PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS. CONTRACTE DE SERVEIS: DE CORREDORIA D'ASSEGURANCES

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

A. Objecte

L'objecte del contracte és la prestació dels serveis de corredoria d'assegurances per a la contractació i gestió de les pòlisses d'assegurança d'ADSA.

En particular, l'objecte del contracte comprèn les assegurances següents, de conformitat amb les condicions i especificacions establertes en el Plec de Prescripcions Tècniques (PPT) i els seus annexos:

- **Assegurança Multirisc danys materials:** cobertura dels edificis i pàrquings propietat d'ADSA.
- **Assegurança de la llar:** cobertura de tres (3) habitatges.
- **Assegurança multirisc d'oficines**: cobertura de les oficines d'ADSA.
- **Assegurança d'accidents de conveni: c**ontractació de dues (2) pòlisses d'accidents vinculades als convenis col·lectius dels sectors professionals corresponents.
- **Assegurança de Responsabilitat Civil d'Administradors i Directius**.
- **Assegurança de Responsabilitat Civil**: cobertura de les responsabilitats derivades de la gestió de la zona d'estacionament regulat.
- **Assegurança de local**.
- **Assegurança de comunitats d'habitatges:** cobertura de quatre (4) comunitats d'habitatges.

B. Codi CPV

66518100-5 Serveis de corredoria d'assegurances.

C. Divisió en lots

No. D'acord amb el contingut de l'article 99.3 LCSP, ja que la seva divisió no afavoreix el tractament únic i conjunt de les actuacions a desenvolupar.

L'execució dels serveis objecte del contracte s'ha d'encomanar a un únic contractista atès que si optés per la realització independent dificultaria el compliment de les prestacions del servei des del punt de vita tècnic, requerint una tasca afegida de coordinació dels diferents contractistes que podria comportar un risc en la correcte execució.

El fet que una única corredoria presenti una oferta global pel servei licitat amb la possibilitat de contractar cada pòlissa amb companyies asseguradores diverses, implica que ha portat a terme un examen exhaustiu de consultes al mercat actual, seleccionant la que millor s'adapti als riscos objecte de cobertura.

D. Dades econòmiques

Pressupost Base de Licitació	**34.500,00€**
Valor Estimat del Contracte	**71.200,00€**
Desglossament VEC:	
- Pressupost base de licitació	**34.500,00€**
- Pròrrogues eventuals: 1	**36.700,00€**

E. Òrgan de contractació

L'òrgan de contractació del present contracte serà el Consell d'Administració de l'empresa Aparcamientos Despí, S.A. (en endavant ADSA).

F. Vigència del contracte

Termini: 1 any.
Pròrroga: Sí. Per un termini d'1 any.

G. Abonament al contractista

La tramitació corresponent per a l'abonament de les prestacions al contractista s'efectuarà de conformitat al venciment de la pòlissa anterior.

H. Revisió de preus

No es preveu la revisió de preus durant la vigència del contracte ni durant la seva eventual pròrroga.

I. Modificacions del contracte previstes al Plec

No es preveuen modificacions.

J. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

- Forma de tramitació: Ordinària
- Procediment d'adjudicació: Obert simplificat
- Subjecte a regulació harmonitzada: No

K. Mesa de contractació

La mesa de contractació està integrada pels membres següents:

- **President**: Gerent d'ADSA, o persona en qui delegui.

- **Secretaria**: Funcionaria de Carrera de l'Ajuntament de Sant Joan Despí, adscrita a ADSA, o persona en qui delegui.
- **Vocal**: Tècnica-jurista d'ADSA.

L. Solvència econòmica, tècnica i classificació empresarial

- **Solvència econòmica:** volum anual de negocis en l'àmbit objecte del contracte, corresponent al millor exercici dels tres darrers disponibles, per un import igual o superior al Valor Estimat del Contracte.

  Mitjà d'acreditació: comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil o en el registre oficial corresponent. Pel cas de no ser subjecte obligat a la presentació de comptes anuals, per qualsevol altre mitjà oficial.

- **Solvència tècnica:** experiència en la realització de serveis de la mateixa naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs dels darrers TRES (3) anys.

  Mitjà d'acreditació: els treballs efectuats s'acreditaran mitjançant certificats expedits per les empreses o les entitats publiques destinatàries dels mateixos o a manca d'això, mitjançant una declaració de l'empresari; ha de constar la relació dels serveis o treballs efectuats en els últims TRES (3) ANYS, indicant l'import, data d'inici i finalització i el destinatari (públic o privat).

M. Presentació de proposicions

Sobre A: Declaració responsable *(Annex I)*

Inclourà la declaració responsable ajustada al model que figura com ANNEX I del present plec.

En els supòsits en què diferents empresaris concorrin agrupats en una unió temporal, s'aportarà una declaració responsable per cada empresa participant. Addicionalment a la declaració o declaracions s'aportarà el compromís de constituir la unió temporal per part dels empresaris que siguin part de la mateixa.

Sobre B: Proposició tècnica

En relació al contingut del sobre B, aquest haurà d'incloure un dossier amb el següent contingut, que tindrà caràcter essencial, de manera que serà exclòs el licitador que no la presenti de conformitat amb el que estableix el present plec:

1) Projecte dels plans d'assegurança de les següents pòlisses: ***(5 punts)***

- **Assegurança Multirisc danys materials:** cobertura dels edificis i pàrquings propietat d'ADSA.
- **Assegurança de la llar:** cobertura de tres (3) habitatges.
- **Assegurança multirisc d'oficines**: cobertura de les oficines d'ADSA.
- **Assegurança d'accidents de conveni: c**ontractació de dues (2) pòlisses d'accidents vinculades als convenis col·lectius dels sectors professionals corresponents.
- **Assegurança de Responsabilitat Civil d'Administradors i Directius**.
- **Assegurança de Responsabilitat Civil**: cobertura de les responsabilitats derivades de la gestió de la zona d'estacionament regulat.
- **Assegurança de local**.
- **Assegurança de comunitats d'habitatges:** cobertura de quatre (4) comunitats d'habitatges.

El projecte haurà d'incloure el contingut anteriorment descrit, a excepció de la informació relativa a preu o primes, reducció o derogació de franquícia, i increments de garanties addicionals a la pòlissa, la qual els licitadors poden oferir com a millores en el sobre C i no en el Sobre B.

Cada corredor d'assegurances o corredoria d'assegurances haurà de presentar un programa d'assegurances amb indicació de les companyies assegurades amb les quals es contractarà cada pòlissa.

2) Memòria descriptiva del servei projectat, amb especial èmfasi en les qüestions relatives a estructura del mediador, al servei de les necessitats d'ADSA, mitjans humans proposats per a l'execució del contracte, organització del servei, béns i equips a emprar, i ha de contenir tota la documentació acreditativa necessària. ***(5 punts)***

3) Programa de gestió de sinistres. ***(5 punts)***

4) Millores a proposar: ***(5 punts)***

a) Pla de treball de gestió d'incidències.
b) Pla de treball d'assessorament previ a la contractació d'assegurances.
c) Proposta sobre la organització de l'equip adscrit al contracte.
d) Altres millores a proposar pel licitador relacionades amb el contingut del Plec.

<u>Sobre C: Proposició econòmica *(Annex II)*</u>

Inclourà l'oferta econòmica avaluable amb criteris quantificables automàticament d'acord amb el model que figura a l' ANNEX II degudament signada electrònicament.

N. Criteris d'adjudicació

- **Proposició tècnica (Sobre B): criteri judici de valor**

Puntuació màxima: **20 punts**.

El sobre B relatiu al dossier aportat pel licitador amb el contingut específic que descriu l'apartat **M**, serà valorat a través del criteri de judici de valor, sent exclòs tot licitador que no ho presenti de conformitat amb el que es requereix en el Plec.

- **Proposició econòmica (Sobre C): criteri automàtic**

Puntuació màxima: **80 punts**.

A l'oferta econòmica més baixa en relació amb el pressupost màxim de licitació se li assignarà la màxima puntuació. La resta d'ofertes es valoraran mitjançant l'aplicació de la següent fórmula:

$$P(N)= M \times B/N$$

P(N): Puntuació de l'oferta N

M: Puntuació màxima (en aquest cas, M= 80)

B: Millor oferta econòmica presentada (més baixa)

N: Oferta econòmica a valorar

O. Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals

En cas de que es detectin ofertes presumptament desproporcionades o anormalment reduïdes i es procedirà segons l'establert a l'art. 149 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i l'article 85 del Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, por el que s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Incorrerà en presumpta baixa temerària, l'oferta que:

1. Quan, concorrent un sol licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
2. Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.

3. Quan concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, s'exclourà per al còmput d'aquesta mitjana l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a aquesta mitjana. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.

4. Quan concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors a aquesta mitjana en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitjana només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el número de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

P. Garantia provisional i/o definitiva

No es requereix la constitució de garantia provisional i tampoc de la definitiva.

Q. Responsable del contracte

Es designa com a responsable del contracte la Gerència d'ADSA.

R. Cessió i subcontractació del contracte

No s'autoritza en cap cas la cessió o subcontractació dels serveis objecte de la present licitació.

S. Pòlissa assegurança responsabilitat civil

L'adjudicatari s'obliga a disposar de la pòlissa d'assegurança següent, la qual haurà d'estar vigent durant tota la vigència del contracte:

- Responsabilitat civil per un import mínim de **2.000.000,00€.**

T. Admissió de variants

No s'admeten variants.

I. DISPOSICIONS GENERALS

Clàusula I. Objecte del contracte

L'objecte del contracte és la prestació dels serveis de corredoria d'assegurances per a la contractació i gestió de les pòlisses d'assegurança d'ADSA.

La necessitat a satisfer a través del present expedient de licitació, és la contractació de les assegurances descrites als Plecs de Prescripcions Tècniques.

La contractació d'aquestes assegurances a través d'una corredoria, neix de la insuficiència de personal especialitzat a l'empresa que pugui analitzar les assegurances que millor s'adeqüin als riscos als quals es volen donar cobertura.

De manera que, es considera necessària la figura del corredor per tal de garantir tant l'assessorament com la assistència especialitzada en matèria per tal de tenir una millor gestió es les assegurances de l'entitat.

Clàusula II. Règim jurídic del contracte

El contracte es qualifica com a privat d'acord amb l'article 26 de l'LCSP.

La preparació i adjudicació del contracte es regeix pel Títol I del Llibre Tercer de l'LCSP (articles 316 a 319).

Pel que fa als efectes i extinció s'apliquen les normes de dret privat. Concretament, es regeix per aquest plec, pel contracte i documentació annexada, i en tot allò no previst, per la legislació civil i mercantil aplicable. No obstant això, apliquen els articles de l'LCSP següents:

- Article 201 sobre obligacions en matèria mediambiental, social o laboral.
- Article 202 sobre condicions especials d'execució.
- Articles 203 a 205 sobre supòsits de modificació del contracte.
- Les condicions de pagament de l'article 198.4.
- Articles 214 a 217 sobre cessió i subcontractació.
- Article 210.4 sobre la recepció de la prestació

Les causes de resolució del contracte dels articles 211.1.g) (primer incís) i 211.1.i).

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

Clàusula III. Existència de crèdit

Per atendre a les despeses derivades d'aquest contracte, ADSA disposa de crèdit pressupostari suficient.

Clàusula IV. Dades econòmiques del contracte

El pressupost base de la licitació i el valor estimat del contracte són els que s'indiquen a la lletra **D** del quadre de característiques.

Pel que fa al pressupost base de licitació, constitueix el preu màxim que poden oferir les empreses que concorrin a la licitació d'aquest contracte.

Clàusula V. Vigència del contracte

El contracte tindrà una vigència de DOTZE (12) MESOS, a comptar des de la data que s'assenyali al contracte.

El contracte serà prorrogable de mutu acord i de forma expressa per un màxim d' UN (1) ANY, sense que la durada de la seva vigència, incloses les pròrrogues, pugui excedir de DOS (2) ANYS.

D'acord amb l'article 29 LCSP, la pròrroga serà acordada per l'òrgan de contractació i serà obligatòria sempre i quan s'hagi realitzat un preavís de DOS (2) mesos d'antelació a la finalització del contracte. En cas contrari, el contracte finalitzarà un cop transcorregut el primer i únic any de vigència.

En cap cas es podrà executar la pròrroga per consentiment tàcit de les parts.

Clàusula VI. Mitjans de comunicació electrònics

D'acord amb la disposició addicional quinzena de l'LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics. No obstant això, es podrà utilitzar la comunicació oral per a comunicacions diferents de les relatives als elements essencials, això és, els plecs i les ofertes, deixant-ne el contingut de la comunicació oral documentat degudament, per exemple, mitjançant els arxius o resums escrits o sonors dels principals elements de la comunicació.

Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM. A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat a aquest efecte en el DEUC. Un cop rebuts el/s correu/s electrònic/s i, en el cas que s'hagin facilitat també telèfons mòbils, els SMS, indicant que la notificació corresponent s'ha

posat a disposició en l'e-NOTUM, haurà/n d'accedir-hi la/les persones designada/es, mitjançant l'enllaç que s'enviarà a aquest efecte. En l'espai virtual on hi ha dipositada la notificació, es permet accedir a dita notificació amb certificat digital o amb contrasenya.

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça. No obstant això, els terminis de les notificacions practicades amb motiu del procediment de recurs especial pel Tribunal Català de Contractes computen en tot cas des de la data d'enviament de l'avís de notificació.

D'altra banda, per tal de rebre tota la informació relativa a aquesta licitació, les empreses que ho vulguin i, en tot cas, les empreses licitadores, s'han de subscriure com a interessades en aquesta licitació, a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual de licitació que a tal efecte es posa a disposició, un cop s'accedeix a l'anunci de licitació publicat en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació.

Aquesta subscripció permetrà rebre avís de manera immediata a les adreces electròniques de les persones subscrites de qualsevol novetat, publicació o avís relacionat amb aquesta licitació.

Les empreses que activin l'oferta amb l'eina de Sobre digital quedaran inscrites a la licitació automàticament.

Així mateix, determinades comunicacions que s'hagin de fer amb ocasió o com a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present contracte es realitzaran mitjançant el tauler d'avisos associat a l'espai virtual de licitació d'aquesta licitació que hi ha a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública. En aquest tauler d'avisos electrònic, que deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integritat i la data i hora de publicació de la informació publicada, també es publicarà informació relativa tant a la licitació, com al contracte.

II. DRETS I OBLIGACIONS

Clàusula VII. Obligacions del contractista

Executar el contracte conforme a la normativa aplicable i les condicions previstes al plec de Clàusules Administratives Particulars i al Plec de prescripcions Tècniques.

Disposar del personal amb la capacitat tècnica per a cobrir les obligacions que es derivin del contracte.

L'adjudicatari serà el responsable de tots els perjudicis que es causin a terceres persones pel seu personal.

III. PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

Clàusula VIII. Procediment obert simplificat

La forma de tramitació de l'expedienti el procediment d'adjudicació del contracte s'estableix en la lletra **J** del quadre de característiques.

La licitació del contracte es tramita mitjançant el procediment obert simplificat previst a l'article 159 de la LCSP.

La present licitació es publicarà al Perfil del contractant de la societat d'ADSA, accessible a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, i es podrà consultar en la següent adreça electrònica:

https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/7156886?categoria=0

Clàusula IX. Aptitud per contractar

Estan facultades per a participar en aquesta licitació i formalitzar, si escau, el contracte corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents:

- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP;
- No estar incurses en alguna de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides en l'article 71 de l'LCSP o en altra normativa sectorial, la qual cosa poden acreditar per qualsevol dels mitjans establerts en l'article 85 de l'LCSP;
- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme la prestació que constitueixi l'objecte del contracte; i
- Les prestacions objecte d'aquest contracte han d'estar compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data de presentació de la sol·licitud de participació i subsistir en el moment de la perfecció del contracte.

La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones jurídiques s'acredita mitjançant l'escriptura de constitució o modificació inscrita en el Registre Mercantil, quan sigui exigible conforme a la legislació mercantil. Quan no ho sigui, s'acredita mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial. També cal aportar el NIF de l'empresa. La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones físiques s'acredita amb la presentació del NIF. La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la

Unió Europea o signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres professionals o mercantils adients del seu Estat membre d'establiment o la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen en l'annex XI de la Directiva 2014/24/UE.

La capacitat d'obrar de les empreses estrangeres d'Estats no membres de la Unió Europea ni signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'acredita amb l'aportació d'un informe emès per la missió diplomàtica permanent o per l'oficina consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, en el qual consti, prèvia acreditació per l'empresa, que figuren inscrites en el registre local professional, comercial o anàleg, o, en el seu defecte, que actuen habitualment en el tràfic local dins l'àmbit de les activitats que abasta l'objecte del contracte. També han d'aportar un informe de la missió diplomàtica permanent d'Espanya o de la Secretaria General de Comerç Exterior, que acrediti que l'Estat del qual són nacionals ha signat l'Acord sobre contractació pública de l'Organització Mundial del Comerç (OMC).

També poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessària formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant d'ADSA i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa.

La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció.

Les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte o hagin assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació, poden participar en la licitació sempre que es garanteixi que la seva participació no falseja la competència.

Clàusula X. Registre oficials de licitadors

De conformitat amb l'article 159.4 de la LCSP els licitadors participants que es **presentin hauran d'estar inscrits en el Registre Oficial de Licitadors (RELI)**, o **del Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE)**.

La inscripció en el RELI a que es refereix l'article 96 i 97 de la LCSP, eximeix al contractista de presentar la documentació que hi figuri degudament actualitzada, en el cas que es demani acreditació de la solvència, sempre que es pugui obtenir una certificació que permeti verificar plenament, que segons el reflectit, acredita les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva solvència econòmica i tècnica.

Clàusula XI. Solvència econòmica i tècnica

Les empreses han d'acreditar que compleixen els requisits de solvència que es detalla en la lletra **L** del quadre de característiques.

Hauran de disposar de la solvència econòmica que disposa l'article 87.1 a) de la LCSP, i de la tècnica prevista a l'article 90.1 LCSP.

Els certificats comunitaris d'empresaris autoritzats per contractar als que fa referència l'article 97 de la LCSP constitueixen una presumpció d'aptitud en relació amb els requisits de selecció qualitativa que figurin en aquests.

En les UTE, totes les empreses que en formen part han d'acreditar la seva solvència, en els termes indicats en la lletra G del quadre de característiques. Per tal de determinar la solvència de la unió temporal, s'acumula l'acreditada per cadascuna de les seves integrants.

Clàusula XII. Presentació i contingut de les proposicions

El termini per presentar les ofertes finalitza el dia 20 de novembre a les 23:59:59, de manera que les ofertes rebudes amb posterioritat (és a dir, a les 24:00:00 hores en endavant) es consideraran extemporànies.

Les empreses licitadores han de presentar les ofertes (Sobres A, B i C) mitjançant l'eina de Sobre Digital, accessible a la web:

https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/7156886?categoria=0

Un cop accedeixin a través d'aquest enllaç a l'eina web de Sobre digital, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre digital, que seran les emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre digital, han de ser les mateixes que les que designin per rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant l'e-NOTUM.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre digital.

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en el sobre corresponent.

Pel sobre A no es requereix paraula clau ja que la documentació no està xifrada.

D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

Les persones interessades en el procediment de licitació podran sol·licitar a l'òrgan de contractació informació addicional sobre els plecs i demés documentació complementària, el qual la facilitarà almenys 6 dies abans de què finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que l'hagin demanat almenys 12 dies abans del transcurs del termini de presentació de les proposicions.

Les persones interessades en el procediment de licitació també poden dirigir-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar aclariments del que estableixen els plecs o la resta de documentació, a través de l'apartat de "enviar pregunta" de l'espai virtual de la licitació. Aquestes "preguntes i respostes" seran públiques i accessibles a través del tauler d'avisos, residenciat en el perfil de contractant d'ADSA.

Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una oferta. Tampoc pot subscriure cap sol·licitud de participació en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dona lloc a la no-admissió de cap de les propostes que hagi subscrit.

Cal tenir en compte que les dades personals de les empreses licitadores, obtingudes per ADSA en aquest procediment de contractació, seran tractades per la unitat responsable de l'activitat de tractament amb la finalitat o les finalitats identificades en **l'annex 0**, relatiu a la Informació bàsica sobre protecció de dades de caràcter personal dels licitadors.

Així mateix, cal recordar, en cas que amb ocasió de la participació en aquesta licitació les empreses hagin de comunicar dades personals, tant per incorporar-les en les seves ofertes, com per acreditar el compliment dels requisits previs a l'adjudicació, el que preveuen els articles 6 i 11 de la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, respecte del consentiment informat previ de les persones afectades.

Les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica d'ofertes es troben disponibles a l'apartat de "Material d'ajuda per a persones usuàries" dins de "suport" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública:
(https://contractaciopublica.cat/ca/manuals/usuari).

Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec, així com del plec de prescripcions tècniques, així com l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre d'empreses licitadores i classificades de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

- **Contingut del Sobre A**

Dins del sobre A s'inclourà la declaració responsable, que serà conforme el model que s'adjunta com a **annex I** i com a plantilla al sobre A inclòs en l'eina de Sobre digital.

- **Contingut del Sobre B**

Dins del sobre B s'inclourà la proposició tècnica de conformitat amb el que es disposa a la lletra **M** del quadre de característiques.

- **Contingut del Sobre C**

Dins del sobre C s'inclourà la proposició econòmica, la qual s'ha de formular conforme al model que s'adjunta com a **annex II** i com a plantilla al sobre C inclòs en l'eina de Sobre digital.

No s'acceptaran les proposicions que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-les. A través de l'eina de Sobre digital les empreses hauran de signar el document "resum" de les seves ofertes, amb signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat, amb la signatura del qual s'entén signada la totalitat de l'oferta, atès que aquest document conté les empremtes electròniques de tots els documents que la composen.

Clàusula XIII. Esmena de documents

La Mesa de Contractació, davant els defectes esmenables, requerirà per mitjans electrònics als licitadors perquè procedeixin a complementar la documentació necessària en el termini de TRES (3) DIES NATURALS des de l'endemà de la recepció del requeriment, conforme a l'article 141 de la LCSP. Si no s'esmena en el termini indicat, la Mesa de Contractació entendrà que el licitador desisteix de la seva oferta i per tant no s'obriran la resta de sobres.

En cap cas serà admissible l'esmena que comporti una nova oferta o una modificació de la presentada inicialment. En tal cas, comportarà l'exclusió del licitador.

Únicament es permetrà l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes sempre que no comportin una modificació o concreció de l'oferta, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre empreses licitadores. Les sol·licituds d'aclariments o esmenes es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent. Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a

l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb les eines e-Licita.

Seran excloses de la licitació, mitjançant resolució motivada, les empreses les proposicions de les quals no concordin amb la documentació examinada i admesa, les que excedeixin del pressupost base de licitació, modifiquin substancialment els models de proposició establerts en aquest plec, comportin un error manifest en l'import de la proposició i aquelles en les quals l'empresa licitadora reconegui l'existència d'error o inconsistència que la fa inviable.

L'existència d'errors en les proposicions econòmiques de les empreses licitadores implicarà l'exclusió d'aquestes del procediment de contractació, quan pugui resultar afectat el principi d'igualtat, en els casos d'errors que impedeixen determinar amb caràcter cert quin és el preu realment ofert per les empreses i, per tant, impedeixin realitzar la valoració de les ofertes.

Els actes d'exclusió de les empreses licitadores adoptats en relació amb l'obertura dels sobres seran susceptibles d'impugnació en els termes establerts en aquest plec.

Clàusula XIV. Criteris d'adjudicació

Els criteris d'adjudicació del contracte són els que figuren a la lletra **N** del quadre de característiques.

Clàusula XV. Determinació de la millor oferta

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'ha d'atendre als criteris de valoració establerts en la lletra **N** del quadre de característiques.

Posteriorment, es donarà a conèixer a través del perfil de contractant la puntuació obtinguda per cadascuna de les empreses.
En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte la proposició presentada per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin en la seva plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els imposi la normativa. Si diverses empreses licitadores de les que hagin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del percentatge més alt de treballadors fixos amb discapacitat en la seva plantilla.

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts en la lletra I del quadre de característiques. En el supòsit que una o diverses de les ofertes presentades incorrin en presumpció d'anormalitat, la

Mesa de contractació requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es que l'/les hagi/n presentat perquè les justifiquin i desglossin raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit la anormalitat de l'oferta. Per aquest motiu, la Mesa requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es, les precisions que consideri oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les pertinents justificacions. L'empresa licitadora disposarà d'un termini de 5 dies naturals per presentar la informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes.

Les sol·licituds de justificació es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquest requeriment es comunicarà a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb les eines e-Licita.

Transcorregut aquest termini, si la Mesa de contractació no rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada, ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser complerta, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment.

Si la Mesa de contractació rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada dins de termini, l'avaluarà i elevarà la corresponent proposta d'acceptació o rebuig de la proposició, degudament motivada, a l'òrgan de contractació, per tal que aquest decideixi, previ l'assessorament tècnic del servei corresponent, o bé l'acceptació de l'oferta, perquè considera acreditada la seva viabilitat, o bé, en cas contrari, el seu rebuig. L'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat si es basen en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica.

Així mateix, rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulneren la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201 de l'LCSP.

Clàusula XVI. Adjudicació

Un cop presentada la garantia definitiva, l'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació del contracte a l'empresa o les empreses proposades com a adjudicatàries, dins del termini de 5 dies hàbils següents a la recepció de dita documentació. La licitació no es declararà deserta si hi ha alguna proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest plec. La declaració, en el seu cas, que aquest procediment ha quedat desert es publicarà en el perfil de contractant.

La decisió d'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores mitjançant notificació electrònica a través de l'e-NOTUM, i es publicarà en el perfil de contractant dins del termini de 15 dies, indicant el termini en què s'haurà de procedir a la formalització del contracte.

A aquest efecte, s'enviarà, a l'adreça de correu electrònic –i, en cas que s'hagi informat, al telèfon mòbil– que les empreses licitadores hagin designat en presentar les seves proposicions, un avís de la posada a disposició de la notificació. Així mateix, el correu electrònic contindrà l'enllaç per accedir-hi.

Clàusula XVII. Formalització

La formalització del contracte s'efectuarà un cop transcorregut el termini mínim de 15 dies hàbils des que es remeti a les empreses licitadores la notificació de l'adjudicació. Els serveis dependents de l'òrgan de contractació requeriran a l'empresa o les empreses adjudicatàries per a què formalitzin el contracte en un termini no superior a 5 dies a comptar del següent a aquell en què hagi rebut el requeriment, una vegada transcorregut el termini sense que s'hagi interposat recurs especial en matèria de contractació.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat en l'apartat anterior per causes imputables a l'empresa adjudicatària, se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'ha constituït. A més, aquest fet pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar, d'acord amb l'article 71.2 b de l'LCSP. Si el contracte no es formalitza en el termini indicat per causes imputables a ADSA, s'haurà d'indemnitzar a l'empresa adjudicatària pels danys i perjudicis que la demora li pugui ocasionar. En el supòsit que el contracte no es pugui formalitzar amb l'empresa adjudicatària, s'adjudicarà a l'empresa següent que hagi presentat la millor oferta d'acord amb l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes, amb la presentació prèvia de la documentació que acrediti que ha constituït la garantia definitiva.

Les empreses que hagin concorregut amb el compromís de constituir-se en UTE hauran de presentar, un cop s'hagi efectuat l'adjudicació del contracte al seu favor, l'escriptura pública de constitució de la unió temporal (UTE) en la qual consti el nomenament de la persona representant o de la persona apoderada única de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.

El contingut del contracte serà el que estableixen els articles 35 de l'LCSP i 71 del RGLCAP i no inclourà cap clàusula que impliqui alteració dels termes de l'adjudicació.
El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització i aquesta serà requisit imprescindible per poder iniciar-ne l'execució. 19.7 La formalització d'aquest contracte, juntament amb el contracte, es publicarà en un termini no superior a 15 dies després del seu perfeccionament en el perfil de contractant.

Un cop formalitzat el contracte, es comunicarà al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció, les dades bàsiques, entre les quals figuraran la identitat de l'empresa adjudicatària, l'import d'adjudicació del contracte, juntament amb el desglossament corresponent de l'IVA; i posteriorment, si s'escau, les modificacions, les pròrrogues, les variacions de terminis o de preus, l'import final i l'extinció del contracte. Les dades contractuals comunicades al registre públic de contractes seran d'accés públic, amb les limitacions que imposen les normes sobre protecció de dades, sempre que no tinguin caràcter de confidencials.

IV. EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Clàusula XVIII. Responsable del contracte

Es designa com a responsable del contracte al Gerent d'ADSA, d'acord amb el que estableix l'article 62 LCSP, a qui correspondrà supervisar la seva execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de les prestacions.

Les seves funcions seran:

a) Supervisar l'execució del contracte, adoptant i donant les ordres i instruccions adients per aconseguir els objectius dels treballs i la seva adequació al interès públic perseguit.
b) Donar compte a l'òrgan de contractació de les incidències que sorgeixin en la realització dels treballs contractats, perquè aquest adopti les resolucions oportunes com a òrgan competent.

Clàusula XIX. Règim de recursos

Són susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb l'article 44 de l'LCSP, els anuncis de licitació, els plecs i els documents contractuals que estableixin les condicions que han de regir la contractació; els actes de tràmit que decideixin directament o indirectament sobre l'adjudicació, determinin la impossibilitat de continuar el procediment o produeixin indefensió o perjudici irreparable a drets o interessos legítims; els acords d'adjudicació del contracte; i les modificacions del contracte basades en l'incompliment de l'establert en els articles 204 i 205 de l'LCSP, per entendre que la modificació hauria d'haver estat objecte d'una nova adjudicació.

Aquest recurs té caràcter potestatiu, és gratuït per als recurrents i s'ha de presentar, amb caràcter general, en el termini de 15 dies hàbils computats d'acord amb l'article 50 de l'LCSP –o en els terminis de 30 dies o 6 mesos previstos en aquest mateix precepte per supòsits específics.

Protecció de dades

En virtut de la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales:

Base jurídica del tractament i informació bàsica sobre el tractament de dades personals	
Base jurídica del tractament	Exercici de poders públics (Article 6.1.e RGPD 2016/679)
Responsable del tractament	ADSA (Aparcamientos Despí SAU)
Finalitat del tractament	Gestionar els procediments relatius a la contractació dels Serveis de manteniment d'acord amb els procediments administratius previstos.
Exercici de drets dels interessats	D'accés, rectificació, supressió, portabilitat de les dades, limitació i d'oposició al tractament, adreçant-vos al correu electrònic adsa@ad-sa.com o al correu postal Avinguda Barcelona, 83-85, Sant Joan Despí,

ANNEX - INFORMACIÓ BÀSICA SOBRE PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL DELS LICITADORS

Denominació de l'activitat de tractament: Gestió de les dades personals incloses en la documentació de les empreses licitadores per gestionar tot el procediment de contractació i l'execució del contracte.

Responsable del tractament de les dades personals: d'Aparcaments Despí, S.A.U.

Correu electrònic de contacte:adsa@ad-sa.com

Finalitat: Gestionar i complir la relació establerta (incloent la gestió de l'expedient jurídic de contractació, la formalització i arxiu dels contractes i escriptures, la gestió de la comptabilitat, el compliment d'obligacions impositives, de facturació, de transparència i de control).

Drets de les persones interessades: podeu sol·licitar l'accés i la rectificació de les vostres dades, així com la supressió o la limitació del tractament quan sigui procedent. També us podeu oposar al tractament d'acord amb la normativa vigent.

Procediment per exercir els vostres drets a (apartat del web on s'explica el procediment)

Informació addicional: (pàgina de l'apartat del web corresponent de l'òrgan de contractació on consti la informació detallada del tractament, en els termes previstos per l'article 11.1 de la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals)

Termini de conservació: Es limitarà al període que sigui necessari per donar compliment a la relació contractual i durant els terminis de prescripció de les accions civils, penals, administratives o de qualsevol altre tipus que poguessin derivar-se de l'activitat o servei prestat.

Destinataris: Agència Tributària i altres administracions públiques, per al compliment d'obligacions de transparència i control, fiscals, així com, a entitats financeres per a la gestió de cobraments i pagaments i autoritats judicials.

Base de Legitimació: art. 6.1.b) del Reglament General de Protecció de Dades (RGPD).

Drets del licitador: L'exercici de drets d'accés, rectificació, supressió, portabilitat i limitació o oposició de pot sol·licitar mitjançant e-mail al Delegat de protecció de dades d'ADSA.

ANNEX I.- DECLARACIÓ RESPONSABLE

El senyor / la senyora .....amb DNI ....., en nom propi, (o en representació de l'empresa ....., entitat que [SI] [NO] compleix les condicions de PIME amb NIF núm. ....., domiciliada a..... carrer ....., núm.....), assabentat/ada de les condicions i requisits exigits per participar en el procediment obert convocat per Aparcamientos Despi, S.A.U (ADSA) per a l'adjudicació del contracte que té per objecte LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE CONTRACTACIÓ DE PÒLISSES D'ASSEGURANCES A TRAVÉS D'UNA CORREDORIA D'ASSEGURANCES.

DECLARA sota la seva responsabilitat:

Que el signant ostenta la representació de la societat que presenta l'oferta, que compta amb l'adequada solvència econòmica, financera i tècnica o, si escau, la classificació corresponent, que compta amb les autoritzacions necessàries per exercir l'activitat i que no incorre en cap dels supòsits de prohibició de contractar amb el sector públic.

a) Que estic assabentat del contingut del Plec de Clàusules Administratives i del Plec de Prescripcions Tècniques que regeixen el contracte objecte de la licitació convocada.

b) Que la societat està inscrit/a al Registre de licitador de la Generalitat de Catalunya (RELI) i/o al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Administració de l'Estat (ROLECE).

c) Que no està incurs en cap de les circumstàncies de prohibició de contractar amb l'administració pública, ni de conflictes d'interessos, previstes en l'art. 71 de la LCSP.

d) Que s'integra la solvència per mitjans externs:

- Si, existint el compromís al que es refereix l'article 75.2 LCSP.
- No.

e) Que es tracta d'empresa estrangera:

- Si, i em sotmeto a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecte poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre'ls.
- No.

  - [Indicar, si escau:

f) Que l'empresa a la qual representa ocupa a: (*Marqui la casella que correspongui*)

- Menys de 50 treballadors
- 50 o més treballadors i: (*Marqui la casella que correspongui*)

- Compleix amb l'obligació que entre ells, almenys, el 2% siguin treballadors amb discapacitat, establerta pel Reial decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social.
- Compleix les mesures alternatives previstes en el Reial decret 364/2005, de 8 d'abril, pel qual es regula el compliment alternatiu amb caràcter excepcional de la quota de reserva a favor de treballadors amb discapacitat.

g) Que l'empresa a la qual representa, compleix amb les disposicions vigents en matèria laboral i social.

h) Que l'empresa a la qual representa: (*Marqui la casella que correspongui*)

- Ocupa a més de 50 treballadors i compleix amb el que disposa l'apartat 2 de l'article 45 de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, relatiu a l'elaboració i aplicació d'un pla d'igualtat.
- Ocupa a 50 o menys treballadors i en aplicació del conveni col·lectiu aplicable, compleix amb el que disposa l'apartat 3 de l'article 45 de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, relatiu a l'elaboració i aplicació d'un pla d'igualtat.
- En aplicació de l'apartat 5 de l'article 45 de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, l'empresa no està obligada a l'elaboració i implantació del pla d'igualtat.

i) Que no ha celebrat cap acord amb altres operadors econòmics destinats a falsejar la competència en l'àmbit d'aquest contracte i que no coneix cap conflicte d'interessos vinculat a la seva participació en aquest procediment de contractació.

j) Que l'empresa a la qual representa autoritza a l'Administració contractant perquè accedeixi a la informació que acredita que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries imposades per les disposicions vigents, a través de les bases de dades d'altres Administracions Públiques amb les quals hagi establert convenis.

k) Que les dades per a la recepció dels avisos de les posades a disposició de les notificacions i comunicacions electròniques mitjançant el servei e-NOTUM són:

Persona/es autoritzada/es	NIF/NIE/Passaport	Adreça electrònica	Telèfon mòbil

l) Que en compliment de la matèria antifrau i absència de conflicte d'interès:

- L'empresa a la qual represento, ha presentat una oferta lliure de pràctiques col·lusòries, fraudulentes o anticompetitives amb altres empreses.
- L'empresa a la qual represento, no es troba culpable en cap situació que pugui qualificar-se de conflicte d'interessos de les indicades en l'article 61.3 del Reglament

Financer de la UE i que no concorre cap causa d'abstenció de l'article 23.2 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector públic que pugui afectar el procediment de licitació.

(signatura electrònica del licitador
o del seu representant legal)

A_____, a ___de_____, 2026

ANNEX II - PROPOSTA ECONÒMICA

En Senyor/Senyora_____, amb DNI_____, amb domicili a _____, nº___,_____ de _____, CP_____, i adreça de correu electrònic_____, actuant en nom propi, o en representació de _____, en qualitat de _____, assabentat del procediment de licitació per a l'adjudicació del contracte de "_____", convocat per Aparcamientos Despi, S.A.U., segons anunci publicat al seu perfil del contractant en data _____.

EXPOSO: Que estic informat de la licitació convocada per ADSA, mitjançant procediment obert ordinari, per a contractar LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE CONTRACTACIÓ DE PÒLISSES D'ASSEGURANÇA A TRAVÉS D'UNA CORREDORIA D'ASSEGURANCES, empresa municipal de Sant Joan Despí, i del Plec de Clàusules Administratives Particulars i del Plec de Prescripcions Tècniques que regeixen el contracte objecte de la licitació convocada, i accepto íntegrament les esmentades clàusules i ofereixo efectuar-ho, pel seu termini de vigència, per l'import següent:

IMPORT DE LA PRIMA O PREU OFERT

Inclourà la prima neta i els impostos i/o consorci si es d'aplicació, així com l'import de la retribució del mediador que procedeixi, així mateix, s'ha d'indicar la taxa percentual anual sobre la que es tarifica el risc.

Pòlissa	**Prima o preu ofert anual**	**Taxa percentual anual**
Multirisc danys materials edificis i pàrquings	€	%
De la llar de 3 habitatges	€	%
Multirisc d'oficines		
Accidents convenis Construcció	€	%
Accidents convenis Aparcaments i Garatges	€	%
Responsabilitat Civil d'Administradors i Directius	€	%
Responsabilitat civil zona regulada	€	%
Local	€	%
De comunitat (4 blocs d'habitatges)	€	%
TOTAL	€	%

(signatura electrònica del licitador
o del seu representant legal)

A_____, a ___de_____, 2026