Ajuntament de Granollers

Àrea de Territori i Sostenibilitat

c/Sant Josep 7, 4a planta - 08401 Granollers

INFORME

Assumpte: Iniciar la licitació del contracte d'obres per l'execució del Projecte de millora de l'espai urbà a la illa de vianants (obra 19/26), mitjançant procediment obert i tramitació ordinària anticipada

Expedient: 488/2026/SOLCON

Fets:

1. En data 6 d'octubre de 2026 la Junta de Govern Local va aprovar inicialment el Projecte de millora de l'espai urbà a la illa de vianants (obra 19/26) [1645-UR-27], que inclou l'Estudi de seguretat i salut, amb un pressupost de 494.486,54 euros més la quantitat de 103.842,17 euros en concepte del 21% d'IVA, que fa un total de 598.328,71 euros i amb un termini d'execució de 3 mesos, redactat pels tècnics municipals del Servei d'Obres i Projectes.

L'objecte d'aquest Projecte és millorar les condicions d'accessibilitat i seguretat dels diferents espais de la illa de vianants, eliminant barreres i adequant els elements urbans existents a les necessitats de tots els usuaris, en pro d'una accessibilitat més universal i inclusiva.

Aquest projecte té caràcter d'obra local ordinària, d'acord amb el ROAS i els articles 13 i 232 de la Llei 9/2017 de la Llei de contractes, defineix les característiques de les obres a executar, queda determinada en precisió la idoneïtat, naturalesa i extensió de les necessitats que hauran de cobrir-se mitjançant el corresponent contracte.

Les obres del projecte esmentat no afecten a l'estabilitat, la seguretat o l'estanquitat de l'obra, per això no és necessari emetre l'informe de supervisió de projectes, d'acord amb allò que estableix l'article 235 de la Llei de contracte del sector públic.

2. Està pendent de publicar l'edicte d'aprovació inicial en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB), en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC) i en el tauler electrònic de la corporació. Cal condicionar la contractació a l'aprovació definitiva del projecte.

3. El 20 d'octubre de 2026 es va emetre l'Acta de replantejament de l'esmentat projecte on es fa constar que s'ha efectuat el replanteig del Projecte objecte del contracte d'obres, s'ha comprovat la realitat geomètrica de l'obra i la disponibilitat dels terrenys, d'acord amb l'article 236 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic, conforme es totalment viable l'esmentat projecte.

4 Ateses les característiques del *Projecte de millora de l'espai urbà a la illa de vianants* (obra 19/26) es considera com a procediment més adequat, el procediment obert i tramitació

Document signat electrònicament (RD 1671/2009), autenticitat verificable mitjançant el Codi Segur de Validació CSV: **16350510625252512463** a https://seuelectronica.granollers.cat/validacio

ordinària anticipada, d'acord amb el que estableix l'article 156 i la disposició addicional tercera de la Llei de Contractes del Sector públic.

Per aquest motiu és necessari iniciar l'expedient de licitació per a contractar l'execució de les obres del *Projecte de millora de l'espai urbà a la illa de vianants* (obra 19/26) per un import màxim de 494.486,54 euros més la quantitat de 103.842,17 euros en concepte del 21% d'IVA, que fa un total de 598.328,71 euros, a càrrec de l'aplicació pressupostària L3422/15323/61907 *Renovació i millora de paviments via pública* de l'exercici 2027. El termini d'execució de les obres es fixa en 3 mesos.

Es proposa la següent classificació d'empreses contractistes per a la realització de les obres objecte d'aquesta licitació, d'acord amb el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RD 1098/2001, de 12 d'octubre):

GRUP	***SUBGRUP***	***CATEGORIA***
G	**6**	**4**

El desglòs de costos són els que s'indiquen a continuació:

MILLORA DE L'ESPAI URBÀ DE LA ILLA DE VIANANTS					
			COST DIRECTE	COST INDIRECTE	BENEFICI INDUSTRIAL
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	PEM	408.573,96	408.573,96		
DESPESSES GENERALS	DG 13%	53.114,61		53.114,61	
BENEFICI INDUSTRIAL	BI 6%	24.514,44			24.514,44
SEGURETAT I SALUT	SiS	7.283,53	7.283,53		
	CQ	1.000,00	1.000,00		
subtotal		494.486,54			
IVA	21,00 %	103.842,17		103.842,17	
TOTAL PRESSUPOST EXECUCIÓ CONTRATA		598.328,71	416.857,49	156.956,78	24.514,44

Aquesta actuació no implica cap increment de la despesa corrent pel manteniment del espai urbà a la illa de vianants, doncs aquests costos ja estan coberts a través del manteniment general que l'Ajuntament executa a la via pública.

Per a la correcta execució de l'objecte del contracte i per la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, aquest contracte no és susceptible de divisió en lots ja que és un únic element funcional.

5. El CPV d'aplicació en aquesta prestació és: 45233250 Treballs de pavimentació excepte carreteres.

Document signat electrònicament (RD 1671/2009), autenticitat verificable mitjançant el Codi Segur de Validació CSV: **16350510625252512463** a https://seuelectronica.granollers.cat/validacio

6. El valor estimat del contracte (VEC) és 494.486,54 euros IVA exclòs.

7. En els criteris de valoració de qualitat d'aquest contracte, entre aquells que s'estableixen en els Plecs administratius, es tindrà en especial consideració:

- El Pla de treballs per l'execució de les obres i la proposta de termini d'execució d'obres. El Pla de treballs recull una descripció i estudi del procés constructiu amb detall de la proposta amb descripció dels mitjans humans i de maquinària amb l'objectiu d'arribar a una bona execució de l'obra.
- L'ambientalització i gestió ambiental (reducció de l'impacte ambiental i pla de residus) Amb una descripció de les mesures a aplicar amb l'objectiu de reduir l'impacte ambiental negatiu i millora de la gestió de residus de l'obra per minimitzar els residus generats per la intervenció.
- L'autocontrol de qualitat amb una descripció del control sobre els processos d'execució per tal de garantir la qualitat de l'obra.
- L'oferta econòmica.

8. La responsable del contracte serà la senyora Alícia Conesa Busto enginyera tècnica del Servei d'Obres i Projectes de l'Ajuntament de Granollers.

9. La despesa d'aquest contracte anirà a càrrec de l'aplicació pressupostaria L3422/15323/61907 *Renovació i millora de paviments via pública* o equivalent per a l'exercici 2027.

Per això, cal condicionar la despesa a l'aprovació del pressupost de l'Ajuntament de l'exercici 2027, i a la dotació de crèdit suficient i adequat a l'aplicació pressupostària esmentada o equivalent.

10. L'execució del *Projecte de millora de l'espai urbà a la illa de vianants* està cofinançat pel Pla únic d'obres i serveis de Catalunya (PUOSC) pel període 2025-2029 dins de l'anualitat 2029 (expedient PRE219/25/000819), atorgada per la Resolució del Departament de la Presidència de la Generalitat de data 1 d'agost de 2025.

Fonaments de dret:

El projecte esmentat té el caràcter d'obra local ordinària, de conformitat amb allò que disposen els articles 12 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, i la tramitació per la seva aprovació es portarà a terme d'acord a l'article 37 del mateix codi legal i l'article 235 de Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Article 25.2.d) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril reguladora del règim local, pel que fa a la competència municipal en matèria d'infraestructura viària i altres equipaments de la seva titularitat.

Document signat electrònicament (RD 1671/2009), autenticitat verificable mitjançant el Codi Segur de Validació CSV: **16350510625252512463** a https://seuelectronica.granollers.cat/validacio

Article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, pel que fa a la qualificació dels contractes d'obres i annex de la Llei de contractes.

Articles 28, 116 i 117 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, pel que fa a la necessitat i justificació de la contractació a realitzar.

Article 62 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, pel que fa a la designació del responsable del contracte.

Article 99.3 Llei de contractes del sector públic, pel que fa a la divisió per lots.

Article 156 de la Llei 9/2017, de 9 de novembre, de contractes del sector públic, pel que fa a les prescripcions a aplicar en el procediment obert.

Disposició addicional tercera de la Llei 9/2017, de 9 de novembre, de contractes del sector públic, pel que fa a la tramitació anticipada dels contractes de les entitats locals.

Article 235 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en relació a la supervisió de projectes estableix que en els projectes de pressupost base de licitació inferior a 500.000,00 euros (IVA exclòs), l'informe té caràcter facultatiu, llevat que es tracti d'obres que afectin l'estabilitat, la seguretat o l'estanquitat de l'obra, cas en què l'informe de supervisió és igualment preceptiu.

Resolució de concessió de les subvencions del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya per al període 2025-2029, aprovada pel Departament de la Presidència de la Generalitat de Catalunya de data 1 d'agost de 2025.

Proposo:

Primer. Iniciar la licitació per adjudicar el contracte d'obres per executar el *Projecte de millora de l'espai urbà a la illa de vianants* (obra 19/26) [1645-UR-27], que inclou l'Estudi de seguretat i salut, amb un pressupost de 494.486,54 euros més la quantitat de 103.842,17 euros en concepte del 21% d'IVA, que fa un total de 598.328,71 euros i amb un termini d'execució de 3 mesos, redactat pels tècnics municipals del Servei d'Obres i Projectes, mitjançant el sistema de procediment obert i tramitació ordinària anticipada. Aquesta actuació està subvencionada pel PUOSC 2025-2029 dins de l'anualitat 2029 (expedient PRE219/25/000819).

Segon. Autoritzar una despesa màxima de 598.328,71 euros per l'adjudicació del contracte d'obres del projecte esmentat, a càrrec de l'aplicació pressupostària L3422/15323/61907 *Renovació i millora de paviments via pública* o equivalent del pressupost de l'any 2027.

Tercer. Sotmetre l'adjudicació a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost de l'exercici 2027, així com de l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar el contracte corresponent, de conformitat amb la disposició addicional tercera de la Llei de contractes del sector públic.

Document signat electrònicament (RD 1671/2009), autenticitat verificable mitjançant el Codi Segur de Validació CSV: **16350510625252512463** a https://seuelectronica.granollers.cat/validacio

Ajuntament de Granollers

Àrea de Territori i Sostenibilitat

c/Sant Josep 7, 4a planta - 08401 Granollers

Quart. Cal condicionar l'adjudicació d'aquest contracte a l'aprovació definitiva del projecte.

Cinquè. Redactar els plecs de clàusules administratives particulars que han de regir el contracte i el seu procés d'adjudicació.

Sisè. Designar com a responsable del contracte a la senyora Alícia Conesa Busto enginyera tècnica del Servei d'Obres i Projectes de l'Ajuntament de Granollers, d'acord amb l'article 62 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

El cap de Servei d'Obres i Projectes

Document signat electrònicament (RD 1671/2009), autenticitat verificable mitjançant el Codi Segur de Validació CSV:
16350510625252512463 a https://seuelectronica.granollers.cat/validacio