

PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ DE:

"Substitució de les portes tallafocs de l'escala principal de l'edifici TAULI"

Expedient 26OB0012P

PARC TAULI 35-08208 SABADELL – BARCELONA

PROMOTOR : CONSORCI CORPORACIÓ SANITÀRIA PARC TAULÍ

Parc Taulí
Consorci Corporació Sanitària

INDEX

1 – GENERALITATS

2 – OBJECTE DE LA LICITACIÓ

2.1 Abast

3.- VERIFICACIONS PRÈVIES

4 – AUTORIA DELS TREBALLS

5.- PLANIFICACIÓ i NORMATIVA

6.- PRESSUPOST DE L'OBRA

7.- TERMINI D'EXECUCIÓ

8.- TERMINIS DE PAGAMENT

ANNEX 1 – AMIDAMENTS i PRESSUPOST

ANNEX 2 - PLÀNOLS

1 – GENERALITATS

El present Plec de Prescripcions, que formarà part del contracte, té la finalitat de descriure els treballs a desenvolupar i de definir les condicions, directrius i criteris tècnics generals que han de servir de base per a la realització dels treballs encarregats.

2 – OBJECTE DEL CONTRACTE

El Consorci Corporació Sanitària Parc Tauli-CCSPT-, per tal de donar el nivell de servei més òptim de confort i seguretat als seus clients, vol continuar amb el desenvolupament d'adequacions en les seves infraestructures , per això vol realitzar la MILLORA en SEGURETAT passiva contra incendis a l'edifici TAULI , en aquest cas , la substitució de les PORTES TALLAFOCS de l'escala especialment protegida.

2.1 Abast de la Licitació

L'abast de la licitació comprenen els següents treballs:

1. **Execució material** de les obres definides al PPT en licitació
   Caldrà que presenti al finalitzar l'obra tota la documentació definida al contracte.

   Condicions particulars punts1:
   L'adjudicatari vetllarà durant el desenvolupament de l'obra dels aspectes tècnics, estètics, urbanístics i mediambientals, de conformitat amb el projecte que definirà la llicència d'edificació, altres autoritzacions preceptives i les condicions del contracte, amb l'objectiu d'assegurar la seva adequació al fi proposat.
   Tanmateix i dins de les seves funcions d'execució de les obres i instal·lacions l'adjudicatari assumirà el control quantitatiu i qualitatiu de la construcció, coordinació i organització dels treballs, presentació mensual de les certificacions d'obra realitzades a la Direcció d'obra per a la seva aprovació i l'elaboració i subscripció de la documentació final d'obra.
   Els professionals integrants de l'equip tècnic hauran d'ajustar-se en el desenvolupament dels seus treballs a les tasques pròpies establertes per la legislació vigent reguladora de les seves professions, així com a les normes col·legials i deontològiques aplicables, en definitiva, s'hauran de regir pel principi de la bona pràctica professional, responent de la qualitat tècnica tan del PPT com de la Direcció Tècnica de les obres.
   L'adjudicatari disposarà d'un tècnic qualificat amb presència els festius o caps de setmana que siguin necessaris per actuacions puntuals i que per criteri del CCSPT no es puguin desenvolupar en jornada laboral, aquesta condició serà vàlida tota l'obra, des de l'acta de replanteig fins al certificat final d'obra, liquidació i finalització dels repassos pendents si és el cas.(sense perjudici de les visites i inspeccions de la resta de personal de l'adjudicatari que siguin necessàries setmanalment i/o extraordinàriament a requeriment del CCSPT)

2. Execució de mostres segons requeriments de la DF segons les prescripcions tècniques del PPT. Aquesta feina ha de servir a tots els integrants de l'obra per agilitzar les feines posteriors.

3. Documentació As-built: Caldrà que faci entrega a la Propietat de tota la documentació que es relaciona a continuació en un sol arxiu a mode de "Llibre de l'edifici":

   a. INSTAL·LACIONS

i. Documentació "as built" de totes les instal·lacions (quadres elèctrics, circuits, connexions i escomeses, ventilació, acs, afs, xarxa evacuació, climatització, CCTV, ..).
ii. Esquemes unifilars amb indicació de les seves seccions i quadres elèctrics segons RBT..
iii. Esquemes de principi de totes les instal·lacions
iv. Pla de formació del personal de manteniment de tots aquells equipaments i/o sistemes que ho requereixin (en el cas d'instal·lar un nou sistema de regulació/control o integrar-lo a l'existent, serà necessari lliurar dues còpies del manual i del manual de l'usuari, tant en format imprès com digital)
v. Manuals del fabricant, manuals d'ús, manuals de manteniment i certificats del fabricant de tots els equips instal·lats (SAI's, quadres elèctrics, lluminàries, reactàncies, làmpades, etc.).
vi. Relació d'equipament i components del sistemes de tractament d'aire,..

b. OBRA CIVIL
   i. Els resultats del control de qualitat realitzat.
   ii. Fitxes tècniques / homologacions / DIT'S de tots els materials instal·lats
   iii. Certificat de subministrament i instal·lació de qualificacions al foc de tots els materials requerits.

c. Documentació específica d'instal·lacions: Caldrà que faci entrega a la Direcció facultativa de tota la documentació que es relaciona a continuació:
   i. INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES i D'IL·LUMINACIÓ
   ii. Certificat instal·lació elèctrica, antic butlletí, (BT, AT o ambdós) de la zona nova i/o modificada.
   iii. Acta favorable per EAC de BT de la zona nova i/o modificada , d'acord al projecte executiu realitzat
   iv. Projecte executiu actualitzat a la certificació final d'obra.
   v. Declaració de responsable de la instal·lació firmada
   vi. Totes les taxes de Indústria aniran a càrrec de la constructora o de la instal·ladora, mai a nom de SGGCS
   vii. En els casos que les inspeccions hagin estat desfavorables, hi haurà un període màxim de 15 dies per resoldre les esmenes i entrar les respostes a les EIC, independentment dels terminis que es fixin a les pròpies actes d'inspecció.
   viii. CONDICIONAMENT D'AIRE, VENTILACIÓ, ACS i AFS
   ix. Acta EAC de condicionament d'aire. Les àrees quirúrgiques i altres zones considerades com a tals a nivell de qualitat d'aire (sales de parts, etc.) hauran de complir les "Recomanacions per a la Prevenció de les Infeccions Quirúrgiques" editades per la Generalitat de Catalunya i la norma UNE 100713 "Instalaciones de acondicionamiento de aire en hospitales" de Setembre 2005. A tal efecte serà necessari lliurar la certificació signada i segellada per l'instal·lador i/o empresa autoritzada amb la relació d'aquestes àrees on hi constarà: renovacions d'aire (renovacions/hora), velocitat d'aire d'impulsió (m/s), nivell de sobrepressió (Pa), Tª , Hr /(%) i Nivell Sonor (dB).
   x. Projecte executiu actualitzat a la certificació final d'obra.
   xi. Es lliurarà la documentació escrita pertinent que requereix el RITE , en base al dimensionament segon projecte executiu realitzat
   xii. Totes les taxes de Indústria aniran a càrrec de la constructora o de la instal·ladora.
   xiii. En els casos que les inspeccions hagin estat desfavorables, hi haurà un període màxim de 15 dies per resoldre les esmenes i entrar les respostes a

les EIC, independentment dels terminis que es fixin a les pròpies actes d'inspecció.

xiv. RESTA D'INSTAL·LACIONS (gasos medicinals, tub pneumàtic, protecció al foc, cablejat estructurat de veu i dades, control d'accesos, CCTV protecció contra la intrusió, megafonia, sistema de trucada a infermeria, aïllament acústic, Sistema de gestió de cues, etc.)
xv. En els sistemes de protecció al foc caldrà presentar un certificat de la instal·lació signat per instal·lador autoritzat i els certificats de posta en marxa.
xvi. En el cas de distribució mitjançant xarxa de gasos medicinals caldrà presentar el corresponent certificat segons norma UNE 737-3 i Llei 1800/2003.

4. Documentació As-built en CAD El projecte també haurà de ser entregat amb autocad. Caldrà que faci entrega a la Direcció facultativa de tota la documentació.

5. Gestió d'instal·lacions: : electricitat, il·luminació, condicionament d'aire, ACS, AFS, gasos medicinals, tub pneumàtic, protecció al foc, cablejat estructurat de veu i dades, control d'accessos, CCTV protecció contra la intrusió, megafonia, sistema de trucada a infermeria, aïllament acústic, Sistema de gestió de cues, etc:

    a. En tots aquells sistemes que estiguin regulats, controlats o automatitzats cal presentar:
        i. Llicències informàtiques.
        ii. Software en format en suport informàtic.
        iii. Documentació gràfica on es reflecteixi la integració de la nova instal·lació a la existent.
        iv. Manuals d'ús, regulació, control i domotització.
        v. Pla específic de formació del personal de manteniment.
        vi. Software d'integració amb el sistema existent (BUS d'interconnexió).
        vii. Integració amb el sistema de gestió PC i implementació de les pantalles de control (serà necessari imprimir i lliurar a la propietat les pantalles que es jutgi necessari).
        viii. En aquells casos en els quals s'integrin diversos sistemes serà necessària tota la informació que a requeriment de la propietat s'exigeixi a nivell d'integració (plànols, esquemes, formació per a la integració, etc.).

Dins dels treballs corresponents a la licitació, s'inclouen:

Tots els elements necessaris , regularitzacions d'obra , ajudes directes i indirectes dels treball de paleteria que formen part dels tancaments ; tant en el desmuntatge com el muntatge de les noves portes , l'obra civil i les escomeses elèctriques pels retenidors electromagnètics de les portes.

Els principals elements són:

- Desmuntatge de les portes existents , amb tancament estanc per evitar la pols i soroll a les plantes d'hospitalització , mantenint l'accés la planta per una de les dues portes existents a l'escala.
- Trasdosat de l'envà existent per facilitar la rapidesa d'execució , amb tancament estanc per evitar la pols i soroll a les plantes d'hospitalització , mantenint l'accés la planta per una de les dues portes existents a l'escala i fàcil desmuntatge en cas d'habilitar les dues portes per una emergència durant l'execució.

- Instal.lació de les dues portes , mantenint l'accés a la planta per una de les dues existents.
- Finalització remats , pintura , revestiments de l'envà trasdosat amb la nova porta , mantenint l'accés a la planta.
- Posta en marxa i parametrització de la instal.lació contra-incendis relativa a les connexions dels retenidors i activació d'aquests

Bona execució de tots els elements instal·lats

Integració de tota la infraestructura de NOVA realització dins de l'obra , implicarà una execució coordinada juntament amb el responsables tècnics i assistencials de la CCSPT.
Degut a la activitat assistencial les molèsties sonores , de pols i d'altres tipus , poden ser importants pels malats , per la qual cosa s'hauran de marcar horaris establerts per part de la CCSPT , tant per l'acopi de material com per fer treball amb trepants i d'altres eines.
Es seguiran les recomanacions del departament de salut pública de la GENCAT , en la seva guia de prevenció de les infeccions nosocomials que s'adjunten a l'ANNEX d'aquest plec .
L'obra es classifica RISC ALT-G3- , Tipus d'actuació C , per la tipologia de malats a les plantes d'hospitalització a on repercuteix l'actuació.

Les feines a desenvolupar i l'horari en que es realitzaran seran d'acord amb les indicacions de la DF-direcció facultativa-del Consorci Corporació Sanitària Parc Tauli-CCSPT- .

Es prendrà especial cura també pels professionals en l'execució dels treballs , la qual cosa s'haurà de disposar d'un ESTUDI de SEGURETAT i SALUT , amb el seu Pla de Seguretat a aprovar per la Coordinació de Seguretat i Salut assignada a l'obra , amb les mesures preventives adients.

3.- VERIFICACIONS PRÈVIES

Es consideraran inclosos dins els treballs d'aquesta licitació, els replantejaments i les verificacions prèvies necessàries per tal de comprovar "in situ" les previsions fetes en el Projecte en allò que pertoca a punts d'interès o singulars.

En particular caldrà tenir en compte els següents criteris per a realitzar els treballs contractats:

1,-Existència de serveis afectats i/o servituds: línies elèctriques, línies telefòniques, conduccions soterrades, conduccions de climatització, desguassos, estructures, etc.
2.-Aplicació de la normativa vigent (urbanística, mediambiental, etc.).
3.-Dades i ubicació dels diferents punts de connexió corresponents a totes les instal·lacions i serveis necessaris (electricitat, gas, sanejament, etc.) així com el seu recorregut dins de l'àrea d'actuació.

EL CCSPT lliurarà el plànol de l'àmbit d'actuació amb el serveis afectats i punts de connexió grafiats, essent l'obligació de l'adjudicatari la comprovació de les dades i/o la detecció d'altres afectacions no especificades.

4 – AUTORIA DELS TREBALLS

L'autoria dels treballs objecte del contracte recau en l'Adjudicatari.

L'Adjudicatari es responsabilitza plenament de les solucions executades, llevat que hagi fet constar de manera fefaent i per escrit, la seva disconformitat amb algun (o alguns) dels criteris o solucions que hagin estat establerts pel CCSPT.

L'adjudicatari haurà de subscriure una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals, vigent des de la data d'inici d'execució del contracte fins a la finalització del termini de garantia de l'obra, per import no inferior al valor estimat del contracte,.

Caldrà aportar un document acreditatiu de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant tota l'execució de l'esmentat contracte. així com aportar el compromís de la seva renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant tota l'execució del contracte

El termini de garantia serà de 2 anys, a comptar des de la recepció de les obres.

Totes les partides dels capítols dels amidaments adjunts inclouen en el preu el següent:

-els treballs, materials i medis auxiliars necessaris (transport, mitjans i maquinària elevadora adient i necessària per l'execució dels treballs per a la correcta execució de les mateixes,
-els ajuts de tots els rams, les despeses complementàries directes i indirectes, despeses d'estructura empresarial, salubritat, mesures de seguretat i salut incloses o no en l'Estudi de Seguretat i Salut, transport i retirada de runa a abocador autoritzat amb les seves corresponents taxes de gestió del residu, neteja de l'obra i l'entorn, aturades per condicions meteorològiques adverses i/o a requeriment del servei assistencial, repassos d'acabat i neteja final d'obra.

En tots els treballs dels capítols serà condició indispensable la redacció d'un protocol d'execució que haurà de ser aprovat per la Propietat i la DF , on es minimitzi al màxim les afectacions del normal funcionament de l'hospital; aquest haurà de contemplar la previsió d'execució d'aquestes feines en cap de setmana i en horaris de menor activitat de l'hospital. Tot segons especificacions de la DF, plànols generals i de detall, memòria descriptiva i constructiva i plec de condicions tècniques.

Treballs d'anul·lació, trasllat i/o protecció contra la pols i els impactes de totes les instal·lacions afectades per la intervenció (aigua, electricitat, enllumenat, climatització, etc.) i d'altres elements diversos necessaris per a la bona execució de l'obra projectada. En el cas que es puguin i/o s'hagin de reutilitzar s'emmagatzemaran en el lloc on indiqui la Propietat.

Totes les partides inclouen en el preu els treballs, materials, proves de funcionament, etc, la posada en marxa de tots els elements i instal·lacions i els mitjans auxiliars necessaris (transport, elevació, etc.) per a la correcta execució de les mateixes, així com els ajuts de tots els rams (modificació d'envans i parets tant interiors com exteriors, modificació de cels rasos, de fusteries d'alumini i qualsevol altre element afectat pels treballs d'instal·lacions), les despeses complementàries directes i indirectes, despeses d'estructura empresarial, salubritat, mesures de seguretat i salut incloses o no en l'Estudi de Seguretat i Salut, transport i retirada de runa a abocador autoritzat, neteja de l'entorn, aturades per condicions meteorològiques adverses i/o a requeriment del servei assistencial, repassos d'acabat i neteja final d'obra.

Inclouen també la legalització de totes les instal·lacions afectades; elèctriques, etc. respecte a les modificacions i ampliacions i d'acompliment del RITE i del REBT i totes aquelles que requereixin els Serveis d'Indústria i/o entitats locals de l'administració; la confecció dels corresponents projectes per a la justificació tècnica de les diferents instal·lacions executades visats pel Col·legi Oficial corresponent, les certificacions finals acreditades a l'objecte de la seva presentació i seguiment davant l'Entitat d'Inspecció i Control (EIC) autoritzada i dels Serveis d'Indústria de la Generalitat de Catalunya fins a l'obtenció de les corresponents autoritzacions de totes les llicències.

En tots els treballs dels capítols d'instal·lacions serà condició indispensable la redacció d'un protocol d'execució que haurà de ser aprovat per la Propietat i la DF on es minimitzi al màxim les afectacions del normal funcionament de l'hospital; aquest haurà de contemplar la previsió d'execució d'aquestes feines en cap de setmana i en horaris de menor activitat de l'hospital

L'Adjudicatari, estarà obligat a subsanar els defectes, insuficiències tècniques, errors materials, omissions i infraccions de preceptes legals o reglamentaris que li siguin imputables i que afectin al desenvolupament i/o al pressupost de l'obra i la seva execució, sent a càrrec del mateix tots els costos que se'n puguin derivar, tant de redacció, legalització com de execució de les rectificacions d'execució i/o ampliacions d'obra necessàries.

Serà l'adjudicatari que lliurarà a la propietat i DF/DE , un certificat de garantia del fabricant de les portes tallafocs i dels diferents materials instal.lats i lliurats pel fabricant així com les proves d'assaig de cada material i el certificat de l'instal.lador de la correcta instal.lació d'acord al CTE i el seu DB relatiu a incendis.

5 – PLANIFICACIÓ , NORMATIVA

L'horari d'execució dels treballs seràn ; de 8h a 22h de dilluns a dissabte.

La producció prevista serà d'una planta (envà trasdosat +2 portes noves+revestiments + pintura+retenidors de porta) DUES setmanes en funció de les necessitats assistencials.

S'adjunta Planning , estimació inici GENER de l'any 2027 fins a finals de JULIOL de l'any 2027. Aquest Planning s'adequarà en base a:

-les recomanacions sanitàries de la generalitat de Catalunya
-informes de la comissions d'infeccions de la CCSPT
-informes del departament tècnic de la CCSPT
-d'altres necessitats sanitàries , justificades amb informes sanitaris del moment

S'acomplirà el CTE-codi tècnic de l'edificació- última actualització d'aplicació d'abril 2026 (directiva Europea 2024/1275 , introdueix exigències de sostenibilitat ambiental) i d'altres que apliquin o s'actualitzin a partir de la licitació del present plec.

Les portes amb les seves característiques tècniques i els seus detalls constructius s'adjunten als plànols i als amidaments

6- PRESSUPOST ESTIMAT DE L'OBRA

La Corporació Sanitària Parc Tauli a través ha dotat per el desenvolupament d'aquests treballs d'una partida pressupostària de: 111.038,52 € **(IVA NO inclòs).**

7.- TERMINIS D'EXECUCIÓ

Les obres tenen un temps d'execució de 7 mesos. Inici previst GENER 2027.

8.- TERMINIS DE PAGAMENT

Els treballs es facturaran en aconseguir l'objecte pel que han estat encarregats, d'acord amb els següents criteris:

Treball	Termini lliurement
Execució material de les obres	Amb certificacions mensuals aprovades per la DF

Obra:Reforma ESCALA PRINCIPAL , edifici TAULI	AMIDAMENTS i PRESSUPOST

		Obres de reforma ESCALA PRINCIPAL edifici TAULI- cost SENSE iva-			
Núm. partida	**U**	**Descripció partida**	**Quantitats**	**Preu (€)**	**Import partida (€)**
Capítols					
Partida 1.1	PA	MESURES NOSOCOMIALS PLANTA SEMISOTAN	**1,000**	**238,06**	**238,06**
		Mesures nosocomials per delimitar zona canvi de portes amb barrera de plàscit amb cortina de accès a zona de actuació. Inclou protecció i segellat de elements de instal.laciosn propers susceptibles de la afectació per la pols. Inclou catifa atrapapols per minimitzar propagació			
Partida 1.2	PA	MESURES NOSOCOMIALS PLANTA BAIXA	**1,000**	**362,76**	**362,76**
		Mesures nosocomials per delimitar zona canvi de portes amb barrera de plàscit amb cortina de accès a zona de actuació. Inclou protecció i segellat de elements de instal.laciosn propers susceptibles de la afectació per la pols. Inclou catifa atrapapols per minimitzar propagació			
Partida 1.3	PA	MESURES NOSOCOMIALS PLANTES 1a,2a,3a,4a,5a,6a,7a,8a,9a	**9,000**	**209,71**	**1.887,39**
		Mesures nosocomials per delimitar zona canvi de portes amb barrera de plàscit amb cortina de accès a zona de actuació. Inclou protecció i segellat de elements de instal.laciosn propers susceptibles de la afectació per la pols. Inclou catifa atrapapols per minimitzar propagació			
Partida 1.4	PA	DESMUNTATGE i REPOSICIÓ DE FALS SOSTRE AFECTAT PEL CANVI DE PORTA des de PLANTA semispotan A PLANTA 9a	**10,000**	**510,13**	**5.101,30**
Partida 1.5	m2	ENVÀ DE GUIX LAMINAT EI 120 a planta baixa Subministraments i col.locació d'envà múltiple sistema W112.es de KNAUF o sistema equivalent a aprovar per la DF , EI-120 , de 130 mm de guix total , amb nivell de qualitat de l'acabat Q2 , sobre banda acústica autoadhesiva "KNAUF" , format per una estructura d'amplada , a base de muntants -elements verticals- separats de 400 mm	**25,000**	**119,03**	**2.975,75**
Partida 1.5	m2	SOSTRE EI 120 a ULL d'ESCALA i SOSTRE VESTÍBUL a Pbaixa Execució de fals sostre continu suspès (fins i tot caixejat d'elements tipus lluminàries i similars) amb nivell de qualitat de l'acabat Q2, llis, amb resistència al foc EI 120, sistema D113.es "KNAUF" (25+25+27), format per dues plaques de guix laminat DF/2 / amb les vores longitudinals afinades, tallafoc "KNAUF" cargolades a una estructura metàl·lica d'acer galvanitzat de mestres primàries 60/27 mm separades cada 1200 mm entre eixos i suspeses del forjat o element suport mitjançant ancoratges directes de 125 mm, per mestra 60/60/ mm, i mestres secundàries fixades perpendicularment a les mestres primàries mitjançant empalmaments en creu i col·locades amb una modulació màxima de 400 mm entre eixos. Fins i tot banda acústica, fixacions per a l'ancoratge dels perfils, cargols per a la fixació de les plaques, pasta i cinta per al tractament de juntes i accessoris de muntatge.	**10,000**	**73,68**	**736,80**
Partida 1.6	m2	EXTRADOSSAT EI 120 a PLANTES 1a,2a,3a,4a,5a,6a,7a,8a,9a Extradossat autoportant lliure, amb resistència al foc EI 120, de 78 mm de gruix, amb nivell de qualitat de l'acabat Q2, format per dues plaques de guix laminat tipus tallafoc de 25 mm de gruix, cargolades directament a una estructura autoportant d'acer galvanitzat formada per canals horitzontals, sòlidament fixa disposició normal "N", muntats sobre canals al costat del parament vertical. Fins i tot banda acústica; fixacions per a l'ancoratge de canals i muntants metàl·lics; cargols per a la fixació de les plaques; cinta de paper amb reforç metàl·lic i pasta i cinta per al tractament de juntes.	**153,000**	**85,02**	**13.008,06**
Partida 1.7	ml	TAPETES GUIX LAMINAT PAS DE PORTA Remat de pas de porta mitjançant plaques de guix laminat rebudes estructura autoportant, per tancar un espai de 20 cm aprox. Fins i tot tall, fixació amb pasta de subjecció, pasta de juntes i cinta de juntes	**90,300**	**28,34**	**2.559,10**
Partida 1.8	m2	REVESTIMENT MDF PINTAT A PLANTES 1a , 2a , 3a , 4a , 5a , 6a , 7a , 8a i 9a Revestiment mural amb tauler de fibres de fusta i resines sintètiques de densitat mitjana (MDF), hidròfug, sense recobriment, de 19 mm de gruix. Col·locació a l'obra: amb adhesiu. Inclou aplicació manual de dues mans d'esmalt a l'aigua per a interior, acabat mat, color a escollir, sense diluir; prèvia aplicació d'una mà d'imprimació segelladora per a interior i exterior, formulada amb resines acríliques en dispersió aquosa i pigments seleccionats, color blanc, per aplicar amb brotxa, corró o pistola , sobre superfície de fusteria de fusta a interiors.	**85,000**	**73,68**	**6.262,80**

Partida 1.9	m2	REVESTIMENT HPL PLANTA 3a Revestiment HPL realitzat amb plaques laminades compactes d'alta pressió (HPL), 6 mm de gruix, acabat color a escollir, textura estàndard: FH, amb junta oberta amb el sistema Enganxat Elàstic sobre enrastrellar de HPL separat 600 mm entre si i ancorades al parament amb cargols d'acer. Fins i tot kit de complements per a la instal·lació de les plaques.	**10,650**	**141,70**	**1.509,11**
Partida 1.10	m2	PINTURA PLÁSTICA PSS,PB,1,2,3,4,5,6,7,8,9 Aplicació manual de dues mans de pintura plàstica, acabat mat, textura llisa; amb l'aplicació prèvia d'una mà d'imprimació acrílica reguladora de l'absorció, sobre parament interior de guix projectat o plaques de guix laminat, vertical, de fins a 3 m d'alçada.	**350,000**	**6,80**	**2.380,00**
Partida 1.11	ut	ESTRUCTURA D'ACER per realitzar PORTIC per a PORTES TALLAFOCS Subministrament i col.locació de muntants d'acer per a subjecció de portes RF format per tub de 40x40x3 mm	**21,000**	**232,39**	**4.880,19**
Partida 1.12	ut	FONT D'ALIMENTACIÓ 230 volts/24 volts VDC , 5 ampers , amb dues sortides de 2,5 ampers , i bateries. Fabricant MURR ELEKTRONIK model MPS3-230/24 o equivalent	**1,000**	**365,00**	**365,00**
Partida 1.13	ut	MÒDUL 1 IN/2 OUT , per a retenidor magnètics per cada PLANTA Mòdul monitor-comandament amb 4 entrades i dues sortides per a connexió a llaç amb aïllador incorporat i carcassa plàstica per a muntatge superficial, amb caixa de protecció de muntatge color gris per a mòdul d'alarma tècnica, Instal·lació en superfície per a tub vesteix o encastat. protecció. Completament instal·lat. Marca/model:Equivalent a l'actual. Fabricant DETNOV model Mad de 2 sortides o equivalent	**1,000**	**344,08**	**344,08**
Partida 1.14	ml	Cablejat BUS CONNEXIONAT DE MÒDUL DE CONTROL , FONT D'ALIMENTACIÓ i RETENIDORS Connexionat del mòdul de control , BUS centraleta , i tots el retenidors magnètics amb cablejat màniga apantallada de 2x1,5 mm2 (AS+) RF-120 resistent al foc, envainat en tub incloent part proporcional de tub plàstic lliure d'halògens i baixa emissió de fums rígid en execució vista o en fals sostre, i tub plàstic instal·lacions encastades, cablatge, caixes de derivació i muntatge del fil conductor sota tub. Completament instal·lat .Inclou Tub corrugat Ø20mm con cable eléctrico, antena TV, contra incendios apantallat o cable de red RJ45 2x1.5mm contra incendios , de polipropileno FRLSZH vermell	**200,000**	**20,00**	**4.000,00**
Partida 1.15	ut	Subministrament i instal.lació de RETENIDORS MAGNÈTICS/ELECTROIMANS PORTES TALLAFOCS de paret amb caixa i polsador Electroimant per a retenció de porta tallafocs, de 24 Vcc , 70 mA i 590 N de força màxima de retenció, amb caixa de borns d'ABS, polsador de desbloqueig i placa d'ancoratge articulada. Fins i tot elements de fixació. Inclou part proporcional de cablejat i petit material per la connexió a mòdul o llaç més pròxim. Inclou la part fixe de paret	**24,000**	**112,20**	**2.692,80**
Partida 1.16	ut	PORTA TALLAFOCS EI 90 SÒTAN-SALA MÀQUINES Porta tallafocs pivotant homologada, EI2 90-C5,d'una fulla de 63 mm de gruix, **900x2000 mm de llum** i alçada de pas, acabat lacat en color blanc formada per 2 xapes d'acer galvanitzat de 0,8 mm d'espessor, plegades, acoblades i muntades cartró guix, sobre cèrcol d'acer galvanitzat d'1,5 mm de gruix amb junta intumescent i urpes d'ancoratge a obra, fins i tot tancaportes per a ús intensiu, barra antipànic, clau i tirador per a la cara exterior, espiell rectangular homologat de 400x400 mm amb vidre tallafoc, segellat de les juntes perimetrals	**1,000**	**1.757,09**	**1.757,09**
Partida 1.17	ut	PORTA TALLAFOCS EI90 SEMISOTAN Porta tallafocs pivotant homologada, EI2 90-C5, d'una fulla de 63 mm de gruix, **1100x2000 mm de llum** i altura de pas, acabat lacat en color blanc formada per 2 xapes d'acer galvanitzat de 0,8 mm de gruix, plegades, acoblades i muntades 1,5 mm de gruix amb junta intumescent i urpes d'ancoratge a obra, fins i tot tancaportes per a ús intensiu, barra antipànic, clau i tirador per a la cara exterior, mirall rectangular homologat de 400x400 mm amb neu per a vidre curta segellat de les juntes perimetrals. Inclou subministrament i instal.lació de molla/tancaportes serie CISA D5200 , DORMA KABA , GEEZE o equivalent. Inclou barra antipànic ASSA-ABLOY model barra Quick, CISA model fast touch versió embutir o equivalent	**1,000**	**1.864,57**	**1.864,57**
Partida 1.18	ut	PORTA TALLAFOCS EI 90 PBaixa,P1a,P2a,P4a,P5a,P6a,P7a,P8a i P9a Porta tallafocs pivotant homologada, EI2 90-C5, d'una fulla de 63 mm de gruix, **1100x2000 mm** de llum i alçada de pas, acabat lacat en color blanc formada per 2 xapes d'acer galvanitzat de 0,8 mm d'espessor, plegades, acoblades i muntades de cartró guix, sobre cèrcol d'acer galvanitzat de 1,5 mm d'espessor amb junta intumescent i urpes d'ancoratge a obra, fins i tot tancaportes per a ús intensiu, barra antipànic, clau i tirador per a la cara exterior, espiell rectangular homologat de 400x400 mm amb vidre tallat borns, polsador i placa d'ancoratge articulada. Fins i tot silicona neutra per al segellat de les juntes perimetrals. Inclou subministrament i instal.lació de molla/tancaportes serie CISA D5200 , DORMA KABA , GEEZE o equivalent. Inclou barra antipànic ASSA-ABLOY model barra Quick, CISA model fast touch versió embutir o equivalent	**18,000**	**1.597,69**	**28.758,42**
Partida 1.19	ut	PORTA TALLAFOCS EI 90 P1a , sala d'espera UCI/SDI Porta tallafocs pivotant homologada, EI2 90-C5, de dues fulles de 63 mm de gruix, **2000x2000 mm** de llum i alçada de pas, acabat lacat en color blanc formada per 2 xapes d'acer galvanitzat de 0,8 mm d'espessor, plegades, acoblades i muntades de cartró guix, sobre cèrcol d'acer galvanitzat d'1,5 mm d'espessor amb junta intumescent i urpes d'ancoratge a obra, fins i tot les dues fulles proveïdes de tancaportes per a ús intensiu, selector de tancament per assegurar l'adequat tancat de les portes, barra antipànic, clau4 amb clau i tirador per a la cara exterior vidre tallafocs EI2 90, electroimant, amb caixa de borns, polsador i placa d´ancoratge articulada. Fins i tot silicona neutra per al segellat de les juntes perimetrals Inclou subministrament i instal.lació de molla/tancaportes serie CISA D5200 , DORMA KABA , GEEZE o equivalent. Inclou barra antipànic ASSA-ABLOY model barra Quick, CISA model fast touch versió embutir o equivalent	**1,000**	**3.906,52**	**3.906,52**

Partida 1.20	ut	PORTA TALLAFOCS EI90 P10A , sala de màquines , canvi porta actual Porta tallafocs pivotant homologada, EI2 90-C5, de dues fulles de 63 mm d'espessor, 1400x2000 mm de llum i alçada de pas, acabat lacat en color blanc formada per 2 xapes d'acer galvanitzat de 0,8 mm d'espessor, plegades, acoblades i muntades de cartró guix, sobre cèrcol d'acer galvanitzat d'1,5 mm d'espessor amb junta intumescent i urpes d'ancoratge a obra, fins i tot les dues fulles proveïdes de tancaportes per a ús freqüent, selector de tancament per assegurar l'adequat tancat de les portes, barra antipànic, tapa cega de la cara exterior, miralla tallafocs EI2 90, electroimant, amb caixa de borns, polsador i placa d'ancoratge articulada. Fins i tot silicona neutra per al segellat de les juntes perimetrals Inclou subministrament i instal.lació de molla/tancaportes serie CISA D5200 , DORMA KABA , GEEZE o equivalent. Inclou barra antipànic ASSA-ABLOY model barra Quick, CISA model fast touch versió embutir o equivalent	**1,000**	**3.542,82**	**3.542,82**
Partida 1.21	PA	GESTIÓ DE RESIDUS Partida alçada en concepte de la gestió de residus generats al llarg de l'obra, així com la confecció del pla de gestió de residus A la certificació es justificarà , per unitats i preu unitari a parovar per DF	**1,000**	**1.512,95**	**1.512,95**
Partida 1.22	PA	CONTROL DE QUALITAT Partida alçada en concepte del control de qualitat de les partides executades Es confeccionarà un Pla de qualitat a aprovar per DF , i es facturarà per unitats i preu unitari aprovat per DF.	**1,000**	**963,57**	**963,57**
Partida 1.23	PA	SEGURETAT I SALUT Partida alçada en concepte de seguretat i pel compliment de la llei de prevenció de riscos laborals i confecció de pla de seguretat a aprovar per DF.	**1,000**	**1.700,54**	**1.700,54**

93.309,68

PEM	93.309,68 €
13% Dgenerals	12.130,26 €
6% Bindustrial	5.598,58 €
Base imposable	111.038,52 €
IVA-21%-	134.356,61 €

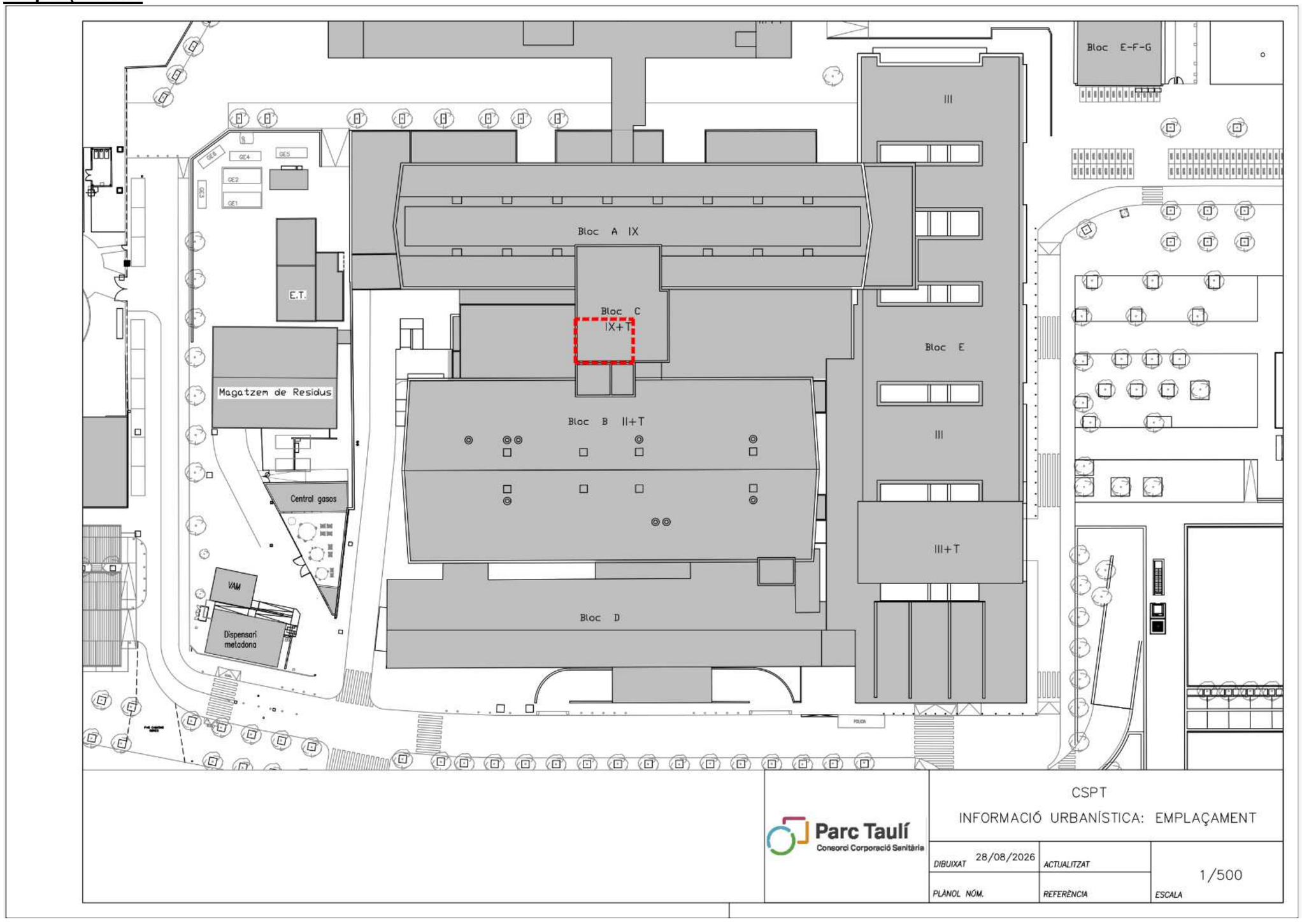
134.356,61 €

ANNEX 2-PLÀNOLS-

Els plànols estan disponibles en format AUTOCAD , s'adjunta:

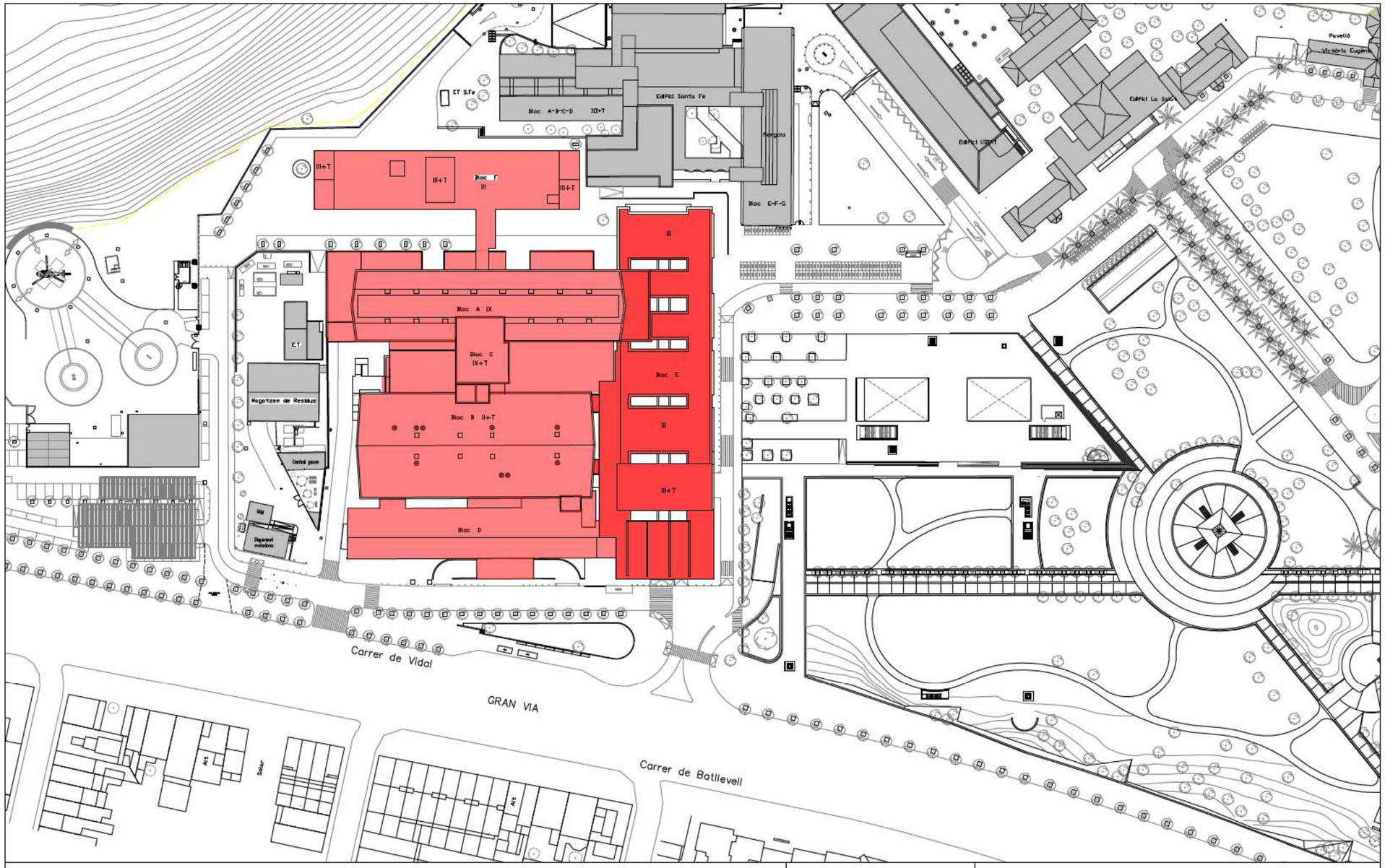
1.-Localització i situació edifici
2.-Plànols per planta de les PORTES projectades

Emplaçament



Parc Taulí
Consorci Corporació Sanitària

Situació

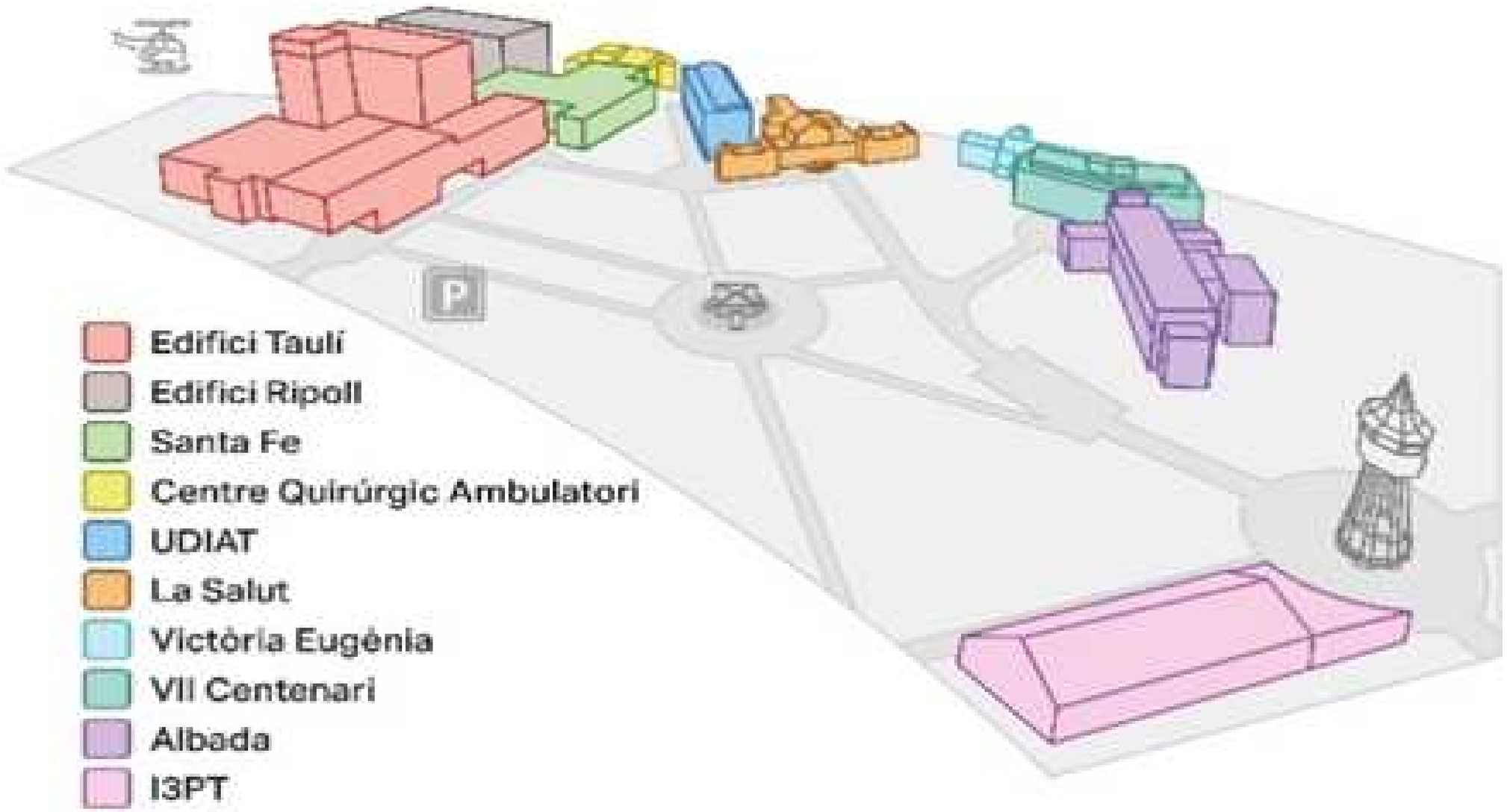


Parc Taulí
Consorci Corporació Sanitària

CSPT
INFORMACIÓ URBANÍSTICA: SITUACIÓ

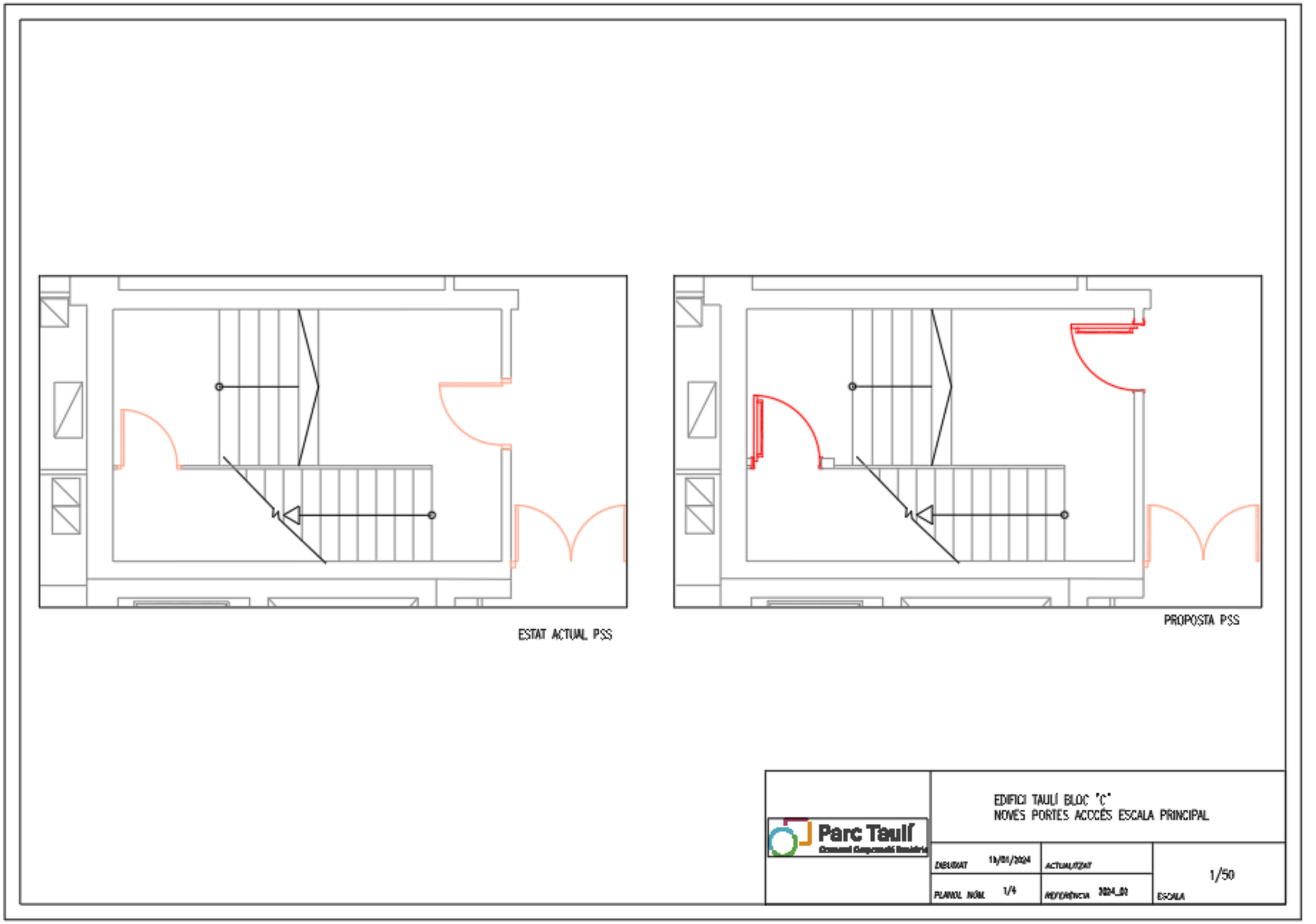
DIBUIXAT 28/08/2026	ACTUALITZAT	1/1000
PLÀNOL NÚM.	REFERÈNCIA	ESCALA

RECINTE PARC TAULI , localització edificis

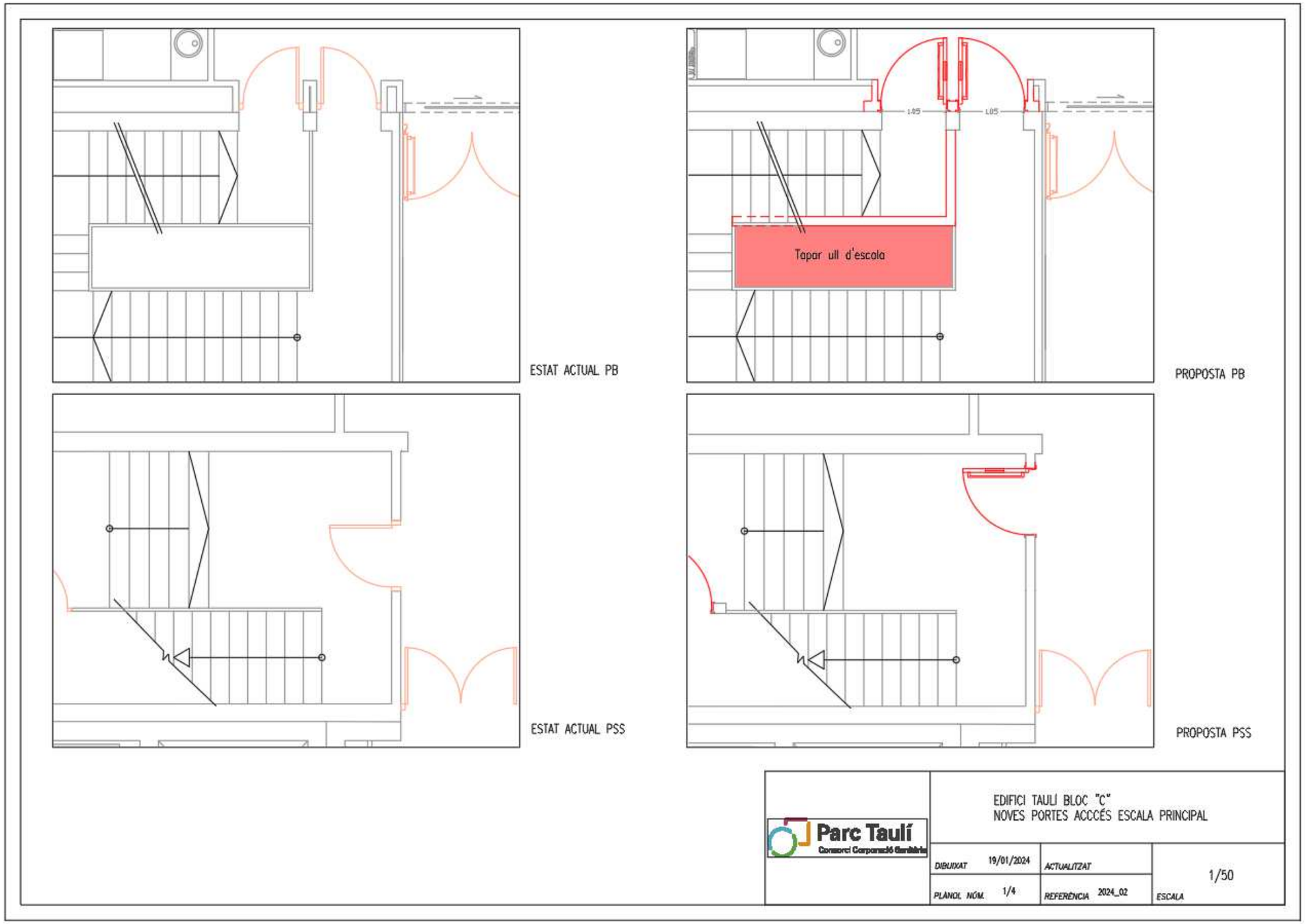


Parc Taulí
Consorci Corporació Sanitària

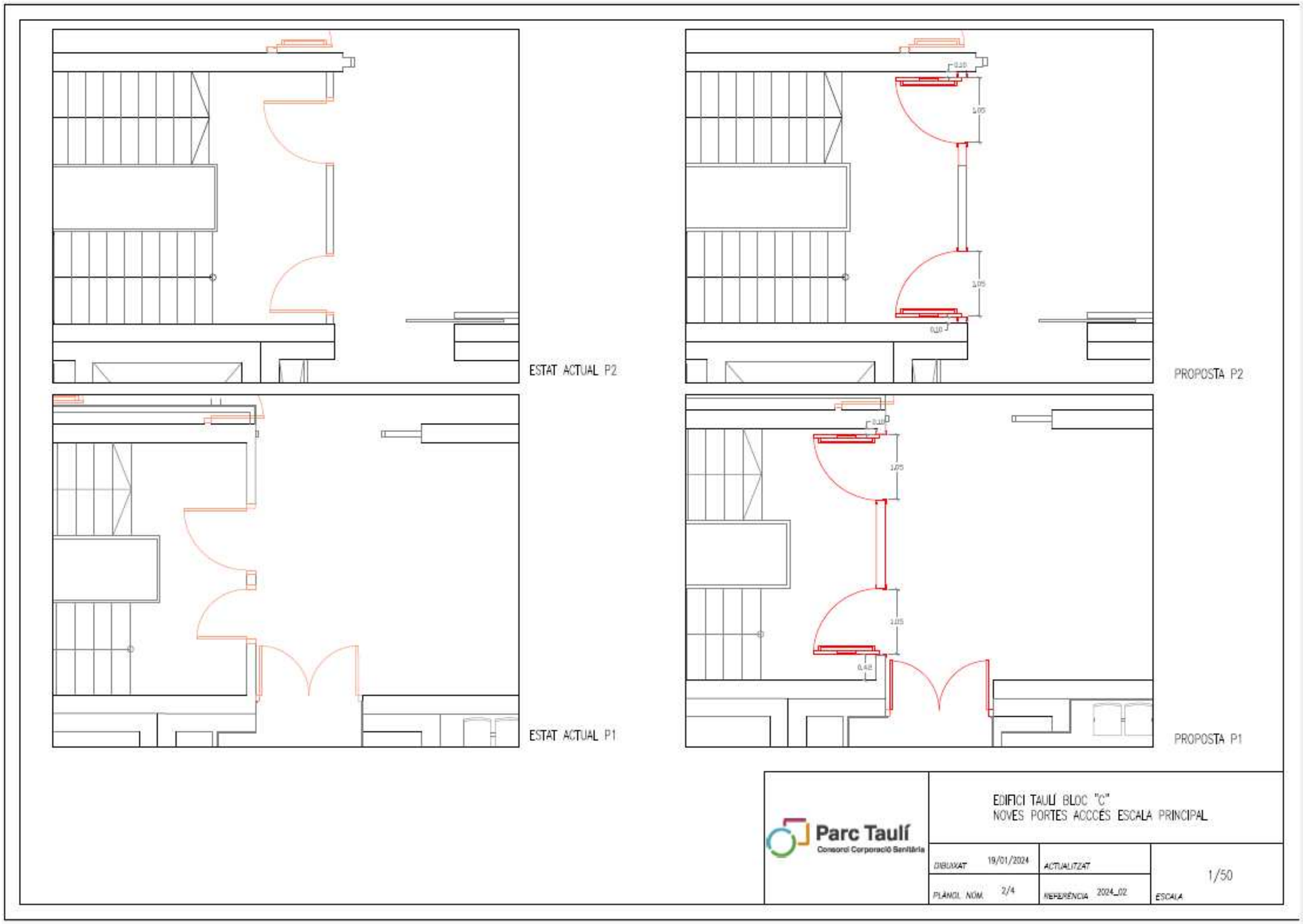
Edifici TAULI:
Planta Semi-sotan



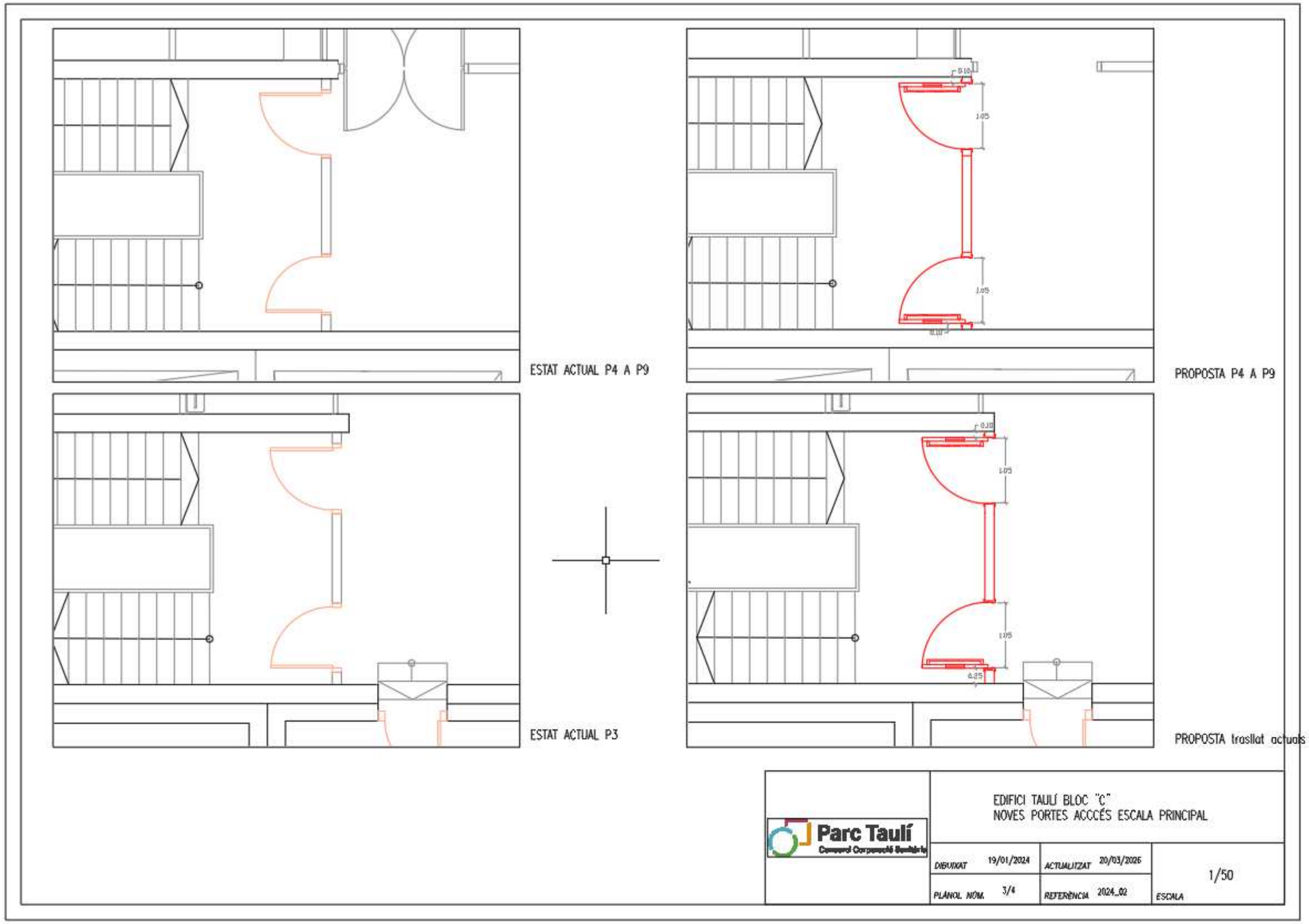
Edifici TAULI:
Planta Baixa



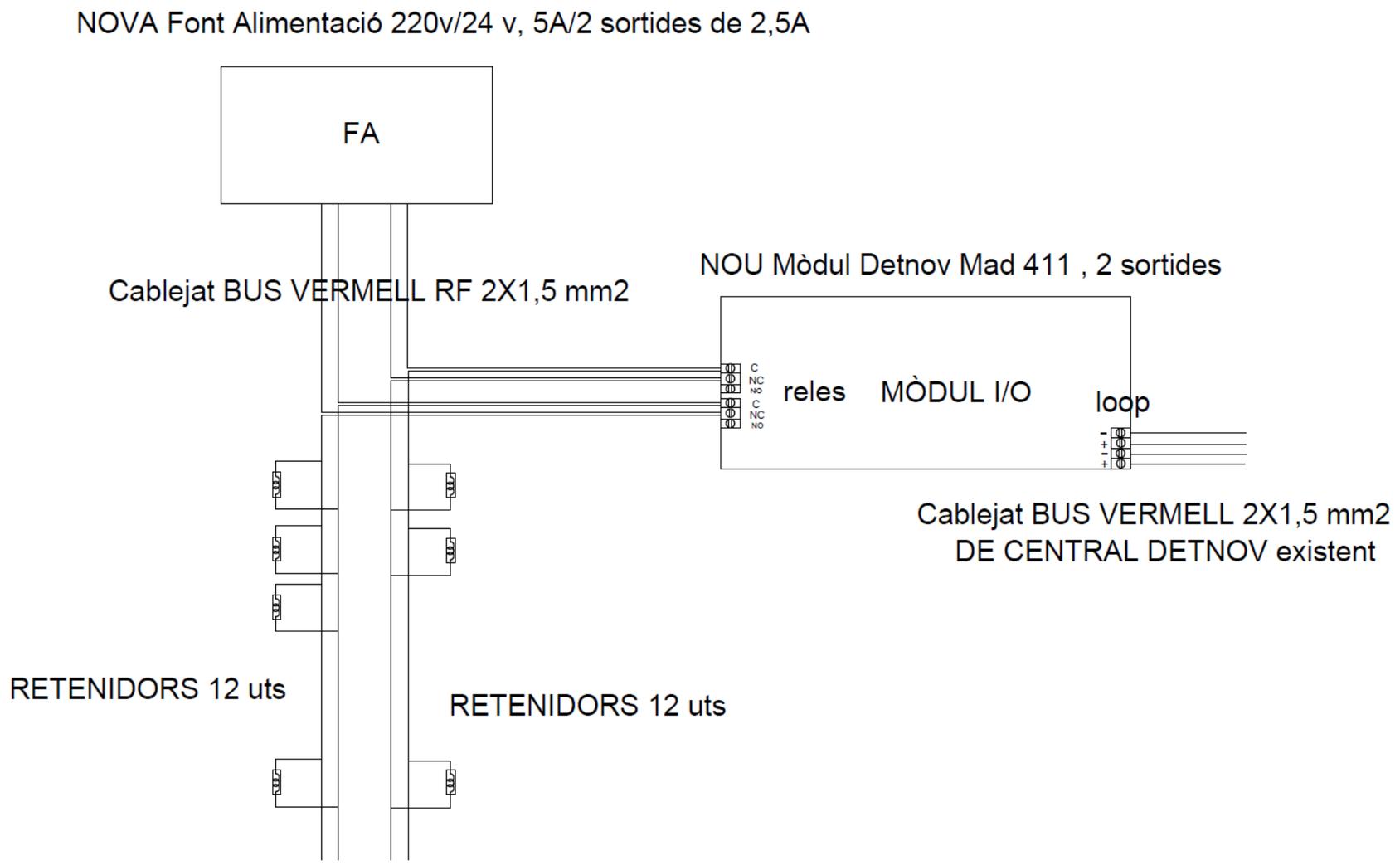
Edifici TAULI:
Planta 1a i 2a



Edifici TAULI:
Planta 3a i 4a a 9a



ESQUEMA ELÈCTRIC de la instal.lació dels retenidors/ventoses electromagnètiques i connexió centraleta incendis existent a l'edifici



Parc Taulí
Consorci Corporació Sanitària

ANNEX 3-planing d'execució-

EDIFICI TAULI canvi portes TALLAFOCS ESCALA PRINCIPAL

ID	Nom TASCA	Durada	Setmana GENER-any 2027							Setmana JULIOL-any 2027						
			dll	dm	dx	dj	dv	ds	dg	dll	dm	dx	dj	dv	ds	dg
1	Contracte i Acta de replanteig, signatura de contracte x-xx-xxx, signatura acta de replanteig x-xx-xxxx	1 dia	x													
2	Acopi materials , i d'altres components	5 setmanes														
3	Mesures preventives Malalties nosocomials	Tota l'execució	x													
	Mesures preventives Prevenció de riscos laboral	Tota l'execució	x													
4	Enderrocs ,desmuntatge de portes i fabricació envà ceràmic/trasdosat , muntatge portes , instal.lació imans i acabats revestiments En aquest planing es preveu inicialment 1 planta / 2 setmanes de dilluns a dissabte de 8h00 a 22h00 ***Serà potestad de la CCSPT-informe de la Comissió d'Infecciosos- , l'increment de la producció diària o l'aturada de la TASCA per motius assitencials***	2 setmana-dll a ds Per planta-	x													
5	Estudi de Seguretat i salut	1 dia	x													
6	Aprovació pla seguretat i salut	1 dia	x													
7	Coordinació de Seguretat i salut	tota l'execució														
8	Recepció Obra	1 dia	x													
9	Certificat final d'obra i lliurament Legalitzacions i Certificacts i assaigs EI portes del fabricant i del muntatge per l'instal.lador	1 dia	x													

En el desmuntage i durant l'obra , està inclòs:
****com a mínim:envà provisional de PLADUR /plastic gruixut amb esclusa de plàstic,**
****posar esclusa plàstica a dins de la planta i fora al replà amb catifa adhesiva ambdues parts**

Es preveu l'execució durant 28 setmanes
amb els treballs de dilluns a dissabte de 8h00 a 22h00 ,
excepte diumenges i festius

ANNEX 4-guia recomanacions prevenció infeccions nosocomials-

https://scientiasalut.gencat.cat/bitstream/handle/11351/2981/prevenvio_infeccio_nosocomial_desenvolupament_obres_centres_sanitaris_2007.pdf?sequence=2&isAllowed=y

Es considera de RISC ALT-G3- , Tipus d'actuació C , segons la Guia