En tot cas, en el moment de publicació del referit anunci, es farà constar al perfil del contractant la data exacta de finalització de la presentació de les ofertes, d'acord amb l'aplicació d'aquest criteri.

Els licitadors presentaran en un **ÚNIC SOBRE** la següent documentació:

- Declaració responsable i oferta de criteris avaluables de forma automàtica, ajustada al model que s'inclou a **l'annex 1**

En cas que l'oferta es presenti per una UTE haurà d'acompanyar-se a la declaració responsable el compromís de constitució de la UTE degudament efectuat.

Les proposicions dels interessats hauran d'ajustar-se als plecs i documentació que regeixen la present licitació, i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat de les seves clàusules i condicions, així com l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que consten al

Plaça de l'Ajuntament, s/n. 08559 El Brull. Tel. 938 840 041. Fax 938 841 054.
brull@elbrull.cat. www.elbrull.cat. NIF: P0802600G

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42614722 G2WMS-BXCYO-CSMRJ C51392D0B4253222EFE53E573270E177DE2F1B95) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=elbrull

EL BRULL
Ajuntament

RELI o a qualsevol altra registre oficial.

Cada licitador no podrà presentar més d'una proposició.

En el cas que l'empresari recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses, de conformitat amb l'article 75 LCSP, cadascuna d'elles també haurà de presentar una declaració responsable, d'acord amb el model de l'annex 1.

1.2.5) Examen de les proposicions i classificació d'ofertes. Documentació a aportar prèvia a l'adjudicació.

- Examen de les proposicions.

Finalitzat el termini de presentació d'ofertes, la Mesa de contractació farà l'obertura del sobre únic presentat pels licitadors. L'obertura es farà en acte públic. A continuació qualificarà i valorarà la suficiència dels documents presentats en els termes establerts en aquest Plec.

Tenint en compte que és **OBLIGATÒRIA** la inscripció al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o al Registre Oficial de la corresponent Comunitat Autònoma (RELI/ROLECE), la Mesa comprovarà que tots els licitadors hi estiguin inscrits.

D'acord amb l'article 159.4.a) es considerarà admissible la proposició presentada pel licitador que acrediti haver presenta la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre juntament amb la documentació preceptiva necessària, sempre que aquesta sol·licitud sigui de data anterior a la data final de presentació de les ofertes.

L'acreditació d'aquesta circumstància tindrà lloc mitjançant l'aportació de l'acusament de rebuda de la sol·licitud emès pel corresponent Registre i d'una declaració responsable d'haver aportat la documentació preceptiva i de no haver rebut requeriment de subsanació. Si s'observessin defectes o omissions esmenables a la documentació formal, es comunicarà l'esmena d'aquests únicament al proposat com adjudicatari, en el termini habilitat a l'efecte.

La Mesa de contractació qualificarà la declaració responsable i la resta de documentació continguda en el sobre i determinarà les empreses admeses a la licitació i les excloses, així com, en el seu cas, les causes d'exclusió. Posteriorment, es valoraran les ofertes d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts en el plec.

Plaça de l'Ajuntament, s/n. 08559 El Brull. Tel. 938 840 041. Fax 938 841 054.
brull@elbrull.cat. www.elbrull.cat. NIF: P0802600G

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42614722 G2WMS-BXCYO-CSMRJ C51392D0B4253222EFE53E573270E177DE2F1B95) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=elbrull

EL BRULL
Ajuntament

Una vegada valorades les ofertes, la Mesa de contractació les classificarà per ordre decreixent de valoració i proposarà l'adjudicació del candidat que ofereixi una millor oferta.

Seran excloses de la licitació, mitjançant resolució motivada, les empreses les proposicions de les quals no concordin amb la documentació examinada i admesa, excedeixin del pressupost base de licitació, modifiquin substancialment els models de proposició establerts en aquest plec, comportin un error manifest en l'import de la proposició o aquelles en les quals l'empresa licitadora reconegui l'existència d'error o inconsistència que la fa inviable.

La Mesa de contractació comprovarà que l'adjudicatari proposat està degudament constituït, que el signatari de la proposició té poder suficient per formular l'oferta, disposa de la solvència econòmica, financera i tècnica i que no està incurs en cap prohibició per contractar, de conformitat amb l'article 159.4.f) 3r LCSP, sens perjudici del previst per la normativa per a les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o dels Estats signataris de l'acord sobre l'Espai Econòmic Europeu a l'article 159.4.g) LCSP.

L'existència d'errors en les proposicions econòmiques de les empreses licitadores implicarà l'exclusió d'aquestes del procediment de contractació, quan pugui resultar afectat el principi d'igualtat, en els casos d'errors que impedeixen determinar amb caràcter cert quin és el preu realment ofert per les empreses i, per tant, impedeixin realitzar la valoració de les ofertes.

La Mesa podrà sol·licitar els informes tècnics que consideri necessaris abans de formular la seva proposta d'adjudicació. També podrà sol·licitar aquests informes quan consideri necessari verificar que les ofertes compleixen amb les especificacions tècniques dels plecs. Les proposicions que no compleixin dites prescripcions no seran objecte de valoració.

Es publicaran al perfil del contractant de l'òrgan de contractació totes les actes de la mesa de contractació relatives al procediment d'adjudicació, així com l'informe de valoració dels criteris d'adjudicació quantificables mitjançant un judici de valor, si n'hi ha, de cadascuna de les ofertes.

- Valors anormalment baixos

En el supòsit que una o diverses de les ofertes presentades incorrin en presumpció d'anormalitat, la Mesa de contractació requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es que l'/les hagi/n presentat perquè les justifiquin i desglossin raonadament i detalladament el

Plaça de l'Ajuntament, s/n. 08559 El Brull. Tel. 938 840 041. Fax 938 841 054.
brull@elbrull.cat. www.elbrull.cat. NIF: P0802600G

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42614722 G2WMS-BXCYO-CSMRJ C51392D0B4253222EFE53E573270E177DE2F1B95) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=elbrull

EL BRULL
Ajuntament

baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit la anormalitat de l'oferta. Per aquest motiu, la Mesa requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es, les precisions que consideri oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les pertinents justificacions. L'empresa licitadora disposarà d'un termini de 5 dies hàbils per presentar la informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes.

La Mesa haurà de valorar les precisions presentades pel licitador i determinar si aquestes justifiquen suficientment l'oferta incursa en presumpció d'anormalitat, decidint per tant si l'oferta es pot acceptar, podent demanar els informes necessaris.

S'hauran de publicar al perfil de contractant els informes sobre les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat

En el cas que, a més del preu, hi hagin diversos criteris d'adjudicació objectius, s'haurà de determinar i demanar justificació en cadascun dels criteris qualificats com anormals.

- Criteris de desempat

L'empat entre diverses ofertes després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació del contracte es resol mitjançant l'aplicació per ordre dels criteris socials següents, referits al moment de finalitzar el termini de presentació d'ofertes:

- Percentatge superior de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social en la plantilla de cadascuna de les empreses; en cas d'igualtat ha de prevaldre el nombre més alt de treballadors fixos amb discapacitat en plantilla, o el nombre més alt de persones treballadores en inclusió en la plantilla.
- Percentatge inferior de contractes temporals en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- Percentatge superior de dones ocupades en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagi donat lloc a un desempat.

- Proposta d'adjudicació.

En l'acte públic d'obertura del sobre únic, la Mesa realitzarà la proposta d'adjudicació en favor del candidat que hagi obtingut la millor puntuació.

La proposta d'adjudicació no crea cap dret en favor de l'empresari proposat mentre no existeixi acord o resolució de l'òrgan de contractació. No obstant això, quan l'òrgan de

Plaça de l'Ajuntament, s/n. 08559 El Brull. Tel. 938 840 041. Fax 938 841 054.
brull@elbrull.cat. www.elbrull.cat. NIF: P0802600G

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42614722 G2WMS-BXCYO-CSMRJ C51392D0B4253222EFE53E573270E177DE2F1B95) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=elbrull

EL BRULL
Ajuntament

contractació no adjudiqui el contracte d'acord amb la proposta formulada, la seva decisió s'ha de motivar.

Les dates de les Meses públiques, i qualsevol variació d'aquestes, es publicarà en el Perfil de Contractant de l'Ajuntament del Brull amb un termini de temps com a mínim de 24 hores d'antelació a la realització de l'acte.

Les proposicions presentades, tant les declarades admeses com les rebutjades sense obrir o les desestimades una vegada obertes, seran arxivades a l'expedient. Adjudicat el contracte i transcorregut el termini per a la interposició de recursos sense que s'hagin interposat, la documentació que acompanya a les proposicions quedarà a disposició dels interessats. Si els licitadors no exerceixen aquest dret**,** l'Ajuntament del Brull quedarà autoritzat per destruir totalment la documentació, transcorregut un any des de l'adjudicació.

La falsedat en la formulació de la declaració responsable o en la formulació de l'oferta per part del licitador serà motiu d'exclusió.

La Composició de la Mesa de Contractació es determina per l'òrgan de contractació. La composició es publicarà al perfil del contractant amb una antelació mínima de set dies naturals a la reunió per a qualificar la documentació administrativa (obertura de les ofertes).

La Mesa de Contractació, d'acord amb el que estableix el punt 7 de la Disposició Addicional Segona i l'article 326 de la LCSP 2017, està integrada pels membres següents:

Presidència:

- Regidor de la corporació.

Vocalies:

- La secretaria-interventora de la Corporació o persona que legalment la substitueixi.
- Auxiliar administrativa o funcionari/a que la substitueixi
- Tècnic (arquitecte, enginyer) o funcionari/a que el substitueixi

Secretaria: Auxiliar administrativa o funcionari/a que la substitueixi.

Podrà integrar-se a la Mesa personal al servei d'altres administracions.

CODI DE L'EXPEDIENT: 118 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026_118_CONTRACTE OBRES: ADEQUACIO ESPAIS MUNICIPALS PER A CASA CONSISTORIAL_REMODELACIO AJUNTAMENT

Plaça de l'Ajuntament, s/n. 08559 El Brull. Tel. 938 840 041. Fax 938 841 054.
brull@elbrull.cat. www.elbrull.cat. NIF: P0802600G

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42614722 G2WMS-BXCYO-CSMRJ C51392D0B4253222EFE53E573270E177DE2F1B95) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=elbrull

EL BRULL
Ajuntament

En cap cas podrà formar part de la Mesa ni emetre informes de valoració de les ofertes, personal eventual.

Podrà formar part de la Mesa personal funcionari interí únicament quan no existeixin funcionaris de carrera suficientment qualificats i així s'acrediti a l'expedient.

A les reunions de la Mesa es poden incorporar els assessors especialitzats que sigui necessari amb veu i sense vot.

La Mesa podrà demanar els informes tècnics que cregui convenient per a la valoració de les propostes en quant als criteris sotmesos a un judici de valor.

- Documentació prèvia a l'adjudicació.

La Mesa requerirà a l'empresa que hagi obtingut la millor puntuació per a que un termini de 7 dies hàbils, a comptar des de l'enviament de la comunicació aporti:

a) Acreditar la constitució de la garantia definitiva.
b) Acreditar la disposició dels mitjans personal i materials que com a obligacions essencials es va comprometre a adscriure al contracte conforme l'art. 76.2 LCSP.
c) En el cas que l'empresari faci servir la solvència i mitjans d'altres entitats per acreditar la solvència necessària haurà de presentar el compromís per escrit de les entitats esmentades, d'acord amb l'article 75.2 de la LCSP.
d) Qualsevol altra documentació que no consti al RELI/ROLECE o així es pugui requerir eventualment per l'Ajuntament.
e) Certificat de titularitat bancària

1.2.6) Garantia provisional i garantia definitiva.

No procedeix la constitució de garantia provisional, en tractar-se d'un procediment obert simplificat. (art. 159 LCSP).

El licitador millor classificat haurà de constituir una garantia definitiva corresponent al 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs, en el termini que requereixi la Mesa de contractació o l'òrgan de contractació.

De no donar compliment a aquest requisit per causes a ell imputables, l'Administració no efectuarà l'adjudicació al seu favor.

Plaça de l'Ajuntament, s/n. 08559 El Brull. Tel. 938 840 041. Fax 938 841 054.
brull@elbrull.cat. www.elbrull.cat. NIF: P0802600G

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42614722 G2WMS-BXCYO-CSMRJ C51392D0B4253222EFE53E573270E177DE2F1B95) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=elbrull

EL BRULL
Ajuntament

Per ingressar la garantia els licitadors es poden posar en contacte amb el Servei d'Intervenció d'aquest Ajuntament.

D'acord amb l'art. 108.2 de la LCSP, la garantia definitiva es podrà constituir mitjançant retenció en el preu. Si l'adjudicatari opta per aquesta opció haurà de manifestar-ho expressament, en el moment de respondre al requeriment previ a l'adjudicació contemplat a la clàusula 17. La retenció s'efectuarà sobre les factures aprovades, fins assolir l'import total de la garantia definitiva a constituir.

La garantia definitiva respondrà dels conceptes esmentats a l'art. 110 de la LCSP.

La devolució i cancel·lació de garanties definitives s'efectuarà d'acord amb el que disposen els articles 111 de la LCSP i 65.2 i 3 del RGLCAP.

1.2.7) Adjudicació

Un cop presentada la garantia definitiva i resta de documentació, en els casos en que resulti preceptiva, prèvia fiscalització del compromís de despesa per la Intervenció, en un termini no superior a 5 dies es procedirà a adjudicar el contracte a favor del licitador proposat com a adjudicatari.

Cas de no presentar-se la documentació en el termini previst, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, i s'efectuarà proposta d'adjudicació en favor del següent candidat en puntuació, atorgant-li el corresponent termini per presentar la documentació, a més, pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar per la causa prevista en l'article 71.2.a de la LCSP.

La resolució d'adjudicació serà motivada i es notificarà als candidats i licitadors i es publicarà al perfil de contractant en el termini de 15 dies, amb el contingut establert en l'art. 151 de la LCSP. En la notificació s'indicarà el termini en que ha de procedir-se a la formalització del contracte.

1.2.8) Formalització del contracte.

El contracte es formalitzarà de conformitat amb el que disposa l'article 153 LCSP. En cap cas es podran incloure en el document en que es formalitzi el contracte clàusules que impliquin alteració dels termes de l'adjudicació.

CODI DE L'EXPEDIENT: 118 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026_118_CONTRACTE OBRES: ADEQUACIO ESPAIS MUNICIPALS PER A CASA CONSISTORIAL_REMODELACIO AJUNTAMENT

Plaça de l'Ajuntament, s/n. 08559 El Brull. Tel. 938 840 041. Fax 938 841 054.
brull@elbrull.cat. www.elbrull.cat. NIF: P0802600G

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42614722 G2WMS-BXCYO-CSMRJ C51392D0B4253222EFE53E573270E177DE2F1B95) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=elbrull

EL BRULL
Ajuntament

En tractar-se d'un contracte no susceptible de recurs especial, l'adjudicatari s'obliga a formalitzar- lo mitjançant document administratiu dins el termini de 15 dies hàbils a comptar des del següent a la recepció de la notificació de l'adjudicació.

No podrà iniciar-se l'execució del contracte sense la prèvia formalització

La formalització del contracte es publicarà al perfil de contractant, juntament amb el contracte, en un termini no superior a 15 dies a comptar des del perfeccionament del contracte. Podran no publicar-se determinades dades del contracte en els termes previstos en l'art. 154.7 de la LCSP.

2. DADES RELATIVES A LA FASE D'EXECUCIÓ

2.1) Drets i obligacions de les parts

El contractista s'obliga a adequar la seva activitat, en el marc de la seva relació contractual amb l'Ajuntament del Brull, als principis ètics i a les regles de conducta que permetin assegurar el compliment dels principis d'igualtat, imparcialitat i d'integritat, d'objectivitat i transparència. En particular s'obliga a :

a) Facilitar a l'Ajuntament la informació establerta per la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern i qualsevol d'altra que li sigui requerida d'acord amb la normativa vigent.

b) Comunicar a l'Ajuntament del Brull les possibles situacions de conflicte d'interessos o d'altres anàlogues de les què tingui coneixement que afectin directament o indirectament, a la present contractació i que puguin posar en risc l'interès públic.

c) No celebrar cap acord amb altres operadors econòmics que, en el marc de la present contractació, no respectin els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, abstenint-se de realitzar cap pràctica col·lusòria.

d) Abstenir-se de realitzar, fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta que afecti o pugui afectar la relació contractual en els termes previstos en el Codi Penal vigent en cada moment.

Plaça de l'Ajuntament, s/n. 08559 El Brull. Tel. 938 840 041. Fax 938 841 054.
brull@elbrull.cat. www.elbrull.cat. NIF: P0802600G

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42614722 G2WMS-BXCYO-CSMRJ C51392D0B4253222EFE53E573270E177DE2F1B95) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=elbrull

EL BRULL
Ajuntament

El contractista també s'obliga a facilitar tota la documentació que li sigui requerida en relació amb els seus subcontractistes o subministradors en els termes de l'article 217 LCSP.

2.2) Condicions especials d'execució

S'estableix com a condicions especials d'execució del contracte d'obligat compliment per part de l'empresa i tècnics del contractista:

a) Prendre les mesures necessàries per minimitzar l'impacte mediambiental que l'execució de l'obra pugui ocasionar, fent una correcta gestió dels residus, manteniment de la maquinària, control de l'emissió de pols, control impacte acústic.

b) Garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables, excepte que les possibles condicions laborals pactades individualment siguin més beneficioses pels treballadors.

2.3) Modificació del contracte

En aquest cas no es preveu la modificació del contracte.

2.4) Règim de pagament

La direcció facultativa de l'obra expedirà una certificació d'obra mensualment i al final. A l'efecte del pagament la direcció facultativa expedirà mensualment, certificacions que comprenguin l'obra executada conforme al projecte durant aquest període de temps, que tindran el concepte de pagaments a compte subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixin en el mesurament final. Aquestes certificacions mensuals en cap cas suposaran l'aprovació i la recepció de les obres.

El contractista tindrà la obligació de presentar la factura que hagi expedit pels treballs efectuats a través de la plataforma de gestió de factura electrònica municipal. En la factura s'inclouran les dades i requisits establerts en el Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació.

El seu pagament es realitzarà, dins el termini legalment establert, a partir de l'entrada de la corresponent factura a l'esmentat Registre de Factures de l'Ajuntament, prèvia conformitat de la persona responsable del contracte, i sens perjudici que se li pugui exigir la presentació dels documents de liquidació de quotes a la Seguretat Social

Plaça de l'Ajuntament, s/n. 08559 El Brull. Tel. 938 840 041. Fax 938 841 054.
brull@elbrull.cat. www.elbrull.cat. NIF: P0802600G

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42614722 G2WMS-BXCYO-CSMRJ C51392D0B4253222EFE53E573270E177DE2F1B95) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=elbrull

EL BRULL
Ajuntament

(Relació nominal de treballadors - RNT – i Rebut de liquidació de cotitzacions - RLC-) del personal destinat a l'execució del contracte, als efectes de comprovar que es troba al corrent del compliment de les seves obligacions amb la Seguretat Social.

2.5) Revisió de preus

De conformitat amb l'establert en l'article 9 del Reial Decret 55/2017, de 3 de febrer, pel qual es desenvolupa la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola, i l'article 103 de la LCSP, que regulen els requisits perquè procedeixi la revisió de preus en els contractes del sector públic, a aquest contracte no resulta aplicable la revisió de preus.

2.6) Causes de resolució

Són causes de resolució del contracte, a més de les previstes en els articles 211 i 245 de la LCSP, les següents:

- El fet d'incórrer el contractista en qualsevol de les causes de prohibició per a contractar amb l'Administració Pública determinades a l'article 71 LCSP.
- L'incompliment de les condicions especials d'execució previstes en la clàusula II.2 d'aquest plec.
- La no presentació, per part del contractista, del Pla de Seguretat i Salut en el Treball dins del termini establert a la clàusula III.3 d'aquest plec així com la no realització de les esmenes que, per raó de defectes o omissions, se li facin avinents dins del termini que estableix la mateixa clàusula

2.7) Penalitats

En el cas que l'Ajuntament del Brull opti per la no resolució contracte, s'imposaran al contractista les penalitats següents:

A) Per l'incompliment del termini, total o parcial una penalitat diària en la proporció de 0,60 € per cada 1.000 € del preu del contracte, IVA exclòs.

B) Pel compliment defectuós de la prestació, per l'incompliment dels compromisos o de les condicions especials d'execució definides al contracte, s'imposaran penalitats proporcionals a la gravetat de l'incompliment i les quantitats de cadascuna d'elles no podran ser superiors al 10% del preu del contracte, IVA exclòs, ni el total de les mateixes superar el 50% del preu del contracte.

Plaça de l'Ajuntament, s/n. 08559 El Brull. Tel. 938 840 041. Fax 938 841 054.
brull@elbrull.cat. www.elbrull.cat. NIF: P0802600G

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42614722 G2WMS-BXCYO-CSMRJ C51392D0B4253222EFE53E573270E177DE2F1B95) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=elbrull

EL BRULL
Ajuntament

C) L'incompliment de les condicions establertes a l'article 215 LCSP per a procedir a la subcontractació podrà comportar la imposició d'una penalitat de fins a un màxim del 50% de l'import del subcontracte o donar lloc a la resolució del contracte, d'acord amb l'article 215.3 LCSP.

En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions, i l'òrgan de contractació resoldrà, prèvia l'emissió dels informes pertinents.

Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista, o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir els pagaments esmentats.

2.8) Termini de recepció de les prestacions del contracte

No s'estableix termini especial de recepció i regirà el termini general d'un (1) mes a comptar del lliurament o la realització de l'objecte del contracte, recepció que s'haurà de formalitzar mitjançant el document acreditatiu corresponent.

2.9) Termini de garantia del contracte

Es fixa un termini de garantia d'un any, a comptar des de la data en que sigui formalitzada la recepció, sens perjudici de l'oferta presentada, i aprovada, per l'adjudicatari en relació a la garantia.

2.10) Cessió

El contractista solament podrà cedir vàlidament els drets i obligacions que neixin del contracte, mitjançant l'autorització prèvia i expressa de l'Ajuntament del Brull i de conformitat amb els requisits assenyalats en l'article 214 del LCSP.

2.11) Subcontractació

El contractista podrà subcontractar vàlidament la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 215 LCSP.

Plaça de l'Ajuntament, s/n. 08559 El Brull. Tel. 938 840 041. Fax 938 841 054.
brull@elbrull.cat. www.elbrull.cat. NIF: P0802600G

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42614722 G2WMS-BXCYO-CSMRJ C51392D0B4253222EFE53E573270E177DE2F1B95) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=elbrull

EL BRULL
Ajuntament

Si no s'ha indicat prèviament a l'oferta, el contractista comunicarà per escrit a l'Ajuntament del Brull, després de l'adjudicació del contracte o al'inici de la seva execució, la intenció de concertar subcontractes o qualsevol modificació d'aquesta, tot indicant la part de la prestació a subcontractar i la seva identitat, les dades del contracte i els representants legals del subcontractista, així com la justificació de l'aptitud d'aquest per executar-la de conformitat amb lo establert per la normativa i el present plec i que no està incurs en cap supòsit de prohibició de contractar.

En qualsevol cas, en preveure's la subcontractació, el contractista haurà de tenir en compte les previsions de la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció; i en particular les següents:

a) El contractista haurà d'obtenir un Llibre de subcontractació habilitat per l'autoritat laboral abans de l'inici de l'obra. En aquest llibre el Cap d'obra, o la persona designada expressament per l'empresa contractista, haurà de reflectir les subcontractacions realitzades en l'obra.

b) Anotada la subcontractació en el Llibre, el Cap d'obra haurà de comunicar-la al coordinador de seguretat i salut, d'acord amb el que es preveu en els articles 13 i següents del Reial Decret 1109/2007, de 24 d'agost, pel qual es desenvolupa la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la

2.12) <u>Confidencialitat de la informació</u>

La declaració de confidencialitat dels licitadors ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencials.

No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en el DEUC o declaració anàloga.

En el cas de manca d'indicació, s'entendrà que la documentació facilitada no té caràcter confidencial.

D'acord amb l'article 133.2 LCSP, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés degut a l'execució del contracte.

El deure de confidencialitat tindrà una vigència de 5 anys a comptar des del coneixement de la informació de referència.

Plaça de l'Ajuntament, s/n. 08559 El Brull. Tel. 938 840 041. Fax 938 841 054.
brull@elbrull.cat. www.elbrull.cat. NIF: P0802600G

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42614722 G2WMS-BXCYO-CSMRJ C51392D0B4253222EFE53E573270E177DE2F1B95) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=elbrull

EL BRULL
Ajuntament

De conformitat amb l'article 133.1 LCSP, l'òrgan de contractació no podrà divulgar la informació facilitada pels licitadors i designada, de forma expressa i justificada, per aquests com a confidencial.

2.13) Clàusula de transparència i reutilització de la informació

Els adjudicataris/contractistes del present procediment hauran de complir les previsions legals en matèria de transparència, de conformitat amb les disposicions de la Llei19/2014, de 29 de desembre, de Transparència, Accés a la Informació i Bon Govern. El contractista haurà de complir es obligacions de difusió d'informació legals amb els seus propis mitjans, sense perjudici de la facultat de l'Ajuntament del Brull publicar-les al seu propi portal de transparència; en aquest cas, el contractista tindrà la obligació de lliurar la informació en el termini i les condicions que determini la unitat responsable corresponent de l'Ajuntament del Brull El lliurament o la difusió de la informació s'haurà de realitzar en formats oberts i reutilitzables, amb la major desagregació possible de les dades i amb la inclusió de les metadades corresponents, d'acord amb les disposicions de l'ordenança municipal de transparència i administració electrònica i la legislació aplicable.

2.14) Règim jurídic de la contractació

El règim jurídic del contracte es troba constituït pel present Plec de clàusules administratives particulars, pel Plec de prescripcions tècniques particulars, pel projecte aprovat, i per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE , així com per la resta de normativa legal aplicable.

2.15) Notificacions

Les notificacions derivades de l'expedient de contractació s'efectuaran per mitjans electrònics per un sistema que garanteix la posada a disposició i l'accés al seu contingut a través del servei de notificacions electròniques e-NOTUM del Consorci de l'Administració Oberta de Catalunya (AOC).

El sistema enviarà un correu electrònic a l'adreça electrònica que a tal efecte s'indiqui, en s'hagi facilitat un número de telèfon mòbil.

Plaça de l'Ajuntament, s/n. 08559 El Brull. Tel. 938 840 041. Fax 938 841 054.
brull@elbrull.cat. www.elbrull.cat. NIF: P0802600G

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42614722 G2WMS-BXCYO-CSMRJ C51392D0B4253222EFE53E573270E177DE2F1B9) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=elbrull

EL BRULL
Ajuntament

L'accés a les notificacions electròniques serà efectuat pel representant legal o les persones autoritzades en l'apartat de notificacions a la meva bústia de la pàgina web de la seu electrònica de l'Ajuntament.

Les notificacions electròniques s'entendran rebutjades a tots els efectes si, un cop s'ha acreditat la seva posada a disposició, han transcorregut 10 dies naturals sense que s'hagi accedit al seu contingut.

L'ús de mitjans electrònics en aquest procediment seguirà les instruccions accessibles al Perfil del contractant.

2.16) Obligacions laborals, socials, fiscals, i mediambientals del contractista

El contractista restarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball, de prevenció de riscos laborals, d'integració social de les persones amb discapacitat, d'igualtat efectiva de dones i homes, fiscal, i en matèria mediambiental.

2.17) Assegurances

El contractista s'obliga a disposar d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per un import mínim de 800.000 euros.

2.18) Lloc de realització de les obres

El lloc fixat per a les obres és l'emplaçament exacte especificat al projecte d'obres de referència.

2.19) Responsable del contracte

En tractar-se d'un contracte d'obres, les facultats del responsable del contracte seran exercides pel director facultatiu de l'obra d'acord amb el que disposen els articles 237 a 246 de la LCSP.

El/la responsable del contracte no podrà, en cap cas, ni per compte propi ni aliè, intervenir en aquest procés de contractació com a licitador.

Plaça de l'Ajuntament, s/n. 08559 El Brull. Tel. 938 840 041. Fax 938 841 054.
brull@elbrull.cat. www.elbrull.cat. NIF: P0802600G

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42614722 G2WMS-BXCYO-CSMRJ C51392D0B4253222EFE53E573270E177DE2F1B95) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=elbrull

En qualsevol cas, la impossibilitat d'intervenció abastarà les persones jurídiques en quin capital aquell o els seus cònjuges, convivents i/o descendents sobre els que tinguin representació legal ostentin una participació superior al 10 % i/o en siguin administradors.

2.20) <u>Protecció de dades de caràcter personal</u>

Els contractes que impliquin tractament de dades de caràcter personal hauran de respectar, en la seva integritat la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals i la seva normativa de desenvolupament i el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

Per al seu compliment s'estarà al que preveu la Disposició Addicional 25 de la LCSP. L'adjudicatari es comprometrà a no divulgar aquesta informació confidencial, així com a no publicar-la per qualsevol altre mitjà, ja sigui directament o mitjançant tercers, i a no posar-la a la disposició d'altres persones sense el previ consentiment per escrit de l'Ajuntament del Brull.

L'adjudicatari del contracte administratiu es compromet, una vegada extingit el present contracte, a no conservar cap còpia de qualsevol material, informació o documentació de la informació confidencial.

Així mateix, l'adjudicatari informarà al seu personal, col·laboradors i subcontractistes de les obligacions establertes en el present contracte sobre la confidencialitat, així com de les obligacions relatives al tractament automatitzat de dades de caràcter personal.

L'adjudicatari realitzarà els advertiments i subscriurà els documents que siguin necessaris amb el seu personal i col·laboradors, amb la finalitat d'assegurar el compliment d'aquestes obligacions.

La vigència de les obligacions de confidencialitat establertes en el present contracte serà indefinida, i es mantindran en vigor amb posterioritat a la finalització, per qualsevol causa, de la relació entre l'Ajuntament del Brull i l'adjudicatari.

En els contractes que impliquin tractament de dades de caràcter personal, l'adjudicatari en el moment de la formalització del contracte, haurà de signar un contracte que reguli les seves obligacions com encarregat del tractament de dades.

CODI DE L'EXPEDIENT: 118 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026_118_CONTRACTE OBRES: ADEQUACIO ESPAIS MUNICIPALS PER A CASA CONSISTORIAL_REMODELACIO AJUNTAMENT

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42614722 G2WMS-BXCYO-CSMRJ C51392D0B4253222EFE53E573270E177DE2F1B95) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=elbrull

EL BRULL
Ajuntament

3. DADES ESPECIFIQUES DEL CONTRACTE D'OBRES

3.1) Delegació i personal d'obra del contractista

El Delegat d'obra designat pel contractista haurà de tenir la capacitat tècnica necessària, que es concreta en la titulació d'arquitecte/a superior; arquitecte/a tècnic/a o enginyer de l'edificació; enginyer/a tècnic/a o enginyer/a superior; essent vàlida qualsevol d'aquestes.

Si s'escau, el contractista s'obliga a designar un suplent amb les mateixes característiques.

3.2) Despeses conseqüència d'assaigs i anàlisi de materials i unitats d'obra

El director de les obres ordenarà els assaigs de control de qualitat necessaris per a l'adaptació dels materials i unitats d'obra executades. Aquests assaigs de control de qualitat seran executats per un laboratori degudament homologat contractat a tal efecte pel contractista.

Les despeses que s'originin seran a càrrec del contractista fins el límit de l'ú per cent (1%) del tipus de licitació, mitjançant el corresponent descompte de la certificació mensual d'obres o de la certificació final.

3.3) Pla de seguretat i salut

El contractista està obligat a elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el Treball, en aplicació de l'Estudi de Seguretat i Salut o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut en els termes del que preveu l'article 7 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre. Així mateix, durant l'execució dels treballs, l'adjudicatari estarà obligat al compliment dels "principis generals aplicables durant l'execució de l'obra" continguts en els articles 10 i 11 en l'annex IV de l'esmentat Reial Decret i obligacions concordants.

En el cas que el contractista sigui un treballador autònom, restarà obligat igualment a l'elaboració del Pla de Seguretat i Salut en el Treball a què es refereix el paràgraf anterior, si bé pot assumir aquesta obligació efectuant l'encàrrec al tècnic competent

Plaça de l'Ajuntament, s/n. 08559 El Brull. Tel. 938 840 041. Fax 938 841 054.
brull@elbrull.cat. www.elbrull.cat. NIF: P0802600G

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42614722 G2WMS-BXCYO-CSMRJ C51392D0B4253222EFE53E573270E177DE2F1B95) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=elbrull

EL BRULL
Ajuntament

que consideri oportú, sense que aquest fet pugui comportar cap augment del preu del contracte a què es refereix el present Plec.

Igualment s'obliga el treballador autònom al compliment dels principis contemplats en els articles 10 i 11 i annex IV i especialment en l'article 12 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre, així com a complir exactament i fidelment les instruccions que rebi en aquesta matèria de la direcció facultativa i de l'Ajuntament del Brull.

El contractista haurà de presentar 5 exemplars en el moment de la signatura del contracte. El Pla de Seguretat i Salut en el Treball haurà de ser informat pel tècnic competent en matèria de seguretat i elevat pel cap del servei promotor a l'òrgan de contractació competent per a la seva aprovació.

En el cas que el Pla de Seguretat i Salut en el Treball no obtingui la conformitat prèvia del servei promotor, es requerirà al contractista perquè, en un nou termini de 10 dies hàbils realitzi les esmenes que se li indiquin.

3.4) Acta de comprovació del replanteig i d'inici de les obres

Dins del termini dels 15 dies naturals següents a la data de formalització del contracte es procedirà en presència del contractista a efectuar la comprovació del replanteig i s'estendrà una acta del resultat que serà signada pel contractista i per la direcció facultativa de l'obra.

Quan el resultat de la comprovació del replanteig sigui conforme, la Direcció Facultativa autoritzarà expressament l'inici de les obres en la mateixa acta, sempre que s'hagi notificat al contractista l'acord d'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el Treball.

En cas de no haver-se notificat aquesta incidència, es farà constar en l'acta de comprovació del replanteig; i el contractista i l'Ajuntament del Brull signaran una acta d'inici de les obres en un termini màxim de 5 dies naturals comptats a partir de l'endemà d'aquesta notificació.

3.5) Permisos i llicències

Tots els permisos i llicències que puguin resultar necessaris per a l'execució de l'obra seran obtinguts per l'adjudicatari i al seu càrrec, excepte els relatius a expropiacions, imposició de servituds respecte a organismes de l'Administració i llicències municipals i tributs locals.

Plaça de l'Ajuntament, s/n. 08559 El Brull. Tel. 938 840 041. Fax 938 841 054.
brull@elbrull.cat. www.elbrull.cat. NIF: P0802600G

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42614722 G2WMS-BXCYO-CSMRJ C51392D0B4253222EFE53E573270E177DE2F1B95) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=elbrull

EL BRULL
Ajuntament

3.6) Gestió dels residus

Així mateix, el contractista estarà obligat a donar compliment estricte a les determinacions que es fixin a la llicència municipal o en qualsevol altre autorització municipal sobre gestió dels residus que generi durant l'execució de les obres i, específicament, les de lliurar-los a un gestor autoritzat, assumint, si escau, els costos de gestió.

3.7) Senyalització de les obres

En el Pla de Seguretat i Salut en el treball s'establirà a càrrec del contractista tota la senyalització necessària en aquest aspecte durant el desenvolupament de les obres.

S'utilitzaran a aquest efecte els corresponents senyals establerts pels òrgans autonòmics, estatals o pels organismes internacionals que siguin competents.

3.8) Cartell informatiu

El contractista instal·larà al seu càrrec un cartell informatiu de les obres, d'acord amb les indicacions sobre les normes de disseny i comunicació corporativa que per escrit li comunicarà l'Ajuntament del Brull.

3.9) Programa de treball

El contractista haurà de presentar un programa de treball, en el termini màxim de 5 dies comptats des de la data de formalització del contracte, en el qual s'indicaran el terminis i condicions d'execució de les obres, desglossat per setmanes laborals i per capítols d'obra a executar, amb la corresponent quantificació econòmica.

Plaça de l'Ajuntament, s/n. 08559 El Brull. Tel. 938 840 041. Fax 938 841 054.
brull@elbrull.cat. www.elbrull.cat. NIF: P0802600G

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42614722 G2WMS-BXCYO-CSMRJ C51392D0B4253222EFE53E573270E177DE2F1B95) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=elbrull

EL BRULL
Ajuntament

ANNEX I

MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE I PROPOSICIÓ AVALUABLE MITJANÇANT CRITERIS AUTOMÀTICS

"El Sr./La Sra.
amb NIF núm.
en nom propi / en representació de l'empresa
en qualitat de
i segons escriptura pública autoritzada davant Notari/a
en data
i amb número de protocol
NIF núm.
domiciliada a
CP:
Carrer
núm.
adreça electrònica:
telèfon núm.
fax núm.
opta a la contractació relativa a (*consignar objecte del contracte i lots, si escau*)

i DECLARA RESPONSABLEMENT:

(Marqueu el que sigui procedent):

Que el perfil de l'empresa és el següent:

Tipus d'empresa	Característiques	Marcar amb una creu
Microempresa	Menys de 10 treballadors, amb un volum de negocis anual no superior als 2 milions d'euros	
Petita empresa	Menys de 50 treballadors, amb un volum de negocis anual no superior als 10 milions d'euros	
Mitjana empresa	Menys de 250 treballadors, amb un volum de negocis anual no superior als 50 milions d'euros	

CODI DE L'EXPEDIENT: 118 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026_118_CONTRACTE OBRES: ADEQUACIO ESPAIS MUNICIPALS PER A CASA CONSISTORIAL_REMODELACIO AJUNTAMENT

Plaça de l'Ajuntament, s/n. 08559 El Brull. Tel. 938 840 041. Fax 938 841 054.
brull@elbrull.cat. www.elbrull.cat. NIF: P0802600G

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42614722 G2WMS-BXCYO-CSMRJ C51392D0B4253222EFE53E573270E177DE2F1B95) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=elbrull

EL BRULL
Ajuntament

Gran empresa	Més de 250 treballadors, amb un volum de negocis anual superior als 50 milions d'euros	

□ Que les facultats de representació que ostenta són suficients i vigents *(si s'actua per representació)*; que reuneix totes i cadascuna de les condicions establertes legalment i no incorre en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració previstes als articles 65 a 97 del LCSP.

□ Que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

□ Que disposa de l'habilitació empresarial o professional, així com de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional exigides en els termes de la clàusula 1.10 del present Plec i que es compromet a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals / material descrits en dita clàusula.

□ Que compleix amb tots els deures que en matèria preventiva estableix la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i que disposa dels recursos humans i tècnics necessaris per fer front a les obligacions que puguin derivar-se del Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de prevenció de riscos laborals, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.

□ Que està inscrit en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració General de l'Estat i que les dades que hi consten no han experimentat cap variació.

□ Que, en el cas de recórrer a solvència externa, compta amb el compromís per escrit de les entitats corresponents per a disposar dels seus recursos i capacitats per a utilitzar-los en l'execució del contracte.

□ Que no ha celebrat cap acord amb altres operadors econòmics destinats a falsejar la competència en l'àmbit d'aquest contracte i que no coneix cap conflicte d'interessos vinculat a la seva participació en aquest procediment de contractació.

□ Que, en cas que es tracti d'empresa estrangera, es sotmet a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols.

Que la plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2% o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes en la legislació vigent.

CODI DE L'EXPEDIENT: 118 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026_118_CONTRACTE OBRES: ADEQUACIO ESPAIS MUNICIPALS PER A CASA CONSISTORIAL_REMODELACIO AJUNTAMENT

Plaça de l'Ajuntament, s/n. 08559 El Brull. Tel. 938 840 041. Fax 938 841 054.
brull@elbrull.cat. www.elbrull.cat. NIF: P0802600G

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42614722 G2WMS-BXCYO-CSMRJ C51392D0B4253222EFE53E573270E177DE2F1B95) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=elbrull

EL BRULL
Ajuntament

- □ SÍ
- □ NO
- □ NO obligat per normativa

Que l'empresa disposa d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes.

- □ SÍ
- □ NO
- □ NO obligat per normativa

Que reuneix algun/s dels criteris de preferència en cas d'igualació de proposicions previstos al PCAP.

- □ SÍ
- □ NO

Respecte l'Impost sobre el valor afegit (IVA) l'empresa:

- □ Està subjecte a l'IVA.
- □ Està no subjecte o exempt de l'IVA i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.

Respecte l'Impost d'Activitats Econòmiques (IAE) l'empresa:

- □ Està subjecte a l'IAE.
- □ Està no subjecte o exempt de l'IAE i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.

Que, en cas que el licitador tingui intenció de concórrer en unió temporal d'empreses, declara:

- □ SÍ té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses:
  (indiqueu noms i circumstàncies dels integrants i la participació de cadascun, així com l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicataris)

- □ NO té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses

Es designa com a persona/es autoritzada/es per a rebre l'avís de les notificacions, comunicacions i requeriments per mitjans electrònics a:

CODI DE L'EXPEDIENT: 118 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026_118_CONTRACTE OBRES: ADEQUACIO ESPAIS MUNICIPALS PER A CASA CONSISTORIAL_REMODELACIO AJUNTAMENT

Plaça de l'Ajuntament, s/n. 08559 El Brull. Tel. 938 840 041. Fax 938 841 054.
brull@elbrull.cat. www.elbrull.cat. NIF: P0802600G

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42614722 G2WMS-BXCYO-CSMRJ C51392D0B4253222EFE53E573270E177DE2F1B95) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=elbrull

EL BRULL
Ajuntament

Persona/es autoritzada/es*:

Nom i cognoms*:
DNI* :
Correu electrònic professional*:
Mòbil professional:

*Camps obligatoris.

 Si l'adreça electrònica o el número de telèfon mòbil facilitats a efectes d'avís de notificació, comunicacions i requeriments quedessin en desús, declara que es compromet a comunicar la dita circumstància, per escrit, a l'Ajuntament del Brull per tal de fer la modificació corresponent.

El licitador/contractista declara que ha obtingut el consentiment exprés de les persones a qui autoritza per rebre les notificacions, comunicacions i requeriments derivades d'aquesta contractació, per tal que l'Ajuntament del Brull pugui facilitar-les al servei e-Notum a aquests efectes.

Que, en el cas que formulin ofertes empreses vinculades, el grup empresarial a què pertanyen és (indicar les empreses que el composen)_____

Que, cas de resultar proposat com a adjudicatari, es compromet a aportar la documentació assenyalada en la clàusula I.18) del PCAP.

I AIXÍ MATEIX DECLARA QUE,

1) Assabentat/ada de les condicions exigides per optar a la dita contractació, es compromet a portar-la a terme amb subjecció al Plec de Clàusules Administratives Particulars i a les Prescripcions Tècniques, les quals accepta íntegrament, per la quantitat de _____ €, IVA EXCLÒS.

L'import de l'IVA al % és de _____€.

2) Que es compromet a executar al seu càrrec, les següents millores al contracte d'acord amb la descripció de les mateixes que se'n fa a la clàusula 1.2.3 (apartats II i III) del plec de clàusules administratives particulars que regeix la licitació :

- II.- Ampliació del termini de garantia_____anys.
- III.- Millores en les instal·lacions:

CODI DE L'EXPEDIENT: 118 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026_118_CONTRACTE OBRES: ADEQUACIO ESPAIS MUNICIPALS PER A CASA CONSISTORIAL_REMODELACIO AJUNTAMENT

Plaça de l'Ajuntament, s/n. 08559 El Brull. Tel. 938 840 041. Fax 938 841 054.
brull@elbrull.cat. www.elbrull.cat. NIF: P0802600G

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42614722 G2WMS-BXCYO-CSMRJ C51392D0B4253222EFE53E573270E177DE2F1B95) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=elbrull

EL BRULL
Ajuntament

*posar un X en l'opció escollida:

a) □ SI □ NO
b) □ SI □ NO

Data i signatura "

CODI DE L'EXPEDIENT: 118 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026_118_CONTRACTE OBRES: ADEQUACIO ESPAIS MUNICIPALS PER A CASA CONSISTORIAL_REMODELACIO AJUNTAMENT

Plaça de l'Ajuntament, s/n. 08559 El Brull. Tel. 938 840 041. Fax 938 841 054.
brull@elbrull.cat. www.elbrull.cat. NIF: P0802600G