FIRA 2000 S. A.

Generalitat de Catalunya · Barcelona · Ajuntament de L'Hospitalet · AMB Àrea Metropolitana de Barcelona · Diputació Barcelona

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DEL PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT PER A L'ADJUDICACIO DEL CONTRACTE DE SERVEIS DE REDACCIÓ DE PROJECTE EXECUTIU, DIRECCIÓ D'OBRES, SEGURETAT I SALUT I CONTROL DE QUALITAT DE LES OBRES DE MILLORA DELS EXUTORIS DEL PAVELLÓ 7, DEL RECINTE FIRA DE BARCELONA GRAN VIA

(FIRA-2026-38)

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

A. Objecte, necessitat i idoneïtat

Descripció:

El present Plec té per objecte establir les prescripcions tècniques que han de regir la prestació dels serveis tècnics per a la millora dels exutoris del Pavelló 7 del Recinte Fira de Barcelona Gran Via i l'adequació dels elements constructius i de les instal·lacions associades.

Els serveis comprendran el reconeixement, inspecció i diagnosi de l'estat actual; la presa de dades i el replanteig in situ; la redacció del projecte executiu; l'assistència tècnica durant la licitació de les obres; la direcció i el control de l'execució; el seguiment econòmic i de qualitat; les actuacions corresponents en matèria de seguretat i salut; l'assistència a la posada en servei, i el tancament tècnic i documental de l'actuació, inclosa la preparació i el seguiment de la documentació tècnica necessària per als permisos i tràmits que resultin aplicables, d'acord amb l'abast i el repartiment de funcions establerts en el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars.

El present Plec de Condicions Administratives Particulars, que formarà part del contracte, té la finalitat de descriure els treballs a desenvolupar i definir les condicions, necessitats, directrius i criteris tècnics generals que han de servir de base per a la realització dels treballs encarregats, la redacció i direcció així com la presentació dels diferents documents realitzats pel projectista (d'ara endavant l'Adjudicatari), perquè el contingut de l'encàrrec, una vegada quedi garantida i assegurada la seva qualitat i coherència, pugui ésser rebut i acceptat per FIRA 2000 SA. (d'ara en endavant Fira 2000).

Una de les obligacions bàsiques de l'adjudicatari és la de garantir que el pressupost màxim de les obres no superi el pressupost estimat en 687.000,00 euros (IVA exclòs). Així l'adjudicatari es compromet a que el Projecte que es redacti, i en virtut d'aquest, no superarà en cap cas l'esmentat pressupost.

Lots:

No es preveu la divisió en lots del contracte, atesa la unitat funcional i la interdependència tècnica de les prestacions del servei. La seva execució integrada per un únic contractista garanteix la coherència tècnica entre les diferents fases del servei, la correcta coordinació dels agents intervinents i una adequada atribució de responsabilitats. La divisió en lots podria generar disfuncions en la coordinació, duplicació de tasques i majors dificultats en el seguiment i control de l'actuació, comprometent l'eficàcia i la qualitat de la prestació.

Codi CPV: 71200000-0 Serveis d'arquitectura i serveis connexos

Necessitat i idoneïtat:

FIRA 2000,S.A. no disposa de personal propi per assumir els serveis objecte de la contractació i resulta necessària la contractació de professionals habilitats per dur a terme aquests tipus de serveis per tal de cobrir la necessitat sorgida a l'hora d'executar les obres

de millora dels exutoris del Pavelló 7, del Recinte Fira de Barcelona Gran Via a L'Hospitalet de Llobregat.

Es considera que el procediment obert simplificat previst a l'article 159 de la LCSP és el més idoni per a la contractació dels serveis de Redacció de Projecte Executiu, així com la Direcció d'Obres, la Seguretat i Salut i el Control de Qualitat de les obres de millora dels exutoris del Pavelló 7 del Recinte Fira de Barcelona Gran Via, atès l'objecte del contracte, el seu import i termini d'execució.

B. Dades econòmiques

B.1 Determinació del preu: Segons consta en el desglossament de costos directes i indirectes de **l'Annex 6**), el pressupost base de licitació s'ha determinat a partir de preus de mercat vigents, considerant valors adequats i habituals per a prestacions de característiques equivalents i els costos necessaris per a la correcta execució del contracte. En l'establiment dels costos de personal que han servit de base per als càlculs de l'import de licitació, s'ha garantit que els sous bruts considerats siguin superiors als mínims fixats pel Conveni col·lectiu nacional d'empreses d'enginyeria i oficines d'estudis tècnics, inspecció, supervisió i control tècnic i de qualitat, aplicable als principals mitjans humans adscrits al contracte. Aquest annex recull els sous bruts segons els perfils professionals, fixats com a punt de partida per incorporar els increments necessaris derivats d'aspectes com l'antiguitat, l'experiència i l'actualització anual del cost de vida.

S'indica que no es fa la desagregació per gènere atès que tant en el conveni com en l'establiment de sous bruts del PPT hi ha igualtat salarial entre home/dona.

B.2 Valor estimat del contracte i mètode aplicat per calcular-lo: El valor estimat del contracte es calcula mitjançant la suma del valor màxim i d'un increment econòmic per possible increment de Modificacions, vinculada als treballs durant l'execució efectiva dels serveis:

Projecte Executiu (40%)	22.245,63 €
Direcció d'obres (DO, DEO's, CSS) (50%)	27.807,05€
Certificat final d'obra i Tancament (10%)	5.561,41€
Pressupost base de la licitació total	**55.614,09€**
Possibles Modificacions (20%)	11.122,82 €
Possibles Pròrrogues	0 euros
Total VEC	**66.736,91 €**

B.3 Pressupost base de licitació: **SEIXANTA-SET MIL DOS-CENTS NORANTA-TRES EUROS AMB CINC CÈNTIMS (67.293,05 €)** (IVA inclòs)

Concepte	Import (IVA exclòs)	IVA (21%)	Import total (IVA inclòs)
Projecte Executiu	22.245,63 €	4.671,58 €	26.917,21 €
Direcció d'obres (50%)	27.807,05 €	5.839,48 €	33.646,53 €
Certificat final d'obra i Tancament (10%)	5.561,41 €	1.167,90 €	6.729,31 €
Pressupost base de licitació	**55.614,09 €**	**11.678,96 €**	**67.293,05 €**

Els licitadors presentaran oferta econòmica única sobre el preu màxim de licitació. La baixa d'adjudicació resultant s'aplicarà per igual als imports de totes les fases del contracte.

B.4 Existència de crèdit

Partida pressupostària: 6100001 inversions en edificis i altres construccions

Expedient d'abast plurianual: No

Distribució de les anualitats:

Any	Import	% IVA	Import IVA	Import total
2026	0,00 €	21 %	0,00 €	0,00 €
2027	55.614,09 €	21%	11.678,96 €	67.293,05 €

Tramitació anticipada: Sí
L'adjudicació queda condicionada a la aprovació del pressupost del 2027.

C. Termini de durada del contracte / d'execució de la prestació

Termini:
La prestació dels serveis de Redacció de Projecte Executiu es preveu en SIS (6) setmanes.

El termini de prestació dels serveis de Direcció d'Obra coincidirà amb la duració d'execució de les obres, que s'estima en SIS (6) mesos.

No s'entendran finalitzats els treballs objecte del contracte fins que no s'emetin el certificats finals d'obra, es faci la recepció d'obra sense reserves, es porti a terme la liquidació dels treballs amb el constructor, es lliuri la documentació "as built de l'obra", s'hagin legalitzat les instal·lacions del projecte i obtingut tots els permisos de l'obra, s'hagi dut a terme la posta en marxa de la instal·lació, i es redacti l'informe de devolució de garantia vinculat al termini de garantia de l'obra.

En tot cas, l'import d'adjudicació s'entén que comprèn la duració total del contracte, sense que, sota cap concepte, es pugui produir un increment del mateix.

Es considerarà com a data inicial dels treballs a tots els efectes la reunió d'inici de projecte (en tot cas es preveu que sigui a partir de 1 de gener de 2027), data base per la fita d'entrega dels

projecte executiu. En quant a la de direcció de les obres, aquesta quedarà condicionada a l'acta de replanteig de l'obra.

Possibilitat i durada de les pròrrogues:

- Redacció de projecte: No
- Direcció de les obres: No, quedarà condicionada al termini d'execució final de les obres.

En cas que sigui acordada la pròrroga per part de l'entitat contractant, serà obligatòria pel contractista, d'acord amb el que estableix l'article 29 de la LCSP.

D. Lloc d'execució dels treballs i lliurament del documents durant l'execució del contracte

L'adjudicatari executarà els treballs en les seves pròpies dependències i en el lloc d'execució de les obres vinculades.

El lliurament de la documentació generada durant l'execució dels treballs es farà a la seu electrònica de FIRA 2000, S.A. o bé mitjançant qualsevol altra forma telemàtica que permeti un registre electrònic fefaent del seu lliurament.

E. Variants

No es preveuen.

F. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

Forma de tramitació: ordinària

Procediment d'adjudicació: obert simplificat previst a l'article 159 de la LCSP

Contracte subjecte a regulació harmonitzada: No

Presentació d'ofertes mitjançant eina de Sobre digital/Oferta telemàtica: Sí

Data límit per la presentació de les ofertes: 20 de novembre de 2026
Hora límit: fins les 12:00:00 hores

Els documents i el resum de l'oferta quedaran degudament xifrats.

En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació ampliarà el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes, sempre i quan el licitador afectat hagi comunicat aquest incident a FIRA 2000 S.A. abans de la finalització del termini de presentació d'ofertes.

Número de sobres per a la presentació d'ofertes: 2, atès que el plec estableix criteris d'adjudicació que depenen d'un judici de valor **(Sobre A)** i criteris quantificables de forma automàtica **(Sobre B).**

Obertura del sobre B (proposta avaluable mitjançant criteris quantificables de forma automàtica)

Lloc: es realitzarà per mitjans electrònics a les oficines de Fira 2000 S.A. del Carrer Dolors Aleu, 19-21, 3r4ª (08908 L'Hospitalet de Llobregat – Barcelona)

Data: Es comunicarà oportunament a través del perfil de contractant de Fira 2000, S.A. ubicat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

G. Solvència i classificació empresarial

G.1 Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera i tècnica o professional

Les empreses licitadores han de complir amb els següents criteris de solvència. No obstant això, **únicament hauran d'acreditar documentalment el compliment d'aquests requisits l'empresa o empreses proposada/es com a adjudicatària/es**. Sens perjudici d'això, l'entitat contractant podrà sol·licitar als licitadors, en qualsevol moment anterior a la proposta d'adjudicació, l'acreditació del compliment d'aquests extrems.

A) Solvència econòmica i financera:

Justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals.

L'empresa haurà de disposar de justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals per un import no inferior a 600.000,00 €, amb indicació expressa dels riscos coberts i del seu termini de vigència o data de venciment.

Si per raons justificades, una empresa no pogués facilitar les referències sol·licitades podrà acreditar la seva solvència econòmica i financera mitjançant qualsevol altra documentació considerada com suficient per l'entitat contractant.

B) Solvència tècnica o professional:

EXECUCIÓ DE PROJECTES:
Caldrà omplir la declaració responsable signada per l'execució de projectes, segons consta en **l'Annex 3**, apartat 1. Declaració responsable execució projectes.

Per tal que una empresa es consideri solvent tècnicament per a la redacció de projecte i/o de la direcció de les obres haurà d'acreditar haver intervingut en el decurs dels últims tres anys o està intervenint en l'actualitat, executant un projecte de cadascuna de les tipologies següents (incloent cada projecte els apartats recollits en l'objecte del contracte, que són redacció de projecte executiu i direcció d'obres): UN (1) projecte de referència d'edificació, amb una actuació especifica en coberta similar a la de l'objecte del contracte, de més de 500 m2. i UN (1) projecte de referència d'instal·lació de protecció contra incendis, amb una actuació similar a la de l'objecte del contracte, de més de 500 m2.

com a referència per l'acreditació de la solvència.

Es podrà presentar un sol projecte de referencia sempre que inclogui les dues tipologies esmentades amb les característiques corresponents i els dos conceptes que composen l'objecte del contracte (redacció de projecte executiu i direcció d'obres).

Per tal d'acreditar aquesta solvència, s'haurà d'aportar el següent:

a) Declaració del representant de l'empresa en la que indiqui **Projectes finalitzats (de redacció i direcció de les obres**) en el que hagi intervingut en el decurs dels últims tres anys per ordre de proximitat, similitud o relació directa amb el que és objecte del procediment de licitació, indicant l'Administració o Entitat per la que s'han fet, l'import de liquidació de l'obra projectada i executada, el termini emprat i la data de lliurament, especificant la superfície. .

   S'adjuntaran fotocòpies dels certificats de bona execució emesos per les Administracions i Entitats contractants que certifiquin la realització dels esmentats Projectes.

b) Declaració del representant de l'empresa en la que indiqui **Projecte** (en **fase d'execució de les obres, havent ja redactat el projecte**) que sigui similar amb el que és objecte del procediment de licitació, indicant l'Administració o Entitat per la que s'estan fent, l'import de l'obra en execució, la data d'inici i la data prevista de lliurament de l'obra, la superfície..

   S'adjuntaran fotocòpies dels certificats emesos per les Administracions i Entitats contractants que certifiquin l'execució en curs dels esmentats Projectes.

En cas que les empreses siguin constituïdes en forma de UTE, cadascuna de les parts acreditarà la seva personalitat i capacitat d'obrar, els requeriments de solvència tècnica exigits en aquest plec hauran de complir com a mínim la suma de les solvències de cada una de les empreses de la Unió Temporal.

G.2 Classificació empresarial:

No es preveu.

G.3 Adscripció de mitjans materials o personals a l'execució del contracte

En aplicació de l'article 76.2 de la LCSP, els licitadors, a més d'acreditar la seva solvència tècnica, hauran de presentar les declaracions responsables relatives a l'adscripció permanent de l'equip d'execució ofert d'aquest contracte durant la totalitat de la seva vigència, que necessàriament ha de complir amb els requisits que s'hi estableixen a continuació, i segons el model consta en **l'Annex 3**, apartat 2. Declaracions responsables personal: a), b) c) i d).

Equip mínim:

a) Cap de l'equip i responsable d'Arquitectura:

Haurà de tenir la titulació universitària en arquitectura-enginyeria, superior o tècnica, o la titulació comunitària homologable, experiència en redacció i direcció de projectes superior als 10 anys, amb una actuació similar a la de l'objecte del contracte de més de 500 m2 de coberta, en el decurs dels últims deu anys. Aquest tècnic haurà de tenir una dedicació

mínima del 45% tant en la fase de redacció del projecte com en la fase de direcció de les obres.

b) Responsable control econòmic i execució :

Haurà de tenir la titulació universitària en arquitectura-enginyeria, superior o tècnica, o la titulació comunitària homologable, experiència en redacció i direcció de projectes en matèria de pressupostos, control econòmic i direcció d'execució de l'obra superior als 10 anys, amb una actuació similar a la de l'objecte del contracte de més de 500 m2 de coberta, en el decurs dels últims deu anys. Aquest tècnic haurà de tenir una dedicació mínima del 20 % tant en la fase de redacció del projecte com en la fase de direcció de les obres.

c) Responsable àmbit d'estructures:

Haurà de tenir la titulació universitària en arquitectura-enginyeria, superior o tècnica, o la titulació comunitària homologable, experiència en redacció i direcció de projectes en matèria d'estructures superior als 10 anys. Aquest tècnic haurà de tenir una dedicació mínima del 20% tant en la fase de redacció del projecte com en la fase de direcció de les obres.

d) Responsable àmbit instal·lacions:

Haurà de tenir la titulació universitària en arquitectura-enginyeria, superior o tècnica, o la titulació comunitària homologable, experiència en redacció de projecte i direcció de les obres en matèria d'instal·lacions superior als 10 anys, amb una actuació similar a la de l'objecte del contracte d'una instal·lació de protecció contra incendis de més de 500 m2, en el decurs dels últims deu anys. Aquest tècnic haurà de tenir una dedicació del 25% tant en la fase de redacció del projecte com en la fase de direcció de les obres.

Un tècnic podrà assumir fins a un màxim de DOS (2) especialitats, acreditant la titulació i la viabilitat des del punt de vista de la dedicació.

En el supòsit que l'adjudicatari no compleixi amb la dedicació del personal descrita, serà motiu de resolució del contracte.

G.4 Certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat o de gestió mediambiental

No es preveu.

H. Criteris d'adjudicació

La proposta d'adjudicació recaurà sobre aquella oferta que ofereixi la millor relació qualitat-preu, entesa com la que obtingui la major puntuació resultant de la suma de la valoració del preu i de la qualitat.

El sistema de valoració de les proposicions previst es justifica mitjançant l'aplicació de la Directriu 1/2020, de 23 de juny de 2020, d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica, de la Direcció General de Contractació Pública.

Criteris:

Ponderació/puntuació:

Els sistemes per a la valoració de cadascun dels criteris d'adjudicació seran els següents:

I.- CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE FÓRMULES AUTOMÀTIQUES (MÀX. 60 PUNTS)

a)Oferta econòmica..... 0 a 40 punts

Per obtenir les puntuacions econòmiques es procedirà a avaluar l'oferta amb la puntuació obtinguda mitjançant la següent expressió:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - Om}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

Pv= Puntuació de l'oferta a Valorar
P = Punts criteri econòmic (40 punts)
Om = Oferta Millor
Ov = Oferta a Valorar
IL = Import de Licitació
VP = Valor de Ponderació = 1

b) Oferta experiència projectes similars de 0 a 20 punts, atorgats segons aquests criteris:

La relació d'obres a valorar en aquest apartat s'haurà d'incloure segons l'establert en **l'Annex 4 *MODEL DE PROPOSTA ECONÒMICA I DE REFERÈNCIES QUINA VALORACIÓ DEPÈN DE FÓRMULES AUTOMÀTIQUES***, com a declaració responsable que haurà d'estar signada per part del licitador. **Els projectes en qüestió no podran ser cap dels que es faci referència en l'acreditació de la solvència tècnica del licitador.**

Forma de justificació de la experiència:
S'haurà de presentar una **declaració responsable signada** per cada persona tècnica designada indicant el projecte realitzat, import, superfície, data d'inici i data d'acabament de l'obra.
FIRA 2000 podrà realitzar la comprovació d'aquestes dades. En cas que aquest document no s'aporti, no es valorarà aquest criteri. **Caldrà omplir les declaracions previstes en l'Annex 4, apartats II, III, IV i V del present Plec.**

1- Redacció de Projecte Executiu i Direcció d'obres d'arquitectura, amb una actuació similar a la de l'objecte del contracte de més de 1.000 m2 de coberta, en el decurs dels últims deu anys **(màxim 8 punts).**

PARTICIPACIÓ	1 projecte	2 projectes	3 projectes	4 projectes o més
PUNTUACIÓ	2 punts	4 punts	6 punts	8 punts

2- Redacció de Projecte Executiu i Direcció d'obres d'estructura, amb una actuació similar a la del objecte del contracte de més de 1.000 m2, en el decurs dels últims deu anys **(màxim 2 punts).**

PARTICIPACIÓ	1 projecte	2 projectes o més
PUNTUACIÓ	1 punt	2 punts

3- Redacció de Projecte i Direcció d'obres d'instal·lacions, amb una actuació especifica d'instal·lació de protecció contra incendis, amb una actuació similar a la del objecte del contracte, de més de 1.000 m2, en el decurs dels últims deu anys. **(màxim 8 punts).**

PARTICIPACIÓ	1 projecte	2 projectes	3 projectes	4 projectes o més
PUNTUACIÓ	2 punts	4 punts	6 punts	8 punts

4- Execució de Tasques de redacció d'amidaments i pressupost, redacció de l'estudi de Seguretat i Salut i la seva coordinació, redacció del programa de Control de Qualitat i el seu seguiment i Direcció Executiva d'obres, amb una actuació similar a la del objecte del contracte de més de 1.000 m2 de coberta, en el decurs dels últims deu anys **(màxim 2 punts).**

PARTICIPACIÓ	1 projecte	2 projectes o més
PUNTUACIÓ	1 punt	2 punts

II.- CRITERIS SUBJECTES A JUDICI DE VALOR: fins a 40 punts

Oferta tècnica 0 a 40 punts, atorgats d'acord amb els següents criteris: (1)

a) Identificació dels punts crítics del projecte i l'obra i proposta de resolució i planificació coherent amb aquests punts crítics ..... 0 a 20

Es puntuarà l'anàlisi de les tasques a realitzar per l'Adjudicatari durant el desenvolupament de les feines objecte de la present licitació, d'acord a descripció de les tasques inclosa en el plec de prescripcions tècniques, per tal de detectar els possibles punts crítics del contracte (execució, implantació, afectació al normal funcionament de l'activitat firal, seguretat i salut, etc...) en les seves diferents fases (redacció projecte, fase d'obra, generals del contracte...), tot adjuntant les propostes que es plantegen per a la seva resolució i la seva planificació coherent (fins a 20 punts).

Sistema de ponderació;

- Elevat grau d'idoneïtat de les propostes plantejades derivades de la correcta identificació dels punts crítics del projecte i de l'obra, així com de la coherència de la seva planificació, de quina lectura es desprèn la alta qualitat i viabilitat de la oferta (14-20)

- Adequat grau d'idoneïtat de les propostes plantejades derivades de la correcta identificació dels punts crítics del projecte i de l'obra, així com de la coherència de la

seva planificació, de quina lectura es pot despendre la qualitat i viabilitat en l'execució de la oferta. (7-14)

- Limitat grau d'idoneïtat de les propostes plantejades derivades de la correcta identificació dels punts crítics del projecte i de l'obra, així com de la coherència de la seva planificació, que no permet visualitzar la qualitat i la viabilitat de la oferta. (0-7)

b) Proposta de control de qualitat en la redacció del projecte..... 0 a 10

Es puntuarà la concreció i la coherència de l'explicació del procediment proposat per l'execució del control de qualitat de les tasques objecte del contracte durant la fase de desenvolupament del projecte (Fins a 10 punts).

Sistema de ponderació;

- Elevat grau d'idoneïtat de la proposta d'acord amb l'actuació professional i metodologia necessària per a la redacció de projectes d'obres de característiques i/o complexitat i/o magnitud similar a la que és objecte de licitació, de quina lectura es desprèn la alta qualitat i viabilitat de la oferta. (7-10)

- Adequat grau d'idoneïtat de la proposta d'acord amb l'actuació professional i metodologia necessària per a la redacció de projectes d'obres de característiques i/o complexitat i/o magnitud similar a la que és objecte de licitació, de quina lectura es pot despendre la qualitat i viabilitat en l'execució de la oferta. (4-7)

- Limitat grau d'idoneïtat de la proposta d'acord amb l'actuació professional i metodologia necessària per a la redacció de projectes d'obres de característiques i/o complexitat i/o magnitud similar a la que és objecte de licitació que no permet visualitzar la qualitat i la viabilitat de la oferta. (0-4)

c) Proposta de control de qualitat en la en la Direcció d'obra, Direcció d'execució d'obra, Control de Qualitat i Coordinació de Seguretat i Salut..... 0 a 10

Es puntuarà la concreció i la coherència de l'explicació del procediment proposat per l'execució del control de qualitat de les tasques objecte del contracte durant la fase d'execució de l'obra (Fins a 10 punts).

Sistema de ponderació;

- Elevat grau d'idoneïtat de la proposta d'acord amb l'actuació professional i metodologia necessària per a la supervisió tècnica durant l'execució d'obres de característiques i/o complexitat i/o magnitud similar a la que és objecte de licitació, de quina lectura es desprèn la alta qualitat i viabilitat de la oferta. (7-10)

- Adequat grau d'idoneïtat de la proposta d'acord amb l'actuació professional i metodologia necessària per a la supervisió tècnica durant l'execució d'obres de característiques i/o complexitat i/o magnitud similar a la que és objecte de licitació, de quina lectura es pot despendre la qualitat i viabilitat en l'execució de la oferta. (4-7)

- Limitat grau d'idoneïtat de la proposta d'acord amb l'actuació professional i metodologia necessària per a la supervisió tècnica durant l'execució d'obres de

característiques i/o complexitat i/o magnitud similar a la que és objecte de licitació que no permet visualitzar la qualitat i la viabilitat de la oferta. (0-4)

(1) *La puntuació mínima per a ser adjudicatari serà de 20 punts. Les ofertes amb puntuació inferior a aquest llindar seran excloses del procediment de contractació i no s' obrirà la seva oferta valorable mitjançant l' aplicació de criteris o fórmules automàtiques.*

Limitació numero fulles:

L'oferta tècnica que justifica els criteris subjectes a judici de valor té una limitació màxima de 20 fulls a una cara, lletra Arial, mida 9, interlineat 1, en format DIN-A4. L'excés sobre aquest límit no es valorarà.

PUNTUACIÓ TOTAL: de 0 a 100 punts

I. Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals

En aplicació de l'establert a l'article 85 del Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, es consideraran, en principi, desproporcionades o temeràries en les subhastes les ofertes que es trobin en els següents supòsits:

- Quan concorri un sol licitador i sigui inferior al pressupost base de licitació més d'un 25%.
- Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més d'un 20% a l'altra oferta.
- Quan concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de d'un 10% a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, s'exclourà per al còmput de l'esmentada mitjana l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més d'un 10% a aquesta mitjana. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior al 25% respecte l'import de licitació.
- Quan concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre elles existeixen ofertes que siguin superior a l'esmentada mitjana en més del 10%, es procedirà al càlcul d'una nova mitjana només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el nombre de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

J. Altra documentació a presentar per les empreses licitadores o per les empreses proposades com a adjudicatàries

- Documentació justificativa que acrediti el contingut de les declaracions responsables referenciades en la presentació de la oferta d'aplicació mitjançant fórmules automàtiques (**Annex 4**)
- Justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals per un import no inferior a 600.000,00 €, amb indicació expressa dels riscos coberts i del seu termini de vigència o data de venciment. Aquest requisit també es podrà acreditar mitjançant un compromís vinculant de

subscripció de l'assegurança que haurà de fer-se efectiu amb caràcter previ a l'adjudicació del contracte.

K. Unitat encarregada del seguiment i execució del contracte, i persona responsable del contracte

La unitat responsable del seguiment del servei de redacció de projecte i de l'execució proposada és la formada per l'equip del departament tècnic de Fira 2000, S.A.

Es designarà un responsable del contracte per part de l'entitat contractant, quina identitat es comunicarà a l'adjudicatària un cop adjudicat el contracte, a qui correspondrà supervisar l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada, dintre de l'àmbit de les facultats que se li atribueixin.

L. Garantia definitiva

Sí: 5% de l'import d'adjudicació (sense IVA).

Forma de constitució: segons l'establert a la clàusula quinzena del present Plec.

M. Condicions especials d'execució

1. Condicions especials d'execució contractual

S'estableixen com a condicions especials d'execució contractual:

«1. Els licitadors i els contractistes assumeixen les obligacions següents:
a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
e) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
f) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.
g) Compromís d'adscripció a la execució del contracte dels medis personals i materials suficients segons s'estableix en l'article 76 de la LCSP.
h) L'adjudicatari assumirà, com a condició especial d'execució, l'obligació d'aplicar a la plantilla que executi el contracte les condicions de treball establertes per l'últim conveni col·lectiu sectorial vigent en què s'enquadri i desenvolupi la prestació contractual, sens perjudici de les millores que pugui establir.
i)L'empresa contractista ha de complir les obligacions de pagament dels salaris i de les quotes de Seguretat Social dels treballadors adscrits a l'execució del contracte, d'acord

amb les previsions del conveni col·lectiu d'aplicació i la normativa corresponent.
j) L'empresa contractista haurà de mantenir durant tota la durada del contracte i les seves possibles pròrrogues els requisits ambientals i les condicions a les que s'han obligat en la seva oferta.
k) L'empresa contractista està obligada a responsabilitzar-se de portar a terme una recollida selectiva dels residus generats durant l'execució del contracte, i haurà de retirar els envasos buits, embalatges, residus sanitaris, etc. per a depositar-los als contenidors corresponents o, si escau, en el punt verd o en un altre sistema de gestió de residus autoritzat.
l) L'obligació de l'empresa contractista de sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

2. Aquestes condicions tenen el caràcter d'obligació contractual essencial i, per tant, el seu incompliment és causa de resolució del contracte, sens perjudici de les penalitats que prèviament puguin imposar-se per exigir el seu compliment. »

En tot cas, són condicions especials d'execució del contracte les que s'assenyalen com a tal en el plec de clàusules administratives particulars d'aquesta licitació.

N. Modificació del contracte prevista:

Les causes que poden originar les condicions per a generar una modificació de contracte en el **procés de redacció de projecte i direcció de les obres** son les següents:

- Derivada d'increment o reduccions en el número d'actuacions a redactar, o increment o reduccions dels m^2 a desenvolupar, si hi ha una variació superior al 20% dels m^2 d'actuació de tot el projecte.
- Derivats de canvis o ajustos en el sistema constructiu o canvis de criteri tècnic en el projecte a sol·licitud de l'operador i/o promotor i que no siguin deguts a errors o omissions en el projecte, sol·licitats una vegada ha estat redactat el document.
- Derivats de la necessitat de segregar el projecte per àmbits d'actuació una vegada ha estat redactat el document.
- Derivats de la necessitat de resoldre incidències derivades de l'execució de les obres i que facin necessàries actuacions fora del propi àmbit de l'actuació però que siguin totalment necessàries per la posada en marxa de l'actuació.
- Derivats de la no execució de parts dels treballs per raons d'interès públic o per raons de disponibilitat pressupostària.

O. Cessió del contracte: No.

Atenent a l'article 214 de la LCSP, no es permet la cessió del contracte per entendre que la naturalesa de la prestació contractada és de caràcter intel·lectual i, per tant, el contingut de la proposició i les qualitats tècniques del personal que forma part de l'equip contractat van ser motius determinants de la seva adjudicació.

P. Subcontractació

Si és procedent.

Q. Revisió de preus

No.

R. Termini de garantia: Sí.

En quant als serveis de redacció de projecte:

1 ANY des de l'acceptació del projecte executiu (per a l'atenció de les incidències i/o sol·licituds d'informació relatives a l'execució dels treballs objecte de la present licitació). El compliment d'aquesta obligació NO requerirà comptar amb un equip específic, limitant-se a la resolució dels dubtes i/o peticions d'informació que es puguin sol·licitar en relació a incidències ocasionades durant la prestació del servei.

En quant a la direcció de les obres:

1 ANY des de l'acta de Final d'obra sense defectes.

S. Programa de treball

No.

T. Documentació que es facilitarà als licitadors

Des del dia de la publicació de l'anunci de licitació, les empreses interessades podran obtenir a través del Perfil de Contractant la documentació necessària per preparar les seves propostes, que inclou els següents documents:

- Aquest Plec de Clàusules Administratives Particulars.
- Plec de prescripcions tècniques.
- Contracte tipus
- Projecte tècnic d'instal·lació dels nous exutoris de la coberta del Central Axis
- As built Projecte contra incendis del Pavelló 7
- Annex contingut documental projecte executiu
- Annex Direcció d'obra
- Annex Direcció d'Execució d'obra

Tota aquesta documentació tindrà caràcter contractual. Així mateix, s'informa que el contracte tipus que s'adjunta com Annex al present Plec es regulen les obligacions del contractista, tals com, amb caràcter enunciatiu i no limitatiu, forma de pagament, condicions d'execució, subcontractació, pagament a subcontractistes i proveïdors, penalitzacions, resolució del contracte, etc. i que, per tant, hauran de ser tingudes en consideració pels licitadors.

U. Servei d'informació i de resolució de consultes a disposició dels licitadors:

Els dubtes, consultes i/o sol·licituds d'informació s'hauran de formular per escrit a través del perfil de contractant de FIRA 2000 S.A. en la Plataforma Pública de Contractació, dins del propi expedient de licitació, com a molt tard 6 dies abans de que finalitzi el termini per presentar les ofertes. A l'assumpte del missatge s'haurà de fer constar obligatòriament el codi/número de l'expedient.

Igualment, s'informa als interessats que la informació relacionada amb l'estat de tramitació del present procediment serà publicada al perfil de contractant, incloent els pertinents aclariments i esmenes, en el seu cas. Es recomana als interessats consultar de forma periòdica el perfil de contractant per estar informats de l'estat de situació del procediment de contractació.

V. Visita a les instal·lacions:

Es considera imprescindible (però no obligatòri) que els licitadors acudeixin a la visita tècnica programada. Es preveu una única visita de l'àmbit d'actuació de les obres de millora dels exutoris del Pavelló 7 del recinte Fira de Barcelona Gran Via, per aquelles empreses interessades, programada pel dia 11 de novembre de 2026, a les 09:00 hores. Es podrà inscriure fins a les 24:00 h del dia 9/11/26, per tal de gestionar els accessos amb Fira de Barcelona. El lloc de trobada serà a la porta número 4 del recinte, situada en el carrer Botànica, i es demana que els interessats informin prèviament, al correu info@fira2000.cat, del nom i cognoms, DNI i nom de l'empresa que assistirà per poder tramitar l'accés. En la visita els acompanyaran els responsables tècnics del contracte i durant la visita es podran plantejar els dubtes tècnics. S'adverteix que no es preveu realitzar cap més visita organitzada i adreçada a les empreses interessades a participar en el procediment de licitació. (Per poder accedir al recinte i realitzar la visita, caldrà portar casc i armilla de seguretat).

I. DISPOSICIONS GENERALS

Primera. Objecte del contracte

1.1 L'objecte del contracte és la prestació dels serveis que es descriuen a l'**apartat A del quadre de característiques.**

1.2 Els lots en què es divideix l'objecte del contracte s'identifiquen a l'**apartat A del quadre de característiques**.

1.3 L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari comú de contractes (CPV) és la que consta a l'**apartat A del quadre de característiques**.

Segona. Necessitats que cal satisfer i idoneïtat del contracte

Les necessitats administratives, així com la idoneïtat del contracte són les que consten en l'informe justificatiu de la necessitat de contractació i a l'**apartat A del quadre de característiques** d'aquest plec.

Tercera. Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit

3.1 El sistema per a la determinació del preu del contracte és el que s'indica a l'**apartat B.1 del quadre de característiques.**

3.2 El valor estimat del contracte i el mètode aplicat per calcular-lo són els que s'assenyalen a l'**apartat B.2 del quadre de característiques.**

Aquest valor estimat s'ha calculat conforme a allò que estableix l'article 101 de la LCSP. Aquest valor és la suma del pressupost base de licitació, així com les eventuals modificacions i, en el seu cas, pròrrogues o altres opcions, en els termes establerts en el present Plec.

3.3 El pressupost base de licitació és el que s'assenyala a l'**apartat B.3 del quadre de característiques**. Aquest és el límit màxim de despesa (IVA inclòs) que, en virtut d'aquest contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació, i constitueix el preu màxim que poden oferir les empreses que concorrin a la licitació d'aquest contracte.
Quedaran excloses les ofertes que presentin un import superior al pressupost base de licitació o als preus unitaris en que aquest es desglossi.

El conveni col·lectiu de referència utilitzat pel càlcul del pressupost base és el que conta en **l'apartat B.1 del quadre de característiques.**

El desglossament del pressupost base de licitació s'indica a **l'Annex 6** del present Plec.
Aquest pressupost inclou tots els factors de valoració i les despeses que, segons els documents contractuals i la legislació vigent corren per compte de l'adjudicatari, així com els tributs de qualsevol tipus, incloent l'Impost sobre el Valor Afegit.

3.4 El preu del contracte és el d'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent,

l'impost sobre el valor afegit. En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànons de qualsevol tipus que siguin aplicables, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte.

L'import d'adjudicació en cap cas superarà el pressupost base de licitació. En el supòsit que el licitador excedeixi d'aquest o aquests imports serà exclòs del procediment.

El preu del contracte no serà objecte de revisió.

3.5 S'han complert tots els tràmits reglamentaris per assegurar l'existència de crèdit per al pagament del contracte. La partida pressupostària a la qual s'imputa aquest crèdit és la que s'esmenta a l'**apartat B.4 del quadre de característiques**.

Quarta. Termini de durada del contracte

El termini de durada del contracte és el que s'estableix a l'**apartat D del quadre de característiques**. El termini total i els terminis parcials són els que es fixen en el programa de treball que s'aprovi, si s'escau. Tots aquests terminis comencen a comptar des del dia que s'estipuli en el contracte.

El contracte es podrà prorrogar si s'ha previst així a l'**apartat D del quadre de característiques**. En aquest cas, la pròrroga l'acordarà l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a l'empresa contractista, sempre que la preavisi amb, almenys, dos mesos d'antelació a l'acabament del termini de durada del contracte. La pròrroga no es produirà, en cap cas, per acord tàcit de les parts.

Cinquena. Règim jurídic del contracte

5.1 L'entitat contractant està subjecta a les disposicions de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, "LCSP"), relatives a la contractació no harmonitzada que com a poder adjudicador que no té el caràcter d'Administració Pública li són aplicables.

En relació a les eventuals modificacions contractuals que es puguin produir, serà d'aplicació el règim previst a la subsecció 4ª de la Secció 3ª del Capítol I del Títol I del Llibre Segon de la LCSP.

El contracte té la consideració de contracte privat i queda subjecte, en quant als seus efectes i extinció, al dret privat, regint-se per aquest Plec, pel contracte i documentació annexada, i en tot allò no previst, per la legislació civil i mercantil aplicable.

A la preparació i adjudicació del present contracte li resulta d'aplicació allò previst al Títol I del Llibre Tercer de la LCSP.

Per resoldre qualsevol discrepància que pogués sorgir de la preparació, adjudicació i modificacions contractuals, quan aquestes últimes es fonamentin en l'incompliment

d'allò establert als articles 204 i 205 de la LCSP, quan s'entengui que dita modificació hauria d'haver estat objecte d'una nova adjudicació, les parts es sotmetran a l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu.

Per resoldre qualsevol discrepància que pogués sorgir en relació als efectes i extinció del present contracte, les parts se sotmetran a l'ordre jurisdiccional civil.

El present Plec de clàusules administratives particulars, els seus Annexes i el Plec de prescripcions tècniques particulars revestiran caràcter contractual. El contracte s'ajustarà al contingut del present Plec, les clàusules del qual es consideraran part integrant del respectiu contracte.

La presentació de proposicions implica l'acceptació incondicionada pels licitadors del contingut del present Plec i de la totalitat de la documentació que conforma la present licitació, sense cap excepció, salvetat o reserva.

La interpretació del contracte i les discrepàncies sobre la seva aplicació es farà tenint en compte, en primer lloc, el Plec de clàusules administratives particulars i les prescripcions tècniques, que prevaldran sobre qualsevol altra norma.

El desconeixement del contracte en qualsevol dels seus termes i dels altres documents contractuals de tota índole que puguin tenir aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximirà l'adjudicatari de l'obligació de complir-los.

En el supòsit que el present Plec sigui traduït a altres llengües, en cas de discrepància prevaldrà la versió en llengua catalana.

5.2 El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que siguin aplicables en l'execució de la cosa pactada no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-los.

Sisena. Admissió de variants

S'admetran variants quan consti així a l'**apartat E del quadre de característiques**, amb els requisits mínims, en les modalitats i amb les característiques que s'hi preveuen.

Setena. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

La forma de tramitació de l'expedient i el procediment d'adjudicació del contracte són els establerts a l'**apartat F del quadre de característiques**.

Vuitena. Mitjans de comunicació electrònics

8.1 D'acord amb la disposició addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.

No obstant això, es podrà utilitzar la comunicació oral per a comunicacions diferents de

les relatives als elements essencials, això és, els plecs i les ofertes, deixant el contingut de la comunicació oral degudament documentat, per exemple, mitjançant els arxius o resums escrits o sonors dels principals elements de la comunicació.

8.2 Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM, d'acord amb la LCSP, la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i l'Ordre PDA/21/2019, de 14 de febrer, per la qual es determina el sistema de notificacions electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic. A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat a aquest efecte en la declaració responsable, d'acord amb el que indica la clàusula onzena d'aquest plec. Un cop rebuts el correu o correus electrònics i, en el cas que s'hagin facilitat també telèfons mòbils, els SMS, que indiquin que la notificació corresponent s'ha posat a disposició a l'e-NOTUM, la persona o persones designades hauran d'accedir-hi mitjançant l'enllaç que s'enviarà a aquest efecte. En l'espai virtual on està dipositada la notificació, es permet accedir a aquesta notificació amb certificat digital o amb contrasenya.

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça. No obstant això, els terminis de les notificacions practicades amb motiu del procediment de recurs especial pel Tribunal Català de Contractes computen en tot cas des de la data d'enviament de l'avís de notificació.

8.3 D'altra banda, per tal de rebre tota la informació relativa a aquesta licitació, les empreses que ho vulguin i, en tot cas, les empreses licitadores s'han de subscriure com a interessades en aquesta licitació, a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual de licitació que a aquest efecte es posa a disposició, un cop s'accedeix a l'anunci de licitació publicat en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació, accessible des de de la Plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat:

https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/369289?categoria=0

Aquesta subscripció permetrà rebre avís de manera immediata a les adreces electròniques de les persones subscrites de qualsevol novetat, publicació o avís relacionat amb aquesta licitació.

8.4 Les empreses que, d'acord amb la clàusula 11.2 d'aquest plec, activin l'oferta amb l'eina de Sobre digital quedaran inscrites a la licitació automàticament.

A més, les empreses licitadores també es poden donar d'alta en l'Espai d'empreses licitadores, prèvia l'autenticació requerida, el qual està constituït per un conjunt de serveis amb l'objectiu de proveir les empreses d'eines que facilitin l'accés i la gestió d'expedients de contractació del seu interès. Així, en aquest espai, les empreses poden gestionar les licitacions del seu interès i les ofertes presentades mitjançant les eines de licitació electrònica corporatives, modificar les subscripcions al servei de novetats diàries i donar de baixa la subscripció a les novetats d'un expedient que s'ha realitzat de manera automàtica a l'activar l'oferta des de les eines de licitació electrònica. A més, aquest

espai també permet la col·laboració i comunicació entre empreses licitadores, i conté una bústia de propostes innovadores per tal que les empreses enviïn les que tinguin sobre projectes desenvolupats que puguin ser interessants i que donin resposta a necessitats de l'entitat contractant, així com que millorin i modernitzin els productes i els serveis públics actuals.

8.5 Així mateix, determinades comunicacions que s'hagin de fer amb ocasió o com a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present contracte es realitzaran mitjançant el tauler d'avisos associat a l'espai virtual de licitació d'aquesta licitació de la Plataforma de serveis de contractació pública. En aquest tauler d'avisos electrònic, que deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integritat i la data i hora de publicació de la informació publicada, també es publicarà informació relativa tant a la licitació com al contracte.

Cal tenir en compte que les dades personals de les empreses licitadores, obtingudes per l'entitat contractant al subscriure's en la licitació, seran tractades per la unitat responsable de l'activitat de tractament amb la finalitat o les finalitats identificades en la clàusula vint-i-novena del present Plec, relatiu a la Informació bàsica sobre protecció de dades de caràcter personal dels licitadors.

8.6 Certificats digitals:

D'acord amb la disposició addicional primera del DL 3/2016, serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat de signatura electrònica en els termes que estableix el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE. Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura de la declaració responsable i de l'oferta.

Pel que fa als certificats estrangers comunitaris, s'acceptaran els certificats qualificats en qualsevol país de la Unió Europea d'acord amb l'article 24 bis, apartat 1, del Reglament (UE) 910/2014/UE, sobre identificació electrònica i serveis de confiança, esmentat, el qual disposa que "una signatura electrònica qualificada basada en un certificat qualificat emès en un Estat membre serà reconeguda com a signatura electrònica qualificada en tots els altres estats membres".

Novena. Aptitud per contractar

9.1 Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents:

- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que disposa l'article 65 de la LCSP;

- No estar incurses en alguna de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides a l'article 71 de la LCSP o en altra normativa sectorial; la qual cosa poden acreditar per qualsevol dels mitjans establerts en l'article 85 de la LCSP;

- Acreditar la solvència requerida, en els termes establerts a la clàusula desena

d'aquest plec;

- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme la prestació que constitueix l'objecte del contracte; i

- A més, quan, perquè ho determina la normativa aplicable, se li requereixin a l'empresa determinats requisits relatius a la seva organització, destinació dels seus beneficis, sistema de finançament o altres per poder participar en el procediment d'adjudicació, els hauran d'acreditar.

Els requisits de capacitat i d'absència de prohibicions de contractar s'han de complir en el moment de la presentació de l'oferta i s'han de mantenir fins al moment de l'adjudicació i formalització del contracte.

Així mateix, les prestacions objecte d'aquest contracte han d'estar compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

Les empreses licitadores han d'estar inscrites en el Registre d'empreses licitadores i classificades de Catalunya (RELIC) o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, en la data final de presentació d'ofertes. A aquest efecte també es considera admissible la proposició de l'empresa licitadora que acrediti haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre juntament amb la documentació preceptiva per a això, sempre que aquesta sol·licitud sigui de data anterior a la data final de presentació de les ofertes. L'acreditació d'aquesta circumstància tindrà lloc mitjançant l'aportació de l'acusament de rebuda de la sol·licitud emès pel corresponent Registre i d'una declaració responsable d'haver aportat la documentació preceptiva i de no haver rebut requeriment d'esmena.

9.2 La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones jurídiques s'acredita mitjançant l'escriptura de constitució o modificació inscrita en el Registre Mercantil, quan sigui exigible conforme a la legislació mercantil. Quan no ho sigui, s'acreditarà mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial. També cal aportar el NIF de l'empresa.

La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones físiques s'acredita amb la presentació del NIF.

La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'estats membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres professionals o mercantils corresponents del seu Estat membre d'establiment o amb la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen a l'annex XI de la Directiva 2014/24/UE.

La capacitat d'obrar de les empreses estrangeres d'estats no membres de la Unió Europea ni signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu s'acredita amb l'aportació d'un informe emès per la missió diplomàtica permanent o per l'oficina consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, en el qual consti, prèvia acreditació

per l'empresa, que figuren inscrites en el registre local professional, comercial o anàleg o, si no n'hi ha, que actuen habitualment en el tràfic local dins l'àmbit de les activitats objecte del contracte. També han d'aportar l'informe de reciprocitat al qual fa referència l'article 68 de la LCSP.

9.3 Igualment, poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessari formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant l'entitat contractant i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa.

9.4 La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció.

9.5 Les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte o que hagin assessorat l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació, poden participar en la licitació sempre que es garanteixi que la seva participació no falseja la competència.

9.6 Les empreses que vulguin constituir unions temporals d'empreses per participar en licitacions públiques es poden trobar mitjançant la utilització de la funcionalitat "Punt de trobada" de la Plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat, que es troba dins l'apartat "Espai d'empreses licitadores", al qual es fa referència en la clàusula anterior.

Desena. Solvència de les empreses licitadores

10.1 Les empreses han d'acreditar que compleixen els requisits mínims de solvència que es detallen a **l'apartat G.1 del quadre de característiques**, a través dels mitjans d'acreditació que s'especifiquen en aquest mateix **apartat G.1 del quadre de característiques.**

No obstant això, **únicament hauran d'acreditar documentalment el compliment d'aquests requisits l'empresa o empreses proposada/es com a adjudicatària/es**. Sens perjudici d'això, l'entitat contractant podrà sol·licitar als licitadors, en qualsevol moment anterior a la proposta d'adjudicació, l'acreditació del compliment d'aquests extrems.
Els requisits de solvència s'han de complir en el moment de la presentació de l'oferta i s'han de mantenir fins al moment de l'adjudicació i formalització del contracte.

A les empreses que, per una raó vàlida, no estiguin en condicions de presentar les referències sol·licitades a l'**apartat G.1 del quadre de característiques** per acreditar la seva solvència econòmica i financera, se les autoritzarà a acreditar-la per mitjà de qualsevol altre document que l'òrgan de contractació consideri apropiat.

10.2 Les empreses licitadores s'han de comprometre a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients que s'indiquen a **l'apartat G.3 del quadre de característiques.**

Aquest compromís quedarà integrat en el contracte, i té la consideració d'obligació essencial d'acord amb l'article 76.2, als efectes previstos a l'article 211 de la LCSP.

10.3 Les empreses licitadores poden recórrer, per a l'execució del contracte, a les capacitats d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles, per tal d'acreditar la seva solvència econòmica i financera, i tècnica i professional, sempre que aquestes entitats no estiguin incurses en prohibició de contractar i que les empreses licitadores demostrin que durant tota la durada de l'execució del contracte disposaran efectivament dels recursos necessaris, mitjançant la presentació a aquest efecte del compromís per escrit de les entitats esmentades, d'acord amb el model que consta a **l'Annex 1** del present Plec que es fa referència més endavant i presentar altre declaració separat per cadascuna de les empreses a la capacitat de les quals recorri o que tingui intenció de subcontractar, degudament signat.

En el supòsit en que es recorri a la solvència econòmica i financera d'altres entitats, el licitador i les entitats amb les que col·labori per a la prestació del present contracte seran solidàriament responsables de l'execució del mateix.

No obstant això, respecte als criteris relatius als títols d'estudis i professionals i a l'experiència professional, les empreses només poden recórrer a les capacitats d'altres entitats si aquestes presten els serveis per als quals són necessàries les capacitats esmentades.

En les mateixes condicions, les UTE poden recórrer a les capacitats dels participants en la unió o d'altres entitats.

10.4 Els certificats comunitaris d'empresaris autoritzats per contractar als quals fa referència l'article 97 de la LCSP constitueixen una presumpció d'aptitud en relació amb els requisits de selecció qualitativa que figurin en aquests.

10.5 En les UTE, totes les empreses que en formen part han d'acreditar la seva solvència, en els termes indicats a l'**apartat G.1 del quadre de característiques.** Per tal de determinar la solvència de la unió temporal, s'acumula l'acreditada per cadascuna de les seves integrants.

II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

Onzena. Presentació de documentació i de proposicions

11.1 Les empreses licitadores han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes en el/s sobre/s que s'indiquen en l**'apartat F del quadre de característiques.** El termini per presentar les ofertes per a aquesta licitació finalitza en la data i hora indicades en el mateix **apartat F del quadre de característiques**, de manera que les ofertes rebudes amb posterioritat es consideraran extemporànies

Les empreses licitadores han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes en [un únic sobre/en dos sobres], mitjançant l'eina de Sobre digital, quan consti així a l'**apartat F del quadre de característiques**, accessible a l'adreça web següent:
https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/369289?categoria=0

Un cop accedeixin a través d'aquest enllaç a l'eina web de Sobre digital/Oferta telemàtica, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al correu o correus electrònics indicats en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre digital/Oferta telemàtica, que seran les emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre digital/Oferta telemàtica, han de ser les mateixes que les que designin en la declaració responsable per rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant l'e-NOTUM.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que hi ha al missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre digital/Oferta telemàtica.

11.2 Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en el sobre o els sobres corresponents. Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de manera esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació. Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació. Per tant, aquest procés de xifrat el duu a terme l'eina de Sobre digital, de manera que les empreses licitadores NO han de xifrar prèviament els arxius mitjançant una altra eina. Així mateix, el desxifratge dels documents de les ofertes es realitza amb la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus (poden ser la mateixa per a tots els sobres o diferents per a cadascun), ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de Sobre digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per desxifrar les ofertes i, per tant, per accedir al seu contingut.

Es demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui. Les empreses licitadores poden accedir a l'espai web de preparació i presentació de l'oferta i, mitjançant el botó "anar a enviar paraules clau", accedir a l'espai des del qual enviar les paraules clau, una vegada finalitzat el termini de presentació d'ofertes, sense necessitat de cap requeriment ni recordatori previ per part de l'òrgan de contractació i/o de l'eina de licitació electrònica.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau, s'iniciarà el procés de desxifratge de la documentació, que estarà guardada en un espai virtual securitzat que

garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, si s'escau, de la constitució de la Mesa i de l'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes.

Les empreses licitadores han d'introduir en tot cas la paraula clau abans de la finalització de l'acte d'obertura del primer sobre xifrat.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la paraula o les paraules clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

11.3 Una vegada es disposi de tota la documentació de l'oferta i s'hagin adjuntat els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta, la qual no es considera presentada fins que no ha estat registrada, amb l'apunt d'entrada corresponent, a través de l'eina. A partir del moment en què s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.

Cal tenir en compte que l'eina de Sobre digital/Oferta telemàtica no permet suprimir o modificar les ofertes un cop presentades; sí és possible en qualsevol moment anterior a l'enviament de l'oferta. En cas que una empresa licitadora presenti dues o més ofertes a un mateix lot/contracte dins del termini de presentació d'ofertes, pretenent que l'última substitueixi a una o unes ofertes anteriors, ha d'informar-ho així fefaentment a l'òrgan de contractació i aquest o, en el seu cas, la mesa de contractació, valorarà el que procedeixi respecte d'aquestes ofertes.

En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, l'empresa licitadora podrà completar la tramitació corresponent per a la presentació de l'oferta en el moment en què això resulti possible, sense que es requereixi en tot cas que l'òrgan de contractació adopti una decisió prèvia expressa respecte d'una possible ampliació del termini pel temps que es consideri imprescindible.

Podeu trobar material de suport sobre com preparar una oferta mitjançant l'eina de Sobre digital i Oferta telemàtica a l'apartat de "Material d'ajuda per a persones usuàries" en el desplegable de "suport" de la Plataforma de serveis de contractació pública:
https://contractaciopublica.cat/ca/manuals/usuari

11.4 D'acord amb el que disposa l'apartat 1.h) de la disposició addicional setzena de la LCSP, l'enviament de les ofertes mitjançant l'eina de Sobre digital i Oferta telemàtica es podrà fer en dues fases, transmetent primer l'empremta electrònica de la documentació de l'oferta, dins el termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després enviant la documentació de l'oferta pròpiament dita, en un termini màxim de 24 hores. En cas que no es faci aquesta segona remissió en el termini de 24 hores, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

Si es fa ús d'aquesta possibilitat, cal tenir en compte que la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecte de la qual s'ha

enviat l'empremta digital prèviament, de manera que no es pot produir cap modificació dels fitxers electrònics que configuren la documentació de l'oferta. En aquest sentit, cal assenyalar la importància de no manipular aquests arxius (ni, per exemple, fer-ne còpies, encara que siguin de contingut idèntic) per no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència de documents en les ofertes trameses en dues fases.

11.5 Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de la Generalitat de Catalunya. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas que arribin documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'entitat contractant no pugui accedir al seu contingut.
En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas que es tracti de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels documents electrònics presentats en suport físic electrònic, que els serà sol·licitada en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos. En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, i dels tramesos en l'oferta a través de l'eina de Sobre digital/Oferta telemàtica. Així mateix, s'ha de tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser emprada en el cas d'haver enviat documents amb virus a través de l'eina de Sobre digital/Oferta telemàtica, atesa la impossibilitat tècnica en aquests casos de poder comparar les empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.

11.6 L'eina de Sobre digital/Oferta telemàtica no permet la presentació d'arxius de mida superior a 25 Mb. Per aquest motiu, els arxius de les ofertes d'aquesta mida s'han de comprimir o fragmentar en diverses parts. La partició s'ha de realitzar manualment (sense utilitzar eines del tipus winzip o winrar de partició automàtica) i sense incorporar cap tipus de contrasenya. Els arxius resultants de la partició s'incorporen en l'apartat d'altra documentació numerats (part 1 de 2, part 2 de 2).

11.7 Les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica d'ofertes estan disponibles a l'apartat de "Material d'ajuda per a persones usuàries" dins del desplegable de "suport" de la Plataforma de serveis de contractació pública:

https://contractaciopublica.cat/ca/manuals/usuari

D'altra banda, els formats de documents electrònics admissibles s'han d'ajustar a especificacions públicament disponibles i d'ús no subjecte a restriccions i han de garantir la lliure i plena accessibilitat per l'òrgan de contractació, els òrgans de fiscalització i control, els òrgans jurisdiccionals i els interessats, durant el termini pel qual s'hagi de

conservar l'expedient.

11.8 D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

11.9 Les persones interessades en el procediment de licitació podran sol·licitar a l'òrgan de contractació informació addicional sobre els plecs i altra documentació complementària, el qual la facilitarà almenys 6 dies abans que finalitzi el termini fixat per presentar les ofertes, sempre que l'hagin demanat almenys 12 dies abans del transcurs del termini de presentació de les proposicions.

Les persones interessades en el procediment de licitació també poden enviar preguntes o sol·licitar aclariments del que estableixen els plecs o la resta de documentació, a través de l'apartat d' "enviar pregunta" de l'espai virtual de la licitació. Aquestes "preguntes i respostes" seran públiques i accessibles a través del tauler d'avisos de l'anunci de licitació, residenciat en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació.

https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/369289?categoria=0

11.10 Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec, així com del plec de prescripcions tècniques, així com l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre electrònic d'empreses licitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

11.11 Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dona lloc a la no-admissió de cap de les propostes que hagi subscrit.

11.12 Contingut dels sobres

Cal tenir en compte que les dades personals de les empreses licitadores, obtingudes per l'entitat contractant en aquest procediment de contractació, seran tractades per la unitat responsable de l'activitat de tractament amb la finalitat o les finalitats identificades en la clàusula vint-i-novena del present Plec, relativa a la Informació bàsica sobre protecció de dades de caràcter personal dels licitadors.

Així mateix, cal recordar, en cas que amb ocasió de la participació en aquesta licitació les empreses hagin de comunicar dades personals, tant per incorporar-les en les seves ofertes, com per acreditar el compliment dels requisits previs a l'adjudicació, han de complir l'obligació de comptar amb el consentiment informat previ de les persones afectades, d'acord amb el que preveuen els articles 6 i 11 de la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.

SOBRE A: DECLARACIÓ RESPONSABLE I OFERTA AVALUABLE D'ACORD AMB CRITERIS SOTMESOS A JUDICI DE VALOR

a) Declaració responsable

Les empreses licitadores han de presentar una declaració responsable, la qual s'adjunta com a **Annex 1** a aquest plec i com a plantilla inclosa en l'eina de Sobre digital, mitjançant la qual declaren complir amb els requisits que s'estableixen en aquest plec.

Així mateix, s'ha d'incloure el nom, cognom i NIF de la persona o les persones autoritzades per accedir a les notificacions electròniques, així com les adreces de correu electrònic i, addicionalment, els números de telèfon mòbil on rebre els avisos de les notificacions, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec. Per tal de garantir la recepció de les notificacions electròniques, es recomana designar més d'una persona autoritzada a rebre-les, així com diverses adreces de correu electrònic i telèfons mòbils on rebre els avisos de les posades a disposició.

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una unió temporal si resulten adjudicatàries del contracte, cadascuna ha de presentar la declaració responsable. A més de la declaració responsable, han d'aportar un document on consti el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte.

En el cas que l'empresa licitadora recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses de conformitat amb el que estableix l'article 75 de la LCSP, ha d'indicar aquesta circumstància en la declaració responsable i s'ha de pronunciar sobre l'existència del compromís de disposar d'aquests mitjans.

Les empreses estrangeres han d'indicar en la declaració responsable que se sotmeten als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa al seu fur propi.

En la mateixa declaració responsable s'ha de fer constar el compromís d'adscriure a l'execució del contracte determinats mitjans materials o personals, quan es requereixi.

L'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat l'oferta que ha obtingut la millor puntuació haurà d'aportar la documentació justificativa del compliment dels requisits exigits en aquest plec el compliment dels quals s'ha indicat en la declaració responsable, , amb caràcter previ a l'adjudicació. Tanmateix, l'òrgan de contractació o la mesa de contractació podrà demanar a les empreses licitadores que presentin la totalitat o una part de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs, quan consideri que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració responsable o quan sigui necessari per al bon desenvolupament del procediment. No obstant això, l'empresa licitadora que estigui inscrita en el RELIC o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o que figuri en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea d'accés gratuït, no està obligada a presentar els documents justificatius o cap altra prova documental de les dades inscrites en aquests registres.

Les empreses licitadores han d'estar inscrites en el RELIC o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, en la data final de presentació d'ofertes. A aquest efecte també es considera admissible la proposició de l'empresa licitadora que acrediti haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre juntament amb la documentació preceptiva per a això, sempre que aquesta sol·licitud sigui de data anterior a la data final de presentació de les ofertes. L'acreditació d'aquesta circumstància tindrà lloc mitjançant l'aportació de l'acusament de rebuda de la sol·licitud emès pel corresponent Registre i d'una declaració responsable d'haver aportat la documentació preceptiva i de no haver rebut requeriment d'esmena.

A part, en el moment de presentar l'oferta, el licitador ha de declarar si té alguna situació de possible conflicte d'interès, segons consta en **l'Annex 2** del present Plec, incorporant aquesta declaració.

b) Oferta avaluable d'acord amb criteris sotmesos a judici de valor

Les empreses licitadores han d'incloure en aquest sobre tota la documentació relacionada amb els criteris d'adjudicació sotmesos a judici de valor.

La proposició corresponent a aquests criteris d'adjudicació s'ha de formular, si s'escau, conforme als continguts assenyalats en les plantilles i annexos d'aquest plec corresponents.

La inclusió en aquest sobre de l'oferta econòmica, així com de qualsevol informació de l'oferta de caràcter rellevant avaluable de forma automàtica i que, per tant, s'ha d'incloure en el sobre denominat "oferta avaluable d'acord amb criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules", comportarà l'exclusió de l'empresa licitadora, quan es vulneri el secret de les ofertes o el deure de no tenir coneixement del contingut de la documentació relativa als criteris de valoració objectiva abans de la relativa als criteris de valoració subjectiva.

SOBRE B: OFERTA AVALUABLE D'ACORD AMB CRITERIS QUANTIFICABLES MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE FÓRMULES

Les empreses licitadores han d'incloure en aquest sobre la documentació relativa als criteris quantificables de forma automàtica.

La proposició s'ha de formular conforme al model que s'adjunta com a **Annex 4** a aquest plec i com a plantilla al sobre d'aquesta licitació inclòs en l'eina de Sobre digital.

A través de l'eina de Sobre digital les empreses hauran de signar el document "resum" de les seves ofertes, amb signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat, amb la signatura del qual s'entén signada la totalitat de l'oferta, atès que aquest document conté les empremtes electròniques de tots els documents que la componen.

Les proposicions han d'anar signades pels representants legals de les empreses licitadores i, en cas que es tracti d'empreses que concorrin amb el compromís de constituir-se en UTE si resulten adjudicatàries, pels representants de totes les empreses que la componen.

Les empreses licitadores podran assenyalar, de cada document respecte del qual s'hagi assenyalat en l'eina de Sobre digital que poden declarar que conté informació confidencial, si conté informació d'aquest tipus.

Els documents i les dades presentats per les empreses licitadores en el sobre denominat "oferta avaluable d'acord amb criteris sotmesos a judici de valor" i, si s'escau, en el sobre relatiu a "oferta avaluable d'acord amb criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules", es poden considerar de caràcter confidencial si inclouen secrets industrials, tècnics o comercials o drets de propietat intel·lectual i la seva difusió a terceres persones podria ser contrària als seus interessos comercials legítims, perjudicar la competència

lleial entre les empreses del sector, o bé quan el seu tractament podria ser contrari a les previsions de la normativa en matèria de protecció de dades de caràcter personal. Així mateix, el caràcter confidencial afecta qualssevol altres informacions amb un contingut que es pugui utilitzar per falsejar la competència, ja sigui en aquest procediment de licitació o en altres de posteriors. No tenen, en cap cas, caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa ni les dades incloses en la declaració responsable.

La declaració de confidencialitat de les empreses ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents o dades facilitats que consideren confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

En tot cas, correspon a l'òrgan de contractació valorar si la qualificació de confidencial d'una determinada documentació és adequada i, en conseqüència, decidir sobre la possibilitat d'accés o de vista d'aquesta documentació, prèvia audiència de l'empresa o les empreses licitadores afectades.

No s'acceptaran les proposicions que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-les.

11.13 La presentació d'ofertes comporta que l'òrgan de contractació pugui consultar o obtenir en qualsevol moment del procediment contractual informació sobre tot allò declarat per les empreses licitadores o contractistes, excepte que s'hi oposin expressament.

Dotzena. Mesa de contractació

La Mesa de contractació està integrada pels membres següents:

PRESIDENT/A: CRISTINA MONROIG MONTEVERDE
(cap departament Jurídic Fira 2000. SA)

VOCALS:

TITULARS	SUBSTITUTS/TES
ALEJANDRA OTÁLVARO GÓMEZ (tècnica departament Infraestructures Fira 2000, SA)	*en qui delegui el titular*
MARC FORNS ALMARAZ (cap departament financer Fira 2000, SA)	*en qui delegui el titular*
SANDOR CAMPOS GODED (responsable departament Infraestructures Fira 2000, SA)	*en qui delegui el titular*
NÚRIA AGELET FERNÁNDEZ (Assessoria Jurídica Departament d'Economia i Finances Generalitat de Catalunya)	*en qui delegui el titular*

SECRETARI/A: MARTA CASTRO JUBERIAS (administrativa departament Jurídic Fira 2000, SA)

En la constitució de la Mesa de contractació, els seus membres declararan sobre la existència o no d'incompatibilitats, previstes amb caràcter general a la LCSP. En cas d'existir alguna incompatibilitat, el membre de la Mesa afectat per la mateixa haurà d'abandonar-la i, en aquest supòsits, en formarà part de la mateixa el membre substitut

o s'anomenarà a un altre que reuneixi, si cal, els requisits d'experiència i idoneïtat del membre incurs en incompatibilitat.

CUSTODIS:
MARC FORNS ALMARAZ
CRISTINA MONROIG MONTEVERDE

Tretzena. Determinació de la millor oferta

13.1 Criteris d'adjudicació del contracte

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'ha d'atendre als criteris d'adjudicació establerts a l'**apartat H del quadre de característiques**.

13.2 Obertura dels sobres, valoració i classificació de les ofertes

- Finalitzat el termini de presentació d'ofertes, en el dia, lloc i hora indicats en l'anunci de la licitació tindrà lloc l'obertura dels sobres que contenen la declaració responsable i l'oferta avaluable mitjançant criteris sotmesos a judici de valor presentats per les empreses licitadores per part de la Mesa de Contractació.

La Mesa de Contractació qualificarà la declaració responsable i la resta de documentació continguda en els sobres i determinarà les empreses admeses a la licitació i les excloses, així com, si s'escau, les causes d'exclusió.

Sense perjudici de la comunicació a les persones interessades, aquestes circumstàncies es faran públiques mitjançant el seu perfil de contractant.

A continuació, la Mesa de Contractació remetrà als serveis tècnics de l'òrgan de contractació la documentació relativa a l'oferta avaluable mitjançant criteris sotmesos a judici de valor presentada per les empreses licitadores per tal que aquests efectuïn la valoració.

- Posteriorment, es donaran a conèixer les proposicions admeses, les rebutjades i, en aquest cas, les causes del rebuig. Així mateix, s'obriran els sobres de les empreses admeses que contenen la part de l'oferta avaluable a través de criteris quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules.

- En la mateixa sessió, la Mesa de Contractació procedirà, prèvia exclusió, si s'escau, de les ofertes que no compleixin els requeriments establerts en el plec, a avaluar i classificar les ofertes de les empreses admeses.

La Mesa de Contractació podrà sol·licitar i admetre l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes quan siguin de tipus material o formal, no substancials i no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta. Únicament es permetrà l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes sempre que no comportin una modificació o concreció de l'oferta, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre empreses licitadores.

Les sol·licituds d'aclariments o esmenes es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu

electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç perquè accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb les eines e-Licita, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

Seran excloses de la licitació, mitjançant resolució motivada, les empreses les proposicions de les quals no concordin amb la documentació examinada i admesa, les que excedeixin del pressupost base de licitació, modifiquin substancialment els models de proposició establerts en aquest plec, comportin un error manifest en l'import de la proposició i aquelles en les quals l'empresa licitadora reconegui l'existència d'error o inconsistència que la fa inviable.

L'existència d'errors en les proposicions econòmiques de les empreses licitadores implicarà l'exclusió d'aquestes del procediment de contractació, quan pugui resultar afectat el principi d'igualtat, en els casos d'errors que impedeixen determinar amb caràcter cert quin és el preu realment ofert per les empreses i, per tant, impedeixin fer la valoració de les ofertes.

- Posteriorment, farà la proposta d'adjudicació a favor d'aquella empresa que hagi obtingut la millor puntuació i la remetrà a l'òrgan de contractació.

Per fer aquesta classificació, la Mesa tindrà en compte els criteris d'adjudicació assenyalats a l'**apartat H del quadre de característiques** i a l'anunci.

La Mesa podrà sol·licitar els informes tècnics que consideri necessaris abans de formular la proposta d'adjudicació. També podrà sol·licitar aquests informes quan consideri necessari verificar que les ofertes compleixen les especificacions tècniques dels plecs. Les proposicions que no compleixin aquestes prescripcions seran excloses.

També podrà requerir informes a les organitzacions socials d'usuaris destinataris de la prestació, a les organitzacions representatives de l'àmbit d'activitat al qual correspongui l'objecte del contracte, a les organitzacions sindicals, a les organitzacions que defensin la igualtat de gènere i a altres organitzacions per verificar les consideracions socials i ambientals.

La proposta d'adjudicació de la Mesa no crea cap dret a favor de l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària, ja que l'òrgan de contractació podrà apartar-se'n sempre que motivi la seva decisió.

- Els actes d'exclusió de les empreses licitadores adoptats en relació amb l'obertura dels sobres podran ser impugnats en els termes establerts a la clàusula trenta-novena.

13.3 En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte segons la següent prelació:

- La proposició presentada per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin a la plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els imposi la normativa. Si diverses empreses licitadores de les que hagin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els

imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del percentatge més alt de treballadors fixos amb discapacitat en la seva plantilla.

- La proposició presentada per les empreses d'inserció que regula la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció, que compleixin els requisits que estableix aquesta normativa per tenir aquesta consideració.

- En l'adjudicació dels contractes relatius a prestacions de caràcter social o assistencial, la proposició presentada per entitats sense ànim de lucre, amb personalitat jurídica, sempre que la seva finalitat o activitat tingui relació directa amb l'objecte del contracte, segons resulti dels seus respectius estatuts o regles fundacionals i figurin inscrites en el registre oficial corresponent.

- La proposició d'entitats reconegudes com a organitzacions de comerç just per a l'adjudicació dels contractes que tinguin com a objecte productes en els quals hi hagi alternativa de comerç just.

- La proposició presentada per empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.

Les empreses licitadores han d'aportar la documentació acreditativa dels criteris de desempat en el moment en què es produeixi l'empat.

13.4 Ofertes amb valors anormals o desproporcionats

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a l'**apartat I del quadre de característiques.**

En el supòsit que l'oferta de l'empresa licitadora que hagi obtingut la millor puntuació incorri en presumpció d'anormalitat, la Mesa de Contractació la requerirà perquè justifiqui l'oferta presentada i desglossi raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit l'anormalitat de l'oferta. Per aquest motiu, la Mesa requerirà a l'empresa les precisions que consideri oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les justificacions pertinents. L'empresa disposarà d'un termini màxim de tres dies hàbils des de l'enviament de la corresponent comunicació per presentar la informació i els documents que siguin pertinents.

Les sol·licituds de justificació es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç perquè accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquest requeriment es comunicarà a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb les eines e-Licita, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

Transcorregut aquest termini, si la Mesa de Contractació no rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada, ho posarà en coneixement de l'òrgan de

contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser complerta, de manera que l'empresa licitadora quedarà exclosa del procediment.

Si la Mesa de Contractació rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada dins el termini corresponent, l'avaluarà i elevarà la corresponent proposta d'acceptació o rebuig de la proposició, degudament motivada, a l'òrgan de contractació, per tal que aquest decideixi, previ l'assessorament tècnic del servei corresponent, o bé acceptar l'oferta, perquè considera acreditada la seva viabilitat, o bé, en cas contrari, rebutjar-la.

L'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat si es basen en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica. Així mateix, rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulneren la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201 de la LCSP.

Catorzena. Requeriment de documentació previ a l'adjudicació

14.1 Un cop feta la proposta d'adjudicació, la Mesa de Contractació, i si fos possible en la mateixa sessió en què s'avaluen i es classifiquen les ofertes i es fa la proposta esmentada, requerirà l'empresa proposada adjudicatària perquè, dins el termini de set dies hàbils a comptar de l'enviament del requeriment, presenti la documentació justificativa que s'esmenta a continuació.

Aquest requeriment s'efectuarà mitjançant notificació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb les eines e-Licita, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

L'aportació de documentació es durà a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre digital/Oferta telemàtica, mitjançant la qual s'enviarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç perquè accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Empreses inscrites en el Registre d'empreses licitadores i classificades de Catalunya (RELIC) o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o que figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea

La Mesa de Contractació comprovarà en el registre d'empreses licitadores corresponent que l'empresa que hagi presentat la millor oferta està degudament constituïda, el signant de la proposició té poder suficient per formular l'oferta, té la solvència econòmica, financera i tècnica o, si s'escau, la classificació corresponent i no està incursa en cap prohibició per contractar. Aquesta comprovació, si escau, també es farà respecte de les empreses a les capacitats de les quals aquella empresa recorri. Per tant, l'empresa que hagi presentat la millor oferta ha d'aportar únicament la documentació relativa a la capacitat i solvència requerida per participar en la licitació que no consti inscrita en aquests registres o no hi consti vigent o actualitzada, d'acord amb la clàusula onzena d'aquest plec:

- En cas que l'empresa recorri a les capacitats d'altres entitats, el compromís de

disposar dels recursos necessaris al quals es refereix l'article 75.2 de la LCSP.
- Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP.
- Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix la clàusula quinzena.
- Qualsevol altra documentació que, específicament i per la naturalesa del contracte, es determini a l'**apartat J del quadre de característiques** del contracte.

En cas que l'empresa que hagi presentat la millor oferta pertanyi a un Estat membre de la Unió Europea o signatari de l'Espai Econòmic Europeu, es pot acreditar la seva capacitat, solvència i absència de prohibicions mitjançant una consulta a la llista oficial corresponent d'operadors econòmics autoritzats d'un Estat membre o bé mitjançant l'aportació de la documentació acreditativa dels aspectes esmentats, que s'ha de presentar, en aquest últim cas, en el termini de set dies hàbils.

14.2 Un cop aportada per l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta la garantia definitiva i la resta de documentació requerida, aquesta es qualificarà. Si s'observa que en la documentació presentada hi ha defectes o errors de caràcter esmenable, es comunicarà a les empreses afectades perquè els corregeixin o esmenin en el termini de **tres dies naturals**.

Les sol·licituds d'esmenes es duran a terme a través de la funcionalitat que té l'eina de Sobre digital/Oferta telemàtica a aquest efecte, mitjançant la qual s'enviarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per l'empresa o empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç perquè accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'esmena es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb les eines e-Licita, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

En el cas que no es compleixi adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat, o bé en el termini per esmenar que es doni, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta i s'efectuarà proposta d'adjudicació a favor de l'empresa licitadora següent en puntuació, a la qual se li atorgarà el termini corresponent per constituir la garantia definitiva i presentar la resta de documentació requerida. Aquest fet comporta l'exigència de l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, exclòs l'IVA, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia provisional, si se n'hagués constituït, i, a més, pot donar lloc a declarar l'empresa en prohibició de contractar per la causa prevista a l'article 71.2.a) de la LCSP.

Així mateix, l'eventual falsedat en el que hagin declarat les empreses licitadores pot donar lloc a la causa de prohibició de contractar amb el sector públic prevista a l'article 71.1.e) de la LCSP.

Quinzena. Garantia definitiva

15.1 L'import de la garantia definitiva és el que s'assenyala a **l'apartat L del quadre de característiques.**

15.2 Les garanties es poden prestar en alguna de les formes següents:

a) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions establertes reglamentàriament, segons l'aval tipus que figura a **l'Annex 5.A** d'aquest Plec, per algun dels bancs, caixes d'estalvi, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit o societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya.

b) Mitjançant contracte d'assegurança de caució amb una entitat asseguradora autoritzada per operar en la forma i condicions establertes reglamentàriament, segons el model tipus que figura a **l'Annex 5.B** d'aquest Plec.

c) Igualment, la garantia definitiva es podrà constituir mitjançant retenció de preus. Aquesta retenció es farà en la primera factura que emeti l'adjudicatari i, si l'import no fos suficient per constituir la totalitat de la garantia, en les successives factures emeses per l'adjudicatari fins cobrir la totalitat de l'import garantit. No es realitzarà cap pagament a l'adjudicatari fins que la garantia definitiva estigui totalment constituïda.

15.3 En el cas d'unió temporal d'empreses, la garantia definitiva es pot constituir per una o diverses de les empreses participants, sempre que en conjunt arribi a la quantia requerida a l'**apartat L del quadre de característiques** i garanteixi solidàriament a totes les empreses integrants de la unió temporal.

15.4 La garantia definitiva respon dels conceptes definits a l'article 110 de la LCSP.

15.5 En cas d'amortització o substitució total o parcial dels valors que constitueixen la garantia, l'empresa adjudicatària està obligada a reposar-los en la quantia necessària per tal que l'import de la garantia no minvi per aquest motiu, i ha de quedar constància documentada de la reposició.

15.6 Quan, a conseqüència de la modificació del contracte, el seu valor total experimenti variació, la garantia constituïda s'haurà d'ajustar a la quantia necessària perquè es mantingui la deguda proporció entre la garantia i el pressupost del contracte vigent en cada moment, en el termini de quinze dies a comptar des de la data en què es notifiqui a l'empresa l'acord de modificació. A aquests efectes, no es consideraran les variacions de preu que es produeixin com a una conseqüència d'una revisió d'aquest de conformitat amb el que assenyala el capítol relatiu a la revisió de preus en els contractes del sector públic de la LCSP.

15.7 Quan es facin efectives sobre la garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles a l'empresa adjudicatària, aquesta haurà de reposar o ampliar la garantia, en la quantia que correspongui, en el termini de quinze dies des de l'execució.

15.8 En el cas que la garantia no es reposi en els supòsits esmentats a l'apartat anterior, l'entitat contractant podrà resoldre el contracte.

15.9 En cas que l'oferta de l'empresa adjudicatària hagués estat incursa en presumpció d'anormalitat, s'exigirà una garantia complementària de fins un 5% del preu.

Setzena. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment

L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o subscriure el contracte, per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores, abans de la formalització del contracte.

També podrà desistir del procediment, abans de la formalització del contracte, i ho notificarà a les empreses licitadores, quan apreciï una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

En ambdós supòsits es compensarà les empreses licitadores per les despeses en què hagin incorregut.

La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en el perfil de contractant.

Dissetena. Adjudicació del contracte

17.1 Un cop presentada la documentació a què fa referència la clàusula catorzena, l'òrgan de contractació **acordarà l'adjudicació del contracte** a l'empresa proposada com a adjudicatària, dins del termini de **cinc dies hàbils** següents a la recepció de la dita documentació.

La licitació no es declararà deserta si hi ha alguna proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest plec. La declaració, si s'escau, que aquest procediment ha quedat desert es publicarà en el perfil de contractant.

17.2 La resolució d'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores mitjançant notificació electrònica a través de l'e-NOTUM, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec, i es publicarà en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació dins del termini de **quinze dies**, i indicarà el termini en què s'haurà de procedir a la formalització del contracte.

A aquest efecte, s'enviarà, a l'adreça de correu electrònic –i al telèfon mòbil, en cas que s'hagi indicat– que les empreses licitadores hagin designat en presentar les seves proposicions, un avís de la posada a disposició de la notificació. Així mateix, el correu electrònic contindrà l'enllaç per accedir-hi.

17.3 Transcorreguts els terminis assenyalats a l'article 158 de la LCSP per l'adjudicació del contracte sense que s'hagi dictat l'acord d'adjudicació, els licitadors tindran dret a retirar la seva proposta, sense dret a cap mena d'indemnització. No obstant, l'òrgan de contractació podrà sol·licitar als licitadors que mantinguin la seva oferta per un termini superior, prèvia comunicació als licitadors i publicació al Perfil de Contractant, mantenint-se la licitació amb aquells licitadors que acceptin la pròrroga.

Divuitena. Formalització i perfecció del contracte

18.1 El contracte es formalitzarà mitjançant signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat de signatura electrònica segons el model que s'adjunta a aquest Plec.

L'empresa o les empreses adjudicatàries podran sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, i seran a càrrec seu les despeses corresponents.

18.2 La formalització del contracte s'efectuarà en el termini màxim de **quinze dies hàbils** següents al dia en què s'efectuï la notificació de l'adjudicació a les empreses licitadores a què es refereix la clàusula anterior.

Els serveis dependents de l'òrgan de contractació requeriran a l'empresa o les empreses adjudicatàries per a què formalitzin el contracte en un termini no superior a cinc dies a comptar del següent a aquell en què hagi rebut el requeriment, una vegada transcorregut el termini previst en el paràgraf anterior sense que s'hagi interposat recurs especial en matèria de contractació, si procedeix, que porti aparellada la suspensió de la formalització o que l'òrgan competent per a la resolució del recurs hagi aixecat la suspensió.

D'acord amb disposició addicional quinzena de la LCSP, els terminis a comptar des de la notificació es computen des de la data d'enviament de l'avís de notificació, sempre que l'acte objecte de notificació s'hagi publicat el mateix dia en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computen des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça.

18.3 Si el contracte no es formalitza en el termini indicat a l'apartat anterior per causes imputables a l'empresa adjudicatària, se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, exclòs l'IVA, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'ha constituït. A més, aquest fet pot donar lloc a declarar l'empresa en prohibició de contractar, d'acord amb l'article 71.2.b) de la LCSP.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat per causes imputables a l'entitat contractant, s'haurà d'indemnitzar l'empresa adjudicatària pels danys i perjudicis que li pugui ocasionar la demora.

En el supòsit que el contracte no es pugui formalitzar amb l'empresa adjudicatària, s'adjudicarà a l'empresa següent que hagi presentat la millor oferta d'acord amb l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes, amb la presentació prèvia de la documentació a què es refereix la clàusula catorzena, i seran aplicables els terminis previstos en els apartats anteriors.

18.4 Les empreses que hagin concorregut amb el compromís de constituir-se en UTE hauran de presentar, un cop s'hagi efectuat l'adjudicació del contracte al seu favor, l'escriptura pública de constitució de la unió temporal (UTE) en la qual consti el nomenament de la persona representant o de la persona apoderada única de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.

18.5 El contingut del contracte serà el que estableixen els articles 35 de la LCSP i 71 del RGLCAP i no inclourà cap clàusula que impliqui alteració dels termes de l'adjudicació.

18.6 El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització i aquesta serà requisit imprescindible per poder iniciar-ne l'execució.

18.7 La formalització d'aquest contracte, juntament amb el contracte, es publicarà en un termini no superior a quinze dies després del seu perfeccionament en el perfil de

contractant.

18.8 Un cop formalitzat el contracte, es comunicaran al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció, les dades bàsiques, entre les quals figuraran la identitat de l'empresa adjudicatària i l'import d'adjudicació del contracte, juntament amb el desglossament corresponent de l'IVA, i posteriorment, si s'escau, les modificacions, les pròrrogues, les variacions de terminis o de preus, l'import final i l'extinció del contracte.

Les dades contractuals comunicades al Registre Públic de Contractes seran d'accés públic, amb les limitacions que imposen les normes sobre protecció de dades, sempre que no tinguin caràcter de confidencials.

III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Dinovena. Condicions especials d'execució

A. Les condicions especials en relació amb l'execució, de compliment obligatori per part de l'empresa o empreses contractistes i, si s' escau, per l'empresa o les empreses subcontractistes, són les que s'estableixen a **l'apartat M del quadre de característiques,** així com les que s'estableixen com a tals en altres clàusules d'aquest plec.

B. Condicions especials d'execució del contracte de caràcter lingüístic**:**

19.B.1 L'empresa contractista ha d'emprar el català en les seves relacions amb l'Administració de la Generalitat derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes han d'emprar almenys el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.

19.B.2 En particular, l'empresa contractista ha de lliurar els treballs objecte d'aquest contracte, almenys, en català. Específicament, l'empresa contractista ha de redactar en llengua catalana la documentació del projecte i les llegendes dels plànols i documentació tècnica annexa, tant en paper com en suport digital, que s'obtingui com a resultat de la realització dels treballs d'assistència segons les determinacions del clausulat específic del plec de prescripcions tècniques particulars.

Així mateix, l'empresa contractista ha de lliurar en català els manuals i la documentació tècnica dels serveis objecte del contracte que es determini com a obligatòria en la clàusula específica del plec de prescripcions tècniques particulars.

19.B.3 En tot cas, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes, queden subjectes en l'execució del contracte a les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, de les disposicions que la desenvolupen i de la resta de normes aplicables. En l'àmbit territorial de la Vall d'Aran, les empreses contractistes i, si escau, les empreses subcontractistes, han d'emprar l'aranès d'acord amb la Llei 1/2015, del 5 de febrer, del règim especial d'Aran, amb la normativa pròpia

del Conselh Generau d'Aran que la desenvolupi i la resta de normes aplicables.

19.B.4 Les condicions d'execució de caràcter lingüístic establertes en aquest plec tenen caràcter d'obligació contractual essencial. El seu incompliment donarà lloc a l'aplicació de les penalitats corresponents i podrà donar lloc, així mateix, a la resolució del contracte.

A l'apartat "Contractar amb l'Administració" del web de Contractació Pública les empreses tenen a la seva disposició un conjunt d'eines de suport a la traducció i a la redacció, tant de llenguatge general, com de terminologia específica, que serveixen com a ajuda perquè compleixin la seva obligació d'ús del català i de lliurar els textos a què estiguin obligats amb una qualitat lingüística adequada.

Vintena. Execució i supervisió dels serveis

El contracte s'executarà amb subjecció al que estableixin les seves clàusules i els plecs i conforme amb les instruccions que en la seva interpretació doni a l'empresa o empreses contractistes la persona responsable del contracte a la qual es refereix la clàusula vint-i-tresena d'aquest plec.

Vint-i-unena. Programa de treball

L'empresa o empreses contractistes estaran obligades a presentar un programa de treball que haurà d'aprovar l'òrgan de contractació quan es determini així a **l'apartat S del quadre de característiques**.

Vint-i-dosena. Compliment de terminis i execució correcta del contracte

22.1 L'empresa contractista està obligada a complir el termini total d'execució del contracte i els terminis parcials fixats, si s'escau, en el programa de treball.

22.2 Si l'empresa contractista incorre en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, l'entitat contractant podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per resoldre el contracte amb pèrdua de la garantia o per imposar les penalitats, en la forma i condicions establertes en els articles 193 i 194 de la LCSP. De conformitat amb l'article 193.3 de la LCSP, s'han establert unes penalitats per demora diferents de les previstes en el mateix precepte, atenent a les especials característiques del contracte i a la necessitat per a la seva correcta execució.

L'entitat contractant tindrà la mateixa facultat si l'empresa contractista incompleix parcialment, per causes que li siguin imputables, l'execució de les prestacions definides en el contracte.

Si el retard respecte al compliment dels terminis es produeix per motius no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució, se li concedirà un termini, almenys, igual al temps perdut, a menys que el contractista en demani un altre de més curt.

En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'entitat contractant.

22.3 En cas de compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o d'incompliment dels compromisos assumits per l'empresa o empreses contractistes o de les condicions especials d'execució establertes a la clàusula dinovena d'aquest plec es podrà acordar la imposició de les penalitats següents:

Lleus:

- ✓ Manca de col·laboració amb el personal de l'entitat contractant.
- ✓ L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, que no constitueixi falta greu.
- ✓ No avisar a l'entitat contractant de la incorporació de personal nou o si es produeixen canvis.
- ✓ Incompliment de la normativa sobre Prevenció de Riscos Laborals, qualificats com a lleus per la seva normativa específica.

Greus:

- ✓ La resistència als requeriments efectuats per l'entitat contractant, o la seva inobservança.
- ✓ L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, que no constitueixi falta molt greu.
- ✓ No disposar de personal suplent per a un determinat servei.
- ✓ Realitzar una jornada de treball superior a la permesa laboralment, i en cas que això succeís per eventualitat, no informar a l'entitat contractant.
- ✓ Permetre per acció o omissió, l'accés a dependències de l'entitat contractant, a persones alienes al servei contractat.
- ✓ La manca de lliurament, en temps i forma, de tota la informació respecte de la prestació del servei que li hagi estat sol·licitada per l'entitat contractant.
- ✓ Reincidència en la comissió de faltes lleus.
- ✓ Manca de cobertura del servei durant un període de temps, per inexistència de personal suplent o altres causes, sempre que no sigui incompliment molt greu.
- ✓ L'incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscs laborals, i en especial, les del pla de seguretat i salut en les prestacions, qualificats com a Greus per la seva normativa específica.

Molt greus:

- ✓ Incompliment de la prestació del servei, bé sigui per abandonament o d'altres causes.
- ✓ Passivitat, deixament i desídia en la realització del servei.
- ✓ La resistència als requeriments efectuats per l'entitat contractant, o la seva inobservança, quan produeixi un perjudici molt greu a l'execució del contracte.
- ✓ La utilització de sistemes de treball, elements, materials, maquinaria o personal diferents als previstos en els Plecs i en les ofertes de l'adjudicatària, si s'escau, quan produeixi un perjudici molt greu.
- ✓ No posar a disposició personal per a l'execució dels serveis mínims establerts.

- ✓ Incompliment molt greu de les prescripcions relatives a la subcontractació, si s'escau.
- ✓ Falsejament de les prestacions consignades per l'adjudicatària a la factura.
- ✓ Reincidència en faltes greus.
- ✓ Incorporar personal sense cap coneixement de les seves obligacions, ni formació prèvia.
- ✓ Incompliment de la normativa sobre Prevenció de Riscos Laborals, qualificats com a molt greus per la seva normativa específica, i en especial de les del Pla de seguretat i salut en les prestacions.
- ✓ L'incompliment de les prescripcions sobre seguretat de tercers en les prestacions.

En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència a l'adjudicatària perquè pugui formular les al·legacions que estimi pertinents i l'òrgan de contractació de l'entitat contractant resoldrà.

Independentment del rescabalament per danys i perjudicis, en cas d'incompliment que no produeixi resolució del contracte, l'entitat contractant podrà aplicar les sancions següents, graduades en atenció al grau de perjudici, perillositat i/o reiteració:

- Faltes MOLT GREUS: 3% de l'import del contracte
- Faltes GREUS: 1% de l'import del contracte
- Faltes LLEUS: 0,5% de l'import del contracte

L'entitat contractant es reserva el dret de resoldre el contracte per reiteració en les deficiències d'execució del servei, si s'apliquen més de 3 de les penalitzacions assenyalades en els apartats anteriors d'aquest punt.

22.4 Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagi constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats.

En els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós o de demora en l'execució en què no estigui prevista una penalitat o aquesta no cobreixi els danys causats a l'entitat contractant, s'exigirà al contractista la indemnització per danys i perjudicis.

Vint-i-tresena. Persona responsable del contracte

Amb independència de la unitat encarregada del seguiment i l'execució ordinària del contracte que s'indica a l'**apartat K del quadre de característiques**, es designarà una persona responsable del contracte que exercirà les funcions següents:

- Supervisar el compliment per part del contractista de totes les obligacions i condicions contractuals.
- Autoritzar l'alteració dels mitjans humans i materials que es va obligar a adscriure a l'execució del contracte.
- Supervisar l'execució del contracte i prendre les decisions i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació pactada en els terminis previstos, sempre dins de les facultats que li atorgui l'òrgan de contractació.
- Comunicar puntualment al Departament de Contractació totes les incidències que es

produeixin durant la vigència del contracte que puguin tenir transcendència contractual o que d'alguna manera puguin alterar els termes de la relació contractual.
- En els casos en que siguin necessari, atenent a la naturalesa i l'objecte del contracte, coordinar els diferents agents implicats en el mateix.

- A través del Departament de Contractació:

    - Proposar a l'Òrgan de Contractació els modificats de contracte que estimi necessaris, estiguin expressament previstos en el plec, i que resultin de mínim cost per al bon fi de les actuacions que són objecte del contracte.
    - Tramitar quan s'escaigui les actes de suspensions de contracte, així com el seu aixecament, i donar trasllat de les mateixes al Departament de Contractació per al seu seguiment i arxiu.
    - Proposar a l'Òrgan de Contractació les ampliacions de termini dels contractes.
    - Proposar a l'Òrgan de Contractació la imposició de penalitzacions al contractista quan es posi de manifest un compliment defectuós de les prestacions del contracte, o en el supòsit d'incompliment dels compromisos o de les condicions especials d'execució del contracte que s'haguessin establert.
    - Proposar a l'Òrgan de Contractació la resolució del contracte quan es produeixi algun dels supòsits de resolució del contracte d'acord amb el que estableixi la normativa que li sigui d'aplicació.

- Emetre un informe on determini si el retard en l'execució és produït per motius imputables al contractista.
- Efectuar el seguiment i la supervisió de l'objecte del contracte durant el període de garantia.
- Tramitar puntualment quan sigui procedent el certificat final del període de garantia i donar trasllat del mateix al Departament de Contractació.
- En el cas de subcontractacions, comunicar-les puntualment al Departament de Contractació per tal de mantenir actualitzada en tot moment la informació de l'expedient.
- Emetre un informe d'avaluació final de la contractació que farà referència als diferents aspectes de l'execució del contracte, informarà del nivell de satisfacció assolit i proposarà les accions a dur a terme que se'n derivin del seu contingut.

Les instruccions donades per la persona responsable del contracte configuren les obligacions d'execució del contracte juntament amb el seu clausulat i els plecs.

Vint-i-quatrena. Resolució d'incidències

Les incidències que puguin sorgir entre FIRA 2000, S.A. i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'hagi convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites a l'article 97 del RGLCAP.

Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

Vint-i-cinquena. Resolució de dubtes tècnics interpretatius

Per resoldre dubtes tècnics interpretatius que puguin sorgir durant l'execució del contracte es pot sol·licitar un informe tècnic extern a FIRA 2000, S.A. i no vinculant.

IV. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS

Vint-i-sisena. Abonaments a l'empresa contractista

26.1 L'import dels serveis executats s'acreditarà de conformitat amb el plec de prescripcions tècniques, per mitjà dels documents que acreditin la realització total o parcial, si s'escau, del contracte.

FIRA 2000 S.A. abonarà el preu del contracte d'acord amb el que estableix l'article 198 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).

26.2 S'estableixen pagaments mensuals, a mes vençut, per l'import corresponent als treballs efectuats en aquest període. Per tal que FIRA 2000 S.A. pugui fer efectiu el pagament l'adjudicatari emetrà les corresponents factures, on reflectirà separadament l'IVA, especificant la descripció de l'objecte del contracte, els treballs efectuats i el període corresponent.

La quantitat relativa a la Direcció Facultativa de les obres i assistència tècnica, es facturarà per mensualitats iguals, comptades des de l'inici dels treballs de Direcció Facultativa de les Obres i fins la recepció d'aquestes. Dos mesos abans de la data prevista per la recepció de les obres, si s'escau, es reperiodificarà el pagament dels honoraris pendents de facturació en funció del termini restant fins la finalització de l'obra, estimat en aquell moment.

La quantitat corresponent al Certificat final d'obra i tancament s'abonarà en el moment en que l'adjudicatari lliuri a FIRA 2000 el certificat final d'obres i es porti a terme la liquidació dels treballs amb el constructor, es lliuri la documentació "as built de l'obra", s'hagin legalitzat les instal·lacions del projecte i obtingut tots els permisos de l'obra i s'hagi dut a terme la posta en marxa de la instal·lació.

L'entitat contractant realitza el pagament dels serveis un cop aquests s'hagin realitzat de forma parcial o total i un cop entrada la factura al seu registre. D'acord amb aquest paràmetre, no es contempla el pagament per avançat d'una part o de la totalitat del preu del contracte.

D'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, les factures s'han de signar amb signatura avançada basada en un certificat qualificat i han d'incloure, necessàriament, el número d'expedient de contractació.

El format de la factura electrònica i signatura s'han d'ajustar al que disposa l'annex 1 de l'Ordre ECO/306/2015, de 23 de setembre, per la qual es regula el procediment de tramitació i anotació de les factures en el Registre comptable de factures en l'àmbit de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i el sector públic que en depèn.

La plataforma e.FACT és el punt general d'entrada de factures electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic.

Les dades identificatives de l'òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública, de l'òrgan de contractació i del destinatari que l'empresa contractista haurà de fer constar en les factures corresponents són les següents:

FIRA 2000, S.A.
Carrer Dolors Aleu 19-21, 3er 2a
08908 Hospitalet de Llobregat (Barcelona)
NIF A60272705

Codis DIR3:
Oficina Comptable: A09018854
Òrgan Gestor: A09018854
Unitat Tramitadora: A09018854

El seguiment de l'estat de les factures es podrà consultar al web del Departament d'Economia i Hisenda a l'apartat de Tresoreria i Pagaments (consulta de l'estat de factures i pagaments de documents), a partir de l'endemà del registre de la factura.

26.3 En cas de retard en el pagament, el contractista té dret a percebre, en els termes i condicions legalment establerts, els interessos de demora i la indemnització corresponent pels costos de cobrament en els termes establerts a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

26.4 L'empresa contractista podrà realitzar els treballs amb més celeritat de la necessària per executar els serveis en el termini o terminis contractuals. Tanmateix, no tindrà dret a percebre cada any, sigui quin sigui l'import del que s'hagi executat o de les certificacions expedides, més quantitat que la consignada a l'anualitat corresponent, afectada pel coeficient d'adjudicació.

26.5 L'empresa contractista podrà transmetre els drets de cobrament en els termes i condicions establerts a l'article 200 de la LCSP.

Vint-i-setena. Responsabilitat de l'empresa contractista

En cas de canvi de la persona oferta que ocupa un dels càrrecs de l'equip principal requerit al Plec de Prescripcions Tècniques particulars, l'adjudicatari del contracte té l'obligació de comunicar i acreditar aquesta circumstància i sol·licitar autorització a FIRA 2000, S.A. per a la substitució de la persona afectada amb una antelació mínima de 15 dies, sempre amb el mateix (o superior) perfil professional i gènere.

L'empresa contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que dugui a terme i de les prestacions i serveis realitzats, així com també de les conseqüències que es dedueixin per a FIRA 2000, S.A. o per a terceres persones de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

L'empresa contractista executa el contracte a risc i ventura seu i està obligada a indemnitzar pels danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre

de l’entitat contractant.

L’adjudicatari del contracte, com a responsable total i absolut de les conseqüències dels seus actes i decisions, s’obliga a mantenir en vigor una pòlissa de responsabilitat civil professional (segons s’indica a **l’apartat J del quadre de característiques**) que cobreixi aquella responsabilitat en què pogués incórrer amb motiu de l’execució del present contracte i a mantenir-la durant la seva vigència. En cas de qualsevol incompliment d’aquest apartat, l’adjudicatari serà plenament i íntegra responsable dels riscos no assegurats.

Vint-i-vuitena. Altres obligacions de l’empresa contractista

a) L’empresa contractista està obligada, en l’execució del contracte, a complir les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin l’Estat i, en particular, les que estableix l’annex V de la LCSP.

També està obligada a complir les disposicions vigents en matèria d’integració social de persones amb discapacitat i fiscals.

L’incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral esmentades i, en especial, els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l’aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa donarà lloc a la imposició de penalitats a què es refereix la clàusula vint-i-dosena d’aquest plec.

A aquest efecte, l’empresa contractista haurà de remetre la justificació de la realització efectiva d’aquests pagaments a l’òrgan de contractació quan aquest li ho sol·liciti.

b) L’empresa contractista ha de garantir que, en l’execució del contracte, totes les seves activitats es duen a terme en plena conformitat amb els convenis de l’Organització Internacional del Treball, la Directiva (UE) 2024/1760 del Parlament Europeu i del Consell, de 13 de juny de 2024, sobre diligència deguda de les empreses en matèria de sostenibilitat i per la qual es modifiquen la Directiva (UE) 2019/1937 i el Reglament (UE) 2023/2859, i el Pla d’acció nacional d’empreses i drets humans, així com amb el dret internacional dels drets humans i el dret internacional humanitari.

c) L’empresa contractista s’obliga a complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu sectorial aplicable.

d) L’empresa contractista s’obliga a aplicar, en executar les prestacions pròpies del servei, les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.

e) L’empresa contractista ha d’emprar el català en les seves relacions amb FIRA 2000, S.A. derivades de l’execució de l’objecte d’aquest contracte. Així mateix, l’empresa contractista i, en cas de subcontractació, les empreses subcontractistes han d’emprar, almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l’execució de les prestacions objecte del contracte.

L'empresa contractista ha de lliurar els treballs objecte d'aquest contracte, almenys, en català. Específicament, l'empresa contractista ha de redactar en llengua catalana la documentació del projecte i les llegendes dels plànols i documentació tècnica annexa, tant en paper com en suport digital, que s'obtingui com a resultat de la realització dels treballs segons les determinacions del clausulat específic del plec de prescripcions tècniques particulars.

Així mateix, l'empresa contractista assumeix l'obligació de destinar a l'execució del contracte els mitjans i el personal que resultin adients per assegurar que es podran realitzar les prestacions objecte del servei en català. A aquest efecte, l'empresa adjudicatària haurà d'adoptar les mesures de formació del seu personal necessàries per garantir que el personal que pugui relacionar-se amb el públic, tingui un coneixement suficient de la llengua catalana per desenvolupar les tasques d'atenció, informació i comunicació de manera fluida i adequada.

En tot cas, l'empresa contractista i, en cas de subcontractació, les empreses subcontractistes, queden subjectes en l'execució del contracte a les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i de les disposicions que la desenvolupen. En l'àmbit territorial de la Vall d'Aran, les empreses contractistes i les empreses subcontractistes, han d'emprar l'aranès d'acord amb la Llei 35/2010, d'1 d'octubre, de l'occità, aranès a l'Aran, i amb la normativa pròpia del Conselh Generau d'Aran que la desenvolupi.

A l'apartat "Contractar amb l'Administració" del web de Contractació Pública les empreses tenen a la seva disposició un conjunt d'eines de suport a la traducció i a la redacció, tant de llenguatge general, com de terminologia específica, que serveixen com a ajuda perquè compleixin la seva obligació d'ús del català i de lliurar els textos a què estiguin obligats amb una qualitat lingüística adequada.

A més, l'empresa contractista està obligada en l'execució del contracte a fer servir la toponímia o cartografia en les seves formes oficials a Catalunya, que necessàriament caldrà que sigui en català.

f) L'empresa contractista, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte, s'obliga a complir el que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, a la normativa de desplegament i al que estableix el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE; i a l'Esquema Nacional de Seguretat (ENS), i la resta de la normativa vigent en matèria de protecció de dades.

   La documentació i la informació que es desprengui o a la qual es tingui accés amb ocasió de l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte i que correspon a l'entitat contractant responsable del tractament de dades personals, té caràcter confidencial i no podrà ser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport. Per tant, no se'n podrà fer ni tractament ni edició informàtica, ni transmissió a tercers fora de l'estricte àmbit de l'execució directa del contracte.

g) L'adjudicatari queda obligat a facilitar a FIRA 2000S, S.A tota la informació necessària per a donar compliment a la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern i a l'article 3.5 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern. Aquesta informació serà

facilitada a FIRA 2000,S .A. prèvia sol·licitud per part d'aquesta. La informació al complet serà facilitada en un termini d'un mes a comptar des de la sol·licitud formulada per l'entitat contractant, excepte que el contractista pugui acreditar la impossibilitat material de facilitar la informació en aquest termini.

h) L'empresa o empreses contractistes han de complir les obligacions recollides a l'**Annex 7** d'aquest plec, relatiu a regles especials respecte del personal de l'empresa contractista que adscriurà a l'execució del contracte.

i) L'empresa o les empreses contractistes han de complir la normativa de competència. En cas d'incompliment d'aquesta normativa, l'entitat contractant podrà iniciar una reclamació de danys, de conformitat amb el Reial decret llei 9/2017, de 26 de maig.

j) L'empresa contractista o les empreses contractistes s'obliguen a garantir el compliment de l'Esquema Nacional de Seguretat, d'acord amb el Reial decret 311/2022, de 3 de maig, i l'Esquema Nacional d'Interoperabilitat en l'àmbit de l'Administració electrònica, d'acord amb el Reial decret 4/2010, de 8 de gener, en els casos que els contractes estiguin inclosos en l'àmbit d'aquestes normes.

Vint-i-novena. Protecció de dades de caràcter personal

En compliment de la normativa vigent en matèria de protecció de dades de caràcter personal, es deixa constància dels extrems següents:

a) Denominació de l'activitat de tractament: Gestió i tramitació de contractes LCSP.

b) Responsable del tractament de les dades personals: FIRA 2000, S.A., amb domicili al C/ Dolors Aleu, 19-21, 3r 2a, 08908 L'Hospitalet de Llobregat (Barcelona), proveïda amb CIF núm. A-60272705, correu electrònic info@fira2000.cat, telèfon (+34) 932896140 i correu electrònic del delegat de protecció de dades dpo@fira2000.cat.

c) Finalitat del tractament: La documentació requerida per licitar en el present procediment que contingui dades personals és necessària per a la participació en aquest. Es tracta la informació facilitada pel licitador per a la qualificació, valoració i comparació de les proposicions i per donar compliment a les finalitats establertes a la normativa de contractes del sector públic que sigui d'aplicació. Així mateix, la finalitat del tractament és tramitar els contractes fins al seu total compliment i la devolució de la garantia definitiva, fet que comporta realitzar les comprovacions necessàries en fase de licitació, adjudicar el contracte, procedir a la seva formalització i fer el seguiment del contracte i de les seves incidències. Si no es faciliten totes les dades de caràcter personal requerides durant el procediment de licitació, podria implicar la no admissió de l'oferta.

d) Dades personals de terceres persones: En relació amb la documentació presentada pels licitadors que contingui dades de caràcter personal de persones físiques (treballadors, personal tècnic, col·laboradors, etc.), el licitador garanteix que compleix amb la normativa per poder comunicar-les amb la finalitat de licitar en el present procediment.

e) Base legal del tractament: La base legal per al tractament de dades és el consentiment del licitador, que el presta mitjançant la presentació de l'oferta i la documentació sol·licitada.

f) Conservació de les dades: Les dades personals proporcionades pel licitador es conservaran durant el termini previst per la normativa vigent, especialment la fiscal i

comptable.

g) Comunicació de les dades: Les dades podran comunicar-se a aquells tercers que realitzin tasques de fiscalització, a les entitats financeres per al pagament de les factures emeses pel contractista i, si escau, a l'Administració Pública quan així ho prevegi la normativa vigent.

h) Categories de dades tractades: Dades de caràcter identificatiu, categories especials de dades, detalls d'ocupació professionals, dades acadèmiques i professionals, dades econòmiques, financeres i d'assegurances, transaccions de béns i serveis, informació comercial i altres tipus de dades.

i) Drets de les persones interessades: El licitador pot exercir el seu dret d'accés a les dades personals, així com sol·licitar la rectificació de les dades inexactes o, si escau, sol·licitar-ne la supressió quan les dades ja no siguin necessàries per a les finalitats per a les quals van ser recollides. També podrà sol·licitar la limitació, portabilitat i oposició al tractament de les seves dades, en determinades circumstàncies i per motius relacionats amb la seva situació particular. Igualment, podrà tenir dret a revocar el seu consentiment en qualsevol moment, sense que això afecti de manera retroactiva el tractament de dades realitzat fins al moment. El licitador podrà exercir els drets esmentats anteriorment, en els termes i condicions previstos en la legislació vigent, al domicili social de FIRA 2000, S.A., mitjançant l'enviament d'un correu electrònic a info@fira2000.cat o davant el delegat de protecció de dades a l'adreça dpo@fira2000.cat. El procediment per exercir aquests drets es pot consultar a la pàgina de protecció de dades de FIRA 2000, S.A.: https://www.fira2000.cat/transparencia/proteccio/?lang=ca. En cas que no obtingui una resposta satisfactòria o desitgi formular una reclamació o obtenir més informació referent a qualsevol d'aquests drets, pot acudir a l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades (APDCAT), C/ Rosselló, núm. 214, esc. A, 1r 1a, 08008 Barcelona.

Trentena. Modificació del contracte

30.1 El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquesta clàusula i de conformitat amb el que estableixen els articles 203 a 207 de la LCSP.

30.2 Les modificacions previstes s'indiquen a **l'apartat N del quadre de característiques.**

La modificació del contracte es durà a terme en el/s supòsit/s, amb les condicions, l'abast i els límits que es detallen a **l'apartat N del quadre de característiques** i d'acord amb el procediment següent:

La modificació de les condicions contractuals es tramitarà mitjançant un expedient contradictori que comprendrà com a mínim, la proposta i els documents que justifiquin, descriguin i valorin la modificació, l'audiència a l'adjudicatari en un termini de 3 dies hàbils, l'informe de l'assessoria jurídica de l'entitat contractant, l'aprovació de la modificació per l'òrgan de contractació, la notificació d'aquesta resolució a l'adjudicatari i la formalització del contracte en un document contractual.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista.

En cap cas la modificació del contracte pot suposar l'establiment de nous preus unitaris

no previstos en el contracte.

30.3 Modificacions no previstes

La modificació del contracte no prevista en aquesta clàusula només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos a l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat a l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes a l'article 207 de la LCSP.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, exclòs l'IVA. En aquest cas, la modificació l'acordarà l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista a l'article 211.1.g) de la LCSP.

30.4 Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP i amb la clàusula divuitena d'aquest plec.

30.5 L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si s'escau, se sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que aporti l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el perfil de contractant.

30.6 Si el preu s'ha determinat mitjançant unitats d'execució (vegeu l'apartat B1 del quadre de característiques), no tindran la consideració de modificacions la variació que durant l'execució correcta de la prestació es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les que preveu el contracte, les quals es poden recollir en la liquidació, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte.

Trenta-unena. Suspensió del contracte

El contracte podrà ser suspès per acord de l'entitat contractant o perquè el contractista opti per suspendre el seu compliment, en cas de demora en el pagament del preu superior a quatre mesos, i ho haurà de comunicar a l'entitat contractant amb un mes d'antelació.

En tot cas, l'entitat contractant ha d'estendre l'acta de suspensió corresponent, d'ofici o a sol·licitud de l'empresa contractista, de conformitat amb el que disposa l'article 208.1 de la LCSP.

L'acta de suspensió, d'acord amb l'article 103 del RGLCAP, l'hauran de signar una persona en representació de l'òrgan de contractació i l'empresa contractista i s'haurà d'estendre en el termini màxim de dos dies hàbils, a comptar de l'endemà del dia en què s'acordi la suspensió.

En cas que FIRA 2000, S.A. resolgui una suspensió del contracte d'execució d'obra, la resolució contemplarà la suspensió de tots els contractes complementaris vinculats al mateix (direcció d'obra o coordinació en matèria de seguretat i salut) atenent a la seva relació de dependència respecte del principal (execució d'obra).

Amb aquesta finalitat, l'acta de suspensió de les obres estarà signada pels representants

legals de cadascun dels diferents actors (delegat/da d'obra, director/a d'obra i coordinador/a de seguretat i salut).

L'acta reflectirà, en tot cas, els treballs a realitzar per cadascuna de les parts amb caràcter previ a la seva efectivitat, si escau, i les possibles excepcions puntuals en cas de necessitat de realitzar algun treball específic durant la suspensió.

L'entitat contractant ha d'abonar a l'empresa contractista els danys i perjudicis que efectivament se li causin de conformitat amb el que estableix l'article 208.2 de la LCSP. L'abonament dels danys i perjudicis a l'empresa contractista només comprendrà els conceptes que s'indiquen en aquest precepte.

Trenta-dosena. Clàusula ètica

32.1 Els alts càrrecs, personal directiu, càrrecs de comandament, càrrecs administratius i personal al servei de l'Administració pública i del seu sector públic, que intervenen, directament o indirectament, en el procediment de contractació pública estan subjectes al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública i se'ls aplicaran les seves disposicions de forma transversal a tota actuació que formi part de qualsevol fase del procediment de contractació d'acord amb el grau d'intervenció i de responsabilitat en els procediments contractuals.

La presentació de l'oferta per part dels licitadors suposarà la seva adhesió al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública d'acord amb els compromisos ètics i d'integritat que formen part de la relació contractual.

32.2.A Els licitadors, contractistes i subcontractistes assumeixen les obligacions següents:

a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.

b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en l'àmbit del contracte o de les prestacions a licitar.

c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.

d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).

e) En el moment de presentar l'oferta, el licitador ha de declarar si té alguna situació de possible conflicte d'interès, segons consta en **l'Annex 2** del present Plec, als efectes del que disposa l'article 64 de la LCSP, o relació equivalent al respecte amb parts interessades en el projecte. Si durant l'execució del contracte es produís una situació d'aquestes característiques el contractista o subcontractista està obligat a posar-ho en coneixement de l'òrgan de contractació.

f) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.

g) A més, el contractista haurà de col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i la normativa de contractes del sector públic imposen als contractistes en relació amb l'entitat contractant o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

32.2.B Els licitadors, contractistes i subcontractistes, o llurs empreses filials o vinculades, es comprometen a complir rigorosament la legislació tributària, laboral i de seguretat social i, específicament, a no fer operacions financeres contràries a la normativa tributària en països que no tinguin normes sobre control de capitals i siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.

32.3 Totes aquestes obligacions i compromisos tenen la consideració de condicions especials d'execució del contracte.

32.4 Les conseqüències o penalitats per l'incompliment d'aquesta clàusula seran les següents:

- En cas d'incompliment dels apartats a), b), c), f) i g) de l'apartat 32.2.A s'estableix una penalitat mínima de 0,60 euros per cada 1000 euros del preu del contracte, IVA exclòs, que es podrà incrementar de forma justificada i proporcional en funció de la gravetat dels fets. La gravetat dels fets vindrà determinada pel perjudici causat a l'interès públic, la reiteració dels fets o l'obtenció d'un benefici derivat de l'incompliment. En tot cas, la quantia de cada una de les penalitats no podrà excedir del 10% del preu del contracte, IVA exclòs, ni el seu total podrà superar en cap cas el 50% del preu del contracte.

- En el cas d'incompliment del que preveu la lletra d) de l'apartat 32.2.A l'òrgan de contractació donarà coneixement dels fets a les autoritats competents en matèria de competència.

- En el cas d'incompliment del que preveu la lletra e) de l'apartat 32.2.A l'òrgan de contractació ho posarà en coneixement de la Comissió d'Ètica en la Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya perquè emeti el pertinent informe, sens perjudici d'altres penalitats que es puguin establir.

- En el cas que la gravetat dels fets ho requereixi, l'òrgan de contractació els posarà en coneixement de l'Oficina Antifrau de Catalunya o dels òrgans de control i fiscalització que siguin competents per raó de la matèria.

V. DISPOSICIONS RELATIVES A LA SUCCESSIÓ, LA CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE

Trenta-tresena. Successió i cessió del contracte

33.1 Successió en la persona del contractista:

En el supòsit de fusió d'empreses en què participi la societat contractista, el contracte continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que en dimanen.

En supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat, el contracte continuarà amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i les obligacions que en dimanen, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar i solvència exigida en acordar-se l'adjudicació del contracte o que les societats beneficiàries d'aquestes operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual provinguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament de l'execució del contracte.

L'empresa contractista ha de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagi produït.

En cas que l'empresa contractista sigui una UTE, quan tinguin lloc respecte d'alguna o algunes empreses integrants de la unió temporal operacions de fusió, escissió o transmissió de branca d'activitat, continuarà l'execució del contracte amb la unió temporal adjudicatària. En cas que la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent de la branca d'activitat no siguin empreses integrants de la unió temporal, serà necessari que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibició de contractar i que es mantingui la solvència, la capacitat o classificació exigida.

Si el contracte s'atribueix a una entitat diferent, la garantia definitiva es pot renovar o reemplaçar, a criteri de l'entitat atorgant, per una nova garantia que subscrigui la nova entitat, atenent al risc que suposi aquesta última entitat. En tot cas, l'antiga garantia definitiva conservarà la vigència fins que estigui constituïda la nova garantia.

Si la subrogació no es pot produir perquè l'entitat a la qual s'hauria d'atribuir el contracte no reuneix les condicions de solvència necessàries, el contracte es resoldrà, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'empresa contractista.

33.2 Cessió del contracte: Veure **l'apartat O del quadre de característiques**.

Els drets i les obligacions que dimanen d'aquest contracte podran ser cedits per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte ni que de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat, quan es compleixin els requisits següents:

a) L'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió. Si transcorre el termini de dos mesos sense que s'hagi notificat la resolució sobre la sol·licitud d'autorització de la cessió, aquesta s'entendrà atorgada per silenci administratiu.

b) L'empresa cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte. Aquest requisit no s'exigeix si la cessió es produeix trobant-se l'empresa contractista en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o ha posat en coneixement del jutjat competent per a la declaració del concurs que ha iniciat negociacions per arribar a un acord de refinançament, o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes que estableix la legislació concursal.

c) L'empresa cessionària tingui capacitat per contractar amb l'entitat contractant, la solvència exigible en funció de la fase d'execució del contracte, i no estigui incursa en cap causa de prohibició de contractar.

d) La cessió es formalitzi, entre l'empresa adjudicatària i l'empresa cedent, en escriptura pública.

No es podrà autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

L'empresa cessionària quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que correspondrien a l'empresa que cedeix el contracte.

Trenta-quatrena. Subcontractació

34.1 L'empresa contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte, d'acord amb el que preveu l'**apartat P del quadre de característiques**.

34.2 Les empreses licitadores han d'indicar en les seves ofertes la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import i el nom o el perfil professional, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes a qui n'encomanaran la realització.

En el cas que les empreses contractistes vulguin subscriure contractes que no s'ajustin a allò indicat en l'oferta, aquests no es podran subscriure fins que transcorrin vint dies des que s'hagi cursat la notificació a l'òrgan de contractació i s'hagin aportat les justificacions a què es refereix el paràgraf següent, llevat que autoritzés expressament amb anterioritat o que es donés una situació justificada d'emergència o que exigís l'adopció de mesures urgents, excepte si l'entitat contractant notifica dins d'aquest termini la seva oposició.
L'empresa contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan n'iniciï l' execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar.

Si l'empresa subcontractista té la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar la seva aptitud.

34.3 L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

34.4 La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades a l'article 215 de la LCSP i al Decret llei 3/2025, de 4 de març.

34.5 La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i a l'article 215 de la LCSP per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de

l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, té, en funció de la repercussió en l'execució del contracte, la imposició de les penalitats previstes a la clàusula vint-i-dosena d'aquest plec.

34.6 Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal, la qual assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte davant l'entitat contractant, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix la clàusula vint-i-vuitena d'aquest plec, així com de l'obligació de sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades. El coneixement que l'entitat contractant tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

En cas que es detectin incompliments per part de la subcontractista, el responsable del contracte pot proposar a l'òrgan de contractació que exigeixi a la contractista principal, o la substitució de la subcontractista, o l'assumpció directa de l'execució.

De conformitat amb allò establert a la Disposició Addicional 51 de la LCSP, es preveu la possibilitat de que l'òrgan de contractació realitzi pagaments directes als subcontractistes quan s'incompleixin els terminis de pagament establerts a l'article 216 de la LCSP.

Els pagaments efectuats per part de l'òrgan de contractació s'entendran realitzats per part del contractista principal. En cap cas serà imputable a l'entitat contractant la demora en el pagament derivat de la manca de conformitat del contractista principal a la factura presentada pel subcontractista.

34.7 En cap cas l'empresa o empreses contractistes poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o incurses en alguna de les causes de prohibició de contractar que estableix l'article 71 de la LCSP.

34.8 L'empresa contractista ha d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

34.9 Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.

36.11 Quan així ho sol·liciti la subcontractista, la contractista ha d'expedir un certificat de bona execució que reflecteixi el contingut tècnic i econòmic de la participació de la subcontractista en el contracte, i el nivell de satisfacció en el resultat. El certificat s'ha d'emetre en 10 dies des de la sol·licitud i trametre'l a la subcontractista, amb còpia al responsable del contracte.

34.12 El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP.

L'entitat contractant comprovarà el compliment estricte del pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores per part de l'empresa contractista. A aquests efectes, l'empresa contractista haurà d'aportar, quan se li sol·liciti, la relació detallada de les empreses subcontractistes o empreses subministradores amb

especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment del pagament en termini. Aquestes obligacions tenen la consideració de condició especial d'execució, de manera que el seu incompliment pot comportar la imposició de les penalitats que estableix la clàusula vint-i-dosena d'aquest plec, de les quals en respondrà la garantia definitiva.

Procedirà la imposició de les penalitats que es preveuen en la clàusula vint-i-dosena d'aquest plec a la contractista quan, mitjançant una resolució judicial o arbitral ferma aportada per la subcontractista o per la subministradora a l'òrgan de contractació quedi acreditada la manca de pagament en termini per la contractista a una subcontractista o subministradora vinculada a l'execució del contracte, i sempre que aquesta demora en el pagament no estigui motivada per l'incompliment d'alguna de les obligacions contractuals assumides per la subcontractista o per la subministradora en l'execució de la prestació.

Trenta-cinquena. Revisió de preus

Tal com estableix **l'apartat Q del quadre de característiques**, no es preveu la revisió de preus, ateses les característiques del present contracte.
L'execució del contracte es realitzarà a risc i ventura de l'adjudicatària.

VI. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE
Trenta-sisena. Recepció i liquidació

L'entitat contractant determinarà si la prestació realitzada per l'empresa contractista s'ajusta a les prescripcions establertes per a la seva execució i compliment i, si s'escau, requerirà la realització de les prestacions contractades i l'esmena dels defectes observats amb ocasió de la seva recepció.

Si els treballs efectuats no s'adeqüen a la prestació contractada, com a conseqüència de vicis o defectes imputables a l'empresa contractista, podrà rebutjar-la de manera que quedarà exempta de l'obligació de pagament o tindrà dret, si s'escau, a la recuperació del preu satisfet.

La constatació de la correcta execució de les prestacions s'acreditarà mitjançant acta de recepció que signaran representants d'ambdues parts si es troben en estat de ser rebudes i a satisfacció de l'entitat contractant.

S'acordarà la liquidació del contracte dins del termini de trenta dies a comptar des de la recepció de les prestacions o des de què l'entitat contractant rebi la factura si aquesta és posterior a la data de recepció.

Trenta-setena. Termini de garantia i devolució o cancel·lació de la garantia definitiva

El termini de garantia és l'assenyalat a l'**apartat R del quadre de característiques** i començarà a comptar a partir de la recepció dels serveis.

Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vicis o defectes en els treballs

efectuats, es reclamarà a l'empresa contractista que els esmeni.

Un cop l'empresa contractista hagi acomplert les obligacions derivades del contracte, recepcionat i liquidat el contracte a la seva finalització o, en cas de pròrroga/ues, a la finalització de la/les pròrroga/ues si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva i transcorregut el termini de garantia, es procedirà d'ofici a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix l'article 111 de la LCSP.

Trenta-vuitena. Resolució del contracte

Són causes de resolució del contracte les següents:

- La mort o incapacitat sobrevinguda del contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista, sense perjudici del que estableix l'article 98 relatiu a la successió del contractista.

- La declaració de concurs o la declaració d'insolvència en qualsevol altre procediment.

- El mutu acord entre l'entitat contractant i el contractista.

- La demora en el compliment dels terminis per part del contractista.

- La demora en el pagament per part de l'entitat contractant per un termini superior a sis mesos.

- L'incompliment de l'obligació principal del contracte, així com l'incompliment de les obligacions essencials qualificades com a tals en aquest plec.

- La impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte d'acord amb els articles 204 i 205 de la LCSP; o quan, donant-se les circumstàncies establertes a l'article 205 de la LCSP, les modificacions impliquin, aïlladament o conjuntament, alteracions del preu del contracte en un a quantia superior, en més o menys, al 20% del preu inicial, amb exclusió de l'IVA.

- El desistiment abans d'iniciar la prestació del servei o la suspensió per una causa imputable a l'òrgan de contractació de la iniciació del contracte per un termini superior a quatre mesos a partir de la data assenyalada en el mateix contracte per al seu començament.

- El desistiment una vegada iniciada la prestació del servei o la suspensió del contracte per un termini superior a vuit mesos acordada per l'òrgan de contractació.

- L'impagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que hi estiguessin participant, o l'incompliment de les condicions establertes en els convenis col·lectius en vigor per a aquests treballadors durant l'execució del contracte.

- Tenint en compte que els contractes de direcció d'obra i de coordinació en matèria de seguretat i salut són contractes complementaris als de les obres relacionades, es preveu com a causa de resolució d'aquests contractes la resolució del contracte

principal atenent a allò estipulat a l'article 313 c) de la LCSP.

VII. RECURSOS I SUPÒSITS ESPECIALS DE NUL·LITAT CONTRACTUAL

Trenta-novena. Règim de recursos

39.1 Els actes derivats del present procediment d'adjudicació podran ser impugnats en via administrativa en virtut d'allò previst a l'article 44.6 de la LCSP davant del Departament de Vicepresidència i Economia i Hisenda de la Generalitat de Catalunya , en els termini i requisits que s'informin en la notificació de l'acte corresponent.

Si es pretén impugnar l'anunci de licitació o els presents plecs, el termini per interposar el recurs d'alçada és d'un mes a comptar des del dia següent a la publicació al Perfil de contractant de FIRA 2000 S.A.

39.2 El termini màxim per dictar i notificar la resolució del recurs serà de tres mesos. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi dictat resolució, es podrà entendre desestimat el recurs.

39.3 Contra la desestimació expressa o per silenci del recurs d'alçada, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant dels Jutjats contenciós administratius de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de recepció de la notificació corresponent (si la resolució és expressa) o en el termini de 6 mesos a comptar des de l'endemà del dia en que el referit recurs s'entengui desestimat per silenci.

Quarantena. Arbitratge

Sens perjudici del que estableix la clàusula trenta-novena, es podrà acordar el sotmetiment a arbitratge de la solució de totes o alguna de les controvèrsies que puguin sorgir entre l'entitat contractant i la/es empresa/es contractista/es, sempre que es tracti de matèries de lliure disposició conforme a dret i, específicament, sobre els efectes, el compliment i l'extinció d'aquest contracte, de conformitat amb el que disposa la Llei 60/2003, de 23 de desembre, d'arbitratge.

Quaranta-unena. Règim d'invalidesa

Aquest contracte està sotmès al règim d'invalidesa previst en els articles 38 a 43 de la LCSP.

ANNEX 1

DECLARACIÓ RESPONSABLE

Senyors,

El sotasignat ……., declara:

1.- Que el signant de la present declaració ostenta la representació legal per actuar en nom i representació de l'empresa _____

2.- Que l'empresa que representa compleix les condicions establertes legalment per contractar amb el sector públic.

2.- Que l'empresa que representa compleix tots i cadascun dels requisits de capacitat i solvència econòmica i financera i tècnica o professional establerts en el present Plec i disposa de les autoritzacions necessàries per exercir l'activitat.

3- Que ni l'empresa que representa ni els seus administradors i/o representants es troben inclosos en cap de les circumstàncies previstes en l'article 71 de la LCSP, sobre prohibicions de contractar.

4.- Que es compromet en el moment que sigui requerit per l'entitat contractant a aportar, en el termini establert al Plec, la documentació acreditativa de la capacitat i representació exigida al procediment.

5.- Que el licitador està donat d'alta a l'Impost sobre Activitats Econòmiques i al corrent del seu pagament, quan s'exerceixin activitats subjectes a aquest impost.

6.- Que accepta que la documentació annexada al Plec té caràcter contractual.

7.- Que manifesta que Sí/No pertany a un Grup de Societats. (En cas afirmatiu s'haurà d'indicar les empreses que conformen aquest Grup de Societats. S'entén per empreses pertanyents a un grup de societats aquelles que es trobin en qualsevol dels supòsits de l'art. 42.1 del Codi de Comerç).

8.- Que es compromet, en cas de resultar adjudicatari, d'aportar en el termini d'un mes des de la comunicació de l'adjudicació, la documentació exigida per la Llei 54/2003, de 12 de desembre, de reforma del marc normatiu de la prevenció de riscos laborals i pel Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, que desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de Riscos Laborals.

9.- (Només en cas de submissió jurisdiccional de les empreses estrangeres) Que en la seva condició d'empresa estrangera es sotmet a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que directament o indirectament es derivessin del Contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre-li.

10.- (Només en cas de que l'oferta es presenti per part d'una UTE). Que s'acompanya a la present declaració compromís de constitució de la unió temporal d'empresaris.

11. Que té la intenció de subcontractar un ___ % del contracte i, en particular, les següents prestacions parcials:

12. Que en relació a la licitació del contracte de referència abans indicat i d'acord amb la pràctica de les notificacions que es deriven de la mateixa licitació, designa com a persona/es de contacte a:

- Sr./Sra. ....., amb el NIF ....., amb adreça de correu electrònic ……....., i (opcionalment) telèfon mòbil .....
- Sr./Sra. ....., amb el NIF ....., amb adreça de correu electrònic ……....., i (opcionalment) telèfon mòbil .....

I als efectes oportuns, se signa la present, a …… de …….. de …….

Signatura

ANNEX 2

DECLARACIÓ D'ABSÈNCIA DE CONFLICTE D'INTERESSOS DE LA PERSONA O EMPRESA LICITADORA I/O ADJUDICATÀRIA DEL CONTRACTE
(declaració obligatòria sobre número 1)

Expedient:
Contracte:
Òrgan de contractació:

[Nom i cognoms], amb DNI [núm. DNI], en nom propi o com a [condició en què declara] de [nom de entitat] amb NIF [NIF entitat], amb el poder suficient que consta acreditat en el procediment de contractació indicat,

Declaro:

Primer.- Que conec amb detall els plecs que regeixen el contracte, així com la normativa que li és aplicable, i que tinc coneixement que l'article 61.3, "Conflicte d'interessos", del Reglament (UE, Euroatom) 2018/1046 del Parlament Europeu i del Consell, de 18 de juliol (Reglament financer de la UE) estableix que hi ha conflicte d'interessos quan l'exercici imparcial i objectiu de les funcions es vegi compromès per raons familiars, afectives, d'afinitat política o nacional, d'interès econòmic o per qualsevol motiu directe o indirecte d'interès personal.

Segon.- Que conec l'article 64, "Lluita contra la corrupció i la prevenció dels conflictes d'interessos", de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, que defineix el conflicte d'interessos com "qualsevol situació en què el personal al servei de l'òrgan de contractació que a més participi en el desenvolupament del procediment de licitació o pugui influir en el seu resultat, tingui directament o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui semblar que compromet la seva imparcialitat i independència en el context del procediment de licitació".

Tercer.- Que ni la meva persona ni, si escau, la persona jurídica a la qual represento es troba en cap situació que pugui comprometre el compliment de les obligacions exigibles per la participació en el procediment de contractació, ni que pugui comprometre el compliment d'aquestes obligacions en cas de resultar adjudicatària de l'expedient.

Quart.- Que ni la meva persona ni, si escau, la persona jurídica a la qual represento es troba en una situació de conflicte d'interessos, segons la definició de l'article 61 del Reglament financer de la UE que pugui dificultar o comprometre de cap manera el compliment de les obligacions esmentades a l'apartat anterior.

Cinquè.- Que els administradors, els representants i la resta de persones amb capacitat de presa de decisions o control sobre [persona jurídica] no es troben en la situació de conflicte definida a l'apartat quart.

Sisè.- Que em comprometo a posar en coneixement de l'òrgan de contractació de l'expedient, sense dilació, qualsevol situació de conflicte d'interessos que comprometi o pugui comprometre el compliment de les obligacions esmentades.

Setè. Que he subministrat informació exacta, veraç i completa en el marc d'aquest expedient, i que tinc coneixement que la falsedat d'aquesta declaració i la informació subministrada comporta les conseqüències contractuals, administratives o judicials que estableixi la normativa d'aplicació i la documentació contractual.

[Signatura]

ANNEX 3

1. DECLARACIÓ RESPONSABLE EXECUCIÓ DE PROJECTES

El/La sotasignat, [nom i cognoms], en qualitat de representant de l'empresa licitadora del servei objecte de licitació a l'expedient núm.: [número d'expedient] declara haver intervingut en el decurs dels últims tres anys o està intervenint en l'actualitat,

1. executant un projecte de cadascuna de les tipologies següents (incloent cada projecte els apartats recollits en l'objecte del contracte, que són redacció de projecte executiu i direcció d'obres):

UN (1) projecte de referència d'edificació, amb una actuació especifica en coberta similar a la del objecte del contracte, de més de 500 m2.

#	Redacció de Projecte i Direcció d'Obra	Import obra executada	Superfície	Data d'inici execució	Data d'acabament execució
1					

i

UN (1) projecte de referència d'instal·lació de protecció contra incendis , amb una actuació similar a la del objecte del contracte, de més de 500 m2

#	Redacció de Projecte i Direcció d'Obra	Import obra executada	Superfície	Data d'inici execució	Data d'acabament execució
1					

Ó

2. Es podrà presentar UN (1) sol projecte de referencia sempre que inclogui les dues tipologies esmentades amb les característiques corresponents i els dos conceptes que composen l'objecte del contracte (redacció de projecte executiu i direcció d'obres).

#	Redacció de Projecte i Direcció d'Obra	Import obra executada	Superfície	Data d'inici execució	Data d'acabament execució
1					

Nota: Per tal d'acreditar aquesta solvència, s'haurà d'aportar el següent:

*En el cas de **Projectes finalitzats (de redacció i direcció de les obres)** S'adjuntaran fotocòpies dels certificats de bona execució emesos per les Administracions i Entitats contractants que certifiquin la realització dels esmentats Projectes.*

*En el cas de **Projecte** (en **fase d'execució de les obres, havent ja redactat el projecte**) S'adjuntaran fotocòpies dels certificats emesos per les Administracions i Entitats contractants que certifiquin l'execució en curs dels esmentats Projectes.*

Data: [dia/mes/any]

Segell i Signatura del licitador/a / representant de l'empresa

2. DECLARACIONS RESPONSABLES PERSONAL

a) DESIGNACIÓ I ACREDITACIÓ DEL CAP DE L'EQUIP I RESPONSABLE D'ARQUITECTURA:

El/La sotasignat, [nom i cognoms], en qualitat de representant de l'empresa licitadora del servei objecte de licitació a l'expedient núm.: [número d'expedient]. es compromet a tenir com a *Cap de l'equip i responsable d'Arquitectura* a la persona tècnica indicada a continuació:

Nom i Cognoms	NIF	Titulació	Any Titulació

Havent executat la redacció UN (1) projecte executiu i direcció d'obres de referència d'edificació, amb una actuació especifica en coberta similar a la del objecte del contracte, de més de 500 m2.

#	Redacció de Projecte i Direcció d'Obra	Import obra executada	Superfície	Data d'inici execució	Data d'acabament execució
1					

I declara que aquesta persona amb titulació universitària en arquitectura-enginyeria, superior o tècnica, o la titulació comunitària homologable, te experiència en redacció i direcció de projectes superior als 10 anys, i haurà de tenir una dedicació mínima del 45% tant en la fase de redacció del projecte com en la fase de direcció de les obres.

Data: [dia/mes/any]

Segell i Signatura del licitador/a / representant de l'empresa

Signatura Cap de l'equip i responsable d'Arquitectura

b) DESIGNACIÓ I ACREDITACIÓ DEL RESPONSABLE CONTROL ECONÒMIC I EXECUCIÓ:

El/La sotasignat, [nom i cognoms], en qualitat de representant de l'empresa licitadora del servei objecte de licitació a l'expedient núm.: [número d'expedient]. es compromet a tenir com a *Responsable control econòmic i execució* a la persona tècnica indicada a continuació:

Nom i Cognoms	NIF	Titulació	Any Titulació

Havent executat la redacció UN (1) projecte executiu i direcció d'obres de referència d'edificació, amb una actuació especifica en coberta similar a la del objecte del contracte, de més de 500 m2.

#	Redacció de Projecte i Direcció d'Obra	Import obra executada	Superfície	Data d'inici execució	Data d'acabament execució
1					

I declara que aquesta persona amb la titulació universitària en arquitectura-enginyeria, superior o tècnica, o la titulació comunitària homologable, te experiència en redacció i direcció de projectes en matèria de pressupostos, control econòmic i direcció d'execució de l'obra superior als 10 anys, i haurà de tenir una dedicació mínima del 20 % tant en la fase de redacció del projecte com en la fase de direcció de les obres

Data: [dia/mes/any]

Segell i Signatura del licitador/a / representant de l'empresa

Signatura Responsable del control econòmic i execució:

c) DESIGNACIÓ I ACREDITACIÓ DEL RESPONSABLE AMBIT D'ESTRUCTURES:

El/La sotasignat, [nom i cognoms], en qualitat de representant de l'empresa licitadora del servei objecte de licitació a l'expedient núm.: [número d'expedient]. es compromet a tenir com a *Responsable àmbit d'estructures* a la persona tècnica indicada a continuació:

Nom i Cognoms	NIF	Titulació	Any Titulació

I declara que aquesta persona amb titulació universitària en arquitectura-enginyeria, superior o tècnica, o la titulació comunitària homologable, te experiència en redacció i direcció de projectes en matèria d'estructures superior als 10 anys, i haurà de tenir una dedicació mínima del 20% tant en la fase de redacció del projecte com en la fase de direcció de les obres.

Data: [dia/mes/any]

Segell i Signatura del licitador/a / representant de l'empresa

Signatura Responsable àmbit d'estructures

d) DESIGNACIÓ I ACREDITACIÓ DEL RESPONSABLE ÀMBIT INSTAL·LACIONS:

El/La sotasignat, [nom i cognoms], en qualitat de representant de l'empresa licitadora del servei objecte de licitació a l'expedient núm.: [número d'expedient]. es compromet a tenir com a *Responsable àmbit instal·lacions* a la persona tècnica indicada a continuació:

Nom i Cognoms	NIF	Titulació	Any Titulació

Havent executat UN (1) projecte de referència de redacció de projecte executiu i direcció d'obres d'instal·lació de protecció contra incendis , amb una actuació similar a la del objecte del contracte, de més de 500 m2.

#	Redacció de Projecte i Direcció d'Obra	Import obra executada	Superfície	Data d'inici execució	Data d'acabament execució
1					

I declara que aquesta persona amb titulació universitària en arquitectura-enginyeria, superior o tècnica, o la titulació comunitària homologable, te experiència en redacció de projecte i direcció de les obres en matèria d'instal·lacions superior als 10 anys, i haurà de tenir una dedicació del 25% tant en la fase de redacció del projecte com en la fase de direcció de les obres.

Data: [dia/mes/any]

Segell i Signatura del licitador/a / representant de l'empresa

Signatura Responsable àmbit instal·lacions

ANNEX 4

MODEL DE PROPOSTA ECONÒMICA I DE REFERÈNCIES QUINA VALORACIÓ DEPÈN DE FÓRMULES AUTOMÀTIQUES

I. OFERTA ECONOMICA

El/La Sr./Sra. ..... assabentat de l'anunci publicat al perfil de Fira 2000 i de les condicions i requisits que s'exigeixen per a l'adjudicació del servei de.....Núm. d'expedient: , es compromet en nom (propi o de l'empresa que representa) a realitzar-les amb estricta subjecció als esmentats requisits i condicions d'acord amb l'oferta següent:

Concepte	Import (IVA exclòs)	IVA	Import total (IVA inclòs)
Projecte Executiu (40%)	..... euros	..... euros	..... euros
Direcció d'obres (50%)	..... euros	..... euros	..... euros
Certificat final d'obra i Tancament (10%)	..... euros	..... euros	..... euros
Pressupost base de licitació	**..... euros**	**..... euros**	**..... euros**

Total oferta: ..... Euros més la quantitat de ...(valor de l'IVA). Euros per l'IVA.

Termini de validesa de la oferta.....2 mesos

(quedaran excloses del procediment de licitació les ofertes que presentin un import i/o termini superior al de licitació)

II. EXPERIÈNCIA DEL CAP DE L'EQUIP I RESPONSABLE D'ARQUITECTURA:

El/La sotasignat, [nom i cognoms], en qualitat de representant de l'empresa licitadora del servei objecte de licitació a l'expedient núm.: [número d'expedient]. es compromet a tenir com a *Cap de l'equip i responsable d'Arquitectura* a la persona tècnica indicada a continuació:

Nom i Cognoms	NIF	Titulació	Any Titulació

I declara que aquesta persona ha participat en la Redacció de Projecte Executiu i Direcció d'obres d'arquitectura, amb una actuació similar a la de l'objecte del contracte de més de 1.000 m2 de coberta, en el decurs dels últims deu anys, indicats al quadre següent:

#	Projecte i Obra	Superfície	Data d'inici execució	Data d'acabament execució
1				
2				
3				
4				

Data: [dia/mes/any]

Segell i Signatura del licitador/a / representant de l'empresa

Signatura Cap de l'equip i responsable d'Arquitectura

NOTA: la forma de justificació de l'experiència es defineix en l'aparat b) dels "Criteris avaluables mitjançant l'aplicació de fórmules automàtiques" dins de l'apartat H. Criteris d'adjudicació del quadre de característiques del present Plec.

III. EXPERIÈNCIA DEL RESPONSABLE D'AMBIT D'ESTRUCTURES:

El/La sotasignat, [nom i cognoms], en qualitat de representant de l'empresa licitadora del servei objecte de licitació a l'expedient núm.: [número d'expedient]. es compromet a tenir com a *Responsable àmbit d'estructures* a la persona tècnica indicada a continuació:

Nom i Cognoms	NIF	Titulació	Any Titulació

I declara que aquesta persona ha participat en la Redacció de Projecte Executiu i Direcció d'obres d'estructura, amb una actuació similar a la de l'objecte del contracte de més de 1.000 m2, en el decurs dels últims deu anys, indicats al quadre següent:

#	Projecte i Obra	Superfície	Data d'inici execució	Data d'acabament execució
1				
2				
3				
4				

Data: [dia/mes/any]

Segell i Signatura del licitador/a / representant de l'empresa

Signatura Responsable àmbit d'estructures

NOTA: la forma de justificació de l'experiència es defineix en l'aparat b) dels "Criteris avaluables mitjançant l'aplicació de fórmules automàtiques" dins de l'apartat H. Criteris d'adjudicació del quadre de característiques del present Plec.

IV. EXPERIÈNCIA DEL RESPONSABLE D'ÀMBIT INSTAL·LACIONS:

El/La sotasignat, [nom i cognoms], en qualitat de representant de l'empresa licitadora del servei objecte de licitació a l'expedient núm.: [número d'expedient]. es compromet a tenir com a *Responsable àmbit instal·lacions* a la persona tècnica indicada a continuació:

Nom i Cognoms	NIF	Titulació	Any Titulació

I declara que aquesta persona ha participat en la Redacció de Projecte i Direcció d'obres d'instal·lacions, amb una actuació especifica d'instal·lació de protecció contra incendis, amb una actuació similar a la de l'objecte del contracte, de més de 1.000 m2, en el decurs dels últims deu anys, indicats al quadre següent:

#	Projecte i Obra	Superfície	Data d'inici execució	Data d'acabament execució
1				
2				
3				
4				

Data: [dia/mes/any]

Segell i Signatura del licitador/a / representant de l'empresa

Signatura Responsable àmbit instal·lacions

NOTA: la forma de justificació de l'experiència es defineix en l'aparat b) dels "Criteris avaluables mitjançant l'aplicació de fórmules automàtiques" dins de l'apartat H. Criteris d'adjudicació del quadre de característiques del present Plec.

V. EXPERIÈNCIA DEL RESPONSABLE DEL CONTROL ECONÒMIC I EXECUCIÓ:

El/La sotasignat, [nom i cognoms], en qualitat de representant de l'empresa licitadora del servei objecte de licitació a l'expedient núm.: [número d'expedient]. es compromet a tenir com a *Responsable control econòmic i execució* a la persona tècnica indicada a continuació:

Nom i Cognoms	NIF	Titulació	Any Titulació

I declara que aquesta persona ha participat en la Execució de Tasques de redacció d'amidaments i pressupost, redacció de l'estudi de Seguretat i Salut i la seva coordinació, redacció del programa de Control de Qualitat i el seu seguiment i Direcció Executiva d'obres, amb una actuació similar a la de l'objecte del contracte de més de 1.000 m2 de coberta, en el decurs dels últims deu, indicats al quadre següent:

#	Projecte i Obra	Superfície	Data d'inici execució	Data d'acabament execució
1				
2				
3				
4				

Data: [dia/mes/any]

Segell i Signatura del licitador/a / representant de l'empresa

Signatura Responsable del control econòmic i execució:

NOTA: la forma de justificació de l'experiència es defineix en l'aparat b) dels "Criteris avaluables mitjançant l'aplicació de fórmules automàtiques" dins de l'apartat H. Criteris d'adjudicació del quadre de característiques del present Plec.

ANNEX 5.A

MODEL D'AVAL BANCARI

(*Intervingut notarialment de conformitat amb l'art. 197.1 bis del Reglament Notarial, Validat per l'Assessoria Jurídica de Caixa General de Dipòsits, Advocacia de l'Estat de la província o pels òrgans equivalents de les restants administracions*)

El Banc ..... i en el seu nom i representació ..... en qualitat de ..... i segons les facultats dimanades de l'Escriptura de Poder atorgada davant el Notari de ....., D. ..... amb data ....., número ..... del seu protocol, i que afirmen trobar-se íntegrament subsistents, es constitueix avalista fiador solidari de l'empresa ....., en interès i benefici de _____ , i fins la suma de euros (…% de l'import del Contracte), a efectes de garantir l'exacte compliment per l'empresa esmentada de totes i cadascuna de les obligacions concretades en el corresponent Contracte d'adjudicació dels serveis de ".....".

L'aval indicat es presta pel Banc ....., amb expressa i formal renúncia dels beneficis d'excussió, divisió, ordre i qualsevol altre que pogués en el seu cas ser d'aplicació, i a l'efecte declara el Banc que vol obligar-se i s'obliga conjuntament i solidàriament amb la companyia ..... fins a la liquidació per _____ dels serveis abans esmentats i finalització del termini de garantia, a pagar amb caràcter incondicional i dins, com a màxim, dels vuit dies següents a ser requerit, la suma o sumes que, fins a la concurrència de la xifra fiançada de (…% de l'import del Contracte) EUROS s'expressi en el requeriment, renunciant el Banc, expressament i solemnement, a tota excepció o reserva quant al lliurament de les quantitats que li fossin reclamades qualsevol que fos la causa o motiu en què aquestes poguessin fonamentar-se, i encara que es manifestés oposició o reclamació per part de ....., o de tercers, qualssevol que aquests fossin.

ANNEX 5.B.

MODEL DE CERTIFICAT D'ASSEGURANÇA DE CAUCIÓ PER A LA GARANTIA DEFINTIVA

(*Intervingut notarialment de conformitat amb l'art. 197.1 bis del Reglament Notarial, Validat per l'Assessoria Jurídica de Caixa General de Dipòsits, Advocacia de l'Estat de la província o pels òrgans equivalents de les restants administracions*)

Certificat número .....

..... (en endavant, assegurador), amb domicili a ....., carrer ....., i CIF ....., degudament representat pel senyor .....

....., amb poders suficients per obligar-lo en aquest acte, segons resulta de ....

ASSEGURA

A ....., NIF/CIF ....., en concepte de prenedor de l'assegurança, enfront de _____, en endavant l'assegurat, fins a l'import de euros ..... (…% de l'import del contracte)....., a efectes de garantir l'exacte compliment per l'assegurat de totes i cadascuna de les obligacions que li resultin com a conseqüència de l'adjudicació de l'execució dels serveis corresponents a …….. .

La manca de pagament de la prima, sigui única, primera o següents, no donarà dret a l'assegurador a resoldre el Contracte, ni aquest restarà extingit, ni la cobertura de l'assegurador suspesa, ni aquest alliberat de la seva obligació, en cas que l'assegurador hagi de fer efectiva la garantia.

L'assegurador no podrà oposar a l'assegurat les excepcions que puguin correspondre'l contra el prenedor de l'assegurança.

L'assegurador assumeix el compromís d'indemnitzar l'assegurat al primer requeriment de _____, i a pagar amb caràcter incondicional i dintre, com a màxim, dels vuit dies següents a ser requerit a fer efectiva, la suma o sumes que fins a la concurrència de la xifra assegurada s'expressi en el requeriment.

La present assegurança de caució estarà en vigor fins a la liquidació del contracte i finalització del termini de garantia.

A ....., el ..... de ..... de .....

Signatura:
Assegurador

ANNEX 6

DESGLOSSAMENT DEL PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

Costos directes (costos salarials)	39.116,05 €
TOTAL costos directes	**39.116,05 €**
Despeses financeres	147,55 €
Despeses generals d'estructura	10.839,14 €
Benefici industrial	5.511,36 €
TOTAL costos indirectes	**16.498,04 €**
TOTAL DE COSTOS (directes + indirectes). Pressupost net.	**55.614,09€**

Opció. Si els costos salarials formen part del cost
L'estimació dels costos salarials s'ha calculat prenent com a referència el Conveni col·lectiu del sector d'empreses d'enginyeria; oficines d'estudis tècnics; inspecció, supervisió i control tècnic i de qualitat, publicat a 10/03/23 en el BOE amb revisió salarial de 2024 publicada el 23/03/2024 en el BOE.
Aquesta indicació no prejutja el conveni que hi sigui d'aplicació.

Els costos salarials s'han calculat a partir d'una plantilla de persones treballadores amb les següents categories professionals i nombre, segons s'especifica en el Plec de prescripcions tècniques (PPT):

Categoria professional	Retribució salarial	Nº de treballadors/es
Grup 1	44.909,86 €	3
Grup 2	33.190,13 €	1

ANNEX 7.

REGLES ESPECIALS RESPECTE DEL PERSONAL DE L'EMPRESA CONTRACTISTA

1. Correspon exclusivament a l'empresa contractista la selecció del personal que, acreditant els requisits de titulació i experiència exigits en els plecs, formarà part de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte, sense perjudici de la verificació per part de l'entitat contractant del compliment d'aquells requisits.

L'empresa contractista procurarà que existeixi estabilitat en l'equip de treball, i que les variacions en la seva composició siguin puntuals i obeeixin a raons justificades, en ordre a no alterar el bon funcionament del servei, informant en tot moment a l'entitat contractant.

2. En relació amb els treballadors destinats a l'execució d'aquest contracte, l'empresa contractista assumeix l'obligació d'exercir de manera real, efectiva i contínua el poder de direcció inherent a tot empresari. En particular, assumirà la negociació i el pagament dels salaris, la concessió de permisos, llicències i vacacions, les substitucions dels treballadors en els casos de baixa o absència, les obligacions legals en matèria de Seguretat Social, inclòs l'abonament de cotitzacions i el pagament de prestacions, quan escaigui, les obligacions legals en matèria de prevenció de riscos laborals, l'exercici de la potestat disciplinaria, així com tots els drets i obligacions que es deriven de la relació contractual entre empleat i ocupador.

3. L'empresa contractista vetllarà especialment perquè els treballadors adscrits a l'execució del contracte desenvolupin la seva activitat sense extralimitar-se en les funcions desempenyorades respecte de l'activitat delimitada en els plecs com a objecte del contracte.

4. L'empresa contractista estarà obligada a executar el contracte en les seves pròpies dependències o instal·lacions, llevat que, excepcionalment, sigui autoritzada a prestar els seus serveis en les dependències administratives. En aquest cas, el personal de l'empresa contractista ocuparà espais de treball diferenciats del que ocupin els empleats públics. Correspon també a l'empresa contractista vetllar pel compliment d'aquesta obligació. En l'expedient haurà de fer-se constar motivadament la necessitat que, per a l'execució del contracte, els serveis es prestin en les dependències administratives.

5. L'empresa contractista haurà de designar, al menys, un coordinador tècnic o responsable integrat en la seva pròpia plantilla, que tindrà entre les seves obligacions les següents:

- Actuar com a interlocutor de l'empresa contractista davant l'entitat contractant, canalitzant, d'una banda, la comunicació entre aquella i el personal integrant de l'equip de treball adscrit al contracte i, d'una altra banda, de l'entitat, en tot el relatiu a les qüestions derivades de l'execució del contracte.

- Distribuir el treball entre el personal encarregat de l'execució del contracte, i impartir a aquests treballadors les ordres i instruccions de treball que siguin necessàries en relació amb la prestació del servei contractat.

  Supervisar el correcte compliment per part del personal integrant de l'equip de treball de les funcions que té encomanades, així com controlar l'assistència d'aquest

personal al lloc de treball.

- Organitzar el règim de vacacions del personal adscrit a l'execució del contracte, havent de coordinar-se adequadament l'empresa contractista com l'entitat contractant, per no alterar el bon funcionament del servei.

- Informar a l'entitat contractant sobre les variacions, ocasionals o permanents, en la composició de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte.

ANNEX 8

INFORMACIÓ SOBRE LES CONDICIONS DE SUBROGACIÓ EN CONTRACTES DE TREBALL EN COMPLIMENT DEL QUE PREVEU L'ART. 130 DE LA LCSP

(no aplica)

(D'acord amb l'article 130 de la LCSP, en cas que una norma legal, un conveni col·lectiu o un acord de negociació col·lectiva d'eficàcia general imposi a l'adjudicatari l'obligació de subrogar-se com a ocupador en determinades relacions laborals, els serveis dependents de l'òrgan de contractació han de facilitar als licitadors, en aquest plec, la informació sobre les condicions dels contractes dels treballadors als quals afecti la subrogació que sigui necessària per permetre l'avaluació exacta dels costos laborals que implica aquesta mesura i han de fer constar igualment que aquesta informació es facilita en compliment del que preveu l'article 130 de la LCSP)

ANNEX 9

CONTRACTE TIPUS

FIRA 2000 S.A.

CONTRACTE TIPUS

SERVEIS PER A LA REDACCIÓ DE PROJECTE EXECUTIU DE LES OBRES DE MILLORA DELS EXUTORIS DEL PAVELLÓ 7 DEL RECINTE FIRA DE BARCELONA GRAN VIA

EXPT.: FIRA-2026-38

A l'Hospitalet de Llobregat, a .....

REUNITS

D'una part el Sr. _____, major d'edat, amb NIF núm. _____, i amb domicili a efectes d'aquest contracte al carrer Dolors Aleu, 19-21 (3er planta) (08908-L'Hospitalet de Llobregat).

I d'altra el Sr. .....

INTERVENEN

El primer en nom i representació de la Companyia Mercantil FIRA 2000, S.A. (en endavant FIRA 2000.), domiciliada a l'Hospitalet de Llobregat al carrer Dolors Aleu, 19-21, NIF núm. A-60272705, inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona al Tom 26240, foli 123, full núm. B-100487, inscripció 1ª. El Sr. _____ actua en la seva condició de _____ de la Companyia, i especialment facultat per aquest atorgament en virtut d'escriptura de poder autoritzada pel Notari de Barcelona, Sr. _____, el dia _____, amb el núm _____ del seu protocol.

El segon en nom i representació de ..... (en endavant "el Projectista").....

EXPOSEN

I.- FIRA 2000, S.A., és una societat constituïda mitjançant l'escriptura autoritzada el dia 24 de febrer de 1993 pel Notari de Barcelona Sr. José Bauzà Corchs.

II.- D'acord amb el seu objecte social, FIRA 2000, S.A., actua en nom i per compte propi, per projectar, construir, conservar, explotar i promocionar, tota classe d'obres d'infraestructura, i també els serveis que es puguin instal·lar en les esmentades infraestructures.

III.- Ateses les característiques del servei encarregat, FIRA 2000 S.A. va considerar oportú licitar conjuntament la REDACCIÓ DE PROJECTE EXECUTIU DE LES OBRES DE MILLORA DELS EXUTORIS DEL PAVELLÓ 7DEL RECINTE FIRA DE BARCELONA GRAN VIA i la posterior direcció de l'obra, convocant a dit efecte una licitació per a l'adjudicació del Contracte de serveis per a la REDACCIÓ DE PROJECTE EXECUTIU, DIRECCIÓ D'OBRES, SEGURETAT I SALUT I CONTROL DE QUALITAT DE LES OBRES DE MILLORA DELS EXUTORIS DEL PAVELLÓ 7DEL RECINTE FIRA DE BARCELONA GRAN VIA que es formalitzarà en dos contractes separats però simultàniament, publicant el corresponent anunci de convocatòria en el perfil del contractant de FIRA 2000 S.A. (www.fira2000.cat).

IV.- El Director General de FIRA 2000 S.A., ha acordat en data..... adjudicar els contractes abans esmentats en l'expositiu III a la companyia ..... .

V.- El Projectista ha acreditat davant la Mesa de Contractació de FIRA 2000 S.A., la seva capacitat i personalitat per a contractar i obligar-se i, en especial, per a l'atorgament del present Contracte, la constitució de la garantia definitiva exigida en les bases del plec de la licitació, que ha quedat dipositada a disposició de FIRA 2000 S.A. als efectes previstos en aquest Contracte.

VI.- Ambdues parts procedeixen a la formalització del primer dels contractes adjudicats, és a dir, el contracte de serveis per a l'assistència tècnica per a la redacció del Projecte Executiu, subjecte a les següents:

CLÀUSULES

1.- OBJECTE

1.1.- L'objecte del Contracte el constitueix la realització dels treballs i serveis necessaris per a l'Assistència Tècnica a la redacció del Projecte executiu ..... "**.....**".

El present contracte inclou la redacció del projecte executiu, el programa de control de qualitat i l'estudi de seguretat i salut del projecte.

El projecte executiu, si així es requereix per part de FIRA 2000 S.A. durant la redacció, s'haurà de desglossar en dos documents: projecte executiu d'arquitectura i projecte executiu d'instal·lacions. Els dos projectes contindran la documentació necessària per a la seva licitació independent.

1.2.- Els esmentats treballs i serveis seran desenvolupats sota la direcció i control de FIRA 2000 S.A., d'acord amb les especificacions i en els termes establerts en aquest Contracte i en la documentació que s'adjunta amb caràcter contractual, el contingut de la qual el Projectista manifesta conèixer, acceptar i s'obliga a complir íntegrament.

1.3.- Amb aquesta finalitat s'inclouen com part integrant del present Contracte, degudament identificats per les parts:

a) Plec de Bases de la licitació, com annex núm. 1.

b) Plec de prescripcions per a la redacció de Projecte Executiu, Direcció d'Obres, Seguretat i Salut i Control de Qualitat de les obres de millora dels exutoris del Pavelló 7 del Recinte Fira de Barcelona Gran Via, que s'adjunta com annex núm. 2.

c) Annex contingut documental Projecte executiu, que s'adjunta com annex núm. 3.

d) Oferta presentada pel Projectista, que s'adjunta com annex núm. 4.

e) Còpia de la garantia definitiva constituïda pel Projectista, com annex núm. 5.

De la documentació que acaba d'indicar-se com definitòria de l'objecte d'aquest Contracte, manifesten ambdues parts posseir còpia exacta, essent tota ella signada per les parts formant part integrant del Contracte.

Així mateix, ambdues parts manifesten posseir còpia exacta de la documentació tècnica continguda en el sobre núm. 1 presentat pel Projectista per participar a la licitació convocada per a l'adjudicació del contracte, la qual, en tot allò en que no resulti discordant o contradictòria amb aquest contracte o amb la resta de documentació annexa, complementa la definició de l'objecte contractual i de les obligacions del Projectista.

En cas de discordança o contradicció en el contingut dels documents contractuals serà d'aplicació preferent aquest Contracte i després els documents annexos per l'ordre de llur numeració.

1.4.- D'acord amb tot allò que s'exposa en el present Contracte, i ajustant-se estrictament a les disposicions legals aplicables, el Projectista haurà de redactar un Projecte Executiu que permeti l'execució de la totalitat de les obres necessàries per realitzar el Projecte, amb garantia de la seva solidesa, permanència i seguretat i optimitzant el cost i el termini de construcció.

El Projectista, a més, assumeix la preceptiva redacció de l'Estudi de Seguretat i Salut en els termes que resulten de l'art. 5 del Reial Decret 1627/97 de 24 d'Octubre, el qual haurà d'estar redactat per un tècnic amb les competències legals corresponents.

1.5.- En la redacció del referit Projecte executiu caldrà complir el que disposen les normes legals vigents pel que fa a la protecció del medi ambient en els processos constructius.

1.6.- FIRA 2000 S.A. podrà modificar aquest contracte, per raons d'interès públic, en els casos previstos en el Plec de Bases de la licitació (clàusula 30 PCAP) o quan concorri alguna de les circumstàncies següents:

a) Manca d'adequació de la prestació contractada per a satisfer les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el contracte degut a errors o omissions soferts en la redacció de les especificacions tècniques.

b) Manca d'adequació de les especificacions de la prestació per causes objectives que determinin la seva manca d'idoneïtat, consistents en circumstàncies de tipus geològic, hídric, arqueològic, mediambiental o similars, posades de manifest amb posterioritat a l'adjudicació del contracte i que no fossin previsibles amb anterioritat aplicant tota la diligència que requereix la bona pràctica professional en la redacció de les especificacions tècniques.

c) Força major o cas fortuït que fessin impossible la realització de la prestació en els termes inicialment definits.

d) Conveniència d'incorporar a la prestació avenços tècnics que la millorin notòriament, sempre que llur disponibilitat en el mercat, d'acord amb l'estat de la tècnica, s'hagin produït amb posterioritat a l'adjudicació del contracte.

e) Necessitat d'ajustar la prestació a especificacions tècniques, mediambientals, urbanístiques, de seguretat o d'accessibilitat aprovades amb posterioritat a l'adjudicació del contracte.

La modificació del contracte que s'acordi per les circumstàncies abans esmentades no podrà alterar les condicions essencials de la licitació i adjudicació i s'haurà de limitar a introduir les variacions estrictament indispensables per a respondre a la causa objectiva que la faci necessària.

A aquests efectes, s'entendrà que s'alteren les condicions essencials de la licitació i adjudicació del contracte en els següents casos:

a) Quan la modificació variï substancialment les característiques essencials de la prestació inicialment contractada.

b) Quan la modificació alteri la relació entre la prestació contractada i el preu, tal i com aquesta relació va quedar definida per les condicions de l'adjudicació.

c) Quan per a la realització de la prestació modificada fos necessària una habilitació professional diferent a l'exigida pel contracte inicial o unes condicions de solvència substancialment distintes.

d) Quan les modificacions del contracte igualin o excedeixin, en més o en menys, el 10% del preu d'adjudicació del contracte; cas de modificacions successives, el total d'elles no podrà superar aquest límit.

e) En qualssevol altres casos que es pugui presumir que, d'haver estat coneguda prèviament la modificació, haguessin concorregut al procediment d'adjudicació altres interessats o els licitadors que van concórrer al mateix haguessin presentat ofertes substancialment diferents a les formulades.

En aquests supòsits, el Projectista estarà obligat a continuar l'execució del contracte amb estricta subjecció a les instruccions i condicions que, en conseqüència, li siguin fixades, sense dret a reclamar cap indemnització, i sense què per cap motiu pugui minvar el ritme dels treballs o serveis ni suspendre'ls.

Aquestes modificacions del Contracte es valoraran d'acord amb allò indicat a la clàusula 2.3.

1.7.- El projectista haurà de redactar el Projecte totalment d'acord amb la normativa urbanística d'aplicació al solar.

2.- PREU

2.1.- L'import total a abonar al Projectista, s'estableix en la quantitat fixa, total i alçada de **.....** Euros (**.....** en lletres **.....** Euros) més el corresponent IVA. L'esmentat import comprèn la totalitat dels conceptes, costos i despeses necessaris per a la correcta i completa Assistència Tècnica a la redacció del Projecte executiu de "**.....**".

L'import consignat abasta, sense què la relació sigui limitativa, sinó merament enunciativa:

- Els sous, plus, dietes i honoraris del personal assignat a la redacció del Projecte.
- Les despeses generals, d'empresa i benefici industrial del Projectista adjudicatari.
- Lloguers, amortitzacions i consums de locals, instal·lacions, mitjans de transport, material d'oficines, maquinari i programarinecessaris.
- Les despeses d'adquisició i aprenentatge de les eines informàtiques dels que el Projectista ha de disposar i que s'esmenten en el Plec de Prescripcions per a l'assistència tècnica a la redacció de Projectes Executius d'Edificació.
- Despeses d'elaboració de l'estudi de Seguretat i Salut i coordinació en matèria de seguretat i salut durant l'elaboració del projecte.
- Assegurances de tota mena.
- Impostos (no inclòs l'IVA).
- Costos més elevats per la realització de feines nocturnes, en hores extraordinàries i en dies festius.
- Autoritzacions de tercers necessàries per a l'execució del present contracte.
- Les despeses pel compliment de l'Assegurament de la Qualitat del Projecte.
- La col·laboració i assistència tècnica a la tramitació i gestió de les llicències i permisos necessaris per a la posterior execució de l'obra.

2.2.- Abans de procedir a la modificació del contracte de conformitat amb allò disposat a la Clàusula 1.6., FIRA 2000 S.A. donarà audiència al redactor de les especificacions tècniques, sempre que aquests documents s'haguessin preparat per un tercer alien a l'Òrgan de Contractació a fi que formuli les consideracions que consideri convenients en un termini no inferior a 3 dies naturals.

En el supòsit que es modifiquessin els treballs o serveis objecte d'aquest Contracte, d'acord amb allò previst en la clàusula 1.6, aquestes modificacions es valoraran d'acord amb els preus que regeixen el present Contracte, o, si s'escau, es fixaran contradictòriament.

2.3.- No serà d'aplicació cap revisió de preus.

3.- TERMINI

3.1.- L'assistència tècnica a la redacció del Projecte executiu de ..... objecte del present Contracte, haurà d'estar completament enllestida al cap de..... mesos comptats a partir de la data inicial.

S'estableix de comú acord com data inicial el dia **.....** .

3.2.- El contracte es podrà prorrogar si així s'ha establert en l'apartat c.1 del quadre-resum de característiques del procediment del Plec de Clàusules Particulars (s'acompanya al present contracte com Annex 1).

En aquest cas, la pròrroga serà acordada per l'òrgan de contractació i serà obligatòria pel projectista, d'acord amb allò previst a l'article d'acord amb allò previst a l'article 29 de la LCSP.

4.- PROGRAMA DE TREBALLS

El projectista executarà els treballs de redacció dels estudis i projectes amb subjecció al Programa de treballs, tal com s'indica en el Plec de Prescripcions per a l'Assistència Tècnica a la redacció de Projectes Executius d'edificació.

5.- FORMA DE PAGAMENT

5.1.- S'estableixen pagaments mensuals, a mes vençut, per l'import corresponent als treballs efectuats en aquest període. Per tal que FIRA 2000 S.A. pugui fer efectiu el pagament l'adjudicatari emetrà les corresponents factures, on reflectirà separadament l'IVA, especificant la descripció de l'objecte del contracte, els treballs efectuats i el període corresponent.

En tots els pagaments a efectuar-se, es farà una retenció percentual del 5% en concepte de garantia de la correcta i puntual execució dels treballs. Aquesta retenció serà retornada a l'adjudicatari en el moment de la recepció sense reserves dels projectes objecte del present contracte.

La data de la factura serà la de l'últim dia del mes en el qual s'han realitzat els treballs que es detallen en la factura.

D'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, les factures s'han de signar amb signatura avançada basada en un certificat qualificat, i han d'incloure, necessàriament, el número d'expedient de contractació. El format de la factura electrònica i signatura s'han d'ajustar al que disposa l'annex 1 de l'Ordre ECO/306/2015, de 23 de setembre, per la qual es regula el procediment de tramitació i anotació de les factures en el Registre comptable de factures en l'àmbit de l'administració de la Generalitat de Catalunya i el sector públic que en depèn.

La plataforma e.FACT és el punt general d'entrada de factures electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu Sector Públic.

5.2.- L'abonament de les factures s'efectuarà transcorreguts 30 dies des de la data d'expedició de la factura, d'acord amb el que s'estableix en l'article 216 del TRLCSP. Cas que el dia d'abonament de les factures fos inhàbil, llur pagament s'efectuarà el següent dia hàbil.

La factura haurà d'ésser rebuda a FIRA 2000 S.A. abans del dia tres del mes següent a la data de la factura. En cas que es rebés amb posterioritat a dita data, es considerarà com a data als efectes del còmput dels terminis indicats en la present clàusula, la de l'últim dia del mes de llur recepció.

5.3.- La cessió de qualsevol factura conformada haurà de ser notificada a FIRA 2000 S.A. amb un preavís mínim de 15 dies abans de la data d'abonament de la mateixa.

Per a fer-se efectiva la cessió de factures es requerirà el pagament previ per part del Projectista de les factures vençudes per les despeses al seu càrrec previstes a la clàusula 2 d'aquest Contracte.

6.- AUTORIA DEL PROJECTE

6.1.- La responsabilitat professional facultativa de l'Autoria del Projecte Executiu recaurà en el Sr. ....., amb titulació professional ....., qui serà el Delegat d'aquesta amb poder suficient per a sostenir tota mena de relacions amb FIRA 2000 S.A. en relació al present Contracte.

6.2.- El Projecte haurà d'ésser elaborat i signat per personal del Projectista amb la titulació acadèmica i professional idònies en cada cas, segons la legislació vigent.

Els tècnics designats com a responsables d'estructura i d'instal·lacions hauran d'estar identificats en la memòria del projecte com autors d'aquestes àrees. Així mateix aquests tècnics signaran la

documentació tècnica del projecte relacionada amb aquestes àrees juntament amb l'Autor/s del projecte.

6.3.- FIRA 2000 S.A. valorarà lliurement la idoneïtat de les persones per a dur a terme les funcions específiques assignades, i podrà, en qualsevol moment exigir la substitució de qualsevol d'aquestes. L'Autor del Projecte haurà d'atendre aquesta exigència en el termini de les dues setmanes següents.

6.4.- Per a tot el que pertoca al personal assignat pel Projectista a la redacció del Projecte, i a les col·laboracions de tercers, així com als mitjans materials de què haurà de disposar el Projectista, es tindrà en compte tot allò enunciat en aquesta qüestió en el Plec de Prescripcions per a la redacció de Projectes Executius d'edificació.

6.5.- La responsabilitat professional facultativa de l'Autoria de l'Estudi de Seguretat i Salut recaurà en el Sr. **.....** amb titulació professional.....**.....** que és designat responsable/coordinador en matèria de seguretat i salut durant l'elaboració del Projecte.

6.6.- FIRA 2000 S.A. designa com a responsable del contracte, al Sr..... Entre aquestes funcions s'inclou la d'emetre un informe d'avaluació final de la contractació que farà referència als diferents aspectes de l'execució del contracte.

7.- PENALITZACIONS

Sens perjudici d'aplicar, quan sigui escaient, la facultat resolutòria que concedeix el present Contracte a FIRA 2000 S.A., aquesta tindrà dret a aplicar i percebre penalitzacions per les següents causes:

1. Si l'empresa contractista incorre en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, l'entitat contractant podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per resoldre el contracte amb pèrdua de la garantia o per imposar les penalitats, en la forma i condicions establertes en els articles 193 i 194 de la LCSP. De conformitat amb l'article 193.3 de la LCSP, s'han establert unes penalitats per demora diferents de les previstes en el mateix precepte, atenent a les especials característiques del contracte i a la necessitat per a la seva correcta execució.

L'entitat contractant tindrà la mateixa facultat si l'empresa contractista incompleix parcialment, per causes que li siguin imputables, l'execució de les prestacions definides en el contracte.

Si el retard respecte al compliment dels terminis es produeix per motius no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució, se li concedirà un termini, almenys, igual al temps perdut, a menys que el contractista en demani un altre de més curt.

En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'entitat contractant.

2. En cas de compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o d'incompliment dels compromisos assumits per l'empresa o empreses contractistes o de les condicions especials d'execució establertes a la clàusula dinovena d'aquest plec es podrà acordar la imposició de les penalitats següents:

Lleus:

- ✓ Manca de col·laboració amb el personal de l'entitat contractant.
- ✓ L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, que no constitueixi falta greu.
- ✓ No avisar a l'entitat contractant de la incorporació de personal nou o si es produeixen canvis.
- ✓ Incompliment de la normativa sobre Prevenció de Riscos Laborals, qualificats com a lleus per la seva normativa específica.

Greus:

- ✓ La resistència als requeriments efectuats per l'entitat contractant, o la seva inobservança.
- ✓ L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, que no constitueixi falta molt greu.
- ✓ No disposar de personal suplent per a un determinat servei.
- ✓ Realitzar una jornada de treball superior a la permesa laboralment, i en cas que això succeís per eventualitat, no informar a l'entitat contractant.
- ✓ Permetre per acció o omissió, l'accés a dependències de l'entitat contractant, a persones alienes al servei contractat.
- ✓ La manca de lliurament, en temps i forma, de tota la informació respecte de la prestació del servei que li hagi estat sol·licitada per l'entitat contractant.
- ✓ Reincidència en la comissió de faltes lleus.
- ✓ Manca de cobertura del servei durant un període de temps, per inexistència de personal suplent o altres causes, sempre que no sigui incompliment molt greu.
- ✓ L'incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscs laborals, i en especial, les del pla de seguretat i salut en les prestacions, qualificats com a Greus per la seva normativa específica.

Molt greus:

- ✓ Incompliment de la prestació del servei, bé sigui per abandonament o d'altres causes.
- ✓ Passivitat, deixament i desídia en la realització del servei.
- ✓ La resistència als requeriments efectuats per l'entitat contractant, o la seva inobservança, quan produeixi un perjudici molt greu a l'execució del contracte.
- ✓ La utilització de sistemes de treball, elements, materials, maquinaria o personal diferents als previstos en els Plecs i en les ofertes de l'adjudicatària, si s'escau, quan produeixi un perjudici molt greu.
- ✓ No posar a disposició personal per a l'execució dels serveis mínims establerts.
- ✓ Incompliment molt greu de les prescripcions relatives a la subcontractació, si s'escau.
- ✓ Falsejament de les prestacions consignades per l'adjudicatària a la factura.
- ✓ Reincidència en faltes greus.
- ✓ Incorporar personal sense cap coneixement de les seves obligacions, ni formació prèvia.
- ✓ Incompliment de la normativa sobre Prevenció de Riscos Laborals, qualificats com a molt greus per la seva normativa específica, i en especial de les del Pla de seguretat i salut en les prestacions.
- ✓ L'incompliment de les prescripcions sobre seguretat de tercers en les prestacions.

En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència a l'adjudicatària perquè pugui formular les al·legacions que estimi pertinents i l'òrgan de contractació de l'entitat contractant resoldrà.

Independentment del rescabalament per danys i perjudicis, en cas d'incompliment que no produeixi resolució del contracte, l'entitat contractant podrà aplicar les sancions següents, graduades en atenció al grau de perjudici, perillositat i/o reiteració:

- Faltes MOLT GREUS: 3% de l'import del contracte
- Faltes GREUS: 1% de l'import del contracte
- Faltes LLEUS: 0,5% de l'import del contracte

L'entitat contractant es reserva el dret de resoldre el contracte per reiteració en les deficiències d'execució del servei, si s'apliquen més de 3 de les penalitzacions assenyalades en els apartats anteriors d'aquest punt.

Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagi constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats.

En els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós o de demora en l'execució en què no estigui prevista una penalitat o aquesta no cobreixi els danys causats a l'entitat contractant, s'exigirà al contractista la indemnització per danys i perjudicis.

8.- MODIFICACIONS I ARRANJAMENTS

8.1.- El Projectista s'obliga a atendre totes les consultes i a fer tots els aclariments que FIRA 2000 S.A. li demani sobre el Projecte i a informar pel que fa a les modificacions del Projecte proposades per FIRA 2000 S.A., al llarg de l'execució de l'obra.

8.2.- El Projectista s'obliga a esmenar, corregir i solucionar tots els possibles defectes, insuficiències tècniques, errors materials, omissions i infraccions de preceptes legals o reglamentaris que pogués contenir el Projecte (inclosa la redacció de bell nou d'una part o de la totalitat del Projecte), en el termini de deu dies un cop FIRA 2000 S.A. faci lliurament de l'informe d'incidències. Si transcorregut aquest termini les deficiències no haguessin estat corregides, FIRA 2000 S.A. podrà optar per resoldre el present Contracte aplicant al Projectista els corresponents danys i perjudicis, o per resoldre aquestes deficiències carregant al Projectista els corresponents costos, danys i perjudicis d'aquesta actuació.

8.3.- Si durant l'execució de l'obra aquesta es desvia a conseqüència d'errors d'amidaments i/o omissió de partides en el projecte imputables al Projectista, i el total de la desviació suposa un increment o decrement de més del 5% del Pressupost, FIRA 2000 S.A. podrà imposar al Projectista les indemnitzacions següents en funció del percentatge de desviació:

- si el percentatge de desviació és superior al 5% i menor o igual al 20%, la indemnització sobre l'import del present contracte serà del mateix percentatge de desviació
- si el percentatge de desviació és superior al 20% i menor o igual al 30%, la indemnització sobre l'import del present contracte serà del 30%
- si el percentatge de desviació és superior al 30% i menor o igual al 40%, la indemnització sobre l'import del present contracte serà del 40%
- si el percentatge de desviació és superior al 40%, la indemnització sobre l'import del present contracte serà del 50%

8.4.- Si durant l'execució de l'obra es comprova que una part o la totalitat de la mateixa és inexecutable per defectes i insuficiències del projecte, FIRA 2000 S.A. encarregarà la redacció de la totalitat o part del projecte, segons correspongui, a un tercer. En aquest cas el Projectista haurà d'assumir les despeses corresponents a honoraris de redacció d'aquest nou projecte total o parcial. A aquests efectes FIRA 2000 S.A. podrà executar la garantia constituïda i disposar de l'import corresponent.

9.- RÈGIM DE GARANTIES

9.1.- S'incorpora a aquest Contracte com annex núm. 5 una còpia de la garantia constituïda pel Projectista a favor de FIRA 2000 S.A., d'acord amb el Plec de bases de la licitació i quedant l'original en poder de FIRA 2000 S.A., per un import del 5% sobre l'import d'adjudicació.

Llevat de causa justificada, l'esmentada garantia es podrà reduir en un 70%, a partir de l'aprovació del projecte o als 6 mesos des de l'acceptació del projecte per part de FIRA 2000 S.A., mitjançant la presentació d'una garantia per al nou import que continuarà fiançant les obligacions de l'adjudicatari establertes en el contracte de Direcció de l'obra subscrit per les parts en aquesta mateixa data.

9.2.- La garantia constituïda respondrà de tots els deutes del Projectista dimanants del Contracte, de la seva execució o de la seva eventual resolució; el reintegrament de les quantitats que en el seu cas podria haver abonat FIRA 2000 S.A. en excés al temps de la liquidació; del rescabalament de qualsevol dels danys i perjudicis dimanants de l'incompliment de les obligacions del Projectista, inclosos els que com a conseqüència de l'esmentat incompliment podrien exigir-se a FIRA 2000 S.A. per tercers i, singularment, per l'Administració i, amb caràcter general, del compliment de totes les obligacions que pertoquen al Projectista.

9.3.- En qualsevol dels supòsits previstos en l'apartat anterior, FIRA 2000 S.A. podrà procedir lliurement i per la seva exclusiva determinació, contra la garantia constituïda i disposar, en conseqüència, de les quantitats a què arribi, tot això sense perjudici de les accions, reclamacions o recursos dels que el Projectista es cregui assistit, els quals malgrat tot, no suspendran en cap cas la lliure disponibilitat de la garantia per FIRA 2000 S.A.. L'única obligació de FIRA 2000 S.A. serà la de reintegrar en el seu dia les sumes disposades, si resultés procedent.

10.- RESPONSABILITAT PROFESSIONAL

10.1.- L'execució del Contracte es realitzarà sota el risc i ventura del Projectista.

10.2.- El Projectista, com a responsable total i absolut del contingut del Projecte, s'obliga a assegurar la responsabilitat professional del seu Delegat, Autor del Projecte per un mínim de 600.000,00 Euros.

El Projectista haurà de subscriure l'esmentada assegurança de responsabilitat civil, en un termini inferior als 15 dies comptats a partir de la data del Contracte, i acreditar anualment el seu manteniment durant la vigència del contracte.

En cas de qualsevol incompliment d'aquest apartat, el Projectista serà plenament i íntegrament responsable dels riscos no assegurats.

10.3.- El Projectista respondrà de la qualitat tècnica dels treballs i dels danys i perjudicis que durant l'execució o explotació de les obres es causin a FIRA 2000 S.A. com a tercers, per defectes i insuficiències tècniques del Projecte o pels errors materials, omissions i infraccions de preceptes legals o reglamentaris en els que hi hagi incorregut, imputables a aquell.

La indemnització derivada de la responsabilitat exigible al Projectista atenyerà el 50% de l'import dels danys i perjudicis causats, fins a un límit màxim de cinc vegades l'import indicat en la clàusula 2, i serà exigible dins del termini de deu anys, comptats des de la data d'acceptació del Projecte.

10.4.- El Projectista s'obliga a mantenir en vigor una pòlissa de Responsabilitat Civil Professional que cobreixi aquella responsabilitat en què pogués incórrer amb motiu de l'execució del present Contracte i fins a un import no inferior a 600.000,00 Euros.

El Projectista haurà d'acreditar tenir subscrita l'esmentada assegurança de responsabilitat civil en un termini inferior als 15 dies comptats a partir de la data del contracte, i acreditar anualment el seu manteniment durant la vigència del contracte.

En cas de qualsevol incompliment d'aquest apartat, el Projectista serà plenament i íntegrament responsable dels riscos no assegurats.

11.- OBLIGACIONS LABORALS I FISCALS

11.1.- Caldrà que en tot moment, el Projectista, estigui al corrent de les obligacions que li corresponguin en matèria fiscal, laboral, d'assegurances, de Seguretat Social o mútues, de prevenció de riscos laborals i sindical; i serà estrictament i rigorosament responsable, amb caràcter exclusiu i sense cap càrrec per compte de Fira 2000 S.A., de l'incompliment de qualsevol d'aquestes obligacions.

Als efectes de control per part de Fira 2000 S.A., sense que això impliqui no obstant cap obligació per aquesta última, el Projectista haurà d'acreditar sempre que li sigui requerit per Fira 2000 S.A., tenir complides totes les obligacions esmentades en l'apartat anterior, posant a disposició de Fira 2000 S.A., en tot moment, els documents i comprovants que facin referència a tals obligacions.

Així mateix, haurà de posar en coneixement de Fira 2000 S.A. les contractacions de nou personal que hagi d'adscriure's a l'execució del contracte i acreditar la seva afiliació i alta en la Seguretat Social, mitjançant la presentació dels corresponents TC2.

11.2.- És una obligació del Projectista, quan subcontracti amb altres, comprovar amb caràcter previ a l'inici de l'activitat subcontractada, l'afiliació i alta en la Seguretat Social dels treballadors de les empreses amb les quals subcontracti, així com notificar el compliment d'aquesta obligació a Fira 2000 S.A..

11.3.- El Projectista respon de dotar i de mantenir en els seus equips de camp i gabinet, els elements de Seguretat i Salut en el Treball, previstos en la legislació vigent.

11.4.- El Projectista assumeix tota la responsabilitat de contractació laboral dels treballadors que col·laborin en els treballs objecte del present contracte, en no existir cap relació laboral entre els treballadors de l'adjudicatària i Fira 2000 S.A., amb independència de la coincidència o no que pugui existir en alguna de les condicions o circumstàncies en què es presten els corresponents serveis, com pot ser l'horari. En conseqüència, Fira 2000 S.A. queda totalment alliberada de qualsevol obligació i/o reclamació de tipus laboral que aquests treballadors li puguin formular, en tant en quant el Projectista reconeix que en la prestació dels serveis pel seu personal en l'execució d'aquest contracte no concorren, front a Fira 2000 S.A., els requisits de voluntarietat, retribució, dependència, alienitat i poder de direcció efectiu per part de l'empresari, exigits tant per la llei com per la jurisprudència, per tal que la relació laboral pugui ser reconeguda.

11.5.- El Projectista serà responsable dels accidents que puguin passar a tot el personal del treball o a terceres persones com a conseqüència de la realització dels treballs encomanats, de conformitat amb la legislació vigent.

11.6.- El Projectista es responsabilitza plenament de qualsevol infracció als Reglaments de Seguretat en la que es pugui incórrer durant la realització dels treballs contractats, de conformitat amb la legislació vigent.

11.7.- A efectes del que disposa l'article 43.1. f) de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributaria, el projectista estarà obligat, durant tot el període de durada del contracte, a renovar i aportar a Fira 2000 S.A. el Certificat de Contractistes, emès per l'Administració Tributària, cada dotze mesos des de l'emissió de l'anterior Certificat.

11.8.- El Projectista haurà de complir les següents condicions referides al seu personal i al personal dels subcontractistes, prenent-se en consideració aquells subcontractistes la relació contractual dels quals, continua o discontinua, amb el Projectista es prevegi superior a l'any:

a) Que el personal laboral fix empleat per a l'execució del contracte sigui al menys el 40% del total. Als efectes d'assolir aquest percentatge mínim es podrà també computar aquell personal procedent d'institucions de reinserció social que sigui contractat per a l'execució del contracte malgrat no ho siguin amb caràcter fix.
b) Que, sempre que la disponibilitat del mercat laboral del sector ho permeti, el percentatge de personal femení sobre el total dels nous empleats contractats per a l'execució del contracte superi en 10% la mitjana nacional del sector.
c) Que, sempre que la disponibilitat del mercat laboral del sector ho permeti, durant l'execució del contracte el número de treballadors amb discapacitat no sigui inferior al 2%.
d) Que, sempre que la disponibilitat del mercat laboral del sector ho permeti, es reservi un 3% del nombre de persones treballadores adscrites a l'execució del contracte perquè sigui ocupat per treballadors inclosos en els col·lectius amb particulars dificultats d'inserció en el mercat laboral previstos a l'apartat 3.6 del capítol VI de les Instruccions Internes.:

Per tal de conèixer la disponibilitat del mercat laboral del sector respecte de la contractació del personal a que es refereixen les lletres b), c) i d) s'atendrà a allò que certifiqui el Servei Català d'Ocupació sobre l'existència de demandes de treball femení, de persones amb discapacitat i de persones en risc d'exclusió social en el sector per a cobrir els llocs de treball necessaris per a l'execució del contracte. El Projectista, cas de no assolir els esmentats percentatges de contractació, haurà de justificar la manca de disponibilitat aportant l'oportuna certificació del Servei Català d'Ocupació, justificació que s'entendrà produïda cas que el Servei no hagués complimentat el certificat durant el mes posterior a la seva sol·licitud.

12.- RECEPCIÓ DEL CONTRACTE

Una vegada lliurats els treballs del projecte executiu a la seva finalització per part del Contractista, FIRA 2000 S.A. procedirà a la seva revisió en un termini màxim d' 1 mes a comptar des de la data de lliurament.

Si durant aquesta revisió es detectessin errors, insuficiències tècniques o omissions en els treballs lliurats o referències a preus inadequats en el projecte, FIRA 2000 S.A. requerirà a l'Adjudicatari a la seva esmena.

Posteriorment l'Òrgan de Contractació de Fira 2000 S.A. procedirà a l'aprovació del projecte i al seu replanteig amb caràcter previ a l'inici de les obres.

Respecte la redacció d'eventuals projectes modificats, una vegada lliurat el projecte modificat a la seva finalització per part del contractista, Fira 2000 S.A. procedirà a la seva revisió.

Si durant aquests tràmits de revisió es detectessin errors, insuficiències tècniques o omissions en els treballs lliurats Fira 2000 S.A. requerirà al Contractista la seva esmena.

13.- RESOLUCIÓ

13.1.- El contracte quedarà resolt de ple dret en els següents supòsits:

- La mort o incapacitat sobrevinguda del titular del Contracte, o la dissolució o extinció de l'empresa adjudicatària, qualsevol que siguin les causes de tals supòsits.

- La dissolució o extinció de Fira 2000 S.A.

- La impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats o la possibilitat certa de producció d'una lesió greu a l'interès públic de continuar-se executant la prestació en aquests termes, quan no sigui possible modificar el contracte conforme a allò previst a la clàusula 1.6.

13.2.- Fira 2000 S.A. podrà acordar la resolució del Contracte cas que es produeixin els següents supòsits:

- La declaració d'insolvència de la societat adjudicatària en qualsevol procediment i en cas de concurs, l'obertura de la fase de liquidació, o l'embargament de béns utilitzats per al desenvolupament d'aquest Contracte.

- L'incompliment, per causes imputables al Projectista, dels terminis parcials i del termini final, segons s'exposa a la clàusula 7.

- Greus deficiències en el compliment de les prescripcions que es detallen als annexes núm. 2, 3 i 4.

- L'incompliment de l'obligació per part del Projectista del deure d'afiliació i alta en la Seguretat Social del personal que ocupi en l'execució del contracte.

- L'incompliment de les obligacions previstes amb relació a l'ús del català i, en general, l'incompliment de qualsevol de les obligacions relatives a l'ús del català que deriven de les previsions de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i de les disposicions que la desenvolupen.

- L'aplicació de mesures d'estabilitat pressupostària fetes per raons d'interès públic.

- El mutu acord amb el Projectista, sempre que no concorri causa de resolució imputable al Projectista i que raons d'interès públic facin innecessària o inconvenient la permanència del contracte.

13.3.- El Projectista podrà acordar la resolució del Contracte cas que es produeixin els següents supòsits:

- La suspensió del començament de la redacció del projecte per termini superior a sis mesos, per part de Fira 2000 S.A..

- La suspensió total del contracte per un termini superior a un any, acordada per Fira 2000 S.A..

- El mutu acord amb Fira 2000 S.A., sempre que no concorri causa de resolució imputable al Projectista i que raons d'interès públic facin innecessària o inconvenient la permanència del contracte.

13.4.- Quan el contracte es resolgui per la concurrència del supòsit previst al tercer apartat de la clàusula 13.1, el Projectista tindrà dret a una indemnització del 3% de l'import de la prestació deixada de realitzar, llevat que la causa sigui imputable al Projectista.

Fins que es formalitzi el nou contracte, el Projectista estarà obligat, en la forma i amb l'abast que determini Fira 2000 S.A., a adoptar les mesures necessàries per raons de seguretat o indispensables per a evitar greu trastorns al servei públic o la ruïna del treball realitzat.

13.5.- La concurrència de qualssevulla de les causes assenyalades en les clàusules 13.2 i 13.3 anteriors tindrà efectes immediats des de la seva comunicació per una de les parts, sense perjudici de les accions, reclamacions o recursos dels què es cregui assistida l'altra part.

13.6.- La resolució del Contracte per part de Fira 2000 S.A. per qualsevol de les causes mencionades a la clàusula 13.2 produirà els següents efectes:

El Projectista lliurarà a Fira 2000 S.A. tot el treball realitzat fins a la data de resolució, el qual es valorarà i abonarà segons el criteri de Fira 2000 S.A., i un cop descomptades les despeses que la resolució ocasioni a Fira 2000 S.A. i les penalitzacions que correspongui aplicar. Com a conseqüència d'això, es procedirà a una liquidació sumària dels treballs i serveis realitzats pel Projectista.

L'existència de qüestions econòmiques per resoldre, o la manca d'acord en la liquidació, no podran ser motiu perquè el Projectista no lliuri a Fira 2000 S.A. la totalitat dels treballs realitzats fins a la data de la resolució, qui des d'aquest moment podrà continuar la redacció immediatament pel procediment que estimi més adient.

Fira 2000 S.A. farà efectius amb càrrec a la garantia, fins on aquesta arribi, els danys i perjudicis que li hagin causat i siguin imputables al Projectista, notificant a aquest la pertinent relació i liquidació de tals danys i perjudicis, sense detriment del dret de Fira 2000 S.A. de reclamar al Projectista l'excés que eventualment no restés cobert per l'import d'aquella garantia, i sense perjudici del dret del Projectista a exercir les accions, reclamacions i recursos que estimi que li assisteixen contra la liquidació comunicada per Fira 2000 S.A..

13.7.- En el supòsit que el Projectista rescindís el present Contracte, d'acord amb allò indicat en la clàusula 13.3, aquest haurà de comunicar-ho per escrit a Fira 2000 S.A.. En un termini no superior a trenta dies, es produirà la valoració i liquidació dels treballs realitzats pel Projectista fins a la data de la resolució, i contra l'abonament o garantia de la quantitat corresponent, el Projectista lliurarà a Fira 2000 S.A. tot el treball realitzat fins a la data.

En aquest supòsit, Fira 2000 S.A. haurà de tornar al Projectista la garantia dins del termini màxim de trenta dies, llevat que existissin causes contractuals justificades per rebutjar aquesta devolució.

13.8.- Fira 2000 S.A. podrà, en qualsevol moment, resoldre aquest Contracte per determinació pròpia, abonant al Projectista totes aquelles quantitats que tinguessin acreditades i, a més, una indemnització calculada en el 6% del valor restant del Contracte en el moment de declarar la resolució.

Així mateix, en aquest supòsit de resolució unilateral del Contracte per part de Fira 2000 S.A., caldrà tornar la garantia al Projectista dins del termini màxim de trenta dies, des de la data de resolució, llevat que existeixin causes justificades per rebutjar aquesta devolució.

Fira 2000 S.A. no podrà prendre possessió dels treballs mentre no hagi liquidat i abonat o degudament garantit els drets que assisteixin el Projectista. En cas de no haver acord en la valoració d'aquesta liquidació, s'estarà a allò disposat en la clàusula 15.

13.9.- En el cas que Fira 2000 S.A. no pagués dues o més factures de manera consecutiva o acumulada al Projectista, aquesta podrà optar per la resolució del Contracte, amb abonament en aquest supòsit de les quantitats acreditades fins a llavors, més una indemnització calculada en el 6% del valor restant del Contracte, o bé la seva continuació en les condicions que es pactin.

14.- CESSIÓ DEL CONTRACTE I SUBCONTRACTACIÓ

14.1.- Els drets i obligacions relatius a aquest contracte poden ésser cedits pel projectista a un tercer, amb autorització de l'Òrgan de Contractació de Fira 2000 S.A., prèvia sol·licitud per escrit signada pel cedent i el cessionari en la qual s'indicaran els motius de la mateixa.

Atès allò exposat en l'expositiu III, la cessió del present contracte implicarà la cessió del contracte de direcció d'obra en els mateixos termes.

14.2.- Per tal d'ésser autoritzada la cessió és indispensable donar compliment a tots i cadascun dels requisits establerts a continuació:

- Que el contracte s'hagi executat per part del cedent en almenys un 20% de l'import o en el cas que aquest hagi estat declarat en concurs de creditors, que es compleixin les exigències que estableixi la normativa aplicable a les Administracions Públiques. A efectes del còmput d'aquest percentatge es consideraran conjuntament els imports del present contracte i del de direcció d'obra, atès allò exposat en l'expositiu III del present contracte.

- Que les característiques del cedent no hagin estat determinants per a l'adjudicació del contracte.
- Que el cessionari tingui la capacitat adient per a contractar amb Fira 2000 S.A. i acrediti la solvència que fou requerida anteriorment al cedent, a més de que no incorri en cap causa de prohibició per a contractar de les que recull el TRLCSP.
- Que el cedent i el cessionari presentin sengles declaracions responsables fent constar que no existeixen contractes amb tercers que puguin impedir la plena efectivitat de la cessió a dur a terme.
- Que el cessionari presenti una garantia definitiva, en la forma en que es va determinar en el Plec de Bases de la licitació del contracte, per tal de substituir la presentada pel cedent, la qual li serà retornada quan Fira 2000 S.A. disposi de la garantia constituïda pel cessionari.

14.3.- Abans d'autoritzar la cessió, Fira 2000 S.A. requerirà la conformitat dels titulars d'aquells contractes adjudicats per Fira 2000 S.A. que siguin accessoris del contracte principal objecte de cessió.

14.4.- Obtinguda l'autorització es procedirà a la seva formalització documental, en la que intervindran, el cedent, el cessionari i Fira 2000 S.A.. El document definirà les relacions amb el nou projectista que requereixi la cessió del contracte i aquells extrems que es considerin adients ateses les característiques del contracte i de la seva execució parcial, fent constar, en tot cas, que el cessionari quedarà subrogat en la posició del cedent des de la data que sigui procedent en funció de l'autorització obtinguda.

Amb caràcter previ a la formalització del document de cessió, i en la data que Fira 2000 S.A. assenyali, el cessionari restarà obligat a lliurar a Fira 2000 S.A. la garantia definitiva, lliurament al qual restarà supeditada l'autorització de la cessió del contracte.

14.5.- L'adjudicatària podrà subcontractar la realització parcial del contracte, de conformitat amb allò establert al present Plec de clàusules particulars, i d'acord amb els articles 215, 216 i 217 de la LCSP.

L'adjudicatària haurà de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï l'execució d'aquest, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure els subcontractes, i haurà d'assenyalar la part de la prestació que es pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals del subcontractista i haurà de justificar suficientment l'aptitud d'aquest per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i haurà d'acreditar que aquest no està incurs en prohibició de contractar.

15.- PROPIETAT INTEL·LECTUAL I INDUSTRIAL

15.1.- El projectista garanteix que el projecte o l'estudi, els dissenys, els dibuixos i esbossos, els plànols i les maquetes, així com qualsevol documentació addicional (en endavant, genèricament anomenats, "els Materials") que lliuri a Fira 2000 S.A. en compliment de l'objecte d'aquest contracte seran originals, inèdits i de la seva autoria; igualment, garanteix que ostenta tots els drets d'explotació sobre els Materials, que en cap cas aquests vulneraran drets de tercers i que, en el supòsit de què suposin l'explotació de drets de tercers, el projectista ha obtingut la corresponent autorització per a explotar-los i autoritzar-ne l'explotació per part de Fira 2000 S.A., en els termes d'aquest contracte.

15.2.- Els Materials realitzats pel projectista en desenvolupament de l'objecte del present contracte, seran propietat de Fira 2000 S.A..

15.3.- El projectista cedeix en exclusiva a Fira 2000 S.A., amb facultat de cessió a tercers, tots els drets d'explotació que derivin dels Materials, en particular, els de reproducció, de distribució, de comunicació pública (inclosa la posada a disposició interactiva) i de transformació (incloses l'adaptació, la modificació i, en el seu cas, la traducció), per a totes les modalitats d'explotació (a títol enunciatiu i no limitatiu: l'execució del projecte, la realització de productes, gràfics o àudio-visuals, també amb caràcter promocional o publicitari), per un àmbit territorial mundial i per tota la duració legal dels drets prevista al vigent Text Refós de la Llei de Propietat Intel·lectual.

15.4.- Així mateix, el projectista cedeix en exclusiva a Fira 2000 S.A., amb facultat de cessió a tercers, tots els drets de propietat industrial que puguin incorporar els Materials; igualment, atorga a Fira 2000 S.A., la facultat exclusiva de registrar a nom seu tots aquells elements dels Materials que siguin susceptibles de protecció per la via de la propietat industrial. A títol enunciatiu i no limitatiu s'entenen per drets de propietat industrial: les marques, els noms comercials, els noms de domini, les patents, els models d'utilitat o els dissenys industrials.

15.5.- Per tal de garantir en qualsevol moment (inclòs després de la finalització d'aquest contracte) la correcta inscripció en els Registres corresponents dels drets sobre els Materials que pel present es cedeixen, el projectista es compromet, a sol·licitud de Fira 2000 S.A., a subscriure i atorgar tots els documents que siguin necessaris per aquesta finalitat.

15.6.- El projectista no podrà publicar ni difondre notícies, dibuixos o reproduccions de cap dels Materials, ni tampoc autoritzar-ne la publicació a tercers, sense la preceptiva prèvia autorització expressa, atorgada per escrit, de Fira 2000 S.A.. Aquesta obligació s'estén a tots els membres del projectista quan aquest consisteixi en una persona jurídica o en un col·lectiu.

15.7.- El projectista no podrà fer cap ús publicitari d'aquest encàrrec. Qualsevol altre ús que el projectista vulgui fer d'aquest encàrrec o de la seva condició de redactor dels Materials, s'haurà de comunicar prèviament a Fira 2000 S.A., a fi d'obtenir d'aquesta, en els casos en què correspongui, la prèvia autorització expressa, atorgada per escrit. Aquestes obligacions s'estenen a tots els membres del projectista quan aquest consisteixi en una persona jurídica o en un col·lectiu.

15.8.- La remuneració de les cessions de drets que pel present s'efectuen es fixa a tant alçat i queda inclosa dins de la contraprestació econòmica prevista en aquest contracte.

16.- PROTECCIÓ DE DADES I CONFIDENCIALITAT

16.1.- L'execució de l'objecte del contracte (referència al contracte – núm. d'expedient) relatiu al servei (identificar la finalitat del servei) no implica el tractament de dades personals, per la qual cosa ni el seu personal ni, en el seu cas, les empreses subcontractades, poden accedir als arxius, documents i sistemes informàtics en què figurin dites dades. No obstant això, en cas de tractament incidental, o en cas que el personal de (empresa contractista), que per a la realització del treball, requereixi tractar alguna dada del personal al servei de l'administració pública, quedarà subjecte al compliment de tot allò que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (d'ara endavant RGPD) i la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals (d'ara endavant LOPDGDD) i la normativa de desenvolupament.

No obstant això, quan el personal de (empresa contractista) i, en el seu cas, el de les empreses subcontractades accedeixi a dades personals, estarà obligat a guardar secret fins i tot després de la finalització de la relació contractual, sense que en cap cas pugui utilitzar les dades ni revelar-les a tercers.

16.2.- El Projectista es compromet a guardar la màxima reserva i confidencialitat, en relació als resultats del seu treball i, així com, respecte del "know-how", coneixements, dades i informacions facilitades per Fira 2000 S.A. o per terceres persones o entitats en les que participi Fira 2000 S.A., amb independència de la forma en que aquesta informació hagi estat facilitada al Projectista.

Així mateix, el Projectista es compromet a que la informació de caràcter confidencial no s'utilitzi per a una finalitat diferent de l'elaboració dels treballs encarregats.

Als efectes de l'establert en la present Clàusula serà considerada com "Informació Confidencial", en especial i sense voluntat d'esgotar altres conceptes, tota aquella informació, ja sigui tècnica, financera, comercial o de qualsevol altre índole, subministrada i divulgada per Fira 2000 S.A. al Projectista en la presentació de l'oferta i en l'execució del present contracte, mitjançant qualsevol tipus de suport (paper, informàtic, etc.) o de forma verbal i, en particular, els projectes en els que participi Fira 2000 S.A. i qualsevol altra documentació, dada o material de recolzament derivada d'aquests treballs, així com la informació de la pròpia Fira 2000 S.A. a la que el Projectista ha tingut accés durant el desenvolupament de les seves tasques.

Per tot l'anterior, el Projectista, ja sigui durant la vigència del present contracte o una vegada finalitzat aquest, no podrà divulgar, proporcionar o facilitar l'accés a cap persona física o jurídica o qualsevol altra entitat, informació que sigui propietat de Fira 2000 S.A. o que, sense que ho sigui, tingui la consideració d'Informació Confidencial en el sentit estipulat en aquest pacte. El Projectista accepta que tots aquests documents i informacions s'han de mantenir en estricta i absoluta confidencialitat.

A tal fi, el Projectista es compromet a que:

1. Permetre l'accés a la informació confidencial única i exclusivament a aquells empleats, subcontractistes i/o proveïdors que resulti estrictament necessari atesa la seva participació en la realització de l'objecte contractual informant a aquestes persones i empreses de la naturalesa confidencial de dita informació així com del compromís de confidencialitat adquirit per aquesta empresa. Qualsevol treballador o professional que pugui participar de forma directa en l'execució del present contracte subscrigui un document o un compromís de total confidencialitat en les termes estipulats en la present clàusula i, en especial, respecte dels resultats obtinguts en l'execució del present contracte.
2. Realitzar les còpies estrictament necessàries sempre i quan així ho requereixi l'execució del contracte, senyalitzant amb la paraula "confidencial" totes les còpies que es realitzin de la Informació confidencial.
3. Notificar a Fira 2000 S.A., immediatament o amb la major promptitud possible des del moment en que es tingui coneixement, de la publicació o circulació no autoritzada de la informació confidencial.
4. A respondre davant de Fira 2000 S.A. del compliment de les obligacions resultants del present compromís per part dels seus empleats, subcontractistes i/o proveïdors.

Una vegada extingida la present relació de prestació de serveis, independentment del moment, la forma i els motius de la finalització, el Projectista s'obliga a:

a) Lliurar a Fira 2000 S.A. tots els documents, arxius, llistats, llibres, registres, memoràndums i dades de qualsevol tipus relacionades amb la informació que hagi obtingut durant la vigència d'aquest contracte i, en general, qualsevol material que hagi generat en el marc del mateix.
b) Destruir les còpies d'aquest material al que tingui accés en el seu lloc de treball o fora d'aquest.
c) No utilitzar, reproduir, transformar, distribuir, ni realitzar cap acció que vulneri els drets de propietat intel·lectual i/o industrial o qualsevol altre dret del que sigui titular Fira 2000 S.A..

16.3.- Els termes i condicions d'aquest Contracte es mantindran igualment confidencials, i el Projectista haurà d'abstenir-se de revelar-los a tercers sense comptar amb l'acord previ i exprés de Fira 2000 S.A..

16.4.- Les obligacions estipulades en la present clàusula seran d'aplicació en qualsevol part del món, obligant-se el Projectista a mantenir el compromís de confidencialitat previst a la present clàusula per un termini de 5 anys des de la signatura del contracte.

16.5.- El Projectista reconeix que l'incompliment d'aquesta clàusula de confidencialitat pot ocasionar greus danys i perjudicis a Fira 2000 S.A., pel que el Projectista reconeix i accepta que Fira 2000 S.A. a part de sol·licitar la corresponent indemnització pels danys i perjudicis causats, pot adoptar les mesures judicials i extrajudicials que consideri oportunes per impedir que el Projectista incompleixi o continuï incomplint la present clàusula. A dit efecte el Projectista accepta que la garantia definitiva quedi afecta al compliment de les obligacions contretes en aquesta clàusula.

16.6.- Les obligacions de confidencialitat establertes en la present clàusula no s'aplicaran:

a) A aquelles parts de la Informació Confidencial que siguin de domini públic sempre que aquest fet no es derivi d'un acte o omissió indeguda del Projectista.
b) De forma que impedeixi al Projectista exercir els drets adquirits en virtut d'aquest Contracte.

17.- <u>RÈGIM JURÍDIC</u>

D'acord amb allò previst en l'article 20 del TRLCSP, el present contracte es regirà per les normes del dret privat pel que fa als efectes, compliment i extinció, i per allò previst al TRLCSP pel que fa a la seva modificació.

Sense perjudici de la plena aplicació de la clàusula arbitral, l'ordre jurisdiccional civil serà competent per a resoldre les controvèrsies entre les parts en relació als efectes, compliment i extinció del contracte objecte d'aquesta licitació, d'acord amb allò previst a l'article 21 del TRLCSP. Les parts, cas d'exercitar accions judicials, se sotmeten expressament a la jurisdicció i competència dels Jutjats i Tribunals de la ciutat de Barcelona, amb renúncia a qualsevol altre fur que pogués correspondre'ls.

I, en prova de conformitat, ambdues parts signen el present contracte per mitjà de signatura electrònica en el lloc indicat a l'encapçalament i acorden i convenen que la data de formalització del contracte que es tindrà en consideració a efectes del còmput de terminis i qualsevol altre que correspongui és la que consta en l'encapçalament del present document, amb independència de la data de formalització de la signatura electrònica.

Signat:_____ Signat: _____

FIRA 2000 S.A.

CONTRACTE TIPUS

SERVEIS PER A LA DIRECCIÓ D'OBRES, SEGURETAT I SALUT I CONTROL DE QUALITAT DE LES OBRES DE MILLORA DELS EXUTORIS DEL PAVELLÓ 7, DEL RECINTE FIRA DE BARCELONA GRAN VIA
EXPT.: FIRA-2026-38

A l'Hospitalet de Llobregat

REUNITS

D'una part el Sr. _____, major d'edat, amb NIF núm. _____, i amb domicili a efectes d'aquest contracte al carrer Dolors Aleu, 19-21 (3er planta) (08908-L'Hospitalet de Llobregat).

I d'altra el Sr.

.....

INTERVENEN

El primer en nom i representació de la Companyia Mercantil FIRA 2000, S.A. (en endavant FIRA 2000.), domiciliada a l'Hospitalet de Llobregat al carrer Dolors Aleu, 19-21, NIF núm. A-60272705, inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona al Tom 26240, foli 123, full núm. B-100487, inscripció 1ª. El Sr. _____ actua en la seva condició de _____ de la Companyia, i especialment facultat per aquest atorgament en virtut d'escriptura de poder autoritzada pel Notari de Barcelona, Sr. _____, el dia _____, amb el núm _____ del seu protocol.

El segon en nom i representació de ..... (en endavant "la Direcció facultativa de l'obra").....

EXPOSEN

I.- FIRA 2000, S.A., és una societat constituïda mitjançant l'escriptura autoritzada el dia 24 de febrer de 1993 pel Notari de Barcelona Sr. José Bauzà Corchs.

II.- D'acord amb el seu objecte social, FIRA 2000, S.A., actua en nom i per compte propi, per projectar, construir, conservar, explotar i promocionar, tota classe d'obres d'infraestructura, i també els serveis que es puguin instal·lar en les esmentades infraestructures.

III.- Ateses les característiques del servei encarregat, FIRA 2000 S.A. va considerar oportú licitar conjuntament la REDACCIÓ DE PROJECTE EXECUTIU DE LES OBRES DE MILLORA DELS EXUTORIS DEL PAVELLÓ 7 DEL RECINTE FIRA DE BARCELONA GRAN VIA i la posterior direcció de l'obra, convocant a dit efecte una licitació per a l'adjudicació del Contracte de serveis per a la REDACCIÓ DE PROJECTE EXECUTIU, DIRECCIÓ D'OBRES, SEGURETAT I SALUT I CONTROL DE QUALITAT DE LES OBRES DE MILLORA DELS EXUTORIS DEL PAVELLÓ 7 DEL RECINTE FIRA DE BARCELONA GRAN VIA que es formalitzarà en dos contractes separats però simultàniament, publicant el corresponent anunci de convocatòria en el perfil del contractant de FIRA 2000 S.A. (www.fira2000.cat).

IV.- El Director General de FIRA 2000 S.A., ha acordat en data..... adjudicar els contractes abans esmentats en l'expositiu III a la companyia ..... .

V.- La Direcció facultativa de l'obra ha acreditat davant la Mesa de Contractació de FIRA 2000 S.A., la seva capacitat i personalitat per a contractar i obligar-se i, en especial, per a l'atorgament del present Contracte, la constitució de la garantia definitiva exigida en les bases del plec de la licitació, que ha quedat dipositada a disposició de FIRA 2000 S.A. als efectes previstos en aquest Contracte.

VI.- En aquest mateix acte, ... ha subscrit el contracte de serveis per a l'assistència tècnica a la redacció del Projecte executiu corresponent a l'obra ….....

VII.- Ambdues parts procedeixen a la formalització del segon dels contractes adjudicats, és a dir, el Contracte de serveis per a la direcció de les obres, subjecte a les següents:

C L À U S U L E S

1.- OBJECTE

1.1.- L'objecte del Contracte el constitueix la realització dels treballs i serveis necessaris per a la Direcció de les obres corresponents al Projecte "....."

El present contracte inclou la direcció d'obra i la certificació d'execució d'obres i instal·lacions segons el projecte executiu i la llicència d'obres atorgada.

La Direcció Facultativa de les obres està constituïda pel Director d'Obra (Arquitecte) i el Director de l'execució de l'Obra (Aparellador/Arquitecte Tècnic); i les persones que amb ells col·laboren en funcions concretes.

Entre les atribucions del Director d'Obra, cal destacar: la interpretació dels documents del Projecte i l'establiment d'adequacions i detalls a l'esmentat Projecte (si és el cas), l'emissió d'ordres i la resolució de problemes que puguin sorgir quan s'executi el Projecte, la signatura de l'Acta de replanteig, la certificació, liquidació i recepció dels treballs, Certificat de Final d'Obra, etc.

Entre les atribucions del Director de l'execució de l'Obra es destaquen: la direcció i organització de l'execució de les obres, la signatura de l'Acta de replanteig, el control i vigilància del compliment del Pla de Seguretat i del Pla d'assaigs, l'amidament i valoració de l'obra executada, l'assistència al Contractista en qüestions diverses, la liquidació i Certificat de Final d'Obra, etc.

1.2.- Amb aquesta finalitat s'inclouen com part integrant del present Contracte, degudament identificats per les parts :

a) El Plec de Bases de la licitació, com annex núm. 1.

b) Plec de prescripcions per a la redacció de Projecte Executiu, Direcció d'Obres, Seguretat i Salut i Control de Qualitat de les obres de millora dels exutoris del Pavelló 7, Recinte Fira de Barcelona Gran Via, que s'adjunta com annex núm. 2.

c) Annex de Direcció d'obra civil, que s'adjunta com annex núm. 3.

d) Annex de Direcció d'execució d'obra d'edificació, que s'adjunta com annex núm. 4.

e) L'oferta presentada per la Direcció facultativa de l'obra, com annex núm. 5.

f) El Compromís de l'adjudicatari d'adscriure, en l'equip de la Direcció facultativa de l'obra, als Tècnics responsables de les àrees d'estructures i d'instal·lacions durant l'execució de les obres, assumint les responsabilitats de les àrees respectives, com annex núm. 6.

De la documentació que acaba d'indicar-se com a definitòria de l'objecte d'aquest Contracte, manifesten ambdues parts posseir còpia exacta, essent tota ella signada per les parts formant part integrant del Contracte.

Així mateix, ambdues parts manifesten posseir còpia exacta de la documentació tècnica continguda en el sobre núm. 1 presentat per la Direcció facultativa de l'obra per participar a la licitació convocada per a l'adjudicació del contracte, la qual, en tot allò en que no resulti discordant o contradictòria amb aquest contracte o amb la resta de documentació annexa, complementa la definició de l'objecte contractual i de les obligacions de la Direcció facultativa de l'obra.

En cas de discordança o contradicció en el contingut dels documents contractuals, serà d'aplicació preferent aquest Contracte i després els documents annexos per l'ordre de llur numeració.

1.3.- Els serveis i treballs seran executats sota la supervisió de Fira 2000 S.A., d'acord amb allò especificat en els documents assenyalats en l'apartat anterior, el contingut dels quals manifesta la Direcció facultativa de l'obra conèixer i acceptar íntegrament amb aquest acte.

Tota aquesta documentació, i les modificacions d'obra que estableixi Fira 2000 S.A., serà la base per a la tasca de la Direcció facultativa de l'obra.

Per tot això, la Direcció facultativa de l'obra haurà d'actuar d'acord amb l'esmentada documentació, essent necessària l'autorització expressa i escrita de Fira 2000 S.A. per modificar el contingut de la mateixa, especialment pel que fa a la qualitat, cost i termini de l'obra contractada.

1.4.- Els serveis i treballs responsabilitat del Director d'Obra es realitzaran directament pel Director de l'obra designat sense que pugui subcontractar-los i sota la seva exclusiva responsabilitat. Fira 2000 S.A. podrà deduir directament de les corresponents factures o certificacions l'import dels danys i perjudicis originats, inclòs els de tercers, sense perjudici de les accions, reclamacions o recursos dels quals es consideri assistida la Direcció facultativa de l'obra, essent l'única obligació de Fira 2000 S.A. reintegrar en el seu dia les sumes disposades, si així resultés procedent.

1.5.- Fira 2000 S.A. podrà modificar aquest contracte, per raons d'interès públic, en els casos previstos en el Plec de Bases de la licitació (clàusula 30 PCAP) o quan concorri alguna de les circumstàncies següents:

a) Manca d'adequació de la prestació contractada per a satisfer les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el contracte degut a errors o omissions soferts en la redacció de les especificacions tècniques.

b) Manca d'adequació de les especificacions de la prestació per causes objectives que determinin la seva manca d'idoneïtat, consistents en circumstàncies de tipus geològic, hídric, arqueològic, mediambiental o similars, posades de manifest amb posterioritat a l'adjudicació del contracte i que no fossin previsibles amb anterioritat aplicant tota la diligència que requereix la bona pràctica professional en la redacció de les especificacions tècniques.

c) Força major o cas fortuït que fessin impossible la realització de la prestació en els termes inicialment definits.

d) Conveniència d'incorporar a la prestació avenços tècnics que la millorin notòriament, sempre que llur disponibilitat en el mercat, d'acord amb l'estat de la tècnica, s'hagin produït amb posterioritat a l'adjudicació del contracte.

e) Necessitat d'ajustar la prestació a especificacions tècniques, mediambientals, urbanístiques, de seguretat o d'accessibilitat aprovades amb posterioritat a l'adjudicació del contracte.

La modificació del contracte que s'acordi per les circumstàncies abans esmentades no podrà alterar les condicions essencials de la licitació i adjudicació i s'haurà de limitar a introduir les variacions estrictament indispensables per a respondre a la causa objectiva que la faci necessària. A aquests efectes, s'entendrà que s'alteren les condicions essencials de la licitació i adjudicació del contracte en els següents casos:

a) Quan la modificació variï substancialment les característiques essencials de la prestació inicialment contractada.

b) Quan la modificació alteri la relació entre la prestació contractada i el preu, tal i com aquesta relació va quedar definida per les condicions de l'adjudicació.

c) Quan per a la realització de la prestació modificada fos necessària una habilitació professional diferent a l'exigida pel contracte inicial o unes condicions de solvència substancialment distintes.

d) Quan les modificacions del contracte igualin o excedeixin, en més o en menys, el 10% del preu d'adjudicació del contracte; cas de modificacions successives, el total d'elles no podrà superar aquest límit.

e) En qualssevol altres casos que es pugui presumir que, d'haver estat coneguda prèviament la modificació, haguessin concorregut al procediment d'adjudicació altres interessats o els licitadors que van concórrer al mateix haguessin presentat ofertes substancialment diferents a les formulades.

En aquests supòsits, la Direcció facultativa de l'obra estarà obligada a continuar l'execució del contracte amb estricta subjecció a les normes i condicions que, en conseqüència, li siguin fixades, sense dret a reclamar cap indemnització, i sense que per cap motiu pugui minvar el ritme dels treballs o serveis ni suspendre'ls.

Aquestes modificacions del Contracte es valoraran d'acord amb allò indicat a la clàusula 2.4.

Les parts contractants podran instar a la resolució del present Contracte si es resol el contracte de serveis per a l'assistència tècnica a la redacció del projecte executiu o si en el termini de 12 mesos a comptar des de la data d'acceptació del Projecte per part de Fira 2000 S.A. no s'hagués iniciat l'execució de l'obra que n'és objecte. La resolució del Contracte per aquest motiu no donarà lloc a cap tipus d'indemnització o compensació a favor de cap de les parts.
1.6.- La Direcció facultativa de l'obra resta obligada a rescabalar a Fira 2000 S.A. el cent per cent de les obligacions, de qualsevol índole, què amb motiu de l'execució dels treballs objecte del present Contracte, i per raons imputables a la Direcció facultativa de l'obra poguessin imposar-li, facultant Fira 2000 S.A. expressament perquè pugui efectuar retencions de facturació amb aquest objecte.

2.- PREU

2.1.- El preu a abonar a la Direcció facultativa de l'Obra, es fixa en la quantitat de..... Euros (..... en lletres ..... Euros), al que s'afegirà l'IVA corresponent, en cas de no correspondre legalment l'exempció d'aquest impost.

L'esmentat import, comprèn la totalitat dels conceptes, costos i despeses necessaris per a la correcta i completa Direcció de l'Obra esmentada.

2.2.- L'import consignat abasta totes les quantitats necessàries per a la realització dels treballs corresponents, incloent, sense que la relació sigui limitativa, sinó merament enunciativa:

- Els sous, plus i dietes de l'equip de Direcció facultativa de l'obra.
- Els impostos i quotes a la Seguretat Social o mútues.
- Les despeses generals i d'empresa, i el benefici industrial.
- Assegurances de tota mena.
- Les despeses i impostos amb motiu del Contracte, llevat de l'Impost sobre el Valor Afegit.
- Els costos més elevats que puguin derivar-se de la realització dels treballs nocturns, tant en hores extraordinàries com en dies festius.
- Les despeses que es puguin originar relatives a: visat del Certificat final d'obra, honoraris diversos de la Direcció facultativa de l'obra que es derivin de les tasques encarregades, tramitacions, etc.

Per tot això, el preu indicat comprèn la totalitat dels treballs contemplats durant el termini d'execució previst, prestat pels equips complets i es consideren inclosos els costos, riscs, beneficis i impostos, amb l'única excepció de l'I.V.A.

2.3.- Només s'haurà d'abonar el temps en excés sobre allò previst per a la durada de les Obres i la recepció i liquidació de les mateixes.

2.4.- Abans de procedir a la modificació del contracte de conformitat amb allò disposat a la Clàusula 1.5., Fira 2000 S.A. donarà audiència al redactor de les especificacions tècniques, sempre que aquests documents s'haguessin preparat per un tercer alien a l'Òrgan de Contractació a fi que formuli les consideracions que consideri convenients en un termini no inferior a 3 dies naturals.

En el supòsit que es modifiquessin els treballs o serveis objecte d'aquest Contracte, d'acord amb allò previst en la clàusula 1.5., aquestes modificacions es valoraran d'acord amb el preu del present Contracte o, si s'escau, es fixaran contradictòriament.
2.5.- No serà d'aplicació cap revisió de preus.

3.- TERMINI

3.1.- Els treballs de Direcció de l'obra s'iniciaran quan comencin les obres que són objecte del mateix, i continuaran durant el període d'execució de les obres, i fins a la seva recepció i liquidació, que s'estima en 6 mesos.

3.2.- El contracte es podrà prorrogar si així s'ha establert en l'apartat c.1 del quadre-resum de característiques del procediment del Plec de Clàusules Particulars (s'acompanya al present contracte com Annex 1).

En aquest cas, la pròrroga serà acordada per l'òrgan de contractació i serà obligatòria pel projectista, d'acord amb allò previst a l'article d'acord amb allò previst a l'article 29 de la LCSP.

4.- FORMA DE PAGAMENT

4.1.- Fira 2000 S.A., contra presentació de factura mensual, abonarà:

- La quantitat relativa a la Direcció d'obres, ……euros, per mensualitats iguals, comptades des de l'inici dels treballs de Direcció de les Obres i fins la recepció d'aquestes.

  Dos mesos abans de la data prevista per la recepció de les obres, si s'escau, es reperiodificarà el pagament dels honoraris pendents de facturació en funció del termini restant fins la finalització de l'obra, estimat en aquell moment.

- La quantitat corresponent al Certificat final d'obra i tancament, ... euros, en el moment en que l'adjudicatari lliuri a FIRA 2000 el certificat final d'obres i es porti a terme la liquidació dels treballs amb el constructor, es lliuri la documentació "as built de l'obra", s'hagin legalitzat les instal·lacions del projecte i obtingut tots els permisos de l'obra i s'hagi dut a terme la posta en marxa de la instal·lació.

El preu del contracte no es modificarà en funció de les modificacions del valor previst del contracte d'obres.

En tots els pagaments a efectuar-se, es farà una retenció percentual del 5% en concepte de garantia de la correcta i puntual execució dels treballs. Aquesta retenció serà retornada a l'adjudicatari en el moment de la recepció sense reserves de les obres objecte del present contracte i entrega de "as built".

La data de la factura serà la de l'últim dia del mes en el qual s'han realitzat els treballs que es detallen en la factura.

D'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, les factures s'han de signar amb signatura avançada basada en un certificat qualificat, i han d'incloure, necessàriament, el número d'expedient de contractació.

El format de la factura electrònica i signatura s'han d'ajustar al que disposa l'annex 1 de l'Ordre ECO/306/2015, de 23 de setembre, per la qual es regula el procediment de tramitació i anotació de les factures en el Registre comptable de factures en l'àmbit de l'administració de la Generalitat de Catalunya i el sector públic que en depèn.

La plataforma e.FACT és el punt general d'entrada de factures electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu Sector Públic.

4.2.- L'abonament de les factures s'efectuarà transcorreguts 30 dies des de la data d'expedició de la factura, d'acord amb el que s'estableix en l'article 216 del TRLCSP. Cas que el dia d'abonament de les factures fos inhàbil, llur pagament s'efectuarà el següent dia hàbil.
La factura haurà d'ésser rebuda a Fira 2000 S.A. abans del dia tres del mes següent a la data de la factura. En cas que es rebés amb posterioritat a dita data, es considerarà com a data als efectes del còmput dels terminis indicats en la present clàusula, la de l'últim dia del mes de llur recepció.

4.3.- La cessió de qualsevol factura conformada haurà de ser notificada a Fira 2000 S.A. amb un preavís mínim de 15 dies abans de la data d'abonament de la mateixa.

5.- PERSONAL DE LA DIRECCIÓ FACULTATIVA DE L'OBRA

5.1.- El personal de la Direcció facultativa de l'obra serà el que l'adjudicatari consideri suficient per al desenvolupament de les seves funcions, d'acord amb allò disposat en la clàusula núm. 1. Haurà d'incloure necessàriament, i com a mínim, allò detallat en l'annex núm. 2 (Plec de Prescripcions).

5.2.- La responsabilitat professional i facultativa de la Direcció de l'Obra recaurà en el Director d'obra, Sr. ……, amb titulació professional ....., amb poder suficient per a dur a terme totes les relacions amb Fira 2000 S.A..

La responsabilitat professional i facultativa de la Direcció d'execució de l'Obra recaurà en el Director d'execució d'obra, Sr. ……, amb titulació professional .....,

La responsabilitat professional i facultativa de la Coordinació de Seguretat i Salut de l'Obra recaurà en el Coordinador de Seguretat i Salut d'obra, Sr. ……, amb titulació professional .....

5.3.- Fira 2000 S.A. valorarà lliurement la idoneïtat de les persones per dur a terme les funcions específiques assignades, i podrà, en qualsevol moment, exigir la substitució de qualsevol d'aquestes. La Direcció facultativa de l'obra haurà d'atendre aquesta exigència en el termini de les dues setmanes següents. La ignorància de la seva exigència donarà a Fira 2000 S.A. dret a resoldre el Contracte amb pèrdua de la garantia per part de l'adjudicatari, o a imposar una penalització del 20% en cadascun dels abonaments corresponents als mesos en què es mantingui aquesta situació.

5.4.- No es podrà alterar la composició dels mitjans humans sense autorització escrita de Fira 2000 S.A., en resposta a una petició motivada per part de la Direcció facultativa de l'obra.

5.5.- Fira 2000 S.A. designa com a responsable del contracte, al Sr..... Entre aquestes funcions s'inclou la d'emetre un informe d'avaluació final de la contractació que farà referència als diferents aspectes de l'execució del contracte.

6.- AUDITORIA D'OBRA

6.1.- Fira 2000 S.A., directament o mitjançant terceres persones podrà efectuar, durant el desenvolupament de l'Obra, auditories que se centraran bàsicament en la verificació del compliment de l'establert en la documentació contractual de la Direcció facultativa de l'obra, la qual haurà de prestar tot tipus de col·laboració a qui dugui a terme l'esmentat treball.

Cas de detectar-se algun tipus de disfunció, haurà de corregir-se de forma immediata, o ser tinguda en compte en el successiu.

7.- SUSPENSIÓ DEL CONTRACTE

7.1.- Si per causes no imputables a Fira 2000 S.A., es procedís a la paralització de totes o part de les obres i la suspensió pogués resultar definitiva o resultés superior a un any, qualsevol de les parts podrà optar per resoldre el Contracte. En aquest cas, i sempre i quan la suspensió no fos imputable a la Direcció facultativa de l'obra, Fira 2000 S.A. abonarà a la Direcció facultativa de l'obra, a més de les quantitats ja acreditades, el 6% de l'import restant del Contracte, en concepte de benefici deixat de percebre, sense que la Direcció facultativa de l'obra pugui reclamar a Fira 2000 S.A. cap altra quantitat per aquest motiu.

8.- RESPONSABILITAT PROFESSIONAL

8.1.- L'execució del Contracte es realitzarà sota el risc i ventura de la Direcció facultativa de l'obra.

8.2.- La Direcció facultativa de l'obra queda obligada, durant el termini de dos anys, comptats des de l'acabament dels treballs, a atendre consultes i aclariments que Fira 2000 S.A. li formuli. S'obliga igualment a esmenar i reparar al seu càrrec els possibles errors que puguin detectar-se en els seus informes a Fira 2000 S.A..

8.3.- La Direcció facultativa de l'obra s'obliga a mantenir en vigor una pòlissa de Responsabilitat Civil Professional que cobreixi aquella responsabilitat en què pogués incórrer amb motiu de l'execució del present Contracte i fins a un import no inferior 600.000,00 Euros.

La Direcció facultativa de l'obra haurà d'acreditar tenir subscrita l'esmentada assegurança de responsabilitat civil, en un termini inferior als 15 dies comptats a partir de la data del Contracte, i acreditar anualment el seu manteniment durant la vigència del contracte.

En cas de qualsevol incompliment d'aquest apartat, la Direcció facultativa de l'obra serà plenament i íntegrament responsable dels riscos no assegurats.

9.- RÈGIM DE GARANTIES

9.1.- La Direcció facultativa de l'obra, ha constituït una garantia a favor de Fira 2000 S.A., afiançant l'exacte compliment de les obligacions i responsabilitats que assumeix en virtut del present contracte.

9.2.- La garantia constituïda respondrà de tots els deutes de la Direcció facultativa de l'obra dimanants del Contracte; de la seva execució o de la seva eventual resolució; del reintegrament de les quantitats que, en el seu cas, podria haver abonat Fira 2000 S.A. en excés al temps de la liquidació; i del rescabalament de qualsevol dels danys i perjudicis dimanants de l'incompliment de les seves obligacions, inclosos els que com a conseqüència de l'esmentat incompliment podrien exigir-se a Fira 2000 S.A. per l'Administració o qualsevol altre organisme competent i, amb caràcter general, del compliment de totes les obligacions que li pertoquen a la Direcció facultativa de l'obra.

9.3.- En qualsevol dels supòsits previstos en l'apartat anterior, Fira 2000 S.A. podrà procedir lliurement i per la seva exclusiva determinació, contra la garantia constituïda i disposar, en conseqüència, de les quantitats a què arribi, tot això sense perjudici de les accions, reclamacions o recursos dels que la Direcció facultativa de l'Obra es cregui assistida, els quals, malgrat tot, no suspendran en cap cas la lliure disponibilitat de la garantia per Fira 2000 S.A.. L'única obligació de Fira 2000 S.A. serà la de reintegrar en el seu dia les sumes disposades, si així resultés procedent.

9.4.- L'esmentada fiança serà retornada un cop realitzada, a plena satisfacció de Fira 2000 S.A. la liquidació de les obres, la direcció de les quals assumeix la Direcció facultativa de l'obra, i lliurats tots els certificats i documentació que sigui pertinent.

10.- OBLIGACIONS LABORALS I FISCALS

10.1.- Caldrà que en tot moment, la Direcció facultativa de l'obra estigui al corrent de les obligacions que li corresponguin en matèria fiscal, laboral, de seguretat social o mútues, de prevenció de riscos laborals i sindical; i serà estrictament i rigorosament responsable, amb caràcter exclusiu i sense cap càrrec per compte de Fira 2000 S.A., de l'incompliment de qualsevol d'aquestes obligacions.

Als efectes de control per part de Fira 2000 S.A., sense que això impliqui no obstant cap obligació per aquesta última, la Direcció facultativa de l'obra haurà d'acreditar sempre que li sigui requerit per Fira 2000 S.A., tenir complides totes les obligacions esmentades en l'apartat anterior, posant a disposició de Fira 2000 S.A., en tot moment, els documents i comprovants que facin referència a tals obligacions.

Així mateix, haurà de posar en coneixement de Fira 2000 S.A. les contractacions de nou personal que hagi d'adscriure's a l'execució del contracte i acreditar la seva afiliació i alta en la Seguretat Social, mitjançant la presentació dels corresponents TC2.

10.2.- És una obligació de la Direcció facultativa de l'obra, quan subcontracti amb altres, comprovar amb caràcter previ a l'inici de l'activitat subcontractada, l'afiliació i alta en la Seguretat Social dels treballadors de les empreses amb les quals subcontracti, així com notificar el compliment d'aquesta obligació a Fira 2000 S.A..

10.3.- La Direcció facultativa de l'obra respon de dotar i de mantenir en els seus equips de camp i gabinet, els elements de Seguretat i Salut en el Treball, previstos en la legislació vigent.

10.4.- La Direcció facultativa de l'obra assumeix tota la responsabilitat de contractació laboral dels treballadors que col·laborin en els treballs objecte del present contracte, en no existir cap relació laboral entre els treballadors de l'adjudicatària i Fira 2000 S.A., amb independència de la coincidència o no que pugui existir en alguna de les condicions o circumstàncies en què es presten els corresponents serveis, com pot ser l'horari. En conseqüència, Fira 2000 S.A. queda totalment alliberada de qualsevol obligació i/o reclamació de tipus laboral que aquests treballadors li puguin formular, en tant en quant la Direcció facultativa de l'obra reconeix que en la prestació dels serveis pel seu personal en l'execució d'aquest contracte no concorren, front a Fira 2000 S.A., els requisits de voluntarietat, retribució, dependència, alienitat i poder de direcció efectiu per part de l'empresari, exigits tant per la llei com per la jurisprudència, per tal que la relació laboral pugui ser reconeguda.

10.5.- La Direcció facultativa de l'obra serà responsable dels accidents que puguin passar a tot el personal del treball o a terceres persones com a conseqüència de la realització dels treballs encomanats, de conformitat amb la legislació vigent.

10.6.- La Direcció facultativa de l'obra es responsabilitza plenament de qualsevol infracció als Reglaments de Seguretat en la que es pugui incórrer durant la realització dels treballs contractats, de conformitat amb la legislació vigent.

10.7.- A efectes del que disposa l'article 43.1. f) de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributaria, la Direcció facultativa de l'obra estarà obligada, durant tot el període de durada del contracte, a renovar i aportar a Fira 2000 S.A. el Certificat de Contractistes, emès per l'Administració Tributària, cada dotze mesos des de l'emissió de l'anterior Certificat.

10.8.- La Direcció facultativa de l'obra haurà de complir les següents condicions referides al seu personal i al personal dels subcontractistes, prenent-se en consideració aquells subcontractistes la relació contractual dels quals, continua o discontinua, amb la direcció d'obra es prevegi superior a l'any:

a) Que el personal laboral fix empleat per a l'execució del contracte sigui al menys el 40% del total. Als efectes d'assolir aquest percentatge mínim es podrà també computar aquell personal procedent d'institucions de reinserció social que sigui contractat per a l'execució del contracte malgrat no ho siguin amb caràcter fix.
b) Que, sempre que la disponibilitat del mercat laboral del sector ho permeti, el percentatge de personal femení sobre el total dels nous empleats contractats per a l'execució del contracte superi en 10% la mitjana nacional del sector.
c) Que, sempre que la disponibilitat del mercat laboral del sector ho permeti, durant l'execució del contracte el número de treballadors amb discapacitat no sigui inferior al 2%.
d) Que, sempre que la disponibilitat del mercat laboral del sector ho permeti, es reservi un 3% del nombre de persones treballadores adscrites a l'execució del contracte perquè sigui ocupat per treballadors inclosos en els col·lectius amb particulars dificultats d'inserció en el mercat laboral previstos a l'apartat 3.6 del capítol VI de les Instruccions Internes.

Per tal de conèixer la disponibilitat del mercat laboral del sector respecte de la contractació del personal a que es refereixen les lletres b), c) i d) s'atendrà a allò que certifiqui el Servei Català d'Ocupació sobre l'existència de demandes de treball femení, de persones amb discapacitat i de persones en risc d'exclusió social en el sector per a cobrir els llocs de treball necessaris per a l'execució del contracte. La Direcció facultativa de l'obra, cas de no assolir els esmentats percentatges de contractació, haurà de justificar la manca de disponibilitat aportant l'oportuna certificació del Servei Català d'Ocupació, justificació que s'entendrà produïda cas que el Servei no hagués complimentat el certificat durant el mes posterior a la seva sol·licitud.

11.- PENALITZACIONS

Sense perjudici d'aplicar quan sigui escaient la facultat resolutòria que concedeix el present Contracte a Fira 2000 S.A., aquesta tindrà dret a aplicar i percebre per les causes següents:

1. Si l'empresa contractista incorre en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, l'entitat contractant podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per resoldre el contracte amb pèrdua de la garantia o per imposar les penalitats, en la forma i condicions establertes en els articles 193 i 194 de la LCSP. De conformitat amb l'article 193.3 de la LCSP, s'han establert unes penalitats per demora diferents de les previstes en el mateix precepte, atenent a les especials característiques del contracte i a la necessitat per a la seva correcta execució.

L'entitat contractant tindrà la mateixa facultat si l'empresa contractista incompleix parcialment, per causes que li siguin imputables, l'execució de les prestacions definides en el contracte.

Si el retard respecte al compliment dels terminis es produeix per motius no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució, se li concedirà un termini, almenys, igual al temps perdut, a menys que el contractista en demani un altre de més curt.

En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'entitat contractant.

2. En cas de compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o d'incompliment dels compromisos assumits per l'empresa o empreses contractistes o de les condicions especials d'execució establertes a la clàusula dinovena d'aquest plec es podrà acordar la imposició de les penalitats següents:

Lleus:

- ✓ Manca de col·laboració amb el personal de l'entitat contractant.
- ✓ L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, que no constitueixi falta greu.
- ✓ No avisar a l'entitat contractant de la incorporació de personal nou o si es produeixen canvis.
- ✓ Incompliment de la normativa sobre Prevenció de Riscos Laborals, qualificats com a lleus per la seva normativa específica.

Greus:

- ✓ La resistència als requeriments efectuats per l'entitat contractant, o la seva inobservança.
- ✓ L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, que no constitueixi falta molt greu.
- ✓ No disposar de personal suplent per a un determinat servei.
- ✓ Realitzar una jornada de treball superior a la permesa laboralment, i en cas que això succeís per eventualitat, no informar a l'entitat contractant.
- ✓ Permetre per acció o omissió, l'accés a dependències de l'entitat contractant, a persones alienes al servei contractat.
- ✓ La manca de lliurament, en temps i forma, de tota la informació respecte de la prestació del servei que li hagi estat sol·licitada per l'entitat contractant.
- ✓ Reincidència en la comissió de faltes lleus.
- ✓ Manca de cobertura del servei durant un període de temps, per inexistència de personal suplent o altres causes, sempre que no sigui incompliment molt greu.
- ✓ L'incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscs laborals, i en especial, les del pla de seguretat i salut en les prestacions, qualificats com a Greus per la seva normativa específica.

Molt greus:

- ✓ Incompliment de la prestació del servei, bé sigui per abandonament o d'altres causes.
- ✓ Passivitat, deixament i desídia en la realització del servei.
- ✓ La resistència als requeriments efectuats per l'entitat contractant, o la seva inobservança, quan produeixi un perjudici molt greu a l'execució del contracte.
- ✓ La utilització de sistemes de treball, elements, materials, maquinaria o personal diferents als previstos en els Plecs i en les ofertes de l'adjudicatària, si s'escau, quan produeixi un perjudici molt greu.
- ✓ No posar a disposició personal per a l'execució dels serveis mínims establerts.
- ✓ Incompliment molt greu de les prescripcions relatives a la subcontractació, si s'escau.
- ✓ Falsejament de les prestacions consignades per l'adjudicatària a la factura.
- ✓ Reincidència en faltes greus.
- ✓ Incorporar personal sense cap coneixement de les seves obligacions, ni formació prèvia.
- ✓ Incompliment de la normativa sobre Prevenció de Riscos Laborals, qualificats com a molt greus per la seva normativa específica, i en especial de les del Pla de seguretat i salut en les prestacions.
- ✓ L'incompliment de les prescripcions sobre seguretat de tercers en les prestacions.

En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència a l'adjudicatària perquè pugui formular les al·legacions que estimi pertinents i l'òrgan de contractació de l'entitat contractant resoldrà.

Independentment del rescabalament per danys i perjudicis, en cas d'incompliment que no produeixi resolució del contracte, l'entitat contractant podrà aplicar les sancions següents, graduades en atenció al grau de perjudici, perillositat i/o reiteració:

- Faltes MOLT GREUS: 3% de l'import del contracte
- Faltes GREUS: 1% de l'import del contracte
- Faltes LLEUS: 0,5% de l'import del contracte

L'entitat contractant es reserva el dret de resoldre el contracte per reiteració en les deficiències d'execució del servei, si s'apliquen més de 3 de les penalitzacions assenyalades en els apartats anteriors d'aquest punt.

Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagi constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats.

En els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós o de demora en l'execució en què no estigui prevista una penalitat o aquesta no cobreixi els danys causats a l'entitat contractant, s'exigirà al contractista la indemnització per danys i perjudicis.

12.- RECEPCIÓ DEL CONTRACTE

La recepció del contracte s'entendrà efectuada amb l'autorització de l'abonament de la darrera factura, un cop finalitzada la vigència del contracte.

13.- RESOLUCIÓ

13.1.- El contracte quedarà resolt de ple dret en els següents supòsits:

- La mort o incapacitat sobrevinguda del titular del Contracte, o la dissolució o extinció de l'empresa adjudicatària

- La dissolució o extinció de Fira 2000 S.A., llevat que altra empresa o entitat del sector públic de l'Administració de la Generalitat de Catalunya es subrogui en la posició jurídica de Fira 2000 S.A..

- La impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats o la possibilitat certa de producció d'una lesió greu a l'interès públic de continuar-se executant la prestació en aquests termes, quan no sigui possible modificar el contracte conforme a allò previst a la clàusula 1.5.

- En cas que es produeixi la resolució del contracte de serveis per a l'assistència Tècnica per a la redacció del projecte bàsic i executiu per qualsevol de les causes previstes en l'esmentat contracte.

13.2.- Fira 2000 S.A. podrà acordar la resolució del Contracte cas que es produeixin els següents supòsits:

- La declaració d'insolvència de la societat adjudicatària en qualsevol procediment i en cas de

concurs, l'obertura de la fase de liquidació, o l'embargament de béns utilitzats per realitzar els treballs encomanats.

- L'absència injustificada i reiterada a l'obra del Director d'Obra en aquells moments de l'execució de l'obra en que es consideri necessària la seva presència per part de Fira 2000 S.A..

- L'apreciació de greus deficiències en el compliment de les seves funcions, s'entendrà que repercuteixin en endarreriments de l'Obra amb perill d'incompliment de terminis parcials o del total.

- L'incompliment de qualsevol de les obligacions previstes en la clàusula 1 del present contracte.

- La no substitució del personal de la Direcció facultativa de l'obra exigit per Fira 2000 S.A. en el termini de les dues setmanes següents a la petició per part de Fira 2000 S.A..

- L'incompliment de l'obligació per part de la Direcció facultativa de l'obra del deure d'afiliació i alta en la Seguretat Social del personal que ocupi en l'execució del contracte.

- L'incompliment de les obligacions previstes amb relació a l'ús del català i, en general, l'incompliment de qualsevol de les obligacions relatives a l'ús del català que es deriven de les previsions de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i de les disposicions que la desenvolupen.

- L'aplicació de mesures d'estabilitat pressupostària fetes per raons d'interès públic. En cas que en els 12 mesos a comptar des de la data d'acceptació del Projecte per part de Fira 2000 S.A., no s'hagués iniciat l'execució de l'obra que n'és objecte, sense que l'adjudicatari pugui reclamar cap tipus d'indemnització per aquest motiu.

- El mutu acord amb la Direcció facultativa de l'obra, sempre que no concorri causa de resolució imputable a la Direcció facultativa de l'obra i que raons d'interès públic facin innecessària o inconvenient la permanència del contracte.

13.3.- La Direcció facultativa de l'obra podrà acordar la resolució del Contracte cas que es produeixin els següents supòsits:

- La suspensió total del contracte per un termini superior a un any, acordada per Fira 2000 S.A., sempre i quan la suspensió no fos imputable a la Direcció facultativa de l'obra.

- En cas que en els 12 mesos a comptar des de la data d'acceptació del Projecte per part de Fira 2000 S.A., no s'hagués iniciat l'execució de l'obra que n'és objecte, sense que l'adjudicatari pugui reclamar cap tipus d'indemnització per aquest motiu.

- El mutu acord amb Fira 2000 S.A., sempre que no concorri causa de resolució imputable a la Direcció facultativa de l'obra i que raons d'interès públic facin innecessària o inconvenient la permanència del contracte.

13.4.- Quan el contracte es resolgui per la concurrència del supòsit previst al tercer apartat de la clàusula 13.1, la Direcció facultativa de l'obra tindrà dret a una indemnització del 3% de l'import de la prestació deixada de realitzar, llevat que la causa sigui imputable a la Direcció facultativa de l'obra.

Fins que es formalitzi el nou contracte, la Direcció facultativa de l'obra estarà obligat, en la forma i amb l'abast que determini Fira 2000 S.A., a adoptar les mesures necessàries per raons de seguretat o indispensables per a evitar greu trastorns al servei públic o la ruïna del treball realitzat.

13.5.- La concurrència de qualssevulla de les causes assenyalades a les clàusules 13.2 i 13.3 anteriors tindrà efectes immediats des de la seva comunicació per una de les parts, sense perjudici de les accions, reclamacions o recursos de què es cregui assistida l'altra part.

13.6.- La resolució del Contracte per part de Fira 2000 S.A. per qualsevol de les causes mencionades a la clàusula 13.2. produirà els efectes següents :

- Es procedirà a un inventari de tots els documents preparats o en preparació, i de tota la informació recopilada en arxius físics i informàtics.

- Fira 2000 S.A. podrà continuar la Direcció de l'Obra pel procediment que estimi més convenient.

- Fira 2000 S.A. farà efectius amb càrrec a la garantia, fins on aquesta abasti, els danys i perjudicis que li hagin causat i siguin imputables a la Direcció facultativa de l'obra, notificant-li la pertinent relació i liquidació, sense que minvin els drets de Fira 2000 S.A. a reclamar-li l'excés que eventualment no quedarà cobert per l'import de la garantia, com tampoc el dret d'aquella a exercitar les accions, reclamacions i recursos que estimi que li assisteixin contra la liquidació comunicada per Fira 2000 S.A..

13.7.- Fira 2000 S.A. podrà, en qualsevol moment, resoldre el present Contracte per determinació pròpia, en el qual cas, i sempre i quan no concorri cap de les causes de resolució anteriorment previstes, abonarà a la Direcció facultativa de l'obra totes aquelles quantitats que tingués acreditades i, a més, una indemnització calculada en el 6% del valor restant del Contracte en el moment de declarar la resolució. Així mateix, en aquest supòsit de resolució unilateral del Contracte per part de Fira 2000 S.A., caldrà retornar la garantia a la Direcció facultativa de l'Obra tan aviat hagi transcorregut, a comptar de la data de resolució del Contracte, el termini de quinze dies.

13.8.- En el cas que Fira 2000 S.A. no pagués dues o més factures de manera consecutiva o acumulada a la Direcció facultativa de l'Obra, aquesta podrà optar per la resolució del Contracte, amb abonament en aquest supòsit de les quantitats acreditades fins a llavors, més una indemnització calculada en el 6% del valor restant del Contracte, o bé la seva continuació en les condicions que es pactin.

14.- CESSIÓ DEL CONTRACTE I SUBCONTRACTACIÓ

14.1.- Els drets i obligacions relatius a aquest contracte poden ésser cedits per la direcció facultativa de l'obra a un tercer, amb autorització de l'òrgan de contractació de Fira 2000 S.A., prèvia sol·licitud per escrit signada pel cedent i el cessionari en la qual s'indicaran els motius de la mateixa.

14.2.- Per tal d'ésser autoritzada la cessió és indispensable donar compliment a tots i cadascun dels requisits establerts a continuació:

- Que el contracte s'hagi executat per part del cedent en almenys un 20% de l'import o en el cas que aquest hagi estat declarat en concurs de creditors, que es compleixin les exigències que estableixi la normativa aplicable a les Administracions Públiques. A efectes del còmput d'aquest percentatge es consideraran conjuntament els imports del present contracte i del de redacció de projecte atès allò exposat en l'expositiu III del present contracte.
- Que les característiques del cedent no hagin estat determinants per a l'adjudicació del contracte.
- Que el cessionari tingui la capacitat adient per a contractar amb Fira 2000 S.A. i acrediti la solvència i classificació que fou requerida anteriorment al cedent, a més de que no incorri en cap causa de prohibició per a contractar de les que recull el TRLCSP.
- Que el cedent i el cessionari presentin sengles declaracions responsables fent constar que no existeixen contractes amb tercers que puguin impedir la plena efectivitat de la cessió a

dur a terme.

- Que el cessionari presenti una garantia definitiva, en la forma en que es va determinar en el Plec de Bases de la licitació del contracte, per tal de substituir la presentada pel cedent, la qual li serà retornada quan Fira 2000 S.A. disposi de la garantia constituïda pel cessionari.

14.3.- Abans d'autoritzar la cessió, Fira 2000 S.A. requerirà la conformitat dels titulars d'aquells contractes adjudicats per Fira 2000 S.A. que siguin accessoris del contracte principal objecte de cessió.

14.4.- Obtinguda l'autorització es procedirà a la seva formalització documental, en la que intervindran, el cedent, el cessionari i Fira 2000 S.A.. El document definirà les relacions amb la nova direcció facultativa de l'obra que requereixi la cessió del contracte i aquells extrems que es considerin adients ateses les característiques del contracte i de la seva execució parcial, fent constar, en tot cas, que el cessionari quedarà subrogat en la posició del cedent des de la data que sigui procedent en funció de l'autorització obtinguda.

Amb caràcter previ a la formalització del document de cessió, i en la data que Fira 2000 S.A. assenyali, el cessionari restarà obligat a lliurar a Fira 2000 S.A. la garantia definitiva, lliurament al qual restarà supeditada l'autorització de la cessió del contracte.

14.5.- L'adjudicatària podrà subcontractar la realització parcial del contracte, de conformitat amb allò establert al present Plec de clàusules particulars, i d'acord amb els articles 215, 216 i 217 de la LCSP.

L'adjudicatària haurà de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan inicïi l'execució d'aquest, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure els subcontractes, i haurà d'assenyalar la part de la prestació que es pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals del subcontractista i haurà de justificar suficientment l'aptitud d'aquest per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i haurà d'acreditar que aquest no està incurs en prohibició de contractar.

15.- PROTECCIÓ DE DADES I CONFIDENCIALITAT

15.1.- L'execució de l'objecte del contracte (referència al contracte – núm. d'expedient) relatiu al servei (identificar la finalitat del servei) no implica el tractament de dades personals, per la qual cosa ni el seu personal ni, en el seu cas, les empreses subcontractades, poden accedir als arxius, documents i sistemes informàtics en què figurin dites dades. No obstant això, en cas de tractament incidental, o en cas que el personal de (empresa contractista), que per a la realització del treball, requereixi tractar alguna dada del personal al servei de l'administració pública, quedarà subjecte al compliment de tot allò que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (d'ara endavant RGPD) i la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals (d'ara endavant LOPDGDD) i la normativa de desenvolupament.

No obstant això, quan el personal de (empresa contractista) i, en el seu cas, el de les empreses subcontractades accedeixi a dades personals, estarà obligat a guardar secret fins i tot després de la finalització de la relació contractual, sense que en cap cas pugui utilitzar les dades ni revelar-les a tercers.

15.2.- La Direcció facultativa de l'obra es compromet a guardar la màxima reserva i confidencialitat, en relació als resultats del seu treball i, així com, respecte del "know-how",

coneixements, dades i informacions facilitades per Fira 2000 S.A. o per terceres persones o entitats en les que participi Fira 2000 S.A., amb independència de la forma en que aquesta informació hagi estat facilitada a la Direcció facultativa de l'obra.

Així mateix, la Direcció facultativa de l'obra es compromet a que la informació de caràcter confidencial no s'utilitzi per a una finalitat diferent de l'elaboració dels treballs encarregats.

Als efectes de l'establert en la present Clàusula serà considerada com "Informació Confidencial", en especial i sense voluntat d'esgotar altres conceptes, tota aquella informació, ja sigui tècnica, financera, comercial o de qualsevol altre índole, subministrada i divulgada per Fira 2000 S.A. a la Direcció facultativa de l'obra en la presentació de l'oferta i en l'execució del present contracte, mitjançant qualsevol tipus de suport (paper, informàtic, etc.) o de forma verbal i, en particular, els projectes en els que participi Fira 2000 S.A. i qualsevol altra documentació, dada o material de recolzament derivada d'aquests treballs, així com la informació de la pròpia Fira 2000 S.A. a la que la Direcció facultativa de l'obra ha tingut accés durant el desenvolupament de les seves tasques.

Per tot l'anterior, la Direcció facultativa de l'obra, ja sigui durant la vigència del present contracte o una vegada finalitzat aquest, no podrà divulgar, proporcionar o facilitar l'accés a cap persona física o jurídica o qualsevol altra entitat, informació que sigui propietat de Fira 2000 S.A. o que, sense que ho sigui, tingui la consideració d'Informació Confidencial en el sentit estipulat en aquest pacte. La Direcció facultativa de l'obra accepta que tots aquests documents i informacions s'han de mantenir en estricta i absoluta confidencialitat.

A tal fi, la Direcció facultativa de l'obra es compromet a:

1. Permetre l'accés a la informació confidencial única i exclusivament a aquells empleats, subcontractistes i/o proveïdors que resulti estrictament necessari atesa la seva participació en la realització de l'objecte contractual informant a aquestes persones i empreses de la naturalesa confidencial de dita informació així com del compromís de confidencialitat adquirit per aquesta empresa. Qualsevol treballador o professional que pugui participar de forma directa en l'execució del present contracte subscrigui un document o un compromís de total confidencialitat en les termes estipulats en la present clàusula i, en especial, respecte dels resultats obtinguts en l'execució del present contracte.

2. Realitzar les còpies estrictament necessàries sempre i quan així ho requereixi l'execució del contracte, senyalitzant amb la paraula "confidencial" totes les còpies que es realitzin de la Informació confidencial.

3. Notificar a Fira 2000 S.A., immediatament o amb la major promptitud possible des del moment en que es tingui coneixement, de la publicació o circulació no autoritzada de la informació confidencial.

4. A respondre davant de Fira 2000 S.A. del compliment de les obligacions resultants del present compromís per part dels seus empleats, subcontractistes i/o proveïdors.

Una vegada extingida la present relació de prestació de serveis, independentment del moment, la forma i els motius de la finalització, la Direcció facultativa de l'obra s'obliga a:

a) Lliurar a Fira 2000 S.A. tots els documents, arxius, llistats, llibres, registres, memoràndums i dades de qualsevol tipus relacionades amb la informació que hagi obtingut durant la vigència d'aquest contracte i, en general, qualsevol material que hagi generat en el marc del mateix.

b) Destruir les còpies d'aquest material al que tingui accés en el seu lloc de treball o fora d'aquest. No utilitzar, reproduir, transformar, distribuir, ni realitzar cap acció que vulneri els drets de propietat intel·lectual i/o industrial o qualsevol altre dret del que sigui titular Fira 2000 S.A..

15.3.- Els termes i condicions d'aquest Contracte es mantindran igualment confidencials, i la Direcció facultativa de l'obra haurà d'abstenir-se de revelar-los a tercers sense comptar amb l'acord previ i exprés de Fira 2000 S.A..

15.4.- Les obligacions estipulades en la present clàusula seran d'aplicació en qualsevol part del món, obligant-se la Direcció facultativa de l'obra a mantenir el compromís de confidencialitat previst a la present clàusula per un termini de 5 anys des de la signatura del contracte.

15.5.- La Direcció facultativa de l'obra reconeix que l'incompliment d'aquesta clàusula de confidencialitat pot ocasionar greus danys i perjudicis a Fira 2000 S.A., pel que la Direcció facultativa de l'obra reconeix i accepta que Fira 2000 S.A. a part de sol·licitar la corresponent indemnització pels danys i perjudicis causats, pot adoptar les mesures judicials i extrajudicials que consideri oportunes per impedir que la Direcció facultativa de l'obra incompleixi o continuï incomplint la present clàusula. A dit efecte la Direcció facultativa de l'obra accepta que la garantia definitiva quedi afecta al compliment de les obligacions contretes en aquesta clàusula.

15.6.- Les obligacions de confidencialitat establertes en la present clàusula no s'aplicaran:

a) A aquells parts de la Informació Confidencial que siguin de domini públic sempre que aquest fet no es derivi d'un acte o omissió indeguda de la Direcció facultativa de l'obra.

b) De forma que impedeixi a la Direcció facultativa de l'obra exercir els drets adquirits en virtut d'aquest Contracte.

16.- RÈGIM JURÍDIC

D'acord amb allò previst en l'article 20 del TRLCSP, el present contracte es regirà per les normes del dret privat pel que fa als efectes, compliment i extinció, i per allò previst al TRLCSP pel que fa a la seva modificació.

Sense perjudici de la plena aplicació de la clàusula arbitral, l'ordre jurisdiccional civil serà competent per a resoldre les controvèrsies entre les parts en relació als efectes, compliment i extinció del contracte objecte d'aquesta licitació, d'acord amb allò previst a l'article 21 del TRLCSP. Les parts, cas d'exercitar accions judicials, se sotmeten expressament a la jurisdicció i competència dels Jutjats i Tribunals de la ciutat de Barcelona, amb renúncia a qualsevol altre fur que pogués correspondre'ls.

I, en prova de conformitat, ambdues parts signen el present contracte per mitjà de signatura electrònica en el lloc indicat a l'encapçalament i acorden i convenen que la data de formalització del contracte que es tindrà en consideració a efectes del còmput de terminis i qualsevol altre que correspongui és la que consta en l'encapçalament del present document, amb independència de la data de formalització de la signatura electrònica.

Signat:_____ Signat: _____