AJUNTAMENT
DEL SOLERÀS

Expedient núm.: PLE/2026-9
Certificat de Secretaria
Procediment: Convocatòria del Ple
Assumpte: Certificat d'acords, ple ordinari de 4 DE NOVEMBRE DE 2026
Document signat per: la secretària interventora, l'Alcalde

Maria Olga Cañellas Palleja, secretària interventora de l'Ajuntament del Soleràs

CERTIFICO

Què, en sessió ordinària de 4 de novembre de 2026, el Ple de l'Ajuntament, vàlidament constituït amb l'assistència de tots els regidors i regidores que de fet i de dret formen la corporació municipal, es va adoptar el següent.

CERTIFICAT DEL PLE D'ACORD SOBRE L'APROVACIÓ DELS PLECS DE CLAUSULES ADMINISTRATIVES DEL CONTRACTE D'OBRES PER MILLORA QUALITATIVA DE LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA DEL SOLERÀS I CONVOCATÒRIA DE LA SEVA LICITACIÓ

La necessitat que es pretén satisfer mitjançant aquest contracte és la millora de les condicions d'urbanització, accessibilitat, seguretat i funcionalitat de la Plaça de l'Església del Soleràs, un dels espais més significatius del nucli històric del municipi, amb l'objectiu de revitalitzar aquest àmbit i prioritzar-ne l'ús per als vianants, tot compatibilitzant-lo amb el trànsit rodat.

La contractació resulta necessària atès que el paviment existent, executat en formigó, presenta desgast pel pas dels anys, i la configuració actual de l'espai presenta voreres de dimensions reduïdes i desnivells entre les zones destinades als vianants i a la circulació de vehicles. Així mateix, la inspecció de la xarxa de sanejament ha constatat un desgast considerable de part de les canonades existents, fet que en fa recomanable la substitució.

Per donar resposta a aquestes necessitats, el projecte preveu, entre altres actuacions, la renovació del paviment mitjançant la configuració d'una plataforma única, la substitució de la xarxa de sanejament afectada i la incorporació d'elements per a la recollida de les aigües pluvials. També s'hi inclouen l'arranjament del mur de separació amb el carrer de la Bassa i la substitució de la barana de protecció, la reubicació de la font existent i la conservació i adequació dels elements urbans previstos en el projecte.

En conseqüència, l'objecte i el contingut del contracte són idonis i proporcionats per satisfer les necessitats municipals descrites, i la seva execució permetrà disposar d'un espai públic renovat, més accessible, segur i funcional, d'acord amb les determinacions del projecte «Millora qualitativa de la Plaça de l'Església del Soleràs».
A la vista dels següents antecedents:

Document	***Data***
Providència d'Alcaldia	*09/09/2026*
Informe de Secretaria	*10/09/2026*

Les característiques de la contractació són les següents:

<table>
<tr><td colspan="3">Contracte d'obres per Millora qualitativa de la Plaça de l'Església del Soleràs</td></tr>
<tr><td>Procediment: Obert Simplificat</td><td>Tramitació: Ordinària</td><td>Tipus de contracte: Obres</td></tr>
<tr><td colspan="3">Classificació CPV:
• CPV principal: 45233252-0 – Treballs de pavimentació de carrers.
• CPV complementari: 45232410-9 – Obres de sanejament.</td></tr>
<tr><td colspan="3">Accepta renovació: No
Revisió de preus / fórmula: No
Accepta variants: No</td></tr>
<tr><td>Pressupost base de licitació (IVA exclòs): 125.335,68 €</td><td>Impostos 21%: 26.320,49 €</td><td>Total: 151.656,17 €</td></tr>
<tr><td colspan="3">Valor estimat del contracte: 125.335,68 €</td></tr>
<tr><td colspan="2">Data d'inici execució: Des de la signatura de l'Acta de Comprovació del Replanteig.</td><td>Durada execució: 3 mesos.</td></tr>
</table>

Garantia provisional: No	*Garantia definitiva: Si*	*Garantia complementària: No*

Justificació de la no divisió en lots

D'acord amb l'article 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), es considera justificat no dividir en lots l'objecte del contracte, atesa la naturalesa i les característiques de les obres previstes en el projecte «Millora qualitativa de la Plaça de l'Església del Soleràs».

Les actuacions projectades constitueixen una obra unitària i funcionalment vinculada, que s'executa sobre un mateix àmbit físic i comprèn treballs successius i interdependents: enderrocs i moviments de terres, substitució de la xarxa de sanejament i instal·lació d'elements de recollida d'aigües pluvials, preparació de bases i repavimentació, arranjament del mur i substitució de la barana, així com la reubicació i adequació de diversos elements urbans.

La realització independent d'aquestes prestacions per una pluralitat de contractistes dificultaria la correcta execució de les obres des del punt de vista tècnic, ja que les diferents unitats d'obra s'han d'executar de manera coordinada i seqüencial en un espai reduït. La divisió en lots comportaria la necessitat de coordinar diferents contractistes que actuarien simultàniament o successivament sobre els mateixos elements constructius, amb el consegüent risc d'interferències, dificultats en la delimitació de responsabilitats, afectacions al programa d'obra i una major complexitat en matèria de seguretat i salut.

Aquesta circumstància és especialment rellevant tenint en compte que el termini d'execució previst és de quatre mesos i que el projecte assenyala expressament que la intervenció de diversos contractistes en el mateix espai, sense una coordinació única, podria allargar el termini d'execució i reduir les condicions de seguretat.

Així mateix, el projecte estableix que el valor estimat de l'obra és inferior a 500.000 euros i utilitza aquesta circumstància, juntament amb el termini d'execució i les raons tècniques exposades, per justificar expressament la no divisió en lots.

En conseqüència, es considera que la divisió en lots dificultaria la correcta execució del contracte des del punt de vista tècnic i organitzatiu, essent necessària una coordinació unitària de totes les actuacions. Per aquest motiu, i

de conformitat amb l'article 99.3.b) de la LCSP, no es preveu la divisió del contracte en lots.

A la vista de les característiques i de l'import del contracte es proposa la licitació mitjançant procediment Obert simplificat.

Examinada la documentació que integra l'expedient, vist l'informe de Secretaria i de conformitat amb el que disposa la disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, corresponent al Ple de l'Ajuntament la competència com a òrgan de contractació,

Per tot l'exposat, es proposa al Ple,

***PRIMER**. Aprovar l'expedient de contractació de les obres corresponents a Millora qualitativa de la Plaça de l'Església del Soleràs, convocant la seva licitació.*

***SEGON.** Aprovar els Plecs de Clàusules Administratives Particulars que regiran el contracte.*

***TERCER.** Aprovar la despesa corresponent: El pressupost màxim de licitació ascendeix a la quantitat de 151.656,17 € IVA inclòs.*

***QUART.** Donar compte de la present Resolució a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.*

***CINQUÈ.** Publicar l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.*

***SISÈ.** Publicar en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i el projecte d'obra. La documentació necessària per a la presentació de les ofertes ha d'estar disponible aquest dia de publicació de l'anunci de licitació.*

I per tal que així consti, i tingui els efectes que correspongui, expedeixo la present certificació d'ordre i amb el vistiplau de l'Alcalde, deixant constància de l'excepció prevista a l'article 206 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de

novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, a reserva dels termes que resultin de l'aprovació de l'acta corresponent.

El Soleràs, en la data de la signatura electrònica.