Ajuntament d'Ascó

JUAN MIGUEL MONTÉ FERRÚS, SECRETARI ACCTAL. DE L'AJUNTAMENT D'ASCÓ

C E R T I F I C O:

Que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia **4 de novembre de 2026** adoptà, entre altres, el següent acord:

5.5.- EXPEDIENT 789/2025 – APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT I DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A L'ADQUISICIÓ DIRECTA DE LA FINCA SITUADA AL POLÍGON 2 PARCEL.LA 100, POLÍGON 2 PARCEL.LA 101 I POLÍGON 3 PARCEL.LA 159 PARTIDA CAMÍ DE FLIX DEL TERME MUNICIPAL D'ASCÓ.

FETS

Mitjançant Informe de data 2 de novembre de 2026, es va sol·licitar la tramitació d'expedient per a l'adquisició directa de la finca situada al Polígon 2 Parcel·la 100, Polígon 2 Parcel·la 101 i Polígon 3 Parcel·la 159 Partida Camí de Flix del terme municipal d'Ascó, amb referències cadastrals 43019A002001000000JA, 43019A002001010000JB, 43019A003001590000JI i superfície total de 69.841,00 m².

La finalitat de la compra d'aquestes parcel·les és la seva futura cessió a la Comunitat de Regants d'Ascó, mitjançant conveni, per a la instal·lació d'un parc de panells fotovoltaics per autoconsum de la Comunitat de Regants, concretament pel subministrament elèctric del sistema de bombeig del riu fins la primera bassa de reg.

Així mateix es va requerir als serveis tècnics municipals i a la secretaria municipal l'emissió dels corresponents informes en els termes que preveu l'article 206.3.b) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal de règim local de Catalunya.

En data 3 de novembre de 2026 els serveis tècnics municipals han emès l'informe de valoració de l'immoble, segons el qual el seu valor és de 29.861,95 € i ha informat favorablement a l'adquisició directa del bé. D'acord amb l'esmentat informe queda acreditada la singularitat de les finques a adquirir.

S'ha elaborat el corresponent plec de clàusules administratives particulars que ha de regir l'adquisició directa del bé.

Per la Intervenció Municipal s'ha emès informe de fiscalització de l'expedient.

La secretaria municipal ha emès informe favorable a l'adquisició directa del bé, establint que correspon aprovar el plec de clàusules administratives particulars que ha de regir l'adquisició.

FONAMENTS JURÍDICS

La normativa aplicable és:

- *Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques, (LPAP),*
- *Reial decret 1373/2009, de 28 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques (RGLPAP)*

Codi Validació: 4DSQR5AER77YQCYEKSPTM6NKE
Verificació: https://asco.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 2

- *Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP)*
- *Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRLRHL)*
- *Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera (LOEPSF)*
- *Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril (TRLMRLC)*
- *Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals (RPEL)*

De conformitat amb allò que s'ha fixat en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, vista la proposta de l'Alcalde, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat.

PRIMER.- Aprovar l'expedient per a l'adquisició directa de la finca situada al Polígon 2 Parcel·la 100, Polígon 2 Parcel·la 101 i Polígon 3 Parcel·la 159 Partida Camí de Flix del terme municipal d'Ascó, amb referències cadastrals 43019A002001000000JA, 43019A002001010000JB, 43019A003001590000JI i superfície total de 69.841,00 m².

SEGON.- Aprovar el plec de clàusules administratives particulars que ha de regir l'adquisició directa del bé immoble.

TERCER.- Invitar al propietari del bé a participar en el procediment per a l'adquisició directa a títol onerós presentant la corresponent oferta.

QUART.- Publicar en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient d'adquisició directa del bé, en particular el plec de clàusules administratives particulars.

El termini per la presentació de propostes serà de quinze (15) dies naturals comptats des del dia següent al de la recepció de la invitació a participar.

I per a que consti i d'acord amb l'article 206 del Reglament d'Organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, de 28 de novembre de 1986, lliuro el present certificat amb el vistiplau del Sr. Alcalde a Ascó, document signat electrònicament.

Vist i Plau
L'ALCALDE

Codi Validació: 4DSQR5AER77YQCYEKSPTM6NKE
Verificació: https://asco.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 2