Ajuntament de l'Aldea

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HAN DE REGIR PER A LA CONTRACTACIÓ, EN RÈGIM DE CONCESSIÓ, DE LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE PROVEÏMENT D'AIGUA POTABLE I CLAVEGUERAM PER AL MUNICIPI DE L'ALDEA

TÍTOL I. DISPOSICIONS GENERALS

CAPÍTOL I. RÈGIM JURÍDIC

Clàusula 1. Règim jurídic

1.1 Naturalesa jurídica i legislació aplicable

El contracte actual té caràcter administratiu i es qualifica com a contracte de concessió de serveis, d'acord amb el que s'estableix en els articles 15 i 25 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant LCSP). Les parts queden sotmeses expressament al que s'estableix en aquest plec i en el seu corresponent de prescripcions tècniques particulars.

Tots dos plecs tenen caràcter contractual, per la qual cosa hauran de ser signats, en prova de conformitat per l'adjudicatari, en el mateix acte de formalització del contracte.

Per al no previst en els plecs, el contracte es regirà per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), pel Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic; pel Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat mitjançant Reial decret 1098/2001, de 12 d'Octubre (RGLCAP) i pel DECRET 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS). Supletòriament, es regirà per les restants normes de Dret Administratiu i, en defecte d'això, per les normes de dret privat. L'aplicació d'aquestes normes es durà a terme en relació amb tot el que no hagi resultat afectat per la disposició derogatòria de la LCSP.

El concessionari estarà obligat a observar tota la regulació sectorial aplicable a les prestacions que són objecte del contracte actual, especialment al que es disposa per al proveïment d'aigües per al consum humà en el Reial decret RD 3/2023 i per a la gestió d'aigües no potables en l'RD 1620/2007, i aquella normativa que les substitueixin i/o la complementin.

A més, el contracte queda sotmès a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

El desconeixement per l'adjudicatari de qualsevol dels documents contractuals o de la norma directa o indirectament aplicable al contracte no li eximeix del seu compliment.

1.2 Documents que tenen caràcter contractual

El contracte es regula pels següents documents:

1. El present Plec de Condicions Administratives Particulars.
2. El Quadre de Característiques particulars del contracte que es conté a l'annex I d'aquest Plec.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB4BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

3. El Plec de Condicions Tècniques.
4. L'Oferta Econòmica i Tècnica que resulti adjudicatària del contracte.
5. El Document de Formalització del Contracte.

En el cas de discrepància entre els distints documents contractuals no salvable per una interpretació sistemàtica dels mateixos, prevaldrà l'establert en aquest Plec de Condicions Administratives Particulars i el Quadre de Característiques salvat el cas de que es tracti d'un error de fet o aritmètic o es tracti d'aspectes específicament tècnics, els que per raó de l'especialitat prevaldrà el que es disposa en el en el Plec de Condicions Tècniques

CAPÍTOL II. DE L'ÒRGAN CONTRACTANT

Clàusula 2. Òrgan de contractació

La disposició addicional segona de la LCSP, en el seu apartat 2, disposa que corresponen al Ple les competències com a òrgan de contractació respecte dels contractes que celebri l'Ajuntament, quan pel seu valor o durada no corresponguin a l'Alcalde o President de l'Entitat Local, conforme a l'apartat 1 de la mateixa disposició. S'estableix, a més que correspon al Ple l'aprovació dels plecs de clàusules administratives generals als quals es refereix l'article 121 de la LCSP. Atès al fet que, pel valor del contracte i la durada d'aquest, no permeten que correspongui a l'alcaldia les competències de l'òrgan de contractació, segons el referit apartat 1 de la disposició addicional segona de la LCSP, l'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local per delegació del Ple de l'Ajuntament de l'Aldea, tal i com figura a **l'apartat 4 de l'ANNEX I al plec**.

Clàusula 3. Responsable del contracte i actuació en defensa de l'interès general

D'acord amb l'article 62 LCSP, l'òrgan de contractació designarà una persona que actuï en defensa de l'interès general, per a obtenir i verificar el compliment de les obligacions del concessionari, especialment pel que fa a la qualitat de la prestació del servei. Aquesta persona que actua en defensa de l'interès general exercirà a més les funcions que l'ordenament jurídic atribueix al responsable del contracte.

El responsable del contracte tindrà les següents facultats:

a) Realitzar inspeccions i visites a les instal·lacions del servei i/o del concessionari específicament vinculades al servei. Aquestes actuacions podran ser realitzades en tot moment sense necessitat de concertar cita prèvia, sent-li permès l'accés en tot moment a les instal·lacions.
b) Requerir al concessionari la informació tècnica i econòmica, en els termes previstos en l'article 289.2 de la LCSP que haurà de ser aportada en el menor temps possible.
c) Accés a qualssevol document que consideri motivadament rellevant a l'efecte de la seva labor, com ara, sense vocació exhaustiva, contractes de treball, liquidacions de la seguretat social, reports de la comptabilitat analítica, contractes amb subcontractistes, etc.
d) Accés als subcontractes, albarans, factures i altra documentació relativa a les inversions que el concessionari hagi de dur a terme o s'hagi compromès a executar ja sigui amb o sense repercussió tarifària. A aquest respecte, lliure accés a les obres en la fase d'execució que el concessionari realitzi i

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB4BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

acreditació dels materials usats o incorporats en l'execució d'aquestes inversions.

Entre altres funcions que li atribueixi addicionalment l'òrgan de contractació, el responsable del contracte deurà:

a) Promoure i convocar les reunions que resultin necessàries a fi de solucionar incidents en l'execució del contracte.
b) Resoldre incidències sorgides en l'execució del contracte seguint el procediment establert en l'article 97 del RGLCAP.
c) Proposar la imposició de penalitats, assenyalant la seva graduació.
d) Inspeccionar la part de la prestació subcontractada informant l'òrgan de contractació (incloent la verificació que els subcontractistes compleixen amb la legislació laboral i social aplicable, seguretat i salut laboral i les disposicions internacionals que siguin aplicables).
e) Establir les directrius que siguin necessàries perquè la prestació prevista en la documentació contractual es realitzi en els termes que millor convinguin a l'interès general.
f) Dirigir instruccions al contractista, sempre que no suposi una modificació de l'objecte del contracte ni s'oposi a les disposicions en vigor o a les derivades dels plecs i la resta de documentació contractual.
g) Seguir i validar les inversions i/o operacions en les instal·lacions que dugui a terme el concessionari, aquesta validació serà tècnica i econòmica en tant les mateixes tinguin algun tipus de repercussió en les tarifes i/o obligacions de l'Ajuntament al respecte.
h) Elaborar un Pla de Qualitat del servei pel qual es porti un seguiment de:
    a. La plantilla de personal de concessionari, amb especificació del lloc jeràrquic, tipus de contracte i vigència, adscripció i dedicació al centre de treball/servei.
    b. Pla de prevenció de riscos laborals i compliment de la normativa sobre aquesta matèria. Seguiment de les certificacions que sobre aquesta matèria hagi aportat o es comprometi a aportar el concessionari.
    c. Compliment de la normativa en matèria d'igualtat.
    d. Pla de revisió i manteniment de les instal·lacions del servei, incloent-hi el parc de comptadors.
    e. Pla d'optimització de costos i de prevenció de sobrecostos.
    f. Pla del control de qualitat i sanitari del servei. Resultats en els períodes que es determinin de les dades de cloració, potabilització i altres analítiques i controls sobre aspectes com les característiques organolèptiques de l'aigua servida.
    g. Pla de protecció de dades personals.
    h. Documentació econòmica anual del servei: ingressos i despeses del servei i comptabilitat analítica del servei.

Clàusula 4. Unitat encarregada del seguiment i execució del contracte

De conformitat amb l'article 62 LCSP, la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària d'aquest contracte serà la que s'indica en **l'apartat 5 de l'ANNEX I** al present plec.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB48A3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

CAPÍTOL III. DEL CONTRACTE

Clàusula 5. Objecte i necessitat del contracte

L'objecte del contracte és la concessió del servei públic de proveïment domiciliari d'aigua potable i clavegueram del municipi de l'Aldea, de titularitat de l'Ajuntament d'aquest municipi qui, en el seu moment, va assumir el mateix d'acord amb els procediments administratius pertinents.

L'objecte del contracte al qual es refereix el present plec és susceptible d'explotació econòmica per particulars, que es descriu en **l'apartat 1 de l'ANNEX I** al mateix i que es defineix en el plec de prescripcions tècniques particulars, en el qual s'especifiquen els factors de tot ordre per a tenir en compte. En el mateix apartat es fa referència igualment a les necessitats administratives a satisfer mitjançant el contracte.

L'objecte del contracte actual, de conformitat amb l'article 99.3 LCSP, no es divideix en lots atesos els motius que es justifiquen en **l'apartat 1 de l'ANNEX I** al present plec.

Clàusula 6. Titularitat del servei

D'acord amb el que s'estableix en l'article 284 de la LCSP, el servei públic de l'objecte del contracte de concessió ha estat assumit per l'Ajuntament de l'Aldea qui ha regulat el seu règim jurídic, econòmic i administratiu en el Reglament corresponent. En tot cas, la titularitat del servei serà en tot moment de l'Ajuntament de l'Aldea. qui tindrà les competències que la LCSP li atribueix com a administració contractant i les corresponents a la seva titularitat establertes en el ROAS. sempre que les mateixes no s'oposin a les disposicions de rang superior i especialment a la LCSP.

Les característiques i requisits dels béns que el contractista hagi de posar a la disposició del servei o, en el seu cas, les obres, instal·lacions i mitjans auxiliars que l'Administració posi a la disposició del contractista per a l'execució del contracte, s'especifiquen en **l'apartat 3 de l'ANNEX I** del present plec.

Clàusula 7. Règim econòmic de la concessió

Donades les característiques econòmiques del contracte, el mateix no precisa de finançament pressupostari, ja que la retribució del concessionari consisteix en la percepció de les tarifes del servei per part dels seus usuaris. A més, d'acord amb el que es preveu en els articles 14 i 15 de la LCSP el contractista concessionari assumirà íntegrament el risc operacional corresponent a la realització del servei, raó per la qual no rebrà cap prestació econòmica de l'Ajuntament de l'Aldea en relació amb aquest.

El contractista tindrà dret a les contraprestacions econòmiques previstes en **l'apartat 7 de l'ANNEX I** d'aquest plec, que es denominen tarifes i tindran naturalesa jurídica de prestacions patrimonials de caràcter públic no tributari, segons es disposa en la Disposició final onzena de la Llei General Tributària i en l'article 20 del text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, en redacció donada de tots dos preceptes en la Disposició final onzena i dotzena de la LCSP.

El concessionari haurà de portar una comptabilitat separada que haurà d'estar a la disposició de l'Ajuntament de l'Aldea, en els termes establerts en l'article 289 LCSP i en els presents plecs.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB4BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

En el mateix **apartat 7 de l'ANNEX I**, s'estableix un cànon o participació a abonar per Administració al contractista, la quantia i les condicions d'abonament del qual es determinaran en aquest plec i en la restant documentació contractual, inclosa l'oferta del concessionari.

Clàusula 8. Valor estimat del contracte

El contracte actual, tenint en compte que no suposarà una despesa per a l'Ajuntament, no comporta la determinació del pressupost base de licitació, en tant que el mateix es configura per l'article 100 de la LCSP com el límit màxim de despesa que pugui comprometre a l'òrgan de contractació.

D'altra banda, a **l'apartat 6 de l'ANNEX I** es determina el valor estimat del contracte sobre la base de l'import net de la xifra de negocis que estima l'òrgan de contractació generarà l'empresa concessionària durant l'execució del contracte.

Clàusula 9. Règim Pressupostari

Atès al fet que no es preveu incórrer en cap despesa per a l'Ajuntament no es consigna cap crèdit pressupostari.

Clàusula 10. Durada i pròrroga de la concessió

La durada de la concessió a la qual es refereix aquest plec serà la que figura en **l'apartat 10 de l'ANNEX I**.

Per a la determinació del termini de durada del contracte s'ha tingut present el que es preveu en l'article 29.6 LCSP i el Reial decret 55/2017, de 3 de febrer, pel qual es desenvolupa la Llei 2/2015, de 30 de març de desindexació de l'economia espanyola. En aquest sentit, forma part del present plec l'ANNEX II, denominat Document Justificatiu de la Durada del Contracte i del seu Règim de Revisió de Preus.

No es preveu la possibilitat de pròrroga del contracte.

En cas d'extinció del contracte per compliment d'aquest, el concessionari haurà de continuar prestant el servei fins a la formalització del nou contracte, conforme a l'article 288.a) LCSP.

Clàusula 11. Condicions especials d'execució

Les condicions especials d'execució per a aquest contracte s'indiquen en **l'apartat 28 de l'ANNEX I** al present plec. Per al cas d'incompliment d'aquestes condicions especials d'execució, s'estableixen les penalitats corresponents en **l'apartat 33 de l'ANNEX I** al present plec s'atribueixen les obligacions contractuals essencials als efectes assenyalats en la lletra f) de l'article 211 LCSP.

Totes les condicions especials d'execució que formin part del contracte seran exigides igualment a tots els subcontractistes que participin en l'execució d'aquest.

Clàusula 12. Revisió de preus

D'acord amb el que es preveu a l'article 103 de la LCSP, s'entén per preu del contracte les contraprestacions que el concessionari té dret a percebre dels usuaris del servei.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB4BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

En la revisió de preus s'estarà a l'especificat en **l'apartat 8 de l'ANNEX I** del present plec, tot això de conformitat amb l'article 103 de la LCSP i la seva adequació segons el que es preveu en l'ANNEX II, denominat Document Justificatiu de la Durada del Contracte i del seu Règim de Revisió de Preus.

En qualsevol cas, el present contracte no està subjecte a una regulació harmonitzada per causa del seu objecte, segons disposa l'article 19 de la LCSP, per la qual cosa no està subjecte a que la revisió de preus hagi de ser periòdica i predeterminada que estableix l'article 103.1 de la LCSP, per la qual cosa és possible la revisió no periòdica no predeterminada o no periòdica.

CAPÍTOL IV. DEL LICITADOR

Clàusula 13. Aptitud per a contractar

Podran optar a l'adjudicació del contracte actual les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, a títol individual o en unió temporal d'empresaris, que tinguin plena capacitat d'obrar, que no estiguin culpables en alguna prohibició de contractar i que acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica, de conformitat amb el que s'estableix en **l'apartat 12 de l'ANNEX I** al present plec.

El contracte s'atorgarà a una sola persona o entitat, si bé podrà ser concertat amb dues o més persones o entitats, constituïdes a l'efecte d'aquest contracte en Unió Temporal d'Empresaris. Els empresaris integrants quedaran obligats solidàriament respecte a l'entitat contractant, els drets de la qual enfront de la mateixa seran, en tot cas, indivisibles. Hauran de nomenar un representant únic de l'agrupació, amb poders bastants per a exercitar els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte. Cadascun dels empresaris que componguin l'agrupació, acreditarà la seva capacitat i, segons sigui procedent, la seva solvència o classificació. Si s'exigís classificació, serà necessari que totes les empreses que formin la unió temporal estiguin classificades com a empreses de serveis, acumulant-se les característiques de les respectives classificacions de cadascuna de les quals integren la unió a l'efecte d'aconseguir l'exigida en aquest plec. En el cas d'exigir-se acreditar la solvència, es tindrà en compte la que resulti de sumar la que disposi cada societat integrant de la unió temporal, de forma proporcional. Les ofertes econòmiques que formulin aquestes agrupacions hauran d'indicar noms i circumstàncies dels empresaris que les formin i la participació de cadascun d'ells en l'agrupació, així com la signatura de tots els empresaris. Si abans de la formalització del contracte es produís la modificació de la unió temporal d'empreses, quedarà aquesta exclosa del procediment, exclusió que també s'aplicarà en el cas d'alguna de les empreses que la integrin quedés culpable en prohibició de contractar, tret que l'altra empresa tingui capacitat i solvència suficient i decideixi continuar en el procediment de manera individual. No es produirà l'exclusió en el supòsit d'alteració en la participació de les empreses en l'UTE, sempre que es mantingui la classificació i solvència exigides, o en cas de fusió, escissió, segregació o aportació de branca d'activitat de què siguin objecte, alguna o algunes empreses integrades en una unió temporal, sempre que es mantingui aquesta capacitat i solvència i no estigui culpable en prohibició de contractar.

La formalització de la UTE en escriptura pública no serà necessària fins que no s'hagi efectuat l'adjudicació al seu favor, i la seva durada haurà d'estendre's fins a la cancel·lació de la garantia definitiva del contracte en els termes previstos en la clàusula 58 d'aquest plec.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB48A3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

En els casos de fusió d'empreses en els quals participi la societat contractista, continuarà el contracte vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions dimanants d'aquest. Igualment, en els supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat d'aquestes, continuarà el contracte amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i obligacions dimanants d'aquest, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar, i la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació o que les diverses societats beneficiàries de les esmentades operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual provinguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament amb aquelles de l'execució del contracte. Si no pogués produir-se la subrogació per no reunir l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte les condicions de solvència necessàries, es resoldrà el contracte, considerant-se amb caràcter general com un supòsit de resolució per culpa de l'adjudicatari.

Als efectes anteriors l'empresa haurà de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagués produït.

Les persones jurídiques només podran ser adjudicatàries de contractes les prestacions dels quals estiguin compreses dins dels fins, objecte o àmbit d'activitat que, a tenor dels seus estatuts o regles fundacionals, els siguin propis. Els contractistes hauran de comptar així mateix amb l'habilitació empresarial o professional que, en el seu cas, sigui exigible per a la realització de l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte, de conformitat amb el que s'estableix en **l'apartat 14 de l'ANNEX I** al plec.

Els licitadors que concorrin representats per una altra persona o els representants d'una societat o un altre tipus de personificació jurídica, hauran de justificar documentalment que estan facultats per a això mitjançant els poders i documents acreditatius de la personalitat. Si el document acreditatiu de la representació contingués una delegació permanent de facultats, haurà de figurar, a més, inscrit en el Registre Mercantil. L'aportació d'aquests poders i la seva validació només s'exigiran al contractista proposat com a adjudicatari, i serà realitzat per l'Assessoria jurídica de l'òrgan de contractació.

En relació amb les empreses comunitàries o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu i empreses no comunitàries, serà aplicable el que es disposa en els articles 67 i 68 LCSP.

Clàusula 14. Solvència

De conformitat amb l'article 74 LCSP, per a celebrar contractes amb el sector públic els empresaris hauran d'acreditar estar en possessió de les condicions mínimes de solvència econòmica i financera i professional o tècnica que es determinin per l'òrgan de contractació.

En **l'apartat 12 de l'ANNEX I** s'estableixen els criteris i requisits mínims de solvència econòmica i financera i de solvència tècnica o professional, en els termes previstos en els articles 87 i 90 de la LCSP.

Per tant, l'empresari haurà d'acreditar la seva solvència pels mitjans que demostrin el compliment dels requisits específics de solvència detallats en **l'apartat 12 de l'ANNEX I**.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB48A3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

Clàusula 15. Integració de la solvència amb mitjans externs

Per a acreditar la solvència necessària per a celebrar el contracte, l'empresari podrà basar-se en la solvència i mitjans d'altres entitats, independentment de la naturalesa jurídica dels vincles que tingui amb elles, sempre que demostri que durant tota la durada de l'execució del contracte disposarà efectivament d'aquesta solvència i mitjans, i l'entitat a la qual recorri no estigui culpable en una prohibició de contractar.

En les mateixes condicions, els empresaris que concorrin agrupats en les unions temporals a què es refereix l'article 69 LCSP, podran recórrer a les capacitats alienes a la unió temporal.

Per tant, els licitadors podran acreditar els requisits específics de solvència econòmica, financera i tècnica o professional recollits en **l'apartat 12 de l'ANNEX I** basant-se en la solvència i mitjans d'altres entitats.

De conformitat amb l'article 75.1 LCSP, respecte als criteris relatius als títols d'estudis i professionals que s'indiquen en l'article 90.1 e) o a l'experiència professional pertinent, les empreses únicament podran recórrer a les capacitats d'altres entitats si aquestes són les que hauran de prestar els serveis per als quals són necessàries aquestes capacitats.

Clàusula 16. Concreció de les condicions de solvència

De conformitat amb el que es disposa en l'article 76.1 LCSP, els licitadors persones jurídiques hauran d'especificar els noms i la qualificació professional del personal responsable d'executar la prestació en les posicions que es detallen en **l'apartat 13 de l'ANNEX I** al present plec.

Així mateix, en virtut de l'apartat 2 de l'article 76 LCSP, a més de la solvència requerida acreditada, es comprometin a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients per a això. Aquests compromisos tindran el caràcter d'obligacions contractuals essencials als efectes previstos en l'article 211, o en cas que s'incompleixin pel concessionari, podran establir-se penalitats, conforme a l'assenyalat en l'article 192.2.

L'exigència, en el seu cas, dels noms i la qualificació del personal responsable d'executar el contracte, així com del compromís d'adscripció a l'execució del contracte de mitjans personals i/o materials, s'estableix en **l'apartat 13 de l'ANNEX I** al present plec.

CAPÍTOL V. DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

Secció primera. Del procediment i criteris d'adjudicació

Clàusula 17. Procediment

El contracte s'adjudicarà mitjançant procediment obert segons s'estableix en l'article 156 i següents de la LCSP, prenent com a base els criteris d'adjudicació que s'estableixen a **l'apartat 23 de l'ANNEX I**.

La present licitació es tramitarà per mitjans electrònics, de conformitat amb el que es disposa en la LCSP.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB4BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

L'adjudicació del contracte recaurà en l'empresa licitadora que, en el seu conjunt, faci l'oferta amb millor relació qualitat-preu segons els criteris establerts en aquest plec.

Clàusula 18. Publicitat – Accés i consultes sobre la documentació contractual

L'anunci de licitació per a l'adjudicació de contractes de les Administracions Públiques es publicarà en el perfil de contractant de l'Ajuntament de l'Aldea, allotjat en la Plataforma de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya. En el perfil de contractant de l'Ajuntament de l'Aldea que figura en **l'apartat 38 de l'ANNEX I** al present plec, s'oferirà informació relativa a la convocatòria de la licitació del contracte, incloent-hi els plecs de clàusules administratives particulars i documentació complementària, en el seu cas.

Els interessats en el procediment de licitació podran sol·licitar informació addicional sobre els plecs i altra documentació complementària amb l'antelació fixada en **l'apartat 37 de l'ANNEX I** d'aquest plec.

Totes les notificacions i comunicacions relatives a aquest expedient es realitzaran en forma electrònica, seguint per a això el següent procés:

1. Posada a la disposició del destinatari
2. Accés al contingut de la notificació o comunicació

Els terminis començaran a comptar des de l'avís de notificació (si l'acte objecte de notificació es publica el mateix dia en el perfil del contractant), o des de la recepció de la notificació (si l'acte no es publica el mateix dia en el perfil de contractant).

Transcorreguts deu dies naturals des de la posada a la disposició de la notificació, si el destinatari no l'accepta o la rebutja, es considerarà expirada i es donarà per compliment formalment el tràmit de notificació.

Els interessats podran examinar la documentació de l'expedient de contractació a través del perfil de contractant de l'òrgan de contractació.

Només en els supòsits previstos en l'article 138.2° de la LCSP es podrà donar accés a la documentació de la licitació per mitjans no electrònics, en les dependències del servei gestor del contracte indicades a l'Annex I.

A **l'apartat 19 de l'Annex I** es determina el lloc, dies i hores per a que els interessats puguin visitar les instal·lacions objecte del contracte i/o consultar documentació a la qual no sigui possible accedir de manera electrònica.

L'òrgan de contractació no està obligat a atendre les sol·licituds d'enviament de plecs i documentació complementària accessible a través del perfil del contractant.

A través del perfil de contractant o de la seu electrònica òrgan de contractació, els interessats podran sol·licitar informació addicional sobre els plecs i altra documentació complementària o plantejar consultes o aclariments específics sobre aspectes de la licitació.

Aquestes consultes hauran de ser formulades almenys set dies abans de la finalització del termini per a presentar ofertes i seran resoltes i publicades no més tard del quart dia anterior a la finalització d'aquest termini. Les preguntes i respostes seran públiques, romanent a la disposició de tots els interessats fins a la resolució del corresponent contracte. Les respostes tindran caràcter vinculant per a l'òrgan de contractació.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB4BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

Clàusula 19. Criteris d'adjudicació

Els criteris que han de servir de base per a l'adjudicació són els assenyalats en **l'apartat 23 de l'ANNEX I** al present plec, amb la ponderació atribuïda a cadascun d'ells o quan, per raons objectives degudament justificades, no sigui possible ponderar els criteris triats, aquests s'enumeraran per ordre decreixent d'importància.

D'entre els criteris objectius d'adjudicació, en **l'apartat 24 de l'ANNEX I** s'assenyalen els paràmetres objectius que hauran de permetre identificar els casos en què una oferta es consideri anormal, de conformitat amb el que es disposa en l'article 149.2 LCSP.

Secció segona. De les garanties

Clàusula 20. Garantia provisional

Els licitadors no hauran de constituir una garantia provisional d'acord amb el que es preveu en l'article 106 LCSP.

Clàusula 21. Garantia definitiva

El licitador que presenti la millor oferta de conformitat amb el que es disposa en l'article 145 de la LCSP, haurà de constituir a la disposició de l'òrgan de contractació una garantia definitiva, la quantia de la qual es determina en **l'apartat 16 de l'ANNEX I** al present plec. La constitució de la garantia haurà de ser acreditada en el termini de deu dies hàbils a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment de l'article 150.2 LCSP.

En tot cas, la garantia definitiva respondrà dels conceptes a què es refereix l'article 110 LCSP. Dins d'aquests conceptes s'inclou l'incompliment per part del contractista de l'obligació d'indemnitzar els danys i perjudicis ocasionats a tercers a conseqüència de la incorrecta execució de les prestacions objecte del contracte, prevista en l'article 196 LCSP.

La garantia definitiva es constituirà de conformitat amb el preceptuat en el Capítol I del Títol IV del Llibre I de la LCSP i en qualsevol de les formes que s'estableixen en l'article 108.1 LCSP, ajustant-se, d'acord amb la forma triada, als models que s'estableixen en els ANNEX III i IV al present plec, havent de consignar-se en la Tresoreria Municipal.

Respecte a la referència del compliment de la validació del poder en el text de l'aval o del certificat d'assegurança de caució (ANNEXOS III i IV al present plec), quan el poder s'hagués atorgat per l'entitat avaladora o asseguradora per a garantir al licitador en aquest procediment concret, la validació es realitzarà amb caràcter previ pel Secretari o Secretària de l'Ajuntament de l'Aldea.

En el termini de 15 dies naturals comptat des de la data en què es facin efectives les penalitats o indemnitzacions, l'adjudicatari haurà de reposar o ampliar la garantia en la quantia que correspongui, incorrent, en cas contrari, en causa de resolució.

La garantia complementària s'establirà de conformitat amb el que es preveu en l'article 107.2 LCSP, i s'estarà, en el seu cas, al que es disposa en **l'apartat 17 de l'ANNEX I** al present plec.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB4BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

Clàusula 22. Devolució i cancel·lació de la garantia definitiva

Aprovada la liquidació del contracte i un cop transcorregut el termini de garantia establert a la clàusula 49.3 del present plec, si no resultessin responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva, es dictarà acord de devolució d'aquella.

Transcorregut un any des de la data de terminació del contracte o sis mesos en el cas que les empreses licitadores reuneixin els requisits de petita o mitjana empresa, definida segons el que s'estableix en el Reglament (UE) núm. 651/2014 de la Comissió de 17 de juny de 2014, pel qual es declaren determinades categories d'ajudes compatibles amb el mercat interior en aplicació dels articles 107 i 108 del Tractat i no estiguin controlades directament o indirectament per una altra empresa que no compleixi tals requisits, sense que la recepció formal i la liquidació haguessin tingut lloc per causes no imputables al contractista, es procedirà a la devolució o cancel·lació de la garantia, una vegada depurades les responsabilitats a què es refereix l'article 110 LCSP i sense perjudici del que es disposa en l'article 65.3 del RGLCAP.

TÍTOL II. LICITACIÓ DEL CONTRACTE
CAPÍTOL I. DE LES PROPOSICIONS DELS LICITADORS

Clàusula 23. Presentació de les proposicions de contractació

Les proposicions es presentaran en la forma establerta en present plec i en el termini i lloc indicats, respectivament en els **apartats 20 i 21 de l'ANNEX I**.

En el Portal de Contractació Pública de l'Ajuntament de https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/14543115?categoria=0 , allotjat en la Plataforma de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya https://contractaciopublica.cat/ca/inici s'oferirà la informació relativa a la convocatòria de licitació d'aquest contracte, incloent-hi els plecs de clàusules administratives particulars, de prescripcions tècniques particulars, i documentació complementària, en el seu cas i l'enllaç a la informació sobre el sistema de licitació electrònica que té que utilitzar-se, terminis i lloc indicat.

La informació addicional sobre els plecs o sobre la documentació complementària que, en el seu cas, sol·licitin els licitadors serà facilitada en el termini de sis dies abans de la data límit fixada per a la recepció de proposicions, sempre que la sol·licitud hagi estat realitzada almenys 12 dies abans del venciment del termini de recepció de les proposicions assenyalat anteriorment.

D'acord amb el que es disposa en l'article 136.2 i 3 de la LCSP, quan la informació addicional sobre els plecs o sobre la documentació complementària no hagi pogut ser facilitada en els terminis indicats, així com quan les ofertes solament puguin realitzar-se després d'una visita sobre el terreny o prèvia consulta in situ de la documentació adjunta al plec, el termini per a la recepció d'ofertes es prorrogarà el temps que es consideri convenient perquè els candidats afectats puguin tenir coneixement de tota la informació necessària per a formular les ofertes.

En el present procediment de licitació no s'admetran ofertes que no siguin presentades a través dels mitjans electrònics descrits. A aquest efecte, és requisit necessari ser usuari registrat de la Plataforma de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya o de la Plataforma de Contractació del Sector Públic.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB4BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

En el cas que qualsevol dels documents d'una oferta no pugui visualitzar-se correctament, es permetrà que, en un termini màxim de 24 hores des que se li notifiqui aquesta circumstància, el licitador presenti en format digital el document inclòs en el fitxer erroni. El document presentat posteriorment no podrà sofrir cap modificació respecte a l'original inclòs en l'oferta. Si l'Òrgan de Contractació comprova que el document ha sofert modificacions, l'oferta del licitador no serà tinguda en compte.

Cada empresari no podrà presentar més d'una proposició, sense perjudici de l'admissibilitat de variants i subhasta electrònica si es preveuen en l'ANNEX I al present plec. Tampoc podrà subscriure cap proposició en unió temporal amb altres empresaris si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La contravenció d'aquestes prohibicions donarà lloc a la inadmissió de totes les proposicions per ell subscrites.

Les proposicions hauran d'ajustar-se al que es preveu en aquest Plec de Clàusules Administratives Particulars i la seva presentació suposa, per part de l'empresari, l'acceptació incondicional de les clàusules d'aquest plec i del de prescripcions tècniques particulars que regeixen el contracte actual, sense excepció o cap reserva, així com l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per a consultar les dades recollides en el Registre de Licitadors i Empreses Classificades de Catalunya, el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o en les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

Pel que concerneix les variants s'estarà al que es disposa en **l'apartat 26 de l'ANNEX I** al present plec.

Clàusula 24. Forma i contingut de les proposicions de contractació

Les proposicions i la documentació que les acompanya es presentaran redactades en llengua catalana o castellana, o traduïdes oficialment a aquestes llengües, i constaran de TRES (3) SOBRES ELECTRÒNICS

1. SOBRE A. DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA – CAPACITAT I SOLVÈNCIA PER A CONTRACTAR.
2. SOBRE B. DOCUMENTACIÓ TÈCNICA RELATIVA ALS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ LA QUANTIFICACIÓ DE LA QUAL DEPÈN D'UN JUDICI DE VALOR.
3. SOBRE C. PROPOSICIÓ ECONÒMICA I DOCUMENTACIÓ RELATIVA ALS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES DE MANERA AUTOMÀTICA PER APLICACIÓ DE FÓRMULES.

Els licitadors hauran d'indicar la documentació o informació aportada a la licitació que tingui caràcter confidencial, per a afectar els secrets tècnics o comercials, als aspectes confidencials de l'oferta, i a qualssevol altres informacions que el seu contingut pugui ser utilitzat per a falsejar la competència, ja sigui en aquest procediment de licitació o en altres posteriors. El caràcter confidencial no podrà estendre's a tot el contingut de la proposició, podent afectar únicament els documents que tinguin una difusió restringida i, en cap cas, a documents que siguin públicament accessibles.

En els sobres s'haurà d'incloure la documentació que a continuació s'indica:

SOBRE ELECTRÒNIC A "DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA – CAPACITAT I SOLVÈNCIA PER A CONTRACTAR, que inclourà, preceptivament, els següents documents:

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB4BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

1. **Adreça de correu electrònic habilitada.**

Designació d'una adreça de correu electrònic habilitada, de conformitat amb el que es disposa en la disposició addicional quinzena de la LCSP, en la qual es realitzaran les notificacions derivades d'aquest expedient de contractació.

2. **Declaració responsable del licitador sobre el compliment dels requisits previs per a participar en aquest procediment de contractació**

S'incorporarà la declaració responsable del licitador sobre el compliment dels requisits previs per a participar en aquest procediment de contractació, conforme al formulari normalitzat del "document europeu únic de contractació" (DEUC), establert pel Reglament d'Execució (UE) 2016/7 de la Comissió, de 5 de gener de 2016, segons es recull a l'ANNEX V al present plec.

Si diversos empresaris concorren constituint una unió temporal, cadascun dels quals la componen haurà d'acreditar la seva capacitat d'obrar presentant tots i cadascun d'ells un formulari DEUC per separat, així com la resta dels documents exigits en aquest apartat de la present clàusula, havent d'acompanyar així mateix un escrit de compromís en el qual indicaran els noms i circumstàncies dels empresaris que s'agrupin, el percentatge de participació de cadascun d'ells i la designació d'un representant o apoderat únic de la unió, que durant la vigència del contracte ha d'ostentar la plena representació de la mateixa enfront de l'Administració. El citat document haurà d'estar signat pels representants de cadascuna de les empreses que composen la unió.

Si el licitador recorre a la capacitat d'una altra/s entitat/és per a acreditar solvència, deurà també aportar el DEUC separat d'aquesta/es entitat/s.

Les empreses que figurin inscrites en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic ho indicaran en el propi formulari del DEUC i, si alguna de les dades o informacions requerides no consten en el Registre o no figuren actualitzats, els aportaran mitjançant l'emplenament del citat formulari.

No obstant això, l'òrgan o la mesa de contractació, quan resulti necessari per al bon desenvolupament del procediment, podran reclamar, en qualsevol moment anterior a l'adjudicació, que els licitadors presentin la totalitat o una part dels documents justificatius, quan considerin que existeixen dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració.

3. **Declaració relativa a les empreses que estiguin obligades a tenir en la seva plantilla treballadors amb discapacitat i pla d'igualtat.**

Declaració responsable, conforme al model del ANNEX VI al present plec, per la qual, de resultar adjudicatari, assumeix, conforme amb l'assenyalat en la clàusula 39 del present plec, l'obligació de tenir empleats, durant la vigència del contracte, treballadors amb discapacitat en un 2 per 100, almenys, de la plantilla de l'empresa, si aquesta compta amb un número de 50 o més treballadors i el contractista estigui subjecte a tal obligació, d'acord amb l'article 42 del Text Refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i la seva inclusió social, aprovat per Reial decret legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, o la d'adoptar les mesures alternatives desenvolupades reglamentàriament pel RD 364/2005, de 8 d'abril. En aquesta declaració es farà constar, a més, que assumeix igualment l'obligació d'acreditar davant l'òrgan de contractació quan li fos requerit durant la vigència del contracte o, en tot cas, abans de la devolució de la garantia definitiva, el compliment de l'obligació anteriorment referida.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB4BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

Així mateix, en el cas d'empreses de més de 150 treballadors, en la citada declaració s'indicarà que compten amb un pla d'igualtat conforme al qual es disposa en l'article 45 de la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat de dones i homes.

4. Empreses pertanyents a un mateix grup.

Les empreses pertanyents a un mateix grup, entenent-se per tals les que es trobin en algun dels supòsits de l'article 42.1 del Codi de Comerç i que presentin diferents proposicions per a concórrer individualment a l'adjudicació, o juntament amb una altra empresa o empreses alienes al grup i amb les quals concorri en unió temporal, hauran de presentar declaració en la qual facin constar aquesta condició.

També hauran de presentar declaració explícita aquelles societats que, presentant diferents proposicions, concorrin en algun dels supòsits alternatius establerts en l'article 42.1 del Codi de Comerç, respecte dels socis que la integren.

5. Jurisdicció d'empreses estrangeres.

Les empreses estrangeres hauran de presentar declaració de sotmetre's a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, en el seu cas, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre'ls, en els termes del model que figura com ANNEX VII d'aquest plec.

6. Integració de la solvència amb mitjans externs.

Quan es recorri a la solvència i mitjans altres empreses de conformitat amb l'article 75 LCSP, cadascuna d'elles hauran de presentar la declaració responsable degudament emplenada i signada, el model de la qual consisteix en el document europeu únic de contractació (DEUC), aprovat a través del Reglament (UE) núm. 2016/7, de 5 de gener (https://ec.europa.eu/growth/tools- databases/espd). En aquest cas, s'haurà d'emplenar les seccions A i B de la part II, la part III i la part VI. Sempre que resulti pertinent quant a la capacitat o capacitats específiques que es basi l'operador econòmic, es consignarà la informació exigida en les parts IV i V per cadascuna de les entitats de què es tracti.

El moment decisiu per a apreciar la concurrència dels requisits de personalitat, capacitat i solvència exigits en la Llei i en aquest plec serà el de finalització del termini de presentació de les proposicions.

SOBRE ELECTRÒNIC B "DOCUMENTACIÓ TÈCNICA RELATIVA ALS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ LA QUANTIFICACIÓ DE LA QUAL DEPÈN D'UN JUDICI DE VALOR"

Documentació relativa a criteris avaluables mitjançant judici de valor en format PDF i signat amb certificat digital pel licitador, el seu representant o persona amb poder per a aquestes qüestions.

SOBRE ELECTRÒNIC C "PROPOSICIÓ ECONÒMICA I DOCUMENTACIÓ RELATIVA ALS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES DE MANERA AUTOMÀTICA PER APLICACIÓ DE FÓRMULES".

Aquest sobre contindrà:

1. La proposició econòmica, segons el model establert en l'ANNEX VIII d'aquest Plec i la documentació relativa a criteris avaluables mitjançant fórmules, en

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68D848A3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

format PDF i signat amb certificat digital pel licitador, el seu representant o persona amb poder suficient.

2. No s'acceptaran proposicions econòmiques que continguin omissions, errors o ratllades que impedeixin conèixer clarament el que l'Administració estimi fonamental per a considerar l'oferta. Si alguna proposició no guardés concordança amb la documentació examinada i admesa, resultés incoherent o contravingués allò descrit a **l'apartat 23 de l'ANNEX I**, variés substancialment el model establert, comportés error manifest en l'import de la proposició, o existís reconeixement per part del licitador que incorre en error o inconsistència que li facin inviable, serà rebutjada per la Mesa de contractació, sense que sigui causa bastant per al rebuig el canvi o omissió d'algunes paraules del model si això no altera el seu sentit.
3. Si així es requereix en **l'apartat 30 de l'ANNEX I** al present plec, s'inclourà en el sobre C la indicació de la part del contracte que el licitador tingui previst subcontractar, assenyalant el nom o perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals vagin a encomanar la seva realització.
4. Si el contracte requereix el tractament pel contractista de dades personals per compte de l'òrgan de contractació com a responsable del tractament, s'inclourà en el sobre C la indicació de si tenen previst subcontractar els servidors o serveis associats en ells, el nom o perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals es vagi a encomanar la seva realització.
5. En el cas que, de conformitat amb el que es disposa en l'article 76.2 LCSP, s'hagués establert, en **l'apartat 13 de l'ANNEX I** al present plec, l'exigència del compromís d'adscripció a l'execució del contracte de mitjans personals o materials s'haurà d'aportar aquest compromís.
6. En el supòsit que, de conformitat amb el que es disposa en l'article 76.1 LCSP, s'hagués establert en **l'apartat 13 de l'ANNEX I** al present plec, que s'especifiquin els noms i la qualificació professional del personal responsable d'executar la prestació, s'haurà d'aportar aquesta documentació.

Clàusula 25. Actuació de la mesa de contractació en relació a casos d'exclusió o no admissió d'ofertes

Quedaran excloses del procediment d'adjudicació del contracte les proposicions presentades per licitadors que no aportin o esmenin la documentació acreditativa de personalitat, capacitat i solvència i no estar culpable en prohibició de contractar.

Quedaran igualment exclosos els licitadors que constitueixin la garantia provisional si els és exigida, donis doncs de finalitzat el termini de presentació d'ofertes o que no aconsegueixi la quantitat prevista en aquest plec.

En la valoració de les ofertes tècniques i econòmiques dels licitadors es procedirà, mitjançant resolució motivada, a la no admissió d'aquelles proposicions que incorrin en alguna de les causes següents:

1. No presentar l'oferta a través de la plataforma electrònica descrita en el present Plec.
2. Sobrepassar l'import del terme financer de recuperació de les inversions que intervé per l'actualització dels preus descrita en l'Annex II d'aquest Plec, establert com a màxim en l'apartat 23.2.2 de l'Annex I d'aquest plec.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB48A3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

3. No valorar la totalitat de l'objecte a executar o contenir càlculs o mesuraments manifestament erronis que no siguin merament aritmètics, corregibles de manera clara i senzilla amb la informació de la resta de documents de l'oferta.
4. Subscriure un proponent una proposició juntament amb altres empresaris en unió temporal, si s'ha fet individualment, o figurar en més d'una unió temporal.
5. Presentar millores diferents a les previstes en el present Plec.
6. Presentar proposicions amb variants, o presentar variants diferents de les previstes en aquest Plec.
7. Presentar l'oferta valorable de manera matemàtica en un model substancialment diferent de l'establert en aquest Plec i els seus annexes.
8. Presentar l'oferta tècnica sense ajustar-se als criteris formals assenyalats en aquest plec quan la desviació pot permetre alterar el seu contingut o col·loqui al contractista en una situació d'avantatge enfront de la resta de licitadors.
9. Presentar l'oferta tècnica i/o econòmica sense identificació adequada del licitador que la presenta i del seu representant legal.
10. Incloure en el sobre "B" i/o "C" dades que hagin de figurar en l'altre sobre, quan això suposi anticipar el coneixement de dades que hagin de valorar-se en la següent fase o impedeixi la completa valoració de l'oferta tècnica en el moment d'obertura del sobre "B".
11. No esmenar en el termini establert les deficiències que la Mesa de contractació hagués detectat en el DEUC o en la declaració responsable.
12. Realitzar plantejaments que suposin un incompliment manifest de les condicions del plec de clàusules administratives o del de prescripcions tècniques, o un altre document contractual, així com l'incompliment de la normativa aplicable a l'execució del contracte.
13. Realitzar ofertes tècnicament inviables o manifestament defectuoses o amb indeterminacions substancials, o amb incoherències manifestes entre les ofertes en els diferents criteris valorables, o qualsevol altra imprecisió bàsica en els continguts de les ofertes.
14. Reconeixement per part del licitador, abans de l'obertura de les proposicions econòmiques, que la seva proposició emmalalteix d'error o inconsistència que la fan inviable.
15. No justificar l'oferta realitzada en cas d'estar culpable en presumpció d'anormalitat o no ser acceptada la justificació presentada per l'òrgan de contractació a la vista dels informes tècnics recaptats a aquest efecte.

Les ofertes excloses no seran preses en consideració en el procediment d'adjudicació.

Clàusula 26. Actuació de la mesa de contractació en relació a les ofertes admeses

Finalitzat el termini d'admissió de proposicions, es constituirà la Mesa de contractació, a fi de procedir, en acte privat, a l'obertura del sobre que conté la documentació administrativa. Si observés defectes o omissions corregibles en la documentació presentada, ho comunicarà als interessats, a través del tauler d'anuncis electrònic del Portal de la Contractació Pública de l'Ajuntament de l'Aldea, concedint-se un termini de tres dies naturals perquè els licitadors els corregeixin o esmenin.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB4BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

Es podran sol·licitar, en tot cas, aclariments a les ofertes o aportar algun document o format que per error no s'hagi inclòs, però que es dedueixi amb claredat el seu contingut de la resta de documentació que s'hagués presentat i que no afegeixi cap element nou susceptible de valoració. Igualment es podran sol·licitar aclariments respecte a imprecisions o errors materials o matemàtics en les ofertes, l'esmena de les quals es dedueixi amb claredat de la documentació aportada en l'oferta i no suposi una reformulació de l'oferta o atribueixi un avantatge competitiu al licitador.

En un termini que no podrà ser superior a set dies, a comptar des de l'obertura de la documentació, es procedirà, en acte privat, a l'obertura dels sobres que continguin la documentació relativa als criteris la ponderació dels quals depengui d'un judici de valor (sobre B), lliurant-se a l'òrgan encarregat de la seva valoració la documentació continguda en aquests, deixant constància documental de tot l'actuat.

En acte públic, la Mesa posarà en coneixement dels licitadors el resultat de la comprovació de la documentació i, en el seu cas, la valoració prèvia dels criteris d'adjudicació la ponderació de la qual depengui d'un judici de valor. Seguidament, obrirà el sobre C "Proposició econòmica i documentació relativa als criteris d'adjudicació avaluables de manera automàtica per aplicació de fórmules", donant lectura a les ofertes de les empreses admeses, i, en el seu cas, a la documentació relativa als criteris avaluables de manera automàtica per aplicació de fórmules.

Si s'identifiqués alguna proposició que pugui ser considerada anormal en termes econòmics, d'acord, si escau, amb l'indicat en **l'apartat 24 de l'ANNEX I** al present plec, es realitzarà la tramitació prevista en l'article 149 de la LCSP. A tal efecte, la Mesa de contractació atorgarà un termini de cinc dies al licitador incurs en aquesta situació, per tal que aporti justificació raonada i detallada dels preus o paràmetres que la Mesa consideri que cal justificar. Es considerarà retirada injustificada de l'oferta, amb l'efecte de penalització previst en la clàusula 27, no presentar en el termini que es concedeixi a aquest efecte la justificació de l'oferta qualificada inicialment com a desproporcionada.

La Mesa de contractació qualificarà la justificació i la restant documentació i si observés defectes corregibles, atorgarà a l'empresari un termini de tres dies perquè els corregeixi i, si escau, un termini de cinc dies per a que presenti aclariments o documents complementaris.

La comunicació als interessats s'efectuarà mitjançant notificació per mitjans electrònics.

CAPÍTOL II. DE LA PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ, ADJUDICACIÓ, PERFECCIÓ I FORMALITZACIÓ

Clàusula 27. Proposta d'adjudicació

La Mesa de contractació qualificarà, quan escaigui, la documentació aportada i, si observa defectes o omissions corregibles, li ho comunicarà a l'interessat a través del tauler d'anuncis electrònic del Portal de la Contractació Pública de l'Ajuntament de l'Aldea, concedint-se un termini de tres dies naturals perquè el licitador els corregeixi o esmeni.

Si el licitador no presenta la documentació requerida en el termini assenyalat, si no l'esmena, en el seu cas, o si de l'examen de l'aportada es comprova que no compleix els requisits establerts en aquest plec, s'entendrà que ha retirat la seva oferta i que ha impossibilitat l'adjudicació del contracte al seu favor, incorrent, en el seu cas, en la causa de prohibició de contractar establerta en l'article 71.2 a) de la LCSP, així mateix, se li

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB4BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat. En aquests supòsits la Mesa de contractació proposarà a l'òrgan de contractació l'adjudicació a favor del licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes, prèvia acreditació de la seva capacitat per a contractar amb l'Ajuntament de l'Aldea, mitjançant la presentació de la documentació corresponent en el termini establert per a això.

Posteriorment, la Mesa de contractació elevarà a l'òrgan de contractació les ofertes, juntament amb els informes emesos, en el seu cas, l'acta i la proposta que estimi pertinent, que inclourà en tot cas la ponderació dels criteris indicats en la present documentació.

Clàusula 28. Obertura i valoració de proposicions

28.1 Obertura sobre "B". Valoració de les ofertes tècniques i petició d'informes

L'obertura de les proposicions tècniques no valorables matemàticament es realitzarà per la Mesa de Contractació de l'òrgan de contractació, dins dels tres dies hàbils següents al de terminació del termini per a presentació d'ofertes o, si escau, des de la terminació del termini per a esmenar deficiències a la documentació presentada en el sobre A. De ser festiu el dia que correspon l'obertura d'ofertes, es farà aquesta el primer dia hàbil següent. Es concretarà en el perfil i lloc, dia i hora d'obertura de les proposicions (apartat M.2).

La Mesa procedirà a l'obertura dels sobres o arxius electrònics que contenen les ofertes tècniques contingudes en el sobre "B" per l'ordre de la seva presentació, donant a conèixer el contingut de cadascuna. Els interessats podran sol·licitar, després de l'obertura de totes les proposicions tècniques, els aclariments o reserves que estimin convenients, obrint-se, si escau, el mateix procediment assenyalat en el paràgraf anterior.

Quan, excepcionalment en els supòsits legalment previstos, la presentació de les ofertes es realitzi en paper, l'acte públic d'obertura de les ofertes començarà donant lectura el Secretari de la Mesa a l'anunci de la licitació, procedint-se seguidament al recompte de les proposicions presentades, donant-se coneixement al públic del nombre de proposicions presentades, nom dels licitadors, resultat de la qualificació dels documents i de l'esmena de deficiències d'aquests. En aquest moment es donarà ocasió als interessats perquè puguin comprovar que els sobres que contenen les ofertes es troben en la Mesa en idèntiques condicions a les quals van ser lliurats, i formulin en aquest moment les al·legacions que estimin oportunes a l'actuat. Es podrà sol·licitar motivadament l'adopció de mesures cautelars quan s'estimi que la Mesa ha comès alguna infracció de l'ordenament jurídic en la seva actuació fins a aquest moment o es consideri que les seves decisions poden causar altres perjudicis als interessats, podent sol·licitar la suspensió del procediment d'adjudicació. Si la Mesa no aconsegueix un convenciment jurídic en aquest moment, es comunicarà als presents la suspensió del procediment per un termini màxim de deu dies, a fi de que s'emeti un informe jurídic sobre les qüestions al·legades, i s'adopti la corresponent resolució sobre l'admissió o no dels licitadors i ofertes per l'òrgan de contractació. En aquest cas, s'informarà mitjançant correu electrònic a tots els licitadors la data de la nova sessió en acte públic de la Mesa de contractació, data que es farà igualment pública mitjançant la inserció d'un anunci en el perfil de contractant corresponent.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB4BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

La Mesa de contractació valorarà directament els criteris per als quals els seus membres tinguin qualificació suficient, i, en tot cas, els criteris de valoració matemàtica. Quan excepcionalment precisin l'assistència per a valorar algun criteri d'apreciació tècnica que requereixi coneixements especialitzats, la valoració d'aquests criteris es realitzarà per tècnics, preferentment personal fix de l'entitat contractant, que no hagin participat en l'elaboració de la documentació tècnica, en tot cas que no tinguin cap relació amb qualsevol dels licitadors o empreses vinculades a aquests, amb qualificació i experiència adequats a l'objecte del contracte. Quan el pes dels criteris per als quals se sol·licita informe de valoració extern superi el 30% de la puntuació total, la valoració ha de fer-la una terna de tècnics. Aquests informes podran també ser recaptats d'organitzacions d'usuaris destinataris de les prestacions del contracte quan es valorin aspectes que siguin essencials per a aquests, o d'organitzacions independents que puguin verificar les consideracions socials o mediambientals quan aquestes hagin estat objecte de valoració (art. 157.5 LCSP). Les identitats dels informants i els informes de valoració es faran públiques a través del perfil de contractant.

Als efectes previstos en l'article 326.5 LCSP, es considerarà autoritzada la Mesa a sol·licitar informes de valoració externs als seus membres amb la motivació en l'acta de la sessió de tal necessitat, que s'entendrà ratificada per l'òrgan de contractació amb l'adjudicació del contracte si no realitza una manifestació expressa en contra, retrotraient-se en aquest cas les actuacions.

28.2 Obertura sobre "C". Valoració de les ofertes matemàtiques

Una vegada conclosa completament la ponderació de les ofertes tècniques valorables amb criteris no matemàtics, es publicarà aquesta valoració i es procedirà a realitzar l'obertura del sobre "C" en la data anunciada en el perfil de contractant. La valoració dels aspectes de les ofertes avaluables amb les fórmules matemàtiques establertes en el plec i concretats en l'apartat 23.2 de l'ANNEX I d'aquest PCAP.

28.3 Classificació de les ofertes i proposta d'adjudicació

La Mesa classificarà, per ordre decreixent en funció de la valoració obtinguda per cadascuna, les proposicions presentades i formularà la proposta d'adjudicació a l'òrgan de contractació a favor de l'oferta més avantatjosa. L'aprovació per part de l'òrgan de contractació de la proposta de qualificació que efectuï la Mesa es realitzarà conjuntament amb la proposta d'adjudicació, entenent-se autoritzat expressament al President de la mateixa a recaptar prèviament del candidat proposat com a adjudicatari la documentació precisa perquè pugui ser acordada l'adjudicació.

La proposta d'adjudicació no crea cap dret a favor del contractista o contractistes inclosos en ella. Si en l'exercici de les seves funcions la Mesa de contractació, o en defecte d'això, l'òrgan de contractació, tingués indicis fundats de conductes col·lusòries en el procediment de contractació, els traslladarà amb caràcter previ a l'adjudicació del contracte a la Comissió Nacional dels Mercats i la Competència o, en el seu cas, a l'Autoritat Catalana de la Competència, a l'efecte de que a través d'un procediment sumaríssim es pronunciï sobre aquells. La remissió d'aquests indicis tindrà efectes suspensius en el procediment de contractació, adonant-se d'això a l'òrgan de contractació.

28.4 Publicació de la classificació de les ofertes

La classificació de les ofertes i la proposta d'adjudicació es publicarà en el perfil de contractant, disposant els interessats d'un termini de tres (3) dies per a formular al·legacions a aquesta classificació, sense que aquest termini interrompi el tràmit de

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB4BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

requeriment al licitador proposat com a adjudicatari per a aportar la documentació precisa per a l'adjudicació del contracte, excepte pronunciament exprés en un altre sentit de l'òrgan de contractació quan les al·legacions presentades així ho aconsellin.

Clàusula 29. Efectes de la proposta d'adjudicació. Decisió de no adjudicar o celebrar el contracte i desistiment del procediment d'adjudicació per l'Administració

La proposta d'adjudicació del contracte no crea cap dret en favor del licitador proposat, que no els adquirirà, enfront de l'Administració, mentre no s'hagi formalitzat el contracte.

De conformitat amb el que es disposa en l'article 152 LCSP, la decisió de no adjudicar o celebrar el contracte o el desistiment del procediment podran acordar-se per l'òrgan de contractació abans de la formalització.

Només podrà adoptar-se la decisió de no adjudicar o celebrar el contracte per raons d'interès públic degudament justificades en l'expedient. El desistiment del procediment haurà d'estar fundat en una infracció no corregible de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació, havent de justificar-se en l'expedient la concurrència de la causa.

Clàusula 30. Acreditació de la capacitat per a contractar

L'òrgan de contractació, a través dels serveis corresponents, recaptarà d'altres òrgans i registres de les Administracions i entitats públiques la consulta i transmissió electrònica de dades i documents referents a la capacitat i solvència del licitador que hagi resultat proposat com a adjudicatari, sempre que sigui possible el seu accés de manera gratuïta, i que l'interessat, a aquest efecte, hagi indicat en quin moment i davant quin òrgan administratiu va presentar els citats documents, tret que consti la seva oposició expressa, en els termes del model que figura com a ANNEX IX d'aquest plec. Si, excepcionalment, no es poguessin recaptar els citats documents, o si s'oposa a la seva consulta, se sol·licitarà a l'interessat la seva aportació. No obstant això, no podrà oposar-se a la consulta de les dades que figurin en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic.

Clàusula 31. Adjudicació del contracte

L'adjudicació del contracte correspon a l'òrgan de contractació assenyalat en l'apartat 4 de l'ANNEX I al present plec.

L'òrgan de contractació adjudicarà el contracte al licitador que hagi presentat la millor oferta, de conformitat amb el que es disposa en l'article 145 LCSP, sobre la base de la millor relació qualitat-preu.

L'adjudicació s'acordarà en resolució motivada en el termini màxim de dos mesos, a comptar des de l'obertura de les proposicions. Aquest termini s'ampliarà en quinze dies hàbils quan sigui necessari seguir els tràmits a què es refereix l'apartat 4 de l'article 149 LCSP per a les ofertes anormalment baixes o anormals en termes econòmics.

L'adjudicació es notificarà als licitadors, havent de ser publicada en el perfil de contractant en el termini de 15 dies.

La notificació es realitzarà per mitjans electrònics de conformitat amb el que s'estableix en la disposició addicional quinzena de la LCSP.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB4BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

L'òrgan de contractació podrà declarar deserta la licitació, en el seu cas, a proposta de la mesa de contractació, quan no existeixi cap oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en el plec.

Una vegada acceptada la proposta de la taula per l'òrgan de contractació, els serveis corresponents requeriran al licitador que hagi presentat la millor oferta, perquè, dins del termini de deu dies hàbils a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, presenti la documentació justificativa de disposar efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 76.2 LCSP; d'haver constituït la garantia definitiva que sigui procedent i, en el seu cas, la subscripció de les pòlisses que s'indiquen en **l'apartat 18 de l'ANNEX I** al present plec.

De no complir-se adequadament el requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint-se a exigir-li l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia provisional, si s'hagués constituït, sense perjudici del que s'estableix en la lletra a) de l'apartat 2 de l'article 71 LCSP, relatiu a les prohibicions de contractar.

En el supòsit assenyalat en el paràgraf anterior, es procedirà a recaptar la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

Així mateix, el licitador que hagi presentat la millor oferta, així com totes les empreses integrants de la UTE que hagi estat proposada com a adjudicatària, hauran de presentar la següent documentació acreditativa de les circumstàncies referides en la declaració responsable:

1. Capacitat d'obrar.

1.1. Si l'empresa fos persona jurídica, l'escriptura o document de constitució, els estatuts o acte fundacional en els quals consti les normes per les quals es regula la seva activitat, degudament inscrits, si escau, en el Registre Públic que correspongui segons el tipus de persona jurídica de què es tracti, així com el Número d'Identificació Fiscal (NIF).

1.2. Si es tracta d'empresari individual, el DNI o document que, en el seu cas, li substitueixi reglamentàriament.

1.3. La capacitat d'obrar dels empresaris no espanyols que siguin nacionals d'Estats membres de la Unió Europea o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, s'acreditarà per la seva inscripció en el registre procedent, d'acord amb la legislació de l'Estat on estiguin establerts o mitjançant la presentació d'una declaració jurada o un certificat d'acord amb les disposicions comunitàries d'aplicació.

1.4. Quan es tracti d'empreses estrangeres no compreses en el paràgraf anterior, informe de la Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya en l'Estat corresponent o de l'Oficina Consular en l'àmbit territorial de la qual radiqui el domicili de l'empresa, en el qual es faci constar, prèvia acreditació per l'empresa.

1.5. Sense perjudici de l'aplicació de les obligacions d'Espanya derivades d'acords internacionals, les persones físiques o jurídiques d'Estats no pertanyents a la Unió Europea o d'Estats signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu hauran de justificar mitjançant informe que l'Estat de procedència de l'empresa estrangera admet

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB4BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

al seu torn la participació d'empreses espanyoles en la contractació amb els ens del sector públic assumibles als enumerats en l'article 3, en forma substancialment anàloga. Aquest informe serà elaborat per la corresponent Oficina Econòmica i Comercial d'Espanya en l'exterior i s'acompanyarà a la documentació que es presenti.

Atesa la condició de contracte no subjecte a regulació harmonitzada caldrà l'informe sobre reciprocitat en relació amb les empreses d'Estats signataris de l'acord sobre Contractació Pública de l'Organització Mundial de Comerç.

1.6. Les empreses estrangeres presentaran la seva documentació traduïda de manera oficial al castellà i/o al català.

2. Validació de poders

Els que compareguin o signin proposicions en nom d'un altre o representin a una persona jurídica, hauran d'acompanyar escriptures o documentació acreditativa de les facultats del representant, que s'hauran de validar per un lletrat de l'Assessoria Jurídica de l'Ajuntament de l'Aldea únicament pel que fa al concessionari proposat com adjudicatari. Per a l'obtenció de la validació han de fer arribar a l'Assessoria Jurídica els següents documents:

- DNI del representant.
- Documentació que acrediti la capacitat de la persona jurídica i de les facultats del representant de l'entitat per a participar en licitacions públiques.
- Tret que es tracti de poders especials atorgats per a l'acte concret de la licitació, haurà de constar la inscripció dels poders en el Registre Mercantil, en cas de societats.

3. Solvència econòmica, financera i tècnica o professional

Els licitadors hauran d'acreditar la seva solvència mitjançant els requisits específics de solvència econòmica, financera i tècnica o professional en els termes i pels mitjans que es relacionen en l'apartat 12 de l'ANNEX I al present plec.

4. Habilitació empresarial

En el cas que el licitador hagi d'acreditar la seva habilitació empresarial de conformitat amb el que es disposa en l'apartat 14 de l'ANNEX I al present plec, haurà d'aportar els documents acreditatius d'aquesta.

5. Jurisdicció d'empreses estrangeres

Les empreses estrangeres hauran de presentar declaració de sotmetre's a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, en el seu cas, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre'ls.

6. Obligacions tributàries i amb la Seguretat Social

Obligacions tributàries:

a) Alta en l'impost sobre Activitats Econòmiques en l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte, sempre que exerceixi activitats subjectes a aquest impost, en relació amb les quals realitzi a la data de presentació de la seva proposició

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB4BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

referida a l'exercici corrent o l'últim rebut, completat amb una declaració responsable de no haver-se donat de baixa en la matrícula del citat impost. Els subjectes passius que estiguin exempts de l'impost hauran de presentar declaració responsable indicant la causa d'exempció. En el supòsit de trobar-se en alguna de les exempcions establertes en l'article 82.1 apartats b), e) i f) del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, hauran de presentar així mateix resolució expressa de la concessió de l'exempció de l'Agència Estatal d'Administració Tributària. Les unions temporals d'empresaris hauran d'acreditar, una vegada formalitzada la seva constitució, l'alta en l'impost, sense perjudici de la tributació que correspongui a les empreses integrants d'aquesta.

b) Certificació positiva expedida per l'Agència Estatal de l'Administració Tributària, en la qual es contingui genèricament el compliment dels requisits establerts en l'article 13 del RGLCAP. A més, el proposat adjudicatari no haurà de tenir deutes de naturalesa tributària en període executiu de pagament amb l'Ajuntament de l'Aldea. L'Administració Local, d'ofici, comprovarà mitjançant les dades que consten en la Tresoreria el compliment d'aquesta obligació.

c) Obligacions amb la Seguretat Social. Certificació positiva expedida per la Tresoreria de la Seguretat Social, en la qual es contingui genèricament el compliment dels requisits establerts en l'article 14 del RGLCAP. Els professionals col·legiats que, de conformitat amb la Disposició Addicional Divuitena del text refós de la Llei General de la Seguretat Social, aprovat per Reial decret legislatiu 8/2015, de 30 d'octubre, estiguin exempts de l'obligació d'alta en el règim especial i que optin o haguessin optat per incorporar-se a la Mutualitat de Previsió Social del corresponent col·legi professional, hauran d'aportar una certificació de la respectiva Mutualitat, acreditativa de la seva pertinença a aquesta. La presentació d'aquesta certificació no exonera a l'interessat de justificar les restants obligacions que s'assenyalen en el present plec quan tingui treballadors al seu càrrec, devent, en cas contrari, justificar aquesta circumstància mitjançant declaració responsable.

7. Registre de Licitadors

Quan l'empresari estigui inscrit en el Registre de Licitadors i Empreses Classificades de la Generalitat de Catalunya, el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o figuri en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea, com un expedient virtual de l'empresa, un sistema d'emmagatzematge electrònic de documents o un sistema de prequalificació, i aquests siguin accessibles de manera gratuïta per als citats òrgans, no estarà obligat a presentar els documents justificatius o una altra prova documental de les dades inscrites en els referits llocs, sent únicament necessari la manifestació expressa per part del licitador de la seva inscripció en el Registre o base de dades corresponent.

La inscripció en el Registre de Licitadors i Empreses Classificades de Catalunya, el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic eximirà als licitadors inscrits, a tenor d'allò en ell reflectit i excepte prova en contra, de la presentació en les convocatòries de contractació de les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, solvència econòmica i financera, i classificació, així com de l'acreditació de la no concurrència de les prohibicions de contractar que hagin de constar en aquell.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB4BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

No és necessari acompanyar a la inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic, la validació de poders realitzat per un Lletrat de l'Ajuntament de l'Aldea quan aquesta representació consti inscrita.

D'acord amb el que es disposa en l'article 139.1 LCSP, la presentació de les proposicions suposa l'autorització a la taula i a l'òrgan de contractació per a consultar les dades recollides en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o en les llistes oficials d'operadors econòmics en un Estat membre de la Unió Europea.

8. Integració de la solvència amb mitjans externs

En el cas que els licitadors recorrin a la solvència i mitjans d'altres empreses de conformitat amb l'article 75 LCSP, hauran de presentar a més, la següent documentació:

- El licitador haurà de presentar un compromís per escrit d'aquestes entitats, conforme al model establert en l'ANNEX X al plec, sempre que no s'hagués aportat conforme a l'assenyalat en el 140.3 LCSP, del qual es derivi que durant tota la durada de l'execució del contracte, posen a la disposició del licitador la solvència i mitjans als quals es compromet.
- L'empresa o empreses a les quals recorre el licitador hauran de presentar la documentació dels apartats 1, 2, 6 i, si escau 3, 4, 5, i, en el seu cas, 7 anteriors.

L'òrgan o la mesa de contractació podran demanar als candidats i, en el seu cas, als licitadors, que presentin la totalitat o una part dels documents justificatius, quan considerin que existeixen dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració, quan resulti necessari per al bon desenvolupament del procediment i, en tot cas, abans d'adjudicar el contracte.

L'òrgan de contractació adjudicarà el contracte dins dels cinc dies hàbils següents a la recepció de la documentació, en els termes establerts en l'article 150.3 LCSP. De conformitat amb el que es disposa en l'article 147.2 LCSP, l'empat entre diverses ofertes després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació del contracte es resoldrà mitjançant l'aplicació per ordre dels següents criteris socials, referits al moment de finalitzar el termini de presentació d'ofertes:

a) Major percentatge de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social en la plantilla de cadascuna de les empreses, prevalent en cas d'igualtat, el major nombre de treballadors fixos amb discapacitat en plantilla, o el major nombre de persones treballadores en inclusió en la plantilla.

b) Menor percentatge de contractes temporals en la plantilla de cadascuna de les empreses.

c) Major percentatge de dones ocupades en la plantilla de cadascuna de les empreses.

d) El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagués donat lloc a desempat. A l'efecte d'aplicació d'aquests criteris els licitadors hauran d'acreditar-los, si escau, mitjançant els corresponents contractes de treball i documents de cotització a la Seguretat Social i qualsevol altre document admès en dret que acrediti els criteris socials anteriorment referits.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68D84BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

Clàusula 32. Perfecció i formalització del contracte

El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització.

El contracte es formalitzarà en document administratiu que s'ajustarà amb exactitud a les condicions de la licitació i a més podrà formalitzar-se en escriptura pública si així ho sol·licita el contractista, corrent al seu càrrec les despeses derivades del seu atorgament. En aquest cas, el contractista haurà de lliurar a l'Administració una còpia legitimada i una simple del citat document en el termini màxim d'un mes des de la seva formalització.

Atès al fet que, d'acord amb la Disposició addicional vint-i-cinquena de la LCSP es tracta d'un contracte l'execució del qual requereix el tractament pel contractista de dades personals per compte de l'Ajuntament com a responsable del tractament, a tenor del que es disposa en la lletra c) de l'apartat 2 de l'article 122 LCSP, l'empresa adjudicatària té l'obligació de presentar, abans de la formalització del contracte, una declaració en la qual posi de manifest on estaran situats els servidors i des d'on es prestaran els serveis associats a aquests.

Aquesta declaració es presentarà en un termini de deu dies hàbils, a comptar a partir de l'endemà d'aquell en què tingui lloc la notificació del requeriment efectuat a l'empresa adjudicatària pels serveis corresponents. Aquesta obligació recollida en la lletra c) de l'apartat 2 de l'article 122 és qualificada com a essencial a l'efecte del que es preveu en la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 LCSP.

Atès al fet que el contracte és susceptible de recurs especial en matèria de contractació, la formalització no podrà efectuar-se abans que transcorrin els quinze dies hàbils des de que es remeti la notificació de l'adjudicació als licitadors o des de que es dicti resolució amb l'aixecament de la suspensió de l'acte d'adjudicació. Transcorregut aquest termini, els serveis dependents de l'òrgan de contractació requeriran a l'adjudicatari perquè formalitzi el contracte en termini no superior a cinc dies, comptats des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment.

De conformitat amb el que s'estableix en l'article 153.4 LCSP, quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini indicat, se li exigirà l'import del 3% del Valor estimat del Contracte, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'hagués constituït, sense perjudici del que s'estableix en la lletra b) de l'apartat 2 de l'article 71 LCSP.

TÍTOL III. EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

CAPÍTOL I. EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Clàusula 33. Execució del contracte de concessió de serveis

El concessionari està obligat a organitzar i prestar el servei amb estricta subjecció a les característiques establertes en el contracte i dins dels terminis assenyalats en el mateix i, si escau, a l'execució de les obres conforme al projecte aprovat per l'òrgan de contractació.

Les concessions de serveis només poden ser objecte d'hipoteca en els termes establerts en l'article 287.3 LCSP.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68D84BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

Clàusula 34. El risc de la concessió

L'execució del contracte es realitzarà a risc i ventura del contractista, segons el que es disposa en l'article 197 LCSP.

D'altra banda, el dret d'explotació dels serveis com a contrapartida a la gestió d'aquests, implicarà la transferència d'un risc operacional, entenent per tal el risc que en condicions normals de funcionament, no tingui garantida la recuperació de les inversions realitzades ni la cobertura dels costos en què hagués incorregut a conseqüència de l'explotació. El risc operacional abastarà el risc de demanda, el de subministrament o tots dos, segons disposa l'article 14.4 LCSP.

Clàusula 35. Dels incompliments del concessionari i la imposició de penalitats

L'òrgan de contractació podrà imposar les penalitats que s'estableixen en l'apartat 33 de l'ANNEX I a aquest plec, a conseqüència del compliment defectuós de la prestació o per al supòsit dels compromisos i condicions especials d'execució del contracte previstes en el Plec de Prescripcions Tècniques i que no donin lloc ni a la resolució del contracte ni al segrest del servei per l'Administració. En qualsevol cas, en els supòsits d'incompliment de la concessionària, s'aplicarà el règim de penalitats previst en l'article 264 LCSP, en el que resulti compatible amb la naturalesa de la concessió de serveis.

Clàusula 36. Assegurances

El contractista, estarà obligat a subscriure, al seu càrrec, les pòlisses d'assegurances que s'indiquen en l'apartat 18 de l'**ANNEX I** al present plec, pels conceptes, quanties, cobertures, durada i condicions que s'estableixen en aquest.

Clàusula 37. Responsabilitat del contractista i dels seus proveïdors per danys i perjudicis

El règim d'indemnització de danys i perjudicis serà l'establert en l'article 196 LCSP, conforme al qual el contractista, serà responsable de tots els danys i perjudicis directes i indirectes que es causin a tercers, a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte. Si els danys i perjudicis ocasionats fossin conseqüència immediata i directa d'una ordre donada per l'Ajuntament de l'Aldea, aquest serà responsable dins dels límits assenyalats en les lleis.

En cas d'incompliment per part del contractista de l'obligació d'indemnitzar els danys i perjudicis ocasionats a tercers a conseqüència de la incorrecta execució de les prestacions objecte del contracte, l'Ajuntament de l'Aldea procedirà a la imposició de les penalitats que es determinin en l'apartat 33 de l'**ANNEX I** al present plec.

El proveïment de subministraments, serveis i obres per part de tercers haurà de comptar amb un termini mínim d'un (1) any de garantia tret de que per la naturalesa de la prestació no sigui possible l'exigència de l'esmentada garantia. Per garantir les obligacions del proveïdor que resultin en el període de garantia, el concessionari exigirà un fiançament en metàl·lic o mitjançant aval o qualsevol altre instrument de fiançament en el que l'Ajuntament hi figuri com un beneficiari addicional, als efectes del que es preveu en la reversió respecte de les garanties atorgades pels proveïdors del concessionari pel que fa al Servei.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB48A3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

CAPÍTOL II. DRETS I OBLIGACIONS DEL CONCESSIONARI

Secció I. Exigències al concessionari

Clàusula 38. Obligacions generals

El concessionari estarà obligat al compliment de les obligacions previstes en l'article 288 de la LCSP, entre les quals es troben:

- Prestar el servei amb la continuïtat convinguda, regular i universal i garantir als particulars el dret a utilitzar-lo en les condicions que s'estableixen en els presents plecs i en el Reglament del Servei concessionat.
- Realitzar les inversions establertes en l'apartat 7 de l'Annex I i a l'Annex XV d'aquest Plec de Condicions.
- Conservar, mantenir, reposar i explotar adequadament els béns afectes al servei.
- Aplicar les tarifes aprovades i gestionar la facturació amb transparència.
- Obtenir les autoritzacions, permisos i llicències necessàries.
- Assumir el risc operacional de la concessió en els termes del contracte.
- Disposar de personal qualificat i mitjans suficients, incloent retens i guàrdies.
- Subscriure les pòlisses d'assegurança exigides.
- Facilitar a l'Ajuntament la informació periòdica, econòmica, tècnica i de qualitat del servei.
- Respectar la normativa laboral, social, ambiental, fiscal, de protecció de dades i de prevenció de riscos laborals.
- En cas d'extinció del contracte per compliment d'aquest, el contractista haurà de continuar prestant el servei fins que es formalitzi el nou contracte, prèvia pròrroga del contracte acordada per l'òrgan de contractació d'acord amb el previngut en l'article 29.4 de la LCSP.
- Cuidar del bon ordre del servei, podent dictar les oportunes instruccions, sense perjudici dels poders de policia als quals es refereix l'article 277 de la LCSP.
- Atendre les persones usuàries d'acord amb el reglament del Servei, la normativa de consum i la Llei 10/2025 de 26 de desembre, per la que es regulen els serveis d'atenció a la clientela.
- Indemnitzar els danys que es causin a tercers a conseqüència de les operacions que requereix el desenvolupament del servei, excepte quan el dany es produeixi per causes imputables a l'Administració.
- Respectar el principi de no discriminació per raó de la nacionalitat, respecte de les empreses d'Estats membres de la Comunitat Europea o signataris de l'Acord sobre Contractació Pública de l'Organització Mundial del Comerç, en els contractes de subministrament conseqüència del de concessió de serveis.
- Qualsevol altre obligació prevista en la legislació i en la resta de la documentació contractual.

Clàusula 39. Obligacions, despeses i impostos exigibles al contractista

El contracte s'executarà amb subjecció a les clàusules d'aquest i d'acord amb les instruccions que per a la seva interpretació donés al contractista l'Administració.

Són per compte del contractista les despeses i impostos, els de formalització del contracte en el supòsit d'elevació a escriptura pública, així com els de quantes llicències, autoritzacions i permisos procedeixin amb vista a l'execució del contracte. Així mateix, vindrà obligat a satisfer totes les despeses que l'empresa hagi de realitzar per al compliment del contracte, com són els generals, financers, d'assegurances, transports i

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB4BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

desplaçaments, materials, instal·lacions, honoraris del personal al seu càrrec, de comprovació i assaig, taxes i tota classe de tributs, l'IVA i qualssevol altres que poguessin derivar-se de l'execució del contracte durant la vigència d'aquest.

Són igualment obligacions del contractista l'execució de les inversions previstes a **l'apartat 7 de l'ANNEX I** d'aquest Plec.

Tant en les ofertes que formulin els licitadors com en les propostes d'adjudicació, s'entendran compresos, amb caràcter general, els tributs de qualsevol índole que gravin els diversos conceptes.

Clàusula 40. Règim d'atenció a la clientela i drets de les persones usuàries

En tractar-se d'un servei bàsic d'interès general, el concessionari haurà de complir íntegrament les obligacions de la Llei 10/2025 respecte dels serveis d'atenció a la clientela, i aquesta obligació tindrà la consideració de condició essencial del contracte.

El concessionari haurà de disposar d'un servei d'atenció a la clientela gratuït, accessible, inclusiu, no discriminatori i efectiu, amb canals telefònic, electrònic, presencial i postal, com a mínim, o els que en cada moment exigeixi la norma.

S'haurà de garantir l'atenció en català i en la resta de llengües legalment exigibles en les relacions amb les persones usuàries.

No es podrà imposar exclusivament l'atenció automatitzada i s'haurà de garantir atenció personalitzada quan la persona usuària ho sol·liciti o quan la incidència ho requereixi.

Les consultes, queixes, reclamacions i incidències hauran de quedar registrades amb número o codi identificatiu i constància en suport durador.

Les respostes s'hauran de produir dins els terminis legalment establerts i, en tot cas, amb la diligència exigible a un servei essencial. Les incidències que afectin la continuïtat o seguretat del subministrament tindran caràcter prioritari.

El concessionari haurà de publicar i mantenir visibles les vies de contacte, horaris, compromisos de qualitat, procediment de reclamacions i drets de les persones usuàries.

L'incompliment del règim d'atenció a la clientela podrà donar lloc a penalitats específiques, sense perjudici de les responsabilitats en matèria de consum.

Secció II. Disposicions laborals i socials, i de transparència.

Clàusula 41. Obligacions laborals i socials, i de transparència

El contractista està obligat al compliment de la normativa vigent en matèria laboral i de seguretat social. Així mateix, està obligat al compliment del Reial decret legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, de la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre Prevenció de Riscos Laborals, i del Reglament dels Serveis de Prevenció, aprovat per Reial decret 39/1997, de 17 de gener, així com de les normes que es promulguin durant l'execució del contracte.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB4BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

L'empresa contractista està obligada a complir durant tot el període d'execució del contracte les normes i condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació.

Així mateix, de conformitat amb el que s'estableix en l'article 4 de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern, l'adjudicatari del contracte està obligat a subministrar a l'Administració, previ requeriment, tota la informació necessària per al compliment de les obligacions previstes en la citada norma així com en aquelles normes que es dictin en l'àmbit municipal.

No existirà cap vinculació laboral entre el personal que es destini a l'execució del contracte i l'Ajuntament de l'Aldea, puix que aquell queda expressament sotmès al poder direccional i d'organització de l'empresa adjudicatària en tot àmbit i ordre legalment establert i sent, per tant, aquesta l'única responsable i obligada al compliment de quantes disposicions legals resultin aplicables al cas, especialment en matèria de contractació, Seguretat Social, prevenció de riscos laborals i tributària, puix que aquest personal en cap cas tindrà vinculació jurídic-laboral amb l'Ajuntament de l'Aldea, i això amb independència de les facultats de Control i Inspecció que legal i/o contractualment corresponguin a aquest.

En cap cas l'entitat contractant podrà instrumentar la contractació de personal a través del contracte de concessió de serveis. A l'extinció dels contractes, no podrà produir-se en cap cas la consolidació de les persones que hagin fet els treballs objecte del contracte en el personal de l'ens, organisme o entitat del sector públic contractant. A tal fi, els empleats o responsables de l'Administració han d'abstenir-se de realitzar actes que impliquin l'exercici de facultats que, com a part de la relació jurídic laboral, li corresponen a l'empresa contractista.

Serà obligació del contractista indemnitzar tots els danys i perjudicis que es causin a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, en els termes previstos en la legislació vigent. Aquesta responsabilitat estarà garantida mitjançant la corresponent assegurança de Responsabilitat Civil que s'exigeix en aquest plec, que inclourà la responsabilitat civil patronal, encara que la responsabilitat del contractista abastarà a tots els danys i perjudicis en els quals es xifri aquesta responsabilitat, amb independència de la cobertura de la pòlissa que el contractista tingui contractada.

Els incompliments de l'empresari en matèria de seguretat i salut en el treball, o de les mesures de seguretat dels treballs per a evitar danys, seran considerats incompliments contractuals greus o molt greus d'acord amb el que es preveu en aquest plec.

Clàusula 42. Informació sobre les condicions de subrogació en contractes de treball

D'acord amb la imposició del conveni col·lectiu d'aplicació a l'adjudicatari de l'obligació de subrogar-se com a ocupador en determinades relacions laborals, es facilita als licitadors la informació sobre les condicions dels contractes dels treballadors als quals afecti la subrogació, que resulti necessària per a permetre una exacta avaluació dels costos laborals que implicarà tal mesura, informació que es facilita en compliment del que es preveu en l'article 130 LCSP.

Com a informació de les condicions dels treballadors subjectes a subrogació, en l'ANNEX XI s'indica el conveni col·lectiu d'aplicació i els detalls de categoria, tipus de contracte, jornada, data d'antiguitat, venciment del contracte, salari brut anual de cada treballador, així com tots els pactes en vigor aplicables als treballadors als quals afecti la subrogació, tot això a fi de permetre una exacta avaluació dels costos laborals.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB4BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

En tot cas, en relació amb el règim de subrogació haurà d'estar-se al que es disposa en l'article 130 de la LCSP.

En compliment del que es preveu en l'article 130 LCSP, la possibilitat d'obligació de subrogació per norma legal, conveni col·lectiu o acord de negociació col·lectiva d'eficàcia general es recull en **l'apartat 1 de l'ANNEX I**.

Així mateix, i sense perjudici de l'aplicació, si escau, del que s'estableix en l'article 44 del text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre, el contractista està obligat a respondre dels salaris impagats als treballadors afectats per subrogació, així com de les cotitzacions a la Seguretat Social reportades, encara en el cas que es resolgui el contracte i aquells siguin subrogats pel nou contractista, sense que en cap cas aquesta obligació correspongui a aquest últim. En aquest cas, l'Administració, acreditada la falta de pagament dels citats salaris, procedirà conforme al que es preveu en l'article 130.6 de la citada Llei.

L'incompliment pel contractista de l'obligació prevista en l'article 130 LCSP donarà lloc a la imposició de penalitats dins dels límits establerts en l'article 192, de conformitat amb l'apartat 33 de l'**ANNEX I** del plec.

Secció tercera: De la confidencialitat i protecció de dades de caràcter personal

Clàusula 43. Deure de confidencialitat

En relació amb la confidencialitat serà aplicable el que es disposa en l'article 133 i 154.7è de la LCSP.

El contractista haurà de respectar el caràcter confidencial d'aquella informació a la qual tingui accés en ocasió de l'execució del contracte a la qual se li hagués donat el referit caràcter en els plecs o en el contracte, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com a tal. Aquest deure es mantindrà en el termini establert en **l'apartat 36 de l'ANNEX I** al present plec.

No es podrà divulgar la informació facilitada pels empresaris que aquests hagin designat com a confidencial, i així hagi estat acordat per l'òrgan de contractació. A aquest efecte, els licitadors hauran d'incorporar en cadascun dels sobres la relació de documents per als quals proposin aquest caràcter confidencial, fonamentant el motiu de tal caràcter.

Clàusula 44. Protecció de dades de caràcter personal

44.1 Compliment normatiu general

El concessionari es sotmetrà, en tot cas, a la normativa estatal espanyola i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades vigent en el moment d'execució del contracte, de conformitat amb la Disposició addicional 25a de la LCSP.

44.2 Al respecte del tractament de dades personals per l'entitat contactant

De conformitat amb el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016 (d'ara endavant RGPD), la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades personals i Garantia dels drets digitals (d'ara endavant LOPDGDD), respecte de les dades personals proporcionades en virtut d'aquesta licitació es consignen els següents extrems:

Responsable del tractament: Ajuntament de l'Aldea

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB48A3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

Finalitat del tractament: Estudi i resolució de les propostes de contractació presentades.

Conservació: Les dades personals comunicades pels licitadors es conservaran durant el temps necessari per a donar compliment a les finalitats previstes i en tot cas, fins que no sol·liciti la seva supressió, podent-se mantenir per a determinar possibles responsabilitats que es poguessin derivar, a més dels períodes establerts en la normativa d'aplicació sobre arxius i patrimoni documental.

Destinatari: El destinatari de les seves dades serà l'Ajuntament de l'Aldea.

Cessió: Les dades no es cediran a excepció de tercers que realitzin labors de fiscalització o aquells tercers que, en execució del contracte, necessàriament hagin d'accedir a aquesta. No es prendran decisions automatitzades respecte de les dades personals tractades, inclosa l'elaboració de perfils. No es preveu la transferència internacional de dades. Amb caràcter general, no es comunicaran dades personals a tercers, sense el previ consentiment exprés del seu titular o responsable, excepte en el cas que es tracti d'obligacions legals d'acord amb el RGPD a les persones que estiguin legitimades per a exigir-los. En tot cas, les dades podran ser comunicades a entitats financeres, Agència Estatal d'Administració Tributària, Intervenció General de l'entitat contractant, Tribunal de Comptes o Sindicatura de Comptes de la Generalitat de Catalunya, el Registre Públic de Contractes i altres organismes de l'Administració de l'Estat, Generalitat de Catalunya o Unió Europea que requereixin aquestes dades en desenvolupament de les seves competències respectives en matèria de contractació i prevenció i lluita contra el frau.

Base legítima: El tractament es duu a terme en seu del procediment legalment establert de contractació pública. A aquest respecte, la documentació presentada pels licitadors que contingui dades de caràcter personal és necessària per a la participació. En el cas de no facilitar aquests documents no serà possible la participació en la licitació, i en el cas que anés a ser adjudicatari no es podrà perfeccionar el contracte. En relació amb la documentació presentada pels licitadors que contingui dades de caràcter personal de tercers, és responsabilitat exclusiva del licitador que proporciona les dades personals d'aquests, haver informat de la facilitació de les seves dades personals, dels termes i finalitats descrites anteriorment i haver obtingut o obtenir l'autorització dels mateixos per a realitzar la comunicació de les dades a l'Ajuntament de l'Aldea per a participar en la licitació

Drets: Els drets d'accés, rectificació, supressió i portabilitat de les seves dades, de limitació i oposició al seu tractament, així com a no ser objecte de decisions basades únicament en el tractament automatitzat de les seves dades, quan escaigui, es poden exercir davant l'Ajuntament de l'Aldea, a través de la seva corresponent seu electrònica o registre general.

Delegat de Protecció de Dades: L'Ajuntament de l'Aldea té nomenat un Delegat de Protecció de Dades davant de qui podrà posar de manifest qualsevol qüestió relativa al tractament de les seves dades personals, les dades de les quals consten en l'apartat 4 de l'**ANNEX I**.

44.3 Respecte de la prestació del contracte de concessió

Atès al fet que l'objecte del contracte implica el tractament de dades de caràcter personal, el contractista haurà de respectar la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, així com les

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB48A3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

disposicions que en matèria de protecció de dades es trobin en vigor a la data d'adjudicació del contracte o que puguin estar-lo durant la seva vigència.

En el supòsit en el qual l'entitat adjudicatària tracti dades de caràcter personal per compte propi se li atribuirà la responsabilitat exclusiva de les dades que calgués tractar a conseqüència de la prestació del servei objecte del contracte, en qualitat de responsable d'aquests i així constarà en el plec de prescripcions tècniques.

Si acord amb el que es disposa en la Disposició addicional vint-i-cinquena de la LCSP, el contracte implica tractament de dades de caràcter personal de les quals és responsable l'Ajuntament de l'Aldea, l'entitat adjudicatària, en qualitat d'encarregada de tractament, estarà al que es disposa en el corresponent Acord per encàrrec de Tractament, en els termes en què figuren en l'ANNEX XII d'aquest Plec.

El deure de secret sobre la informació que s'obtingui durant la durada de l'objecte del contracte, pel que respecta al compliment de la normativa en matèria de protecció de dades personals es mantindrà per temps indefinit.

44.4 Responsabilitat pel tractament de les dades personals

L'incompliment per part del concessionari de les obligacions en matèria de protecció de dades de caràcter personal tindrà el caràcter d'incompliment contractual qualificable, punible i indemnitzable d'acord amb el que s'estableix en la clàusula 35 d'aquest plec.

En tot cas, es consideren com a essencials als efectes resolutoris previstos en la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la LCSP, les següents obligacions:

a) L'obligació del contractista de sotmetre's en tot cas a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades
b) Respectar la finalitat per a la qual se cedeixen les dades.
c) L'obligació de l'empresa adjudicatària de presentar, abans de la formalització del contracte, una declaració en la qual posi de manifest on estaran situats els servidors i des d'on es prestaran els serveis associats a aquests.
d) L'obligació de comunicar qualsevol canvi que es produeixi, al llarg de la vida del contracte, de la informació facilitada en la declaració a què es refereix l'apartat anterior.
e) L'obligació dels licitadors d'indicar en la seva oferta, si tenen previst subcontractar els servidors o els serveis associats a aquests, el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals es vagi a encomanar la seva realització.

Secció quarta: prestacions econòmiques

Clàusula 45. Abonaments dels preus dels productes i cànons

El preu del contracte el configuren les tarifes del servei a percebre pel contractista dels usuaris del servei.

L'apartat 7 de l'ANNEX I al present plec estableix el cànon a satisfer pel concessionari a l'Ajuntament de l'Aldea, així com també les inversions a fer per part del contractista.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB4BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

CAPÍTOL III. DE LA CESSIÓ I SUBCONTRACTACIÓ

Clàusula 46. Cessió del contracte

Els drets i obligacions que dimanen del contracte actual podran ser cedits per l'adjudicatari a un tercer sempre que les qualitats tècniques o personals del cedent no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte, es compleixin els supòsits i els requisits establerts en l'article 214.2 LCSP, i de la cessió no resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat. Sense perjudici del que s'estableix en l'apartat 2, lletra b) de l'article 214 LCSP, no podrà autoritzar-se la cessió a un tercer quan aquesta suposi una alteració substancial de les característiques del contractista.

Quan es constitueixi una societat de propòsit específic per a l'execució del contracte, es considerarà que la transmissió de les accions o participacions, o de qualsevol altre títol o dret sobre l'entitat específicament constituïda a aquest efecte, en tot cas i en qualsevol participació significa un supòsit de cessió de contracte de conformitat amb el que es preveu en l'article 214 de la LCSP.

En relació amb la possibilitat de cessió del contracte caldrà estar al que s'estableix en **l'apartat 31 de l'ANNEX I** al plec.

Clàusula 47. Subcontractació

La subcontractació només podrà recaure sobre prestacions accessòries, conforme determina l'article 296 LCSP.

El concessionari, segons el que es preveu en **l'apartat 30 de l'ANNEX I** al present plec, podrà concertar amb tercers la realització parcial d'aquest, tret que conforme al que s'estableix en les lletres d) i e) de l'apartat 2n de l'article 215 LCSP, la prestació o part d'aquesta hagi de ser executada directament pel contractista i sempre que es compleixin els requisits establerts en l'apartat 2 de l'article 215 LCSP.

La infracció d'aquestes condicions, així com la falta d'acreditació de l'aptitud del subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les quals fan urgent la subcontractació, tindrà, entre altres les conseqüències previstes en la LCSP, i en funció de la repercussió en l'execució del contracte, alguna de les següents:

a) La imposició al contractista d'una penalitat de fins a un 50% de l'import del subcontracte, segons el que s'estableix en **l'apartat 33 de l'ANNEX I** al present plec.
b) La resolució del contracte, sempre que es compleixin els requisits establerts en el segon paràgraf de la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 LCSP.

Així mateix, i quant als pagaments a subcontractistes i subministradors, quedarà obligat al compliment dels requisits i obligacions establerts en els articles 216 i 217 LCSP.

En tot cas, els subcontractistes quedaran obligats només davant el contractista principal que assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte enfront de l'Administració, amb subjecció estricte als plecs de clàusules administratives particulars, i als termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix l'article 201 LCSP.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68D848A3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

Els subcontractistes no tindran acció directa enfront de l'Administració contractant per les obligacions contretes amb ells pel contractista a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

El contractista haurà de comunicar per escrit a l'òrgan de contractació, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan inicïi l'execució d'aquest, la seva intenció de celebrar subcontractes, assenyalant la part de la prestació que es pretén subcontractar i la identitat, dades de contacte i representant o representants legals del subcontractista, i justificant suficientment l'aptitud d'aquest per a executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa, així com la seva experiència.

Així mateix, juntament amb l'escrit mitjançant el qual es doni coneixement a l'Administració del subcontracte a celebrar, el contractista haurà d'acreditar que el subcontractista no es troba culpable en prohibició de contractar d'acord amb l'article 71 LCSP. Aquesta acreditació podrà fer-se efectiva mitjançant declaració responsable del subcontractista.

El contractista principal haurà de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que sofreixi aquesta informació durant l'execució del contracte principal, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractistes.

El contractista haurà d'informar els representants dels treballadors de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

Si així es requereix en **l'apartat 30 de l'ANNEX I**, els licitadors hauran d'indicar en la seva oferta la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import, i el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals vagi a encomanar la seva realització. En aquest cas, si els subcontractes no s'ajusten a l'indicat en l'oferta, no podran celebrar-se fins que transcorrin vint dies des de que efectuïn la notificació i aportació de les justificacions referides en el paràgraf anterior, excepte autorització expressa amb anterioritat per l'Administració, o situació d'emergència justificada, excepte si l'Administració notifica en aquest termini la seva oposició.

De conformitat amb l'article 217.1 LCSP, el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, relació detallada d'aquells subcontractistes o subministradors que participin en el contracte quan es perfeccioni la seva participació, juntament amb aquelles condicions de subcontractació o subministrament de cadascun d'ells que guardin una relació directa amb el termini de pagament. Així mateix, hauran d'aportar a sol·licitud de l'Administració justificant del compliment dels pagaments a aquells una vegada acabada la prestació, dins dels terminis de pagament legalment establerts en l'article 216 de la LCSP i en la Llei 3/2004 de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, en el que li sigui aplicable. Aquestes obligacions tindran la consideració de condicions essencials d'execució del contracte i el seu incompliment, a més de les conseqüències previstes per l'ordenament jurídic, permetrà la imposició de les penalitats que, en el seu cas, es prevegi en **l'apartat 33 de l'ANNEX I** al present plec.

CAPÍTOL IV. DE LES MODIFICACIONS DE LA CONCESSIÓ

Clàusula 48. Modificació i restabliment econòmic de la concessió

Les característiques del servei contractat només podran ser modificats per raons d'interès públic en els casos i en la forma previstos en la Subsecció 4ª de la Secció 3a

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB48A3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

del Capítol I del Títol I del Llibre Segon de la LCSP, i d'acord amb el procediment regulat en l'article 191 LCSP, amb les particularitats previstes en l'article 207 LCSP.

Procedirà la modificació del contracte en els termes previstos en el plec de clàusules administratives particulars, quan així s'hagi establert en **l'apartat 32 de l'ANNEX I** al present plec, en la forma i amb el contingut assenyalat en l'article 204 de la LCSP.

Les modificacions acordades per l'òrgan de contractació seran obligatòries per als contractistes en els termes establerts en l'article 206 LCSP, havent de formalitzar-se conforme al que es disposa en l'article 153 LCSP i publicar-se d'acord amb el que s'estableix en els articles 207 i 63 de la citada llei.

Pel que concerneix el seu règim s'estarà al que es disposa en la Subsecció 4 ª de la Secció 3a del Capítol I del Títol I del Llibre Segon de la LCSP, i els articles 191 i 203 LCSP, així com al que es disposa reglamentàriament.

Quan les modificacions afectin el règim financer del contracte, s'haurà de compensar a la part que correspongui per a mantenir l'equilibri dels supòsits econòmics que van ser considerats bàsics en l'adjudicació del contracte.

Haurà de restablir-se l'equilibri econòmic de la concessió en els supòsits previstos en l'article 290.4 LCSP.

Fora d'aquests supòsits, solament podrà restablir-se l'equilibri econòmic quan existeixi de força major, entenent per tals les de l'article 239 LCSP, determinin de manera directa la ruptura d'aquest equilibri.

L'article 290.5 de la Llei, determina les maneres a través dels quals pot procedir-se al restabliment de l'equilibri econòmic del contracte.

TÍTOL IV. EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

Clàusula 49. Finalització del contracte

El contracte s'extingeixen per l'expiració del seu termini o per resolució anticipada del mateix per alguna de les causes previstes en aquest plec o la legislació d'aplicació.

L'extinció per compliment implica la recepció formal dels treballs realitzats, així com l'establiment d'un termini de garantia d'aquests i de la seva correcta execució i la seva liquidació final.

L'extinció per resolució anticipada vindrà motivada per algun dels supòsits que contempla l'article 294 de la LCSP, així com d'altres que es preveuen en aquest Plec i requereix la tramitació de l'expedient contradictori que es preveu a l'article 109 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre i tindrà les conseqüències legalment previstes a l'article 295 de la LCSP en funció de la responsabilitat de cada part en aquesta resolució.

L'extinció del contracte per l'expiració del seu termini, en tot cas, exigirà un acte formal i positiu de recepció de la disposició del servei concessionat per part de l'Ajuntament de l'Aldea, que s'haurà de dur a terme el dia de la finalització de la vigència del contracte o el de la finalització de la seva prolongació per aplicació del previst a l'article 29.4 de la LCSP.

A l'acte de recepció hauran d'assistir:

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68D84BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

- El responsable del contracte i l'encarregat del servei o unitat que hagi promogut el contracte.
- El responsable municipal de la comprovació material de la inversió, assistit en el seu cas per la intervenció municipal.
- El concessionari qui té obligació d'assistir-hi. Si per causes que li siguin imputables no compleix aquesta obligació, l'òrgan de contractació li remetrà un exemplar de l'acta de recepció perquè, en el termini de 10 dies formuli les al·legacions que consideri oportunes, sobre les quals s'adoptarà l'acord que correspongui per l'òrgan de contractació.

Si l'estat de les instal·lacions del servei sotmeses a reversió no reunissin les condicions necessàries per a procedir a la seva recepció, es dictaran per escrit les instruccions oportunes perquè esmeni els defectes observats i compleixi les seves obligacions en el termini que per a això es fixin, no procedint-se a la recepció fins que aquestes instruccions hagin estat complides, aixecant-se llavors l'acta corresponent (204 RLCAP). Això sense perjudici de les penalitats i indemnitzacions que s'imposin al contractista d'acord amb el que es preveu en aquest plec.

De produir-se un nou incompliment per part del contractista es procedirà a la resolució amb les conseqüències corresponents en matèria de pagament, penalitzacions i indemnitzacions assenyalades en aquest plec.

Addicionalment el responsable del contracte haurà de dur a terme:

- Comprovació del pagament dels salaris als treballadors que han intervingut en l'execució del contracte d'acord amb el conveni col·lectiu sectorial aplicable, o el d'empresa si ofereix a les seves treballadors condicions millors, amb el respecte de les categories professionals corresponents i de la resta de drets socials i laborals previstos en aquest conveni. Igualment es comprovarà el pagament de les cotitzacions a la Seguretat Social i la retenció de l'IRPF de cada treballador.
- Comprovació del compliment de totes les obligacions en relació amb la subcontractació i, en el seu cas, inclòs el pagament pel contractista principal als subcontractistes i proveïdors.
- Comprovació del compliment de les condicions especials d'execució. incloses, en el seu cas, les específiques en matèria de protecció de dades.
- Verificació documental de la realització de les comprovacions materials en la recepció dels serveis indicades en aquesta clàusula.

Dins del termini d'un mes a comptar des de la data de l'acta de recepció deurà d'acordar-se i ser notificada al concessionari la liquidació de les relacions econòmiques entre l'Ajuntament de l'Aldea i el concessionari i abonar-se el saldo resultant, en el seu cas, a favor de la part que correspongui. En qualsevol cas, no formarà part de la liquidació, l'obligació del pagament per part de l'Ajuntament de l'Aldea en favor del concessionari, de les factures impagades per part dels usuaris del servei, sens perjudici del reconeixement de que les quantitats econòmiques pendents de pagament que percebi l'Ajuntament de l'Aldea corresponents al període gestionat pel concessionari sortint li seran reemborsades en la mesura del seu cobrament per part de l'Ajuntament de l'Aldea o del nou concessionari o gestor del servei.

Clàusula 50. Reversió del contracte

Finalitzat el contracte de concessió, sigui quina sigui la seva causa, el servei revertirà a l'Administració, havent el contractista de lliurar les obres i instal·lacions així com la resta

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB4BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

d'actius de les que està obligat a fer-ho, conformement al contracte i en l'estat de conservació i funcionament adequats.

En aquest sentit seran revertibles totes les obres i instal·lacions necessàries per a la prestació del servei, ja aquelles que hagi posat a disposició, abans o durant l'execució del contracte, l'Ajuntament al concessionari, ja aquelles que aquest hagi executat en el decurs del contracte.

Igualment seran revertibles totes les dades sistematitzades del servei, ja siguin tècniques, comercials o de qualsevol altre tipus, de caire informàtic o de qualsevol altre, que hagi recopilat, estudiat, registrat i/o que estiguin en disposició del concessionari amb independència de qui, o a càrrec de qui, s'hagin recollit i/o sistematitzat.

Igualment seran revertibles tota aquella resta d'actius que hagi aportat l'Ajuntament de l'Aldea a la concessió i aquells que, per la naturalesa o configuració, destí i/o manca de portabilitat, hagin de romandre al servei d'abastament i/o clavegueram de l'Aldea.

Les eines, maquinària i vehicles tindran consideració d'actius revertibles si el tractament que el concessionari en fa en la seva oferta és el corresponent a inversions amb una dotació d'amortització tal que dita inversió es recupera durant el termini de durada de la concessió. No seran revertibles si el tractament fet a l'estudi econòmic de la oferta és que aquests béns no són tractats com a inversions, sinó que, per contra, s'inclou un cost d'utilització o de lloguer.

Igualment formarà part de la reversió, el lliurament de les garanties que els proveïdors hagin lliurat al concessionari, en metàl·lic o mitjançant avals o d'altres instruments de fiançament, per respondre dels treballs i/o subministraments efectuats en seu del Servei i que es trobin vigents. En el supòsit que en els avals o d'altres garanties de fiançament no hi consti l'Ajuntament com a beneficiari addicional, el concessionari vindrà obligat a contragarantir al seu proveïdor per l'import de la garantia inicialment atorgada, amb els medis que recull la LCSP per a l'atorgament de les garanties per a la contractació.

També s'integraran en els bens i drets subjectes a reversió les garanties que el concessionari hagi percebut per part dels usuaris per distints conceptes i que no hagin donat lloc al seu dipòsit a l'Institut Català del Sòl o qualsevol altra entitat que el substitueixi. En conseqüència, el concessionari a la finalització del contracte lliurarà les esmentades fiances que obrin en el seu poder i en cas de que fossin avals i/o d'altres medis de fiançament hi constarà l'Ajuntament com a beneficiari addicional, per la qual cosa, si l'Ajuntament no hi constés en la dita condició, el concessionari vindrà obligat a contragarantir les obligacions que els usuaris del Serveis hagin assumit pel subministrament, per l'import de la garantia inicialment atorgada, amb els medis que recull la LCSP per a l'atorgament de les garanties per a la contractació.

Quant als sistemes de gestió de la informació (programari), en cas que els mateixos no permetin la migració de les dades que tractin a altres sistemes de gestió de la informació que es trobin en el mercat, tindran consideració de revertibles independentment que el seu cost hagi estat repercutit a les tarifes del servei. En cas que dita migració de dades a sistemes comercials del mercat sigui possible, el concessionari haurà d'assistir a l'Ajuntament en dita migració, sempre abans de la finalització del contracte, sent una falta molt greu, als efectes previstos a la clàusula 35 d'aquest Plec, el fet que s'obstaculitzi pel concessionari dita migració.

Quant als sistemes de telecomandament i dades de les instal·lacions, tant si aquests han estat incorporats a la xarxa al moment d'inici del contracte, com si s'instal·len durant

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB48A3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

la seva durada, si s'empren radioenllaços propis (UHF/VHF, enllaços punt-multipunt, SCADA per ràdio), l'autorització davant la Secretaría de Estado de Telecomunicaciones e Infraestructuras Digitales (SETID) es demanarà a nom de l'Ajuntament de l'Aldea, i, en qualsevol cas, tot el sistema tindrà consideració d'actiu revertible.

La reversió dels anteriors elements serà gratuïta, a favor del Ajuntament de l'Aldea, sense que per tant el concessionari pugui exigir contraprestació econòmica alguna per la mateixa, ja sigui per elements aportats per l'Ajuntament de l'Aldea, como per elements aportats al servei pel concessionari en el decurs del contracte.

Els elements a revertir hauran d'estar lliures de càrregues i de tot gravamen, per la qual cosa el pagament dels deutes que el concessionari tingués amb tercers per raó dels béns afectes al servei subjectes a reversió haurà de reclamar-se al concessionari sortint.

Durant el termini previst en **l'apartat 34 de l'ANNEX I**, anterior a la reversió, s'adoptaran per l'Administració les disposicions encaminades al fet que el lliurament es realitzi de la manera convinguda.

Els béns afectes a la concessió susceptibles de reversió a l'Administració no seran embargables.

Clàusula 51. Extinció del contracte

El contracte s'extingirà pel seu compliment o per la seva resolució d'acord amb l'establert a la clàusula 53 següent i a la legislació aplicable.

Clàusula 52. Compliment del contracte

52.1 Compliment.

El contracte s'entendrà complert quan s'hagi realitzat d'acord amb els termes i condicions establertes em el seu atorgament, a satisfacció de l'Ajuntament i durant la totalitat de la prestació.

52.2 Recepció.

Als efectes de constatar aquest compliment serà necessari l'acte formal i positiu de recepció i conformitat per part de l'Ajuntament, que s'haurà de dur a terme en el termini màxim d'un mes següents al de la finalització de la prestació efectiva per part del concessionari, incloent-se, als efectes d'aquest càlcul, el termini en que es pogués haver prorrogat el contracte.

52.3 Termini de garantia.

A partir de la data de recepció formal per part de l'Ajuntament s'estableix un termini de garantia de sis (6) mesos durant el qual es verificarà el correcte funcionament del Servei rebut per raó de la reversió transcorregut el qual, sense que per part de l'Ajuntament s'acrediti cap mena defecte de funcionament atribuïble a una manca de manteniment o d'us indegut de les instal·lacions del Servei, quedarà extingida la responsabilitat del contractista, sense perjudici de la responsabilitat per vicis ocults, segons s'estableix a l'article 244 LCSP. Aquest termini de garantia no es veurà perjudicat, minorat o posat en entredit pel concessionari pel fet de que l'Ajuntament hagi acordat la intervenció tècnica prèvia a la finalització del contracte ni pels actes de recepció del Servei per part de l'Ajuntament de resultes de la reversió.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB4BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

La garantia prestada pel contractista en el moment de la seva contractació no li serà retornada fins que hagi transcorregut el termini de garantia aquí establert. Qualsevol defecte que es detecti durant aquest període per part de l'Ajuntament serà posat en coneixement del que ha estat concessionari fins a la data de la recepció del Servei per part de l'Ajuntament, a fi i efecte de que pugui manifestar el que consideri oportú.

Clàusula 53. Resolució del contracte

53.1 Causes de resolució

A més del que es preveu a l'article 294 de la LCSP, seran causes de resolució anticipada del contracte les que es preveuen a l'article 211 de la LCSP (excepte apartats d) i e)) i les que s'estableixen en altres clàusules d'aquest plec i, en especial les que es detallen a **l'apartat 35 de l'ANNEX I**.

a) La mort o incapacitat sobrevinguda del contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista, sense perjudici del que es preveu en aquest plec en el cas de fusió d'empreses.
b) Incórrer l'adjudicatari en una causa sobrevinguda de prohibició per a contractar.
c) Declaració de l'adjudicatari en concurs de creditors o la declaració d'insolvència en qualsevol procediment.
d) El mutu acord entre l'òrgan de contractació i el contractista. La resolució per mutu acord només podrà tenir lloc quan no concorri una altra causa de resolució que sigui imputable al contractista, i sempre que raons d'interès públic facin innecessària o inconvenient la permanència del contracte.
e) El desistiment abans d'iniciar la prestació del servei o la suspensió per causa imputable a l'òrgan de contractació de la iniciació del contracte per termini superior a quatre mesos a partir de la data assenyalada en el mateix per al seu començament.
f) El desistiment, una vegada iniciada la prestació del servei, o la suspensió del contracte per termini superior a vuit mesos acordada per l'òrgan de contractació.
g) No remeiar les deficiències detectades en realitzar la recepció en el termini o terminis concedits a aquest efecte.
h) L'impagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en l'execució del contracte, o l'incompliment de les condicions establertes en els convenis col·lectius en vigor per a aquests treballadors també durant l'execució del contracte. S'optarà per imposar la penalització com a incompliment contractual molt greu quan pel temps que resti d'execució del contracte o altres circumstàncies concurrents, s'estimi que la resolució del contracte causarà majors perjudicis a l'interès general que la continuació del contracte.
i) La necessitat d'escometre modificacions en el contracte que no sigui legalment possible encaixar en una modificació contractual, d'acord amb el que estableix la LCSP.
j) L'incompliment per l'adjudicatari de l'obligació de guardar sigil respecte a les dades o antecedents que, no sent públics o notoris estiguin relacionats amb l'objecte del contracte, dels quals tingui coneixement en ocasió d'aquest, tret que l'òrgan de contractació, atesa la naturalesa i circumstàncies del contracte, no ho estimi aconsellable.
k) L'incompliment greu de les obligacions que li incumbissin en matèria de protecció de dades personals a les quals hagués tingut accés en ocasió del contracte.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB4BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

l) L'incompliment pel concessionari de l'obligació de reposar la garantia inicialment dipositada en el cas d'execució total o parcial d'aquesta.

53.2 Aplicació de les causes de resolució i procediment per a acordar-la

La declaració d'insolvència en qualsevol procediment donarà sempre lloc a la resolució del contracte.

Donarà també lloc sempre a la resolució del contracte les modificacions del contracte en els casos en què no es donin les circumstàncies legalment previstes per permetre la modificació. Les modificacions no previstes en el contracte quan impliquin, aïllada o conjuntament, una alteració en quantia que excedeixi del 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs, seran potestatives per a qualsevol de les parts.

L'impagament per part del concessionari dels salaris dels treballadors, s'acordarà, amb caràcter general, a instàncies dels representants dels treballadors en l'empresa concessionària. No obstant això, quan els treballadors afectats per l'impagament de salaris tinguin dret de subrogació laboral o legal o convencionalment reconegut i l'import dels salaris deguts per l'empresa contractista superi el 5% del preu d'adjudicació del contracte, la resolució podrà ser acordada directament per l'òrgan de contractació d'ofici.

En els restants casos, tant els recollits en aquesta clàusula com a **l'apartat 35 de l'ANNEX I**, la resolució podrà instar-se per aquella part a la qual no li sigui imputable la circumstància que donés lloc a aquesta.

53.3 Procediment per a acordar la resolució del contracte

La resolució s'acordarà per l'òrgan de contractació, d'ofici o a instàncies del contractista, tramitant el procediment previst a la LCSP i a l'article 109 del RGLCAP.

De conformitat amb l'article 211.2 LCSP, en els casos en què concorrin diverses causes de resolució del contracte amb diferents efectes quant a les conseqüències econòmiques de l'extinció, haurà d'atendre's a la que hagi aparegut amb prioritat en el temps.

La resolució del contracte s'acordarà per l'òrgan de contractació de conformitat amb el que es disposa en l'article 212.1 LCSP mitjançant procediment tramitat en la forma reglamentàriament establerta.

53.4 Efectes de la resolució del contracte

Quan el contracte es resolgui per incompliment culpable del contractista li serà confiscada la garantia i deurà, a més, indemnitzar a l'Administració pels danys i perjudicis ocasionats en el que excedeixin de l'import de la garantia confiscada.

La determinació dels danys i perjudicis que hagi d'indemnitzar el contractista es durà a terme per l'òrgan de contractació en decisió motivada prèvia audiència d'aquest, atenent, entre altres factors, al retard que impliqui per a la inversió projectada i a les majors despeses que ocasioni a l'Administració.

Per a l'aplicació de les causes de resolució s'estarà al que es disposa en l'article 212 LCSP i pel que fa als seus efectes al que es disposa en els articles 213 i 295 LCSP, així com en el seu cas, al que es disposa en el desenvolupament reglamentari.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB4BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

Clàusula 54. Prerrogatives i facultats de l'Administració

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta les prerrogatives d'interpretar els contractes administratius, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-los per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable al contractista arran de l'execució del contracte, acordar la seva resolució i determinar els efectes d'aquesta.

Igualment, l'òrgan de contractació ostenta les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades pels contractistes durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits establerts en la LCSP per a cada tipus de contracte.

Els procediments per a l'adopció d'acords relatius a les prerrogatives establertes anteriorment s'instruiran de conformitat amb el que es disposa en l'article 191 LCSP.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació posaran fi a la via administrativa i seran immediatament executius.

Clàusula 55. Al·legacions i recursos. Jurisdicció competent

55.1 Al·legacions a la documentació contractual

Durant els primers 8 dies del termini per a presentar ofertes, s'entendran exposats al públic tots els documents preparatoris del contracte perquè qualsevol interessat pugui formular al·legacions a aquests. Si a causa d'aquestes al·legacions, s'acordés introduir en algun d'aquests documents correccions que poguessin afectar la preparació o contingut de les ofertes o als drets i deures de les parts durant l'execució amb conseqüències econòmiques, es desistirà del contracte, iniciant-se una nova licitació una vegada fets els canvis corresponents. Si les al·legacions no són estimades o fruit de les mateixes es realitzen meres correccions d'errors que manquin de les implicacions indicades, no s'interromprà ni s'ampliarà el termini per a presentar ofertes, sense perjudici que abans de la formalització es rectifiquin els errors detectats.

Aquestes al·legacions s'entenen sense perjudici del dret dels interessats a la interposició del recurs que estimin procedents.

55.2 Recursos

Atès el valor estimat del contracte, els interessats podran interposar potestativament Recurs Administratiu Especial, en els supòsits susceptibles d'aquest recurs d'acord amb el que s'estableix en l'article 44 de la LCSP, davant el Tribunal Administratiu de Recursos Contractuals corresponent.

Contra les actuacions susceptibles de ser impugnades mitjançant recurs especial, no procedirà la interposició de recursos administratius ordinaris.

Contra la desestimació expressa o presumpta del Recurs Administratiu Especial, els interessats podran interposar recurs contenciós administratiu de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, Reguladora de la Jurisdicció contenciosa administrativa. Recurs que podrà interposar-se directament sense necessitat de cap recurs administratiu previ.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB4BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

La interposició de qualsevol recurs i l'eventual suspensió del procediment per la interposició de recursos, serà publicada en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació.

55.3 Ordre jurisdiccional competent

Totes les qüestions o divergències que puguin sorgir en relació amb la preparació, adjudicació, execució, efectes i extinció del contracte celebrat a l'empara del present plec es resoldran en via administrativa, i una vegada esgotada pels Tribunals contenciós-administratius amb el fur corresponent al municipi de l'Aldea.

L'Alcalde,
Xavier Royo Franch

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB4BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

ANNEX I
CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

1. Definició de l'objecte i àmbit funcional de la concessió: (Clàusula 5)

El present Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) regula el contracte de serveis de subministrament domiciliari d'aigua potable i clavegueram al Municipi de l'Aldea, d'ara endavant el «***Servei***», competència i titularitat correspon a l'Ajuntament de l'Aldea, segons els termes establerts en el present Plec de Clàusules Administratives Particulars, en el Plec de Prescripcions Tècniques i en els Annexos als anteriors plecs citats, així com en la resta de la documentació que tingui caràcter contractual, d'acord amb les previsions del present Plec, especialment el Reglament del Servei.

Per a la prestació del Servei, el concessionari gestionarà les instal·lacions que conformen actualment el mateix, inclosa la gestió de les instal·lacions elèctriques, mecàniques o d'un altre tipus relacionades amb l'objecte del contracte la titularitat del qual ostenti l'Ajuntament de l'Aldea, així com aquells treballs o obres accessòries o complementàries d'ampliació, renovació o millora que resultin necessàries per a l'adequada explotació d'aquestes.

Codis CPV:

65100000-4: Distribució d'aigua i serveis connexos

65111000-4: Distribució d'aigua potable

65130000-3: Explotació del subministrament d'aigua

65500000-8: Servei de lectura de comptadors

90400000-1: Serveis de clavegueram

90480000-5: Serveis de gestió de clavegueram

Divisió en lots: NO

Justificació de la no divisió en lots del contracte: No procedeix la divisió del contracte en lots, ja que totes les activitats compreses en el seu objecte han de ser integrades en un únic servei, que ha de ser únic i no dissociable en parts susceptibles de ser executades per diferents adjudicataris, ja que l'explotació del servei es configura com una unitat funcional no susceptible de fraccionament. És voluntat de l'Ajuntament transferir el risc operacional referit a l'article 15 i l'apartat 4 de l'article 14 de la LCSP, la qual cosa fa que el projecte hagi de ser únic, adaptat a la realitat del Servei i necessàriament executat per una única entitat

Contracte Reservat: (D.A. 4a de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic): NO

Obligació de subrogació per norma legal, un conveni col·lectiu o un acord de negociació col·lectiva d'eficàcia general (article 130 LCSP): SI

IV Conveni col·lectiu de treball del cicle integral de l'aigua (codi de conveni núm. 79100125012014), subscrit en data 5 de maig 2022, amb vigència prorrogada i parcialment modificat per l'Acord de 11 de desembre de 2025, inscrit per Resolució EMT/4672/2025, de 15 de desembre.

L'ANNEX XI al present plec inclou la informació sobre les condicions dels contractes dels treballadors als quals afecti la subrogació, a fi de permetre una exacta avaluació

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB4BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

dels costos laborals. Aquesta informació es facilita en compliment del que es preveu en l'article 130 LCSP.

Necessitats administratives a satisfer mitjançant el contracte:

El subministrament d'aigua i el clavegueram són un servei públic local d'acord amb les competències atribuïdes per l'ordenament jurídic als ens locals, concretament als ajuntaments. En concret la Llei de Bases de Règim Local (LBRL) disposa en el seu article 85.1 que els serveis públics locals són dels ens locals presten en l'àmbit de les seves competències.

Aquests serveis formen part de la llista d'aquells que la LBRL considera com a bàsics i d'obligada implantació i prestació (art. 26). El Tribunal Constitucional (TC) en la seva Sentència 41/2016 estableix que la llista dels serveis de l'article 26 de la LBRL no sols estableix l'obligació de la prestació, sinó que atribueix la competència als Ajuntaments.

Per tant, el servei de subministrament d'aigua i el clavegueram és una activitat local que es considera servei públic a l'empara d'una norma amb rang legal. A més, és un servei obligatori per a tots els municipis (sense distinció de la seva població) amb les característiques de tot servei públic de generalitat, igualtat, continuïtat, qualitat, regularitat i assequibilitat, que es configura com un dret subjectiu per part dels habitants del territori, l'activitat del qual, amb l'empara de l'article 128.2 de la Constitució Espanyola (CE), es troba reservada als ajuntaments com a servei essencial.

L'Ajuntament de l'Aldea en el seu degut temps va assumir la prestació del servei de subministrament d'aigua i clavegueram implantant el servei amb el règim de prestació que va considerar adequada (86.2 de la LBRL). L'Ajuntament de l'Aldea en execució de les seves facultis d'autoorganització va decidir la forma de gestió indirecta per a la prestació del servei, decisió que no ha vist alterada i que per tant, dona lloc al fet que, finalitzat el període de vigència del contracte amb l'actual concessionari, és precisa la contractació del gestor del servei en aquest règim de gestió indirecta sota la modalitat de concessió de serveis que és la que s'ha considerat més adequada d'acord amb les necessitats plantejades i la configuració de la translació del risc operacional per al concessionari.

Cessió i tractament de dades:

El Contracte no requereix de la cessió de dades per part d'entitats del sector públic al contractista

El Contracte requereix el tractament pel contractista de dades personals per compte del responsable del tractament. **SI**, d'acord amb la Disposició addicional vint-i-cinquena de la LCSP es tracta d'un contracte l'execució del qual requereix el tractament pel contractista de dades personals per compte de l'Ajuntament que és el responsable del tractament, a tenor del que es disposa en la lletra c) de l'apartat 2 de l'article 122 LCSP.

El licitador que resulti adjudicatari se sotmet expressament al compliment de les obligacions específiques que es detallen en l'ANNEX XII d'aquest Plec.

2. Règim jurídic del servei públic: (Clàusula 1)

L'objecte de la concessió és un servei públic

D'acord amb l'article 284 de la LCSP, atès al fet que l'objecte de la concessió és un servei públic l'Ajuntament de l'Aldea ha declarat expressament que l'activitat dels serveis de Subministrament d'aigua i clavegueram, de la seva titularitat i competència, queden

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB4BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

assumits per l'Ajuntament i ha determinat l'abast de les prestacions en favor dels administrats, ha regulat els aspectes de caràcter jurídic, econòmic i administratiu relatius a la prestació del servei d'acord amb el Reglament del Servei i les ordenances reguladores de la contraprestació pel servei.

Règim econòmic del contracte

El concessionari percebrà dels usuaris les tarifes que resultin de present procediment de contractació. No es preveu cap altra compensació per part de l'Ajuntament de l'Aldea al concessionari, sense perjudici del que s'estableix en la LCSP i la regulació que la desenvolupa al respecti de reequilibri economicofinancer del contracte de concessió.

3. Mitjans per a la prestació del servei: (Clàusula 6)

L'execució del contracte precisarà la posada a la disposició del servei dels mitjans relacionats en el plec de prescripcions tècniques del contracte i inclourà mitjans de l'Ajuntament que es posaran a la disposició del concessionari i mitjans que necessàriament haurà d'aportar o disposar el concessionari.

4. Òrgans administratius. (Clàusula 2)

Òrgan de contractació: L'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local per acord del Ple de 26 de maig de 2023

Adreça postal: Avda. Catalunya s/n. l'Aldea.

DIR3: L01439044

Unitat tramitadora: Ajuntament de l'Aldea

DIR3: L01439044

Oficina comptable: Ajuntament de l'Aldea

DIR3: L01439044

Òrgan destinatari de l'objecte del contracte

Denominació: Ajuntament de l'Aldea

Adreça postal: Avda. Catalunya s/n. 43896 l'Aldea, Tarragona.

Delegat protecció de dades

dpd@laldea.cat

5. Unitat encarregada del seguiment i execució del contracte (Clàusula 4)

La Comissió de Seguiment i Control, descrita a l'article 24 del Plec de Condicions Tècniques Particulars, serà la unitat encarregada del seguiment i execució del contracte.

6. Valor estimat. (Clàusula 8)

Valor estimat: SET MILIONS DOS-CENTS CINQUANTA QUATRE MIL NORANTA-TRES EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS D'EURO (7.254.093,48 €) IVA exclòs.

Mètode de càlcul aplicat per a calcular el valor estimat: per al càlcul del valor estimat del contracte s'ha tingut en compte l'import net de la xifra global de negocis (tarifes a percebre pel concessionari) que es preveu que abast el concessionari en els 20 anys d'execució del contracte, exclòs l'impost sobre el Valor Afegit. L'estimació de la xifra de

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB48A3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

negocis global s'ha efectuat atenent a les tarifes d'aplicació i referida al moment de l'anunci de la licitació, així com a un increment predeterminat de l'import de les mateixes. Tot això, de conformitat amb el que es disposa en l'article 101 de la LCSP.

No es consideren possibles modificacions, ja que en els plecs de la contractació no se'n preveuen.

El contracte no està subjecte a regulació harmonitzada segons l'Art. 19.2.h) de la LCSP.

7. Règim Econòmic de la concessió (Clàusules 7, 9, 38, 39 i 45)

El contracte de concessió pel seu règim econòmic, no té pressupost de licitació per no generar una despesa per a l'Ajuntament de l'Aldea, segons de l'article 100 de la LCSP

Tarifes

El règim econòmic del contracte actual es concreta en la retribució del concessionari que estarà constituïda per les tarifes vigents a cada moment que percebi dels usuaris del servei de subministrament d'aigua potable i clavegueram. Les tarifes a aplicar per l'ús dels Serveis de Subministrament d'Aigua Potable i Clavegueram es recullen en l'ANNEX XIII del present plec, a les quals s'aplicarà la baixa que hagi ofert el licitador que resulti adjudicatari.

L'ANNEX XIII igualment inclou el conjunt de conceptes extratarifaris vinculats amb la prestació i recepció del servei, als quals també seran sotmesos a l'aplicació de la baixa oferta pel licitador que resulti adjudicatari.

Les tarifes tenen la naturalesa jurídica de prestacions patrimonials de caràcter públic no tributari conforme al que es disposa en l'article 20.6 de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat mitjançant Reial decret legislatiu 2/2004, segons redacció donada per la Disposició final dotzena de la LCSP.

Cànon

El concessionari haurà d'abonar a l'Ajuntament de l'Aldea un cànon concessional composat pel següent concepte:

- El corresponent al creixement del marge de benefici per subministrament d'aigua als abonats industrials de futura implantació, quina quantitat econòmica serà determinada per el coeficient "k" a aplicar en la següent fórmula:

$$B = k \cdot (I_r - I_p \cdot \frac{1 + \Delta T}{1{,}005^N} - \frac{Q_r - Q_p}{\eta} \cdot \frac{C_a}{Q_a})$$

On

Ir = Ingressos reals, en euros, produïts per la tarifa de subministrament de l'ús industrial en l'anualitat considerada

Ip = Ingressos, en euros, de la tarifa de subministrament de l'ús industrial previstos en les projeccions financeres que figuren a l'Annex XIV del PCAP.

△T = Increment de tarifes acumulat en tant per ú, des de l'inici del contracte fins l'anualitat considerada.

Qr = Cabal real, en metres cúbics, subministrat per usos industrials en l'anualitat considerada

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB48A3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

Qp = Cabal, en metres cúbics, per a usos industrials previst inicialment per l'anualitat considerada segons l'Annex XIV del PCAP

Ca = Cost total de l'aigua adquirida en alta en l'anualitat considerada

Q_T = Cabal total d'aigua adquirida en alta en l'anualitat considerada

N = Ordinal de l'anualitat considerada

η = rendiment de xarxa en l'anualitat considerada

K = factor, expressat en tant per ú, ofert en l'oferta de l'adjudicatari del contracte

Aquesta part del cànon concessional ofert pel concessionari:

- Serà abonat a l'Ajuntament mitjançant pagament efectuat a la finalització del primer trimestre de cada anualitat, mitjançant la presentació de l'oportuna liquidació d'aquest concepte davant l'Ajuntament, i no formarà part dels costos tarifaris del Servei.
- Es meritarà sempre i quan el cabal real subministrat per usos industrials (Qr) sigui superior al Cabal per a usos industrials previst inicialment (Qp) segons l'annex XIV del PCAP. En el cas en què, en una determinada anualitat, Qr sigui inferior a Qp el concessionari no abonarà cànon a l'Ajuntament, però tampoc rebrà compensació alguna.
- Per determinar la seva aplicació i quantificació es prendrà en consideració el cabal real de l'any natural anterior al d'aplicació del cànon.
- Un cop determinada l'aplicació i determinada la quantia del cànon, aquest import serà invariable per a tot l'exercici anual d'aplicació.

Inversions

El concessionari haurà d'executar les inversions previstes a l'article 29 del Plec de Prescripcions Tècniques Particulars de la licitació, i definides com a "Inversions Prioritàries", quin import s'estableix en SIS-CENTS VINT-I-QUATRE MIL CINQUANTA-DOS EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS 624.052,48 €) IVA exclòs, sense que aquesta xifra pugui ser modificada pels licitadors, que es comprometen, en cas de resultar adjudicataris a la seva execució per aquest import. En el cas que algunes de les inversions previstes hagin estat adjudicades prèviament a l'inici de l'execució del contracte per l'Ajuntament mitjançant una altra figura contractual continguda a la LCSP o que hagin estat executades per tercers, en virtut d'una ordre d'execució de l'Ajuntament de l'Aldea o qualsevol altre obligació que els pertoqués, a sol·licitud de l'Ajuntament, el concessionari vindrà obligat a executar inversions d'entre les descrites com a "Inversions Accessòries", sempre fins a l'import màxim previst per les Inversions Prioritàries, no podent, en qualsevol cas, superar el conjunt de les inversions finalment executades la xifra de SIS-CENTS VINT-I-QUATRE MIL CINQUANTA-DOS EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS 624.052,48 €) IVA exclòs. En el cas en què, sempre seguint les indicacions de l'Ajuntament, les inversions finalment executades no arribessin a l'import de SIS-CENTS VINT-I-QUATRE MIL CINQUANTA-DOS EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS 624.052,48 €) IVA exclòs, el concessionari vindrà obligat a abonar a l'Ajuntament, en forma de cànon anticipat, per un únic pagament, addicional al cànon concessional, la quantitat exacte equivalent a les obres d'inversió que resultin innecessàries.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB4BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

8. Revisió de preus (Clàusula 12).

Procedeix: SI La seva justificació es conté en l'ANNEX II al present Plec.

9. Règim de pagaments o abonaments (Clàusula 45). Ingressos a percebre dels usuaris:

El concessionari percebrà dels usuaris, les tarifes derivades de la prestació dels serveis que estiguin vigents en el moment de l'aprovació dels presents plecs.

10. Durada, prorroga i àmbit territorial de la concessió. (Clàusules 5,10 i 22)

Termini total: vint (20) anys, computables des de la data d'atorgament del document de formalització del contracte.

Pròrroga: No Procedeix

Àmbit territorial de la concessió: L'àmbit territorial de la concessió se circumscriu al terme municipal de l'Aldea.

11. Procediment i criteris d'adjudicació. (Clàusules 17,19)

Tramitació anticipada: No

Tramitació: ordinària

Procediment: obert

Criteris d'adjudicació: S'atén una pluralitat de criteris

12. Solvència econòmica, financera i tècnica. (Clàusules 13 a 16)

El contracte s'executa en fases successives: NO

Acreditació de la solvència: SÍ

Acreditació de la solvència econòmica i financera:

- Article 87.1 apartat a) de la LCSP : Volum anual de negocis, o bé volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereixi el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles, en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes, per import igual o superior a l'exigit en l'anunci de licitació o en la invitació a participar en el procediment i en els plecs del contracte o, en defecte d'això, a l'establert reglamentàriament .

Requisits mínims de solvència i acreditació documental:

El criteri per a l'acreditació de la solvència econòmica i financera serà el del volum anual de negocis del licitador en l'àmbit al qual es refereix el contracte que, referit a l'any de major volum de negoci dels tres últims que resulten dels comptes anuals (2023, 2024, 2025) haurà de ser almenys de CINC-CENTS QUARANTA-QUATRE MIL CINQUANTA-SET EUROS AMB UN CÈNTIM (544.057,01 €), que es correspon, amb una vegada i mitja (1,5) el valor anual mitjà del contracte.

Quan li sigui requerit pels serveis dependents de l'òrgan de contractació els serveis o treballs efectuats s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, mancant aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyat dels documents que obren en poder del mateix que acreditin la realització de la prestació; en el seu cas, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68D84BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

Per a determinar que un treball o servei és d'igual o similar naturalesa al que constitueix l'objecte del contracte s'atendrà els tres primers dígits dels respectius codis de la CPV.

El volum anual de negocis dels licitadors s'acreditarà per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositades en el Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en aquest registre i, en cas contrari, per les dipositades en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

La inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya acreditarà a tenor d'allò en ell reflectit i excepte prova en contra, les condicions de solvència econòmica i financera de l'empresari.

D'acord amb el que s'estableix per l'article 24 RGCAP, en les unions temporals d'empreses, cadascun dels integrants haurà d'acreditar la seva capacitat i solvència, acumulant-se a l'efecte de la determinació de la solvència de la unió temporal les característiques acreditades per a cadascun dels integrants d'aquesta.

Acreditació de la solvència tècnica o professional

Article 90.1 de la LCSP, apartat a), per remissió de l'article 91: Una relació dels principals serveis o treballs realitzats d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim els tres últims anys, en la qual s'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat dels mateixos

Requisits mínims de solvència i acreditació documental:

Els licitadors hauran d'acreditar la seva experiència en la prestació de serveis de subministrament d'aigua potable i clavegueram, de forma que, considerant els principals serveis efectuats en els tres últims anys, l'import anual acumulat de l'any de major execució sigui igual o superior a DOS-CENTS CINQUANTA-TRES MIL VUIT-CENTS NORANTA-TRES EUROS AMB VINT-I-SET CÈNTIMS (253.893,27 €). S'acreditarà mitjançant la relació de serveis, efectuats per l'interessat en el curs dels tres últims anys, en la qual s'indiqui l'import, la data i el destinatari públic o privat dels mateixos i avalats per certificats expedits pel beneficiari dels contractes.

Als efectes previstos en el paràgraf anterior, els certificats de classificació o documents similars que hagin estat expedits per Estats membres de la Unió Europea a favor dels seus propis empresaris constituiran una presumpció d'aptitud en els termes ressenyats en l'article 97 LCSP.

13. Concreció de les condicions de solvència. (Clàusula 16)

Compromís d'adscripció a l'execució del contracte de mitjans personals i materials:

El licitador haurà de comprometre's a adscriure la gestió del servei objecte del contracte un professional amb mínima titulació de grau, amb càrrec de responsable del servei, amb experiència professional de com a mínim de cinc (5) anys en un càrrec d'igual o equiparable responsabilitat.

L'acreditació d'aquesta adscripció es durà a terme mitjançant una declaració responsable de la persona adscrita.

14. Habilitació empresarial. (Clàusules 13 i 30)

Procedeix: NO

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB4BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

15. Garantia provisional. (Clàusules 20 i 27)
Procedeix: NO

16. Garantia definitiva. (Clàusula 21 i 22)
Procedeix: SÍ

Quantia: TRES-CENTS SEIXANTA-DOS MIL SET-CENTS QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-SET CÈNTIMS (362.704,67 €) que es correspon amb el 5% del Valor Estimat del Contracte.

17. Garantia complementària. (Article 107.2 de la LCSP) (Clàusula 21)
Procedeix: SI

A.) Per ofertes inicialment en presumpció d'anormalitat: un 5% addicional del Valor Estimat del Contracte.

B.) Pel risc que en virtut del contracte assumeix l'òrgan de contractació, per la seva especial naturalesa, règim de pagaments o condicions del compliment del contracte: No procedeix

18. Pòlisses d'assegurances. (Clàusula 36)
Procedeix: SÍ

L'entitat adjudicatària haurà de tenir subscrita una pòlissa d'assegurança que cobreixi les responsabilitats en què, a conseqüència de la prestació del servei objecte del contracte actual, pogués incórrer, tant respecte de tercers com respecte dels béns propis i aquells llocs a la seva disposició per l'Ajuntament de l'Aldea per a la prestació del servei objecte de concessió.

A aquest respecte:

- L'entitat adjudicatària haurà de tenir subscrit contracte d'assegurança de responsabilitat civil que inclogui la responsabilitat civil patronal, sense franquícia i haurà de cobrir tots els danys que s'ocasionin a tercers i béns a conseqüència de l'execució del contracte, amb independència del valor d'aquests, amb un límit per sinistre no inferior a CINC MILIONS D'EUROS (5.000.000€), amb un límit mínim de SIS-CENTS MIL EUROS (600.000€) per víctima personal (inclosos els casos de responsabilitat patronal).
- L'entitat adjudicatària haurà de tenir subscrit contracte d'assegurança de danys en el qual s'haurà de contemplar com a riscos assegurats el d'incendis, amb referència obligatòria al continent. En la pòlissa d'assegurança haurà de constar l'Ajuntament de l'Aldea com a assegurat addicional sense perdre la seva condició de tercer.

L'òrgan de contractació haurà d'examinar, amb caràcter previ a l'adjudicació, la pòlissa d'assegurança i documentació presentada pel licitador proposat com a adjudicatari, a fi de comprovar que inclou com a risc assegurat els danys derivats de l'execució del contracte i manté la seva vigència durant tot el termini d'execució, a l'efecte de la qual s'emetrà informe pels tècnics de la unitat promotora del contracte.

Així mateix, s'haurà d'exigir al contractista la documentació que acrediti la renovació o pròrroga de l'assegurança, de manera que mantingui la seva vigència durant tot el termini d'execució del contracte.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB4BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

L'entitat adjudicatària queda obligada al compliment del que es disposa en la normativa vigent.

Amb la finalitat d'acreditar la correcta cobertura de la citada pòlissa, a més de l'aportació d'aquesta, l'adjudicatari haurà de presentar certificat de l'entitat asseguradora que acrediti tots els extrems de la pòlissa anteriorment indicats.

Moment de lliurament de les pòlisses: Prèvia a l'adjudicació del contracte.

19. Informació als licitadors (Clàusula 23)

Els interessats a participar en el procediment regulat en el present Plec podran tenir accés als plecs i altra documentació complementària per mitjans electrònics a través del perfil del contractant, accés que serà lliure, directe, complet i gratuït, i que haurà de poder efectuar-se des de la data de la publicació de l'anunci de licitació.

En aquest sentit, l'òrgan de contractació proporcionarà a tots els interessats en el procediment de licitació, a tot tardar 6 dies abans que finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, aquella informació addicional sobre els plecs i altra documentació complementària que aquests sol·licitin, a condició que l'haguessin demanat almenys 12 dies abans del transcurs del termini de presentació de les proposicions.

Es contestarà per escrit a totes les qüestions que poguessin sorgir als licitadors en relació amb el present procediment de licitació, a l'efecte de la qual hauran de ser presentades formalment. Aquestes respostes tindran caràcter vinculant.

Tant les preguntes com les respostes es publicaran en el perfil del contractant a l'efecte de publicitat i igualtat entre els licitadors. No es contestaran aquelles qüestions que siguin rebudes en l'Òrgan de Contractació fora del termini indicat en el paràgraf anterior.

Així mateix, l'òrgan de contractació assenyalarà un dia per a la visita a les oficines, instal·lacions i dependències del servei, amb la finalitat que tinguin un coneixement adequat dels béns i equips que l'integren, el seu estat de conservació i funcionament, així com qualsevol aclariment que poguessin sol·licitar.

La data d'aquesta visita es publicarà en el perfil del contractant i haurà de tenir lloc amb antelació suficient perquè els interessats disposin de la màxima informació possible sobre el servei a fi que puguin disposar de la major informació possible sobre el servei de cara a la preparació de la seva oferta.

Per a poder acudir a la visita els licitadors interessats hauran d'identificar a l'empresa, assenyalar un correu electrònic o número de fax per a les comunicacions, i identificar a la/s persona/s que vulguin realitzar la visita que, en cap cas, podran ser més de dos.

En tot cas, l'accés a les oficines, instal·lacions i dependències s'efectuarà sota la direcció i el control del personal designat per l'òrgan de contractació a aquest efecte, el qual acompanyarà als interessats en tot moment i els informarà sobre els béns, equips i personal que se situen en tals oficines, instal·lacions o dependències, les funcions que exerceixen els mateixos i sobre quantes altres qüestions puguin plantejar-se, vetllant perquè l'esmentada visita no afecti el normal acompliment de les funcions i activitats que es realitzin en tals llocs.

Del resultat d'aquesta visita, així com de les qüestions que poguessin sorgir a conseqüència d'aquesta, es donarà compte a tots els interessats mitjançant la seva publicació en el perfil del contractant per a procurar la igualtat de tractament entre ells i

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB4BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

facilitar la major informació possible a tots els licitadors, sempre que compleixin les condicions establertes en la primera part d'aquesta clàusula.

Els licitadors que no hagin realitzat la visita no podran al·legar en cap moment del procediment d'adjudicació ni, si escau, de l'execució del contracte, desconeixement de l'estat de les instal·lacions.

20. Termini per a la presentació de les proposicions (Clàusula 23)

Les proposicions es presentaran de manera electrònica en la forma indicada en el present plec, en el termini de vint-i-sis (26) dies naturals comptats des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació en el perfil del contractant. Si el vint-i-sisè dia fos inhàbil, el termini de presentació es posposarà al següent dia hàbil. Les proposicions es podran presentar fins a les 23:59 hores del dia de finalització del termini per a la seva presentació.

21. Lloc de presentació de les proposicions (Clàusula 23)

Les proposicions es presentaran activant l'eina de Sobre Digital.

22. Forma de les proposicions (Clàusula 23 i 24)

Les proposicions i la documentació que les acompanya es presentaran redactades en castellà i/o basc, i constaran de TRES (3) SOBRES.

A) SOBRE Núm. 1. DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA.

B) SOBRE Núm. 2. DOCUMENTACIÓ TÈCNICA RELATIVA ALS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ LA QUANTIFICACIÓ de la qual DEPÈN D'UN JUDICI DE VALOR.

C) SOBRE Núm. 3. PROPOSICIÓ ECONÒMICA I DOCUMENTACIÓ RELATIVA ALS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES DE MANERA AUTOMÀTICA PER APLICACIÓ DE FÓRMULES.

Els licitadors hauran d'indicar la documentació o informació aportada a la licitació que tingui caràcter confidencial, per afectar els secrets tècnics o comercials, als aspectes confidencials de l'oferta, i a qualssevol altres informacions el contingut de les quals pugui ser utilitzat per a falsejar la competència, ja sigui en aquest procediment de licitació o en altres posteriors. El caràcter confidencial no podrà estendre's a tot el contingut de la proposició, podent afectar únicament els documents que tinguin una difusió restringida i, en cap cas, a documents que siguin públicament accessibles.

23. Criteris d'adjudicació. (Clàusula 19 i 28)

Els criteris que han de servir de base per a l'adjudicació del contracte es valoren sobre un total de 100 punts i s'agrupen, a l'efecte de la seva valoració, en les següents categories:

A. Criteris avaluables mitjançant judici de valor: fins a 45 punts de 100 possibles

B. Criteris avaluables mitjançant fórmules: fins a 55 punts de 100 possibles.

L'avaluació dels criteris assenyalats es realitzarà en els següents termes:

23.1. Criteris avaluables mitjançant judici de valor, fins a 45 punts.

Per a la valoració de les proposicions avaluables mitjançant judici de valor, s'atendrà criteris vinculats a l'objecte del contracte com ara l'organització i gestió del servei, la qualitat i el servei prestat, la relació amb els usuaris i amb l'òrgan contractant, l'ús de les tecnologies més avançades, la gestió sostenible dels recursos, el compromís amb

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB4BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

l'eficiència energètica i la conservació de l'entorn, la idoneïtat de les actuacions i inversions proposades, la formació contínua i el compromís amb l'ocupació i el desenvolupament professional dels treballadors, els plans d'igualtat entre homes i dones, la transparència en les relacions comercials amb proveïdors i concessionaris, i el seguiment i control de la gestió realitzada.

Les proposicions dels licitadors, consistents en Memòries explicatives, hauran d'ajustar-se a les condicions de format que es descriuen en aquest apartat. Així mateix, s'exigirà que les proposicions s'ajustin en la seva descripció tècnica a les prescripcions tècniques contingudes en el Plec Tècnic, no sent necessari que recullin expressa i exhaustivament totes i cadascuna de les prescripcions previstes, sinó exclusivament aquelles que siguin necessàries per a procedir a la valoració de l'adequació de les ofertes al compliment de l'objecte del contracte.

La valoració d'aquests criteris s'efectuarà per la mesa de contractació, si intervé, o pels serveis dependents de l'òrgan de contractació en cas contrari, a quins efectes es podran sol·licitar els informes tècnics que consideri precisos de conformitat amb el que es preveu en l'article 150.1 i 157.5 de la LCSP.

A aquest efecte es verificarà el compliment de les prestacions tècniques mínimes exigides pel Plec de Prescripcions Tècniques de la licitació i es redactarà un informe en el qual s'identificaran les empreses que compleixen les prescripcions tècniques mínimes exigides i les que no i en el qual s'avaluaran les ofertes que compleixen sobre la base dels criteris que es detallen en aquest apartat.

Cada oferta serà valorada de manera independent entre licitadors, podent donar-se el cas d'obtenció d'idèntica puntuació entre els licitadors, atès que l'oferta serà avaluada i puntuada segons la qualitat de l'oferta presentada, sobre la base dels criteris recollits en la disposició addicional segona, apartat 8 de la mateixa llei.

CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT JUDICI DE VALOR	PUNTUACIÓ		
Projecte d'Organització i Gestió del Servei	**Apartat**	**Capítol**	**TOTAL**
Pla d'Explotació dels serveis objecte de la licitació			
Pla de Gestió, Explotació, Manteniment i Conservació de les instal·lacions i xarxes d'abastament d'aigua potable			
Descripció de les operacions ordinaries de conservació i manteniment instal·lacions d'abastamenbt d'aigua. Descripció dels equips humans, mitjans i materials, i freqüències d'intervenció.	6 p		
Pla de control de qualitat de l'aigua subministrada	1 p		
Pla de millora del balanç hidràulic del sistema d'aigua potable	2 p		
Pla de Gestió i lectura de comptadors	1 p		
		10 p	
Pla de Gestió, Explotació Manteniment i Conservació de les instal·lacions i xarxes de clavegueram			

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB4BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

	Descripció de les operacions ordinaries de conservació i manteniment instal·lacions de clavegueram. Descripció dels equips humans, mitjans i materials, i freqüències d'intervenció.	6 p	
	Pla de mesures orientades a l'evitació de descarregues del sistema de sanejament al medi.	4 p	
			10 p
Per al conjunt de les prestacions d'abastament d'aigua i de clavegueram			
	Pla de Gestió Comercial	1 p	
	Pla de qualitat dels serveis. Gestió de la qualitat, riscos laborals i gestió ambiental	2 p	
	Pla d'innovació i eines de gestió	1 p	
	Avenç del Pla d'Emergències del Servei d'Abastament d'Aigua Potable i clavegueram	1 p	
			5 p
Puntuació màxima Pla d'Explotació dels serveis objecte de la licitació			**25 punts**

Millores ambientalment sostenibles aplicables al contracte objecte de la licitació			
Per a l'abastament d'aigua potable			
	Mesures d'estalvi en el consum d'aigua, tant pel consum domèstic com per a l'ús municipal, inclosos els consums destinats a reg de parcs i jardins	3 p.	
			3 p.
Per al conjunt de l'abastament d'aigua i clavegueram			
	Reducció de Consum d'Energia	3p.	
	Millora en la gestió de residus i/o reducció en la generació	3p.	
	Reducció d'emissions atmosfèriques (gasos contaminants, lumíniques, soroll, etc.)	3 p.	
			9 p.
Puntuació màxima Millores ambientalment sostenibles aplicables al contracte objecte de la licitació			**12 punts**

Criteris socials			
Per al conjunt de l'abastament d'aigua i clavegueram			
	Formació del personal a adscriure al contracte objecte de la licitació	4 p.	
	Pla d'igualtat i conciliació de la vida laboral i familiar específic pel contracte objecte de licitació	4 p.	
			8 p.
Puntuació màxima Criteris socials aplicables al contracte objecte de la licitació			**8 punts**
TOTAL PUNTUACIÓ MÀXIMA EN CRITÈRIS AVALUABLES PER JUDICI DE VALOR			**45 punts**

A l'efecte d'evitar la presentació d'ofertes tècniques imprecises, deficients o no ajustades a les especificacions tècniques establertes en el corresponent Plec, seran excloses del procediment de licitació les ofertes que no aconsegueixin un mínim del 50% en

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB4BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

cadascun dels tres apartats, això és, respectivament, 12.50, 6 i 4 (22.50 en total) punts en la valoració dels criteris avaluables mitjançant judicis de valor.

23.1.1. Extensió màxima de les Memòries

Les Memòries es redactaran emprant el tipus de font Calibri (cos) amb dimensió 11, espaiat posterior de paràgraf de 8 punts, i interliniat múltiple de 1,08. Els marges seran de 2,5 cm per al superior i inferior i de 3 cm per l'esquerre i el dret.

L'extensió màxima en número de pàgines, sense comptar portades ni índexs, serà la següent:

Pla d'Explotació dels serveis objecte de la licitació	Extensió màxima (pàg.)
Pla de Gestió, Explotació, Manteniment i Conservació de les instal·lacions i xarxes d'abastament d'aigua potable	
Descripció de les operacions ordinaries de conservació i manteniment instal·lacions d'abastamenbt d'aigua. Descripció dels equips humans, mitjans i materials, i freqüències d'intervenció	7
Pla de control de qualitat de l'aigua subministrada	3
Pla de millora del balanç hidràulic del sistema d'aigua potable	3
Pla de Gestió i lectura de comptadors	2
Pla de Gestió, Explotació Manteniment i Conservació de les instal·lacions i xarxes de clavegueram	
Descripció de les operacions ordinaries de conservació i manteniment instal·lacions de clavegueram. Descripció dels equips humans, mitjans i materials, i freqüències d'intervenció.	7
Pla de mesures orientades a l'evitació de descarregues del sistema de sanejament al medi.	3
Per al conjunt de les prestacions d'abastament d'aigua i de clavegueram	
Pla de Gestió Comercial	2
Pla de qualitat dels serveis. Gestió de la qualitat, riscos laborals i gestió ambiental	3
Pla d'innovació i eines de gestió	3
Avenç del Pla d'Emergències del Servei d'Abastament d'Aigua Potable i clavegueram	3

Millores ambientalment sostenibles aplicables al contracte objecte de la licitació	
Per a l'abastament d'aigua potable	
Mesures d'estalvi en el consum d'aigua, tant pel consum domèstic com per a l'ús municipal, inclosos els consums destinats a reg de parcs i jardins	2
Per al conjunt de l'abastament d'aigua i clavegueram	
Reducció de Consum d'Energia	2

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB4BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

Millora en la gestió de residus i/o reducció en la generació	2
Reducció d'emissions atmosfèriques (gasos contaminants, lumíniques, soroll, etc.)	2

Criteris socials	
Per al conjunt de l'abastament d'aigua i clavegueram	
Formació del personal a adscriure al contracte objecte de la licitació	3
Pla d'igualtat i conciliació de la vida laboral i familiar específic pel contracte objecte de licitació	3

23.1.2. Atribució de les puntuacions de les proposicions del licitadors per als criteris avaluables per judici de valor

Per a cadascuna de les Memòries relacionades en aquesta clàusula, s'assignarà la puntuació seguint el criteri següent:

- En cas d'existir alguna contradicció amb les prescripcions dels plecs de la licitació, o en cas d'advertir qualsevol incompliment normatiu, la conseqüència serà l'exclusió de l'oferta a tots els efectes, de forma que la oferta del licitador, en la seva totalitat, quedarà descartada.
- L'absència de contradiccions entre els diferents documents de les Memòries a presentar assignarà un 20% de la puntuació total atribuïda al document en qüestió.
- La concreció i subjecció de cada document a la matèria que porta per títol, sense que sigui barrejada amb qüestions pròpies d'altres dels documents, atribuirà un 20% de la puntuació total del document en qüestió.
- La particularització de cada document al servei de l'Aldea atorgarà un 20 % de la puntuació del document en qüestió.
- La descripció dels mitjans, materials, i equips humans i la seva organització, per la realització de les tasques corresponents a la matèria de la que tracta cada document atorgarà un 20% de la puntuació del document en qüestió.
- La inclusió de qualsevol aspecte diferencial respecte als descrits en cada document per la resta de licitadors, que suposi una avantatja pel servei, atribuirà un 20% de la puntuació del corresponent document.

Addicionalment als criteris anteriors, si s'observa que, tot i complir el requisit del criteri en qüestió en quant a no contenir contradiccions entre documents, subjectar-se cada document a la matèria prevista en ell, particularitzar per la servei de l'Aldea i descriure mitjans materials i humans per a cada tasca, existeix una mala adequació d'allò descrit, s'atorgarà només la meitat de la puntuació prevista per al document. Això pot passar si, dit sigui sense caràcter limitatiu, l'adscripció de mitjans no és apropiada, o la particularització al cas de l'Aldea demostra desconeixement de les particularitats del servei de l'Aldea. En tot cas, l'informe de valoració de les ofertes justificarà raonadament aquestes circumstàncies. En cas d'observar-se aquesta mala adequació per a més d'un dels requisits, la puntuació del document es reduirà a zero punts.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68D84BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

23.2. Criteris avaluables mitjançant fórmules, fins a 55 punts.

23.2.1. Percentatge de baixa inicial sobre les tarifes vigents. Aquesta baixa serà única per a tots els components de la tarifa. Fins a 16 punts

Tot estar previst per al contracte que durant la primera anualitat les tarifes a aplicar siguin les vigents, els licitadors podran oferir una rebaixa de les mateixes, expressada en tant per cent i aplicable a la totalitat dels seus components.

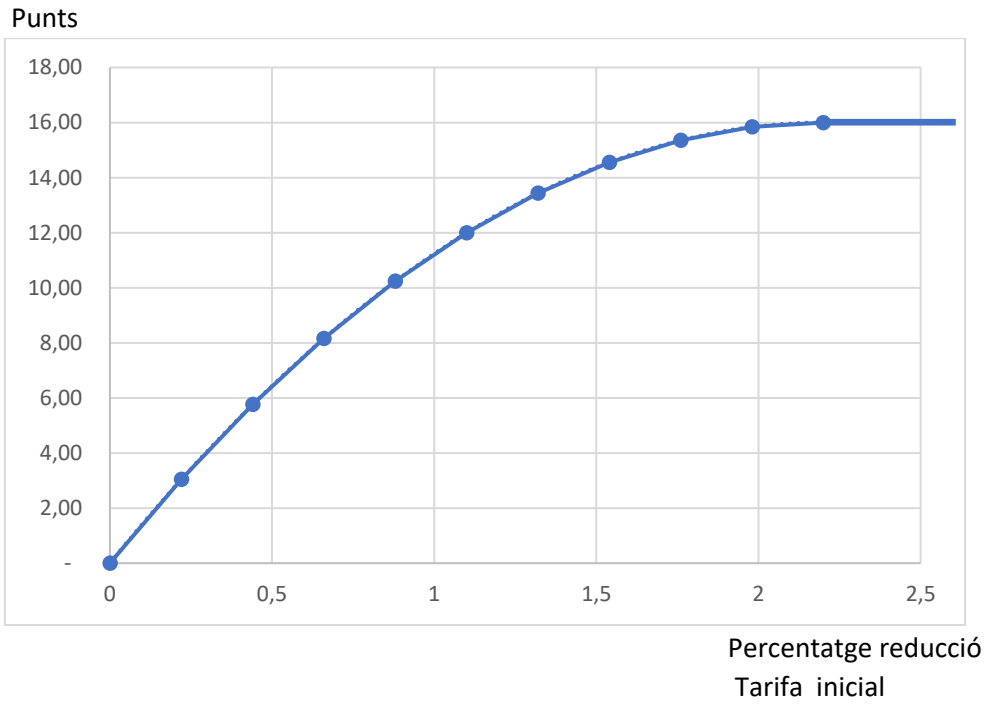
Per a ofertes entre 0,00% i 2,20% de baixa respecte a tots els components de les tarifes vigents, s'aplica la fórmula:

$$P = \frac{16}{2{,}20} \cdot \left(2 \cdot O - \frac{O^2}{2{,}20}\right)$$

On :

O = Baixa sobre tots els components de la tarifa actual overita pel licitador, expressada en tant per cent.

Per a ofertes amb una baixa superior al 2,20% la puntuació serà de 16 punts.



23.2.2. Reducció del terme financer de recuperació de les inversions ofert, sent el tipus de licitació del 0,66% i admetent-se només ofertes a la baixa. Fins a 18 punts

En relació amb el terme financer de recuperació de les inversions aplicable a les actualitzacions de tarifes, previst del 0,66% per al contracte, fix per cada any dels 20 anys de durada del contracte, els licitadors podran oferir, com a millora, un import inferior a aquest, expressat en tant per cent, i que deurà ser aplicat a totes les anualitats del contracte.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB4BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

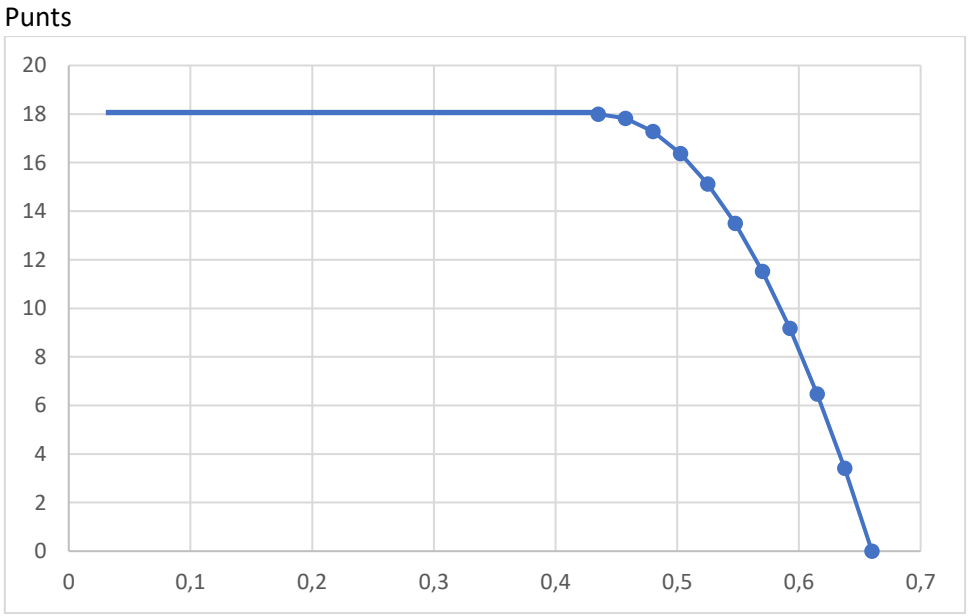
Per a ofertes entre un 0,66% i un 0,435% d'increment del terme financer de recuperació de les inversions aplicable a les actualitzacions de tarifes, s'aplica la fórmula:

$$P = \frac{1}{18} \cdot (-6400 \cdot O^2 + 5568 \cdot O - 887{,}04)$$

On :

O = Percentatge fix d'increment anual corresponent al terme financer de recuperació de les inversions aplicable a les actualitzacions de tarifes, expressat en tant per cent.

Per a ofertes amb un percentatge inferior al 0,435% la puntuació serà de 18 punts.



No s'admetran ofertes que superin el 0,66% del terme financer de recuperació de les inversions. En cas de superar aquest percentatge l'oferta resultarà desqualificada.

23.2.3. Part del marge obtingut per l'increment del volum d'aigua venuda a abonats industrials, per a abonar a l'Ajuntament en forma de cànon anual. Fins a 21 punts

L'Ajuntament disposa de sòl de qualificació d'ús industrial que te favorables perspectives de propera comercialització, la qual cosa generarà uns ingressos per consums industrials força superiors als actuals, el que significarà també un increment a la part del benefici corresponent a la venta als clients industrials.

Els licitadors hauran d'oferir una part, expressada en tant per ú, d'aquest increment de benefici per venta als clients industrials.

La fórmula a aplicar és la següent:

$$P = \frac{21}{0{,}80} \cdot \left(2 \cdot k - \frac{k^2}{0{,}80}\right)$$

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB4BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

On:

k = part, expressada en tant per ú, de l'increment de benefici degut a l'increment de les ventes a clients industrials, per sobre les projeccions financeres del plec de condicions, corresponent a la lletra "k" de la fórmula:

$$B = k \cdot (I_r - I_p \cdot \frac{1 + \Delta T}{1{,}0066^{(N-1)}} - \frac{Q_r - Q_p}{\eta} \cdot \frac{C_a}{Q_a})$$

On

Ir = Ingressos reals, en euros, produïts per la tarifa de subministrament de l'ús industrial en l'anualitat considerada

Ip = Ingressos, en euros, de la tarifa de subministrament de l'ús industrial previstos en les projeccions financeres que figuren a l'Annex XIV del PCAP.

△T = Increment de tarifes acumulat en tant per ú, des de l'inici del contracte fins l'anualitat considerada.

Qr = Cabal real, en metres cúbics, subministrat per usos industrials en l'anualitat considerada

Qp = Cabal, en metres cúbics, per a usos industrials previst inicialment per l'anualitat considerada segons l'Annex XIV del PCAP

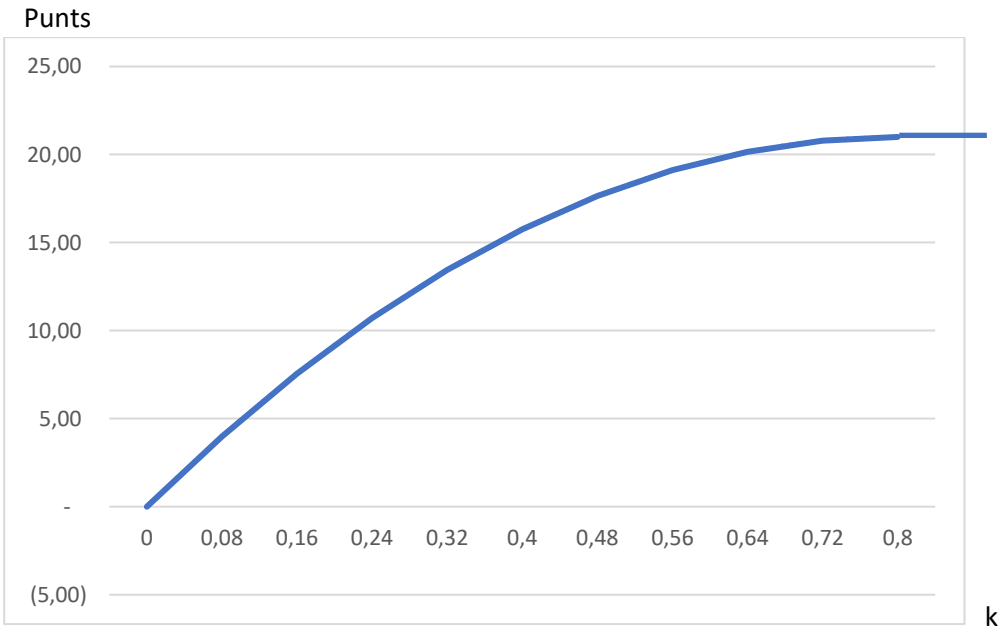
Ca = Cost total de l'aigua adquirida en alta en l'anualitat considerada

Qa = Cabal total d'aigua adquirida en alta en l'anualitat considerada

N = Ordinal de l'anualitat considerada

η = rendiment de xarxa en l'anualitat considerada

K = factor, expressat en tant per ú, ofert en l'oferta de l'adjudicatari del contracte



Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB4BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

Per valors més alts que 0,80 els punts obtinguts seran 21 punts. No s'admetran ofertes amb valors superiors a 1, que seran rebutjades.

L'abonament a l'Ajuntament d'una part del marge per venta a abonats industrials, no tindrà consideració de cost tarifari als efectes previstos a l'Annex II per la revisió dels preus (prestacions patrimonials no tributaries).

24. Ofertes anormals en termes econòmics. (Clàusula 19, 25, 26 i 31)

Procedeix: SI

Criteris i designació dels paràmetres objectius que permeten identificar que una oferta considerada en el seu conjunt, es considera anormal:

Oferta econòmica:

La consideració d'oferta anormal en termes econòmics es fonamenta en les aportacions del concessionari en els conceptes valorables per formules, això és, per els imports de: la rebaixa de la tarifa vigent per al primer exercici, la rebaixa de la part fixa de l'actualització de tarifes (terme financer de recuperació de les inversions), la part atribuïble a l'Ajuntament d'estalvi en la compra d'aigua per millora del rendiment de la xarxa, i la part atribuïble a l'Ajuntament de la millora de benefici per la venta a clients industrials.

L'oferta es considerarà anormal en termes econòmics quan:

I. Quan, amb independència del nombre de licitadors que concorrin, un licitador ofereixi en els quatre conceptes puntuables amb fórmules automàtiques uns valors tals que el resultats de la següent fórmula:

$$146.421{,}03 \cdot \frac{O1}{2{,}20\%} + 160.686{,}52 \cdot \frac{0{,}66\% - O2}{0{,}225\%} + 194.669{,}36 \cdot \frac{O3}{0{,}80}$$

On:
O1 = oferta en tant per cent de criteri de l'apartat 23.2.1 d'aquest Annex
O2 = oferta en tant per cent de criteri de l'apartat 23.2.2 d'aquest Annex
O3 = oferta en tant per ú de criteri de l'apartat 23.2.3 d'aquest Annex

doni com a resultat una xifra superior a 167.258,97 euros, atès que aquesta xifra és la mitjana de les contribucions econòmiques dels tres criteris, calculades en l'Annex XVL

II. Quan concorrin dos candidats, addicionalment a la comprovació anterior, aquella oferta per la que el resultat de la fórmula de l'apartat I superi en un 50% o més el resultat de dita fórmula per l'altre oferta.

III. Quan concorrin tres o més candidats, addicionalment a la comprovació I, i un cop calculat el resultat de dita fórmula per cada oferta, es calcularà també la mitjana dels resultats, i es consideraran anormals aquelles que superin en un 25% o més dita mitjana.

En els casos en què l'òrgan de contractació presumeixi que una oferta resulta inviable per haver estat formulada en termes que la fan anormalment baixa, només podrà excloure-la del procediment de licitació prèvia tramitació del procediment contradictori que estableix l'article 149 LCSP.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB4BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

Dins del procediment contradictori, l'òrgan de contractació haurà de rebutjar les ofertes si comproven que són anormalment baixes, d'acord amb el que es disposa en l'article 149 de la LCSP perquè vulneren la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent-hi l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que s'estableix en l'article 201 LCSP.

Termini per a la justificació de l'anormalitat de l'oferta: 5 dies hàbils, computables des de la data de l'enviament de la comunicació, perquè justifiqui per escrit els termes de la seva oferta i precisi les condicions d'aquesta, així com la viabilitat d'executar satisfactòriament el contracte en les condicions ofertes.

A l'efecte d'aplicar el règim previst en aquest apartat, respecte de les empreses integrants d'un mateix grup que haguessin presentat oferta, s'aplicarà l'article 149.3 LCSP.

25. Documentació tècnica a presentar en relació amb els criteris d'adjudicació. (Clàusula 24)

SOBRE B, de criteris valorables amb judici de valor, contindrà la memòria de justificació de tots els criteris definits en l'apartat 23.1 d'aquest Annex I.

SOBRE C, de criteris valorables en xifres o percentatges, contindrà la proposició econòmica elaborada seguint el model de l'annex VIII. A més, en aquest sobre C, s'aportarà la memòria justificativa de costos, en la que els licitadors justificaran els càlculs oportuns pels quals determinen els costos operatius del servei, així com les inversions, les amortitzacions, les despeses financeres, el cànon de la concessió o qualsevol altre cost amb repercussió a les tarifes del servei.

26. Admissibilitat de variants. (Clàusula 23 i 25)

Procedeix: NO

27. Òrgan de valoració de criteris subjectius. (Clàusula 28)

Procedeix: NO

28. Condicions especials d'execució. (Clàusula 11)

De conformitat amb l'article 202 de la LCSP, s'estableixen les següents condicions especials d'execució, vinculades a l'objecte del contracte de concessió del servei d'abastament domiciliari i clavegueram, que hauran de complir-se durant tota la vigència del contracte.

I. CONDICIÓ RELATIVA A L'EFICIÈNCIA DEL SERVEI

1. El concessionari haurà d'aconseguir els següents objectius mínims d'eficiència:

a) Rendiment hidràulic ≥ 50 % l'any 4 de la concessió.

b) Rendiment hidràulic ≥ 60 % l'any 8 de la concessió.

2. Conseqüències de no assolir-se els anteriors indicadors

- Suspensió de la revisió de preus fins l'assoliment dels dos indicadors a) i b)

II. CONDICIÓ RELATIVA A LA REVISIÓ TARIFÀRIA VINCULADA A INDICADORS DE QUALITAT

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB4BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

1. Les revisions tarifàries periòdiques estaran condicionades al compliment dels següents indicadors:

a) Continuïtat del servei:

- No s'haurà de superar 2 hores per abonat i any d'interrupcions no programades.

b) Qualitat de l'aigua:

- Compliment del 100% dels paràmetres sanitaris exigibles.

c) Temps de reparació d'avaries crítiques (interrupció total de servei o risc sanitari).:

- ≤ 1 hora des de la notificació per donar resposta
- ≤ 2 hores per l'inici dels treballs
- ≤ 4 hores per al restabliment del servei, admetent-se solucions provisionals

2. En cas d'incompliment:

a) Es denegarà o minorarà la revisió tarifària sol·licitada.
b) Podrà aplicar-se una reducció automàtica de tarifes de fins a 2 %.

III. CONDICIÓ ENERGÈTICA I EL SEU IMPACTE ECONÒMIC

1. *El concessionari haurà de garantir que almenys el 30 % de l'energia consumida prové de fonts renovables*.

2. En cas de desviació:

- El sobrecost energètic no podrà ser repercutit íntegrament en tarifes.

IV. CONDICIÓ DE TRANSPARÈNCIA ECONÒMICA

1. El concessionari haurà de remetre anualment:

a) Compte d'explotació desglossada del servei.
b) Informe d'ingressos tarifaris i costos operatius.
c) Justificació del càlcul del cànon abonat.

2. Publicació:

S'hauran de publicar, amb caràcter anual, indicadors clau:

a) Tarifa mitjana
b) Cost per m³
c) Inversions executades

V. RÈGIM DE CONTROL I CONSEQÜÈNCIES

1. L'òrgan de contractació verificarà anualment els indicadors.

2. *L'incompliment*:

a) Podrà donar lloc a penalitats (art. 192 *LCSP).
b) Podrà qualificar-se com a incompliment essencial a l'efecte de resolució.

3. Aquestes condicions seran exigibles igualment a subcontractistes

VI. ATENCIÓ ALS USUARIS

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB4BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

El concessionari, d'acord amb l'article 21 de la Llei 10/2025 de 26 de desembre, per la que és regulen els serveis d'atenció a la clientela, haurà d'implantar i documentar un sistema anual d'avaluació del nivell de qualitat del servei d'atenció als usuaris del Servei, amb els requisits que estableix l'esmentat article 21 de la Llei 10/2025.

Igualment, amb periodicitat anual és durà a terme una auditoria pera a comprovar la fiabilitat i precisió dels mesuraments publicats per l'empresa respecte a la qualitat dels seus serveis d'atenció a la clientela i, en particular, per a verificar els extrems que s'estableixen a l'article 22 de la Llei 10/2025 de 26 de desembre, per la que és regulen els serveis d'atenció a la clientela.

VII. COMPLIMENT AMB LES OBLIGACIONS EN MATÈRIA DE SEGURETAT DE LA INFORMACIÓ

El concessionari haurà de complir les obligacions en matèria de seguretat de la informació, de conformitat amb el que es disposa en el Reial decret 311/2022, de 3 de maig, pel qual es regula l'Esquema Nacional de Seguretat (ENS), en relació amb el sistema d'informació associat al servei públic objecte de la concessió, la categoria de la qual ha estat determinada com a NIVELL ALT.

El concessionari queda obligat al compliment íntegre de l'Esquema Nacional de Seguretat en el seu nivell ALT, havent d'implantar i mantenir les mesures tècniques i organitzatives que corresponguin a aquesta categoria durant tota la vigència del contracte. A l'Annex XX es descriuen les mesures de seguretat la determinació del nivell alt.

Els licitadors hauran d'acreditar el compliment dels requisits del ENS nivell ALT mitjançant l'aportació del corresponent certificat de conformitat vigent, emès per entitat acreditada, juntament amb la documentació integrant de la proposició. No obstant això, en el cas que el licitador no disposi de la referida certificació en el moment de presentació d'ofertes, podrà concórrer al procediment sempre que es comprometi de manera expressa a la seva obtenció en el termini màxim de sis (6) mesos des de la formalització del contracte. A aquest efecte, haurà d'aportar declaració responsable en la qual s'obligui a obtenir la certificació en aquest termini, així com un pla d'adequació al ENS que detalli les mesures a implantar i el calendari previst, d'acord amb el que es preveu a l'**ANNEX XVII** d'aquest plec de condicions.

El compliment de les obligacions derivades del ENS tindrà la consideració de condició especial d'execució del contracte, de conformitat amb l'article 202 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic. A **l'ANNEX XVIII** es deixa constància de les obligacions essencials per al concessionari derivades de l'ENS.

L'Ajuntament de l'Aldea podrà verificar en qualsevol moment el grau de compliment de les obligacions en matèria de seguretat, podent requerir al concessionari l'aportació d'evidències, auditories o informes de conformitat.

L'incompliment de les obligacions establertes en la present clàusula tindrà la consideració d'incompliment contractual essencial, podent donar lloc a la imposició de penalitats o, si és el cas, a la resolució del contracte, conforme al que es disposa en la normativa de contractació pública.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB48A3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

29. Execució del contracte. (Clàusules 11, 15)

No s'estableix la determinació d'executar determinades parts o treballs, en atenció a la seva especial naturalesa, directament pel propi licitador o, per un participant en una UTE.

30. Subcontractació. (Clàusula 47)

Subcontractació: Solament de prestacions accessòries.

Els licitadors hauran d'indicar en l'oferta la part del contracte a subcontractar, el seu import, i el nom o el perfil empresarial dels subcontractistes.

31. Cessió del contracte. (Clàusula 46)

Els drets i obligacions dimanants del contracte podran ser cedits pel contractista a un tercer:

SI, de conformitat amb el que es disposa en el segon paràgraf de l'article 214.1 LCSP

Les participacions de la societat de propòsit específic podran ser objecte de cessió:

SI, tanmateix es considerarà que la mateixa és una cessió als efecte del que es preveu al paràgraf anterior.

32. Modificacions previstes en el plec de clàusules administratives particulars. (Clàusula 48)

Procedeix: NO.

33. Penalitats. (Clàusules 11, 43, 44, 53)

33.1. Tipificació de les infraccions

33.1.1. Per compliment defectuós

D'acord amb el que es disposa en l'article 264 LCSP, s'estableixen les següents infraccions per causa del compliment defectuós:

33.1.1.1. Es considerarà incompliment LLEU:

a) El tracte incorrecte als receptors del servei per part del personal de l'Entitat subministradora.

b) Negar informació o donar informació errònia als receptors del servei a la qual tinguin dret.

c) No contestar dins del termini i en la forma escaient a les reclamacions dels receptors del servei.

d) No mantenir un adequat sistema de recepció o emissió d'avisos, inclòs els talls per seguiment, reparació o millora de les instal·lacions, en els termes establerts reglamentàriament o en els presents plecs.

e) Suspendre un subministrament per causes no recollides en el reglament del servei o en els presents plecs.

f) Incompliment del procediment de suspensió de subministrament, així com negar-se a efectuar una reconnexió quan s'han extingit les causes que van originar la suspensió del subministrament.

g) Negar-se a col·laborar amb els receptors del servei per a evitar pèrdues d'aigua.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB4BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

h) No avisar els receptors del servei dels talls de subministrament programats dins del termini i en la forma escaient.

i) Superar el termini per a contestar peticions d'escomesa, encara en el cas de denegació justificada de la petició.

j) No substituir o no permetre la substitució d'un equip de mesura en mal estat o la vida útil del qual hagi caducat d'acord amb la normativa metrològica.

k) Incomplir els terminis de resposta a les queixes, reclamacions i qualsevol altra incidència d'acord amb el que disposa la Llei 10/2025 i aquest Plec de Condicions.

l) L'incompliment de les mesures de seguretat imposades per l'Esquema Nacional de Seguretat que no hagin causat cap mena de perjudici ni fugues d'informació o qualsevol altre dany.

33.1.1.2. Es considerarà incompliment GREU:

a) Les pertorbacions del servei per causes imputables al concessionari que afectin de manera rellevant, greu, immediata i directa, a l'exercici dels drets legítims de les altres persones, tret que tinguessin caràcter molt greu, de conformitat al previst en l'article següent. En la valoració de la gravetat es tindrà en compte el nombre d'afectats, de manera que es tindrà la consideració d'incompliment molt greu quan el nombre d'afectats superi els vint-i-cinc abonats.

b) La dedicació del servei a usos diferents dels esmentats en aquest Reglament, sense prèvia autorització de l'Ajuntament.

c) L'incompliment reiterat de les ordres de l'Ajuntament per a la prestació dels serveis.

d) L'obstrucció per l'Entitat subministradora del control i fiscalització de l'Administració.

e) Negar-se a facilitar a l'Administració la informació que aquesta li requereixi.

f) Negar-se a realitzar verificacions de pressió o d'equips de mesura de consum, o superar el termini per a la realització d'aquestes.

g) Negar-se o no efectuar, la devolució en els terminis estipulats en el reglament del servei de les quantitats degudes com a resultat de verificacions oficials d'equips de mesura.

h) Cobrar de manera indeguda una fiança o negar la seva devolució a un receptor del servei, d'acord amb l'estipulat el reglament del servei.

i) No devolució en els terminis estipulats en el reglament del servei de quantitats cobrades indegudament al receptor del servei.

j) Practicar liquidacions de frau amb criteris diferents al que s'estableix en el Reglament del servei i/o els acords tarifaris.

k) No exigir la documentació necessària, segons la legislació vigent, per a la contractació d'una escomesa o un contracte de subministrament.

l) Extingir el contracte de subministrament sense causa justificada, segons l'estipulat en el present Reglament.

m) Incomplir la periodicitat de les factures o lectures.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB4BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

n) Incomplir l'obligació de pagament del cànon concessional per un període de demora de fins a un (1) mes des del dia del seu venciment.

o) La reincidència de dues o més faltes lleus en el període de 6 mesos, sempre que existeixi resolució administrativa ferma.

p) Incomplir l'obligació d'implantar i documentar un sistema anual d'avaluació del nivell de qualitat del servei d'atenció als usuaris del Servei.

q) Incomplir l'obligació de dur a terme una auditoria externa respecte del sistema anual d'avaluació del nivell de qualitat del servei d'atenció als usuaris del Servei.

r) La reiteració en l'incompliment de les mesures de seguretat imposades per l'Esquema Nacional de Seguretat que no hagin causat cap mena de perjudici ni fugues d'informació o qualsevol altre dany.

s) La reiteració en l'incompliment dels terminis de resposta a les queixes, reclamacions i qualsevol altra incidència d'acord amb el que disposa la Llei 10/2025 i aquest Plec de Condicions. Aquesta reiteració es determinarà per anys naturals i amb un mínim de 3 incompliments en el termini de les respostes.

33.1.1.3. Es considerarà incompliment MOLT GREU:

a) Les pertorbacions del servei per causes imputables al concessionari que afectin de manera rellevant, greu, immediata i directa, a l'exercici dels drets legítims de les altres persones.

b) No prestar el servei de manera injustificada o negar-se a una ampliació sense causa justa.

c) Deixar de mantenir les condicions sanitàries, i la inobservança de normes, disposicions o resolucions administratives emanades de les autoritats sanitàries competents en la matèria, quan es posi greument en risc la salut de la població.

d) No complir, injustificadament, amb les inversions aprovades anualment per l'Ajuntament.

e) No dur a terme la contractació de les obres i serveis necessàries d'acord amb els procediments de contractació establerts legalment per al sector de l'aigua, especialment en referència al qual disposa la Llei 31/2007, de 30 d'octubre, sobre procediments de contractació en els sectors de l'aigua, l'energia, els transports i els serveis postals.

f) No complir de forma continuada amb la pressió exigida per la normativa aplicable.

g) Efectuar la facturació en terminis abusius i fora de l'establert a les bases de lectura periòdica dels equips de mesura.

h) Aplicar les tarifes de manera desproporcionada o maliciosa.

i) Realitzar talls de subministrament prescindint del procediment establert en el reglament del servei.

j) La reincidència de tres infraccions greus en el període de 12 mesos, sempre que existeixi resolució administrativa ferma.

k) Incomplir l'obligació de pagament del cànon concessional més enllà del període de demora especificat en l'anterior apartat 33.1.1.2.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB4BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

l) La subtracció de dades o fugues d'informació que s'hagin produït amb concurrència de l'absència de les mesures que estableix per l'Esquema Nacional de Seguretat, encara que aquest incompliment de les mesures establertes no sigui el causant directa de la pèrdua, substracció o fugues de les dades del Servei.

33.1.2. Per incompliment dels criteris d'adjudicació:

Es considerarà MOLT GREU l'incompliment dels criteris d'adjudicació oferts.

33.1.3. Per incompliment de les obligacions relatives a la subrogació:

L'incompliment de l'obligació de facilitar la informació del personal a subrogar establerta en l'article 130 de la LCSP, es considerarà incompliment molt greu. Igualment, la no subrogació d'alguna persona de les relacionades com a persones amb dret de subrogació en el Plec de Clàusules Administratives Particulars, excepte en el cas de que dita persona no hagi exercit el seu dret a la subrogació, es considerarà incompliment molt greu.

33.1.4. Per incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral

L'incompliment de qualsevol de les especificacions tècniques de caràcter social, establertes en la clàusula 14 del plec de prescripcions tècniques, es considerarà incompliment greu.

33.1.5. Per subcontractació:

Per incompliment de les condicions de subcontractació (article 215.3 LCSP):

Penalitat de fins a un 50% de l'import subcontractat per incompliment per part del contractista del seu deure d'aportació documental sobre les condicions de subcontractació.

Per incompliment dels pagaments als subcontractistes o subministradors: SI.

Penalitats:

- Sobre l'import degut al subcontractista o subministrador per l'incompliment del pagament en termini: 15% de l'import degut.

33.1.6. Per incompliment de les instruccions relatives a la reversió:

Procedeix: **SI**

Es considerarà incompliment MOLT GREU.

33.2. Procediment imposició de les penalitats contractuals establertes

Per a procedir a la imposició de les penalitats indicades serà necessari que els incompliments que puguin donar lloc a les mateixes quedin certificats pel responsable del contracte. D'aquesta certificació es donarà trasllat al contractista perquè realitzi les al·legacions oportunes en el termini de 10 dies hàbils. Tota la documentació recaptada serà traslladada a l'òrgan de contractació que resoldrà sobre la imposició de la penalitat.

D'acord amb l'article 194.2 LCSP "Les penalitats s'imposaran per acord de l'òrgan de contractació, adoptat a proposta del responsable del contracte si s'hagués designat, que serà immediatament executiu, i es faran efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, hagin d'abonar-se al contractista o sobre

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB48A3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

la garantia que, en el seu cas, s'hagués constituït, quan no puguin deduir-se dels esmentats pagaments".

33.3. Penalitats

33.3.1. Penalitats per incompliments lleus

La comissió d'algun incompliment lleu donarà lloc, previ expedient instruït a aquest efecte i amb audiència a l'adjudicatari, a la prevenció o a la imposició d'una penalitat de fins al 0,1% del valor estimat del contracte.

Per a la determinació del percentatge de la penalitat, es prendrà en consideració la reiteració, gravetat dels fets i la diligència aplicada pel contractista.

La penalitat haurà de ser proporcional a la gravetat de l'incompliment.

33.3.2. Penalitats per incompliments greus

La comissió de qualsevol incompliment greu donarà lloc, previ expedient instruït a aquest efecte i amb audiència al contractista, a la imposició d'una penalitat econòmica d'entre el 0,1% i el 0.5% del valor estimat del contracte (IVA exclòs). Per a la determinació del percentatge de la penalitat, es prendrà en consideració la reiteració, gravetat dels fets i la diligència aplicada pel contractista. La penalitat haurà de ser proporcional a la gravetat de l'incompliment.

33.3.3. Penalitats per incompliments molt greus

La comissió de qualsevol incompliment molt greu donarà lloc, previ expedient instruït a aquest efecte i amb audiència del contractista, a la imposició d'una penalitat econòmica d'entre el 0,5% i el 1,5% del valor estimat del contracte. Per a la determinació del percentatge de la penalitat, es prendrà en consideració la reiteració, gravetat dels fets i la diligència aplicada pel contractista. La penalitat haurà de ser proporcional a la gravetat de l'incompliment.

33.3.4. Límits a les penalitats

El total de les penalitats no podrà superar el 5% del preu del contracte (IVA exclòs), sempre que el mal causat no superi la quantia màxima fixada. Si la quantia del mal causat és superior a la penalització màxima establerta, s'ampliarà el límit fins al valor del mal causat.

33.3.5. Execució de les penalitats

Totes les penalitats es faran efectives mitjançant el pagament del concessionari a l'Ajuntament de l'Aldea una vegada sigui executiva la imposició de la penalitat a l'adjudicatari, o sobre la garantia que s'hagi constituït quan no s'efectuï el pagament. L'execució total o parcial de la garantia donarà lloc a l'obligació del concessionari de reposar la garantia en la quantia inicialment dipositada pel concessionari, en el terme de quinze (15) dies donis de data en què sigui exigible la sanció contractual.

34. Termini de comprovació anterior a la reversió del servei (Clàusula 52)

Procedeix: **Si**

El termini de comprovació anterior a la reversió serà de 6 mesos.

35. Causes de segrest i de resolució del contracte. (Clàusula 53)

a) L'incompliment molt greu indicat en les lletres b), c), i) de l'apartat 33.1.1.2 anterior, podrà donar lloc al segrest de la concessió de conformitat amb el que

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB4BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

es disposa en l'article 264.4 de la LCSP, amb independència de les penalitats que en cada cas procedeixin per raó de l'incompliment.

b) Podran ser causa de resolució del contracte, a part dels que es detallen a la Clàusula 48.1 de les Condicions Generals, els incompliments indicats en les lletres b), d), g), h), j) i k) de l'apartat 33.1.1.3 anterior, i la causa de resolució del contracte de conformitat amb el que es disposa en l'article 264.3 de la LCSP. També serà causa de resolució, reincidir en incompliments contractuals tipificats de molt greus en aquest plec. En el cas d'infraccions molt greus, l'òrgan de contractació podrà instar la resolució del contracte directament si, a la vista de l'actuat s'estima que la penalització no serà suficient per a compel·lir al contractista a esmenar la deficiència que la motiva, o si la infracció ho és d'una condició especial d'execució de caràcter social o mediambiental o de les regles establertes en aquest plec per a la subcontractació. Si opta per imposar la penalització prevista, iniciarà el procediment de resolució si en el termini màxim de deu dies a comptar des de la notificació de la mateixa no realitza les actuacions necessàries per a tal esmena.

36. Deure de confidencialitat. (Clàusula 43)

Durada: 5 anys des del coneixement d'aquesta informació.

37. Termini de sol·licitud d'informació addicional sobre els plecs. (Clàusula 18)

Els interessats en el procediment de licitació podran sol·licitar informació addicional sobre els plecs i altra documentació complementària amb una antelació de 12 dies abans de la finalització del termini de presentació de les ofertes.

38. Perfil de contractant. (Clàusules 18 i 28)

L'adreça d'accés al perfil de contractant a l'Ajuntament de l'Aldea és https: https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/14543115?categoria=0

39. Observacions.

La sol·licitud d'informació addicional haurà d'efectuar-la a través de la plataforma de contractació del sector públic.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB4BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

ANNEX II

DOCUMENT JUSTIFICATIU DE LA DURADA DEL CONTRACTE I DEL SEU RÈGIM DE REVISIÓ DE PREUS

1. Durada del contracte

Quant a la durada del contracte de concessió de serveis, l'Article 29 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic (LCSP), diu, al seu punt 6:

> *"6. Los contratos de concesión de obras y de concesión de servicios tendrán un plazo de duración limitado, el cual se calculará en función de las obras y de los servicios que constituyan su objeto y se hará constar en el pliego de cláusulas administrativas particulares.*
>
> *Si la concesión de obras o de servicios sobrepasara el plazo de cinco años, la duración máxima de la misma no podrá exceder del tiempo que se calcule razonable para que el concesionario recupere las inversiones realizadas para la explotación de las obras o servicios, junto con un rendimiento sobre el capital invertido, teniendo en cuenta las inversiones necesarias para alcanzar los objetivos contractuales específicos."*

I, en el seu punt 9, diu:

> *"9. El período de recuperación de la inversión a que se refieren los apartados 4 y 6 de este artículo será calculado de acuerdo con lo establecido en el Real Decreto al que se refieren los artículos 4 y 5 de la Ley 2/2015, de 30 de marzo, de desindexación de la economía española."*

L'article 10 del RD 55/2017, de 3 de febrer, pel que es desenvolupa la Llei 2/2015, al seu article 10 estableix la fórmula:

$$\sum_{t=0}^{n} \frac{FCt}{(1+b)^t} \geq 0$$

On: FCt = Fluxos de caixa d'activitats d'explotació i d'inversió de l'any t

b = tipus de rendiment mig del mercat secundari del deute de l'Estat a 10 anys dels últims 6 mesos, incrementat en 200 ppbb (5,230 % a la data de redacció)

n = durada en anys de la concessió

A més, s'estableix en dit article 10 del RD 55/2017 que aquest càlcul es faci sense actualització monetària durant tota la projecció. En altres paraules, sense considerar increment d'ingressos i de despeses deguts a l'evolució inflacionària dels seus components. El que si que cal tenir en consideració és l'evolució de les variables físiques, que no econòmiques, com és el cas de l'increment poblacional previst i dels consums que, a la seva vegada també comporta l'increment de volums d'aigua a adquirir així com dels kilowats·hora consumits. De la mateixa manera, es produeix un petit increment de les despeses generals en la mesura de que algun dels seus components, com és les lectures-facturació-cobrament, depenen d'un número d'abonats creixent. La previsió d'evolució d'aquestes variables físiques es relaciona a l'increment poblacional previst a l'Estudi de Viabilitat, del 1% anual, amb la consegüent conseqüència sobre els cabals a facturar, que s'ha reproduït a l'Annex XIV d'aquest plec.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB4BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

De la mateixa manera, l'Annex XIV recull les projeccions econòmic-financeres contingudes a l'Estudi de Viabilitat de la Concessió, en les es consigna, com a última fila, el resultat de l'esmentada fórmula de l'article 10 del RD 55/2017, verificant-se que el resultat positiu (≥0) s'acompleix justament l'exercici número vint, el que justifica que la durada del contracte sigui de:

DURADA = 20 anys

2. Règim de revisió de preus

Generalitats

El RD 55/2017 estableix, al seu article 9 que els preus dels contractes del sector públic distints dels contractes d'obres i dels de subministrament de fabricació d'armament i equipament de les Administracions Públiques, només podran ser objecte de revisió periòdica i predeterminada.

Si el contracte és de concessió de serveis, per a poder revisar els preus han d'haver transcorregut un mínim de dos anys de contracte, però mai després d'haver recuperat les inversions per part del concessionari (articles 8 i 9 del RD 55/2017). Aquesta revisió només es pot practicar quan el període de recuperació de les inversions sigui igual o superior als cinc anys.

Tanmateix, l'article 103 de la LCSP estableix l'excepció del contractes no subjectes a regulació harmonitzada en quant a la prohibició d'emprar una revisió en forma no predeterminada o no periòdica. No obstant això, s'estableix l'obligació de realitzar Memòries Econòmiques justificatives per a procedir a aquests tipus de revisions no periòdiques o no predeterminades. En aquest sentit, l'objecte del contracte determina la seva condició de no harmonitzat segons es disposa a l'article 19.2 de la LCSP, per la qual cosa el contracte podrà tenir una revisió no predeterminada o no periòdica o una periòdica predeterminada que és el que es proposa .

Els Plecs de Condicions de la licitació preveuran la revisió no predeterminada, establint l'obligatorietat de presentar dites memòries econòmiques (estudis justificatius de tarifes), en les condicions previstes al RD 55/2017.

En aquests condicions no resulta preceptiu l'informe valoratiu de l'estructura de costos, previst al punt 7 de l'article 9 del RD 55/2017.

Contingut de la Memòria Econòmica obligatòria per a la revisió dels preus del contracte

Les Memòries econòmiques a presentar per part del contractista acompliran tots els preceptes establerts al RD 55/2017, en particular:

Principi de referenciació de costos (article 3). Caldrà ponderar cada component de cost en funció del pes relatiu en el valor íntegre de l'activitat. Per "costos indispensables" s'entenen tots aquells relacionats a la Taula 9 d'aquest estudi de viabilitat, en el ben entès que:

Les amortitzacions no seran, en cap cas revisables.

L'abonament a l'Ajuntament d'una part de l'increment de ventes a clients industrials, descrita a l'Annex XVI (criteri c d'aquell annex) no serà, en cap cas, considerat com un cost tarifari als efectes del càlcul de l'actualització tarifària.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB48A3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

L'increment de preus a aplicar es determinarà de la següent forma: un cop calculada la suma de costos operatius o d'explotació (veure Despeses d'explotació de la Taula 9), es dividirà per la previsió de volum d'aigua a facturar, determinant d'aquesta manera la tarifa mitjana; dita tarifa mitjana es dividirà per la corresponent al període anterior, determinant-se un tant per ú d'increment o decrement. A aquest tant per ú se li sumarà un factor de 0,0066 (terme financer per la recuperació de les inversions), als efectes de produir un increment addicional d'un 0,66%, que resulta necessari per tal de què, partint de la tarifa vigent a l'inici del contracte, les inversions previstes es puguin recuperar, amb la rendibilitat atorgada per la taxa de descompte de l'article 10 del RD 55/2017, en un termini de vint anys.

Les revisions podran ser a l'alça o a la baixa.

Principi d'eficiència i bona gestió (article 4).

Només s'admetran les variacions de costos que no estiguin sotmeses al control del concessionari, entenent que existeix control del concessionari quan aquest pot evitar la variació de cost canviant de subministrador. Així, quan existeixi control del concessionari respecte a un determinat cost, en la Memòria Econòmica caldrà fer constar el millor preu de mercat disponible, sense perjudici del que tingui contractat el concessionari.

S'estableix com a criteri d'eficiència i bona gestió la millora del rendiment de xarxa, que a l'inici del contracte és manifestament millorable. Amb la finalitat de què existeixi un incentiu per al contractista s'estableix el següent mecanisme: 1) es determinarà l'estalvi de cost de la compra d'aigua com el diferencial de volum d'aigua a adquirir si s'hagués mantingut el rendiment del període anterior menys el volum d'aigua a adquirir amb el nou rendiment de xarxa; 2) es multiplicarà el resultat de la operació anterior per la part variable del preu de compra d'aigua en alta vigent; 3) el resultat, expressat en euros es multiplicarà per 0,40 (un 40% en benefici del concessionari, i un 60% en benefici de la tarifa); 4) el resultat de dita multiplicació es dividirà per l'import total d'ingressos del període anterior, amb el que s'obtindrà un tant per ú; 6) aquest tant per ú es sumarà a l'obtingut del càlcul estricte de la variació de la totalitat dels costos indispensables més el factor financer per la recuperació de les inversions.

Inclusió dels costos de la ma d'obra (article 5). La revisió dels costos de la ma d'obra no seran superiors a l'increment experimentat per la retribució del personal al servei del sector públic, conforme a les Lleis de Pressupostos Generals de l'Estat.

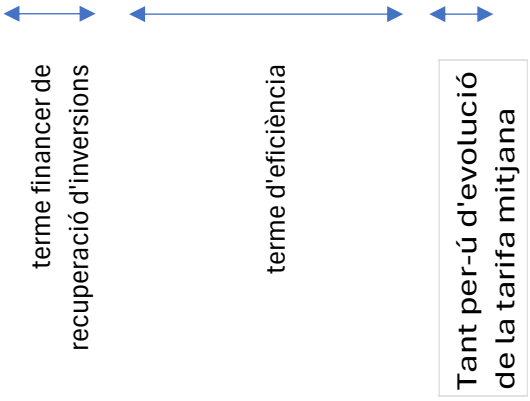
Si la revisió és a l'alça (article 12), es farà constar a la memòria Econòmica les mesures adoptades pel concessionari per a minimitzar l'impacte sobre els costos, com canvis de subministradors, o contractació d'instruments de cobertura de riscos o, en el seu defecte, es faran constar les raons per les que s'hagin adoptat tals mesures.

Com a resultat de l'anterior, i sempre seguint les directrius que s'han establert, la Memòria Econòmica fixarà la revisió aplicant a tots els capítols de la tarifa un coeficient que es determinarà de la següent manera:

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB4BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

$$Ci = 1 + 0{,}0066 + \left(\frac{(V_{i-1} - V_i) x T_i x 0{,}40}{I_{i-1}}\right) + Pi$$



On:

Ci = coeficient multiplicador dels preus tarifaris del període anterior.

V_i = Volum d'aigua a adquirir en alta corresponent a l'exercici de la revisió, calculat amb el rendiment de xarxa de l'últim exercici tancat.

V_{i-1} = Volum d'aigua a adquirir en alta corresponent a l'exercici de la revisió, calculat amb el rendiment de xarxa que constava a l'anterior Memòria Econòmica dels costos del servei.

Ti = Part variable de la tarifa de compra d'aigua en alta aprovada per l'any de la revisió.

I_{i-1} = Ingressos totals obtinguts l'últim exercici.

Pi = tant per ú d'increment de la tarifa mitjana, calculat amb la variació de la totalitat dels costos indispensables del servei i de la previsió d'ingressos.

En tot cas, el "terme financer recuperació d'inversions" podrà ser inferior al 0,0066 consignat en l'anterior fórmula si l'oferta de l'Adjudicatari proposa una reducció del mateix, en els termes previstos a l'apartat 23.2.2 de l'Annex I del PCAP.

Durant la primera anualitat del contracte s'aplicaran les tarifes vigents a la data d'adjudicació del contracte. També durant la primera anualitat el concessionari acreditarà davant l'Ajuntament els seus costos d'explotació, amb el següent desglossament:

Personal

Energia elèctrica

Compra d'aigua

Materials conservació i treballs per tercers

Tractaments i analítica qualitat

Transports

Impostos i taxes

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68D84BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

Despeses Generals

Despeses clavegueram (materials i subcontractacions)

Per la determinació del terme “Pi” de la fórmula d’actualització dels preus, el concessionari acreditarà, en la Memòria Econòmica que ha de presentar, els motius que justifiquin la nova quantificació dels costos d’explotació, en comparació amb els registrats durant la primera anualitat, així com justificarà la previsió de cabals a facturar i els ingressos previsibles.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB4BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

Ajuntament de **l'Aldea**

ANNEX III

MODEL DE GARANTIES EN ELS PROCEDIMENTS DE CONTRACTACIÓ

MODEL D'AVAL

L'entitat (raó social de l'entitat de crèdit o societat de garantia recíproca) [·], amb NIF [·] amb domicili (a l'efecte de notificacions i requeriments) en [·] al carrer/plaça/avinguda [·], C.P [·] i en el seu nom [nom i cognoms dels Apoderats], amb poders suficients per a obligar-lo en aquest acte, segons es dedueix de la validació efectuada per lletrat de [·], amb data [·]

AVALA

a: (nom i cognoms o raó social de l'avalat) [·] NIF [·] en virtut del que es disposa per: (norma/s i article/s que imposa/n la constitució d'aquesta garantia) per a respondre de les obligacions següents: (detallar l'objecte del contracte i obligació assumida pel garantit) davant l'Ajuntament de l'Aldea, per import d'euros:(en lletra) (en xifra)

L'entitat avaladora declara sota la seva responsabilitat, que compleix els requisits previstos en l'article 56.2 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. Aquest aval s'atorga solidàriament respecte a l'obligat principal, amb renúncia expressa al benefici d'excussió i amb compromís de pagament al primer requeriment de l'Ajuntament de l'Aldea o Organisme Autònom municipal, segons es tracti, amb subjecció als termes previstos en la normativa de contractació de les Administracions Públiques, en les seves normes de desenvolupament i a les normes contingudes en el Reglament sobre constitució, devolució i execució de garanties de l'Ajuntament de l'Aldea.

Aquest aval tindrà validesa en tant que l'òrgan competent de l'Ajuntament de l'Aldea, no autoritzi la seva cancel·lació, havent estat inscrit en el dia de la data en el Registre especial d'Avals amb el número [·].

(lloc i data)

(raó social de l'entitat)

(signatura dels Apoderats)

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB4BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

Ajuntament de l'Aldea

ANNEX IV
MODEL DE GARANTIES EN ELS PROCEDIMENTS DE CONTRACTACIÓ

MODEL DE CERTIFICAT D'ASSEGURANÇA DE CAUCIÓ.

Certificat número [·]

[·] (d'ara endavant, assegurador), amb domicili en [·] i NIF [·], degudament representat per D./Sra. [·] amb poders suficients per a obligar-lo en aquest acte, segons es dedueix de la validació efectuada per lletrat de [·], amb data [·]

ASSEGURA

A [·] NIF [·], en concepte de prenedor de l'assegurança, davant l'Ajuntament de l'Aldea d'ara endavant assegurat, fins a l'import d'euros [(lletres) (números)] en els termes i condicions establerts en la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i plec de clàusules administratives particulars per la qual es regeix el contracte [·] en concepte de garantia definitiva per a respondre de les obligacions, penalitats i altres despeses que es puguin derivar conforme a les normes i altres condicions administratives precitades enfront de l'assegurat.

L'assegurat declara sota la seva responsabilitat, que compleix els requisits exigits en l'article 57.1 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

La falta de pagament de la prima, sigui única, primera o següents, no donarà dret a l'assegurador a resoldre el contracte, ni aquest quedarà extingit, ni la cobertura de l'assegurador suspesa, ni aquest alliberat de la seva obligació, cas que l'assegurador hagi de fer efectiva la garantia.

L'assegurador no podrà oposar a l'assegurat les excepcions que puguin correspondre-li contra el prenedor de l'assegurança.

L'assegurador assumeix el compromís d'indemnitzar a l'assegurat al primer requeriment de l'Ajuntament de l'Aldea, en els termes establerts a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i legislació complementària.

La present assegurança de caució estarà en vigor fins que (òrgan competent) de l'Ajuntament de l'Aldea autoritzi la seva cancel·lació o devolució, d'acord amb el que s'estableix en la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i legislació complementària.

[Lloc i Data]

Signatura:

Assegurador

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB4BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

Ajuntament de l'Aldea

ANNEX V
DECLARACIÓ RESPONSABLE

MODEL DEL DOCUMENT EUROPEU ÚNIC DE CONTRACTACIÓ (DEUC).

Reglament (UE) núm. 2016/7, de 5 de gener

Direcció electrònica d'accés a la pàgina per a generar el DEUC

INSTRUCCIONS PER A EMPLENAR EL DOCUMENT EUROPEU ÚNIC DE CONTRACTACIÓ

- Els passos a realitzar per a emplenar el Document Europeu Únic de Contractació són els següents:

1. Descarregar el document que està en perfil de contractant entitat contractant, en format XML en cada expedient, identificat com "DEUC-núm. expedient-xml"
2. Anar al següent link: **https://espd.eop.bg/espd-web/filter?lang=es**
3. Triar la casella: "Soc un operador econòmic".
4. Triar la casella: "Importar DEUC".
5. A "examinar" triar el document que descarregat en el pas 1 en format XML.
6. Apareixerà el DEUC corresponent a l'expedient. Emplenar, imprimir i signar.

- Els requisits que en el document es declaren han de complir-se, en tot cas, l'últim dia de termini de licitació i subsistir fins a la perfecció del contracte, podent l'Administració efectuar verificacions en qualsevol moment del procediment. La declaració ha d'estar signada per qui tingui poder suficient per a això.
- Quan el plec prevegi la divisió en lots de l'objecte del contracte i els requisits de solvència variessin d'un lot a un altre, s'aportarà un DEUC per cada lot o grup de lots al qual s'apliquin els mateixos requisits de solvència.
- Si diverses empreses concorren constituint una unió temporal, cadascuna de les quals la componen haurà d'acreditar la seva personalitat, capacitat i solvència, presentant totes i cadascuna d'elles un formulari normalitzat del DEUC.
- A més del formulari o formularis normalitzats del DEUC en el sobre "A" haurà d'incloure's la declaració dels licitadors de la seva pertinença o no a un grup empresarial, conforme al model de l'Annex III.
- Les empreses que figurin inscrites en el Registre de Licitadors d'una Comunitat Autònoma o en el Registre de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat no estaran obligades a facilitar aquelles dades que ja figurin inscrits de manera actualitzada, sempre que s'indiqui aquesta circumstància en el formulari normalitzat del DEUC. En tot cas, és el licitador qui ha d'assegurar-se de quines dades figuren efectivament inscrits i actualitzats i quins no. Quan algun de les dades o informacions requerits no consti en els Registres

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB48A3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

de Licitadors citats o no figuri actualitzat en aquests, haurà d'aportar-se mitjançant l'emplenament del formulari.

Sobre la utilització del formulari normalitzat DEUC es poden consultar els següents documents:

- REGLAMENTO DE EJECUCIÓN (UE) 2016/7 DE LA COMISIÓN de 5 de enero de 2016 por el que se establece el formulario normalizado del documento europeo único de contratación.
- Per a omplir el document poden seguir-se les instruccions de les instruccions de la Resolución de 6 de abril de 2016, de la Dirección General del Patrimonio del Estado, por la que se publica la Recomendación de la Junta Consultiva de Contratación Administrativa sobre la utilización del Documento Europeo Único de Contratación previsto en la nueva Directiva de contratación pública (BOE de 8 de abril del 2016).
- Per a veure el formulario normalizado de DEUC de la Plataforma de Contratos del Sector Público (contrataciondelestado.es)

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB4BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

Ajuntament de l'Aldea

DECLARACIÓ RESPONSABLE COMPLEMENTÀRIA PER A PERSONES JURÍDIQUES

A l'efecte del contracte de [(indicar denominació del contracte)], el Sr./la Sra. [·], amb DNI núm. [·], en nom de la societat [·], amb NIF núm. [·], d'acord amb l'escriptura de poder [·] (o document que ho habiliti per a actuar en nom de la persona jurídica la que representa), a l'efecte de contractar amb [(especificar entitat contractant)],

DECLARO, sota la meva responsabilitat:

Primer. (en el seu cas) Que l'empresa a la qual represento complementa la seva solvència acreditada en la seva DEUC pels mitjans següents (marcar el que procedeixi):

Formant una unió temporal d'empreses per a concórrer a la licitació amb la mercantil [·], adquirint el compromís exprés de constituir aquesta UTE en cas de resultar la nostra oferta adjudicatària del contracte (en aquest cas, la declaració ha de ser subscrita per cadascuna de l'empresa que integraran la futura UTE).

Disposant de mitjans externs per a executar les prestacions següents [·].

Aquests mitjans externs consisteixen en [·] i seran aportats per [·]. A aquest efecte s'ha subscrit el seu titular ……

Segon.- (Alternativament)

Que a aquesta licitació NO concorre cap altra empresa del grup empresarial al qual pertany la que represento.

Que a aquesta licitació presentaran ofertes les següents empreses integrades en el mateix grup empresarial del qual forma part la que represento: [·]

(S'ha d'entendre per societats d'un mateix grup empresarial aquelles que es trobin en algun dels supòsits contemplats en l'article 42.1 del Codi de Comerç).

Tercer. Que l'oferta que presento garanteix, respecte dels treballadors i processos productius emprats en l'elaboració dels productes i/o serveis, així com en l'execució del contracte, el compliment de les obligacions mediambientals, socials i laborals derivades dels convenis col·lectius aplicables, el Dret espanyol i de la UE, així com de les disposicions de Dret internacional sobre aquestes matèries subscrites per la Unió Europea, en concret els relacionats en l'annex V de la LCSP.

Quart. (en el seu cas) Que a l'efecte del que es preveu en la clàusula 24 de clàusules administratives particulars per a aquest contracte, declaro DOCUMENTS CONFIDENCIALS els següents, tots ells identificats en els propis documents amb la referència expressa "confidencial": …….

Cinquè. Que ni l'empresa a la qual represento ni jo mateix incomplim la legislació tributària espanyola ni realitzem operacions financeres contràries a la normativa europea sobre control de capitals ni realitzarem operacions amb països o territoris que siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.

Sisè.- Que l'entitat a la qual represento té aprovat un codi ètic i que els seus compromisos han estat estrictament respectats per a concórrer a aquesta contractació, en realitzar la present oferta i, en cas de resultar adjudicatari, en l'execució del contracte. Aquest codi ètic és accessible en la següent adreça web: [·]

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB48A3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

Setè. Que ni l'empresa a la qual represento ni jo mateix, ens trobem en cap situació susceptible de generar conflicte d'interessos en relació amb el contracte per al qual realitzo aquesta declaració responsable i que informarà sense dilació a l'òrgan de contractació de qualsevol situació que constitueixi o pugui donar lloc a un conflicte d'interessos; un conflicte d'interessos pot plantejar-se, en particular, per raons d'interessos econòmics, afinitats polítiques o territorials, raons familiars o afectives o qualsevol altre interès compartit.

Vuitè. Que el correu electrònic «habilitat» per a rebre possibles avisos relacionades amb aquest contracte és [ ]

El que declaro a l'efecte del que es preveu en l'article 140 de la LCSP, comprometent-me a presentar la justificació acreditativa de tals requisits en el termini que sigui requerit per la unitat de tramitació, en el cas de resultar adjudicatari del contracte referenciat, manifestant que reuneixo tots aquests requisits en el moment de presentació de la present declaració responsable i autoritzant expressament l'òrgan de contractació a la seva verificació i aportació directa a través de la Plataforma d'Intermediació de Dades o altres sistemes d'obtenció de les dades que ja obrin en poder de qualsevol Administració.

Lloc, data i signatura identificativa del signant i de la persona jurídica en el nom de la qual actua

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB4BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

Ajuntament de **l'Aldea**

ANNEX VI

MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE RELATIVA A TROBAR-SE AL CORRENT DEL COMPLIMENT DE L'OBLIGACIÓ DE COMPTAR AMB UN DOS PER CENT DE TREBALLADORS AMB DISCAPACITAT O ADOPTAR LES MESURES ALTERNATIVES CORRESPONENTS I AL COMPLIMENT DE LES OBLIGACIONS ESTABLERTES EN LA NORMATIVA VIGENT EN MATÈRIA LABORAL, SOCIAL I D'IGUALTAT EFECTIVA ENTRE DONES I HOMES.

Sr./Sra. [·] amb DNI número [·] en nom i representació de la Societat [·], amb NIF [·] a fi de participar en la contractació denominada [·] convocada per l'Ajuntament de l'Aldea,

DECLARA sota la seva responsabilitat:

- Que l'empresa a la qual representa empra a: (Marqui la casella que correspongui)

  □ Menys de 50 treballadors

  □ 50 o més treballadors i

- Compleix amb l'obligació que entre ells, almenys, el 2% siguin treballadors amb discapacitat, establerta pel Reial decret legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social.
- Compleix les mesures alternatives previstes en el Reial Decret 364/2005, de 8 d'abril, pel qual es regula el compliment alternatiu amb caràcter excepcional de la quota de reserva a favor de treballadors amb discapacitat.
- Que l'empresa a la qual representa compleix amb les disposicions vigents en matèria laboral i social.
- Que l'empresa a la qual representa: (Marqui la casella que correspongui)

  □ ocupa més de 250 treballadors i compleix amb el que s'estableix en l'apartat 2 de l'article 45 de la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, relatiu a l'elaboració i aplicació d'un pla d'igualtat.

  □ ocupa 250 o menys treballadors i en aplicació del conveni col·lectiu aplicable, compleix amb el que s'estableix en l'apartat 3 de l'article 45 de la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, relatiu a l'elaboració i aplicació d'un pla d'igualtat.

  □ en aplicació de l'apartat 5 de l'article 45 de la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, l'empresa no està obligada a l'elaboració i implantació del pla d'igualtat.

Data i signatura de l'entitat.

DIRIGIT A L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ CORRESPONENT

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB4BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

Ajuntament de l'Aldea

ANNEX VII.
MODEL DE DECLARACIÓ DE SOTMETIMENT A LA JURISDICCIÓ DELS JUTJATS I TRIBUNALS ESPANYOLS PER A EMPRESES ESTRANGERES.

El Sr./La Sra. [·] amb DNI número [·] en nom i representació de la Societat [·], amb NIF [·] a fi de participar en la contractació denominada [·] convocada per l'Ajuntament de l'Aldea,

DECLARA sota la seva personal responsabilitat:

El sotmetiment a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que, de manera directa o indirecta, poguessin sorgir dels contractes que celebri amb l'Ajuntament de Zumarraga, amb renúncia expressa, en el seu cas, al fur jurisdiccional estranger que li pogués correspondre.

I per deixar-ne constància als efectes oportuns s'expedeix la present declaració en [·] a [·] de [·] de [·].

Signatura de l'entitat.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB4BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

ANNEX VIII

MODEL DE PROPOSICIÓ A AVALUAR MITJANÇANT FÓRMULES

Sr./Sra. [·] amb DNI número [·] en nom i representació de la Societat [·], amb NIF [·] a fi de participar en la contractació de la prestació del servei d'abastament d'aigua potable i clavegueram a la població, sota forma de concessió de servei, convocada per l'Ajuntament de l'Aldea, assabentat de les condicions, requisits i obligacions establerts en els plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques particulars, el contingut de les quals declara conèixer i accepta plenament, i de les obligacions sobre protecció del medi ambient i les relatives a les condicions sobre protecció de l'ocupació, condicions de treball i prevenció de riscos laborals vigents en la Comunitat de Catalunya, contingudes en el conveni col·lectiu que li sigui aplicable, sense que l'oferta realitzada pugui justificar una causa econòmica, organitzativa, tècnica o de producció per a modificar les citades obligacions, comprometent-se a acreditar el compliment de la referida obligació davant l'òrgan de contractació, quan sigui requerit per a això, en qualsevol moment durant la vigència del contracte, declara que, en cas de ser adjudicatari, es compromet a:

1. A aplicar una baixa a les tarifes vigents a la data de publicació de la licitació, per tal de determinar la tarifa a aplicar en la primera anualitat del contracte (apartat 23.2.1 de l'Annex I del PCAP), consistent en un percentatge del ... %

2. A aplicar, en concepte de "terme financer de recuperació d'inversions", fix anual, per aplicació a les actualitzacions tarifàries al llarg del contracte (apartat 23.2.2 del PCAP), un percentatge del ... %

3. A abonar a l'Ajuntament, anualment, una part de l'increment del marge de benefici obtingut en la part de venta per subministrament industrial, produït per l'increment de volums consumits pels usos industrials (apartat 23.2.4 del PCAP), consistent en (k, expressada en tant per ú) .....

Es fa constar expressament que en el càlcul de l'anterior oferta s'han considerat tots els elements necessaris per al compliment del contracte, d'acord amb el que es preveu en els plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques particulars, el contingut de les quals declara conèixer i acceptar plenament.

[Lloc i data]

(signatura del licitador)

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB4BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

Ajuntament de l'Aldea

ANNEX IX

MODEL DE DECLARACIÓ D'OPOSICIÓ EXPRESSA DEL LICITADOR A LA CONSULTA DE LES SEVES DADES PER MITJANS ELECTRÒNICS

El Sr./La Sra. amb DNI número [·] en nom i representació de la Societat [·], amb NIF [·] a fi de participar en la contractació denominada [·] convocada per l'Ajuntament de l'Aldea,

DECLARA que:

NO AUTORITZA l'Ajuntament de l'Aldea, en aquest procediment, a utilitzar mitjans electrònics per a recaptar les dades del NIF de l'empresa i DNI del representant o de l'empresari individual, i altres dades i documents que es requereixin en el present plec referents a la capacitat i solvència de les empreses, així com al fet que realitzi la consulta que l'empresa es troba al corrent en el compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

I per deixar-ne constància als efectes oportuns s'expedeix la present declaració en [·] a [·] de [·] de [·].

Signatura de l'entitat.

DIRIGIT A L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ CORRESPONENT

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB4BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

Ajuntament de l'Aldea

ANNEX X

MODEL DE COMPROMÍS PER A LA INTEGRACIÓ DE LA SOLVÈNCIA AMB MITJANS EXTERNS.

D./Sra. [·], amb DNI número [·] en nom i representació de l'entitat [·], amb NIF [·] a fi de participar en la contractació denominada [·] convocada per l'Ajuntament de l'Aldea,

I

D./Sra. [·], amb DNI número [·] en nom i representació de l'entitat [·] amb NIF [·]

Es comprometen, de conformitat amb el que es disposa en l'article 75 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, a:

- Que la solvència o mitjans que posa a disposició l'entitat [·] a favor de l'entitat [·] són els següents:

•

•

- Que durant tota l'execució del contracte disposaran efectivament de la solvència o mitjans que es descriuen en aquest compromís.

- Que la disposició efectiva de la solvència o mitjans descrits no està sotmesa a condició o cap limitació.

Lloc i data [·]

Signatura del licitador.

Signatura de l'altra entitat.

DIRIGIT A L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ CORRESPONENT

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB4BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

Ajuntament de **l'Aldea**

ANNEX XI

INFORMACIÓ SOBRE LES CONDICIONS DELS CONTRACTES DELS TREBALLADORS ALS QUALS AFECTI LA SUBROGACIÓ A FI DE PERMETRE UNA EXACTA AVALUACIÓ DELS COSTOS LABORALS. AQUESTA INFORMACIÓ ES FACILITA EN COMPLIMENT DEL QUE ES PREVEU EN L'ARTICLE 130 LCSP

Posició	Grup Nivell	Antiguitat	Tipo contracte	% Dedicació	Conveni	SBA + variables	Total cost empresa	Cost empresa / dedicació
Oficial 2ª - Atenció al client	G.P. 2A / AD	16/12/2004	Ordinari Indefinit T.C.	25	Conveni Autonòmic Catalunya	29.237,34€	42.825,73€	10.706,43€
Oficial 2ª - Atenció al client	GP3 NS A - Af. Ad.	15/07/1997	Ordinari Indefinit T.C.	8	ESTATAL	35.828,78€	47.394,26€	3.791,54€
Auxiliar - administració	G.P. 2A / AD	01/04/2015	Indefinit Temps Complet Transformació de temporal	8	Conveni Autonòmic Catalunya	25.514,30€	35.279,83€	2.822,39€
Oficial 3ª operari	G.P. 2A / OP	26/03/2008	Ordinari Indefinit T.C.	100	Conveni Autonòmic Catalunya	31.654,67€	44.567,73€	44.567,73€
Oficial 1ª operari	G.P. 2A / OP	07/01/2003	Ordinari Indefinit T.C.	30	Conveni Autonòmic Catalunya	28.554,51€	42.732,27€	12.819,68€
TOTAL								74.707,77€

El cost d'empresa d'aquest personal és de 74.707.77€

Les dades indicades s'han actualitzat d'acord amb el:

IV Conveni Col·lectiu del Cicle Integral de l'Aigua de Catalunya, codi de conveni núm. 79100125012014, vigent des de el dia 1 de gener de 2021 fins al 31 de desembre de 2024. Les dades són corresponents a les taules salarials definitives de 2024

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68D84BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

ANNEX XII
TRACTAMENT DE DADES PERSONALS

1. Disposicions que regulen el tractament de dades per l'Encarregat del Tractament.

Atès que el contractista ha de tractar dades concernents a les persones físiques en les seves relacions amb l'Ajuntament de l'Aldea, aquest serà el «RESPONSABLE DEL TRACTAMENT» i el concessionari tindrà la consideració de «ENCARREGAT DEL TRACTAMENT». L'accés a aquestes dades no es considera comunicació de dades, en tant que es compleix el que es preveu en l'article 28 del Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (RGPD).

2. Relacions entre el Responsable i l'Encarregat del Tractament.

Per al compliment de l'objecte d'aquest plec, l'adjudicatari haurà de tractar les dades personals dels quals l'Ajuntament de l'Aldea és Responsable del Tractament, de la manera que s'especifica en aquest document. Això comporta que l'adjudicatari actuï en qualitat d'Encarregat del Tractament i, per tant, té el deure de complir amb la normativa vigent a cada moment, tractant i protegint degudament les Dades Personals. Les Dades Personals es tractaran únicament pel personal que l'adjudicatari adscrigui a l'execució del contracte i per a l'únic fi d'efectuar les prestacions objecte d'aquest.

Per tant, sobre l'Ajuntament de l'Aldea recauen les responsabilitats del Responsable del Tractament i sobre l'adjudicatari les d'Encarregat de Tractament. Si l'adjudicatari destinés les dades a una altra finalitat, les comuniqués o les utilitzés incomplint les estipulacions del contracte i/o la normativa vigent, serà considerat també com a Responsable del Tractament, responent de les infraccions en què hagués incorregut personalment.

2.1. Estipulacions com a Encarregat de Tractament

De conformitat amb el que es preveu en l'article 28 del RGDP, l'adjudicatari s'obliga a garantir el compliment de les següents obligacions, complementades amb les recollides en el Detall del Tractament de Dades- (d'ara endavant DTDP),

a. Tractar les Dades Personals conforme a les instruccions documentades en els documents contractuals i aquelles que, en el seu cas, rebi de l'Ajuntament de l'Aldea per escrit a cada moment. L'adjudicatari informarà immediatament l'Ajuntament de l'Aldea quan, en la seva opinió, una instrucció sigui contrària a la normativa de protecció de Dades Personals aplicable a cada moment.
b. No utilitzar ni aplicar les Dades Personals amb una finalitat diferent a l'execució de l'objecte del Contracte.
c. Tractar les Dades Personals de conformitat amb els criteris de seguretat i el contingut previst en l'article 32 del RGDP, així com observar i adoptar les mesures tècniques, organitzatives i de seguretat necessàries o convenients per a garantir la confidencialitat, secret i integritat de les Dades Personals als quals tingui accés. Aquestes mesures de seguretat es correspondran amb les de l'Ajuntament de l'Aldea i s'ajustaran a l'Esquema Nacional de Seguretat. En particular, i sense caràcter limitatiu, s'obliga a aplicar les mesures de protecció del nivell de risc i seguretat detallats en el DTDP.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB4BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

d. Mantenir la més absoluta confidencialitat sobre les Dades Personals als quals tingui accés per a l'execució del contracte, així com sobre els quals resultin del seu tractament, qualsevol que sigui el suport en el qual s'haguessin obtingut. Aquesta obligació s'estén a tota persona que pogués intervenir en qualsevol fase del tractament per compte de l'adjudicatari, sent deure de l'adjudicatari instruir a les persones que d'ell depenguin, d'aquest deure de secret, i del manteniment de dit deure fins i tot després de la finalització de la prestació del Servei o de la seva desvinculació.
e. Portar un llistat de persones autoritzades per a tractar les Dades personals objecte del contracte i garantir que les mateixes es comprometen, de manera expressa i per escrit, a respectar la confidencialitat, i a complir amb les mesures de seguretat corresponents, de les quals se'ls ha d'informar convenientment. I mantenir a la disposició de l'Ajuntament de l'Aldea aquesta documentació acreditativa.
f. Garantir la formació necessària en matèria de protecció de Dades Personals de les persones autoritzades al seu tractament.
g. No comunicar (cedir) ni difondre Dades Personals a tercers, ni tan sols per a la seva conservació. Tret que compti en cada cas amb l'autorització expressa de l'òrgan de contractació.
h. Nomenar Delegat de Protecció de Dades, en cas que sigui necessari segons el RGDP i la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, i comunicar-ho a l'Ajuntament de l'Aldea, també quan la designació sigui voluntària, així com la identitat i dades de contacte de la(es) persona(es) física(ques) designada(es) per l'adjudicatari com els seus representant(s) a l'efecte de protecció de les Dades Personals (representants de l'Encarregat del Tractament), responsable(s) del compliment de la regulació del tractament de Dades Personals, en els vessants legals/formals i en les de seguretat.
i. Una vegada finalitzada la prestació contractual objecte del contracte, es compromet, segons correspongui i s'instrueixi en el DTDP, a retornar o destruir (i) les Dades Personals als quals hagi tingut accés; (ii) les Dades personals generades per l'adjudicatari per causa del tractament; i (iii) els suports i documents en què qualsevol d'aquestes dades constin, sense conservar cap còpia; tret que es permeti o requereixi per llei o per norma de dret comunitari la seva conservació, i en aquest cas no procedirà la destrucció. L'Encarregat del Tractament podrà, no obstant això, conservar les dades durant el temps que puguin derivar-se responsabilitats de la seva relació amb l'Ajuntament de l'Aldea. En aquest últim cas, les Dades Personals es conservaran bloquejats i pel temps mínim, destruint-se de manera segura i definitiva al final d'aquest termini.
j. Segons correspongui i s'indiqui en el DTDP, a dur a terme el tractament de les Dades Personals en els sistemes/dispositius de tractament, manuals i automatitzats, i en les ubicacions que el citat DTDP s'especifiquen, equipament que podrà estar sota el control de l'Ajuntament de l'Aldea o sota el control directe o indirecte de l'adjudicatari, o altres que hagin estat expressament autoritzats per escrit per aquella, segons s'estableixi en dita DTDP en el seu cas, i únicament pels usuaris o perfils d'usuaris assignats a l'execució de l'objecte d'aquest Plec.
k. Tret que s'indiqui una altra cosa en el DTDP s'instrueixi així expressament per l'Ajuntament de l'Aldea, a tractar les Dades Personals dins de l'Espai Econòmic Europeu o un altre espai considerat per la normativa aplicable com de seguretat equivalent, no tractant-se fora d'aquest espai ni directament ni a través de qualssevol subcontractistes autoritzats conforme al que s'estableix en aquest

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB4BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

Plec o altres documents contractuals, tret que estigui obligat a això en virtut del Dret de la Unió o de l'Estat membre que li resulti d'aplicació.

l. En el cas que per causa del Dret nacional o de la Unió Europea l'adjudicatari es vegi obligat a dur a terme alguna transferència internacional de dades, l'adjudicatari informarà per escrit a l'òrgan de contractació d'aquesta exigència legal, amb antelació suficient a efectuar el tractament i garantirà el compliment de qualssevol requisit legal que sigui aplicable a aquest, tret que el Dret aplicable el prohibeixi per raons importants d'interès públic.

m. De conformitat amb l'article 33 RGDP, comunicar a l'òrgan de contractació, de manera immediata i a tot tardar en el termini de 72 hores, qualsevol violació de la seguretat de les dades personals al seu càrrec de la qual tingui coneixement, juntament amb tota la informació rellevant per a la documentació i comunicació de la incidència o qualsevol fallada en el seu sistema de tractament i gestió de la informació que hagi tingut, o pugui tenir, que posi en perill la seguretat de les Dades Personals, la seva integritat o la seva disponibilitat, així com qualsevol possible vulneració de la confidencialitat a conseqüència de la posada en coneixement de tercers de les dades i informacions obtinguts durant l'execució del contracte. Comunicarà amb diligència informació detallada sobre aquest tema, fins i tot concretant quins interessats van sofrir una pèrdua de confidencialitat.

n. Quan una persona exerceixi un dret d'accés, rectificació, supressió i oposició, limitació del tractament, portabilitat de dades i a no ser objecte de decisions individualitzades automatitzades, o altres reconeguts per la normativa aplicable (conjuntament, els "***Drets***"), davant l'Encarregat del Tractament, aquest ha de comunicar-lo a l'òrgan de contractació amb la major promptitud. La comunicació ha de fer-se de manera immediata i en cap cas més enllà del dia laborable següent a la recepció de l'exercici de dret, juntament, en el seu cas, amb la documentació i altres informacions que puguin ser rellevants per a resoldre la sol·licitud que obri en el seu poder, i incloent la identificació fefaent de qui exerceix el dret.

o. Assistirà l'òrgan de contractació, sempre que sigui possible, per a que aquest pugui complir i donar resposta als exercicis dels Drets.

p. Col·laborar amb l'òrgan de contractació en el compliment de les seves obligacions en matèria de (i) mesures de seguretat, (ii) comunicació i/o notificació de bretxes (reeixides o intentades) de mesures de seguretat a les autoritats competents o als interessats, i (iii) col·laborar en la realització d'avaluacions d'impacte relatives a la protecció de dades personals i consultes prèvies sobre aquest tema a les autoritats competents; tenint en compte la naturalesa del tractament i la informació de la qual disposi.

q. Així mateix, posarà a la disposició de l'òrgan de contractació, a requeriment d'aquest, tota la informació necessària per a demostrar compliment de les obligacions previstes en aquest Plec i altres documents contractuals i col·laborarà en la realització d'auditories i inspeccions dutes a terme, en el seu cas, per l'òrgan de contractació.

r. En els casos en què la normativa així ho exigeixi (art. 30.5 RGDP), portar, per escrit, fins i tot de format electrònic, i de conformitat amb el que es preveu en l'article 30.2 RGDP un registre de totes les categories d'activitats de tractament efectuades per compte de l'òrgan de contractació (Responsable del tractament), que contingui, almenys, les circumstàncies a què es refereix aquest article.

s. Disposar d'evidències que demostrin el seu compliment de la normativa de protecció de Dades Personals i del deure de responsabilitat activa, com, a títol

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB4BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

d'exemple, certificats previs sobre el grau de compliment o resultats d'auditories, que haurà de posar a la disposició de l'òrgan de contractació a requeriment d'aquest. Així mateix, durant la vigència del contracte, posarà a la disposició d'aquell tota informació, certificacions i auditories realitzades a cada moment.

t. Dret d'informació: l'encarregat del tractament en el moment de la recollida de les dades, ha de facilitar la informació relativa als tractaments de dades que es realitzaran. La redacció i el format en què es facilitarà la informació s'ha de consensuar amb el responsable abans de l'inici de la recollida de les dades.

La present clàusula i les obligacions que hi són establertes –inclòs el DTPD-, constitueixen el contracte per encàrrec de tractament entre l'Ajuntament de l'Aldea i l'adjudicatari a què es fa referència en l'article 28.3 RGDP. Les obligacions i prestacions que aquí es contenen no són retribuïbles de manera diferent del que es preveu en el present plec i altres documents contractuals i tindrà la mateixa durada que la prestació de Servei objecte d'aquest plec i el seu contracte, prorrogant-se en el seu cas per períodes iguals a aquest. No obstant això, a la finalització del contracte, el deure de secret continuarà vigent, sense límit de temps, per a totes les persones involucrades en l'execució del contracte.

Per al compliment de l'objecte d'aquest plec no es requereix que l'adjudicatari accedeixi a cap altra Dada Personal responsabilitat de l'Ajuntament de l'Aldea, i per tant no està autoritzat en cap cas a l'accés o tractament d'una altra dada, que no siguin els especificats en l'Annex "Tractament de Dades Personals". Si es produís una incidència durant l'execució del contracte que comportés un accés accidental o incidental a dades Personals responsabilitat de l'Ajuntament de l'Aldea no contemplats en el DTDP, l'adjudicatari haurà de posar-lo en coneixement de l'òrgan de contractació, en concret del seu Delegat de Protecció de Dades, amb la major diligència i a tot tardar en el termini de 72 hores.

2.2. Subencàrrecs de tractament associats a Subcontractacions.

Quan l'adjudicatari pretengui subcontractar amb tercers l'execució del contracte i el subcontractista, hagi d'accedir a Dades Personals, l'adjudicatari ho posarà en coneixement previ de l'òrgan de contractació, identificant quin tractament de dades personals comporta, perquè l'Ajuntament de l'Aldea decideixi, si escau, si atorga o no la seva autorització a aquesta subcontractació.

En tot cas, per a autoritzar la contractació, és requisit imprescindible que es compleixin les següents condicions (si bé, fins i tot complint-se les mateixes, correspon l'Ajuntament de l'Aldea la decisió de si atorgar, o no, aquest consentiment):

a. Que el tractament de dades personals per part del subcontractista s'ajusti a la legalitat vigent, el contemplat en aquest document i les instruccions de l'Ajuntament de l'Aldea.
b. Que l'adjudicatari i l'empresa subcontractista formalitzin un contracte per encàrrec de tractament de dades en termes no menys restrictius als previstos en el present plec, el qual serà posat a disposició l'Ajuntament de l'Aldea a la seva mera sol·licitud per a verificar la seva existència i contingut.

L'adjudicatari informarà l'òrgan de contractació de qualsevol canvi previst en la incorporació o substitució d'altres subcontractistes, donant així aquest l'oportunitat d'atorgar el consentiment previst en aquesta clàusula. La no resposta de l'òrgan de

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68D84BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

contractació a la sol·licitud per part del contractista equival a la seva oposició a aquests canvis.

2.3. Detall del tractament de Dades Personals

El tractament de dades consistirà en:

- El tractament de les dades personals es correspon amb les obligacions i drets del concessionari per a la prestació adequada del servei, el qual es presta específicament en favor dels seus usuaris.
- Inclou la recollida, enregistrament, conservació, elaboració, modificació, bloqueig i cancel·lació, així com les connexions de dades que resultin de comunicacions, consultes, interconnexions i transferències que afectin qualsevol informació concernent a persones físiques identificades o identificables relacionades amb el servei.
- La finalitat del tractament de dades és la prestació del servei de proveïment d'aigua i clavegueram per als usuaris d'aquests.

En cas que, a conseqüència de l'execució del contracte, resultés necessari en algun moment la modificació d'aquest Detall del Tractament de Dades, l'adjudicatari el requerirà raonadament i assenyalarà els canvis que sol·licita. En cas que l'Ajuntament de l'Aldea estigués d'acord amb el sol·licitat emetrà el document actualitzat, de manera que el mateix sempre reculli fidelment el detall del tractament.

2.4. Disposició de les dades en acabar el Servei

Una vegada finalitzi l'encàrrec, l'adjudicatari deu:

a. Retornar al responsable del tractament les dades de caràcter personal i, si escau, els suports on constin, una vegada complerta la prestació. La devolució ha de comportar l'esborrat total de les dades existents en els equips informàtics utilitzats per l'encarregat. No obstant això, l'encarregat pot conservar una còpia, amb les dades degudament bloquejades, mentre puguin derivar-se responsabilitats de l'execució de la prestació.

No obstant això, el Responsable del Tractament podrà requerir a l'Ajuntament de l'Aldea perquè en comptes de l'opció a), compleixi amb la b) o amb la c) següents:

b. Retornar a l'encarregat que designi per escrit l'Ajuntament de l'Aldea, les dades de caràcter personal i, si escau, els suports on constin, una vegada complerta la prestació. La devolució ha de comportar l'esborrat total de les dades existents en els equips informàtics utilitzats per l'encarregat. No obstant això, l'encarregat pot conservar una còpia, amb les dades degudament bloquejades, mentre puguin derivar-se responsabilitats de l'execució de la prestació.
c. Destruir les dades, una vegada complerta la prestació. Una vegada destruïts, l'encarregat ha de certificar la seva destrucció per escrit i ha de lliurar el certificat a l'Ajuntament de l'Aldea. No obstant això, l'encarregat pot conservar una còpia, amb les dades degudament bloquejades, mentre puguin derivar-se responsabilitats de l'execució de la prestació.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB4BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

2.5. Mesures de seguretat

Les dades han de protegir-se emprant les mesures que un empresari ordenat ha de prendre per a evitar que aquestes dades perdin la seva raonable confidencialitat, integritat i disponibilitat.

Especialment tindrà en consideració les mesures exigides pel RGDP i l'Esquema Nacional de Seguretat. L'adjudicatari no podrà no implementar o suprimir mesures de seguretat mitjançant l'ús d'una anàlisi de risc, avaluació d'impacte que ha de ser aprovat expressament per l'òrgan de contractació.

A aquest efecte, el personal de l'adjudicatari ha de seguir les mesures de seguretat establertes per l'Ajuntament de l'Aldea, no podent efectuar tractaments diferents dels definits per aquesta.

2.6. Ubicació dels sistemes d'informació i comunicacions per al registre de dades.

Els sistemes d'informació i comunicacions per a la recollida, emmagatzematge, processament i gestió hauran de situar-se i prestar-se dins del territori de la Unió Europea o en territori espanyol, en els supòsits que així ho exigeixi la legislació vigent a cada moment.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB4BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

Ajuntament de l'Aldea

ANNEX XIII

TARIFES DEL SERVEI DURANT EL PRIMER ANY DE CONTRACTE

Prestacions Patrimonials no Tributàries per l'abastament aigua potable

Les Prestacions Patrimonials no Tributàries del servei d'abastament d'aigua al municipi són les que es descriuen a l'Ordenança Fiscal número 16.

Quotes de servei	€/uc/trim
Quotes de servei domèstiques	
menys de 18 m3/uc/trim	11,14
de 18 a 36 m3/uc/trim	13,51
de 36 a 54 m3/uc/trim	15,9
de 54 a 72 m3/uc/trim	23,83
més de 72 m3/uc/trim	23,83
Quotes de servei industrials	
comptador 13 mm	16,68
comptador de fins 25 mm	32,34
comptador de més de 25 mm	42,82
Preu de subministrament (consums)	€/m3
Domèstics	
menys de 18 m3/uc/trim	0,2487
de 18 a 36 m3/uc/trim	0,3916
de 36 a 54 m3/uc/trim	0,5472
de 54 a 72 m3/uc/trim	0,7150
més de 72 m3/uc/trim	1,1191
Industrials	
menys de 50 m3/trim	0,3916
de 50 a 100 m3/trim	0,5005
més de 100 m3/trim	0,7765
Provissionals d'obres	
menys de 50 m3/trim	0,3916
de 50 a 100 m3/trim	0,4569
més de 100 m3/trim	0,6529
Municipal	
Tots	-
Conservació comptadors	€/uc/trim
comptador 13 mm	1,25

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB4BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

comptador de 20 mm	2,52
comptador >= 25 mm	4,77
Noves Connexions a la xarxa	€/ut
Totes	205,12

ANNEX XIV
RESUM DE LES PROJECCIONS ECONÒMIC-FINANCERES DE L'ESTUDI DE VIABILITAT DE LA CONCESSIÓ

Els cabals facturats previstos a l'Estudi de Viabilitat de la Concessió són els següents:

m3 facturats	Any 1	Any 2	Any 3	Any 4	Any 5	Any 6	Any 7	Any 8	Any 9	Any 10
Domèstics										
menys de 18 m3/uc/trim	89.188	90.080	90.981	91.890	92.809	93.737	94.675	95.622	96.578	97.544
de 18 a 36 m3/uc/trim	35.887	36.246	36.608	36.974	37.344	37.718	38.095	38.476	38.860	39.249
de 36 a 54 m3/uc/trim	9.489	9.584	9.680	9.777	9.874	9.973	10.073	10.173	10.275	10.378
de 54 a 72 m3/uc/trim	2.637	2.663	2.690	2.717	2.744	2.772	2.799	2.827	2.855	2.884
més de 72 m3/uc/trim	4.512	4.557	4.603	4.649	4.695	4.742	4.790	4.837	4.886	4.935
Industrials										
menys de 50 m3/trim	10.178	10.280	10.383	10.486	10.591	10.697	10.804	10.912	11.021	11.132
de 50 a 100 m3/trim	3.374	3.408	3.442	3.476	3.511	3.546	3.582	3.617	3.654	3.690
més de 100 m3/trim	53.049	53.579	54.115	54.656	55.203	55.755	56.313	56.876	57.444	58.019
Provissionals d'obres										
menys de 50 m3/trim	2.343	2.366	2.390	2.414	2.438	2.463	2.487	2.512	2.537	2.563
de 50 a 100 m3/trim	560	566	571	577	583	589	594	600	606	612
més de 100 m3/trim	2.084	2.105	2.126	2.147	2.169	2.190	2.212	2.234	2.257	2.279
Municipal										
Tots										
Totals facturats	213.301	215.434	217.588	219.764	221.962	224.181	226.423	228.688	230.974	233.284

m3 facturats	Any 11	Any 12	Any 13	Any 14	Any 15	Any 16	Any 17	Any 18	Any 19	Any 20
Domèstics										
menys de 18 m3/uc/trim	98.519	99.504	100.499	101.504	102.519	103.544	104.580	105.626	106.682	107.749
de 18 a 36 m3/uc/trim	39.642	40.038	40.438	40.843	41.251	41.664	42.080	42.501	42.926	43.355
de 36 a 54 m3/uc/trim	10.482	10.587	10.692	10.799	10.907	11.016	11.127	11.238	11.350	11.464
de 54 a 72 m3/uc/trim	2.913	2.942	2.971	3.001	3.031	3.061	3.092	3.123	3.154	3.186
més de 72 m3/uc/trim	4.984	5.034	5.084	5.135	5.186	5.238	5.291	5.344	5.397	5.451
Industrials										
menys de 50 m3/trim	11.243	11.355	11.469	11.584	11.699	11.816	11.935	12.054	12.174	12.296
de 50 a 100 m3/trim	3.727	3.764	3.802	3.840	3.878	3.917	3.956	3.996	4.036	4.076
més de 100 m3/trim	58.599	59.185	59.777	60.375	60.978	61.588	62.204	62.826	63.454	64.089
Provissionals d'obres										
menys de 50 m3/trim	2.588	2.614	2.640	2.667	2.693	2.720	2.747	2.775	2.803	2.831
de 50 a 100 m3/trim	619	625	631	637	644	650	657	663	670	677
més de 100 m3/trim	2.302	2.325	2.348	2.372	2.396	2.419	2.444	2.468	2.493	2.518
Municipal										
Tots										
Totals facturats	235.617	237.973	240.353	242.756	245.184	247.636	250.112	252.613	255.139	257.691

Les projeccions econòmic-financeres de l'esmentat Estudi de Viabilitat es reprodueixen tot seguit:

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68D84BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

Ajuntament de l'Aldea

CONCEPTES	ANY 1	ANY 2	ANY 3	ANY 4	ANY 5	ANY 6	ANY 7	ANY 8	ANY 9	ANY 10
INGRESSOS										
Ingressos per quotes de servei aigua										
Tot tipus d'abonats	110.964,53	113.483,98	115.375,31	117.298,15	119.253,04	121.240,52	123.261,11	125.315,38	127.403,89	129.527,20
Ingressos per subministrament aigua										
Abonats domèstics	48.361,62	49.167,61	49.987,04	50.820,13	51.667,09	52.528,18	53.403,61	54.293,64	55.198,50	56.118,43
Abonats industrials	46.866,94	47.648,02	48.442,13	49.249,46	50.070,25	50.904,73	51.753,10	52.615,62	53.492,51	54.384,02
Provisionals obres	2.534,03	2.576,26	2.619,19	2.662,85	2.707,22	2.752,34	2.798,21	2.844,85	2.892,26	2.940,46
Ingressos per quotes servei clavegueram	51.960,00	52.834,42	53.742,44	54.660,14	55.587,62	56.524,95	57.472,24	58.429,57	59.422,33	60.425,65
Ingressos per servei clavegueram	34.135,27	34.704,17	35.282,55	35.870,57	36.468,39	37.076,17	37.694,08	38.322,29	38.960,97	39.610,30
Ingressos aliens i complementaris	12.922,60	13.137,97	13.356,93	13.579,53	13.805,85	14.035,94	14.269,86	14.507,68	14.749,47	14.995,28
TOTAL INGRESSOS	307.744,99	313.552,44	318.805,59	324.140,83	329.559,47	335.062,82	340.652,22	346.329,03	352.119,92	358.001,34
DESPESES ELEGIBLES A TARIFA										
Personal	86.891,73	86.891,73	86.891,73	86.891,73	86.891,73	86.891,73	86.891,73	86.891,73	86.891,73	86.891,73
Energia elèctrica	1.492,41	1.507,33	1.522,40	1.537,63	1.553,00	1.568,53	1.584,22	1.600,06	1.616,06	1.632,22
Compra d'aigua	64.925,34	65.574,59	66.230,33	66.892,64	67.561,56	68.237,18	68.919,55	69.608,75	70.304,84	71.007,88
Materials conservació i treballs per tercers	54.900,00	54.900,00	54.900,00	54.900,00	54.900,00	54.900,00	54.900,00	54.900,00	54.900,00	54.900,00
Tractaments i anàlitica qualitat	14.439,88	14.439,88	14.439,88	14.439,88	14.439,88	14.439,88	14.439,88	14.439,88	14.439,88	14.439,88
Transports	3.975,00	3.975,00	3.975,00	3.975,00	3.975,00	3.975,00	3.975,00	3.975,00	3.975,00	3.975,00
Impostos i taxes	27.187,25	27.500,07	27.806,84	28.117,12	28.430,95	28.748,37	29.069,44	29.394,19	29.723,04	30.055,67
Despeses Generals	31.710,88	31.797,23	31.884,43	31.972,51	32.061,47	32.151,32	32.242,07	32.333,72	32.426,29	32.519,79
Conservació i manteniment clavegueram	17.305,51	17.305,51	17.305,51	17.305,51	17.305,51	17.305,51	17.305,51	17.305,51	17.305,51	17.305,51
TOTAL COSTOS D'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI	302.828,00	303.891,34	304.956,14	306.032,02	307.119,11	308.217,53	309.327,40	310.448,84	311.582,36	312.727,70
Amortització	31.202,62	31.202,62	31.202,62	31.202,62	31.202,62	31.202,62	31.202,62	31.202,62	31.202,62	31.202,62
TOTAL COSTOS OPERATIUS I AMORT.	**334.030,63**	**335.093,97**	**336.158,76**	**337.234,64**	**338.321,73**	**339.420,15**	**340.530,02**	**341.651,46**	**342.784,98**	**343.930,32**
	- 26.285,64									

	ANY 1	ANY 2	ANY 3	ANY 4	ANY 5	ANY 6	ANY 7	ANY 8	ANY 9	ANY 10
INVERSIONS	121.314,04	121.314,04	121.314,04	121.314,04	22.856,65	-	-	-	-	-

	ANY 1	ANY 2	ANY 3	ANY 4	ANY 5	ANY 6	ANY 7	ANY 8	ANY 9	ANY 10
Cash Flow any	- 116.397,06	- 111.652,94	- 107.464,59	- 103.205,23	- 416,28	26.845,29	31.324,82	35.880,19	40.537,57	45.273,64
Cash Flow (FCt)	- 116.397,06	- 111.652,94	- 107.464,59	- 103.205,23	- 416,28	26.845,29	31.324,82	35.880,19	40.537,57	45.273,64
$\frac{FCt}{(1+b)^t}$	- 116.397,06	- 106.103,72	- 97.047,92	- 88.569,25	- 339,49	20.805,12	23.070,19	25.111,79	26.961,32	28.614,71
$\sum_{t=0}^{n} \frac{FCt}{(1+b)^t}$	- 116.397,06	- 222.500,77	- 319.548,69	- 408.117,95	- 408.457,44	- 387.652,31	- 364.582,12	- 339.470,33	- 312.509,01	- 283.894,30

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB4BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB4BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

Ajuntament de **l'Aldea**

CONCEPTES	ANY 11	ANY 12	ANY 13	ANY 14	ANY 15	ANY 16	ANY 17	ANY 18	ANY 19	ANY 20
INGRESSOS										
Ingressos per quotes de servei aigua										
Tot tipus d'abonats	131.685,90	133.880,58	136.111,83	149.846,00	139.293,58	141.615,05	143.975,20	146.374,69	148.814,17	151.294,31
Ingressos per subministrament aigua										
Abonats domèstics	57.053,70	58.004,56	58.971,26	59.954,08	60.953,27	61.969,12	63.001,90	64.051,89	65.119,38	66.204,66
Abonats industrials	55.290,38	56.211,85	57.148,68	58.101,12	59.069,43	60.053,88	61.054,74	62.072,28	63.106,78	64.158,51
Provisionals obres	2.989,47	3.039,29	3.089,94	3.141,44	3.193,80	3.247,03	3.301,14	3.356,16	3.412,09	3.468,96
Ingressos per quotes servei clavegueram	61.439,62	62.464,35	63.499,93	64.572,59	65.656,66	66.752,21	67.859,37	69.005,08	70.162,95	71.333,10
Ingressos per servei clavegueram	40.270,44	40.941,59	41.623,92	42.317,63	43.022,89	43.739,91	44.468,88	45.210,00	45.963,47	46.729,50
Ingressos aliens i complementaris	15.245,19	15.499,27	15.757,58	16.020,20	16.287,19	16.558,63	16.834,60	17.115,16	17.400,40	17.690,40
TOTAL INGRESSOS	363.974,71	370.041,49	376.203,15	393.953,06	387.476,82	393.935,83	400.495,83	407.185,26	413.979,24	420.879,44
DESPESES ELEGIBLES A TARIFA										
Personal	86.891,73	86.891,73	86.891,73	86.891,73	86.891,73	86.891,73	86.891,73	86.891,73	86.891,73	86.891,73
Energia elèctrica	1.648,54	1.665,03	1.681,68	1.698,50	1.715,48	1.732,64	1.749,96	1.767,46	1.785,14	1.802,99
Compra d'aigua	71.717,96	72.435,14	73.159,49	73.891,09	74.630,00	75.376,30	76.130,06	76.891,36	77.660,28	78.436,88
Materials conservació i treballs per tercers	54.900,00	54.900,00	54.900,00	54.900,00	54.900,00	54.900,00	54.900,00	54.900,00	54.900,00	54.900,00
Tractaments i anàlitica qualitat	14.439,88	14.439,88	14.439,88	14.439,88	14.439,88	14.439,88	14.439,88	14.439,88	14.439,88	14.439,88
Transports	3.975,00	3.975,00	3.975,00	3.975,00	3.975,00	3.975,00	3.975,00	3.975,00	3.975,00	3.975,00
Impostos i taxes	30.392,13	30.732,46	31.076,70	31.597,29	31.757,02	32.113,36	32.473,80	32.838,81	33.208,03	33.581,51
Despeses Generals	32.614,22	32.709,60	32.805,93	32.903,22	33.001,49	33.100,74	33.200,98	33.302,22	33.404,48	33.507,76
Conservació i manteniment clavegueram	17.305,51	17.305,51	17.305,51	17.305,51	17.305,51	17.305,51	17.305,51	17.305,51	17.305,51	17.305,51
TOTAL COSTOS D'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI	313.884,99	315.054,35	316.235,93	317.602,22	318.616,12	319.835,16	321.066,93	322.311,98	323.570,04	324.841,26
Amortització	31.202,62	31.202,62	31.202,62	31.202,62	31.202,62	31.202,62	31.202,62	31.202,62	31.202,62	31.202,62
TOTAL COSTOS OPERATIUS I AMORT.	**345.087,61**	**346.256,98**	**347.438,55**	**348.804,84**	**349.818,74**	**351.037,78**	**352.269,55**	**353.514,60**	**354.772,67**	**356.043,89**

	ANY 11	ANY 12	ANY 13	ANY 14	ANY 15	ANY 16	ANY 17	ANY 18	ANY 19	ANY 20
INVERSIONS	-	-	28.984,92	28.984,92	28.984,92	28.984,92	-	-	-	-

	ANY 11	ANY 12	ANY 13	ANY 14	ANY 15	ANY 16	ANY 17	ANY 18	ANY 19	ANY 20
Cash Flow any	50.089,72	54.987,13	30.982,30	47.365,92	39.875,78	45.115,76	79.428,90	84.873,28	90.409,20	96.038,17
Cash Flow (FCt)	50.089,72	54.987,13	30.982,30	47.365,92	39.875,78	45.115,76	79.428,90	84.873,28	90.409,20	96.038,17
$\frac{FCt}{(1+b)^t}$	30.085,20	31.385,27	16.805,01	24.414,71	19.532,38	21.000,75	35.135,44	35.677,82	36.116,06	36.457,93
$\sum_{t=0}^{n} \frac{FCt}{(1+b)^t}$	- 253.809,10	- 222.423,83	- 205.618,82	- 181.204,11	- 161.671,73	- 140.670,98	- 105.535,54	- 69.857,72	- 33.741,66	2.716,27

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

ANNEX XV

INVERSIONS A REALITZAR EN EL CONTRACTE. AVANTPROJECTE

Es distingeixen inversions prioritàries i inversions accessòries. La diferència entre ambdues és que, si l'Ajuntament de l'Aldea obté subvencions o ajuts econòmics per a dur a terme qualsevol de les inversions prioritàries, el contractista seguirà obligat a executar inversions fins a l'import total de dites inversions prioritàries, establert en 624.052,48 euros, determinant l'Ajuntament noves inversions a executar per part del contractista d'entre les de les qualificades d'inversions accessòries.

És per això que el contractista, per la presentació de la seva oferta, es compromet a l'execució de les inversions pels imports que es determinen en aquest annex, fins a un import màxim de 624.052,48 euros.

L'avantprojecte de les inversions s'aporta a l'annex 2 del Plec de Prescripcions Tècniques Particulars.

Les inversions seran claus en mà i inclouran tots els elements necessaris per la seva total i correcta execució. En aquest sentit, tant els preus unitaris que figuren a l'annex 2 del PPTP, incloses possibles omissions, com els amidaments que figuren també en dit annex són orientatius, i qualsevol diferència que aparegui en l'execució de les inversions serà a risc i ventura del concessionari, no donant-li cap dret d'abonament a favor ni tampoc cap obligació en contra. Es considera també inclòs en els preus les proves i desinfecció per la posada en servei de les instal·lacions.

El resum dels pressupostos és el següent:

INVERSIONS PRIORITÀRIES

Capítol d'inversió	**Import**
Inversions prioritàries	
Substitució comptadors per telelectura	474.203,95 €
Instal·lació hidrants incendis	106.309,98 €
Total Execució Material inversions prioritàries	580.513,93 €
Seguretat i Salut (2,5%).....	14.512,85 €
Despeses generals (5%)	29.025,70 €
Import de les inversions prioritaries	**624.052,48 €**

El pressupost de les inversions prioritàries és de SIS-CENTS VINT-I-QUATRE MIL CINQUANTA-DOS EUROS AMB QUARANTA.VUIT CÈNTIMS (624.052,48 €).

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB4BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

INVERSIONS ACCESSÒRIES

Capítol d'inversió	Import
Inversions accessòries	
Renovació Fase 2 Avda. Catalunya	45.133,68 €
Renovació tram alta deltagestió a nucli urbà	186.038,44 €
Renovació c/Campredó	23.507,53 €
Renovació c/Migjorn	12.207,80 €
Renovació c/Lluis Braile	19.788,09 €
Renovació c/del Mig	8.320,42 €
Renovació c/Montblanc	22.676,63 €
Renovació Avda. Robert Graupera	45.408,14 €
Renovació clavegueram camí de l'Ermita	604.177,03 €
Connexió polígon estació amb nucli urbà	191.563,39 €
Connexió xarxa amb pou Royo	45.036,12 €
Total Execució Material inversions accessòries ….....	1.203.857,27 €
Seguretat i Salut (2,5%)…..	30.096,43 €
Despeses generals (5%) ….....	60.192,86 €
Import de les inversions accessòries …..	**1.294.146,56 €**

El pressupost de les inversions accessòries és de UN MILIÓ DOS.CENTS NORANTA-QUATRE MIL CENT QUARANTA-SIS EUROS AMB CINQUANTA SIS CÈNTIMS (1.294.146,56 €).

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB4BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

ANNEX XVI

JUSTIFICACIÓ I MOTIVACIÓ DE LES ATRIBUCIONS DE PUNTUACIONS PER ALS CRITERIS A VALORAR PER FÓRMULES AUTOMÀTIQUES

Els criteris establerts són tres:

a) Percentatge de baixa inicial sobre les tarifes vigents. Aquesta baixa serà única per a tots els components de la tarifa.

b) Reducció del terme financer de recuperació de les inversions ofert, sent el tipus de licitació del 0,66% i admetent-se només ofertes a la baixa.

c) Percentatge del marge obtingut per l'increment del volum d'aigua venuda a abonats industrials, per a abonar a l'Ajuntament en forma de cànon anual.

La puntuació del conjunt dels criteris de valoració per fórmules automàtiques és de 55 punts, que es distribueixen segons els principis següents:

1- Tenint en consideració que la durada del contracte s'ha establert d'acord amb l'Article 29 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic (LCSP), i l'article 10 del RD 55/2017, de 3 de febrer, pel que es desenvolupa la Llei 2/2015, que estableix la una fórmula de càlcul dels fluxos de caixa amb una taxa de descompte corresponent al tipus de rendiment mig del mercat secundari del deute de l'Estat a 10 anys dels últims 6 mesos, incrementat en 200 ppbb, és a dir, un 5,230 % a la data de redacció dels plecs, es considera raonable establir un sostre màxim de les ofertes tal que la rendibilitat amb la que s'han de recuperar les inversions del contracte, com a valor mínim, absorbeixi el diferencial dels 200 ppbb, és a dir, que la rendibilitat no sigui mai inferior al 3,23%.

   D'aquesta manera per a cadascun dels quatre criteris s'estableix un màxim per l'oferta, a partir del qual no es millori la puntuació, atès que superar dit màxim conduiria a una rendibilitat totalment fora de mercat, la qual cosa suposa un risc per al desenvolupament del contracte i de la prestació del servei.

2- Per altre banda, es considera que la puntuació de cadascun dels tres criteris guardi proporcionalitat amb l'impacte econòmic que genera l'oferta al màxim corresponent a dit criteri.

Aquests dos principis condueixen las càlculs que es desenvolupen tot seguit.

a) Percentatge de baixa inicial sobre les tarifes vigents. Aquesta baixa serà única per a tots els components de la tarifa.

En el cas en que la tarifa vigent actualment es baixi un 2,20%, de forma que a partir de la primera anualitat l'actualització de tarifes sigui segons l'establert en els plecs (segons fórmula prevista a l'Annex II del PCAP), la durada de 20 anys del contracte de concessió quedaria fixada en considerar justament una taxa de descompte del 3,230%.

Per tant cal considerar la baixa del 2,20% com el valor que ha d'obtenir la puntuació màxima sota aquest criteri.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB4BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

L'oferta que s'ajusti a la màxima puntuació a obtenir, generarà un estalvi de: 146.421,03 € generat al llarg de tota la durada del contracte.

b) Reducció del terme financer de recuperació de les inversions ofert, sent el tipus de licitació del 0,66% i admetent-se només ofertes a la baixa.

En el cas en que del terme financer de recuperació de les inversions aplicable a les actualitzacions de tarifes, previst del 0,66%, es rebaixi en l'oferta d'algun dels licitadors fins a un 0,435%, fix per cada any dels 20 previstos, la durada de 20 anys del contracte de concessió quedaria fixada en considerar justament una taxa de descompte del 3,230%.

Per tant cal considerar que l'increment de terme fix per concepte de recuperació de les inversions aplicable a les actualitzacions de tarifes del 0,435% és el valor que ha d'obtenir la puntuació màxima sota aquest criteri.

En aquestes circumstàncies, la suma d'ingressos dels 20 anys sense considerar actualització monetària generarà un estalvi de: 160.686,52 €.

c) Percentatge del marge obtingut per l'increment del volum d'aigua venuda a abonats industrials, per a abonar a l'Ajuntament en forma de cànon anual.

L'Ajuntament disposa de sòl de qualificació d'ús industrial que te favorables perspectives de propera comercialització, la qual cosa generarà uns ingressos per consums industrials força superiors als actuals.

No obstant és del tot impossible fer una previsió concreta sobre aquests volums de consums industrials, el que porta a fer alguna hipòtesi. Suposant un increment del 4% anual constant[1], s'arribaria a l'any 20 de les projeccions amb un increment del volum d'aigua venuda per a ús industrial del 73% en relació amb els consums previstos a les projeccions financeres de l'Estudi de Viabilitat, i el consegüent increment dels ingressos.

Per altre banda, aquest increment de volum facturat a clients industrials, inevitablement implica un increment en el volum d'aigua en alta a adquirir, de forma que l'increment de benefici per al concessionari vindrà donat per la fórmula:

$$B = I_r - I_p \cdot \frac{1 + \Delta T}{1{,}0066^{(N-1)}} - \frac{Q_r - Q_p}{\eta} \cdot \frac{C_a}{Q_a}$$

On

Ir = Ingressos reals, en euros, produïts per la tarifa de subministrament de l'ús industrial en l'anualitat considerada

Ip = Ingressos, en euros, de la tarifa de subministrament de l'ús industrial previstos en les projeccions financeres que figuren a l'Annex XIV del PCAP.

[1] Atenció perquè a les projeccions financeres de l'Estudi de Viabilitat ja s'ha considerat un creixement de tots els consums, inclòs l'industrial, de l'1%, de forma que suposar aquest increment del 4% anual implica incrementar un 3% anual sobre allò previst a les projeccions financeres de l'Estudi de Viabilitat.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB4BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

△T = Increment de tarifes acumulat en tant per ú, des de l'inici del contracte fins l'anualitat considerada.
Qr = Cabal real, en metres cúbics, subministrat per usos industrials en l'anualitat considerada

Qp = Cabal, en metres cúbics, per a usos industrials previst inicialment per l'anualitat considerada segons l'Annex XIV del PCAP

Ca = Cost total de l'aigua adquirida en alta en l'anualitat considerada

Qa = Cabal total d'aigua adquirida en alta en l'anualitat considerada

N = Ordinal de l'anualitat considerada

η = rendiment de xarxa en l'anualitat considerada

Considerant les anteriors hipòtesis, i un valor de K=0,80, s'obté que, amb la durada de 20 anys del contracte de concessió, el contractista perdria 200 ppbb de rendibilitat. Per tant, la puntuació màxima s'atorga per al valor k=0,80. Quant als estalvis generats (beneficis per l'Ajuntament), al llarg de la durada del contracte, aquests arriben a 194.669,36 €.

Cal tenir en consideració que l'abonament a l'Ajuntament d'una part de l'increment de marge en venta a abonats industrials no serà tinguda en compte com un cost tarifari als efectes previstos a l'Annex II per la revisió dels preus (prestacions patrimonials no tributaries).

FÓRMULES D'ATRIBUCIÓ DE PUNTUACIONS PER CADA CRITERI

Amb la finalitat d'atribuir les puntuacions seguint una proporcionalitat amb els impactes econòmics de cadascun dels quatre criteris, el repartiment dels 55 punts a determinar per fórmula automàtica, és el següent:

Criteri a): 16 punts

Criteri b): 18 punts

Criteri c): 21 punts

Tenint en consideració aquestes puntuacions i els límits de rendibilitat de l'oferta pels criteris a) i b), es determinen les següents fórmules per l'atribució de les puntuacions:

Criteri a)

Per a ofertes entre 0,00% I 2,20% de baixa respecte a tots els components de les tarifes vigents, s'aplica la fórmula:

$$P = \frac{16}{2{,}20} \cdot \left(2 \cdot O - \frac{O^2}{2{,}20}\right)$$

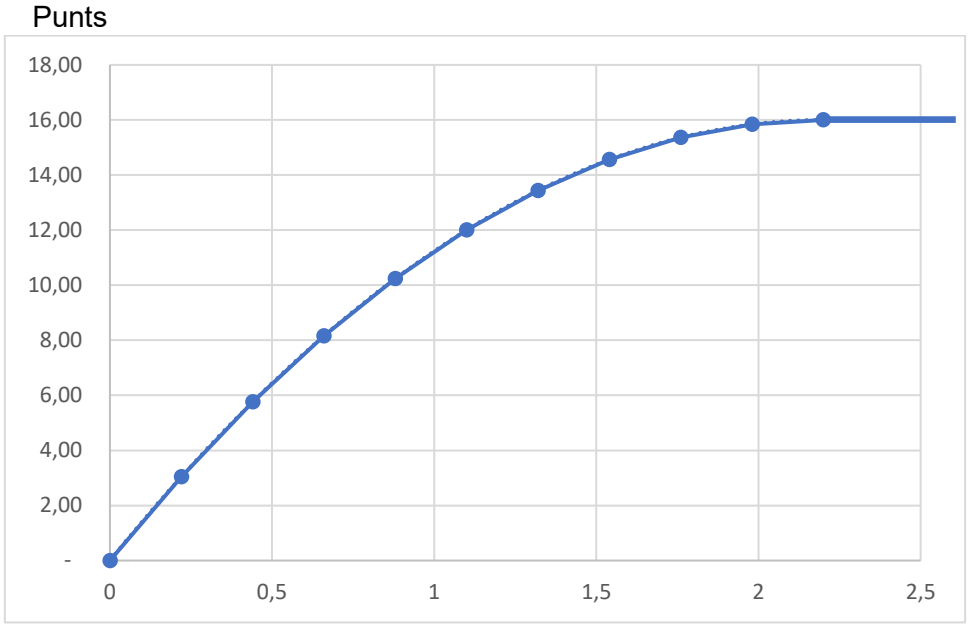
On :

O = Baixa sobre tots els components de la tarifa actual overita pel licitador, expressada en tant per cent.

Per a ofertes amb una baixa superior al 2,20% la puntuació serà de 16 punts.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB4BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21



Percentatge reducció

Tarifa

inicial

Criteri b)

Per a ofertes entre un 0,66% i un 0,435% d'increment del terme financer de recuperació de les inversions aplicable a les actualitzacions de tarifes, s'aplica la fórmula:

$$P = \frac{1}{18} \cdot (-6400 \cdot O^2 + 5568 \cdot O - 887{,}04)$$

On :

O = Percentatge fix d'increment anual corresponent al terme financer de recuperació de les inversions aplicable a les actualitzacions de tarifes, expressat en tant per cent.

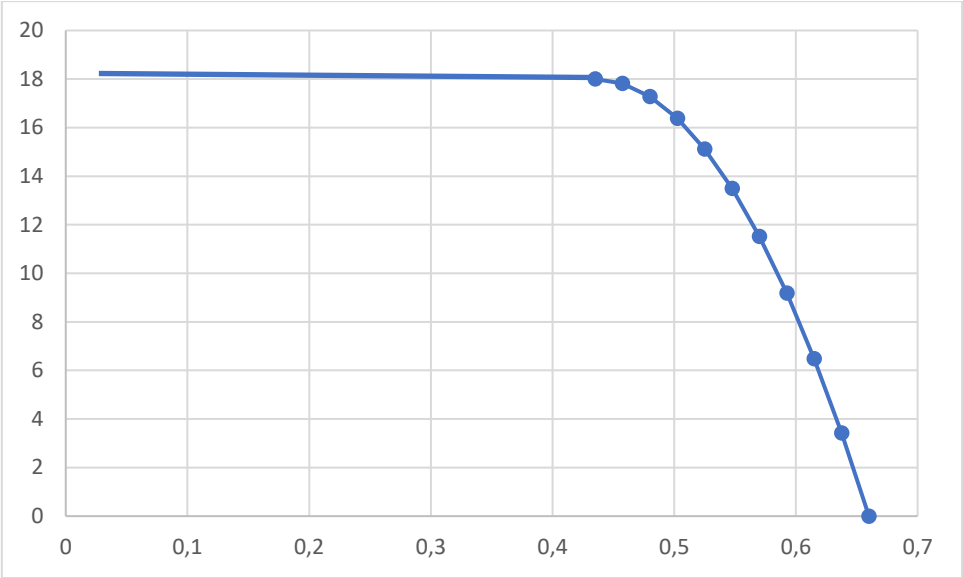
Per a ofertes amb un percentatge inferior al 0,435% la puntuació serà de 18 punts.

No s'admetran ofertes que superin el 0,66% del terme financer de recuperació de les inversions. En cas de superar aquest percentatge l'oferta resultarà desqualificada.

Punts

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB4BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21



Percentatge del terme fix de recuperació d'inversions

Criteri c)

Per a ofertes amb valor de k, expressat en tant per ú, compreses entre 0 i 0,80, la fórmula a aplicar és la següent:

$$P = \frac{21}{0{,}80} \cdot \left(2 \cdot k - \frac{k^2}{0{,}80}\right)$$

On:

k = part, expressada en tant per ú, de l'increment de benefici degut a l'increment de les ventes a clients industrials, per sobre les projeccions financeres del plec de condicions, a abonar a l'Ajuntament, corresponent a la lletra "k" de la fórmula:

$$B = k \cdot (I_r - I_p \cdot \frac{1 + \Delta T}{1{,}0066^{(N-1)}} - \frac{Q_r - Q_p}{\eta} \cdot \frac{C_a}{Q_a})$$

On

Ir = Ingressos reals, en euros, produïts per la tarifa de consum de l'ús industrial en l'anualitat considerada

Ip = Ingressos, en euros, de la tarifa de consum de l'ús industrial previstos en les projeccions financeres que figuren a l'Annex XIV del PCAP.

△T = Increment de tarifes acumulat en tant per ú, des de l'inici del contracte fins l'anualitat considerada.

Qr = Cabal real, en metres cúbics, subministrat per a usos industrials en l'anualitat considerada

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68D84BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

Qp = Cabal, en metres cúbics, per a usos industrials previst inicialment per l'anualitat considerada segons l'Annex XIV del PCAP

Ca = Cost total de l'aigua adquirida en alta en l'anualitat considerada

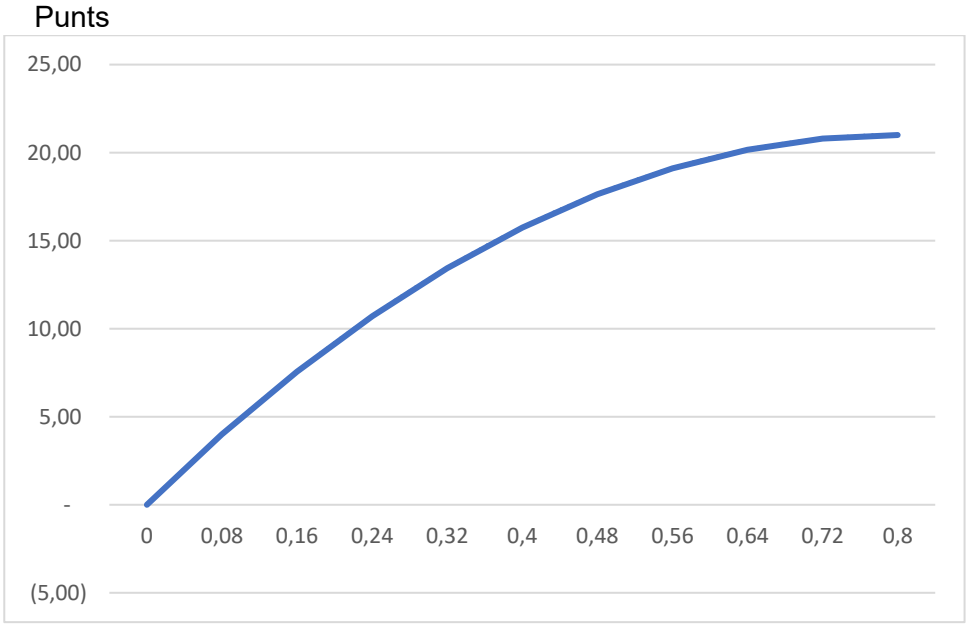
Qa = Cabal total d'aigua adquirida en alta en l'anualitat considerada

N = Ordinal de l'anualitat considerada

η = rendiment de xarxa en l'anualitat considerada

K = factor, expressat en tant per ú, ofert en l'oferta de l'adjudicatari del contracte

Per a ofertes superiors al 0,80 per ú, la puntuació serà de 21 punts.



Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB4BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

ANNEX XVII

DECLARACIÓ RESPONSABLE RELATIVA AL COMPLIMENT DEL ESQUEMA NACIONAL DE SEGURIDAD (ENS)

El Sr./La Sra. [*Nom i cognoms*], amb con DNI/NIE núm. [*alfanumèric*], en nom i representació de l'entitat [*Raó Social*], amb CIF núm. [*alfanumèric*], i domicili social en [*Direcció Postal*], en qualitat de [*Càrrec*],

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT

PRIMER.- Que coneix i accepta plenament les obligacions derivades del Reial decret 311/2022, de 3 de maig, pel qual es regula l'Esquema Nacional de Seguretat (ENS), així com el que es disposa en els plecs que regeixen el contracte de concessió del servei públic del cicle integral de l'aigua al municipi de l'Aldea.

SEGON.- Que l'entitat a la qual representa:

☐ Disposa, en el moment de presentació de l'oferta, de certificació de conformitat amb el ENS en nivell ALT, vigent i emesa per entitat acreditada.

☐ No disposa actualment de la certificació ENS nivell ALT, comprometent-se expressament a la seva obtenció en el termini màxim de sis (6) mesos des de la formalització del contracte.

TERCER.- Que, en cas de no disposar d'aquesta certificació en el moment de la licitació, l'entitat compta amb un pla d'adequació a l'ENS, en el qual es detallen les mesures organitzatives i tècniques a implantar, així com el calendari per a la seva completa implementació dins del termini establert.

QUART.- Que l'entitat es compromet a:

- Complir íntegrament les mesures de seguretat corresponents al nivell ALT del ENS durant tota la vigència del contracte.
- Sotmetre's a les auditories i controls que estableixi l'entitat contractant.
- Mantenir actualitzada la certificació ENS i aportar la documentació acreditativa quan sigui requerida.
- Comunicar qualsevol incident de seguretat que pugui afectar el servei.

CINQUÈ.- Que assumeix que l'incompliment d'aquestes obligacions tindrà la consideració d'incompliment contractual essencial, conforme a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

SISÈ.- Que la present declaració es formula als efectes previstos en la normativa de contractació pública, en particular en la Llei 9/2017, i en els plecs que regeixen la licitació.

I per deixar-ne constància, signatura la present declaració responsable.

A _____, el dia ____ de _____ de 2026.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB48A3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

Ajuntament de l'Aldea

Signatura:

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB4BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

ANNEX XVIII

DESPLEGAMENT DE LES MESURES DEL ESQUEMA NACIONAL DE SEGURETAT (ENS) NIVELL ALT EN LA GESTIÓ INTEGRAL DEL CONTRACTE DE CONCESSIÓ DEL SERVEI D'ABASTAMENT D'AIGUA POTABLE AMB SISTEMA SCADA

I. OBJECTE I ÀMBIT D'APLICACIÓ

El present annex té per objecte establir el desplegament integral de les mesures de seguretat del Esquema Nacional de Seguretat (ENS), en nivell ALT, aplicables a la totalitat del contracte de concessió del servei públic d'abastament d'aigua potable, incloent-hi els sistemes SCADA, els sistemes de gestió d'abonats, facturació i les infraestructures tecnològiques associades.

II. MARC NORMATIU

Aquest annex es fonamenta en el Reial decret 311/2022, de 3 de maig (ENS), la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic, la Llei 7/1985 Reguladora de les Bases del Règim Local i les Directives 2014/23/UE i 2014/24/UE.

III. PRINCIPI DE SEGURETAT INTEGRAL

El concessionari haurà d'aplicar el principi de seguretat integral, garantint la protecció coordinada dels sistemes OT (SCADA) i IT (gestió), el personal, els processos i la informació.

IV. MESURES ORGANITZATIVES

- Aprovació d'una política de seguretat alineada amb l'ENS i l'entitat contractant.
- Designació de responsables de seguretat, sistema i servei.
- Gestió de riscos integral mitjançant metodologies reconegudes.
- Segregació de funcions en l'àmbit SCADA i administratiu.
- Formació obligatòria en ciberseguretat per al personal.

V. CONTROL D'ACCÉS I GESTIÓ D'IDENTITATS

- Autenticació multifactor en sistemes crítics.
- Control d'accessos privilegiats.
- Registre i monitoratge d'accessos.
- Gestió de perfils diferenciats segons funcions.

VI. SEGURETAT DE LES INFRAESTRUCTURES

- Segmentació entre xarxes IT i OT.
- Accés remot exclusiu mitjançant VPN segures.
- Enduriment i actualització de sistemes.
- Protecció física de centres de control.

VII. MESURES ESPECÍFIQUES SCADA

- Arquitectura de xarxa basada en IEC 62443.
- Control estricte d'accessos remots.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB4BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21

- Registre complet d'operacions.
- Validació de comandes crítiques.
- Control d'integritat de dispositius industrials.

VIII. PROTECCIÓ DE LA INFORMACIÓ

- Xifrat de dades en trànsit i en repòs.
- Classificació de la informació.
- Còpies de seguretat periòdiques i verificades.

IX. DETECCIÓ I RESPOSTA

- Monitoratge continu mitjançant eines SIEM.
- Procediments de gestió d'incidents.
- Comunicació immediata a l'òrgan de contractació.

X. CONTINUÏTAT DEL SERVEI

- Pla de continuïtat del negoci (BCP).
- Pla de recuperació davant desastres (DRP).
- Sistemes redundants i proves periòdiques.

XI. AUDITORIA I CONTROL

- Auditories periòdiques de seguretat.
- Supervisió per part de l'Administració.
- Obligació d'aportar evidències de compliment.

XII. SUBCONTRACTACIÓ

Els subcontractistes hauran de complir igualment amb les exigències de l'ENS o quedar sota responsabilitat directa del concessionari.

XIII. CONSEQÜÈNCIES DE L'INCOMPLIMENT

L'incompliment de les obligacions ENS tindrà la consideració d'incompliment contractual essencial, podent donar lloc a penalitats o resolució del contracte conforme a la LCSP.

XIV. FACULTATS DEL SECRETARI MUNICIPAL

Correspon al Secretari municipal, d'acord amb l'article 3 de la Llei 7/1985, l'assessorament legal preceptiu, la verificació de la legalitat dels plecs i del contracte, així com la supervisió de la correcta incorporació i aplicació de les mesures ENS.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de l'Aldea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE BF6054AD68DB4BA3B104515E44805DAD i data d'emissió 04/11/2026 a les 14:34:18

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Xavier Royo Franch - DNI ** (SIG) el dia 30/10/2026 a les 09:25:21