COMPANYIA D'AIGÜES DE VILANOVA I LA GELTRÚ SAM

Memòria Justificativa

PROCEDIMENT DE LICITACIÓ CONTRACTE MIXT D'OBRES I SUBMINISTRAMENTS PER A L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE EXECUTIU DE RENOVACIÓ DE LA XARXA D'ABASTAMENT D'AIGUA POTABLE AL BARRI DEL PRAT DE VILANOVA A VILANOVA I LA GELTRÚ. (P-302)

NÚM. EXPEDIENT: 2026/17

A.- JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE:

El Consell d'Administració de la societat Companyia d'Aigües de Vilanova i la Geltrú, SAM, a la sessió ordinària celebrada el 30 de novembre de 2023, aprovar la proposta del Programa i Pressupost Anual d'Actuacions, Inversions i Finançament (PAIF) per l'any 2024 de la Companyia d'Aigües de Vilanova i la Geltrú, que inclou la inversió de renovació de la xarxa de distribució del barri del Prat de Vilanova. Aquesta inversió es preveia executar de manera coordinada amb l'inici de l'explotació del servei del barri per part de la Companyia d'Aigües.

La Companyia d'Aigües de Vilanova i la Geltrú té com a objectiu la gestió i millora de la xarxa i el seu rendiment. En aquest eix s'emmarca l'obra referida, que comporta substituir íntegrament la xarxa, de manera que permeti millorar la capacitat i rendiment del sector.

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, en la sessió del dia 6 d'octubre de 2026, va aprovar inicialment el "Projecte executiu de renovació de la xarxa d'abastament d'aigua potable al barri del Prat de Vilanova a Vilanova i la Geltrú (P-302)".

La Companyia no disposa de mitjans tècnics i humans suficients per a assumir aquesta obra civil, però sí que realitzarà la direcció d'obra i el muntatge mecànic.

B.- DETERMINACIÓ DEL TIPUS DE CONTRACTE:

- ☐ Obres
- ☐ Serveis
- ☐ Subministraments
- ☒ Mixt: Obra i subministrament

C.- DETERMINACIÓ DEL PREOCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ:

- ☒ Obert Ordinari
- ☐ Obert Simplificat
- ☐ Obert Simplificat Sumari (VEC inferior a 60.000€)
- ☐ Altres

Justificació:

Per raó de superar els criteris basats en judici de valor el vint-i-cinc per cent del total

D.- CONTRACTACIÓ PER LOTS (Art 99 LCSP):

- ☒ Si
- ☐ No (Cal justificar)

Justificació:

E.- S'ADMETEN VARIANTS (Art 142 LCSP):

☐ Si (Assenyalar quines)

☒ No

F.- MILLORES (Art 145.7 LCSP):

☐ Si (Assenyalar: requisits, límits, modalitats, import i vinculades a l'objecte)

☒ No

Justificació:

G.- RESPONSABLE DEL CONTRACTE (Art 62 LCSP):

NOM: Jordi Albet Suñe

CÀRREC: Cap del Departament de Producció Abastament

H.- SUBCONTRACTACIÓ (Art 215 LCSP):

☒ Si (Assenyalar: quina part ha de ser directament executada pel propi licitador o per un del participants de la UTE, si escau)

☐ No

Justificació:

I.- DADES ECONÒMIQUES

S'exclouen de la licitació els capítols següents del projecte que es licita:

- Muntatge de canonades.

Tenint en compte això:

I.1 VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE: 1.106.638,89 € (IVA exclòs).

Concepte	Import (IVA exclòs)
Pressupost base de licitació total	1.106.638,89 €
Possibles modificacions Lot 1 (fins 15%)	138.636 €
Possible modificacions Lot 2	No es preveuen
Possibles pròrrogues	No es preveuen
Total	**1.245.274,89 €**

VALOR ESTIMAT LOT 1 – OBRA CIVIL:

Concepte	Import (IVA exclòs)
Pressupost base de licitació	924.245,62 €
Possibles modificacions (fins 15%)	138.636 €
Possibles pròrrogues	No es preveuen
Total	**1.062.881,62 €**

VALOR ESTIMAT LOT 2 – SUBMINISTRAMENT DE MATERIALS HIDRÀULICS:

Concepte	Import (IVA exclòs)
Pressupost base de licitació	182.393,27 €
Possibles modificacions	No es preveuen
Possibles pròrrogues	No es preveuen
Total	**182.393,27 €**

I.2 PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ: 1.339.033,06 € (IVA inclòs)

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ LOT 1– OBRA CIVIL:

Concepte	Import (IVA exclòs)	IVA (21%)	Import total (IVA inclòs)
Pressupost base de licitació Lot 1	924.245,62 €	194.091,58 €	1.118.337,20 €

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ LOT 2– SUBMINISTRAMENT DE MATERIALS HIDRÀULICS:

Concepte	Import (IVA exclòs)	IVA (21%)	Import total (IVA inclòs)
Pressupost base de licitació	182.393,27 €	38.302,59 €	220.695,86 €

J.- DURADA DEL CONTRACTE/TERMINI D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE I ADMISSIÓ DE PRÒRROGUES (Art 29 LCSP):

Termini: 18 mesos d'execució efectiva.
Les obres s'aturaran dos mesos, quedaran en suspens, de l'1 de juliol al 30 d'agost, ambdós inclosos, amb motiu que l'àmbit d'actuació delimitat al projecte radica en zona turística. Aquesta aturada afectarà tant al contracte resultant del Lot 1 com del contracte resultant del Lot 2. Aquests 2 mesos d'aturada, de l'1 de juliol al 30 d'agost, no estan inclosos dins el total dels 18 mesos de termini d'execució.

Possibilitat de pròrroga: NO

El termini d'execució del Lot 1– OBRA CIVIL i del Lot 2– SUBMINISTRAMENT DE MATERIALS HIDRÀULICS del contracte començarà a comptar a partir de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig i inici de les obres. L'acta de Comprovació de Replanteig i inici de les obres es signarà, com a màxim, transcorregut un mes de la signatura del contracte.

Termini de lliurament per al Lot 2– SUBMINISTRAMENT DE MATERIALS HIDRÀULICS, relatiu al subministrament dels materials d'abastament: s'estableix un termini màxim de cinc (5) dies hàbils a partir de la data d'enviament de cada comanda per part de la Companyia i segons les necessitats i actuacions de l'obra.

Aquest Lot 2– SUBMINISTRAMENT DE MATERIALS HIDRÀULICS, en tractar-se d'un subministrament sota comanda, i segons necessitats de les obres en execució que es contenen al projecte, el seu contingut pot no executar-se completament, en quin cas l'empresa adjudicatària únicament facturarà allò lliurat sota comanda i no tindrà dret a percebre la quantitat de la resta.

K.- CRITERIS DE SOLVÈNCIA TÈCNICA (Art 65 LCSP):

☒ Relació dels principals treballs realitzats d'igual o similar naturalesa als de l'objecte del contracte en els últims 3 anys.
☒ Informació del personal tècnic o unitats tècniques, integrades o no en l'empresa, participants en el contracte.
☐ Instal·lacions tècniques, mesures emprades per l'empresari per garantir la qualitat i els mitjans d'estudi i recerca de l'empresa.
☐ No es requereixen (Contractes d'obres amb VEC inferior a 80.000,00 euros i de subministraments i serveis inferiors a 60.000,00 euros).
☒ Compromís d'adscripció de mitjans: declaració responsable conforme es compromet a adscriure a l'execució del contracte els mitjans humans i tècnics previstos al Plec.

.

L.- CRITERIS DE VALORACIÓ ECONÒMICA VERS TOTAL

Lot 1

Criteris avaluables automàticament**.....fins a 55 punts**

- Punts de la oferta econòmica: **51 (51%)**
- Ampliació del termini de garantia: **4 (4%)**

Criteris avaluables mitjançant judici de valor**.....fins a 45 punts**

Lot 2

Criteris avaluables automàticament**.....fins a 100 punts**

- Punts de la oferta econòmica: **60 (60%)**
- Reducció termini en subministraments: **20 (20%)**
- Ampliació del termini de garantia: **20 (20%)**

Marc de Arias
Sanabra

Director Gerent