INFORME DE LA COMISSIÓ TÈCNICA PER A LA VALORACIÓ DE LES PROPOSTES PRESENTADES A LA LICITACIÓ:

Execució de les obres de substitució de canonades i hidràulica de calefacció, ACS i sala de calderes del centre penitenciari obert de Girona. Clau: JVX-25224

Contracte basat en l'Acord Marc per a la contractació d'obres, subministraments, de materials per a la reforma, ampliació, millora, conservació i manteniment d'equipaments. Clau OC. MEC-22L03 (Lot 2A)

PRESIDÈNCIA:	Sr. Josep Farré i Canal, Cap de la Divisió d'edificació
VOCALIA:	Sr. Joaquim Bosch i Albareda, Cap de la Gerència d'Àmbit sectorial d'edificació
SECRETARIA:	Sr. Pere Ahuir i Lloret, Tècnic de la Gerència d'Àmbit sectorial d'edificació

Efectuada la qualificació de les propostes econòmiques dels licitadors presentats a la licitació basada en el Lot 2A de l'Acord Marc, els licitadors considerats admesos per la Mesa de Contractació són un total de 4.

Aquesta Comissió Tècnica ha analitzat les ofertes presentades d'acord amb l'establert en el Plec de Clàusules Administratives, i presenta seguidament:

- El resultat de la Valoració de les ofertes econòmiques i el càlcul de la baixa econòmica límit per a la determinació de la presumpció d'ofertes anormalment baixes i la determinació de les ofertes presumptament anormalment baixes, segons Quadre núm. 2A adjunt a aquest informe.

- El resultat de la valoració de les ofertes per la puntuació obtinguda en la valoració de l'Acord Marc i per l'especialització del cap d'obra segons Quadre núm. 2B adjunt a aquest informe.

D'acord amb aquest càlcul, cap oferta ha resultat presumptament anormalment baixa.
Atès l'anteriorment exposat, s'adjunta la Proposta de classificació de les ofertes admeses i no considerades anormalment baixes, segons Quadre núm. 3 adjunt a aquest informe.

S'analitza i comprova la compatibilitat de les dedicacions del Cap d'obra proposat pel licitador proposat com a millor classificat per la Comissió Tècnica, en relació amb licitacions adjudicades amb anterioritat d'altres contractes basats, amb el resultat següent:

Licitador	Compatibilitat (Si / No) amb licitacions adjudicades	Relació de claus amb les que el Cap d'Obra no és compatible
Comsa Service Facility Management, SAU	Si	

A continuació, als efectes de verificar la compatibilitat en licitacions amb classificació simultània a la present, es fa constar:

- Què d'acord amb la informació facilitada per la Mesa de Contractació, no hi ha cap licitació que s'hagi de classificar amb caràcter simultani a la present i tingui una data d'obertura pública del sobre anterior o igual i un pressupost de licitació superior a la present licitació.

Atès l'anterior:

El licitador Comsa Service Facility Management, SAU que, d'acord amb la proposta de classificació de les ofertes admeses i no considerades anormalment baixes (Quadre núm. 3), l'anàlisi d'adjudicacions d'execució simultània del Lot 2A i l'anàlisi de compatibilitat del cap d'obra, és el que ha presentat la millor oferta i presenta un nombre d'adjudicacions de contractes basats del Lot 2A i un cap d'obra compatible.