AJUNTAMENT DE RASQUERA
NIF: P-4312300-I
C/ Tortosa, 6 43513 - RASQUERA
Tel. 977.40.90.61 Fax.977.40.93.21

INFORME UNITAT RESPONSABLE

Títol: Informe justificatiu per la contractació de les obres MEMÒRIA D'ARRANJAMENT DE LA COBERTA DEL CASAL DE LA GENT GRAN DEL MUNICIPI DE RASQUERA

Tipus intern preceptiu

Unitat que promou la contractació:

***Identificació del responsable:**
Maria Angels Llombart Ferreres alcaldessa, de l'Ajuntament de Rasquera, trasllado la necessitat de contractació que es detalla a continuació:

1. OBJECTE

***Objecte del contracte**: L'objecte consisteix en la rehabilitació i impermeabilització de la coberta del casal de la gent gran de Rasquera, de 231 m², amb la finalitat d'eliminar filtracions existents i adequar el sistema constructiu a les exigències del CTE, especialment DBHS 1 (protecció front a la humitat).

A l'expedient consta la memòria:

☐ **Obres:** Memòria d'obres

- ***CPV:** 45200000-9 Treballs generals de construcció d'immobles i obres d'enginyeria civil

***Fraccionament en lots:**
☒No, Es considera adequat per a una correcta execució la no divisió en lots.

2. NECESSITA I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE

***Justificació de la necessitat i adequació de la contractació:** La memòria consisteix en la rehabilitació i impermeabilització de la coberta del casal de la gent gran de Rasquera, de 231 m², amb la finalitat d'eliminar filtracions existents i adequar el sistema constructiu a les exigències del CTE, especialment DBHS 1 (protecció front a la humitat).

*** Justificació de insuficiència de mitjans personals i materials:** L'ajuntament no disposa de mitjans propis ni personals ni materials per dur a terme aquesta obra.

3. DADES ECONÒMIQUES

Sistema determinació del pressupost:
☐Components de la prestació
☐Unitats de temps
☒Unitats d'execució
☐Tant alçat
☐Honoraris per tarifes

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Rasquera. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 74C366E5304940C2B625EEE225AE79BF5 i data d'emissió 05/11/2026 a les 11:08:46

SIGNAT ELECTRONICAMENT per MARIA ANGELES LLOMBART FERRERES - DNI *** (SIG) el dia 05/11/2026 a les 09:49:13

AJUNTAMENT DE RASQUERA
NIF: P-4312300-I
C/ Tortosa, 6 43513 - RASQUERA
Tel. 977.40.90.61 Fax.977.40.93.21

***Revisió de preus:**
☒No

Subrogació de personal:
☒No

***Existència de crèdit**
Aplicació pressupostària: 2026 337-61931
Exercici: 2026.
* **Pressupost del projecte:**

Pressupost d'execució material:	57.337,49 €
Import IVA (21 %):	12.040,87 €
Total pressupost base de licitació amb IVA:	69.378,36 €

Valor estimat del contracte

Als efectes de l'article 101.1 de la LCSP, el valor estimat del contracte a realitzar s'estima en **57.337,49 euros** (IVA no inclòs).

4. PROPOSTES AL PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ

Procediment:
☐ Obert
☐ Obert Simplificat
☒ Obert Simplificat sumari

Utilitzant mitjans electrònics:
☒Si
☐No,

***Condicions especials d'execució del contracte:** El manteniment o millora dels valors mediambientals que puguin veure's afectats per l'execució del contracte.

***Durada: 4 setmanes**

Prorrogable:
☐Si, ☒No

Criteris de solvència per a la selecció dels licitadors: s'eximeix als licitadors de l'acreditació de la solvència econòmica financera i tècnica professional.

Criteris per adjudicar el contracte:

Criteris automàtics: en els plecs

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Rasquera. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 74C366E5304940C2B625EEE225AE798F5 i data d'emissió 05/11/2026 a les 11:08:46

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
MARIA ANGELES LLOMBART FERRERES - DNI ** (SIG) el dia 05/11/2026 a les 09:49:13

AJUNTAMENT DE RASQUERA
NIF: P-4312300-I
C/ Tortosa, 6 43513 - RASQUERA
Tel. 977.40.90.61 Fax.977.40.93.21

Modificació del contracte:
☒No
☐Si,

***Responsable del contacte:** El tècnic municipal.

Documentació adjunta:

☒ **Obres:** memòria d'obres

Rasquera octubre de 2026

L'alcaldessa

Maria Angels Llombart Ferreres

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Rasquera. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 74C366E5304940C2B625EEE225AE798F5 i data d'emissió 05/11/2026 a les 11:08:46

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
MARIA ANGELES LLOMBART FERRERES - DNI ** (SIG) el dia 05/11/2026 a les 09:49:13