Informe justificatiu de preus de la licitació del servei de neteja del centre Institut Montsià

El pressupost base de licitació s'ha calculat tenint en compte els costos que es detallen a continuació:

- costos salarials del conveni laboral vigent del sector de la neteja
- estimació de costos operatius d'explotació i supervisió
- benefici industrial

En aquest sentit, s'han tingut en compte les següents variables:

- m2/h que pot realitzar un netejador/a
- preu/h del personal netejador segons conveni regulador
- dedicació horària de cada dia de treball i nombre de jornades laborals
- càlcul en percentatges de materials de neteja, supervisió i organització dels serveis i benefici industrial

Preu/hora

24,83 €/h IVA exclòs

30,05 €/h IVA inclòs

Preu/mensual

6.388,93 € IVA exclòs

7.730,61 € IVA inclòs

L'import s'ha calculat:

Treballadora MEME: 3 hores/dia

Treballadora SHB: 4 hores/dia

Treballadora MJTRF: 7,15 hores/dia

200 dies l'any (dies laborables any 2027 (excepte juliol))

Total hores anuals: 2.830 hores (200 dies x 14.15 hores diàries)

Pressupost base de licitació:

70.278,24 € IVA exclòs (6.388,93 € x 11 mesos)

85.036,67 € IVA inclòs

Valor estimat del contracte

Concepte	**Import**
1 any inicial	70.278,24 €
1 pròrroga	70.278,24 €
Modificacions previstes (+20%)	14.055,65 €
VEC	154.612,13 €

Amposta, 03 de novembre de 2026