Número de Referència: DYAXDJZGL5EC
Podeu validar i obtenir la versió electrònica d'aquest document a http://www.ajmanresa.cat/validar

D I C T A M E N

PER A L'APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ADJUDICACIÓ DEL SERVEI D'INSPECCIONS REGLAMENTÀRIES DELS ASCENSORS DE LES DEPENDÈNCIES MUNICIPALS

RELACIÓ DE FETS

1. La Junta de Govern Local, en sessió de data 17 de març de 2026, va aprovar el plec de clàusules administratives i prescripcions tècniques, la memòria i l'expedient de contractació del ***servei d'inspecció reglamentària dels ascensors de les dependències municipals***, a adjudicar mitjançant procediment negociat sense publicitat.

   El pressupost base de licitació (1 any) és de cinc mil vuit-cents dos euros amb vuitanta cèntims (5.802,80 €) IVA inclòs.

Import	IVA	Import IVA inclòs
4.795,70 €	1.007,10 €	**5.802,80 €**

   El pressupost anual inclou:
   - la 1a inspecció periòdica dels ascensors
   - la 2a inspecció periòdica dels ascensors

INSPECCIONS PERIÒDIQUES

ELEMENT	COST UNITARI	UNITATS	COST ANUAL	6% BI	13% DG	BASE IMPOSABLE	21% IVA	COST TOTAL
1a inspecció	85,00 €	26	2.210,00 €	132,60 €	287,30 €	2.629,90 €	552,28 €	3.182,18 €
2a inspecció	70,00 €	26	1.820,00 €	109,20 €	236,60 €	2.165,80 €	454,82 €	2.620,62 €
Total general			4.030,00 €	241,80 €	523,90 €	4.795,70 €	1.007,10 €	5.802,80 €

   La baixa aplicada en el pressupost del primer exercici contractual, s'aplicarà als exercicis successius.

   El valor estimat del contracte (VEC), tenint en compte les pròrrogues i la previsió de modificació, és de vint mil set-cents cinquanta-quatre euros i vint-i-set cèntims (20.754,27 €) IVA no inclòs.

Pressupost licitació IVA no inclòs	Pròrroga 1 IVA no inclòs	Pròrroga 2 IVA no inclòs	Pròrroga 3 IVA no inclòs	Modificacions previstes IVA no inclòs	IMPORT TOTAL IVA no inclòs	IVA	Import total IVA inclòs
4.795,70 €	4.915,59 €	5.038,48 €	5.164,44 €	840,05 €	**20.754,26 €**	4.358,39 €	25.112,65 €

2. Durant el període de presentació de proposicions, es va presentar una única oferta, que correspon a l'**ENTIDAD DE INSPECCION DEL NORTE, S.L. (B-25.820.580)**.

3. En data 7 d'abril de 2026, es va procedir a l'obertura del sobre únic de l'oferta presentada, i un cop qualificada la documentació aportada, es va estimar procedent requerir al licitador per tal que aportes l'oferta econòmica, subscrita d'acord amb el model adjunt com a annex al Plec de clàusules administratives.
   Un cop admesa purament i simple la proposta tramesa en data 29 de juny de 2026, se'n donà trasllat als serveis tècnics a efectes de l'emissió del corresponent informe de valoració.

4. En data 15 de juliol de 2026, la cap de Secció de Manteniment d'Equipaments ha emès un informe en què, un cop examinada la documentació presentada pel licitador i havent constatat que l'oferta s'ajusta als paràmetres mínims exigits en el PCA, proposa l'adjudicació del contracte a favor de l'ENTIDAD DE INSPECCION DEL NORTE, S.L. (B-25.820.580), d'acord amb els termes de l'oferta presentada.

   L'ENTIDAD DE INSPECCION DEL NORTE, S.L. ha constituït la garantia definitiva requerida.

5. La cap de Secció de Contractació, Patrimoni i Programa d'Inversions ha emès un informe jurídic, en data 22 d'octubre de 2026, en què conclou que l'adjudicació del ***servei d'inspecció reglamentària dels ascensors de les dependències municipals***, a favor de la proposició subscrita per l'ENTIDAD DE INSPECCION DEL NORTE, S.L. (B-25.820.580), s'ajusta a dret.

FONAMENTS DE DRET

1. **Règim d'adjudicació.** De conformitat amb l'article 168.a.1 de la LCSP, aquest contracte s'adjudicarà per procediment negociat, sense publicitat.
   Aquest article preveu la possibilitat d'utilitzar el procediment negociat '*en els contractes d'obres, subministraments, serveis, concessió d'obres i concessió de serveis, en els casos en què: 1r* ***no s'hagi presentat cap oferta****; cap oferta adequada; cap sol·licitud de participació; o cap sol·licitud de participació adequada en resposta a un procediment obert o a un procediment restringit, sempre que les condicions inicials del contracte no es modifiquin substancialment, sense que en cap cas es pugui incrementar el pressupost base de licitació ni modificar el sistema de retribució.*

   En aquest cas, en la licitació prèvia d'aquest servei, aprovada mitjançant acord de la Junta de Govern Local, de data 1 d'abril de 2025, en el marc de l'expedient CON.EXP 2025 000016, el LOT 3, relatiu a les inspeccions periòdiques, va resultar deserta. I en aquest escenari, es va proposar negociar les condicions del contracte amb diferents empreses.

2. **Requisits de capacitat del contractista.** Examinada la proposició presentada per l'ENTIDAD DE INSPECCION DEL NORTE, S.L. (B-25.820.580), i la documentació administrativa obrant a l'expedient, aquesta conté totes les dades relatives a la personalitat i la solvència econòmica financera i tècnica professional, exigida al plec de clàusules administratives.
   S'incorpora:
   .Inscripció al RASIC (Registre d'Agents de la Seguretat Industrial de Catalunya).
   .Acreditació per l'Entitat Nacional d'Acreditació (ENAC) com a Organisme de Control.

Número de Referència: DYAXDJZGL5EC

Podeu validar i obtenir la versió electrònica d'aquest document a http://www.ajmanresa.cat/validar

3. **Motivació de l'adjudicació.** L'article 151 de la LCSP estableix que l'adjudicació ha de ser motivada, i a aquests efectes s'incorpora a l'acord l'informe tècnic que serveix de motivació de l'acte resolutori.

4. **Òrgan municipal competent.** De conformitat amb el que estableix la disposició addicional 2a de la LCSP, l'òrgan competent per a l'adjudicació del contracte és l'alcalde president.

   Tanmateix, mitjançant resolució d'Alcaldia núm. 11.376, de data 23 de juny de 2023, publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el 27 de juny de 2023, aquesta competència es va delegar a la Junta de Govern Local.

Per tot això, com a regidor delegat d'Urbanisme i Mobilitat, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

ACORD

PRIMER. Adjudicar el contracte del ***servei d'inspecció reglamentària dels ascensors de les dependències municipals***, a l'ENTIDAD DE INSPECCION DEL NORTE, S.L. titular del CIF B-25.820.580, i adreça vàlida a efectes de notificació carme.galiano@einor.org, per un import màxim de quatre mil quatre-cents vuitanta-dos euros amb quaranta cèntims (4.482,40€) IVA no inclòs, a raó de:

- ✓ Preu 1a inspecció: 100,40€ IVA no inclòs
- ✓ Preu 2a inspecció: 72,00€ IVA no inclòs

		Tipus	IVA	Preu IVA inclòs	Unitats	PREU TOTAL
1a inspecció						
import	89,00 €	21%	18,69 €			
taxa	11,40 €		0,00 €			
	100,40 €		18,69 €	119,09 €	26	3.096,34 €
2a inspecció						
	72,00 €	21%	15,12 €	87,12 €	26	2.265,12 €
						5.361,46 €

L'import adjudicat no suposa una obligació de despesa per part de l'Ajuntament de Manresa, en la mesura que el cost real del servei vindrà determinat pels serveis efectivament prestats.

El contracte tindrà una durada inicial de d'un (1) any, comptat des de la data que es fixi en el moment de la formalització del contracte, amb possibilitat de pròrroga per un període de tres (3) anys.

Les obligacions econòmiques de l'Ajuntament de Manresa en relació amb aquest contracte, aniran amb càrrec a la partida 92061 22701 de l'estat de despeses del Pressupost Municipal.

2026	595,45€
2027	4.766,01€

SEGON. Publicar l'adjudicació del contracte al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa, i simultàniament notificar aquest acord al licitador, de conformitat amb l'article 151 de la LCSP.

TERCER. Comunicar a l'adjudicatària que haurà de concórrer a formalitzar el contracte, quan sigui requerida, i en tot cas, dins del termini de quinze dies des que es remeti la notificació de l'adjudicació al licitador.

QUART. Publicar la formalització del contracte, quan tingui lloc, al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa.

CINQUÈ. Designar com a responsable del contracte la senyora Elena Castellano Til, cap de Secció de Manteniment d'Equipaments, a qui corresponen les atribucions previstes a l'article 62 de la LCSP, això és, supervisar l'execució del contracte i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació que es contracta.

No obstant això, la Junta de Govern Local adoptarà l'acord que estimi més convenient.

Carles Garcia Estany
Regidor delegat d'Urbanisme i Mobilitat

Número de Referència: DYAXDJZGTGMC
Podeu validar i obtenir la versió electrònica d'aquest document a http://www.ajmanresa.cat/validar

Ajuntament de Manresa

Servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials
Secció de Manteniment Equipaments
CON.EXP 2025000045
CON.LIA 2025000052

INFORME TÈCNIC DE VALORACIÓ DEL CONTRACTE DE "SERVEI D'INSPECCIONS REGLAMENTÀRIES DELS ASCENSORS DE LES DEPENDÈNCIES MUNICIPALS"

En el marc de la licitació del procediment negociat sense publicitat del "servei d'inspeccions reglamentàries dels ascensors de les dependències municipals", l'única oferta presentada és:

- Proposició núm. 1, presentada per ENTIDAD DE INSPECCION DEL NORTE, SL (B-25.820.580).

Els elements de negociació del contracte i de valoració de l'oferta presentada, a efectes d'una adequada execució del servei, són els que es detallen a continuació.

	Criteris	Puntuació màxima
1.1.	**Oferta econòmica.** Oferta, per a la 1a anualitat, de la 1a inspecció periòdica reglamentària. P = (L – O) x 70 / (L – B) P: puntuació L: pressupost de licitació O: oferta del licitador B: oferta més baixa	**70 punts**
1.2.	**Oferta econòmica.** Oferta, per a la 1a anualitat, de la 2a inspecció periòdica reglamentària. P = (L – O) x 30 / (L – B) P: puntuació L: pressupost de licitació O: oferta del licitador B: oferta més baixa	**30 punts**

La proposta inclou:

1.1 OFERTA ECONÒMICA, per a la 1a anualitat del contracte, DE LES INSPECCIONS PERIÒDIQUES. 1a INSPECCIÓ Amb un preu de 100.40 € IVA no inclòs. (El preu de la inspecció: 89€ i la taxa de industria es 11.40€)

1.2 OFERTA ECONÒMICA, per a la 1a anualitat del contracte, DE LES INSPECCIONS PERIÒDIQUES. 2a INSPECCIÓ Amb un preu de 72 € IVA no inclòs.

En ser l'única oferta presentada obté la màxima puntuació en tots els criteris, amb un total de 100 punts. Per tant, es proposa l'adjudicació del contracte de serveis a l'empresa ENTIDAD DE INSPECCION DEL NORTE, SL

Cordialment,

La Cap de Secció de Manteniment d'Equipaments,
Elena Castellano Til

Signat electrònicament
per: ELENA
CASTELLANO TIL
Data: 15/07/2026
10:54:14
Raó: Signatura
Lloc: Manresa

Ajuntament de Manresa