GVilalta
Enginyeria i Serveis
Gerard Vilalta i Mallafrè
Enginyer Tècnic Industrial
Col.legiat núm. 13.579-T
649 91 00 55

VISAT

TÍTOL:	**PROJECTE EXECUTIU PER L'ADEQUACIÓ DE LA NAU DE BRIGADES.**
PROMOTOR:	AJUNTAMENT DE VINYOLS I ELS ARCS C/ MAJOR 2 43391 VINYOLS I ELS ARCS
EMPLAÇAMENT:	NAU SITUADA AL POLÍGON 2 PARCELA 34
DATA	OCTUBRE 2026

ÍNDEX

1. ASPECTES GENERALS
2. MEMÒRIA DESCRIPTIVA DE LES OBRES
3. SEGURETAT I SALUT
4. GESTIÓ DE RESIDUS
5. CONTROL DE QUALITAT
6. PLEC DE CONDICIONS
7. PLANOLS
8. PRESSUPOST

1. ASPECTES GENERALS

1.1. ANTECEDENTS I PROBLEMÀTICA OBSERVADA

Recentment l'Ajuntament ha adquirit part de la finca del polígon 2 parcel·la 34. En aquesta finca hi ha existent una nau i l'Ajuntament vol adequar-la per que sigui la seu central de les brigades municipals.

1.2. OBJECTE

El present document té per objectiu descriure les intervencions a realitzar, per tal d'adequar la nau per a us de seu central de les brigades municipals.

1.3. TIPUS D'INTERVENCIÓ

Adequar i habilitar la nau existent per a l'ús que les brigades municipals hi volen realitzar. La nau no disposa de serveis, per tant caldrà portar les xarxes d'aigua, clavegueram, electricitat i comunicacions fins la nau. A l'interior de la nau existeixen unes dependències que cal reformar i ampliar, en definitiva es preveuen uns espais per a us de vestuaris, menjador/sala de descans i un despatx per al cap de les brigades.

1.4. EMPLAÇAMENT



1.5. AGENTS DEL PROJECTE

Promotor de les obres:

AJUNTAMENT DE VINYOLS I ELS ARCS
MAJOR, 2
43391 VINYOLS I ELS ARCS

Redactor del projecte:

Gerard Vilalta i Mallafrè
Enginyer Tècnic Industrial
Col.legiat núm.: 13.579-T

1.6. NORMATIVA D'APLICACIÓ

En la redacció del present document s'ha tingut en compte les següents reglamentacions i disposicions legals:

- Ordre de 15 de setembre de 1986 per la qual s'aprova el "Plec de prescripcions tècniques generals per a canonades de sanejament a poblacions".
- Normes Tecnològiques de l'Edificació NTE.
- Norma UNE-EN 1401-1 sobre Sistemes de canalització en materials plàstics per a sanejament soterrat sense pressió. Policlorur de vinil no plastificat (PVC-U).
- Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals.
- Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre de 1.997, sobre Disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres.
- Reial Decret 485/1997 de 14 d'abril de 1997, sobre Disposicions mínimes en matèria de senyalització de seguretat i salut en el treball.
- Reial Decret 1215/1997 de 18 de juliol de 1997, sobre Disposicions mínimes de seguretat i salut per a la utilització pels treballadors dels equips de treball.
- Reial Decret 773/1997 de 30 de maig de 1997, sobre Disposicions mínimes de seguretat i salut relatives a la utilització pels treballadors d'equips de protecció individual.
- Reial Decret 105/2008, d'1 de febrer, pel qual es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició.
- Condicions imposades pels Organismes Públics afectats i Ordenances Municipals.
- Pel que fa a les seves prestacions l'edifici compleix els requisits bàsics de qualitat establerts per la Llei d'Ordenació d'Edificació (LOE llei 38/1999) i desenvolupats principalment pel Codi Tècnic de l'Edificació (CTE RD. 314/2006). Igualment es dóna compliment a la resta de normativa tècnica, d'àmbit estatal, autonòmic i municipal que li sigui d'aplicació i que es relaciona en l'apartat corresponent.
- Decret 209/2023, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Codi d'accessibilitat de Catalunya.

2. MEMÒRIA DESCRIPTIVA DE LES OBRES

2.1. ENTORN FÍSIC I AFECTACIÓ

Les intervencions es desenvolupen a l'exterior de la nau pel que fa a les xarxes de serveis, i a l'interior de la nau per adequar-la a les necessitats.

2.2. JUSTIFICACIÓ DE LES SOLUCIÓ ADOPTADA

L'adequació de la nau a l'interior, correspon a les necessitats del servei de brigades municipal i a la normativa de seguretat i higiene en el treball.

Compliment Codi d'accessibilitat de Catalunya

Es dóna compliment al que establei l'apartat 7 (Serveis higiènics) de l'Annex 3f del Codi d'Accessibilitat, pel que fa referència a les cambres higièniques usables, considerada la cambra del vestidor adaptat:

7.2. Cambra higiènica usable

La cambra higiènica usable únicament és admissible en els casos que preveu l'annex 3d (Condicions que han de complir els edificis existents objecte d'intervenció) per a determinades intervencions sobre edificis existents. Una cambra higiènica usable ha de complir les condicions següents:

a) Ha d'estar connectada amb la zona accessible de l'establiment mitjançant un itinerari que, com a mínim, sigui practicable.
b) Ha de tenir un espai lliure interior mínim d'1,20 × 0,80 m situat a continuació de la porta en sentit longitudinal, que permeti que una persona usuària de cadira de rodes accedeixi a la cambra higiènica i tanqui la porta, encara que impliqui entrar-hi de cara i sortir-ne d'esquena o al revés.
c) Ha de disposar d'un rentamans sense peu situat al costat de l'espai lliure i utilitzable des d'aquest espai.
d) Ha de disposar d'un inodor situat al costat de l'espai lliure, de manera que sigui possible una transferència lateral o perpendicular des d'aquest.
e) En cas que a causa de la distribució dels aparells sanitaris es requereixi efectuar un gir de 90° per situar-se en posició d'utilitzar el rentamans o fer la transferència a l'inodor, s'ha de deixar un espai lliure de gir de diàmetre 1,20 m entre 0 m i 0,70 m d'alçària respecte a terra.
f) Els espais interiors de circulació han de tenir una amplada útil de pas de 0,80 m o superior.
g) La porta ha de tenir una amplada lliure de pas de 0,70 m o superior.
h) La porta ha d'obrir cap a l'exterior o ser corredissa.
i) El paviment ha de ser no lliscant, amb un nivell mínim de resistència al lliscament de classe 2, determinat d'acord amb els procediments que descriu l'apartat 3.1 de l'annex 3c.
j) El rentamans, l'inodor, les barres de suport i els mecanismes i accessoris han de complir les condicions que es descriuen a l'apartat 15.2 de l'annex 3c.
k) S'han d'utilitzar pictogrames normalitzats identificadors de sexe, en alt relleu i amb contrast cromàtic i situar-los a una alçària entre 1,00 m i 1,60 m, a la mateixa porta o al parament adjacent al costat dret del marc en sentit d'entrada

2.3. DESCRIPCIÓ DE LES OBRES

Les obres es poden separar en dos blocs, les que cal realitzar a l'exterior per dotar la nau dels serveis d'aigua, clavegueram, electricitat i comunicacions, i les que cal a l'interior pel tal de ser funcionals per la brigada municipal.

EXTERIOR

Caldrà ampliar les xarxes d'aigua, calvegueram, electricitat i comunicacions des de la urbanització Malla confrontant, concretament del carrer de Sant Josep fins la nau.

INTERIOR

A l'interior cal adaptar i ampliar els espais i les estances per a les necessitats del normal funcionament del personal de la brigada municipal. Per això s'adequen els espais existents i s'en constueixen de nous per disposar d'uns vestuaris per homes uns per dones adaptat, un menjador de descans i un despatx pel cap de brigada.

2.4. PLAÇ D'EXECUCIÓ

El plaç d'execució previst de les obres descrites és de 3 mesos.

2.5. RESUM DEL PRESSUPOST.

2.6.

CAPITOL	RESUM		EUROS
01	EXTERIOR		39.505,45
02	ESPAIS INTERIORS EXISTENTS		33.030,99
03	VESTUARI DONES		15.965,42
05	DESPATX		10.104,14
06	INSTAL·LACIONS NAU		9.168,15
07	ALTRES		14.226,46
		TOTAL EXECUCIÓ MATERIAL	**122.000,61**
	19,00% Despeses i benefici industrial	23.180,12	
	21,00% I.V.A.		30.487,95
		TOTAL PRESSUPOST CONTRACTA	**175.668,68**
		TOTAL PRESSUPOST GENERAL	**175.668,68**

Puja el pressupost general l´esmentada quantitat de CENT SETANTA-CINC MIL SIS-CENTS SEIXANTA-VUIT EUROS amb SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS

Signat digitalment
Enginyer Tècnic Industrial
Gerard Vilalta Mallafrè
Col•legiat núm. 13.579 CETIT

3. SEGURETAT I SALUT

3.1. EBSS: SEGURETAT, HIGIENE I SALUT EN EL TREBALL

1. PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS.
    1.1. INTRODUCCIÓ.
    1.2. DRETS I OBLIGACIONS.
    1.3. SERVEIS DE PREVENCIÓ.
    1.4. CONSULTA I PARTICIPACIÓ DELS TREBALLADORS.
2. DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT EN ELS LLOCS DE TREBALL.
    2.1. INTRODUCCIÓ.
    2.2. OBLIGACIONS DE L'EMPRESARI.
3. DISPOSICIONS MÍNIMES EN MATÈRIA DE SENYALITZACIÓ DE SEGURETAT I SALUT EN EL TREBALL.
    3.1. INTRODUCCIÓ.
    3.2. OBLIGACIÓ GENERAL DE L'EMPRESARI.
4. DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT PER A LA UTILITZACIÓ PELS TREBALLADORS DELS EQUIPS DE TREBALL.
    4.1. INTRODUCCIÓ.
    4.2. OBLIGACIÓ GENERAL DE L'EMPRESARI.
5. DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT EN LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ.
    5.1. INTRODUCCIÓ.
    5.2. ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT.
    5.3. DISPOSICIONS ESPECIFIQUES DE SEGURETAT I SALUT DURANT L'EXECUCIÓ DE LES OBRES.
6. DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT RELATIVES A LA UTILITZACIÓ PELS TREBALLADORS D'EQUIPS DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL
    6.1. INTRODUCCIÓ.
    6.2. OBLIGACIONS GENERALS DE L'EMPRESARI.

1. PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS.

1.1. INTRODUCCIÓ.

La llei ***31/1995***, de 8 de novembre de 1995, de ***Prevenció de Riscos Laborals*** té per objecte la determinació del cos bàsic de garanties i responsabilitats precís per a establir un adequat nivell de protecció de la salut dels treballadors enfront dels *riscos derivats de les condicions de treball*.

Com llei establix un marc legal a partir del com les ***normes reglamentàries*** aniran fixant i concretant els aspectes més tècnics de les mesures preventives.

Aquestes normes complementàries queden resumides a continuació:

- Disposicions mínimes de seguretat i salut en els llocs de treball.
- Disposicions mínimes en matèria de senyalització de seguretat i salut en el treball.
- Disposicions mínimes de seguretat i salut per a la utilització pels treballadors dels equips de treball.
- Disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.
- Disposicions mínimes de seguretat i salut relatives a la utilització pels treballadors d'equips de protecció individual.

1.2. DRETS I OBLIGACIONS.

1.2.1 . DRET A LA PROTECCIÓ ENFRONT DELS RISCOS LABORALS.

Els treballadors tenen dret a una protecció eficaç en matèria de seguretat i salut en el treball.

A aquest efecte, l'empresari realitzarà la prevenció dels riscos laborals mitjançant l'adopció de quantes mesures siguin necessàries per a la protecció de la seguretat i la salut dels treballadors, amb les especialitats que es recullen en els articles següents en matèria d'avaluació de riscos, informació, consulta, participació i formació dels treballadors, actuació en casos d'emergència i de risc greu i imminent i vigilància de la salut.

1.2.2 . PRINCIPIS DE L'ACCIÓ PREVENTIVA.

L'empresari aplicarà les mesures preventives pertinents, conformement als següents principis generals:

- Evitar els riscos.
- Avaluar els riscos que no es poden evitar.
- Combatre els riscos a l'origen.
- Adaptar el treball a la persona, en particular pel que fa a la concepció dels llocs de treball, l'organització del treball, les condicions de treball, les relacions socials i la influència dels factors ambientals en el treball.

- Adoptar mesures que anteposin la protecció col·lectiva a la individual.
- Donar les degudes instruccions als treballadors.
- Adoptar les mesures necessàries a fi de garantir que només els treballadors que hagin rebut informació suficient i adequada puguin accedir a les zones de risc greu i específic.
- Preveure les distraccions o imprudències no temeràries que pogués cometre el treballador.

1.2.3 . AVALUACIÓ DELS RISCOS.

L'acció preventiva en l'empresa es planificarà per l'empresari a partir d'una avaluació inicial dels riscos per a la seguretat i la salut dels treballadors, que es realitzarà, amb caràcter general, tenint en compte la naturalesa de l'activitat, i en relació amb aquells que estiguin exposats a riscos especials. Igual avaluació haurà de fer-se en ocasió de l'elecció dels equips de treball, de les substàncies o preparats químics i de l'acondicionament dels llocs de treball.

D'alguna manera es podrien classificar les causes dels riscos en les categories següents:

- Insuficient qualificació professional del personal dirigent, caps d'equip i obrers.
- Ocupació de maquinària i equips en treballs que no corresponen a la finalitat per a la qual van ser concebuts o a les seves possibilitats.
- Negligència en el maneig i conservació de les màquines i instal·lacions. Control deficient en l'explotació.
- Insuficient instrucció del personal en matèria de seguretat.

Referent a les màquines eina, els riscos que poden sorgir al manejar-les es poden resumir en els següents punts:

- Es pot produir un accident o deterioració d'una màquina si s'engega sense conèixer la seva manera de funcionament.
- La lubricació deficient conduïx a un desgast prematur pel que els punts de greixatge manual han de ser greixats regularment.
- Pot haver certs riscos si alguna palanca de la màquina no està en la seva posició correcta.
- El resultat d'un treball pot ser poc exacte si les guies de les màquines es desgasten, i per això cal protegir-les contra la introducció d'encenalls.
- Pot haver riscos mecànics que es derivin fonamentalment dels diversos moviments que realitzin les diferents parts d'una màquina i que poden provocar que l'operari:
    - Entre en contacte amb alguna part de la màquina o ser atrapat entre ella i qualsevol estructura fixa o material.
    - Sigui copejat o arrossegat per qualsevol part en moviment de la màquina.
    - Ser copejat per elements de la màquina que resultin projectats.
    - Ser copejat per altres materials projectats per la màquina.

- Pot haver riscos no mecànics tals com els derivats de la utilització d'energia elèctrica, productes químics, generació de soroll, vibracions, radiacions, etc.

Els moviments perillosos de les màquines es classifiquen en quatre grups:

- Moviments de rotació. Són aquells moviments sobre un eix amb independència de la inclinació del mateix i encara quan girin lentament. Es classifiquen en els següents grups:
    - Elements considerats aïlladament tals com arbres de transmissió, plançons, broques,

acoblaments.
  - Punts de atrapamiento entre engranatges i eixos girant i altres fixes o dotades de desplaçament lateral a elles.
- Moviments alternatius i de translació. El punt perillós se situa en el lloc on la peça dotada d'aquest tipus de moviment s'aproxima a altra peça fixa o mòbil i la sobrepassa.
- Moviments de translació i rotació. Les connexions de bielas i plançons amb rodes i volants són alguns dels mecanismes que generalment estan dotades d'aquest tipus de moviments.
- Moviments d'oscil·lació. Les peces dotades de moviments d'oscil·lació pendular generen punts de "tijera" entre elles i altres peces fixes.

Les activitats de prevenció haurien de ser modificades quan s'apreciï per l'empresari, com a conseqüència dels controls periòdics prevists en l'apartat anterior, la seva inadequació a les fins de protecció requerits.

1.2.4 . EQUIPS DE TREBALL I MITJOS DE PROTECCIÓ.

Quan la utilització d'un equip de treball pugui presentar un risc específic per a la seguretat i la salut dels treballadors, l'empresari adoptarà les mesures necessàries amb la finalitat de que:

- La utilització de l'equip de treball quedi reservada als encarregats d'aquesta utilització.
- Els treballs de reparació, transformació, manteniment o conservació siguin realitzats pels treballadors específicament capacitats per a això.

L'empresari haurà de proporcionar als seus treballadors equips de protecció individual adequats per a l'acompliment de les seves funcions i vetllar per l'ús efectiu dels mateixos.

1.2.5 . INFORMACIÓ, CONSULTA I PARTICIPACIÓ DELS TREBALLADORS.

L'empresari adoptarà les mesures adequades perquè els treballadors rebin totes les informacions necessàries en relació amb:

- Els regs per a la seguretat i la salut dels treballadors en el treball.
- Les mesures i activitats de protecció i prevenció aplicables als riscos.

Els treballadors tindran dret a efectuar propostes a l'empresari, així com als òrgans competents en aquesta matèria, dirigides a la millora dels nivells de la protecció de la seguretat i la salut en els llocs de treball, en matèria de senyalització en aquests llocs, quant a la utilització pels treballadors dels equips de treball, en les obres de construcció i quant a utilització pels treballadors d'equips de protecció individual.

1.2.6 . FORMACIÓ DELS TREBALLADORS.

L'empresari haurà de garantir que cada treballador rebi una formació teòrica i pràctica, suficient i adequada, en matèria preventiva.

1.2.7 . MESURES D'EMERGÈNCIA.

L'empresari, tenint en compte la grandària i l'activitat de l'empresa, així com la possible presència de persones alienes a la mateixa, haurà d'analitzar les possibles situacions d'emergència i

adoptar les mesures necessàries en matèria de primers auxilis, lluita contra incendis i evacuació dels treballadors, designant per a això al personal encarregat de posar en pràctica aquestes mesures i comprovant periòdicament, si escau, el seu correcte funcionament.

1.2.8 . RISC GREU I IMMINENT.

Quan els treballadors estiguin exposats a un risc greu i imminent en ocasió del seu treball, l'empresari estarà obligat a:

- Informar com més aviat millor a tots els treballadors afectats sobre l'existència d'aquest risc i de les mesures adoptades en matèria de protecció.
- Donar les instruccions necessàries perquè, en cas de perill greu, imminent i inevitable, els treballadors puguin interrompre la seva activitat i a més estar en condicions, tenint en compte dels seus coneixements i dels mitjans tècnics llocs a la seva disposició, d'adoptar les mesures necessàries per a evitar les conseqüències d'aquest perill.

1.2.9 . VIGILÀNCIA DE LA SALUT.

L'empresari garantirà als treballadors al seu servei la vigilància periòdica del seu estat de salut en funció dels riscos inherents al treball, optant per la realització d'aquells reconeixements o proves que causin les menors molèsties al treballador i que siguin proporcionals al risc.

1.2.10 . DOCUMENTACIÓ.

L'empresari haurà d'elaborar i conservar a la disposició de l'autoritat laboral la següent documentació:

- Avaluació dels riscos per a la seguretat i salut en el treball, i planificació de l'acció preventiva.
- Mesures de protecció i prevenció a adoptar.
- Resultat dels controls periòdics de les condicions de treball.
- Pràctica dels controls de l'estat de salut dels treballadors.
- Relació d'accidents de treball i malalties professionals que hagin causat al treballador una incapacitat laboral superior a un dia de treball.

1.2.11 . COORDINACIÓ D'ACTIVITATS EMPRESARIALS.

Quan en un mateix centre de treball desenvolupin activitats treballadors de dues o més empreses, aquestes haurien de cooperar en l'aplicació de la normativa sobre prevenció de riscos laborals.

1.2.12 . PROTECCIÓ DE TREBALLADORS ESPECIALMENT SENSIBLES A DETERMINATS RISCOS.

L'empresari garantirà, avaluant els riscos i adoptant les mesures preventives necessàries, la protecció dels treballadors que, per les seves pròpies característiques personals o estat biològic conegut, inclosos aquells que tinguin reconeguda la situació de discapacitat física, psíquica o sensorial, siguin específicament sensibles als riscos derivats del treball.

1.2.13 . PROTECCIÓ DE LA MATERNITAT.

L'avaluació dels riscos haurà de comprendre la determinació de la naturalesa, el grau i la durada de l'exposició de les treballadores en situació d'embaràs o part recent, a agents, procediments o condicions de treball que puguin influir negativament en la salut de les treballadores o del fetus, adoptant, si escau, les mesures necessàries per a evitar l'exposició a aquest risc.

1.2.14 . PROTECCIÓ DELS MENORS.

Abans de la incorporació al treball de joves menors de divuit anys, i prèviament a qualsevol modificació important de les seves condicions de treball, l'empresari haurà d'efectuar una avaluació dels llocs de treball a ocupar pels mateixos, a fi de determinar la naturalesa, el grau i la durada de la seva exposició, tenint especialment en compte els riscos derivats de la seva falta d'experiència, de la seva inmadurez per a avaluar els riscos existents o potencials i del seu desenvolupament encara incomplet.

1.2.15 . RELACIONS DE TREBALL TEMPORALS, DE DURADA DETERMINADA I EN EMPRESES DE TREBALL TEMPORAL.

Els treballadors amb relacions de treball temporals o de durada determinada, així com els contractats per empreses de treball temporal, haurien de gaudir del mateix nivell de protecció en matèria de seguretat i salut que els restants treballadors de l'empresa en la qual presten els seus serveis.

1.2.16 . OBLIGACIONS DELS TREBALLADORS EN MATÈRIA DE PREVENCIÓ DE RISCOS.

Correspon a cada treballador vetllar, segons les seves possibilitats i mitjançant el compliment de les mesures de prevenció que en cada cas siguin adoptades, per la seva pròpia seguretat i salut en el treball i per la d'aquelles altres persones a les quals pugui afectar la seva activitat professional, a causa dels seus actes i omissions en el treball, de conformitat amb la seva formació i les instruccions de l'empresari.

Els treballadors, conformement a la seva formació i seguint les instruccions de l'empresari, deuran en particular:

- Usar adequadament, d'acord amb la seva naturalesa i els riscos previsibles, les màquines, aparells, eines, substàncies perilloses, equips de transport i, en general, qualssevol altres mitjans amb els quals desenvolupin la seva activitat.
- Utilitzar correctament els mitjans i equips de protecció facilitats per l'empresari.
- No posar fora de funcionament i utilitzar correctament els dispositius de seguretat existents.
- Informar immediatament un risc per a la seguretat i la salut dels treballadors.
- Contribuir al compliment de les obligacions establertes per l'autoritat competent.

1.3. SERVEIS DE PREVENCIÓ.

1.3.1 . PROTECCIÓ I PREVENCIÓ DE RISCOS PROFESSIONALS.

En compliment del deure prevenció de riscos professionals, l'empresari designarà un o diversos treballadors per a ocupar-se d'aquesta activitat, constituirà un servei de prevenció o concertarà dit servei amb una entitat especialitzada aliena a l'empresa.

Els treballadors designats haurien de tenir la capacitat necessària, disposar del temps i dels mitjans precisos i ser suficients en nombre, tenint en compte la grandària de l'empresa, així com els riscos que estan exposats els treballadors.

En les empreses de menys de sis treballadors, l'empresari podrà assumir personalment les funcions assenyalades anteriorment, sempre que desenvolupi de forma habitual la seva activitat en el centre de treball i tingui capacitat necessària.

L'empresari que no hagués concertat el Servei de Prevenció amb una entitat especialitzada aliena a l'empresa haurà de sotmetre el seu sistema de prevenció al control d'una auditoria o avaluació externa.

1.3.2 . SERVEIS DE PREVENCIÓ.

Si la designació d'un o diversos treballadors fos insuficient per a la realització de les activitats de prevenció, en funció de la grandària de l'empresa, dels riscos que estan exposats els treballadors o de la perillositat de les activitats desenvolupades, l'empresari haurà de recórrer a un o diversos serveis de prevenció propis o aliens a l'empresa, que col·laboraran quan sigui necessari.

S'entendrà com servei de prevenció el conjunt de mitjans humans i materials necessaris per a realitzar les activitats preventives a fi de garantir l'adequada protecció de la seguretat i la salut dels treballadors, assessorant i assistint per a això a l'empresari, als treballadors i als seus representants i als òrgans de representació especialitzats.

1.4. CONSULTA I PARTICIPACIÓ DELS TREBALLADORS.

1.4.1 . CONSULTA DELS TREBALLADORS.

L'empresari haurà de consultar als treballadors, amb la deguda antelació, l'adopció de les decisions relatives a:

- La planificació i l'organització del treball en l'empresa i la introducció de noves tecnologies, en tot el relacionat amb les conseqüències que aquestes poguessin tenir per a la seguretat i la salut dels treballadors.
- L'organització i desenvolupament de les activitats de protecció de la salut i prevenció dels riscos professionals en l'empresa, inclosa la designació dels treballadors encarregats d'aquestes activitats o el recurs a un servei de prevenció extern.
- La designació dels treballadors encarregats de les mesures d'emergència.
- El projecte i l'organització de la formació en matèria preventiva.

1.4.2 . DRETS DE PARTICIPACIÓ I REPRESENTACIÓ.

Els treballadors tenen dret a participar en l'empresa en les qüestions relacionades amb la prevenció de riscos en el treball.

En les empreses o centres de treball que contin amb sis o més treballadors, la participació d'aquests es canalitzarà a través dels seus representants i de la representació especialitzada.

1.4.3 . DELEGATS DE PREVENCIÓ.

Els Delegats de Prevenció són els representants dels treballadors amb funcions específiques en matèria de prevenció de riscos en el treball. Seran designats per i entre els representants del personal, conformement a la següent escala:

- De 50 a 100 treballadors: 2 Delegats de Prevenció.
- De 101 a 500 treballadors: 3 Delegats de Prevenció.
- De 501 a 1000 treballadors: 4 Delegats de Prevenció.
- De 1001 a 2000 treballadors: 5 Delegats de Prevenció.
- De 2001 a 3000 treballadors: 6 Delegats de Prevenció.
- De 3001 a 4000 treballadors: 7 Delegats de Prevenció.
- De 4001 des d'ara: 8 Delegats de Prevenció.

En les empreses de fins a trenta treballadors el Delegat de Prevenció serà el Delegat de Personal. En les empreses de trenta-u a quaranta-nou treballadors haurà un Delegat de Prevenció que serà triat per i entre els Delegats de Personal.

2. DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT EN ELS LLOCS DE TREBALL.

2.1. INTRODUCCIÓ.

La llei 31/1995, de 8 de novembre de 1995, de Prevenció de Riscos Laborals és la norma legal per la qual es determina el cos bàsic de garanties i responsabilitats precís per a establir un adequat nivell de protecció de la salut dels treballadors enfront dels *riscos derivats de les condicions de treball*.

D'acord amb l'article 6 d'aquesta llei, seran les ***normes reglamentàries*** les quals fixaran i concretaran els aspectes més tècnics de les mesures preventives, a través de normes mínimes que garanteixin l'adequada protecció dels treballadors. Entre aquestes es troben necessàriament les destinades a *garantir la seguretat i la salut en els llocs de treball*, de manera que de la seva utilització no es derivin riscos per als treballadors.

Per tot l'exposat, el Reial decret ***486/1997*** de 14 d'Abril de 1.997 establix les ***disposicions mínimes de seguretat i de salut aplicables als llocs de treball***, entenent com a tals les àrees del centre de treball, edificades o no, en les quals els treballadors hàgin de romandre o a les quals puguin accedir en raó del seu treball, sense incloure les obres de construcció temporals o mòbils.

2.2. OBLIGACIONS DE L'EMPRESARI.

L'empresari haurà d'adoptar les mesures necessàries perquè la utilització dels llocs de treball no origini riscos per a la seguretat i salut dels treballadors.

En qualsevol cas, els llocs de treball haurien de complir les disposicions mínimes establertes en el present Reial decret quant a les seves condicions constructives, ordre, neteja i manteniment, senyalització, instal·lacions de servei o protecció, condicions ambientals, il·luminació, serveis higiènics i locals de descans, i material i locals de primers auxilis.

2.2.1 . CONDICIONS CONSTRUCTIVES.

El disseny i les característiques constructives dels llocs de treball haurien d'oferir seguretat enfront dels riscos de relliscades o caigudes, xocs o cops contra objectes i derrumbaciones o caigudes de materials sobre els treballadors, per a això el paviment constituirà un conjunt homogeni, pla i llis sense solució de continuïtat, de material consistent, no relliscós o susceptible de ser-lo amb l'ús i de fàcil neteja, les parets seran llises, guarnides o pintades en tons clars i susceptibles de ser rentades i blanquejades i els sostres haurien de protegir als treballadors de les inclemències del temps i ser prou consistents.

El disseny i les característiques constructives dels llocs de treball haurien de també facilitar el control de les situacions d'emergència, especialment en cas d'incendi, i possibilitar, quan sigui necessari, la ràpida i segura evacuació dels treballadors.

Tots els elements estructurals o de servei (fonamentació, pilars, forjats, murs i escales) haurien de tenir la solidesa i resistència necessàries per a suportar les càrregues o esforços que siguin sotmesos.

Les dimensions dels locals de treball haurien de permetre que els treballadors realitzin el seu treball sense riscos per a la seva seguretat i salut i en condicions ergonòmiques acceptables, adoptant una superfície lliure superior a 2 m^2 per treballador, un volum major a 10 m^3 per treballador i una altura mínima des del pis al sostre de 2,50 m. Les zones dels llocs de treball en les quals existeixi risc de caiguda, de caiguda d'objectes o de contacte o exposició a elements agressius, haurien d'estar clarament senyalitzades.

El sòl haurà de ser fix, estable i no relliscós, sense irregularitats ni pendents perillosos. Les obertures, desnivells i les escales es protegiran mitjançant baranes de 90 cm d'altura.

Els treballadors haurien de poder realitzar de forma segura les operacions d'obertura, tancament, ajustament o fixació de finestres, i en qualsevol situació no suposaran un risc per a aquests.

Les vies de circulació haurien de poder utilitzar-se conforme al seu ús previst, de forma fàcil i amb total seguretat. L'amplària mínima de les portes exteriors i dels passadissos serà de 100 cm.

Les portes transparents haurien de tenir una senyalització a l'altura de la vista i haurien d'estar protegides contra el trencament.

Les portes d'accés a les escales no s'obriran directament sobre els seus graons, sinó sobre descansos d'amplària almenys igual a la d'aquells.

Els paviments de les rampes i escales seran de materials no relliscosos i cas de ser perforats l'obertura màxima dels intersticios serà de 8 mm. El pendent de les rampes variarà entre un 8 i 12 %. L'amplària mínima serà de 55 cm per a les escales de servei i de 1 m. per a les d'ús general.

Cas d'utilitzar escales de mà, aquestes tindran la resistència i els elements de suport i subjecció necessaris perquè la seva utilització en les condicions requerides no suposi un risc de caiguda, per trencament o desplaçament de les mateixes. En qualsevol cas, no s'empraran escales de més de 5 m d'altura, es col·locaran formant un angle aproximat de 75º amb l'horitzontal, els seus travessers haurien

de perllongar-se almenys 1 m sobre la zona a accedir, l'ascens, descens i els treballs des d'escales s'efectuaran enfront de les mateixes, els treballs a més de 3,5 m d'altura, des del punt d'operació al sòl, que requereixin moviments o esforços perillosos per a l'estabilitat del treballador, només s'efectuaran si s'utilitza cinturó de seguretat i no seran utilitzades per dues o més persones simultàniament.

Les vies i sortides d'evacuació haurien de romandre expeditas i desembocaran en l'exterior. El nombre, la distribució i les dimensions de les vies haurien d'estar dimensionadas per a poder evacuar tots els llocs de treball ràpidament, dotant d'enllumenat d'emergència aquelles que ho requereixin.

La instal·lació elèctrica no haurà de comportar riscos d'incendi o explosió, per a això es dimensionarán tots els circuits considerant les sobreintensidades previsibles i es dotarà als conductors i resta de aparamenta elèctrica d'un nivell d'aïllament adequat.

Per a evitar el contacte elèctric directe s'utilitzarà el sistema de separació per distància o allunyament de les parts actives fins a una zona no accessible pel treballador, interposició d'obstacles i/o barreres (armaris per a quadres elèctrics, tapes per a interruptors, etc.) i recobriment o aïllament de les parts actives.

Per a evitar el contacte elèctric indirecte s'utilitzarà el sistema de posada a terra de les masses (conductors de protecció connectats a les carcasses dels receptors elèctrics, línies d'enllaç amb terra i elèctrodes artificials) i dispositius de tall per intensitat de defecte (interruptors diferencials de sensibilitat adequada al tipus de local, característiques del terreny i constitució dels elèctrodes artificials).

2.2.2 . ORDRE, NETEJA I MANTENIMENT. SENYALITZACIÓ.

Les zones de passada, sortides i vies de circulació dels llocs de treball i, especialment, les sortides i vies de circulació previstes per a l'evacuació en casos d'emergència, haurien de romandre lliures d'obstacles.

Les característiques dels sòls, sostres i parets seran tals que permetin aquesta neteja i manteniment. S'eliminaran amb rapidesa els desaprofitaments, les taques de greix, els residus de substàncies perilloses i altres productes residuals que puguin originar accidents o contaminar l'ambient de treball.

Els llocs de treball i, en particular, les seves instal·lacions, haurien de ser objecte d'un manteniment periòdic.

2.2.3 . CONDICIONS AMBIENTALS.

L'exposició a les condicions ambientals dels llocs de treball no ha de suposar un risc per a la seguretat i la salut dels treballadors.

En els locals de treball tancats haurien de complir-se les condicions següents:

- La temperatura dels locals on es realitzin treballs sedentaris propis d'oficines o similars estarà compresa entre 17 i 27 ºC. En els locals on es realitzin treballs lleugers estarà compresa entre 14 i 25 ºC
. - La humitat relativa estarà compresa entre el 30 i el 70 per 100, excepte en els locals on existeixin

riscos per electricitat estàtica en els quals el límit inferior serà el 50 per 100

. - Els treballadors no haurien d'estar exposats de forma freqüent o continuada a corrents d'aire la velocitat del qual excedeixi els següents límits:
  - Treballs en ambients no calorosos: 0,25 m/s
  . - Treballs sedentaris en ambients calorosos: 0,5 m/s
  . - Treballs no sedentaris en ambients calorosos: 0,75 m/s
. - La renovació mínima de l'aire dels locals de treball serà de 30 m^3 d'aire net per hora i treballador en el cas de treballs sedentaris en ambients no calorosos ni contaminats per fum de tabac i 50 m^3 en els casos restants.
- S'evitaran les olors desagradables.

2.2.4 . IL·LUMINACIÓ.

La il·luminació serà natural amb portes i finestres acristaladas, complementant-se amb il·luminació artificial en les hores de visibilitat deficient. Els llocs de treball duran a més punts de llum individuals, amb la finalitat d'obtenir una visibilitat notable. Els nivells d'il·luminació mínims establerts (lux) són els següents:

- Areas o locals d'ús ocasional: 50 lux
- Areas o locals d'ús habitual: 100 lux
- Vies de circulació d'ús ocasional: 25 lux.
- Vies de circulació d'ús habitual: 50 lux.
- Zones de treball amb baixes exigències visuals: 100 lux.
- Zones de treball amb exigències visuals moderades: 200 lux.
- Zones de treball amb exigències visuals altes: 500 lux.
- Zones de treball amb exigències visuals molt altes: 1000 lux.

La il·luminació anteriorment especificada haurà de posseir una uniformitat adequada, mitjançant la distribució uniforme de lluminàries, evitant-se els deslumbramientos directes per equips d'alta luminancia.

S'instal·larà a més el corresponent enllumenat d'emergència i senyalització amb la finalitat de poder il·luminar les vies d'evacuació en cas de fallada de l'enllumenat general.

2.2.5 . SERVEIS HIGIÈNICS I LOCALS DE DESCANS.

En el local es disposarà d'aigua potable a bastament i fàcilment accessible pels treballadors.

Es disposaran vestuaris quan els treballadors hàgin de dur roba especial de treball, proveïts de seients i d'armaris o taquilles individuals amb clau, amb una capacitat suficient per a guardar la roba i el calçat. Si els vestuaris no fossin necessaris, es disposaran colgadores o armaris per a col·locar la roba.

Existiran lavabos amb miralls, excusats amb descàrrega automàtica d'aigua i paper higiènic i lavabos amb aigua corrent, calenta si és necessari, sabó i tovalloles individuals o altres sistema d'assecat amb garanties higièniques. Disposaran a més de dutxes d'aigua corrent, calenta i freda, quan es realitzin habitualment treballs bruts, contaminants o que originin elevada sudoración. Duran enrajolats els paraments fins a una altura de 2 m. del sòl, amb baldosín ceràmic esmaltat de color

blanc. El solado serà continu i impermeable, format per lloses de gres rugoso antilliscant.

Si el treball s'interrompés regularment, es disposaran espais on els treballadors puguin romandre durant aquestes interrupcions, diferenciant-se espais per a fumadors i no fumadors.

2.2.6 . MATERIAL I LOCALS DE PRIMERS AUXILIS.

El lloc de treball disposarà de material per a primers auxilis en cas d'accident, que haurà de ser adequat, quant a la seva quantitat i característiques, al nombre de treballadors i als riscos que estiguin exposats.

Com a mínim es disposarà, en lloc reservat i alhora de fàcil accés, d'una farmaciola portàtil, que contindrà en tot moment, aigua oxigenada, alcohol de 96, tintura d'iode, mercurocromo, gases estèrils, cotó hidrófilo, borsa d'aigua, torniquete, guants esterilitzats i d'un sol ús, xeringues, hervidor, agulles, termòmetre clínic, gases, esparadrap, apòsits adhesius, tisores, pinces, antiespasmódicos, analgésicos i benes.

3. DISPOSICIONS MÍNIMES EN MATÈRIA DE SENYALITZACIÓ DE SEGURETAT I SALUT EN EL TREBALL.

3.1. INTRODUCCIÓ.

La llei 31/1995, de 8 de novembre de 1995, de Prevenció de Riscos Laborals és la norma legal per la qual es determina el cos bàsic de garanties i responsabilitats precís per a establir un adequat nivell de protecció de la salut dels treballadors enfront dels *riscos derivats de les condicions de treball*.

D'acord amb l'article 6 d'aquesta llei, seran les ***normes reglamentàries*** les quals fixaran les mesures mínimes que han d'adoptar-se per a l'adequada protecció dels treballadors. Entre aquestes es troben les destinades a *garantir que en els llocs de treball existeixi una adequada senyalització de seguretat i salut*, sempre que els riscos no puguin evitar-se o limitar-se suficientment a través de mitjans tècnics de protecció col·lectiva.

Per tot l'exposat, el Reial decret ***485/1997*** de 14 d'Abril de 1.997 establix les ***disposicions mínimes en matèria de senyalització de seguretat i de salut en el treball***, entenent com a tals aquelles senyalitzacions que referides a un objecte, activitat o situació determinada, proporcionin una indicació o una obligació relativa a la seguretat o la salut en el treball mitjançant un senyal en forma de panell, un color, un senyal lluminós o acústica, una comunicació verbal o un senyal gestual.

3.2. OBLIGACIÓ GENERAL DE L'EMPRESARI.

L'elecció del tipus de senyal i del nombre i emplaçament dels senyals o dispositius de senyalització a utilitzar en cada cas es realitzarà de manera que la senyalització resulti el més eficaç possible, tenint en compte:

- Les característiques del senyal.
- Els riscos, elements o circumstàncies que hagin de senyalitzar-se.
- L'extensió de la zona a cobrir.
- El nombre de treballadors afectats.

Per a la senyalització de desnivells, obstacles o altres elements que originin risc de caiguda de persones, xocs o cops, així com per a la senyalització de risc elèctric, presència de matèries inflamables, tòxiques, corrosives o risc biològic, podrà optar-se per un senyal d'advertiment de forma triangular, amb un pictograma característic de color negre sobre fons groc i vores negres.

Les vies de circulació de vehicles haurien d'estar delimitades amb claredat mitjançant franges contínues de color blanc o groc.

Els equips de protecció contra incendis haurien de ser de color vermell.

La senyalització per a la localització i identificació de les vies d'evacuació i dels equips de salvament o socors (farmaciola portàtil) es realitzarà mitjançant un senyal de forma quadrada o rectangular, amb un pictograma característic de color blanc sobre fons verd.

La senyalització dirigida a alertar als treballadors o a tercers de l'aparició d'una situació de perill i de la consegüent i urgent necessitat d'actuar d'una forma determinada o d'evacuar la zona de perill, es realitzarà mitjançant un senyal lluminós, un senyal acústic o una comunicació verbal.

Els mitjans i dispositius de senyalització haurien de ser netejats, mantinguts i verificats regularment.

4. DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT PER A LA UTILITZACIÓ PELS TREBALLADORS DELS EQUIPS DE TREBALL.

4.1. INTRODUCCIÓ.

La llei 31/1995, de 8 de novembre de 1995, de Prevenció de Riscos Laborals és la norma legal per la qual es determina el cos bàsic de garanties i responsabilitats precís per a establir un adequat nivell de protecció de la salut dels treballadors enfront dels *riscos derivats de les condicions de treball*.

D'acord amb l'article 6 d'aquesta llei, seran les ***normes reglamentàries*** les quals fixaran les mesures mínimes que han d'adoptar-se per a l'adequada protecció dels treballadors. Entre aquestes es troben les destinades a *garantir que de la presència o utilització dels equips de treball posats a la disposició dels treballadors en l'empresa o centre de treball no es derivin riscos per a la seguretat o salut dels mateixos*.

Per tot l'exposat, el Reial decret ***1215/1997*** de 18 de Juliol de 1.997 establix les ***disposicions mínimes de seguretat i de salut per a la utilització pels treballadors dels equips de treball***, entenent com a tals qualsevol màquina, aparell, instrument o instal·lació utilitzat en el treball.

4.2. OBLIGACIÓ GENERAL DE L'EMPRESARI.

L'empresari adoptarà les mesures necessàries perquè els equips de treball que es posin a la disposició dels treballadors siguin adequats al treball que hagi de realitzar-se i convenientment adaptats al mateix, de manera que garanteixin la seguretat i la salut dels treballadors a l'utilitzar aquests equips.

Haurà d'utilitzar únicament equips que satisfacin qualsevol disposició legal o reglamentària que els sigui d'aplicació.

Per a l'elecció dels equips de treball l'empresari haurà de tenir en compte els següents factors:

- Les condicions i característiques específiques del treball a desenvolupar.
- Els riscos existents per a la seguretat i salut dels treballadors en el lloc de treball.
- Si escau, les adaptacions necessàries per a la seva utilització per treballadors discapacitats.

Adoptarà les mesures necessàries perquè, mitjançant un manteniment adequat, els equips de treball es conservin durant tot el temps d'utilització en unes condicions adequades. Totes les operacions de manteniment, ajustament, desbloquejo, revisió o reparació dels equips de treball es realitzarà després d'haver parat o desconnectat l'equip. Aquestes operacions haurien de ser encomanades al personal especialment capacitat per a això.

L'empresari haurà de garantir que els treballadors rebin una formació i informació adequades als riscos derivats dels equips de treball. La informació, subministrada preferentment per escrit, haurà de contenir, com a mínim, les indicacions relatives a:

- Les condicions i forma correcta d'utilització dels equips de treball, tenint en compte les instruccions del fabricant, així com les situacions o formes d'utilització anormals i perilloses que puguin preveure's.
- Les conclusions que, si escau, es puguin obtenir de l'experiència adquirida en la utilització dels equips de treball.

4.2.1 . DISPOSICIONS MÍNIMES GENERALS APLICABLES ALS EQUIPS DE TREBALL.

Els òrgans d'accionament d'un equip de treball que tinguin alguna incidència en la seguretat haurien de ser clarament visibles i identificables i no haurien d'implicar riscos com a conseqüència d'una manipulació involuntària.

Cada equip de treball haurà d'estar proveït d'un òrgan d'accionament que permeti la seva desocupada total en condicions de seguretat.

Qualsevol equip de treball que comporti risc de caiguda d'objectes o de projeccions haurà d'estar proveït de dispositius de protecció adequats a aquests riscos.

Qualsevol equip de treball que comporti risc per emanació de gasos, vapors o líquids o per emissió de pols haurà d'estar proveït de dispositius adequats de captació o extracció prop de la font emissora corresponent.

Si fos necessari per a la seguretat o la salut dels treballadors, els equips de treball i els seus elements haurien d'estabilitzar-se per fixació o per altres mitjans.

Quan els elements mòbils d'un equip de treball puguin comportar risc d'accident per contacte mecànic, haurien d'anar equipats amb resguards o dispositius que impedeixin l'accés a les zones perilloses.

Les zones i punts de treball o manteniment d'un equip de treball haurien d'estar adequadament il·luminades en funció de les tasques que hàgin de realitzar-se.

Les parts d'un equip de treball que arribin a temperatures elevades o molt baixes haurien d'estar

protegides quan correspongui contra els riscos de contacte o la proximitat dels treballadors.

Tot equip de treball haurà de ser adequat per a protegir als treballadors exposats contra el risc de contacte directe o indirecte de l'electricitat i els quals comportin risc per soroll, vibracions o radiacions haurà de disposar de les proteccions o dispositius adequats per a limitar, en la mesura del possible, la generació i propagació d'aquests agents físics.

Les eines manuals haurien d'estar construïdes amb materials resistents i la unió entre els seus elements haurà de ser ferm, de manera que s'evitin els trencaments o projeccions dels mateixos.

La utilització de tots aquests equips no podrà realitzar-se en contradicció amb les instruccions facilitades pel fabricant, comprovant-se abans de l'iniciar la tasca que totes les seves proteccions i condicions d'ús són les adequades.

Haurien de prendre's les mesures necessàries per a evitar el atrapamiento del cabell, robes de treball o altres objectes del treballador, evitant, en qualsevol cas, sotmetre als equips a sobrecàrregues, sobrepresiones, velocitats o tensions excessives.

4.2.2 . DISPOSICIONS MÍNIMES ADDICIONALS APLICABLES ALS EQUIPS DE TREBALL MOVILES.

Els equips amb treballadors transportats haurien d'evitar el contacte d'aquests amb rodes i erugues i el aprisionamiento per les mateixes. Per a això disposaran d'una estructura de protecció que impedeixi que l'equip de treball inclini més d'una cambra de tornada o una estructura que garanteixi un espai suficient al voltant dels treballadors transportats quan l'equip pugui inclinar-se més d'una cambra de tornada. No es requeriran aquestes estructures de protecció quan l'equip de treball es trobi estabilitzat durant la seva ocupació.

Els carretons elevadors haurien d'estar condicionades mitjançant la instal·lació d'una cabina per al conductor, una estructura que impedeixi que el carretó bolqui, una estructura que garanteixi que, en cas de bolcada, quedi espai suficient per al treballador entre el sòl i determinades parts d'aquest carretó i una estructura que mantingui al treballador sobre el seient de conducció en bones condicions.

Els equips de treball automotores haurien de contar amb dispositius de frenat i desocupada, amb dispositius per a garantir una visibilitat adequada i amb una senyalització acústica d'advertiment. En qualsevol cas, la seva conducció estarà reservada als treballadors que hagin rebut una informació específica.

4.2.3 . DISPOSICIONS MÍNIMES ADDICIONALS APLICABLES ALS EQUIPS DE TREBALL PER A ELEVACION DE CÀRREGUES.

Haurien d'estar instal·lats fermament, tenint present la càrrega que hàgin d'aixecar i les tensions induïdes en els punts de suspensió o de fixació. En qualsevol cas, els aparells d'hissar estaran equipats amb limitador del recorregut del carro i dels ganxos, els motors elèctrics estaran proveïts de limitadors d'altura i del pes, els ganxos de subjecció seran d'acer amb "pestells de seguretat" i els carrils per a desplaçament estaran limitats a una distància de 1 m del seu terme mitjançant topalls de seguretat de final de carrera elèctrics.

Haurà de figurar clarament la càrrega nominal.

Haurien d'instal·lar-se de manera que es redueixi el risc que la càrrega caigui en picat, se solti o es desviï involuntàriament de forma perillosa. En qualsevol cas, s'evitarà la presència de treballadors sota les càrregues suspeses. Cas d'anar equipades amb cabines per a treballadors haurà d'evitar-se la caiguda d'aquestes, la seva aixafada o xoc.

Els treballs d'hissat, transport i descens de càrregues suspeses, quedaran interromputs sota règim de vents superiors als 60 km/h.

4.2.4 . DISPOSICIONS MÍNIMES ADDICIONALS APLICABLES ALS EQUIPS DE TREBALL PER A MOVIMENT DE TERRES I MAQUINÀRIA PESADA EN GENERAL.

Les màquines per als moviments de terres estaran dotades de fars de marxa cap a endavant i de reculada, servofrens, fre de mà, botzina automática de reculada, retrovisores en ambdós costats, pòrtic de seguretat antivuelco i antiimpactos i un extintor.

Es prohibe treballar o romandre dintre del ràdio d'acció de la maquinària de moviment de terres, per a evitar els riscos per atropellament.

Durant el temps de desocupada de les màquines se senyalitzarà el seu entorn amb "senyals de perill", per a evitar els riscos per fallada de frens o per atropellament durant l'engegada.

Si es produís contacte amb línies elèctriques el maquinista romandrà immòbil en el seu lloc i sol·licitarà auxili per mitjà de les botzines. Possiblement el salt sense risc de contacte elèctric, el maquinista saltarà fora de la màquina sense tocar, al unísono, la màquina i el terreny.

Abans de l'abandó de la cabina, el maquinista haurà deixat en repòs, en contacte amb el paviment (la cuchilla, cassó, etc.), posat el fre de mà i parat el motor extraient la clau de contacte per a evitar els riscos per fallades del sistema hidràulic.

Les passarel·les i esglaons d'accés per a conducció o manteniment romandran nets de graves, fangs i oli, per a evitar els riscos de caiguda.

Es prohibe el transport de persones sobre les màquines per al moviment de terres, per a evitar els riscos de caigudes o d'atropellaments.

S'instal·laran topalls de seguretat de fi de recorregut, davant la coronación dels talls (talusos o terraplens) als quals ha d'aproximar-se la maquinària emprada en el moviment de terres, per a evitar els riscos per caiguda de la màquina.

Se senyalitzaran els camins de circulació interna mitjançant corda de banderolas i senyals normalitzats de tràfic.

Es prohibe l'apilament de terres a menys de 2 m. de la vora de l'excavació (com norma general).

No s'ha de fumar quan s'abasteixi de combustible la màquina, doncs podria inflamar-se. AL realitzar aquesta tasca el motor haurà de romandre desocupat.

Es prohibe realitzar treballs en un ràdio de 10 m entorn a les màquines de clava, en prevenció

de cops i atropellaments.

Les cintes transportadoras estaran dotades de passadís lateral de visita de 60 cm d'amplària i baranes de protecció d'aquest de 90 cm d'altura. Estaran dotades de encauzadores antidesprendimientos d'objectes per desbordi de materials. Sota les cintes, en tot el seu recorregut, s'instal·laran safates de recollida d'objectes despresos.

Els compressors seran dels cridats "silenciosos" en la intenció de disminuir el nivell de soroll. La zona dedicada per a la ubicació del compressor quedarà acordonada en un ràdio de 4 m. Les mànegues estaran en perfectes condicions d'ús, és a dir, sense esquerdes ni desgastos que puguin produir una rebentada.

Cada tall amb martells pneumàtics, estarà treballat per dues quadrilles que s'alternaran cada hora, en prevenció de lesions per permanència continuada rebent vibracions. Els pisones mecànics es guiaran avançant frontalment, evitant els desplaçaments laterals. Per a realitzar aquestes tasques s'utilitzarà faixa elàstica de protecció de cintura, canelleres bé ajustades, botes de seguretat, cascos antirruido i una mascarilla amb filtre mecànic recambiable.

4.2.5 . DISPOSICIONS MÍNIMES ADDICIONALS APLICABLES A LA MAQUINÀRIA EINA.

Les màquines-eina estaran protegides elèctricament mitjançant doble aïllament i els seus motors elèctrics estaran protegits per la carcassa.

Les quals tinguin capacitat de tall tindran el disc protegit mitjançant una carcassa antiproyecciones.

Les quals s'utilitzin en ambients inflamables o explosius estaran protegides mitjançant carcasses antideflagrantes. Es prohibe la utilització de màquines accionades mitjançant combustibles líquids en llocs tancats o de ventilació insuficient.

Es prohibe treballar sobre llocs entollats, per a evitar els riscos de caigudes i els elèctrics.

Per a totes les tasques es disposarà una il·luminació adequada, entorn de 100 lux.

En prevenció dels riscos per inhalació de pols, s'utilitzaran en via humida les eines que ho produeixin.

Les taules de serra circular, talladores de material ceràmic i serres de disc manual no se situaran a distàncies inferiors a tres metres de la vora dels forjats, amb l'excepció dels quals estiguin clarament protegits (xarxes o baranes, petos de rematada, etc). En cap concepte es retirarà la protecció del disc de tall, utilitzant-se en tot moment ulleres de seguretat antiproyección de partícules. Com normal general, s'haurien d'extreure els claus o parts metàl·liques clavades en l'element a tallar.

Amb les pistoles fixa-claus no es realitzaran tirs inclinats, s'haurà de verificar que no hi ha ningú a l'altre costat de l'objecte sobre el qual es dispara, s'evitarà clavar sobre fàbriques de maó buit i s'assegurarà l'equilibri de la persona abans d'efectuar el tir.

Per a la utilització dels trepants portàtils i rozadoras elèctriques es triaran sempre les broques i discos adequats al material a trepar, s'evitarà realitzar trepants en una sola maniobra i trepants o rozaduras inclinades a pols i es tractarà no recalentar les broques i discos.

Les pulidoras i abrillantadoras de sòls, fregadores de fusta i alisadoras mecàniques tindran el manillar de maneig i control revestit de material aïllant i estaran dotades de cercle de protecció antiatrapamientos o abrasions.

En les tasques de soldadura per arc elèctric s'utilitzarà yelmo del soldar o pantalla de mà, no es mirarà directament a l'arc voltaico, no es tocaran les peces recentment soldades, se soldarà en un lloc ventilat, es verificarà la inexistència de persones en l'entorn vertical de lloc de treball, no es deixarà directament la pinça en el sòl o sobre la perfilería, s'escollirà l'elèctrode adequada per al cordó a executar i se suspendran els treballs de soldadura amb vents superiors a 60 km/h i a la intempèrie amb règim de pluges.

En la soldadura oxiacetilénica (oxicorte) no es barrejaran ampolles de gasos distints, aquestes es transportaran sobre bats engabiades en posició vertical i lligades, no se situaran al sol ni en posició inclinada i els encenedors estaran dotats de vàlvules antirretroceso de la flama. Si es desprenen pintures es treballarà amb mascarilla protectora i es farà a l'aire lliure o en un local ventilat.

5. DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT EN LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ.

5.1. INTRODUCCIÓ.

La llei 31/1995, de 8 de novembre de 1995, de Prevenció de Riscos Laborals és la norma legal per la qual es determina el cos bàsic de garanties i responsabilitats precís per a establir un adequat nivell de protecció de la salut dels treballadors enfront dels *riscos derivats de les condicions de treball*.

D'acord amb l'article 6 d'aquesta llei, seran les ***normes reglamentàries*** les quals fixaran les mesures mínimes que han d'adoptar-se per a l'adequada protecció dels treballadors. Entre aquestes es troben necessàriament les destinades a *garantir la seguretat i la salut en les obres de construcció*.

Per tot l'exposat, el Reial decret ***1627/1997*** de 24 d'Octubre de 1.997 establix les ***disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció***, entenent com a tals qualsevol obra, pública o privada, en la qual s'efectuïn treballs de construcció o enginyeria civil.

L'obra en projecte referent a l'Execució *d'una Edificació d'ús Industrial o Comercial* es troba inclosa en ***l'Annex I*** d'aquesta legislació, amb la classificació ***a) Excavació, b) Moviment de terres, c) Construcció, d) Muntatge i desmuntatge d'elements prefabricats, i) Acondicionament o instal·lació, l) Treballs de pintura i de neteja i m) Sanejament***.

AL tractar-se d'una obra amb les següents condicions:

a) El pressupost d'execució per contracta inclòs en el projecte és inferior a 450759,08 euros.

b) La durada benvolguda és inferior a 30 dies laborables, no utilitzant-se en cap moment a més de 20 treballadors simultàniament.

c) El volum de mà d'obra benvolguda, entenent per tal la suma dels dies de treball del total dels treballadors en l'obra, és inferior a 500.

Per tot l'indicat, el promotor estarà obligat que en la fase de redacció del projecte s'elabori un ***estudi bàsic de seguretat i salut***. Cas de superar-se alguna de les condicions citades anteriorment haurà de realitzar-se un estudi complet de seguretat i salut.

5.2. ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT.

5.2.1 . RISCOS MES FREQÜENTS EN LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ.

Els *Oficis* més comuns en les obres de construcció són els següents:

- Moviment de terres. Excavació de pous i rases.
- Farciment de terres.
- Encofrats.
- Treballs amb ferralla, manipulació i posada en obra.
- Treballs de manipulació del formigó.
- Muntatge d'estructura metàl·lica
- Muntatge de prefabricats.
- Ofici de paleta.
- Cobertes.
- Enrajolats.
- Esquerdejats i arrebossats.
- Solados amb marbres, terratzos, plaquetas i assimilables.
- Fusteria de fusta, metàl·lica i cerrajería.
- Muntatge de vidre.
- Pintura i vernissats.
- Instal·lació elèctrica definitiva i provisional d'obra.
- Instal·lació de fontaneria, aparells sanitaris, calefacció i aire condicionat.
- Instal·lació d'antenes i parallamps.

Els *riscos més freqüents* durant aquests oficis són els descrits a continuació:

- Lliscaments, despreniments de terres per diferents motius (no emprar el talús adequat, per variació de la humitat del terreny, etc).
- Riscos derivats del maneig de màquines-eina i maquinària pesada en general.
- Atropellaments, col·lisions, bolcades i falses maniobres de la maquinària per a moviment de terres.
- Caigudes al mateix o diferent nivell de persones, materials i útils.
- Els derivats dels treballs pulverulentos.
- Contactes amb el formigó (dermatitis per ciments, etc).
- Caiguda dels encofrats al buit, caiguda de personal al caminar o treballar sobre els fondillos de les bigues, trepitjades sobre objectes punxents, etc.
- Despreniments per mal apilat de la fusta, planxes metàl·liques, etc.
- Talls i ferides en mans i peus, aixafades, ensopegades i torceduras al caminar sobre les armadures.

- Enfonsaments, trencament o rebentada d'encofrats, fallades de entibaciones.
- Contactes amb l'energia elèctrica (directes i indirectes), electrocucions, cremades, etc.
- Els derivats del trencament fortuït de les planxes de vidre.
- Cossos estranys en els ulls, etc.
- Agressió per soroll i vibracions en tot el cos.
- Microclima laboral (fred-calor), agressió per radiació ultraviolada, infraroja.
- Agressió mecànica per projecció de partícules.
- Cops.
- Talls per objectes i/o eines.
- Incendi i explosions.
- Risc per sobreesfuerzos musculars i dolents gestos.
- Càrrega de treball física.
- Deficient il·luminació.
- Efecte psico-fisiològic d'horaris i torn.

5.2.2 . MESURES PREVENTIVES DE CARÀCTER GENERAL.

S'establiran al llarg de l'obra rètols divulgatius i senyalització dels riscos (vol, atropellament, col·lisió, caiguda en altura, corrent elèctric, perill d'incendi, materials inflamables, prohibit fumar, etc), així com les mesures preventives previstes (ús obligatori del casc, ús obligatori de les botes de seguretat, ús obligatori de guants, ús obligatori de cinturó de seguretat, etc).

S'habilitaran zones o estades per a l'apilament de material i útils (ferralla, perfilería metàl·lica, peces prefabricades, fusteria metàl·lica i de fusta, vidre, pintures, vernissos i dissolvents, material elèctric, aparells sanitaris, canonades, aparells de calefacció i climatització, etc).

Es procurarà que els treballs es realitzin en superfícies seques i netes, utilitzant els elements de protecció personal, fonamentalment calçat antilliscant reforçat per a protecció de cops en els peus, casc de protecció per al cap i cinturó de seguretat.

El transport aeri de materials i útils es farà suspenent-los des de dos punts mitjançant eslingas, i es guiaran per tres operaris, dos d'ells guiaran la càrrega i el tercer ordenarà les maniobres.

El transport d'elements pesats (sacs de aglomerante, maons, sorres, etc) es farà sobre carretó de mà i així evitar sobreesfuerzos.

Les bastides sobre borriquetas, per a treballs en altura, tindran sempre plataformes de treball d'amplària no inferior a 60 cm (3 taulons travats entre si), prohibint-se la formació de bastides mitjançant bidons, caixes de materials, banyeres, etc.

Es tendiran cables de seguretat amarrats a elements estructurals sòlids en els quals enganxar el mosquetó del cinturó de seguretat dels operaris encarregats de realitzar treballs en altura.

La distribució de màquines, equips i materials en els locals de treball serà l'adequada, delimitant les zones d'operació i pas, els espais destinats a llocs de treball, les separacions entre màquines i equips, etc.

L'àrea de treball estarà a l'abast normal de la mà, sense necessitat d'executar moviments forçats.

Es vigilaran els esforços de torsió o de flexió del tronc, sobretot si el cos estan en posició inestable.

S'evitaran les distàncies massa grans d'elevació, descens o transport, així com un ritme massa alt de treball.

Es tractarà que la càrrega i el seu volum permetin agafar-la amb facilitat.

Es recomana evitar els fanguers, en prevenció d'accidents.

S'ha de seleccionar l'eina correcta per al treball a realitzar, mantenint-la en bon estat i ús correcte d'aquesta. Després de realitzar les tasques, es guardaran en lloc segur.

La il·luminació per a desenvolupar els oficis convenientment oscil·larà entorn dels 100 lux.

És convenient que els vestits estiguin configurats en diverses capes al comprendre entre elles quantitats d'aire que milloren l'aïllament al fred. Ocupació de guants, botes i orejeras. Es protegirà al treballador de vents mitjançant apantallamientos i s'evitarà que la roba de treball es xopi de líquids evaporables.

Si el treballador sofrís estrès tèrmic s'han de modificar les condicions de treball, amb la finalitat de disminuir el seu esforç físic, millorar la circulació d'aire, apantallar la calor per radiació, dotar al treballador de vestimenta adequada (barret, ulleres de sol, cremes i lociones solars), vigilar que la ingesta d'aigua tingui quantitats moderades de sal i establir descansos de recuperació si les solucions anteriors no són suficients.

L'aporti alimentari calórico ha de ser suficient per a compensar la despesa derivada de l'activitat i de les contraccions musculars.

Per a evitar el contacte elèctric directe s'utilitzarà el sistema de separació per distància o allunyament de les parts actives fins a una zona no accessible pel treballador, interposició d'obstacles i/o barreres (armaris per a quadres elèctrics, tapes per a interruptors, etc.) i recobriment o aïllament de les parts actives.

Per a evitar el contacte elèctric indirecte s'utilitzarà el sistema de posada a terra de les masses (conductors de protecció, línies d'enllaç amb terra i elèctrodes artificials) i dispositius de tall per intensitat de defecte (interruptors diferencials de sensibilitat adequada a les condicions d'humitat i resistència de terra de la instal·lació provisional).

Les vies i sortides d'emergència haurien de romandre expeditas i desembocar el més directament possible en una zona de seguretat.

El nombre, la distribució i les dimensions de les vies i sortides d'emergència dependran de l'ús, dels equips i de les dimensions de l'obra i dels locals, així com el nombre màxim de persones que puguin estar presents en ells.

En cas d'avaria del sistema d'enllumenat, les vies i sortides d'emergència que requereixin il·luminació haurien d'estar equipades amb il·luminació de seguretat de suficient intensitat.

Serà responsabilitat de l'empresari garantir que els primers auxilis puguin prestar-se en tot moment per personal amb la suficient formació per a això.

5.2.3 . MESURES PREVENTIVES DE CARÀCTER PARTICULAR PER A CADA OFICI

Moviment de terres. Excavació de pous i rases.

Abans de l'inici dels treballs, s'inspeccionarà el tall amb la finalitat de detectar possibles esquerdes o moviments del terreny.

Es prohibirà l'apilament de terres o de materials a menys de dos metres de la vora de l'excavació, per a evitar sobrecàrregues i possibles bolcades del terreny, senyalitzant-se a més mitjançant una línia aquesta distància de seguretat.

S'eliminaran tots les bitlles o viseras dels fronts de l'excavació que per la seva situació ofereixin el risc de despreniment.

La maquinària estarà dotada d'esglaons i agafador per a pujar o baixar de la cabina de control. No s'utilitzarà com suport per a pujar a la cabina les llandes, cobertes, cadenes i guardabarros.

Els desplaçaments per l'interior de l'obra es realitzaran per camins senyalitzats.

S'utilitzaran xarxes tibants o mallazo electrosoldado situades sobre els talusos, amb un solape mínim de 2 m.

La circulació dels vehicles es realitzarà a un màxim d'aproximació a la vora de l'excavació no superior als 3 m. per a vehicles lleugers i de 4 m per a pesats.

Es conservaran els camins de circulació interna cubriendo sots, eliminant blandones i compactant mitjançant zahorras.

L'accés i sortida dels pous i rases s'efectuarà mitjançant una escala sòlida, ancorada en la part superior del pou, que estarà proveïda de sabates antilliscants.

Quan la profunditat del pou sigui igual o superior a 1,5 m., es entibará (o encamisará) el perímetre en prevenció d'esfondraments.

S'efectuarà l'acovardeixi immediat de les aigües que afloren (o cauen) en l'interior de les rases, per a evitar que s'alteri l'estabilitat dels talusos.

En presència de línies elèctriques en servei es tindran en compte les següents condicions:

Es procedirà a sol·licitar de la companyia propietària de la línia elèctrica el tall de fluid i posada a terra dels cables, abans de realitzar els treballs.

La línia elèctrica que afecta a l'obra serà desviada del seu actual traçat al limiti marcat en els

plànols.

La distància de seguretat pel que fa a les línies elèctriques que creuen l'obra, queda fixada en 5 m.,, en zones accessibles durant la construcció.

Es prohibe la utilització de qualsevol calçat que no sigui aïllant de l'electricitat en proximitat amb la línia elèctrica.

Farciment de terres.

Es prohibe el transport de personal fora de la cabina de conducció i/o en nombre superior als seients existents en l'interior.

Es regaran periòdicament els talls, les càrregues i caixes de camió, per a evitar les polsegueres. Especialment si s'ha de conduir per vies públiques, carrers i carreteres.

S'instal·larà, en la vora dels terraplens d'abocament, sòlids topalls de limitació de recorregut per a l'abocament en reculada.

Es prohibe la permanència de persones en un ràdio no inferior als 5 m. entorn de les compactadoras i apisonadoras en funcionament.

Els vehicles de compactació i piconat, aniran proveïts de cabina de seguretat de protecció en cas de bolcada.

Encofrats.

Es prohibe la permanència d'operaris en les zones de batut de càrregues durant les operacions d'hissat de tablones, sopandas, puntales i ferralla; igualment es procederá durant l'elevació de biguetes, nervis, armadures, pilars, bovedillas, etc.

L'ascens i descens del personal als encofrats, s'efectuarà a través d'escales de mà reglamentàries.

S'instal·laran baranes reglamentàries en els fronts de lloses horitzontals, per a impedir la caiguda al buit de les persones.

Els claus o puntes existents en la fusta usada, s'extrauran o reblaran, segons casos.

Queda prohibit encofrar sense abans haver cobert el risc de caiguda des d'altura mitjançant la ubicació de xarxes de protecció.

Treballs amb ferralla, manipulació i posada en obra.

Els paquets de rodons s'emmagatzemaran en posició horitzontal sobre durmientes de fusta capa a capa, evitant-se les altures de les piles superiors al 1'50 m.

S'efectuarà un escombrat diari de puntes, filferros i retallades de ferralla entorn del banc (o

bancs, borriquetas, etc.) de treball.

Queda prohibit el transport aeri d'armadures de pilacap de bestiar en posició vertical.

Es prohibe grimpar per les armadures en qualsevol cas.

Es prohibe el muntatge de cèrcols perimetrals, sense abans estar correctament instal·lades les xarxes de protecció.

S'evitarà, en tant que sigui possible, caminar pels fondillos dels encofrats de jàsseres o bigues.

Treballs de manipulació del formigó.

S'instal·laran forts topalls final de recorregut dels camions hormigonera, en evitació de bolcades.

Es prohibe acostar les rodes dels camions hormigoneras a menys de 2 m. de la vora de l'excavació.

Es prohibe carregar la galleda per sobre de la càrrega màxima admissible de la grua que ho sustenta.

Es procurarà no copejar amb la galleda els encofrats, ni les entibaciones.

La canonada de la bomba de hormigonado, es donarà suport sobre cavallets, arriostrándose les parts susceptibles de moviesmento.

Per a vibrar el formigó des de posicions sobre la cimentación que es hormigona, s'establiran plataformes de travajo mòbils formades per un mínim de tres taulons, que es disposaran perpendicularment a l'eix de la rasa o sabata.

El hormigonado i vibrat del formigó de pilars, es realitzarà des de "castilletes de hormigonado"

En el moment en el qual el forjat ho permeti, s'hissarà entorn dels buits el peto definitiu de fàbrica, en prevención de caigudes al buit.

Es prohibe transitar trepitjant directament sobre les bovedillas (ceràmiques o de formigó), en prevenció de caigudes a diferent nivell.

Muntatge d'estructura metàl·lica.

Els perfils s'apilaran ordenadamente sobre durmientes de fusta de suport de càrregues, establint capes fins a una altura no superior al 1'50 m.

Una vegada muntada la "primera altura" de pilars, es tinguesderán sota aquesta xarxes horitzontals de seguretat.

Es prohibe elevar una nova altura, sense que en la inmediata inferior s'hagin conclòs els

cordons de soldadura.

Les operacions de soldadura en altura, es realitzaran des de l'interior d'una guindola de soldador, proveïda d'una barana perimetral de 1 m. d'altura formada per passamans, barra intermèdia i rodapié. El soldador, a més, amarrarà el mosquetó del cinturó a un cable de seguretat, o a argolles soldades a aquest efecte en la perfilería.

Es prohibe la permanència d'operaris dintre del ràdio d'acció de càrregues suspeses.

Es prohibe la permanència d'operaris directament sota talls de soldadura.

Es prohibe grimpar directament per l'estructura i desplaçar-se sobre les ales d'una biga sense lligar el cinturó de seguretat.

L'ascens o descens a/o d'un nivell superior, es realizará mitjançant una escala de mà proveïda de sabates antilliscants i ganxos de pengi i immobilitat dispuestos de tal forma que sobrepassi l'escala 1 m. l'altura de desembarcament.

El risc de caiguda al buit per façanes es cobrirà mitjançant la utilització de xarxes de horca (o de safata).

Muntatge de prefabricats.

El risc de caiguda des d'altura, s'evitarà realitzendo els treballs de recepció i instal·lació del prefabricat des de l'interior d'una plataforma de treball envoltada de baranes de 90 cm., d'altura, formades per passamans, llistó intermedi i rodapié de 15 cm., sobre bastides (metàl·lics, tubulares de borriquetas).

Es prohibe treballar o romandre en llocs de trànsit de peces suspeses en prevenció del risc de desplomi.

Els prefabricats s'apilaran en posició horitzontal sobre durmientes amatents per capes de tal forma que no danyin els elements d'enganxi per al seu hissat.

Es paralitzarà la labor d'instal·lació dels prefabricados sota règim de vents superiors a 60 Km/h.

Ofici de paleta.

Els grans buits (patis) es cobriran amb una xarxa horizontal instal·lada alternativament cada dues plantes, per a la prevenció de caigudes.

Es prohibe concentrar les càrregues de maons sobre obertures. L'apilament de palets, es realitzarà pròxim a cada pilar, per a evitar les sobrecàrregues de l'estructura en els llocs de menor resistència.

Els enderrocs i rebles s'evacuaran diàriament mitjançant trompas d'abocament muntades a aquest efecte, per a evitar el risc de trepitjades sobre materials.

Les rampes de les escales estaran protegides en el seu entorn per una barana sòlida de 90 cm. d'altura, formada per passamans, llistó intermedi i rodapié de 15 cm.

Cobertes.

El risc de caiguda al buit, es controlarà instal·lant xarxes de horca al voltant de l'edifici. No es permeten caigudes sobre xarxa superiors als 6 m. d'altura.

Es paralitzaran els treballs sobre les cobertes sota règim de vents superiors a 60 km/h., pluja, gelada i neu.

Enrajolats.

El tall de les plaquetas i altres peces ceràmiques, s'executarà en via humida, per a evitar la formació de pols ambiental durant el treball.

El tall de les plaquetas i altres peces ceràmiques s'executarà en locals oberts o a la intempèrie, per a evitar respirar aire amb gran quantitat de pols.

Esquerdejats i arrebossats.

Les "mires", regles, taulons, etc., es carregaran a muscle si escau, de tal forma que al caminar, l'extrem que va per davant, es trobi per sobre de l'altura del casc de qui ho transporta, per a evitar els cops a altres operaris, els ensopecs entre obstacles, etc.

S'acordonarà la zona en la qual pugui caure pedra durant les operacions de projecció de "garbancillo" sobre morteros, mitjançant cinta de banderolas i rètols de prohibit el pas.

Solados amb marbres, terratzos, plaquetas i assimilables.

El tall de peces de paviment s'executarà en via humida, en evitació de lesions per treballar en atmosferes pulverulentas.

Les peces del paviment s'hissaran a les plantes sobre plataformes emplintadas, correctament apilades dintre de les caixes de subministrament, que no es trencaran fins a l'hora d'utilitzar el seu contingut.

Els llots producte dels polits, seran orillados sempre cap a zones no de passada i eliminats immediatament de la planta.

Fusteria de fusta, metàl·lica i cerrajería.

Les retallades de fusta i metàl·lics, objectes punxents, rebles i serrín produïts durant els ajustaments es recolliran i s'eliminaran mitjançant les tremuges d'abocament, o mitjançant bats o plataformes emplintadas amarrades del ganxo de la grua.

Els cèrcols seran rebuts per un mínim d'una quadrilla, en evitació de cops, caigudes i bolcades.

Els llistons horitzontals inferiors contra deformacions, s'instal·laran a una altura entorn dels 60 cm. Es ejecutarán en fusta blanca, preferentment, per a fer-los més visibles i evitar els accidents per ensopegades.

El "pengi" de fulles de portes o de finestres, es efectuará per un mínim de dos operaris, per a evitar accidents per desequilibri, bolcada, cops i caigudes.

Muntatge de vidre.

Es prohibe romandre o treballar en la vertical d'un tall d'instal·lació de vidre.

Els talls es mantindran lliures de fragments de vidre, per a evitar el risc de talls.

La manipulació de les planxes de vidre, s'executarà amb l'ajuda de ventosas de seguretat.

Els vidres ja instal·lats, es pintaran immediatament a força de pintura a la calç, per a significar la seva existència.

Pintura i vernissats.

Es prohibe emmagatzemar pintures susceptibles d'emanar vapors inflamables amb els recipients mal o incompletament tancats, per a evitar accidents per generació d'atmosferes tòxiques o explosives.

Es prohibe realitzar treballs de soldadura i oxicorte en llocs pròxims als talls en els quals s'emprin pintures inflamables, per a evitar el risc d'explosió o de incenva donar.

Es tendiran xarxes horitzontals subjectes a punts ferms de l'estructura, per a evitar el risc de caiguda des d'altures.

Es prohibe la connexió d'aparells de càrrega accionats elèctricament (ponts grua per exemple) durant les operacions de pintura de carrils, suports, topalls, barandillas, etc., en prevenció de atrapamientos o caigudes des d'altura.

Es prohibe realitzar "proves de funcionament" en les instal·lacions, canonades de pressió, equips motobombas, calderes, conductes, etc. durant els treballs de pintura de senyalització o de protecció de conductes.

Instal·lació elèctrica provisional d'obra.

El muntatge d'aparells elèctrics serà executat per personal especialista, en prevenció dels riscos per muntatges incorrectes.

El calibre o secció del cablejat serà sempre l'adequat per a la càrrega elèctrica que ha de suportar.

Els fils tindran la funda protectora aïllant sense defectos apreciables (rasgones, repelones i assimilables). No s'admetran trams defectuosos.

La distribució general des del quadre general d'obra als quadres secundaris o de planta, s'efectuarà mitjançant mànega elèctrica antihumedad.

L'estesa dels cables i mànegues, s'efectuarà a una altura mínima de 2 m. en els llocs per als vianants i de 5 m. en els de vehicles, amidats sobre el nivell del paviment.

Els entroncaments provisionals entre mànegues, s'executaran mitjançant connexions normalitzades estances antihumedad.

Les mànegues de "alargadera" per ser provisionals i de curta estada poden dur-se tendides pel sòl, però acostades als paraments verticals.

Els interruptors s'instal·laran en l'interior de caixes normalitzades, proveïdes de porta d'entrada amb pany de seguretat.

Els quadres elèctrics metàl·lics tindran la carcassa conectada a terra.

Els quadres elèctrics es penjaran pendents de taulers de fusta rebuts als paraments verticals o bé a "peus drets" ferms.

Les maniobres a executar en el quadre elèctric general s'efectuaran pujat a una banqueta de maniobra o catifeta aïllant.

Els quadres elèctrics posseiran preses de corrent per a connexions normalitzades blindades per a intempèrie.

La tensió sempre estarà en la clavilla "femella", mai en la "mascle", per a evitar els contactes elèctrics directes.

Els interruptors diferencials s'instal·laran d'acord amb les següents sensibilitats:

300 Dt.. Alimentació a la maquinària.
30 Dt.. Alimentació a la maquinària com millora del nivell de seguretat.
30 Dt.. Per a les instal·lacions elèctriques d'enllumenat.

Les parts metàl·liques de tot equip elèctric disposaran de presa de terra.

El neutre de la instal·lació estarà posat a terra.

La presa de terra s'efectuarà a través de la pica o placa de cada quadre general.

El fil de presa de terra, sempre estarà protegit amb macarrón en colors groc i verd. Es prohibe expresament'utilitzar-lo per a altres usos.

La il·luminació mitjançant portàtils complirà la següent norma:

- Portalámparas estanc de seguretat amb mànec aïllant, reixeta protectora de la bombeta dotada de

ganxo de pengi a la paret, mànega antihumedad, clavilla de conexión normalitzada estanca de seguretat, alimentats a 24 V

. - La il·luminació dels talls se situarà a una altura entorn dels 2 m., amidats des de la superfície de suport dels operaris en el lloc de treball.
- La il·luminació dels talls, sempre que sigui possible, s'efectuarà creuada amb la finalitat de disminuir ombres.
- Les zones de passada de l'obra, estaran permanentment il·luminades evitant racons foscs.

No es permetrà les connexions a terra a través de conducciones d'aigua.

No es permetrà el trànsit de carretons i persones sobre mànegues elèctriques, poden pelar-se i produir accidents.

No es permetrà el trànsit sota línies elèctriques de les companyies amb elements longitudinals transportats a muscle (perxes, regles, escales de mà i assimilables). La inclinació de la peça pot arribar a produir l'ambtacte elèctric.

Instal·lació de fontaneria, aparells sanitaris, calefacció i aire condicionat.

El transport de trams de canonada a muscle per un sol home, es realitzarà inclinant la càrrega cap a enrere, de tal forma que l'extrem que va per davant superi l'altura d'un home, en evitació de cops i ensopegades amb altres operaris en llocs poc il·luminats o il·luminats a contra llum.

Es prohibe l'ús d'encenedors i bufadors al costat de matèriaels inflamables.

Es prohibe soldar amb plom, en llocs tancats, per a evitar treballs en atmosferes tòxiques.

Instal·lació d'antenes i parallamps.

Sota condicions meteorològiques extremes, pluja, neu, gel o fort vent, se suspendran els treballs.

Es prohibe expressament instal·lar parallamps i antenes a la vista de núvols de tempesta pròximes.

Les antenes i parallamps s'instal·laran amb ajuda de la plataforma horitzontal, donada suport sobre els tascons en pendent de punta en la coberta, envoltada de barana sòlida de 90 cm. d'altura, formada per passamans, barra intermèdia i rodapié, disposada segons detall de plànols.

Les escales de mà, malgrat que s'utilitzin de forma "momentània", s'ancoraran fermament al suport superior, i estaran dotats de sabates antilliscants, i sobrepassaran en 1 m. l'altura a salvar.

Les línies elèctriques pròximes al tall, es deixaran sense servei durant la durada dels treballs.

5.3. DISPOSICIONS ESPECIFIQUES DE SEGURETAT I SALUT DURANT L'EXECUCIÓ DE LES OBRES.

Quan en l'execució de l'obra intervingui més d'una empresa, o una empresa i treballadors

autònoms o diversos treballadors autònoms, el promotor designarà un *coordinador en matèria de seguretat i salut durant l'execució de l'obra*, que serà un tècnic competent integrat en la direcció facultativa.

Quan no sigui necessària la designació de coordinador, les funcions d'aquest seran assumides per la direcció facultativa.

En aplicació de l'estudi bàsic de seguretat i salut, cada contractista elaborarà un *pla de seguretat i salut en el treball* en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en l'estudi desenvolupat en el projecte, en funció del seu propi sistema d'execució de l'obra.

Abans del començament dels treballs, el promotor haurà d'efectuar un *avís* a l'autoritat laboral competent.

6 . DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT RELATIVES A LA UTILITZACIÓ PELS TREBALLADORS D'EQUIPS DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL.

6.1. INTRODUCCIÓ.

La llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals, determina el cos bàsic de garanties i responsabilitats precís per a establir un adequat nivell de protecció de la salut dels treballadors enfront dels riscos derivats de les condicions de treball.

Així són les ***normes de desenvolupament reglamentari*** les quals han de fixar les mesures mínimes que han d'adoptar-se per a l'adequada protecció dels treballadors. Entre elles es troben les destinades a garantir *la utilització pels treballadors en el treball d'equips de protecció individual* que els protegeixin adequadament d'aquells riscos per a la seva salut o la seva seguretat que *no puguin evitar-se o limitar-se* suficientment mitjançant la utilització de mitjans de protecció col·lectiva o l'adopció de mesures d'organització en el treball.

6.2. OBLIGACIONS GENERALS DE L'EMPRESARI.

Farà obligatori l'ús dels equips de protecció individual que a continuació es desenvolupen.

6.2.1 . PROTECTORS DEL CAP.

- Cascos de seguretat, no metàl·lics, classe N, aïllats per a baixa tensió, amb la finalitat de protegir als treballadors dels possibles xocs, impactes i contactes elèctrics.
- Protectors auditius acoblables als cascos de protecció.
- Ulleres de muntura universal contra impactes i antipolvo.
- Mascarilla antipolvo amb filtres protectors.
- Pantalla de protecció per a soldadura autógena i elèctrica.

6.2.2 . PROTECTORS DE MANS I BRAÇOS.

- Guants contra les agressions mecàniques (perforacions, talls, vibracions).

- Guants de goma fins, per a operaris que treballin amb formigó.
- Guants dielèctrics per a B.T.
- Guants de soldador.
- Canelleres.
- Mànec aïllant de protecció en les eines.

6.2.3 . PROTECTORS DE PEUS I CAMES.

- Calçat proveït de sola i puntera de seguretat contra les agressions mecàniques.
- Botes dielèctriques per a B.T.
- Botes de protecció impermeables.
- Polainas de soldador.
- Rodilleras.

6.2.4 . PROTECTORS DEL COS.

- Crema de protecció i pomades.
- Armilles, jaquetes i mandiles de cuir per a protecció de les agressions mecàniques.
- Vestit impermeable de treball.
- Cinturó de seguretat, de subjecció i caiguda, classe A
. - Faixes i cinturons antivibraciones.
- Perxa de B.T.
- Banqueta aïllant classe I per a maniobra de B.T.
- Llanterna individual de situació.
- Comprobador de tensió.

4. GESTIÓ DE RESIDUS

4.1. GESTIÓ DE RESIDUS

Gestió de residus

En l'execució d'aquestes obres es tindrà en compte la següent normativa:

- Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció
- Real Decret 105/2008, de 1 de febrer, el qual regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició.

Els residus seran transportats al dipòsit controlat especialitzat més convenient, essent el més proper a la zona el següent:

CUARCITAS DEL MEDITERRANEO, S.A.
POL. IND. 2 PARATGE MAS D'EN GIOL, PARC.8 I 35
43772 BOTARELL
977816076

1) Estimació de quantitats de residus

a) Volum i característiques de residus per enderrocs o excavacions

-Codi 17 05 04: terres i pedres diferents dels especificats en el codi 17 05 03. Total 2 m3
- Codi 17 02 01 Fusta. Total = 0'010 m^3/ m^2 x 50 m^2 = 2 m^3.

b) Volum i característiques dels residus pel fet de construir: sobrants d'execució

- Codi 17 01 01 Formigó. Total = 0'010 m^3/ m^2 x 50 m^2 = 0,5 m^3.
- Codi 17 02 03 Plàstic. Total = 0'005 m3/ m2 x 50 m^2 = 0,5 m^3.

c) Volum i característiques dels residus pel fet de construir: embalatges

- Codi 17 02 01 Fusta. Total = 0'005 m3/ m2 x 50 m^2 = 0 m^3.
- Codi 17 02 03 Plàstic. Total = 0'005 m3/ m2 x 50 m^2 = 0,5 m^3.

2) Mesures de prevenció

a) Reducció de residus en origen. Es demanaran les quantitats exactes de materials d'acord a les estimacions del projecte.
b) No es demoldran aquells elements o materials que no afecten ni a l'execució de l'obra ni al medi ambient.

3) Operacions de valorització

a) Les terres adequades es reaprofitaran en altres obres.

b) En el cas de runa neta de demolicions de formigó o elements prefabricats de formigó, es portaran a plantes de valorització.
c) Els palets i altres elements de fusta es portaran a plantes de generació de biomassa o es retornaran als proveïdors dels materials.

4) Mesures de separació dels residus d'obra

S'instal•laran a l'obra contenidors diferents per a cadascun dels materials valoritzables i pels que s'han de portar a l'abocador.

5) Residus perillosos

No es preveuen residus perillosos en l'obra.

6) Documentació

Els contractistes s'encarregaran d'aportar la documentació que acrediti que els residus de construcció i demolició realment produïts en l'obra han estat gestionats, en el seu cas, en obra o entregats a una instal•lació de valorització o d'eliminació per al seu tractament per gestors de residus autoritzats.

5. CONTROL DE QUALITAT

5.1. CONTROL DE QUALITAT

- Es demanaràn tots els documents de conformitat CE.

6. PLEC DE CONDICIONS

6.1. PLEC DE CONDICIONS FACULTATIVES

Condicions Facultatives

1. TECNIC DIRECTOR D'OBRA.
2. CONSTRUCTOR O INSTAL·LADOR.
3. VERIFICACIÓ DELS DOCUMENTS DEL PROJECTE.
4. PLA DE SEGURETAT I SALUT EN EL TREBALL.
5. PRESÈNCIA DEL CONSTRUCTOR O INSTAL·LADOR EN L'OBRA.
6. TREBALLS NO ESTIPULATS EXPRESSAMENT.
7. INTERPRETACIONS, ACLARIMENTS I MODIFICACIONS DELS DOCUMENTS DEL PROJECTE.
8. RECLAMACIONS CONTRA LES ORDRES DE LA DIRECCIÓ FACULTATIVA.
9. FALTES DE PERSONAL.
10. CAMINS I ACCESSOS.
11. REPLANTEIG.
12. COMENÇAMENT DE L'OBRA. RITME DE EXECUCIÓ DELS TREBALLS.
13. ORDRE DELS TREBALLS.
14. FACILITATS PER A ALTRES CONTRACTISTES.
15. AMPLIACIÓ DEL PROJECTE PER CAUSES IMPREVISTES O DE FORÇA MAJOR.
16. PRORROGA PER CAUSA DE FORÇA MAJOR.
17. RESPONSABILITAT DE LA DIRECCIÓ FACULTATIVA EN EL RETARD DE L'OBRA.
18. CONDICIONS GENERALS D'EXECUCIÓ DELS TREBALLS.
19. OBRES OCULTES.
20. TREBALLS DEFECTUOSOS.
21. VICIS OCULTS.
22. DELS MATERIALS I ELS APARELLS. LA SEVA PROCEDÈNCIA.
23. MATERIALS NO UTILITZABLES.
24. DESPESES OCASIONADES PER PROVES I ASSAJOS.
25. NETEJA D'OBRES.
26. DOCUMENTACIÓ FINAL D'OBRA.
27. TERMINI DE GARANTIA.
28. CONSERVACION DE LES OBRES REBUDES PROVISIONALMENT.
29. DE LA RECEPCION DEFINITIVA.
30. PRORROGA DEL TERMINI DE GARANTIA.
31. DE LES RECEPCIONS DE TREBALLS LA CONTRACTA DELS QUALS HAGI ESTAT RESCINDIDA.

Condicions Facultatives.

1 . TÈCNIC DIRECTOR D'OBRA.

Correspon al Tècnic Director:

- Redactar els complements o rectificacions del projecte que es precisin.

- Assistir a les obres, quantes vegades ho requereixi la seva naturalesa i complexitat, a fi de resoldre les contingències que es produeixin i impartir les ordres complementàries que siguin precises per a aconseguir la correcta solució tècnica.

- Aprovar les certificacions parcials d'obra, la liquidació final i assessorar al promotor en l'acte de la recepció.

- Redactar quan sigui requerit l'estudi dels sistemes adequats als riscos del treball en la realització de l'obra i aprovar el Pla de Seguretat i Salut per a l'aplicació del mateix.

- Efectuar el replanteig de l'obra i preparar l'acta corresponent, subscrivint-la en unió del Constructor o Instal·lador.

- Comprovar les instal·lacions provisionals, mitjans auxiliars i sistemes de seguretat i higiene en el treball, controlant la seva correcta execució.

- Ordenar i dirigir l'execució material conformement al projecte, a les normes tècniques i a les regles de la bona construcció.

- Realitzar o disposar les proves o assajos de materials, instal·lacions i altres unitats d'obra segons les freqüències de mostreig programades en el pla de control, així com efectuar les altres comprovacions que resultin necessàries per a assegurar la qualitat constructiva d'acord amb el projecte i la normativa tècnica aplicable. Dels resultats informarà puntualment al Constructor o Instal·lador, impartint-li, si escau, les ordres oportunes.

- Realitzar els mesuraments d'obra executada i donar conformitat, segons les relacions establertes, a les certificacions valorades i a la liquidació de l'obra.

- Subscriure el certificat final de l'obra.

2 . CONSTRUCTOR O INSTAL·LADOR.

Correspon al Constructor o Instal·lador:

- Organitzar els treballs, redactant els plans d'obres que es precisin i projectant o autoritzant les instal·lacions provisionals i mitjos auxiliars de l'obra.

- Elaborar, quan es requereixi, el Pla de Seguretat i Higiene de l'obra en aplicació de l'estudi corresponent i disposar en tot cas l'execució de les mesures preventives, vetllant pel seu compliment i per l'observança de la normativa vigent en matèria de seguretat i higiene en el treball.

- Subscriure amb el Tècnic Director l'acta del replanteig de l'obra.

- Ostentar la prefectura de tot el personal que intervingui en l'obra i coordinar les intervencions dels subcontractistes.

- Assegurar la idoneïtat de tots i cadascun dels materials i elements constructius que s'utilitzin, comprovant els preparatius en obra i rebutjant els subministraments o prefabricats que no contin amb les garanties o documents d'idoneïtat requerits per les

normes d'aplicació.

- Custodiar el Llibre d'ordres i seguiment de l'obra, i donar l'assabentat a les anotacions que es practiquin en el mateix.

- Facilitar al Tècnic Director amb antelació suficient els materials precisos per al compliment de la seva comesa.

- Preparar les certificacions parcials d'obra i la proposta de liquidació final.

- Subscriure amb el Promotor les actes de recepció provisional i definitiva.

- Concertar les assegurances d'accidents de treball i de danys a tercers durant l'obra.

3 . VERIFICACIÓ DELS DOCUMENTS DEL PROJECTE.

Abans de donar començament a les obres, el Constructor o Instal·lador consignarà per escrit que la documentació aportada li resulta suficient per a la comprensió de la totalitat de l'obra contractada o, en cas contrari, sol·licitarà els aclariments pertinents.

El Contractista se subjectarà a les Lleis, Reglaments i Ordenances vigents, així com a les quals es dictin durant l'execució de l'obra.

4 . PLA DE SEGURETAT I SALUT EN EL TREBALL.

El Constructor o Instal·lador, a la vista del Projecte, contenint, si escau, l'Estudi de Seguretat i Salut, presentarà el Pla de Seguretat i Salut de l'obra a l'aprovació del Tècnic de la Direcció facultativa.

5 . PRESÈNCIA DEL CONSTRUCTOR O INSTAL·LADOR EN L'OBRA.

El Constructor o Instal·lador ve obligat a comunicar a la propietat la persona designada com delegat seu en l'obra, que tindrà caràcter de Cap de la mateixa, amb dedicació plena i amb facultats per a representar-li i adoptar en tot moment quantes disposicions competeixin a la contracta.

L'incompliment d'aquesta obligació o, en general, la falta de qualificació suficient per part del personal segons la naturalesa dels treballs, facultarà al Tècnic per a ordenar la paralització de les obres, sense dret a reclamació alguna, fins que es resolgui la deficiència.

El Cap de l'obra, per si mateix o per mitjà dels seus tècnics encarregats, estarà present durant la jornada legal de treball i acompanyarà al Tècnic Director, en les visites que faci a les obres, posant-se a la seva disposició per a la pràctica dels reconeixements que es considerin necessaris i subministrant-li les dades precises per a la comprovació de mesuraments i liquidacions.

6 . TREBALLS NO ESTIPULATS EXPRESSAMENT.

És obligació de la contracta l'executar quant sigui necessari per a la bona construcció i aspecte de les obres, encara quan no es trobi expressament determinat en els documents de Projecte, sempre que, sense separar-se del seu esperit i recta interpretació, ho disposi el Tècnic Director dintre dels límits de possibilitats que els pressupostos habilitin per a cada unitat d'obra i tipus d'execució.

El Contractista, d'acord amb la Direcció facultativa, lliurarà en l'acte de la recepció provisional, els plànols de totes les instal·lacions executades en l'obra, amb les modificacions o estat definitiu que hagin quedat.

El Contractista es compromet igualment a lliurar les autoritzacions que preceptivament han d'expedir les Delegacions Provincials d'Indústria, Sanitat, etc., i autoritats locals, per a la posada en servei de les referides instal·lacions.

Són també per compte del Contractista, tots els arbitris, llicències municipals, tanques, enllumenat, multes, etc., que ocasionin les obres des del seu inici fins a la seva total terminació.

7 . INTERPRETACIONS, ACLARIMENTS I MODIFICACIONS DELS DOCUMENTS DEL PROJECTE.

Quan es tracti d'aclarir, interpretar o modificar preceptes dels Plecs de Condicions o indicacions dels plànols o croquis, les ordres i instruccions corresponents es comunicaran precisament per escrit al Constructor o Instal·lador estant aquest obligat al seu torn a retornar els originals o les còpies subscrivint amb la seva signatura l'assabentat, que figurarà al peu de totes les ordres, avisos o instruccions que rebi del Tècnic Director.

Qualsevol reclamació que en contra de les disposicions preses per aquests crea oportú fer el Constructor o Instal·lador, haurà de dirigir-la, dintre precisament del termini de tres dies, a qui l'hagués dictat, el qual donarà al Constructor o Instal·lador, el corresponent rebut, si aquest ho sol·licités.

El Constructor o Instal·lador podrà requerir del Tècnic Director, segons les seves respectives comeses, les instruccions o aclariments que es precisin per a la correcta interpretació i execució del projectat.

8 . RECLAMACIONS CONTRA LES ORDRES DE LA DIRECCIÓ FACULTATIVA.

Les reclamacions que el Contractista vulgui fer contra les ordres o instruccions dimanadas de la Direcció facultativa, només podrà presentar-les davant la Propietat, si són d'ordre econòmic i d'acord amb les condicions estipulades en els Plecs de Condicions corresponents. Contra disposicions d'ordre tècnic, no s'admetrà reclamació alguna, podent el Contractista salvar la seva responsabilitat, si ho estima oportú, mitjançant exposició raonada dirigida al Tècnic Director, el qual podrà limitar la seva contestació al justificant de recepció, que en tot cas serà obligatòria per a aquest tipus de reclamacions.

9 . FALTES DE PERSONAL.

El Tècnic Director, en supòsits de desobediència a les seves instruccions, manifesta incompetència o negligència greu que comprometin o pertorbin la marxa dels treballs, podrà requerir al Contractista perquè a part de l'obra als dependents o operaris causants de la pertorbació.

El Contractista podrà subcontratar capítols o unitats d'obra a altres contractistes i industrials, amb subjecció si escau, a l'estipulat en el Plec de Condicions Particulars i sense perjudici de les seves obligacions com Contractista general de l'obra.

10 . CAMINS I ACCESSOS.

El Constructor disposarà pel seu compte els accessos a l'obra i el tancament o clos d'aquesta.

El Tècnic Director podrà exigir la seva modificació o millora.

Així mateix el Constructor o Instal·lador s'obligarà a la col·locació en lloc visible, a l'entrada de l'obra, d'un cartell exempt de panell metàl·lic sobre estructura auxiliar on es reflectiran les dades de l'obra en relació al títol de la mateixa, entitat promotora i noms dels tècnics competents, el disseny dels quals haurà de ser aprovat prèviament a la seva col·locació per la Direcció facultativa.

11 . REPLANTEIG.

El Constructor o Instal·lador iniciarà les obres amb el replanteig de les mateixes en el terreny, assenyalant les referències principals que mantindrà com base d'ulteriors replantejos parcials. Aquests treballs es consideraran a càrrec del Contractista i inclosos en la seva oferta.

El Constructor sotmetrà el replanteig a l'aprovació del Tècnic Director i una vegada aquest hagi donat la seva conformitat prepararà un acta acompanyada d'un plànol que haurà de ser aprovada pel tècnic, sent responsabilitat del Constructor l'omissió d'aquest tràmit.

12 . COMENÇAMENT DE L'OBRA. RITME D'EXECUCIÓ DELS TREBALLS.

El Constructor o Instal·lador donarà començament a les obres en el termini marcat en el Plec de Condicions Particulars, desenvolupant-les en la forma necessària perquè dintre dels períodes parcials en aquell assenyalats quedin executats els treballs corresponents i, en conseqüència, l'execució total es dugui a efecte dintre del termini exigit en el Contracte.

Obligatòriament i per escrit, deurà el Contractista adonar al Tècnic Director del començament dels treballs almenys amb

tres dies d'antelació.

13 . ORDRE DELS TREBALLS.

En general, la determinació de l'ordre dels treballs és facultat de la contracta, excepte aquells casos en els quals, per circumstàncies d'ordre tècnic, estimi convenient la seva variació la Direcció facultativa.

14 . FACILITATS PER A ALTRES CONTRACTISTES.

D'acord amb el que requereixi la Direcció facultativa, el Contractista General haurà de donar totes les facilitats raonables per a la realització dels treballs que li siguin encomanats a tots els altres Contractistes que intervinguin en l'obra. Això sense perjudici de les compensacions econòmiques que hagi lloc entre Contractistes per utilització de mitjans auxiliars o subministraments d'energia o altres conceptes.

En cas de litigi, ambdós Contractistes estaran al que resolgui la Direcció facultativa.

15 . AMPLIACIÓ DEL PROJECTE PER CAUSES IMPREVISTAS O DE FORÇA MAJOR.

Quan calgui per motiu imprevist o per qualsevol accident, ampliar el Projecte, no s'interrompran els treballs, continuant-se segons les instruccions donades pel tècnic Director en tant es formula o es tramita el Projecte Reformat.

El Constructor o Instal·lador està obligat a realitzar amb el seu personal i els seus materials quant l'Adreça de les obres disposi per a fitacions, apuntalaments, enderrocaments, recalzos o qualsevol altra obra de caràcter urgent.

16 . PRÒRROGA PER CAUSA DE FORÇA MAJOR.

Si per causa de força major o independent de la voluntat del Constructor o Instal·lador, aquest no pogués començar les obres, o hagués de suspendre-les, o no li fos possible acabar-les en els terminis prefixats, se li atorgarà una pròrroga proporcionada per al compliment de la contracta, previ informe favorable del Tècnic. Per a això, el Constructor o Instaldor exposarà, en escrit dirigit al Tècnic, la causa que impedeix l'execució o la marxa dels treballs i el retard que per això s'originaria en els terminis acordats, raonant degudament la pròrroga que per aquesta causa sol·licita.

17 . RESPONSABILITAT DE LA DIRECCIÓ FACULTATIVA EN EL RETARD DE L'OBRA.

El Contractista no podrà excusar-se de no haver complert els terminis d'obra estipulats, al·legant com causa la manca de plànols o ordres de la Direcció facultativa, a excepció del cas que havent-lo sol·licitat per escrit no se li haguessin proporcionat.

18 . CONDICIONS GENERALS D'EXECUCIÓ DELS TREBALLS.

Tots els treballs s'executaran amb estricta subjecció al Projecte, a les modificacions del mateix que prèviament hagin estat aprovades i a les ordres i instruccions que sota la seva responsabilitat i per escrit lliuri el Tècnic al Constructor o Instal·lador, dintre de les limitacions pressupostàries.

19 . OBRES OCULTES.

De tots els treballs i unitats d'obra que hagin de quedar ocults a la terminació de l'edifici, s'aixecaran els plànols precisos perquè quedin perfectament definits; aquests documents s'estendran en triple versió, sent lliurats: un, al Tècnic; un altre a la Propietat; i el tercer, al Contractista, signats tots ells pels tres. Dites planes, que haurien d'anar suficientment fitats, es consideraran documents indispensables i irrecusables per a efectuar els mesuraments.

20 . TREBALLS DEFECTUOSOS.

El Constructor ha d'emprar els materials que compleixin les condicions exigides en les "Condicions Generals i Particulars d'índole Tècnica "del Plec de Condicions i realitzarà tots i cadascun dels treballs contractats d'acord amb l'especificat també en aquest document.

Per això, i fins que tingui lloc la recepció definitiva de l'edifici és responsable de l'execució dels treballs que ha contractat i de les faltes i defectes que en aquests puguin existir per la seva dolenta gestió o per la deficient qualitat dels materials empleats o aparells col·locats, sense que li eximeixi de responsabilitat el control que competeix al Tècnic, ni tampoc el fet que els treballs hagin estat valorats en les certificacions parcials d'obra, que sempre seran esteses i abonades a bon compte.

Com a conseqüència de l'anteriorment expressat, quan el Tècnic Director adverteixi vicis o defectes en els treballs citats, o que els materials empleats o els aparells col·locats no reuneixen les condicions preceptuadas, ja sigui en el curs de l'execució dels treballs, o finalitzats aquests, i per a verificar-se la recepció definitiva de l'obra, podrà disposar que les parts defectuoses demolides i reconstruïdes d'acord amb el contractat, i tot això a costa de la contracta. Si aquesta no estimés justa la decisió i es negués a la demolició i reconstrucció o ambdues, es plantejarà la qüestió davant la Propietat, qui resoldrà.

21 . VICIS OCULTS.

Si el Tècnic tingués fundades raons per a creure en l'existència de vicis ocults de construcció en les obres executades, ordenarà efectuar en qualsevol temps, i abans de la recepció definitiva, els assajos, destructius o no, que crea necessaris per a reconèixer els treballs que suposi defectuosos.

Les despeses que s'observin seran de compte del Constructor o Instal·lador, sempre que els vicis existeixin realment.

22 . DELS MATERIALS I ELS APARELLS. LA SEVA PROCEDÈNCIA.

El Constructor té llibertat de proveir-se dels materials i aparells de totes classes en els punts que li sembli convenient, excepte en els casos que el Plec Particular de Condicions Tècniques preceptúe una procedència determinada.

Obligatòriament, i per a procedir a la seva ocupació o apilament, el Constructor o Instal·lador haurà de presentar al Tècnic una llista completa dels materials i aparells que vagi a utilitzar en la qual s'indiquin totes les indicacions sobre marques, qualitats, procedència i idoneïtat de cadascun d'ells.

23 . MATERIALS NO UTILITZABLES.

El Constructor o Instal·lador, a la seva costa, transportarà i col·locarà, agrupant-los ordenadamente i en el lloc adequat, els materials procedents de les excavacions, enderrocaments, etc., que no siguin utilitzables en l'obra.

Es retiraran d'aquesta o es duran a l'abocador, quan així estigués establert en el Plec de Condicions particulars vigent en l'obra.

Si no s'hagués preceptuado gens sobre el particular, es retiraran d'ella quan així ho ordeni el Tècnic.

24 . DESPESES OCASIONADES PER PROVES I ASSAJOS.

Totes les despeses originades per les proves i assajos de materials o elements que intervinguin en l'execució de les obres, seran de compte de la contracta.

Tot assaig que no hagi resultat satisfactori o que no ofereixi les suficients garanties podrà començar-se de nou a càrrec del mateix.

25 . NETEJA DE LES OBRES.

És obligació del Constructor o Instal·lador mantenir netes les obres i els seus voltants, tant d'enderrocs com de materials sobrants, fer desaparèixer les instal·lacions provisionals que no siguin necessàries, així com adoptar les mesures i executar tots els treballs que siguin necessaris perquè l'obra ofereixi un bon aspecte.

26 . DOCUMENTACIÓ FINAL DE L'OBRA.

El Tècnic Director facilitarà a la Propietat la documentació final de les obres, amb les especificacions i contingut amatent per la legislació vigent.

27 . TERMINI DE GARANTIA.

El termini de garantia serà de dotze mesos, i durant aquest període el Contractista corregirà els defectes observats, eliminarà les obres rebutjades i repararà les avaries que per aquesta causa es produïssin, tot això pel seu compte i sense dret a indemnització alguna, executant-se en cas de resistència aquestes obres per la Propietat a càrrec de la fiança.

El Contractista garanteix a la Propietat contra tota reclamació de tercera persona, derivada de l'incompliment de les

seves obligacions econòmiques o disposicions legals relacionades amb l'obra.

Després de la Recepció Definitiva de l'obra, el Contractista quedarà rellevat de tota responsabilitat estalvi referent als vicis ocults de la construcció.

28 . CONSERVACIÓ DE LES OBRES REBUDES PROVISIONALMENT.

Les despeses de conservació durant el termini de garantia comprès entre les recepcions provisionals i definitiva, correran a càrrec del Contractista.

Per tant, el Contractista durant el termini de garantia serà el conservador de l'edifici, on tindrà el personal suficient per a atendre a totes les avaries i reparacions que puguin presentar-se, encara que l'establiment fos ocupat o utilitzat per la propietat, abans de la Recepció Definitiva.

29 . DE LA RECEPCIÓ DEFINITIVA.

La recepció definitiva es verificarà després de transcorregut el termini de garantia en igual forma i amb les mateixes formalitats que la provisional, a partir de la data de la qual cessarà l'obligació del Constructor o Instal·lador de reparar al seu càrrec aquells desperfectes inherents a la norma de conservació dels edificis i quedaran només subsistents totes les responsabilitats que poguessin arribar-li a per vicis de la construcció.

30 . PRÒRROGA DEL TERMINI DE GARANTIA.

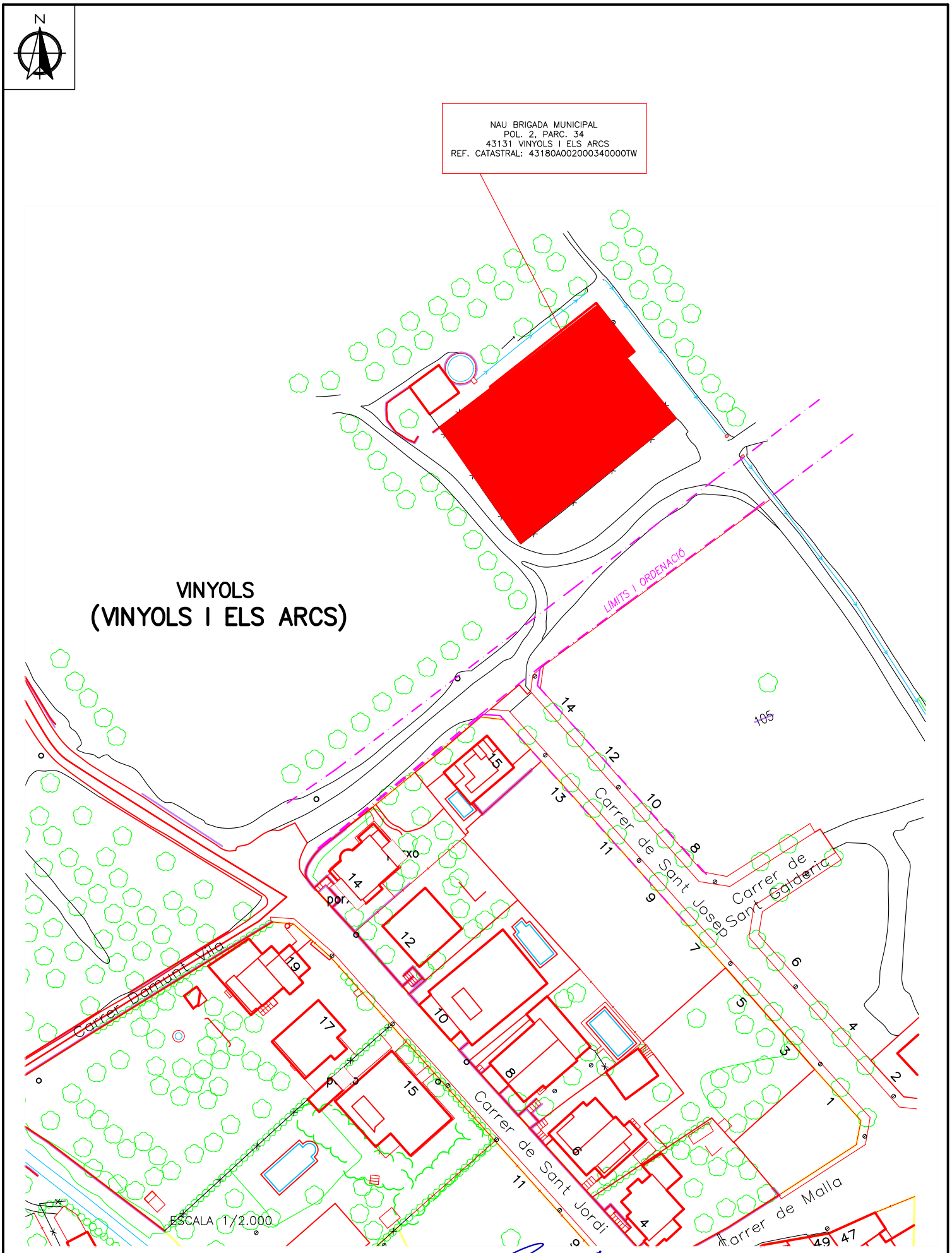
Si a la conducta al reconeixement per a la recepció definitiva de l'obra, no es trobés aquesta en les condicions degudes, s'ajornarà aquesta recepció definitiva i el Tècnic Director marcarà al Constructor o Instal·lador els terminis i formes que haurien de realitzar-se les obres necessàries i, de no efectuar-se dintre d'aquells, podrà resoldre's el contracte amb pèrdua de la fiança.

31 . DE LES RECEPCIONS DE TREBALLS LA CONTRACTA DELS QUALS HAGI ESTAT RESCINDIDA.

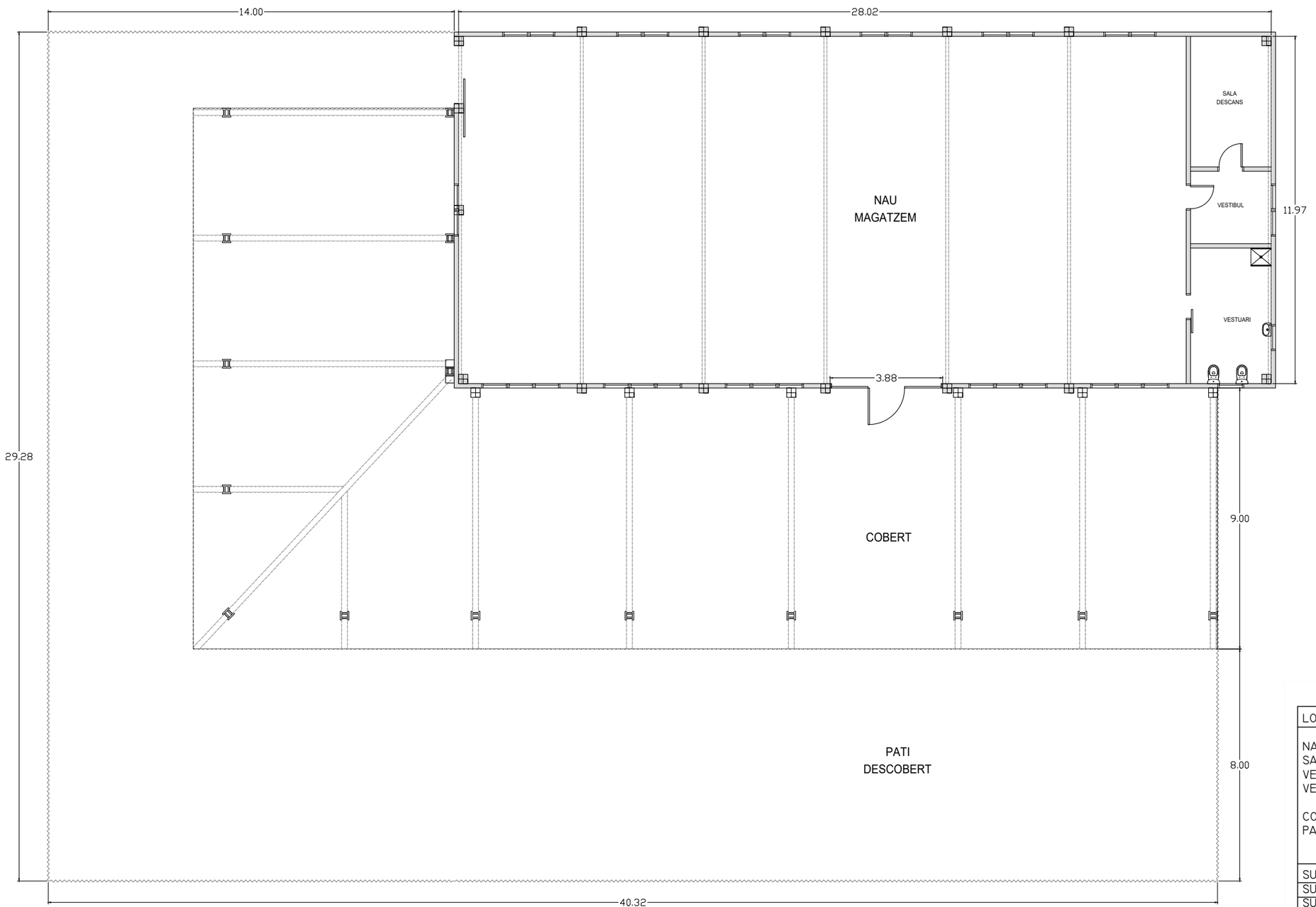
En el cas de resolució del contracte, el Contractista vindrà obligat a retirar, en el termini que es fixi en el Plec de Condicions Particulars, la maquinaría, mitjans auxiliars, instal·lacions, etc., a resoldre els subcontratos que tingués concertats i a deixar l'obra en condicions de ser represes per altra empresa.

7. PLANOLS

PLÀNOL 1: Situació i emplaçament
PLÀNOL 2: Planta distribució estat actual. Espai interior.
PLÀNOL 3: Planta distribució estat actual. Edificació.
PLÀNOL 4: Planta distribució estat proposat. Espai interior.
PLÀNOL 5: Planta distribució estat proposat. Edificació.
PLÀNOL 6: Planta instal·lacions. Urbanització.
PLÀNOL 7: Planta instal·lacions. Exterior.
PLÀNOL 8: Planta instal·lacions. Edificacio.



GVilalta ENGINYERIA I SERVEIS	Nº PRJ 2115 ARXIU ____	SIGNAT GERARD VILALTA MALLAFRÉ		TITOL DEL PROJECTE PROJECTE D'OBRES PER L'ADEQUACIÓ D'UNA NAU DESTINADA A MAGATZEM DE LA BRIGADA MUNICIPAL	
EMPLAÇAMENT NAU BRIGADA MUNICIPAL POL. 2, PARC. 34 43131 VINYOLS I ELS ARCS REF. CATASTRAL: 43180A002000340000TW	DATA FEBRER 2023	DIBUIXAT PER: D.RODRÍGUEZ COMPROVAT PER: ____	ESCALES A4: 1/1000	TITOL DEL PLANOL SITUACIÓ I EMPLAÇAMENT	PLANOL NUM. 01 FULL 1 DE 1



LOCAL	M²
NAU MAGATZEM	304,22
SALA DESCANS	12,71
VESTIBUL	6,95
VESTUARI	13,00
COBERT	404,00
PATI DESCOBERT	454,00
SUP. ÚTIL INTERIOR	336,88
SUP. CONST. NAU	347,00
SUP. CONST. TOTAL	740,88
SUP. FINCA	1205,00

GVilalta ENGINYERIA I SERVEIS

EMPLAÇAMENT: NAU BRIGADA MUNICIPAL
POL. 2, PARC. 34
43131 VINYOLS I ELS ARCS
REF. CATASTRAL: 43180A002000340000TW

Nº PRJ 2115
ARXIU ____
DATA FEBRER 2023

SIGNAT
GERARD VILALTA MALLAFRÈ

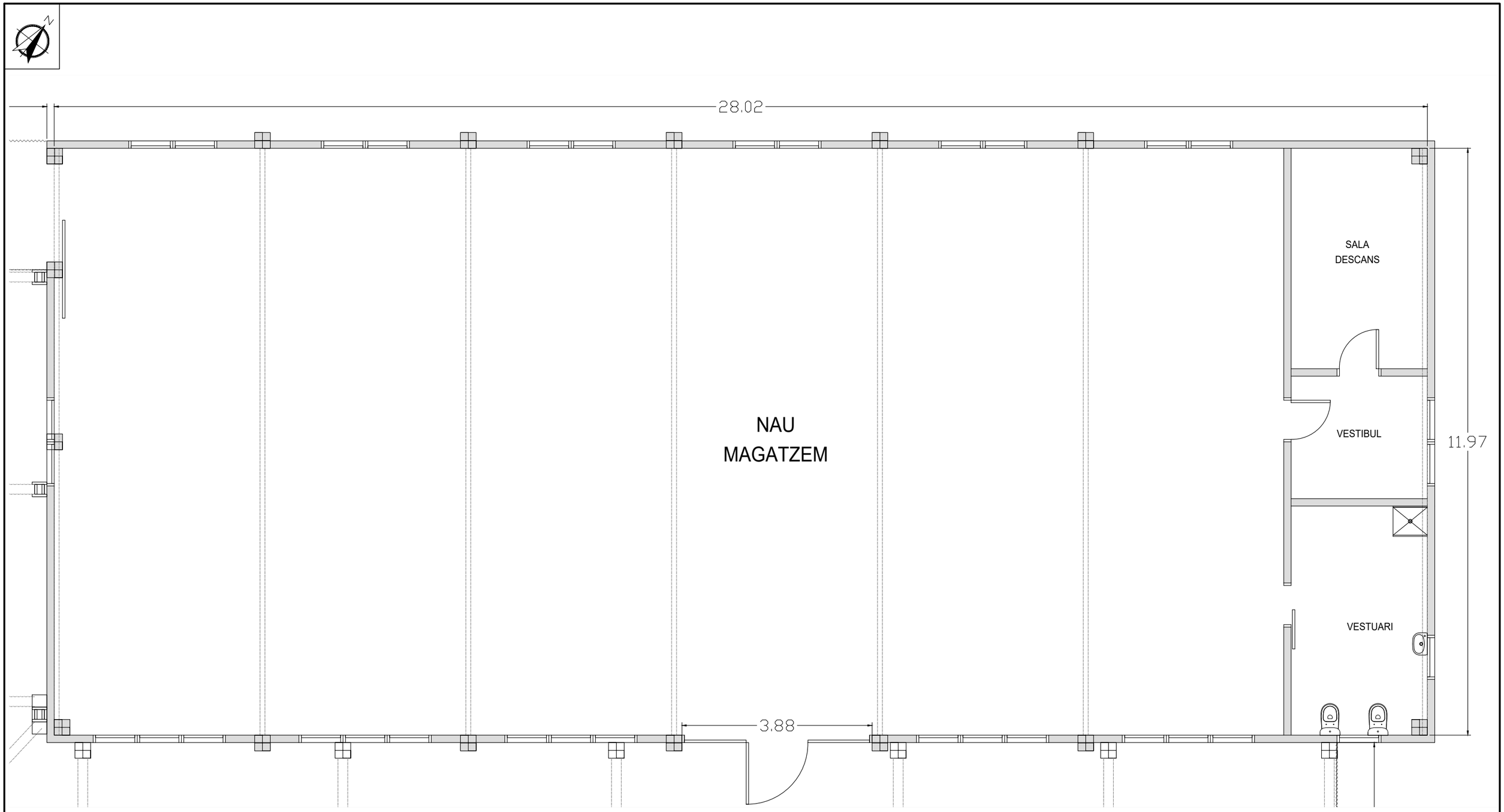
DIBUIXAT PER: D.RODRÍGUEZ
COMPROVAT PER: ____
ESCALES A3: 1/150

TITOL DEL PROJECTE
PROJECTE D'OBRES PER L'ADEQUACIÓ D'UNA NAU DESTINADA A MAGATZEM DE LA BRIGADA MUNICIPAL

TITOL DEL PLANOL
PLANTA DISTRIBUCIÓ ESTAT ACTUAL ESPAI EXTERIOR

PLANOL NUM. 02

FULL 1 DE 2



LOCAL	M²
NAU MAGATZEM	304,22
SALA DESCANS	12,71
VESTIBUL	6,95
VESTUARI	13,00
COBERT	404,00
PATI DESCOBERT	454,00
SUP. ÚTIL INTERIOR	336,88
SUP. CONST. NAU	347,00
SUP. CONST. TOTAL	740,88
SUP. FINCA	1205,00

GVilalta ENGINYERIA I SERVEIS

EMPLAÇAMENT: NAU BRIGADA MUNICIPAL
POL. 2, PARC. 34
43131 VINYOLS I ELS ARCS
REF. CATASTRAL: 43180A002000340000TW

Nº PRJ 2115
ARXIU ____
DATA FEBRER 2023

SIGNAT
GERARD VILALTA MALLAFRÈ

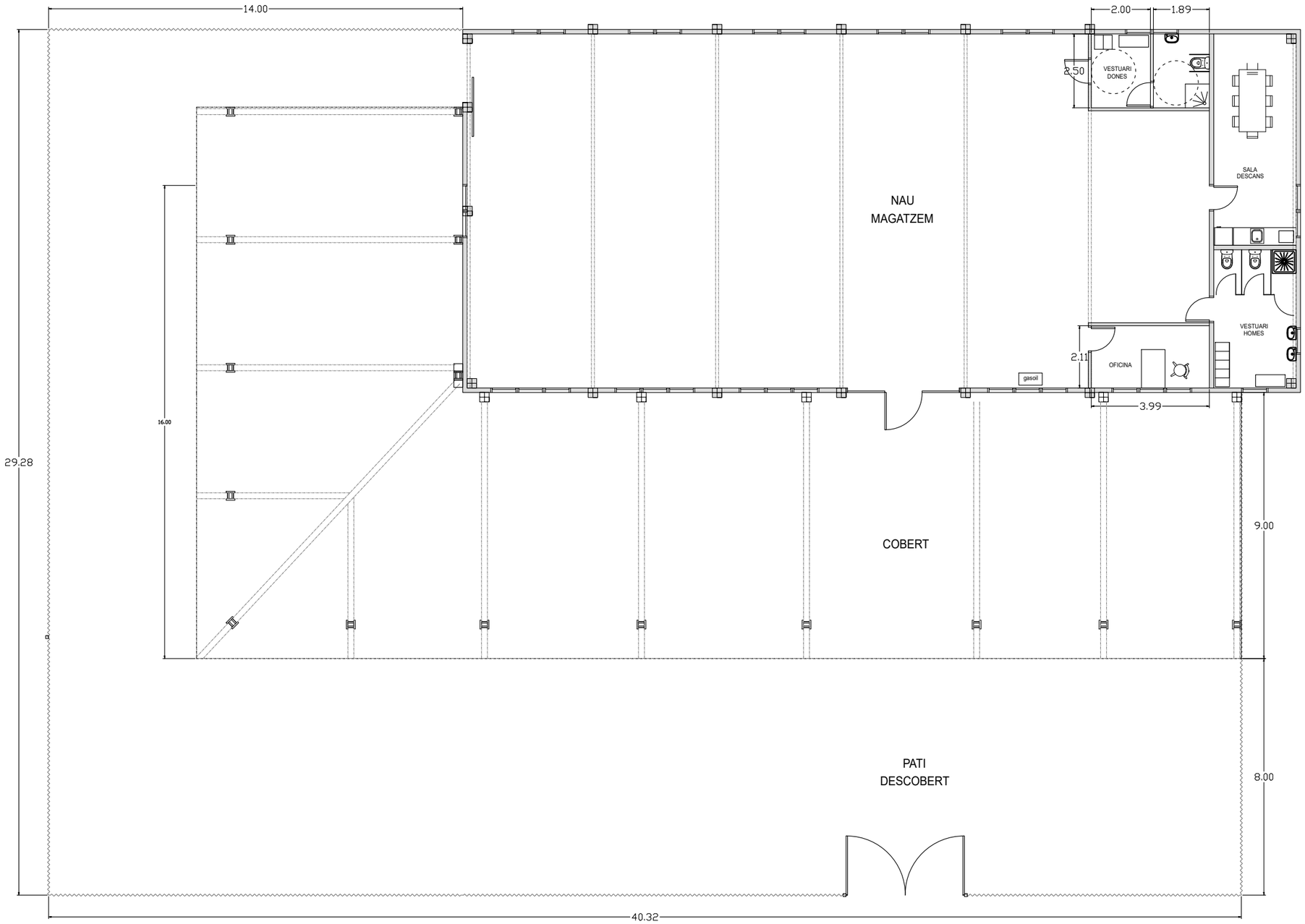
DIBUIXAT PER: D.RODRÍGUEZ
COMPROVAT PER: ____
ESCALES A3: 1/75

TITOL DEL PROJECTE
PROJECTE D'OBRES PER L'ADEQUACIÓ D'UNA NAU DESTINADA A MAGATZEM DE LA BRIGADA MUNICIPAL

TITOL DEL PLANOL
PLANTA DISTRIBUCIÓ ESTAT ACTUAL EDIFICACIÓ

PLANOL NUM. 02

FULL 2 DE 2



LOCAL	M²
NAU MAGATZEM	280,10
SALA DESCANS	19,88
VESTUARI DONES	9,97
VESTUARI HOMES	13,00
OFICINA	8,40
COBERT	404,00
PATI DESCOBERT	358,00
ÀRE EMERGÈNCIA	80,00
GOSSERES	16,00
SUP. ÚTIL INTERIOR	336,88
SUP. CONST. NAU	347,00
SUP. CONST. TOTAL	740,88
SUP. FINCA	1205,00

GVilalta ENGINYERIA I SERVEIS

EMPLAÇAMENT: NAU BRIGADA MUNICIPAL
POL. 2, PARC. 34
43131 VINYOLS I ELS ARCS
REF. CATASTRAL: 43180A002000340000TW

Nº PRJ 2115
ARXIU ____

SIGNAT
GERARD VILALTA MALLAFRÉ

DATA: MARÇ 2025

DIBUIXAT PER: D.RODRÍGUEZ
COMPROVAT PER: ____

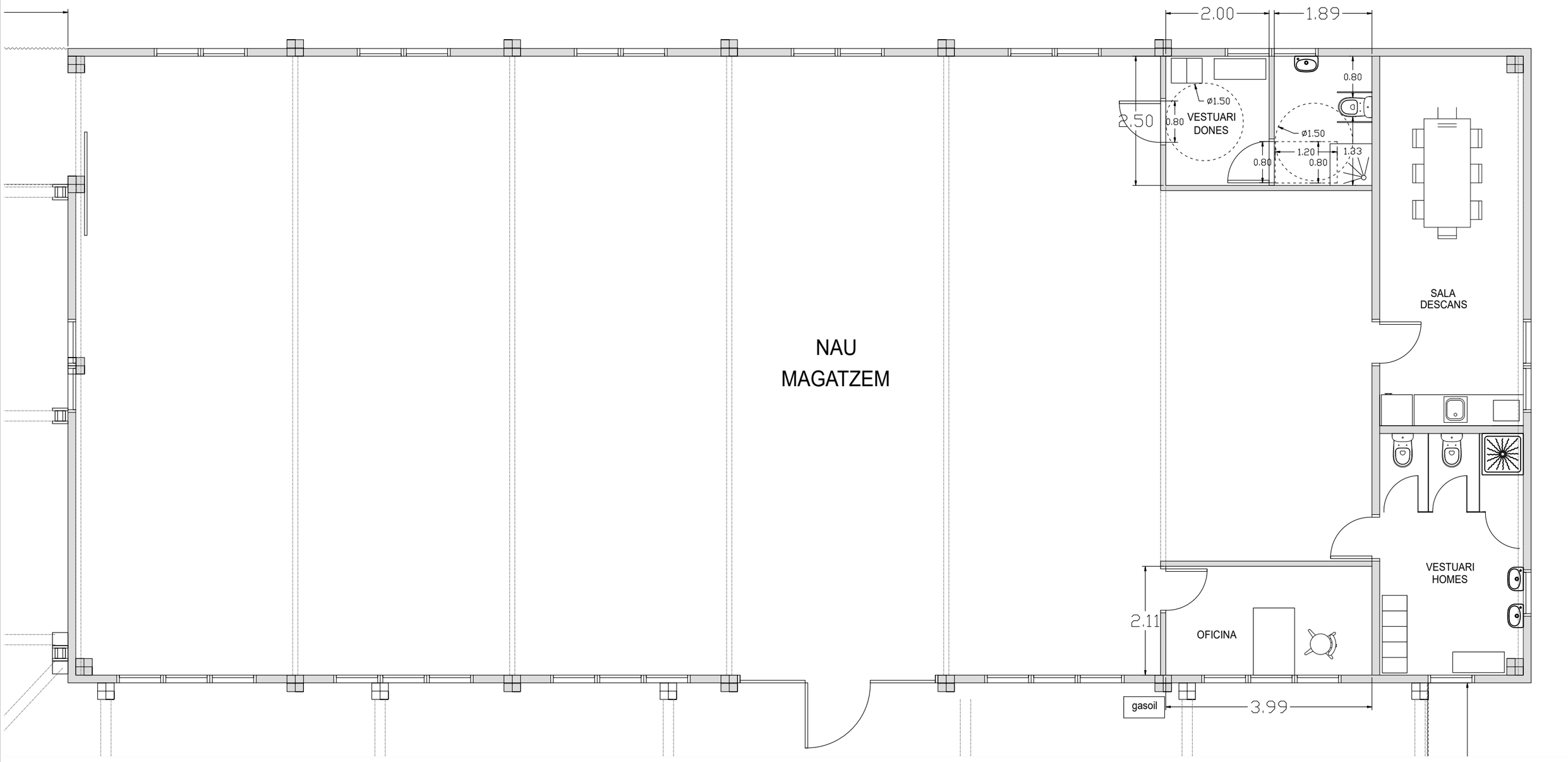
ESCALES: A3: 1/75

TITOL DEL PROJECTE
PROJECTE D'OBRES PER L'ADEQUACIÓ D'UNA NAU DESTINADA A MAGATZEM DE LA BRIGADA MUNICIPAL

TITOL DEL PLANOL
PLANTA DISTRIBUCIÓ ESTAT PROPOSAT ESPAI EXTERIOR

PLANOL NUM. 03

FULL 1 DE 2



LOCAL	M²
NAU MAGATZEM	280,10
SALA DESCANS	19,88
VESTUARI DONES	9,97
VESTUARI HOMES	13,00
OFICINA	8,40
COBERT	404,00
PATI DESCOBERT	358,00
ÀRE EMERGÈNCIA	80,00
GOSSERES	16,00
SUP. ÚTIL INTERIOR	336,88
SUP. CONST. NAU	347,00
SUP. CONST. TOTAL	740,88
SUP. FINCA	1205,00

GVilalta ENGINYERIA I SERVEIS

EMPLAÇAMENT: NAU BRIGADA MUNICIPAL
POL. 2, PARC. 34
43131 VINYOLS I ELS ARCS
REF. CATASTRAL: 43180A002000340000TW

Nº PRJ 2115
ARXIU ____
DATA FEBRER 2023

SIGNAT
GERARD VILALTA MALLAFRÉ

DIBUIXAT PER: D.RODRÍGUEZ
COMPROVAT PER: ____
ESCALES A3: 1/75

TITOL DEL PROJECTE
PROJECTE D'OBRES PER L'ADEQUACIÓ D'UNA NAU DESTINADA A MAGATZEM DE LA BRIGADA MUNICIPAL

TITOL DEL PLANOL
PLANTA DISTRIBUCIÓ ESTAT PROPOSAT EDIFICACIÓ

PLANOL NUM. 03

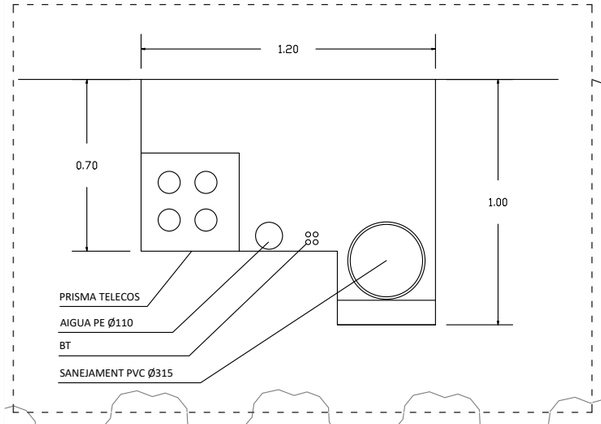
FULL 2 DE 2

	PREVISIÓ INSTAL.LACIÓ D'ENLLAÇ (CS+CGP+CM)
	QUADRE ELÈCTRIC DE COMANAMENT I PROTECCIÓ
	TRAÇAT ALIMENTACIONS ELÈCTRIQUES
	LLUM LED 36W 300x1200mm
	MECANISME INTERRUPTOR
	MECANISME ENDOLL SCHUKO
	LLOC DE TREBALL (2 PRESES MONOF + 1 PRESA TRIF)
	EXTINTOR PORTÀTIL POLS ABC 21A 113B
	LLUM EMERGENCIA 70 lm

	ACUMULADOR ACS 100L
	CLAU TALL/APARELL AFS
	CLAU TALL/APARELL ACS
	CIRCUIT PEX AFS
	CIRCUIT PEX ACS
	PUNT CONSUM AFS
	PUNT CONSUM ACS

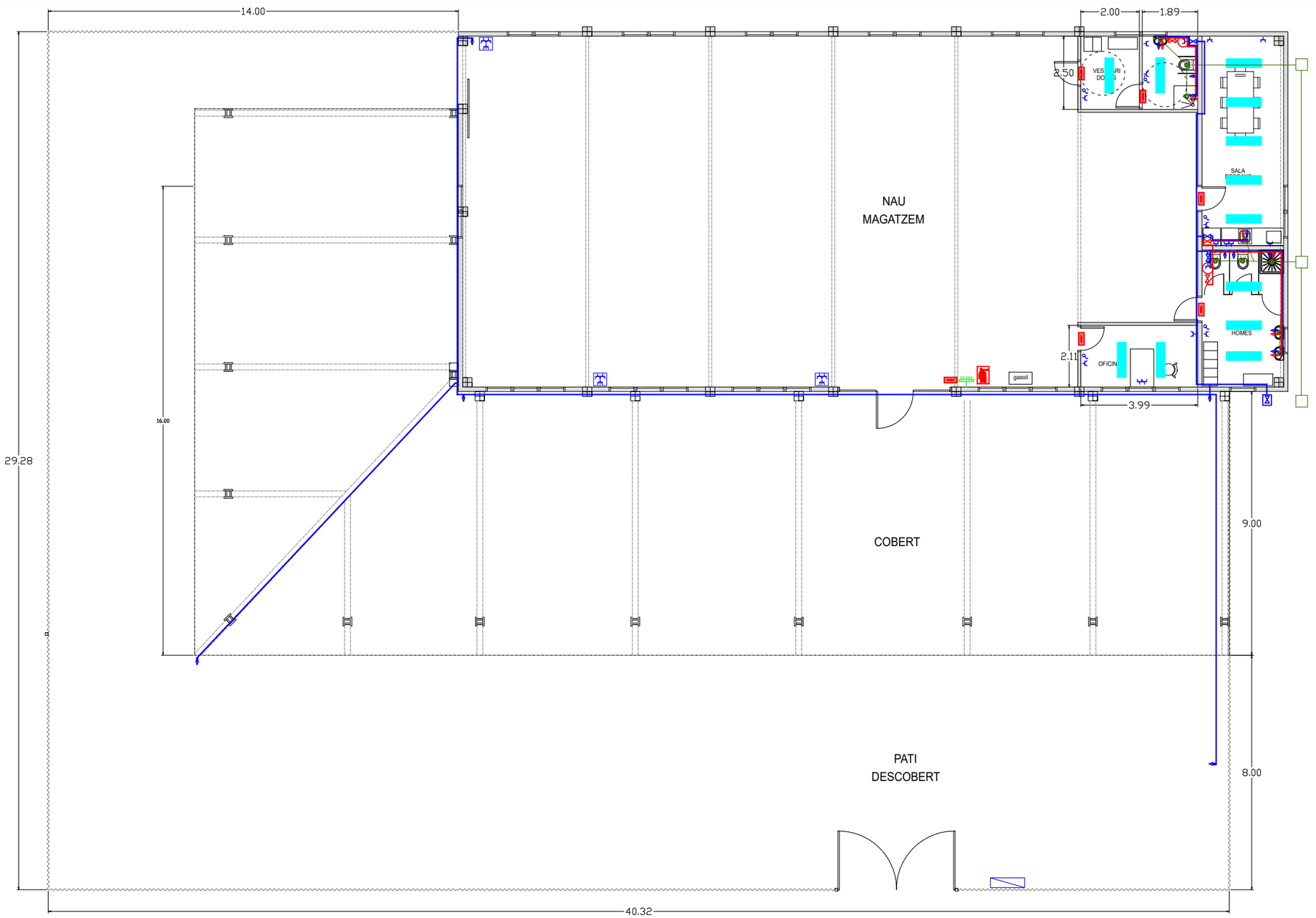
	DESGÜAS APARELL SIFÓ
	REIXA DESGÜAS
PVC Ø110mm	CIRCUIT PVC
	PERICÓ
	POU REGISTRE

DETALLL SECCIÓ RASA TIPUS



GVilalta ENGINYERIA I SERVEIS

EMPLAÇAMENT: NAU BRIGADA MUNICIPAL POL. 2, PARC. 34 43131 VINYOLS I ELS ARCS REF. CATASTRAL: 43180A002000340000TW	DATA: FEBRER 2023	Nº PRJ 2115 ARXIU ———	SIGNAT: GERARD VILALTA MALLAFRÉ DIBUIXAT PER: D.RODRÍGUEZ COMPROVAT PER: ———	ESCALES: A3: 1/250	TITOL DEL PROJECTE: PROJECTE D'OBRES PER L'ADEQUACIÓ D'UNA NAU DESTINADA A MAGATZEM DE LA BRIGADA MUNICIPAL TITOL DEL PLANOL: PLANTA INSTAL.LACIONS URBANITZACIÓ	PLANOL NUM. 04	FULL 1 DE 3



	PREVISIÓ INSTAL.LACIÓ D'ENLLAÇ (CS+CGP+CM)
	QUADRE ELÈCTRIC DE COMANAMENT I PROTECCIÓ
	TRAÇAT ALIMENTACIONS ELÈCTRIQUES
	LLUM LED 36W 300x1200mm
	MECANISME INTERRUPTOR
	MECANISME ENDOLL SCHUKO
	LLOC DE TREBALL (2 PRESES MONOF + 1 PRESA TRIF)
	EXTINTOR PORTÀTIL POLS ABC 21A 113B
	LLUM EMERGENCIA 70 lm

	ACUMULADOR ACS 100L
	CLAU TALL/APARELL AFS
	CLAU TALL/APARELL ACS
	CIRCUIT PEX AFS
	CIRCUIT PEX ACS
	PUNT CONSUM AFS
	PUNT CONSUM ACS

	DESGÜAS APARELL SIFÓ
	REIXA DESGÜAS
PVC Ø110MM	CIRCUIT PVC
	PERICÓ
	POU REGISTRE

LOCAL	M²
NAU MAGATZEM	280,10
SALA DESCANS	19,88
VESTUARI DONES	9,97
VESTUARI HOMES	13,00
OFICINA	8,40
COBERT	404,00
PATI DESCOBERT	358,00
ÀRE EMERGÈNCIA	80,00
GOSSERES	16,00
SUP. ÚTIL INTERIOR	336,88
SUP. CONST. NAU	347,00
SUP. CONST. TOTAL	740,88
SUP. FINCA	1205,00

GVilalta ENGINYERIA I SERVEIS

EMPLAÇAMENT: NAU BRIGADA MUNICIPAL
POL. 2, PARC. 34
43131 VINYOLS I ELS ARCS
REF. CATASTRAL: 43180A002000340000TW

Nº PRJ 2115
ARXIU _____
DATA MARÇ 2025

SIGNAT
GERARD VILALTA MALLAFRÉ

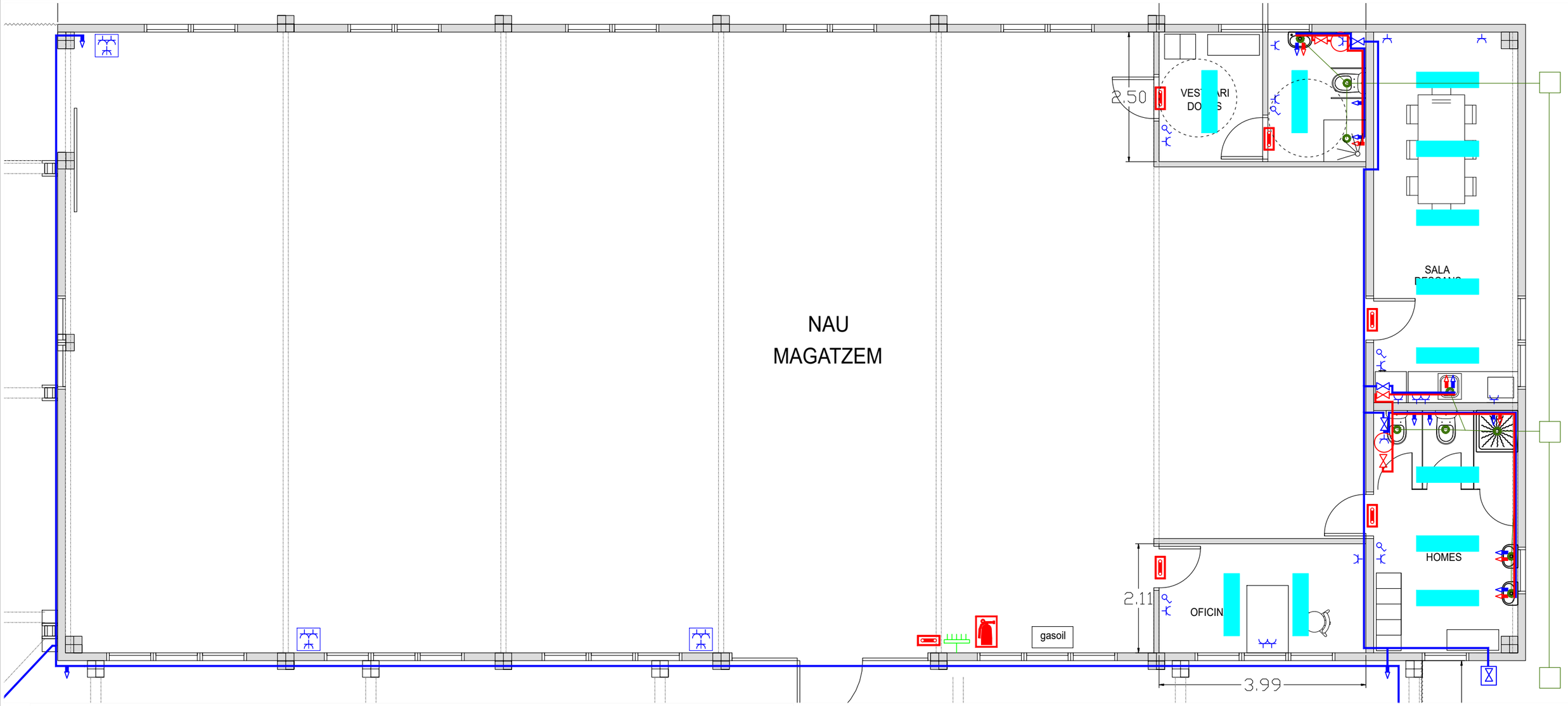
DIBUIXAT PER: D.RODRÍGUEZ
COMPROVAT PER: _____
ESCALES A3: 1/75

TITOL DEL PROJECTE
PROJECTE D'OBRES PER L'ADEQUACIÓ D'UNA NAU DESTINADA A MAGATZEM DE LA BRIGADA MUNICIPAL

TITOL DEL PLANOL
PLANTA INSTAL.LACIONS EXTERIOR

PLANOL NUM. 04

FULL 2 DE 3



	PREVISIÓ INSTAL.LACIÓ D'ENLLAÇ (CS+CGP+CM)
	QUADRE ELÈCTRIC DE COMANAMENT I PROTECCIÓ
	TRAÇAT ALIMENTACIONS ELÈCTRIQUES
	LLUM LED 36W 300x1200mm
	MECANISME INTERRUPTOR
	MECANISME ENDOLL SCHUKO
	LLOC DE TREBALL (2 PRESES MONOF + 1 PRESA TRIF)
	EXTINTOR PORTÀTIL POLS ABC 21A 113B
	LLUM EMERGENCIA 70 lm

	ACUMULADOR ACS 100L
	CLAU TALL/APARELL AFS
	CLAU TALL/APARELL ACS
	CIRCUIT PEX AFS
	CIRCUIT PEX ACS
	PUNT CONSUM AFS
	PUNT CONSUM ACS

	DESGÜAS APARELL SIFÓ
	REIXA DESGÜAS
PVC Ø110MM	CIRCUIT PVC
	PERICÓ
	POU REGISTRE

LOCAL	M²
NAU MAGATZEM	280,10
SALA DESCANS	19,88
VESTUARI DONES	9,97
VESTUARI HOMES	13,00
OFICINA	8,40
COBERT	404,00
PATI DESCOBERT	358,00
ÀRE EMERGÈNCIA	80,00
GOSSERES	16,00
SUP. ÚTIL INTERIOR	336,88
SUP. CONST. NAU	347,00
SUP. CONST. TOTAL	740,88
SUP. FINCA	1205,00

GVilalta ENGINYERIA I SERVEIS

Nº PRJ 2115

ARXIU ____

SIGNAT

GERARD VILALTA MALLAFRÈ

TITOL DEL PROJECTE

PROJECTE D'OBRES PER L'ADEQUACIÓ D'UNA NAU DESTINADA A MAGATZEM DE LA BRIGADA MUNICIPAL

EMPLAÇAMENT

NAU BRIGADA MUNICIPAL
POL. 2, PARC. 34
43131 VINYOLS I ELS ARCS
REF. CATASTRAL: 43180A002000340000TW

DATA

FEBRER 2023

DIBUIXAT PER: D.RODRÍGUEZ

COMPROVAT PER: ____

ESCALES

A3: 1/75

TITOL DEL PLANOL

PLANTA INSTAL.LACIONS EDIFICACIÓ

PLANOL NUM. 04

FULL 3 DE 3

8. PRESSUPOST

LLISTAT DE MATERIALS VALORAT (Pres)

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM		PREU	IMPORT
.	31,168	h	Oficial 1a d'obra pública		38,41	1.197,17
				Grup .		**1.197,17**
01001	2,044	H	Encarregat		46,51	95,09
01003	13,294	H	Manobra o peó		31,02	412,38
				Grup 010		**507,47**
02001	4.505,000	KG	Ciment Portland.		0,24	1.081,20
02002	9,911	M3	Arena rentada		35,88	355,61
02004	9,911	M3	Grav illa.		35,88	355,61
02005	8,650	M3	Grav a.		35,88	310,35
				Grup 020		**2.102,76**
1258564	106,000	m	Canonada sanejament de P.V.C. rígid, color teula, llisa, classe		71,92	7.623,52
				Grup 125		**7.623,52**
1386	10,600	h	Retroex cav adora amb pala carregadora		84,33	893,90
				Grup 138		**893,90**
22354	4,000	M	Tub de PVC corrugat de 65 mm.		1,11	4,44
				Grup 223		**4,44**
235d	1,000	UT	Colze 87,5º DN-315		65,70	65,70
				Grup 235		**65,70**
A0122000	1,660	h	Oficial 1a paleta		44,20	73,37
A0123000	19,880	h	Oficial 1a encofrador		38,91	773,53
A012J000	10,400	h	Oficial 1a lampista		45,68	475,07
A012M000	5,000	h	Oficial 1a muntador		34,93	174,65
A0133000	19,880	h	Ajudant encofrador		34,54	686,66
A013J000	2,900	h	Ajudant lampista		36,79	106,69
A013M000	5,800	h	Ajudant muntador		27,54	159,73
A0140000	84,169	h	Manobre		27,52	2.316,32
A0150000	39,996	h	Manobre especialista		33,85	1.353,86
				Grup A01		**6.119,89**
B0111000	2,754	m3	Aigua		3,22	8,87
				Grup B01		**8,87**
B0310500	68,040	t	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm		35,49	2.414,74
B0311100	9.536,400	KG	Sorra de pedrera de pedra calcària per a formigons		0,02	190,73
B0312200	8,663	KG	Sorra de pedrera de pedra granítica per a morters		0,02	0,17
B0331100	18.942,600	KG	Grav a de pedrera de pedra calcària, per a formigons		0,02	378,85
				Grup B03		**2.984,49**
B0512401	0,010	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-		204,11	2,00
B0514301	5.885,172	KG	CIMENT PORTLAND AMB ESCÒRIA II-S/35, EN SACS		0,24	1.412,44
				Grup B05		**1.414,44**
B06002	102,000	UT	Totx o gero (perforat) 28x 14x 10		0,45	45,90
B065910C	0,460	m3	Formigó HA-25/P/20/I de consistència plàstica, grandària màx ima		104,39	48,02
				Grup B06		**93,92**
B0710250	0,071	t	Morter per a ram de paleta, classe M 5 (5 N/mm2), a granel, de d		58,31	4,16
				Grup B07		**4,16**
B0A14200	3,000	kg	Filferro recuit de diàmetre 1,3 mm		2,05	6,15
B0A31000	1,690	kg	Clau acer		1,92	3,24
				Grup B0A		**9,39**
B0B2A100	79,000	KG	ACER AEH500S, 5100 KG/CM2 LIMIT EL., EN MALLA 20X20X6 MM., MANIP		1,52	120,08

LLISTAT DE MATERIALS VALORAT (Pres)

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM		PREU	IMPORT
B0B341C2	4,600	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 30x15 cm D:4		1,50	6,90
				Grup B0B		**126,98**
B0D31000	0,341	m3	Llata de fusta de pi		400,30	136,42
B0D71111	60,800	M2	TAULER D'ENCOFRAR 25 MM, 4 POSTES		6,72	408,58
				Grup B0D		**545,00**
B0F1D2A1	71,971	u	Maó calat,29x14x10cm,p/revestir		0,38	27,35
				Grup B0F		**27,35**
B2RA73G0	10,000	t	Deposició controlada a dipòsit autoritzat de residus barrejats i		34,70	347,00
				Grup B2R		**347,00**
BDD1A090	3,150	m	Peça de formigó per a pou circular de diàmetre 100 cm, prefabric		109,33	344,39
BDDZ6DD0	2,000	u	Bastiment circular i tapa circular de fosa dúctil per a pou de r		194,59	389,18
				Grup BDD		**733,57**
BDGZU010	81,600	m	Banda contínua de plàstic de color, de 30 cm d'amplària		0,22	17,95
				Grup BDG		**17,95**
BJAB1120	2,000	u	Acumulador ACS,100l,cubeta acer esmalt.,aïll.poliuretà		538,35	1.076,70
				Grup BJA		**1.076,70**
BJS1U050	1,000	u	Boca reg,fosa=45mm,		321,20	321,20
				Grup BJS		**321,20**
BM213620	1,000	u	Hidrant soterr.pericó reg.,1x100mm,connex.D=4"		693,70	693,70
				Grup BM2		**693,70**
BMY21000	1,000	u	P.p.elements especials p/hidrants		3,50	3,50
				Grup BMY		**3,50**
BP01002	320,000	M	Tub PE corrugat de 125 mm de diàmetre, tipus ASAFLEX, amb p.p de		2,15	688,00
BP01004	1,400	M	Tub PVC rígid 75 mm, PN 6 BAR		9,17	12,84
				Grup BP0		**700,84**
BPO01015	80,000	M	Tub de polietilè alta densitat (PE-100), amb certificat AENOR, d		20,79	1.663,20
				Grup BPO		**1.663,20**
BTU01202	2,000	U	Vàlvula comporta 100mm,tanca elàstica goma-nitrilo,cos fosa dúct		580,02	1.160,04
				Grup BTU		**1.160,04**
BVA01010	1,000	UT	Tapa i bastiment troneta 2C		450,50	450,50
BVA01011	1,000	UT	Tapa i bastiment troneta M telefónica		0,85	0,85
BVA01021	2,000	U	TRAMPILLÓ DE FOSA (APTE PER VÀLVULA TIPUS)		48,09	96,18
				Grup BVA		**547,53**
C1105A00	0,510	h	Retroexcavadora amb martell trencador		129,12	65,90
				Grup C11		**65,90**
C1313330	14,416	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t		94,51	1.362,48
C1315010	0,469	H	RETROEXCAVADORA MIDA PETITA		83,17	39,01
C1315020	19,087	h	Retroexcavadora mitjana		112,69	2.150,87
C133A030	25,334	h	Compactador duplex manual de 700 kg		23,20	587,75
				Grup C13		**4.140,10**
C1501800	1,110	H	Camió de 12 Tn		76,59	85,01
C1501900	3,100	h	Camió transp.20 t		92,47	286,62
C1502E00	0,134	h	Camió cisterna de 8 m3		78,09	10,46
				Grup C15		**382,10**
C1705600	7,715	h	Formigonera 165l		3,42	26,39

LLISTAT DE MATERIALS VALORAT (Pres)

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM		PREU	IMPORT
				Grup C17		**26,39**
D070A8B1	0,130	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, ca		175,44	22,74
				Grup D07		**22,74**
mo018	6,000	h	Oficial 1ª construcció.		44,20	265,20
mo051	6,000	h	Oficial 2ª construcció.		39,52	237,12
mo098	7,500	h	Ajudant lampista.		39,24	294,30
				Grup mo0		**796,62**
mo104	4,425	h	Peó ordinari construcció.		36,93	163,42
				Grup mo1		**163,42**
mq05mai030	0,906	h	Martell pneumàtic.		6,78	6,14
mq05pdm010b	0,906	h	Compressor portàtil elèctric 5 m³/min de cabal.		11,42	10,35
				Grup mq0		**16,49**
mt01ara010	0,330	m³	Sorra de 0 a 5 mm de diàmetre.		19,94	6,58
mt04lpc010c	108,000	Ut	Maó ceràmic calat (gero), per revestir, 29x14x10 cm, segons UNE-		0,45	48,60
mt09mor010c	0,048	m³	Morter de ciment CEM II/B-P 32,5 N tipus M-5, confeccionat en ob		191,33	9,18
mt09mor010f	0,063	m³	Morter de ciment CEM II/B-P 32,5 N tipus M-15, confeccionat en o		247,74	15,61
				Grup mt0		**79,97**
mt10hmf010Mp	0,432	m³	Formigó HM-20/P/20/I, fabricat en central.		100,61	43,46
mt11var300	0,900	m	Tub de PVC llis per a passatubs, varis diàmetres.		10,79	9,71
				Grup mt1		**53,17**
mt37aar010c	3,000	Ut	Marc i tapa de ferro colat dúctil de 50x50 cm, segons Companyia		34,82	104,46
mt37sve030c	3,000	Ut	Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per roscar de 3/4", amb coma		9,46	28,38
mt37tpa011n	6,000	m	Connexió de servei de polietilè PE 100, de 25 mm de diàmetre ext		1,72	10,32
mt37tpa012b	3,000	Ut	Collaret de presa en càrrega de PP, per a tub de polietilè, de 2		2,79	8,37
				Grup mt3		**151,53**
rAS3A	1,000	UT	Derivació click 315/400 ó 500 ó 630 ó 800 mm a 45º		146,99	146,99
				Grup rAS		**146,99**

Resum	
Ma d`obra	8.340,63
Materials	16.286,09
Maquinaria	12.517,08
Altres	84.856,38
TOTAL	**37.040,10**

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
CAPITOL 01 EXTERIOR						
CAFIAF09		**u**	**Cata de localització de serveis**			
			Cata amb mitjans manuals fins a trobar serveis existents			
CAFIAF09SD	1,000	u	Sense descomposició	140,76	140,76	
			TOTAL PARTIDA			**140,76**

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de CENT QUARANTA EUROS amb SETANTA-SIS CÈNTIMS

F2226123		**m3**	**Excav.rasa,amp:<=1m,fond.=<=2m,terreny n/clasf.,retro.mitj.+càrr**			
			Excavació de rasa de fins a 1 m d'amplària i fins a 2 m de fondària, en terreny no classificat, amb retroexcavadora mitjana i càrrega mecànica del material excavat			
A0140000	0,080	h	Manobre	27,52	2,20	
C1315020	0,133	h	Retroexcavadora mitjana	112,69	14,99	
A%AUX001	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	2,20	0,03	
			TOTAL PARTIDA			**17,22**

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de DISSET EUROS amb VINT-I-DOS CÈNTIMS

F228AM00		**m3**	**Rebliment i piconatge de rasa amb sorra**			
			Rebliment i piconatge de rasa d'amplària més de 0,6 i fins a 1,5 m, amb sorra, en tongades de gruix de més de 25 i fins a 50 cm, utilitzant picó vibrant			
A0150000	0,080	h	Manobre especialista	33,85	2,71	
B0310500	1,800	t	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	35,49	63,88	
C1313330	0,048	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	94,51	4,54	
C133A030	0,080	h	Compactador duplex manual de 700 kg	23,20	1,86	
A%AUX001	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	2,70	0,04	
			TOTAL PARTIDA			**73,03**

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de SETANTA-TRES EUROS amb TRES CÈNTIMS

F228A10F		**m3**	**Rebliment i piconatge de rasa amb material tolerable de l'excava**			
			Rebliment i piconatge de rasa d'amplària més de 0,6 i fins a 1,5 m, amb material tolerable de la pròpia excavació, en tongades de gruix de fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant, amb compactació del 95 % PM			
A0150000	0,220	h	Manobre especialista	33,85	7,45	
C1313330	0,121	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	94,51	11,44	
C133A030	0,220	h	Compactador duplex manual de 700 kg	23,20	5,10	
A%AUX001	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	7,50	0,11	
			TOTAL PARTIDA			**24,10**

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-QUATRE EUROS amb DEU CÈNTIMS

F2220A13		**m3**	**Excavació p/localitzar serveis,terr.n/clasf.,m.man.,càrr.+terres**			
			Excavació de rasa per a localitzar serveis, en terreny no classificat, amb mitjans manuals i càrrega amb les terres deixades a la vora			
A0140000	2,700	h	Manobre	27,52	74,30	
A%AUX001	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	74,30	1,11	
			TOTAL PARTIDA			**75,41**

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de SETANTA-CINC EUROS amb QUARANTA-UN CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM		PREU	SUBTOTAL	IMPORT
315form		**M**	**Canonada sanejament de P.V.C. rígid, color teula, SN-4,315 mm.pr**				
			Subministre i col·locació de canonada sanejament de P.V.C. rígid, color teula, llisa, classe SN-4, per una càrrega de trencament de 13.500 Kg/m2, norma UNE-EN 1401-1, de 315 mm. de diàmetre amb juntes d'unió elàstica i part proporcional d'accessoris i peces especials, inclòs solera de formigó i recobert amb formigó HM-20 fins 10 cm per sobre de la generatriu superior.				
A0140000	0,180	h	Manobre		27,52	4,95	
1386	0,100	h	Retroexcavadora amb pala carregadora		84,33	8,43	
1258564	1,000	m	Canonada sanejament de P.V.C. rígid, color teula, llisa, classe		71,92	71,92	
03002	0,170	M3	Formigó HM-20 abocat i vibrat.		145,61	24,75	
%1	1,000	%	Mitjans auxiliars i despeses indirectes en % sobre la partida		110,10	1,10	
%2	2,000	%	Despeses indirectes en % sobre la partida		111,20	2,22	
				TOTAL PARTIDA			**113,37**

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de CENT TRETZE EUROS amb TRENTA-SET CÈNTIMS

GDB1U060		**u**	**Solera de formigó HA-25/P/20/I, d'1,7 m de diàmetre i de 10 cm d**				
			Solera de formigó HA-25/P/20/I, d'1,7 m de diàmetre i de 10 cm de gruix, lleugerament armada amb una malla electrosoldada ME 30x15 cm, D:4-4 mm, B 500 T, en una quantia de 1,017 kg d'acer per m2 , per a pou de registre				
.	0,355	h	Oficial 1a d'obra pública		38,41	13,64	
A0140000	0,355	h	Manobre		27,52	9,77	
B065910C	0,230	m3	Formigó HA-25/P/20/I de consistència plàstica, grandària màxima		104,39	24,01	
B0B341C2	2,300	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 30x15 cm D:4		1,50	3,45	
A%AUX001	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra		9,80	0,15	
				TOTAL PARTIDA			**51,02**

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de CINQUANTA-UN EUROS amb DOS CÈNTIMS

FDD1A529		**m**	**Paret pou circ.D=100cm,g=14cm,maó calat,arrebos.+llisc.int.1:0,5**				
			Paret per a pou circular de D=100 cm, de gruix 14 cm de maó calat, arrebossada i lliscada per dins amb morter mixt 1:0,5:4, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l				
.	4,647	h	Oficial 1a d'obra pública		38,41	178,49	
A0140000	4,647	h	Manobre		27,52	127,89	
B0111000	0,006	m3	Aigua		3,22	0,02	
B0512401	0,016	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-	x 1,02	204,11	3,33	
B0F1D2A1	117,600	u	Maó calat,29x14x10cm,p/revestir	x 1,02	0,38	45,58	
D070A8B1	0,163	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, ca	x 1,08	175,44	30,88	
A%AUX001	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra		127,90	1,92	
				TOTAL PARTIDA			**388,11**

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRES-CENTS VUITANTA-VUIT EUROS amb ONZE CÈNTIMS

FDD1A099		**m**	**Paret per a pou circular de D=100 cm de peces de formigó amb exe**				
			Paret per a pou circular de D=100 cm de peces de formigó amb execució prefabricada, col·locades amb morter mixt 1:0,5:4 inclosos pates d'acces.				
.	0,450	h	Oficial 1a d'obra pública		38,41	17,28	
A0140000	0,450	h	Manobre		27,52	12,38	
BDD1A090	1,050	m	Peça de formigó per a pou circular de diàmetre 100 cm, prefabric		109,33	114,80	
C1313330	0,135	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t		94,51	12,76	
D070A8B1	0,008	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, ca		175,44	1,40	
A%AUX001	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra		12,40	0,19	
				TOTAL PARTIDA			**158,81**

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de CENT CINQUANTA-VUIT EUROS amb VUITANTA-UN CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM		PREU	SUBTOTAL	IMPORT
FDDZ6DD4		**u**	**Bastiment circ.,fos.dúctil,p/pou reg.+tapa abatib+tancapas D=600**				
			Bastiment circular de fosa dúctil per a pou de registre i tapa abatible i amb tanca, pas lliure de 600 mm de diàmetre i classe D400 segons norma UNE-EN 124, col·locat amb morter				
.	0,410	h	Oficial 1a d'obra pública		38,41	15,75	
A0140000	0,410	h	Manobre		27,52	11,28	
B0710250	0,034	t	Morter per a ram de paleta, classe M 5 (5 N/mm2), a granel, de d	x 1,05	58,31	2,08	
BDDZ6DD0	1,000	u	Bastiment circular i tapa circular de fosa dúctil per a pou de r		194,59	194,59	
A%AUX001	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra		11,30	0,17	
				TOTAL PARTIDA			**223,87**

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de DOS-CENTS VINT-I-TRES EUROS amb VUITANTA-SET CÈNTIMS

etgd12		**U**	**Connexió de canonada d'escomesa de PVC 250 mm a col·lector a can**				
			Connexió de canonada d'escomesa de PVC 250 mm a canonada principal de PVC de qualsevol diàmetre amb colze PVC 250 mm a 90º i derivació 250/315 ó 400 mm sobre canonada principal o amb entronc en clip a 45º 250/315 ó 400 mm.				
A0140000	0,400	h	Manobre		27,52	11,01	
.	0,400	h	Oficial 1a d'obra pública		38,41	15,36	
235d	1,000	UT	Colze 87,5º DN-315		65,70	65,70	
rAS3A	1,000	UT	Derivació click 315/400 ó 500 ó 630 ó 800 mm a 45º		146,99	146,99	
%1	1,000	%	Mitjans auxiliars i despeses indirectes en % sobre la partida		239,10	2,39	
%2	2,000	%	Despeses indirectes en % sobre la partida		241,50	4,83	
				TOTAL PARTIDA			**246,28**

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de DOS-CENTS QUARANTA-SIS EUROS amb VINT-I-VUIT CÈNTIMS

E2RA7LP0		**m3**	**Deposició controlada a dipòsit autoritzat de residus de terra i**				
			Deposició controlada a dipòsit autoritzat de residus de terra inerts amb una densitat 1,6 t/m3, procedents d'excavació, amb codi 170504 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)				
B2RA7LP0	1,000	m3	Deposició controlada a dipòsit autoritzat de residus de terra in		7,88	7,88	
				TOTAL PARTIDA			**7,88**

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de SET EUROS amb VUITANTA-VUIT CÈNTIMS

F2R542A7		**m3**	**Transport residus,instal.gestió residus,camió 20t,càrrega mec.,**				
			Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 20 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km				
C1501900	0,082	h	Camió transp.20 t		92,47	7,58	
				TOTAL PARTIDA			**7,58**

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de SET EUROS amb CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS

F2RA73G0		**m3**	**Deposició controlada a dipòsit autoritzat de residus barrejats i**				
			Deposició controlada a dipòsit autoritzat de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)				
B2RA73G0	1,000	t	Deposició controlada a dipòsit autoritzat de residus barrejats i		34,70	34,70	
				TOTAL PARTIDA			**34,70**

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRENTA-QUATRE EUROS amb SETANTA CÈNTIMS

GPE01005		**M**	**Tub PEAD D110 mm. 10bar PN**				
			Subministre i col·locació de tub de polietilè alta densitat (PE-50), UNE 53131 i 53133,de 110 mm de diàmetre exterior, de 10 atmòsferes de pressió nominal, amb unió electrosoldada, inclosa part proporcional de peces especials i d'accesoris necessaris i cinta de senyalització.				
BPO01015	1,000	M	Tub de polietilè alta densitat (PE-100), amb certificat AENOR, d		20,79	20,79	
.	0,100	h	Oficial 1a d'obra pública		38,41	3,84	
A0150000	0,100	h	Manobre especialista		33,85	3,39	
%1	1,000	%	Mitjans auxiliars i despeses indirectes en % sobre la partida		28,00	0,28	
%2	2,000	%	Despeses indirectes en % sobre la partida		28,30	0,57	
				TOTAL PARTIDA			**28,87**

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VINT-I-VUIT EUROS amb VUITANTA-SET CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
GFU01202		**U**	**VÀLVULA COMPORTA 100MM,AMB TANCA ELÀSTICA RECOBERTA GOMA NITRILO**			
			Subministre i col·locació de vàlvula de comporta DN 100 PN-16, de fosa dúctil, eix roscat d'acer inoxidable, juntes tòriques , seients elàstics i cos revestit interior i exteriorment amb epoxi, tipus Hawle ó similar, incloses brides per connexió a canonada, amb eix telescòpic de maniobra a l'interior de tub allargador i trampilló.			
BTU01202	1,000	U	Vàlvula comporta 100mm,tanca elàstica goma-nitrilo,cos fosa dúct	580,02	580,02	
BP01004	0,700	M	Tub PVC rígid 75 mm, PN 6 BAR	9,17	6,42	
BVA01021	1,000	U	TRAMPILLÓ DE FOSA (APTE PER VÀLVULA TIPUS)	48,09	48,09	
A012M000	1,000	h	Oficial 1a muntador	34,93	34,93	
A013M000	1,000	h	Ajudant muntador	27,54	27,54	
%1	1,000	%	Mitjans auxiliars i despeses indirectes en % sobre la partida	697,00	6,97	
%2	2,000	%	Despeses indirectes en % sobre la partida	704,00	14,08	
			TOTAL PARTIDA.....			**718,05**

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de SET-CENTS DIVUIT EUROS amb CINC CÈNTIMS

IFA010F02		Ut	**Connexió de servei soterrada de proveïment d'aigua potable de 1.**			
			Subministrament i muntatge d'escomesa soterrada per a proveïment d'aigua potable de fins a 4 m de longitud, que uneix la xarxa general de distribució d'aigua potable de l'empresa subministradora amb la instal·lació general de l'edifici, continua en tot el recorregut sense unions o ensamblatges intermedis no registrables, formada per tub de polietilè PE 100, de 25 mm de diàmetre exterior, PN=16 atm i 2,3 mm de gruix, col·locada sobre llit de sorra de 15 cm de gruix, en el fons de la rasa prèviament excavada, degudament compactada i anivellada mitjançant equip manual amb picó vibrant, reblert lateral compactant fins als ronyons i posterior reblert amb la mateixa sorra fins a 10 cm per sobre la generatriu superior de la canonada; collaret de presa en càrrega col·locat sobre la xarxa general de distribució que serveix d'enllaç entre l'escomesa i la xarxa; clau de tall d'esfera de 1" de diàmetre amb comandament de clau de quadrat col·locada mitjançant unió roscada, situada al costat de l'edificació, fora dels límits de la propietat, allotjada en arqueta de dimensions interiors 48x48x60 cm d'obra de fàbrica, construïda amb fàbrica de maó calat tosc de 1/2 peu d'espessor, rebut amb morter de ciment, col·locada sobre solera de formigó en massa HM-20/P/20/I de 15 cm d'espessor, arrebossat i lliscat per l'interior amb morter de ciment i tancada superiorment amb marc i tapa de ferro colat dúctil, segons model de companyia subministradora. Fins i tot p/p d'accessoris i peces especials, demolició i aixecat del ferm existent, posterior reposició amb formigó en massa HM-20/P/20/I, i connexió a la xarxa. Sense incloure l'excavació ni el posterior reblert principal. Totalment muntada, connexionada i provada per l'empresa instal·ladora mitjançant les corresponents proves de servei (incloses en aquest preu).			
mt10hmf010Mp	0,144	m³	Formigó HM-20/P/20/I, fabricat en central.	100,61	14,49	
mt01ara010	0,110	m³	Sorra de 0 a 5 mm de diàmetre.	19,94	2,19	
mt37tpa012b	1,000	Ut	Collaret de presa en càrrega de PP, per a tub de polietilè, de 2	2,79	2,79	
mt37tpa011n	2,000	m	Connexió de servei de polietilè PE 100, de 25 mm de diàmetre ext	1,72	3,44	
mt04lpc010c	36,000	Ut	Maó ceràmic calat (gero), per revestir, 29x14x10 cm, segons UNE-	0,45	16,20	
mt09mor010c	0,016	m³	Morter de ciment CEM II/B-P 32,5 N tipus M-5, confeccionat en ob	191,33	3,06	
mt09mor010f	0,021	m³	Morter de ciment CEM II/B-P 32,5 N tipus M-15, confeccionat en o	247,74	5,20	
mt37aar010c	1,000	Ut	Marc i tapa de ferro colat dúctil de 50x50 cm, segons Companyia	34,82	34,82	
mt37sve030c	1,000	Ut	Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per roscar de 3/4", amb coma	9,46	9,46	
mt11var300	0,300	m	Tub de PVC llis per a passatubs, varis diàmetres.	10,79	3,24	
mq05pdm010b	0,302	h	Compressor portàtil elèctric 5 m³/min de cabal.	11,42	3,45	
mq05mai030	0,302	h	Martell pneumàtic.	6,78	2,05	
au00auh040	1,000		Vibrador de formigó, elèctric.	0,00	0,00	
mo018	2,000	h	Oficial 1ª construcció.	44,20	88,40	
mo051	2,000	h	Oficial 2ª construcció.	39,52	79,04	
mo104	1,475	h	Peó ordinari construcció.	36,93	54,47	
A012J000	2,500	h	Oficial 1a lampista	45,68	114,20	
mo098	2,500	h	Ajudant lampista.	39,24	98,10	
%0400	4,000	%	Costos directes complementaris	534,60	21,38	
			TOTAL PARTIDA.....			**555,98**

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de CINC-CENTS CINQUANTA-CINC EUROS amb NORANTA-VUIT CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
FM213628		**u**	**Hidrant soterrat,1x100mm,connex.D=4",munt.ext.**			
			Hidrant soterrat amb pericó de registre, amb una sortida de 100 mm de diàmetre i de 4" de diàmetre de connexió a la canonada, muntat a l'exterior			
A012M000	3,000	h	Oficial 1a muntador	34,93	104,79	
A013M000	3,000	h	Ajudant muntador	27,54	82,62	
BM213620	1,000	u	Hidrant soterr.pericó reg.,1x100mm,connex.D=4"	693,70	693,70	
BMY21000	1,000	u	P.p.elements especials p/hidrants	3,50	3,50	
A%AUX001	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	187,40	2,81	
			TOTAL PARTIDA			**887,42**

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VUIT-CENTS VUITANTA-SET EUROS amb QUARANTA-DOS CÈNTIMS

FDGZU010		**m**	**Banda contínua de plàstic de color per a malla senyalitzadora**			
			Banda contínua de plàstic de color, de 30 cm d'amplària, col·locada al llarg de la rasa a 20 cm per sobre de la canonada, per a malla senyalitzadora			
A013M000	0,010	h	Ajudant muntador	27,54	0,28	
BDGZU010	1,020	m	Banda contínua de plàstic de color, de 30 cm d'amplària	0,22	0,22	
A%AUX001	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,30	0,00	
			TOTAL PARTIDA			**0,50**

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de ZERO EUROS amb CINQUANTA CÈNTIMS

2222989		**U**	**Boca de reg**			
			Subministre i col·locació boca de reg, metàl·lic i compacte, resistent al pas de vehicles pesats, DN-40 per racor Barcelona de 45 mm. diàmetre, amb brides PN-16, inclòs marc i arqueta rectangular, dimensions 300x400x250 mm, inclòs clau de pas model Hawle o similar de 65 mm. de diàmetre amb accesoris necessaris, amb eix telescòpic i trampilló a voravia, amb derivació de la canonada principal de diàmetre 63 mm.			
A012J000	0,300	h	Oficial 1a lampista	45,68	13,70	
A013J000	0,300	h	Ajudant lampista	36,79	11,04	
BJS1U050	1,000	u	Boca reg,fosa=45mm,	321,20	321,20	
			TOTAL PARTIDA			**345,94**

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRES-CENTS QUARANTA-CINC EUROS amb NORANTA-QUATRE CÈNTIMS

0063		**U**	**Protecció de colzes o derivació**			
			Proteccion de colzes o derivació en T., amb dau d'ancoratge de formigó amb amb massa, tipus HM-20.			
A0140000	2,000	h	Manobre	27,52	55,04	
D01006	0,100	M3	Formigó HM-20 granulat 20 mm consistència plàstica, elaborat a o	168,91	16,89	
03003	0,100	M3	Transport i abocat formigó.	4,19	0,42	
%1	1,000	%	Mitjans auxiliars i despeses indirectes en % sobre la partida	72,40	0,72	
%2	2,000	%	Despeses indirectes en % sobre la partida	73,10	1,46	
			TOTAL PARTIDA			**74,53**

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de SETANTA-QUATRE EUROS amb CINQUANTA-TRES CÈNTIMS

N5001		**M**	**Canalització per telecomunicacions 2c63**			
			Excavació, repàs, compactació i rebliment de rasa de 0,3x0,650 m. un cop formada l'esplanada, en qualsevol classe de terreny inclòs roca, formació de canalització amb 2 tubs PVC 63 mm. de diàmetre formant prisma de formigó HM-20 per telecomunicacions, inclòs encofrat i desencofrat i mandrilat de la canalització. Tot inclòs completament acabat.			
G11010	0,150	M3	EXCAVACIÓ EN RASA QUALSEVOL CLASSE TERRENY INCLÒS ROCA, I/ CÀRRE	12,13	1,82	
F22014	0,100	M3	Rebliment i piconat de rases, al 95%PM, amb material de l'excava	6,30	0,63	
G22002	0,100	M3	TRANSPORT I DESCÀRREGA DE TERRES A ABOCADOR, CAMIÓ 12 TN.	11,92	1,19	
1235b	1,000	M	Canalització amb 2 tubs de PVC 63 mm	34,07	34,07	
%1	1,000	%	Mitjans auxiliars i despeses indirectes en % sobre la partida	37,70	0,38	
%2	2,000	%	Despeses indirectes en % sobre la partida	38,10	0,76	
			TOTAL PARTIDA			**38,85**

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRENTA-VUIT EUROS amb VUITANTA-CINC CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
N5021		**M**	**Canalització per telecomunicacions 4c110**			
			Excavació, repàs, compactació i rebliment de rasa de 0,40x0,70 m. un cop formada l'esplanada, en qualsevol classe de terreny inclòs roca, formació de canalització amb 4 tubs PVC 110 mm. de diàmetre formant prisma de formigó HM-20 per telecomunicacions, inclòs encofrat. Tot inclòs completament acabat.			
G11010	0,280	M3	EXCAVACIÓ EN RASA QUALSEVOL CLASSE TERRENY INCLÒS ROCA, I/ CÀRRE	12,13	3,40	
F22014	0,140	M3	Rebliment i piconat de rases, al 95%PM, amb material de l'excava	6,30	0,88	
G22002	0,170	M3	TRANSPORT I DESCÀRREGA DE TERRES A ABOCADOR, CAMIÓ 12 TN.	11,92	2,03	
tubs4	1,000	M	PRISMA 4C110, TUBS PVC RIGID GRAU RESISTENCIA XOC 7, FORMIGONATS	73,79	73,79	
%1	1,000	%	Mitjans auxiliars i despeses indirectes en % sobre la partida	80,10	0,80	
%2	2,000	%	Despeses indirectes en % sobre la partida	80,90	1,62	
				TOTAL PARTIDA.....		**82,52**

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de VUITANTA-DOS EUROS amb CINQUANTA-DOS CÈNTIMS

TT0505		**U**	**TRONETA TIPUS H PER A CANALITZACIONS TELEFÓNIQUES SOTERRADES, IN**			
			Construcció de troneta prefabricada de formigó de 70x70x85 cm, tipus 2C Localret o Telefònica tipus "H" completa, per a canalitzacions soterrades, inclòs bastiment i tapa de fos dúctil, tipus B-125, de 78x78 cm dimensions exteriors, segons característiques grafiades a plànol de detall. Tot inclòs completament acabat.			
D01004	0,827	M3	Formigó hm-20Fck= 150Kg/cm2, granulat 20 mm consistència plàstic	156,58	129,49	
03003	0,827	M3	Transport i abocat formigó.	4,19	3,47	
B0D71111	4,000	M2	TAULER D'ENCOFRAR 25 MM, 4 POSTES	6,72	26,88	
B0B2A100	79,000	KG	ACER AEH500S, 5100 KG/CM2 LIMIT EL., EN MALLA 20X20X6 MM., MANIP	1,52	120,08	
F222K410	2,000	M3	EXCAVACIÓ POU AÏLLAT D'ENTRE 2 I 4 M, QUALSEVOL TIPUS TERRENY IN	48,29	96,58	
BVA01010	1,000	UT	Tapa i bastiment troneta 2C	450,50	450,50	
B0A14200	3,000	kg	Filferro recuit de diàmetre 1,3 mm	2,05	6,15	
B0A31000	0,270	kg	Clau acer	1,92	0,52	
.	2,700	h	Oficial 1a d'obra pública	38,41	103,71	
A0140000	2,700	h	Manobre	27,52	74,30	
				TOTAL PARTIDA.....		**1.011,68**

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de MIL ONZE EUROS amb SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS

T01012		**U**	**TRONETA TIPUS M PER A CANALITZACIONS TELEFÓNIQUES SOTERRADES, IN**			
			Construcció d'arqueta tipus "M" complerta, per a canalitzacions soterrades, d'acord amb les característiques grafiades al plànol de detalls amb 2 tubs de PVC 40 mm fins a peu de parcel·la.			
D01004	0,025	M3	Formigó hm-20Fck= 150Kg/cm2, granulat 20 mm consistència plàstic	156,58	3,91	
03003	0,025	M3	Transport i abocat formigó.	4,19	0,10	
D03004	1,500	M2	Fàbrica de geros, del 30 cm de gruix, amb juntes de morter 1:6	88,21	132,32	
D03005	1,500	M2	Enfoscat fratassat, sense mastrejar, a parets, de 12/15 mm	14,78	22,17	
BVA01011	1,000	UT	Tapa i bastiment troneta M telefónica	0,85	0,85	
F222K410	0,320	M3	EXCAVACIÓ POU AÏLLAT D'ENTRE 2 I 4 M, QUALSEVOL TIPUS TERRENY IN	48,29	15,45	
.	2,000	h	Oficial 1a d'obra pública	38,41	76,82	
A0140000	2,000	h	Manobre	27,52	55,04	
				TOTAL PARTIDA.....		**306,66**

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de TRES-CENTS SIS EUROS amb SEIXANTA-SIS CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
rtgfd		**U**	**Connexió a cambra existent**			
			Connexió a cambra telefònica existent incloent excavació, demolició d'arqueta, càrrega i transport de sobrants a abocador, empiulament de tubs a l'interior i repàs exterior i interior d'arqueta.			
D01004	1,200	M3	Formigó hm-20Fck= 150Kg/cm2, granulat 20 mm consistència plàstic	156,58	187,90	
03003	1,200	M3	Transport i abocat formigó.	4,19	5,03	
.	6,000	h	Oficial 1a d'obra pública	38,41	230,46	
A0140000	6,000	h	Manobre	27,52	165,12	
G11010	2,000	M3	EXCAVACIÓ EN RASA QUALSEVOL CLASSE TERRENY INCLÒS ROCA, I/ CÀRRE	12,13	24,26	
F22014	2,000	M3	Rebliment i piconat de rases, al 95%PM, amb material de l'excava	6,30	12,60	
G22002	1,000	M3	TRANSPORT I DESCÀRREGA DE TERRES A ABOCADOR, CAMIÓ 12 TN.	11,92	11,92	
%1	1,000	%	Mitjans auxiliars i despeses indirectes en % sobre la partida	637,30	6,37	
%2	2,000	%	Despeses indirectes en % sobre la partida	643,70	12,87	
				TOTAL PARTIDA.....		**656,53**

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de SIS-CENTS CINQUANTA-SIS EUROS amb CINQUANTA-TRES CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
CAPITOL 02 ESPAIS INTERIORS EXISTENTS						
EJAB1111		**u**	**Acumulador ACS,100l,cubeta acer esmalt. aïllam.poliuretà,col.ver**			
			Acumulador per a aigua calenta sanitària de 100 l de capacitat, amb cubeta d'acer esmaltat i aïllament de poliuretà, col.locat en posició vertical amb fixacions murals i connectat			
A013J000	1,300	h	Ajudant lampista	36,79	47,83	
BJAB1120	1,000	u	Acumulador ACS,100l,cubeta acer esmalt.,aïll.poliuretà	538,35	538,35	
A012J000	1,300	h	Oficial 1a lampista	45,68	59,38	
			TOTAL PARTIDA			**645,56**

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de SIS-CENTS QUARANTA-CINC EUROS amb CINQUANTA-SIS CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
CAPITOL 03 VESTUARI DONES						
EJAB1111		**u**	**Acumulador ACS,100l,cubeta acer esmalt. aïllam.poliuretà,col.ver**			
			Acumulador per a aigua calenta sanitària de 100 l de capacitat, amb cubeta d'acer esmaltat i aïllament de poliuretà, col.locat en posició vertical amb fixacions murals i connectat			
A013J000	1,300	h	Ajudant lampista	36,79	47,83	
BJAB1120	1,000	u	Acumulador ACS,100l,cubeta acer esmalt.,aïll.poliuretà	538,35	538,35	
A012J000	1,300	h	Oficial 1a lampista	45,68	59,38	
			TOTAL PARTIDA			**645,56**

Puja el preu total de la partida a l´esmentada quantitat de SIS-CENTS QUARANTA-CINC EUROS amb CINQUANTA-SIS CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
CAPITOL 05 DESPATX						

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
CAPITOL 06 INSTAL·LACIONS NAU						

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
CAPITOL 07 ALTRES						

AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
	CAPITOL 01 EXTERIOR						
CAFIAF09	**u Cata de localització de serveis**						
	Cata amb mitjans manuals fins a trobar serveis existents						
							5,00
F2226123	**m3 Excav.rasa,amp:<=1m,fond.=<=2m,terreny n/clasf.,retro.mitj.+càrr**						
	Excavació de rasa de fins a 1 m d'amplària i fins a 2 m de fondària, en terreny no classificat, amb retroexcavadora mitjana i càrrega mecànica del material excavat						
	serveis	1	105,00	1,20	1,00	126,00	
							126,00
F228AM00	**m3 Rebliment i piconatge de rasa amb sorra**						
	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària més de 0,6 i fins a 1,5 m, amb sorra, en tongades de gruix de més de 25 i fins a 50 cm, utilitzant picó vibrant						
	serveis	1	105,00	1,20	0,30	37,80	
							37,80
F228A10F	**m3 Rebliment i piconatge de rasa amb material tolerable de l'excava**						
	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària més de 0,6 i fins a 1,5 m, amb material tolerable de la pròpia excavació, en tongades de gruix de fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant, amb compactació del 95 % PM						
	serveis	1	105,00	1,20	0,80	100,80	
							100,80
F2220A13	**m3 Excavació p/localitzar serveis,terr.n/clasf.,m.man.,càrr.+terres**						
	Excavació de rasa per a localitzar serveis, en terreny no classificat, amb mitjans manuals i càrrega amb les terres deixades a la vora						
							5,00
315form	**M Canonada sanejament de P.V.C. rígid, color teula, SN-4,315 mm.pr**						
	Subministre i col·locació de canonada sanejament de P.V.C. rígid, color teula, llisa, classe SN-4, per una càrrega de trencament de 13.500 Kg/m2, norma UNE-EN 1401-1, de 315 mm. de diàmetre amb juntes d'unió elàstica i part proporcional d'accessoris i peces especials, inclòs solera de formigó i recobert amb formigó HM-20 fins 10 cm per sobre de la generatriu superior.						
							106,00
GDB1U060	**u Solera de formigó HA-25/P/20/I, d'1,7 m de diàmetre i de 10 cm d**						
	Solera de formigó HA-25/P/20/I, d'1,7 m de diàmetre i de 10 cm de gruix, lleugerament armada amb una malla electrosoldada ME 30x15 cm, D:4-4 mm, B 500 T, en una quantia de 1,017 kg d'acer per m2 , per a pou de registre						
							2,00
FDD1A529	**m Paret pou circ.D=100cm,g=14cm,maó calat,arrebos.+llisc.int.1:0,5**						
	Paret per a pou circular de D=100 cm, de gruix 14 cm de maó calat, arrebossada i lliscada per dins amb morter mixt 1:0,5:4, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l						
							0,60
FDD1A099	**m Paret per a pou circular de D=100 cm de peces de formigó amb exe**						
	Paret per a pou circular de D=100 cm de peces de formigó amb execució prefabricada, col·locades amb morter mixt 1:0,5:4 inclosos pates d'acces.						
							3,00
FDDZ6DD4	**u Bastiment circ.,fos.dúctil,p/pou reg.+tapa abatib+tancapas D=600**						
	Bastiment circular de fosa dúctil per a pou de registre i tapa abatible i amb tanca, pas lliure de 600 mm de diàmetre i classe D400 segons norma UNE-EN 124, col·locat amb morter						

AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
							2,00
etgd12	**U Connexió de canonada d'escomesa de PVC 250 mm a col·lector a can**						
	Connexió de canonada d'escomesa de PVC 250 mm a canonada principal de PVC de qualsevol diàmetre amb colze PVC 250 mm a 90º i derivació 250/315 ó 400 mm sobre canonada principal o amb entronc en clip a 45º 250/315 ó 400 mm.						
							1,00
00013	**U Connexió de xarxa clavegueram a pou de registre existent**						
	Connexió de xarxa clavegueram a pou de registre existent. Inclòs material, obra civil, mà d'obra i accesoris necessaris. Tot inclòs completament acabat.						
							1,00
E2RA7LP0	**m3 Deposició controlada a dipòsit autoritzat de residus de terra i**						
	Deposició controlada a dipòsit autoritzat de residus de terra inerts amb una densitat 1,6 t/m3, procedents d'excavació, amb codi 170504 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)						
	serveis	1	105,00	1,20	0,30	37,80	
							37,80
F2R542A7	**m3 Transport residus,instal.gestió residus,camió 20t,càrrega mec.,**						
	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 20 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km						
	serveis	1	105,000	1,200	0,300	37,800	
							37,80
F2RA73G0	**m3 Deposició controlada a dipòsit autoritzat de residus barrejats i**						
	Deposició controlada a dipòsit autoritzat de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)						
							10,00
GPE01005	**M Tub PEAD D110 mm. 10bar PN**						
	Subministre i col·locació de tub de polietilè alta densitat (PE-50), UNE 53131 i 53133,de 110 mm de diàmetre exterior, de 10 atmòsferes de pressió nominal, amb unió electrosoldada, inclosa part proporcional de peces especials i d'accesoris necessaris i cinta de senyalització.						
							80,00
GFU01202	**U VÀLVULA COMPORTA 100MM,AMB TANCA ELÀSTICA RECOBERTA GOMA NITRILO**						
	Subministre i col·locació de vàlvula de comporta DN 100 PN-16, de fosa dúctil, eix roscat d'acer inoxidable, juntes tòriques , seients elàstics i cos revestit interior i exteriorment amb epoxi, tipus Hawle ó similar, incloses brides per connexió a canonada, amb eix telescòpic de maniobra a l'interior de tub allargador i trampilló.						
							2,00

AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
IFA010F02	**Ut Connexió de servei soterrada de proveïment d'aigua potable de 1.**						
	Subministrament i muntatge d'escomesa soterrada per a proveïment d'aigua potable de fins a 4 m de longitud, que uneix la xarxa general de distribució d'aigua potable de l'empresa subministradora amb la instal·lació general de l'edifici, continua en tot el recorregut sense unions o ensamblatges intermedis no registrables, formada per tub de polietilè PE 100, de 25 mm de diàmetre exterior, PN=16 atm i 2,3 mm de gruix, col·locada sobre llit de sorra de 15 cm de gruix, en el fons de la rasa prèviament excavada, degudament compactada i anivellada mitjançant equip manual amb picó vibrant, reblert lateral compactant fins als ronyons i posterior reblert amb la mateixa sorra fins a 10 cm per sobre la generatriu superior de la canonada; collaret de presa en càrrega col·locat sobre la xarxa general de distribució que serveix d'enllaç entre l'escomesa i la xarxa; clau de tall d'esfera de 1" de diàmetre amb comandament de clau de quadrat col·locada mitjançant unió roscada, situada al costat de l'edificació, fora dels límits de la propietat, allotjada en arqueta de dimensions interiors 48x48x60 cm d'obra de fàbrica, construïda amb fàbrica de maó calat tosc de 1/2 peu d'espessor, rebut amb morter de ciment, col·locada sobre solera de formigó en massa HM-20/P/20/I de 15 cm d'espessor, arrebossat i lliscat per l'interior amb morter de ciment i tancada superiorment amb marc i tapa de ferro colat dúctil, segons model de companyia subministradora. Fins i tot p/p d'accessoris i peces especials, demolició i aixecat del ferm existent, posterior reposició amb formigó en massa HM-20/P/20/I, i connexió a la xarxa. Sense incloure l'excavació ni el posterior reblert principal. Totalment muntada, connexionada i provada per l'empresa instal·ladora mitjançant les corresponents proves de servei (incloses en aquest preu).						
						3,00	
AUGUA01	**u Connexió a xarxa existent**						
						1,00	
FM213628	**u Hidrant soterrat,1x100mm,connex.D=4",munt.ext.**						
	Hidrant soterrat amb pericó de registre, amb una sortida de 100 mm de diàmetre i de 4" de diàmetre de connexió a la canonada, muntat a l'exterior						
						1,00	
FDGZU010	**m Banda contínua de plàstic de color per a malla senyalitzadora**						
	Banda contínua de plàstic de color, de 30 cm d'amplària, col·locada al llarg de la rasa a 20 cm per sobre de la canonada, per a malla senyalitzadora						
						80,00	
2222989	**U Boca de reg**						
	Subministre i col·locació boca de reg, metàl·lic i compacte, resistent al pas de vehicles pesats, DN-40 per racor Barcelona de 45 mm. diàmetre, amb brides PN-16, inclòs marc i arqueta rectangular, dimensions 300x400x250 mm, inclòs clau de pas model Hawle o similar de 65 mm. de diàmetre amb accesoris necessaris, amb eix telescòpic i trampilló a voravia, amb derivació de la canonada principal de diàmetre 63 mm.						
						1,00	
0063	**U Protecció de colzes o derivació**						
	Proteccion de colzes o derivació en T., amb dau d'ancoratge de formigó amb amb massa, tipus HM-20.						
						1,00	
N5001	**M Canalització per telecomunicacions 2c63**						
	Excavació, repàs, compactació i rebliment de rasa de 0,3x0,650 m. un cop formada l'esplanada, en qualsevol classe de terreny inclòs roca, formació de canalització amb 2 tubs PVC 63 mm. de diàmetre formant prisma de formigó HM-20 per telecomunicacions, inclòs encofrat i desencofrat i mandrilat de la canalització. Tot inclòs completament acabat.						
						2,00	

AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
N5021	**M Canalització per telecomunicacions 4c110**						
	Excavació, repàs, compactació i rebliment de rasa de 0,40x0,70 m. un cop formada l'esplanada, en qualsevol classe de terreny inclòs roca, formació de canalització amb 4 tubs PVC 110 mm. de diàmetre formant prisma de formigó HM-20 per telecomunicacions, inclòs encofrat. Tot inclòs completament acabat.						
							80,00
TT0505	**U TRONETA TIPUS H PER A CANALITZACIONS TELEFÓNIQUES SOTERRADES, IN**						
	Construcció de troneta prefabricada de formigó de 70x70xx85 cm, tipus 2C Localret o Telefònica tipus "H" complerta, per a canalitzacions soterrades, inclòs bastiment i tapa de fos dúctil, tipus B-125, de 78x78 cm dimensions exteriors, segons característiques grafiades a plànol de detall. Tot inclòs completament acabat.						
							1,00
T01012	**U TRONETA TIPUS M PER A CANALITZACIONS TELEFÓNIQUES SOTERRADES, IN**						
	Construcció d'arqueta tipus "M" complerta, per a canalitzacions soterrades, d'acord amb les característiques grafiades al plànol de detalls amb 2 tubs de PVC 40 mm fins a peu de parcel·la.						
							1,00
rtgfd	**U Connexió a cambra existent**						
	Connexió a cambra telefònica existent incloent excavació, demolició d'arqueta, càrrega i transport de sobrants a abocador, empiulament de tubs a l'interior i repàs exterior i interior d'arqueta.						
							1,00

AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
	CAPITOL 02 ESPAIS INTERIORS EXISTENTS						
GER02	**PA Desmuntatge enfustats**						
	Partida alçada a justificar pel desmuntatge de tot l'enfustat existent. Inclou enva entre vestibul i menjador. Segons criteri de la DO.						
							1,00
K2194421	**m2 Arrencada de paviment ceràmic, amb mitjans manuals i càrrega man**						
	Arrencada de paviment ceràmic, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor						
							33,00
L21JB211	**u Desmuntatge per a substitució d'inodor, abocador o bidet, aixete**						
	Desmuntatge per a substitució d'inodor, abocador o bidet, aixetes, mecanismes, desguassos i desconnexió de les xarxes d'aigua i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor						
							2,00
L21JD211	**u Desmuntatge per a substitució de lavabo o urinari, aixetes, sifó**						
	Desmuntatge per a substitució de lavabo o urinari, aixetes, sifó, desguassos i desconnexió de les xarxes d'aigua i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor						
							1,00
I2R540E0	**m3 Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autori**						
	Subministrament de contenidor metàl·lic de 5 m3 de capacitat i recollida amb residus inerts o no especials						
							5,00
K9DB1237	**m2 Paviment interior, de rajola de gres extruït esmaltat antillisca**						
	Paviment interior, de rajola de gres extruït esmaltat antilliscant, grup AI/AIIa (UNE-EN 14411), de forma rectangular o quadrada, preu alt, de 16 a 25 peces/m2, Indeterminatcol·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1-E (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)						
							33,00
K83E5H5C	**m2 Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura aut**						
	Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfileria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 51 mm, muntants cada 400 mm de 36 mm d'amplaria i canals de 36 mm d'amplaria, amb 1 placa amb duresa superficial (I) de 15 mm de gruix, fixada mecànicament i aïllament amb plaques de llana mineral de vidre						
							75,00
E82D1K1H	**m2 Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb**						
	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de gres premsat esmaltat de forma rectangular o quadrada, d'1 a 5 peces/m2, preu superior, grup BIb-BIIa (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)						
	cuina	1	2,50	0,80	2,00		
	dutxa	1	2,30	2,50	5,75		
	rentamans	1	1,50	0,80	1,20		
							8,95
K9QZ253M	**m2 Enllatat amb llates de fusta de pi tractada a l'autoclau amb sal**						
	Enllatat amb llates de fusta de pi tractada a l'autoclau amb sals de coure, de 25x50 mm, col·locades cada 30 cm i fixades mecànicament						
							33,00

AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
K9QAU010	**m2 Tarima de posts de fusta de pi de flandes tractats amb autoclau**						
	Tarima de posts de fusta de pi de flandes tractats amb autoclau amb sals de coure, de 30 mm de gruix i fins 120 mm d'amplària, col·locats separats 10 mm, sobre perfils de suport amb visos d'acer inoxidable						
							33,00
EAF3853D	**u Finestra d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, co**						
	Finestra d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles corredisses, per a un buit d'obra aproximat de 180x120 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 2 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 6A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C2 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies						
							1,00
EAF3813D	**u Finestra d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, co**						
	Finestra d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles corredisses, per a un buit d'obra aproximat de 120x120 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 2 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 6A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C2 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies						
							2,00
GER100	**u Tancaments fix i practicables amb tauler fenolic per a cabines**						
	Tancaments fix i practicables amb tauler fenolic per a tres cabines, dues d'inodors i una per a dutxa, segons plànols, amb tots els ferratges inclosos. Totalment acabat.						
							1,00
EAQDHA20	**u Fulla batent per a porta interior de 40 mm de gruix, 80 d'amplàr**						
	Fulla batent per a porta interior de 40 mm de gruix, 80 d'amplària i 210 cm alçària, de cares llises de tauler de fusta de densitat mitjana de 8mm de gruix, cantells emmarcats amb MDF i estructura interior de fusta, amb acabat xapat amb HPL, col·locada						
							2,00
GER101	**u Instal·lació fontaneria, desguasos, sanitaris i aixetes.**						
	Instal·lació de fontaneria AFS, ACS i desguasos de Vestuaris Dones compost de un inodors , una dutxa (AFS, ACS) i un rentamans (AFS, ACS). Totalment acabat i en funcionament. Inclou els inodor, plat de dutxa integrat al terra, rentamans i totes les aixetes. Serie bàsica.						
							1,00
EJAB1111	**u Acumulador ACS,100l,cubeta acer esmalt. aïllam.poliuretà,col.ver**						
	Acumulador per a aigua calenta sanitària de 100 l de capacitat, amb cubeta d'acer esmaltat i aïllament de poliuretà, col.locat en posició vertical amb fixacions murals i connectat						
							1,00
1Q71G111	**u Mobiliari per a cuina linial de 2,5 m de llargària, d'aglomerat**						
	Mobiliari per a cuina linial de 2,5 m de llargària, d'aglomerat amb melamina , amb mòduls baixos de 600 mm de fondària i 900 mm d'alçària, amb un mòdul de calaixos, un modul per a fregadera 1 seno i la resta portes. Tot col·locat						
							1,00
GER102	**u Instal·lació electrica i enllumenat**						
	Instal·lació elèctrica i enllumenat, despatx (no inclou quadre proteccions pero si les linies des d'aquest) compost per una linies d'endolls una linia enllumenat. Inclou serie basica de mecanismes i llums de superficie LED suficients.						
							1,00

AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
EQ9GU020	**u Mòdul de guixeta de 180 cm d'alçada, 30 cm d'amplada i 50 cm de**						
	Mòdul de guixeta de 180 cm d'alçada, 30 cm d'amplada i 50 cm de fons, amb una porta, construïda en pannells fenólics HPL, amb porta de 13 mm de gruix, amb cantells polits, separadors interiors horitzontals, sostre i base de 10 mm, laterals, separadors intermedis i fons perforat per a ventilació, de 4 mm de gruix.Equipada frontisses anti-vandàliques d'acer inoxidable, barres per a penjar d'alumini amb penjadors lliscants d'ABS, pany i numeració de la porta sobre embellidor del pany, amb potes regulables de PVC, fixat mecànicament a la paret i als mòduls laterals						
						5,00	
FQ115HA3	**u Banc senzill de fusta tropical pintat i envernissat, de 180 cm d**						
	Banc senzill de fusta tropical pintat i envernissat, de 100 cm de llargària, amb 13 llistons de 4,5x4,5 cm, sense respatller, cargols i passadors d'acer inoxidable i suports de ferro, de preu superior.						
						1,00	
EEGAA34E	**u Bomba de calor partida d'expansió directa amb condensació per ai**						
	Bomba de calor partida d'expansió directa amb condensació per aire, amb una unitat interior de tipus mural, potència frigorífica nominal de 2.2 a 2.7 kW, potència calorífica nominal de 2.7 a 3.2 kW, amb uns coeficients d'eficiència energètica estacionals SEER de >= 8.5 (A+++) i SCOP de >= 5.1 (A+++) segons REGLAMENTO (UE) 206/2012, alimentació elèctrica monofàsica de 230 V, motor de tipus DC Inverter i compressor hermètic rotatiu, gas refrigerant R32, nivell de potència acústica segons REGLAMENTO (UE) 206/2012, de preu superior, col.locada						
						2,00	
K8989240	**m2 Pintat de parament vertical interior, amb pintura plàstica**						
	Pintat de parament vertical interior, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa de fons diluïda i dues d'acabat						
						75,00	

AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
	CAPITOL 03 VESTUARI DONES						
E614GSAH	**m2 Paredó recolzat divisòria de 10 cm de gruix, de totxana de 290x1**						
	Paredó recolzat divisòria de 10 cm de gruix, de totxana de 290x140x100 mm, LD, categoria I, segons norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 10 (10 N/mm2) de designació (G) segons la norma UNE-EN 998-2						
							24,00
E8112142	**m2 Arrebossat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00**						
	Arrebossat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W0, segons UNE-EN 998-1, remolinat						
	paret porta part nau	1	2,46	2,70	6,64		
	paret nau part nau	1	4,10	2,70	11,07		
	paret interior	2	2,30	2,50	11,50		
	paret zona dutxa	1	0,80	2,50	2,00		
							31,21
K9DB1237	**m2 Paviment interior, de rajola de gres extruït esmaltat antillisca**						
	Paviment interior, de rajola de gres extruït esmaltat antilliscant, grup AI/AIIa (UNE-EN 14411), de forma rectangular o quadrada, preu alt, de 16 a 25 peces/m2, Indeterminatcol·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1-E (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)						
							9,00
K83E5H5C	**m2 Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura aut**						
	Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfileria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 51 mm, muntants cada 400 mm de 36 mm d'amplaria i canals de 36 mm d'amplaria, amb 1 placa amb duresa superficial (I) de 15 mm de gruix, fixada mecànicament i aïllament amb plaques de llana mineral de vidre						
	paret exterior	1	4,00	2,50	10,00		
	paret porta	1	2,30	2,50	5,75		
	paret nau	1	4,00	2,50	10,00		
							25,75
E82D1K1H	**m2 Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb**						
	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de gres premsat esmaltat de forma rectangular o quadrada, d'1 a 5 peces/m2, preu superior, grup BIb-BIIa (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)						
	paret exterior	1	1,90	2,50	4,75		
	paret wc dutxa	1	2,30	2,50	5,75		
	lateral dutxa	1	1,20	2,50	3,00		
							13,50
K9QZ253M	**m2 Enllatat amb llates de fusta de pi tractada a l'autoclau amb sal**						
	Enllatat amb llates de fusta de pi tractada a l'autoclau amb sals de coure, de 25x50 mm, col·locades cada 30 cm i fixades mecànicament						
							10,00
K9QAU010	**m2 Tarima de posts de fusta de pi de flandes tractats amb autoclau**						
	Tarima de posts de fusta de pi de flandes tractats amb autoclau amb sals de coure, de 30 mm de gruix i fins 120 mm d'amplària, col·locats separats 10 mm, sobre perfils de suport amb visos d'acer inoxidable						
							10,00

AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
EAF3813D	**u Finestra d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, co**						
	Finestra d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles corredisses, per a un buit d'obra aproximat de 120x120 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 2 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 6A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C2 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies						
							2,00
EAQDHA20	**u Fulla batent per a porta interior de 40 mm de gruix, 80 d'amplàr**						
	Fulla batent per a porta interior de 40 mm de gruix, 80 d'amplària i 210 cm alçària, de cares llises de tauler de fusta de densitat mitjana de 8mm de gruix, cantells emmarcats amb MDF i estructura interior de fusta, amb acabat xapat amb HPL, col·locada						
							2,00
GER101	**u Instal·lació fontaneria, desguasos, sanitaris i aixetes.**						
	Instal·lació de fontaneria AFS, ACS i desguasos de Vestuaris Dones compost de un inodors , una dutxa (AFS, ACS) i un rentamans (AFS, ACS). Totalment acabat i en funcionament. Inclou els inodor, plat de dutxa integrat al terra, rentamans i totes les aixetes. Serie bàsica.						
							1,00
EJAB1111	**u Acumulador ACS,100l,cubeta acer esmalt. aïllam.poliuretà,col.ver**						
	Acumulador per a aigua calenta sanitària de 100 l de capacitat, amb cubeta d'acer esmaltat i aïllament de poliuretà, col.locat en posició vertical amb fixacions murals i connectat						
							1,00
GER102	**u Instal·lació electrica i enllumenat**						
	Instal·lació elèctrica i enllumenat, despatx (no inclou quadre proteccions pero si les linies des d'aquest) compost per una linies d'endolls una linia enllumenat. Inclou serie basica de mecanismes i llums de superficie LED suficients.						
							1,00
EQ9GU020	**u Mòdul de guixeta de 180 cm d'alçada, 30 cm d'amplada i 50 cm de**						
	Mòdul de guixeta de 180 cm d'alçada, 30 cm d'amplada i 50 cm de fons, amb una porta, construïda en pannells fenólics HPL, amb porta de 13 mm de gruix, amb cantells polits, separadors interiors horitzontals, sostre i base de 10 mm, laterals, separadors intermedis i fons perforat per a ventilació, de 4 mm de gruix.Equipada frontisses anti-vandàliques d'acer inoxidable, barres per a penjar d'alumini amb penjadors lliscants d'ABS, pany i numeració de la porta sobre embellidor del pany, amb potes regulables de PVC, fixat mecànicament a la paret i als mòduls laterals						
							2,00
FQ115HA3	**u Banc senzill de fusta tropical pintat i envernissat, de 180 cm d**						
	Banc senzill de fusta tropical pintat i envernissat, de 100 cm de llargària, amb 13 llistons de 4,5x4,5 cm, sense respatller, cargols i passadors d'acer inoxidable i suports de ferro, de preu superior.						
							1,00
EEGAA34E	**u Bomba de calor partida d'expansió directa amb condensació per ai**						
	Bomba de calor partida d'expansió directa amb condensació per aire, amb una unitat interior de tipus mural, potència frigorífica nominal de 2.2 a 2.7 kW, potència calorífica nominal de 2.7 a 3.2 kW, amb uns coeficients d'eficiència energètica estacionals SEER de >= 8.5 (A+++) i SCOP de >= 5.1 (A+++) segons REGLAMENTO (UE) 206/2012, alimentació elèctrica monofàsica de 230 V, motor de tipus DC Inverter i compressor hermètic rotatiu, gas refrigerant R32, nivell de potència acústica segons REGLAMENTO (UE) 206/2012, de preu superior, col.locada						
							1,00

AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
K8989240	**m2 Pintat de parament vertical interior, amb pintura plàstica**						
	Pintat de parament vertical interior, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa de fons diluïda i dues d'acabat						
							65,00

AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
	CAPITOL 05 DESPATX						
E614GSAH	**m2 Paredó recolzat divisòria de 10 cm de gruix, de totxana de 290x1**						
	Paredó recolzat divisòria de 10 cm de gruix, de totxana de 290x140x100 mm, LD, categoria I, segons norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 10 (10 N/mm2) de designació (G) segons la norma UNE-EN 998-2						
							17,00
E8112142	**m2 Arrebossat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00**						
	Arrebossat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W0, segons UNE-EN 998-1, remolinat						
	paret porta part nau	1	2,21		2,70	5,97	
	paret nau part nau	1	4,10		2,70	11,07	
							17,04
K9DB1237	**m2 Paviment interior, de rajola de gres extruït esmaltat antillisca**						
	Paviment interior, de rajola de gres extruït esmaltat antilliscant, grup AI/AIIa (UNE-EN 14411), de forma rectangular o quadrada, preu alt, de 16 a 25 peces/m2, Indeterminatcol·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1-E (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)						
							8,00
K83E5H5C	**m2 Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura aut**						
	Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfileria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 51 mm, muntants cada 400 mm de 36 mm d'amplaria i canals de 36 mm d'amplaria, amb 1 placa amb duresa superficial (I) de 15 mm de gruix, fixada mecànicament i aïllament amb plaques de llana mineral de vidre						
	paret exterior	1	4,00		2,50	10,00	
	paret porta	1	2,10		2,50	5,25	
	paret nau	1	4,00		2,50	10,00	
							25,25
K9QZ253M	**m2 Enllatat amb llates de fusta de pi tractada a l'autoclau amb sal**						
	Enllatat amb llates de fusta de pi tractada a l'autoclau amb sals de coure, de 25x50 mm, col·locades cada 30 cm i fixades mecànicament						
							8,00
K9QAU010	**m2 Tarima de posts de fusta de pi de flandes tractats amb autoclau**						
	Tarima de posts de fusta de pi de flandes tractats amb autoclau amb sals de coure, de 30 mm de gruix i fins 120 mm d'amplària, col·locats separats 10 mm, sobre perfils de suport amb visos d'acer inoxidable						
							8,00
EAF3813D	**u Finestra d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, co**						
	Finestra d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles corredisses, per a un buit d'obra aproximat de 120x120 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 2 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 6A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C2 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies						
							3,00
EAQDHA20	**u Fulla batent per a porta interior de 40 mm de gruix, 80 d'amplàr**						
	Fulla batent per a porta interior de 40 mm de gruix, 80 d'amplària i 210 cm alçària, de cares llises de tauler de fusta de densitat mitjana de 8mm de gruix, cantells emmarcats amb MDF i estructura interior de fusta, amb acabat xapat amb HPL, col·locada						
							1,00

AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
GER102	**u Instal·lació electrica i enllumenat**						
	Instal·lació elèctrica i enllumenat, despatx (no inclou quadre proteccions pero si les linies des d'aquest) compost per una linies d'endolls una linia enllumenat. Inclou serie basica de mecanismes i llums de superficie LED suficients.						
							1,00
EEGAA34E	**u Bomba de calor partida d'expansió directa amb condensació per ai**						
	Bomba de calor partida d'expansió directa amb condensació per aire, amb una unitat interior de tipus mural, potència frigorífica nominal de 2.2 a 2.7 kW, potència calorífica nominal de 2.7 a 3.2 kW, amb uns coeficients d'eficiència energètica estacionals SEER de >= 8.5 (A+++) i SCOP de >= 5.1 (A+++) segons REGLAMENTO (UE) 206/2012, alimentació elèctrica monofàsica de 230 V, motor de tipus DC Inverter i compressor hermètic rotatiu, gas refrigerant R32, nivell de potència acústica segons REGLAMENTO (UE) 206/2012, de preu superior, col.locada						
							1,00
K8989240	**m2 Pintat de parament vertical interior, amb pintura plàstica**						
	Pintat de parament vertical interior, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa de fons diluïda i dues d'acabat						
							50,00

AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
	CAPITOL 06 INSTAL·LACIONS NAU						
4G411333	**u Quadre de comandament i protecció**						
	Quadre de comandament i protecció de superficie per l'interior de la nau, per a instal·lació d'electrificació amb 3 circuits monofàsics per llum 6 circuits monofasics per endolls i un circuit trifàsic per endolls, amb interruptor automàtic magnetotèrmic tipus IGA de 25 A d'intensitat nominal, interruptors diferencials de 40 A d'intensitat nominal amb la quatitat necessària i interruptors de protecció magnetotèrmica a cada circuit, col·locat en caixa amb mòduls suficients i de reserva, mòduls de material autoextingible, amb porta, tub de PVC de DN 32 mm, connexió amb el comptador amb conductors de coure H07V-R de 16 mm2 de secció, i cablejat intern de la caixa amb conductor de coure H07V-R de 6 mm2 de secció.						
						1,00	
GER103	**u Distrubució i endolls nau**						
	Linia de distribució trifàsica per l'interior de la nau amb secció de 6 mm2 i soportada mitjançant safata tipus regiband, amb 3 caixes per endolls amb dos endolls monofàsics i un trifàsic tot de 16A cada una.						
						1,00	
GER104	**u Distribució i llums nau**						
	Distribució de linia monofàsica d'enllumenat per a dues enceses amb secció 2,5 mm2.amb tub tipus fergondur desde la safata regibanb existent fins al punt de llum, inclou 11 campanes LED de 100W 10.000 Lm 3000ºK.i els interruptors d'encesa.						
						1,00	
GER105	**u Distribució AFS**						
	Dustribució d'AFS fins als vestuaris i fins als 3 punts de boca per manega de reg (segons plànols) inclou escomesa des del punt d'entrada.						
						1,00	
GER108	**PA PA a justificar pel reforç de les vigues de fusta exterior.**						
	Partida alçada a justificar pel reforç de les vigues que suporten el cobert exterior.						
						1,00	

AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
	CAPITOL 07 ALTRES						
SS01	**U SEGURETAT I SALUT DE L'OBRA**						
							1,00
GER109	**PA PA a justificar per imprevistos d'obra**						
							1,00

PRESSUPOST

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	CAPITOL 01 EXTERIOR			
CAFIAF09	**u Cata de localització de serveis**			
	Cata amb mitjans manuals fins a trobar serveis existents			
		5,00	140,76	703,80
F2226123	**m3 Excav.rasa,amp:<=1m,fond.=<=2m,terreny n/clasf.,retro.mitj.+càrr**			
	Excavació de rasa de fins a 1 m d'amplària i fins a 2 m de fondària, en terreny no classificat, amb retroexcavadora mitjana i càrrega mecànica del material excavat			
		126,00	17,22	2.169,72
F228AM00	**m3 Rebliment i piconatge de rasa amb sorra**			
	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària més de 0,6 i fins a 1,5 m, amb sorra, en tongades de gruix de més de 25 i fins a 50 cm, utilitzant picó vibrant			
		37,80	73,03	2.760,53
F228A10F	**m3 Rebliment i piconatge de rasa amb material tolerable de l'excava**			
	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària més de 0,6 i fins a 1,5 m, amb material tolerable de la pròpia excavació, en tongades de gruix de fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant, amb compactació del 95 % PM			
		100,80	24,10	2.429,28
F2220A13	**m3 Excavació p/localitzar serveis,terr.n/clasf.,m.man.,càrr.+terres**			
	Excavació de rasa per a localitzar serveis, en terreny no classificat, amb mitjans manuals i càrrega amb les terres deixades a la vora			
		5,00	75,41	377,05
315form	**M Canonada sanejament de P.V.C. rígid, color teula, SN-4,315 mm.pr**			
	Subministre i col·locació de canonada sanejament de P.V.C. rígid, color teula, llisa, classe SN-4, per una càrrega de trencament de 13.500 Kg/m2, norma UNE-EN 1401-1, de 315 mm. de diàmetre amb juntes d'unió elàstica i part proporcional d'accessoris i peces especials, inclòs solera de formigó i recobert amb formigó HM-20 fins 10 cm per sobre de la generatriu superior.			
		106,00	113,37	12.017,22
GDB1U060	**u Solera de formigó HA-25/P/20/I, d'1,7 m de diàmetre i de 10 cm d**			
	Solera de formigó HA-25/P/20/I, d'1,7 m de diàmetre i de 10 cm de gruix, lleugerament armada amb una malla electrosoldada ME 30x15 cm, D:4-4 mm, B 500 T, en una quantia de 1,017 kg d'acer per m2 , per a pou de registre			
		2,00	51,02	102,04
FDD1A529	**m Paret pou circ.D=100cm,g=14cm,maó calat,arrebos.+llisc.int.1:0,5**			
	Paret per a pou circular de D=100 cm, de gruix 14 cm de maó calat, arrebossada i lliscada per dins amb morter mixt 1:0,5:4, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l			
		0,60	388,11	232,87
FDD1A099	**m Paret per a pou circular de D=100 cm de peces de formigó amb exe**			
	Paret per a pou circular de D=100 cm de peces de formigó amb execució prefabricada, col·locades amb morter mixt 1:0,5:4 inclosos pates d'acces.			
		3,00	158,81	476,43
FDDZ6DD4	**u Bastiment circ.,fos.dúctil,p/pou reg.+tapa abatib+tancapas D=600**			
	Bastiment circular de fosa dúctil per a pou de registre i tapa abatible i amb tanca, pas lliure de 600 mm de diàmetre i classe D400 segons norma UNE-EN 124, col·locat amb morter			
		2,00	223,87	447,74

PRESSUPOST

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
etgd12	**U Connexió de canonada d'escomesa de PVC 250 mm a col·lector a can**			
	Connexió de canonada d'escomesa de PVC 250 mm a canonada principal de PVC de qualsevol diàmetre amb colze PVC 250 mm a 90º i derivació 250/315 ó 400 mm sobre canonada principal o amb entronc en clip a 45º 250/315 ó 400 mm.			
		1,00	246,28	246,28
00013	**U Connexió de xarxa clavegueram a pou de registre existent**			
	Connexió de xarxa clavegueram a pou de registre existent. Inclòs material, obra civil, mà d'obra i accesoris necessaris. Tot inclòs completament acabat.			
		1,00	899,03	899,03
E2RA7LP0	**m3 Deposició controlada a dipòsit autoritzat de residus de terra i**			
	Deposició controlada a dipòsit autoritzat de residus de terra inerts amb una densitat 1,6 t/m3, procedents d'excavació, amb codi 170504 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)			
		37,80	7,88	297,86
F2R542A7	**m3 Transport residus,instal.gestió residus,camió 20t,càrrega mec.,**			
	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 20 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km			
		37,80	7,58	286,52
F2RA73G0	**m3 Deposició controlada a dipòsit autoritzat de residus barrejats i**			
	Deposició controlada a dipòsit autoritzat de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)			
		10,00	34,70	347,00
GPE01005	**M Tub PEAD D110 mm. 10bar PN**			
	Subministre i col·locació de tub de polietilè alta densitat (PE-50), UNE 53131 i 53133,de 110 mm de diàmetre exterior, de 10 atmòsferes de pressió nominal, amb unió electrosoldada, inclosa part proporcional de peces especials i d'accesoris necessaris i cinta de senyalització.			
		80,00	28,87	2.309,60
GFU01202	**U VÀLVULA COMPORTA 100MM,AMB TANCA ELÀSTICA RECOBERTA GOMA NITRILO**			
	Subministre i col·locació de vàlvula de comporta DN 100 PN-16, de fosa dúctil, eix roscat d'acer inoxidable, juntes tòriques , seients elàstics i cos revestit interior i exteriorment amb epoxi, tipus Hawle ó similar, incloses brides per connexió a canonada, amb eix telescòpic de maniobra a l'interior de tub allargador i trampilló.			
		2,00	718,05	1.436,10

PRESSUPOST

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
IFA010F02	**Ut Connexió de servei soterrada de proveïment d'aigua potable de 1.**			
	Subministrament i muntatge d'escomesa soterrada per a proveïment d'aigua potable de fins a 4 m de longitud, que uneix la xarxa general de distribució d'aigua potable de l'empresa subministradora amb la instal·lació general de l'edifici, continua en tot el recorregut sense unions o ensamblatges intermedis no registrables, formada per tub de polietilè PE 100, de 25 mm de diàmetre exterior, PN=16 atm i 2,3 mm de gruix, col·locada sobre llit de sorra de 15 cm de gruix, en el fons de la rasa prèviament excavada, degudament compactada i anivellada mitjançant equip manual amb picó vibrant, reblert lateral compactant fins als ronyons i posterior reblert amb la mateixa sorra fins a 10 cm per sobre la generatriu superior de la canonada; collaret de presa en càrrega col·locat sobre la xarxa general de distribució que serveix d'enllaç entre l'escomesa i la xarxa; clau de tall d'esfera de 1" de diàmetre amb comandament de clau de quadrat col·locada mitjançant unió roscada, situada al costat de l'edificació, fora dels límits de la propietat, allotjada en arqueta de dimensions interiors 48x48x60 cm d'obra de fàbrica, construïda amb fàbrica de maó calat tosc de 1/2 peu d'espessor, rebut amb morter de ciment, col·locada sobre solera de formigó en massa HM-20/P/20/I de 15 cm d'espessor, arrebossat i lliscat per l'interior amb morter de ciment i tancada superiorment amb marc i tapa de ferro colat dúctil, segons model de companyia subministradora. Fins i tot p/p d'accessoris i peces especials, demolició i aixecat del ferm existent, posterior reposició amb formigó en massa HM-20/P/20/I, i connexió a la xarxa. Sense incloure l'excavació ni el posterior reblert principal. Totalment muntada, connexionada i provada per l'empresa instal·ladora mitjançant les corresponents proves de servei (incloses en aquest preu).			
		3,00	555,98	1.667,94
AUGUA01	**u Connexió a xarxa existent**			
		1,00	296,38	296,38
FM213628	**u Hidrant soterrat,1x100mm,connex.D=4",munt.ext.**			
	Hidrant soterrat amb pericó de registre, amb una sortida de 100 mm de diàmetre i de 4" de diàmetre de connexió a la canonada, muntat a l'exterior			
		1,00	887,42	887,42
FDGZU010	**m Banda contínua de plàstic de color per a malla senyalitzadora**			
	Banda contínua de plàstic de color, de 30 cm d'amplària, col·locada al llarg de la rasa a 20 cm per sobre de la canonada, per a malla senyalitzadora			
		80,00	0,50	40,00
2222989	**U Boca de reg**			
	Subministre i col·locació boca de reg, metàl·lic i compacte, resistent al pas de vehicles pesats, DN-40 per racor Barcelona de 45 mm. diàmetre, amb brides PN-16, inclòs marc i arqueta rectangular, dimensions 300x400x250 mm, inclòs clau de pas model Hawle o similar de 65 mm. de diàmetre amb accesoris necessaris, amb eix telescòpic i trampilló a voravia, amb derivació de la canonada principal de diàmetre 63 mm.			
		1,00	345,94	345,94
0063	**U Protecció de colzes o derivació**			
	Proteccion de colzes o derivació en T., amb dau d'ancoratge de formigó amb amb massa, tipus HM-20.			
		1,00	74,53	74,53
N5001	**M Canalització per telecomunicacions 2c63**			
	Excavació, repàs, compactació i rebliment de rasa de 0,3x0,650 m. un cop formada l'esplanada, en qualsevol classe de terreny inclòs roca, formació de canalització amb 2 tubs PVC 63 mm. de diàmetre formant prisma de formigó HM-20 per telecomunicacions, inclòs encofrat i desencofrat i mandrilat de la canalització. Tot inclòs completament acabat.			
		2,00	38,85	77,70

PRESSUPOST

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
N5021	**M Canalització per telecomunicacions 4c110**			
	Excavació, repàs, compactació i rebliment de rasa de 0,40x0,70 m. un cop formada l'esplanada, en qualsevol classe de terreny inclòs roca, formació de canalització amb 4 tubs PVC 110 mm. de diàmetre formant prisma de formigó HM-20 per telecomunicacions, inclòs encofrat. Tot inclòs completament acabat.			
		80,00	82,52	6.601,60
TT0505	**U TRONETA TIPUS H PER A CANALITZACIONS TELEFÓNIQUES SOTERRADES, IN**			
	Construcció de troneta prefabricada de formigó de 70x70xx85 cm, tipus 2C Localret o Telefònica tipus "H" complerta, per a canalitzacions soterrades, inclòs bastiment i tapa de fos dúctil, tipus B-125, de 78x78 cm dimensions exteriors, segons característiques grafiades a plànol de detall. Tot inclòs completament acabat.			
		1,00	1.011,68	1.011,68
T01012	**U TRONETA TIPUS M PER A CANALITZACIONS TELEFÓNIQUES SOTERRADES, IN**			
	Construcció d'arqueta tipus "M" complerta, per a canalitzacions soterrades, d'acord amb les característiques grafiades al plànol de detalls amb 2 tubs de PVC 40 mm fins a peu de parcel·la.			
		1,00	306,66	306,66
rtgfd	**U Connexió a cambra existent**			
	Connexió a cambra telefònica existent incloent excavació, demolició d'arqueta, càrrega i transport de sobrants a abocador, empiulament de tubs a l'interior i repàs exterior i interior d'arqueta.			
		1,00	656,53	656,53
	TOTAL CAPITOL 01 EXTERIOR.....			**39.505,45**

PRESSUPOST

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	CAPITOL 02 ESPAIS INTERIORS EXISTENTS			
GER02	**PA Desmuntatge enfustats**			
	Partida alçada a justificar pel desmuntatge de tot l'enfustat existent. Inclou enva entre vestibul i menjador. Segons criteri de la DO.			
		1,00	800,00	800,00
K2194421	**m2 Arrencada de paviment ceràmic, amb mitjans manuals i càrrega man**			
	Arrencada de paviment ceràmic, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor			
		33,00	13,65	450,45
L21JB211	**u Desmuntatge per a substitució d'inodor, abocador o bidet, aixete**			
	Desmuntatge per a substitució d'inodor, abocador o bidet, aixetes, mecanismes, desguassos i desconnexió de les xarxes d'aigua i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor			
		2,00	54,18	108,36
L21JD211	**u Desmuntatge per a substitució de lavabo o urinari, aixetes, sifó**			
	Desmuntatge per a substitució de lavabo o urinari, aixetes, sifó, desguassos i desconnexió de les xarxes d'aigua i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor			
		1,00	49,63	49,63
I2R540E0	**m3 Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autori**			
	Subministrament de contenidor metàl·lic de 5 m3 de capacitat i recollida amb residus inerts o no especials			
		5,00	45,80	229,00
K9DB1237	**m2 Paviment interior, de rajola de gres extruït esmaltat antillisca**			
	Paviment interior, de rajola de gres extruït esmaltat antilliscant, grup AI/AIIa (UNE-EN 14411), de forma rectangular o quadrada, preu alt, de 16 a 25 peces/m2, Indeterminatcol·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1-E (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)			
		33,00	84,96	2.803,68
K83E5H5C	**m2 Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura aut**			
	Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfileria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 51 mm, muntants cada 400 mm de 36 mm d'amplaria i canals de 36 mm d'amplaria, amb 1 placa amb duresa superficial (I) de 15 mm de gruix, fixada mecànicament i aïllament amb plaques de llana mineral de vidre			
		75,00	77,46	5.809,50
E82D1K1H	**m2 Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb**			
	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de gres premsat esmaltat de forma rectangular o quadrada, d'1 a 5 peces/m2, preu superior, grup BIb-BIIa (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)			
		8,95	76,88	688,08
K9QZ253M	**m2 Enllatat amb llates de fusta de pi tractada a l'autoclau amb sal**			
	Enllatat amb llates de fusta de pi tractada a l'autoclau amb sals de coure, de 25x50 mm, col·locades cada 30 cm i fixades mecànicament			
		33,00	29,64	978,12
K9QAU010	**m2 Tarima de posts de fusta de pi de flandes tractats amb autoclau**			
	Tarima de posts de fusta de pi de flandes tractats amb autoclau amb sals de coure, de 30 mm de gruix i fins 120 mm d'amplària, col·locats separats 10 mm, sobre perfils de suport amb visos d'acer inoxidable			

PRESSUPOST

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
		33,00	117,84	3.888,72
EAF3853D	**u Finestra d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, co**			
	Finestra d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles corredisses, per a un buit d'obra aproximat de 180x120 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 2 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 6A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C2 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies			
		1,00	740,64	740,64
EAF3813D	**u Finestra d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, co**			
	Finestra d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles corredisses, per a un buit d'obra aproximat de 120x120 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 2 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 6A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C2 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies			
		2,00	536,91	1.073,82
GER100	**u Tancaments fix i practicables amb tauler fenolic per a cabines**			
	Tancaments fix i practicables amb tauler fenolic per a tres cabines, dues d'inodors i una per a dutxa, segons plànols, amb tots els ferratges inclosos. Totalment acabat.			
		1,00	4.248,18	4.248,18
EAQDHA20	**u Fulla batent per a porta interior de 40 mm de gruix, 80 d'amplàr**			
	Fulla batent per a porta interior de 40 mm de gruix, 80 d'amplària i 210 cm alçària, de cares llises de tauler de fusta de densitat mitjana de 8mm de gruix, cantells emmarcats amb MDF i estructura interior de fusta, amb acabat xapat amb HPL, col·locada			
		2,00	329,18	658,36
GER101	**u Instal·lació fontaneria, desguasos, sanitaris i aixetes.**			
	Instal·lació de fontaneria AFS, ACS i desguasos de Vestuaris Dones compost de un inodors , una dutxa (AFS, ACS) i un rentamans (AFS, ACS). Totalment acabat i en funcionament. Inclou els inodor, plat de dutxa integrat al terra, rentamans i totes les aixetes. Serie bàsica.			
		1,00	1.758,55	1.758,55
EJAB1111	**u Acumulador ACS,100l,cubeta acer esmalt. aïllam.poliuretà,col.ver**			
	Acumulador per a aigua calenta sanitària de 100 l de capacitat, amb cubeta d'acer esmaltat i aïllament de poliuretà, col.locat en posició vertical amb fixacions murals i connectat			
		1,00	645,56	645,56
1Q71G111	**u Mobiliari per a cuina linial de 2,5 m de llargària, d'aglomerat**			
	Mobiliari per a cuina linial de 2,5 m de llargària, d'aglomerat amb melamina , amb mòduls baixos de 600 mm de fondària i 900 mm d'alçària, amb un mòdul de calaixos, un modul per a fregadera 1 seno i la resta portes. Tot col·locat			
		1,00	948,43	948,43
GER102	**u Instal·lació electrica i enllumenat**			
	Instal·lació elèctrica i enllumenat, despatx (no inclou quadre proteccions pero si les linies des d'aquest) compost per una linies d'endolls una linia enllumenat. Inclou serie basica de mecanismes i llums de superficie LED suficients.			
		1,00	395,18	395,18
EQ9GU020	**u Mòdul de guixeta de 180 cm d'alçada, 30 cm d'amplada i 50 cm de**			
	Mòdul de guixeta de 180 cm d'alçada, 30 cm d'amplada i 50 cm de fons, amb una porta, construïda en pannells fenólics HPL, amb porta de 13 mm de gruix, amb cantells polits, separadors interiors horitzontals, sostre i base de 10 mm, laterals, separadors intermedis i fons perforat per a ventilació, de 4 mm de gruix.Equipada frontisses anti-vandàliques d'acer inoxidable, barres per a penjar d'alumini amb penjadors lliscants d'ABS, pany i numeració de la porta sobre embellidor del pany, amb potes regulables de PVC, fixat mecànicament a la paret i als mòduls laterals			

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
		5,00	386,21	1.931,05
FQ115HA3	**u Banc senzill de fusta tropical pintat i envernissat, de 180 cm d**			
	Banc senzill de fusta tropical pintat i envernissat, de 100 cm de llargària, amb 13 llistons de 4,5x4,5 cm, sense respatller, cargols i passadors d'acer inoxidable i suports de ferro, de preu superior.			
		1,00	316,14	316,14
EEGAA34E	**u Bomba de calor partida d'expansió directa amb condensació per ai**			
	Bomba de calor partida d'expansió directa amb condensació per aire, amb una unitat interior de tipus mural, potència frigorífica nominal de 2.2 a 2.7 kW, potència calorífica nominal de 2.7 a 3.2 kW, amb uns coeficients d'eficiència energètica estacionals SEER de >= 8.5 (A+++) i SCOP de >= 5.1 (A+++) segons REGLAMENTO (UE) 206/2012, alimentació elèctrica monofàsica de 230 V, motor de tipus DC Inverter i compressor hermètic rotatiu, gas refrigerant R32, nivell de potència acústica segons REGLAMENTO (UE) 206/2012, de preu superior, col.locada			
		2,00	1.704,27	3.408,54
K8989240	**m2 Pintat de parament vertical interior, amb pintura plàstica**			
	Pintat de parament vertical interior, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa de fons diluïda i dues d'acabat			
		75,00	14,68	1.101,00
	TOTAL CAPITOL 02 ESPAIS INTERIORS EXISTENTS.....			**33.030,99**

PRESSUPOST

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	CAPITOL 03 VESTUARI DONES			
E614GSAH	**m2 Paredó recolzat divisòria de 10 cm de gruix, de totxana de 290x1**			
	Paredó recolzat divisòria de 10 cm de gruix, de totxana de 290x140x100 mm, LD, categoria I, segons norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 10 (10 N/mm2) de designació (G) segons la norma UNE-EN 998-2			
		24,00	50,52	1.212,48
E8112142	**m2 Arrebossat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00**			
	Arrebossat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W0, segons UNE-EN 998-1, remolinat			
		31,21	38,53	1.202,52
K9DB1237	**m2 Paviment interior, de rajola de gres extruït esmaltat antillisca**			
	Paviment interior, de rajola de gres extruït esmaltat antilliscant, grup AI/AIIa (UNE-EN 14411), de forma rectangular o quadrada, preu alt, de 16 a 25 peces/m2, Indeterminatcol·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1-E (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)			
		9,00	84,96	764,64
K83E5H5C	**m2 Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura aut**			
	Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfileria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 51 mm, muntants cada 400 mm de 36 mm d'amplaria i canals de 36 mm d'amplaria, amb 1 placa amb duresa superficial (I) de 15 mm de gruix, fixada mecànicament i aïllament amb plaques de llana mineral de vidre			
		25,75	77,46	1.994,60
E82D1K1H	**m2 Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb**			
	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de gres premsat esmaltat de forma rectangular o quadrada, d'1 a 5 peces/m2, preu superior, grup BIb-BIIa (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)			
		13,50	76,88	1.037,88
K9QZ253M	**m2 Enllatat amb llates de fusta de pi tractada a l'autoclau amb sal**			
	Enllatat amb llates de fusta de pi tractada a l'autoclau amb sals de coure, de 25x50 mm, col·locades cada 30 cm i fixades mecànicament			
		10,00	29,64	296,40
K9QAU010	**m2 Tarima de posts de fusta de pi de flandes tractats amb autoclau**			
	Tarima de posts de fusta de pi de flandes tractats amb autoclau amb sals de coure, de 30 mm de gruix i fins 120 mm d'amplària, col·locats separats 10 mm, sobre perfils de suport amb visos d'acer inoxidable			
		10,00	117,84	1.178,40
EAF3813D	**u Finestra d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, co**			
	Finestra d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles corredisses, per a un buit d'obra aproximat de 120x120 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 2 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 6A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C2 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies			
		2,00	536,91	1.073,82
EAQDHA20	**u Fulla batent per a porta interior de 40 mm de gruix, 80 d'amplàr**			
	Fulla batent per a porta interior de 40 mm de gruix, 80 d'amplària i 210 cm alçària, de cares llises de tauler de fusta de densitat mitjana de 8mm de gruix, cantells emmarcats amb MDF i estructura interior de fusta, amb acabat xapat amb HPL, col·locada			
		2,00	329,18	658,36

PRESSUPOST

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
GER101	**u Instal·lació fontaneria, desguasos, sanitaris i aixetes.**			
	Instal·lació de fontaneria AFS, ACS i desguasos de Vestuaris Dones compost de un inodors , una dutxa (AFS, ACS) i un rentamans (AFS, ACS). Totalment acabat i en funcionament. Inclou els inodor, plat de dutxa integrat al terra, rentamans i totes les aixetes. Serie bàsica.			
		1,00	1.758,55	1.758,55
EJAB1111	**u Acumulador ACS,100l,cubeta acer esmalt. aïllam.poliuretà,col.ver**			
	Acumulador per a aigua calenta sanitària de 100 l de capacitat, amb cubeta d'acer esmaltat i aïllament de poliuretà, col.locat en posició vertical amb fixacions murals i connectat			
		1,00	645,56	645,56
GER102	**u Instal·lació electrica i enllumenat**			
	Instal·lació elèctrica i enllumenat, despatx (no inclou quadre proteccions pero si les linies des d'aquest) compost per una linies d'endolls una linia enllumenat. Inclou serie basica de mecanismes i llums de superficie LED suficients.			
		1,00	395,18	395,18
EQ9GU020	**u Mòdul de guixeta de 180 cm d'alçada, 30 cm d'amplada i 50 cm de**			
	Mòdul de guixeta de 180 cm d'alçada, 30 cm d'amplada i 50 cm de fons, amb una porta, construïda en pannells fenólics HPL, amb porta de 13 mm de gruix, amb cantells polits, separadors interiors horitzontals, sostre i base de 10 mm, laterals, separadors intermedis i fons perforat per a ventilació, de 4 mm de gruix.Equipada frontisses anti-vandàliques d'acer inoxidable, barres per a penjar d'alumini amb penjadors lliscants d'ABS, pany i numeració de la porta sobre embellidor del pany, amb potes regulables de PVC, fixat mecànicament a la paret i als mòduls laterals			
		2,00	386,21	772,42
FQ115HA3	**u Banc senzill de fusta tropical pintat i envernissat, de 180 cm d**			
	Banc senzill de fusta tropical pintat i envernissat, de 100 cm de llargària, amb 13 llistons de 4,5x4,5 cm, sense respatller, cargols i passadors d'acer inoxidable i suports de ferro, de preu superior.			
		1,00	316,14	316,14
EEGAA34E	**u Bomba de calor partida d'expansió directa amb condensació per ai**			
	Bomba de calor partida d'expansió directa amb condensació per aire, amb una unitat interior de tipus mural, potència frigorífica nominal de 2.2 a 2.7 kW, potència calorífica nominal de 2.7 a 3.2 kW, amb uns coeficients d'eficiència energètica estacionals SEER de >= 8.5 (A+++) i SCOP de >= 5.1 (A+++) segons REGLAMENTO (UE) 206/2012, alimentació elèctrica monofàsica de 230 V, motor de tipus DC Inverter i compressor hermètic rotatiu, gas refrigerant R32, nivell de potència acústica segons REGLAMENTO (UE) 206/2012, de preu superior, col.locada			
		1,00	1.704,27	1.704,27
K8989240	**m2 Pintat de parament vertical interior, amb pintura plàstica**			
	Pintat de parament vertical interior, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa de fons diluïda i dues d'acabat			
		65,00	14,68	954,20
	TOTAL CAPITOL 03 VESTUARI DONES.....			**15.965,42**

PRESSUPOST

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	CAPITOL 05 DESPATX			
E614GSAH	**m2 Paredó recolzat divisòria de 10 cm de gruix, de totxana de 290x1**			
	Paredó recolzat divisòria de 10 cm de gruix, de totxana de 290x140x100 mm, LD, categoria I, segons norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 10 (10 N/mm2) de designació (G) segons la norma UNE-EN 998-2			
		17,00	50,52	858,84
E8112142	**m2 Arrebossat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00**			
	Arrebossat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W0, segons UNE-EN 998-1, remolinat			
		17,04	38,53	656,55
K9DB1237	**m2 Paviment interior, de rajola de gres extruït esmaltat antillisca**			
	Paviment interior, de rajola de gres extruït esmaltat antilliscant, grup AI/AIIa (UNE-EN 14411), de forma rectangular o quadrada, preu alt, de 16 a 25 peces/m2, Indeterminatcol·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1-E (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)			
		8,00	84,96	679,68
K83E5H5C	**m2 Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura aut**			
	Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfileria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 51 mm, muntants cada 400 mm de 36 mm d'amplaria i canals de 36 mm d'amplaria, amb 1 placa amb duresa superficial (I) de 15 mm de gruix, fixada mecànicament i aïllament amb plaques de llana mineral de vidre			
		25,25	77,46	1.955,87
K9QZ253M	**m2 Enllatat amb llates de fusta de pi tractada a l'autoclau amb sal**			
	Enllatat amb llates de fusta de pi tractada a l'autoclau amb sals de coure, de 25x50 mm, col·locades cada 30 cm i fixades mecànicament			
		8,00	29,64	237,12
K9QAU010	**m2 Tarima de posts de fusta de pi de flandes tractats amb autoclau**			
	Tarima de posts de fusta de pi de flandes tractats amb autoclau amb sals de coure, de 30 mm de gruix i fins 120 mm d'amplària, col·locats separats 10 mm, sobre perfils de suport amb visos d'acer inoxidable			
		8,00	117,84	942,72
EAF3813D	**u Finestra d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, co**			
	Finestra d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles corredisses, per a un buit d'obra aproximat de 120x120 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 2 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 6A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C2 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies			
		3,00	536,91	1.610,73
EAQDHA20	**u Fulla batent per a porta interior de 40 mm de gruix, 80 d'amplàr**			
	Fulla batent per a porta interior de 40 mm de gruix, 80 d'amplària i 210 cm alçària, de cares llises de tauler de fusta de densitat mitjana de 8mm de gruix, cantells emmarcats amb MDF i estructura interior de fusta, amb acabat xapat amb HPL, col·locada			
		1,00	329,18	329,18
GER102	**u Instal·lació electrica i enllumenat**			
	Instal·lació elèctrica i enllumenat, despatx (no inclou quadre proteccions pero si les linies des d'aquest) compost per una linies d'endolls una linia enllumenat. Inclou serie basica de mecanismes i llums de superficie LED suficients.			
		1,00	395,18	395,18

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
EEGAA34E	**u Bomba de calor partida d'expansió directa amb condensació per ai**			
	Bomba de calor partida d'expansió directa amb condensació per aire, amb una unitat interior de tipus mural, potència frigorífica nominal de 2.2 a 2.7 kW, potència calorífica nominal de 2.7 a 3.2 kW, amb uns coeficients d'eficiència energètica estacionals SEER de >= 8.5 (A+++) i SCOP de >= 5.1 (A+++) segons REGLAMENTO (UE) 206/2012, alimentació elèctrica monofàsica de 230 V, motor de tipus DC Inverter i compressor hermètic rotatiu, gas refrigerant R32, nivell de potència acústica segons REGLAMENTO (UE) 206/2012, de preu superior, col.locada			
		1,00	1.704,27	1.704,27
K8989240	**m2 Pintat de parament vertical interior, amb pintura plàstica**			
	Pintat de parament vertical interior, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa de fons diluïda i dues d'acabat			
		50,00	14,68	734,00
	TOTAL CAPITOL 05 DESPATX.....			**10.104,14**

PRESSUPOST

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	CAPITOL 06 INSTAL·LACIONS NAU			
4G411333	**u Quadre de comandament i protecció**			
	Quadre de comandament i protecció de superficie per l'interior de la nau, per a instal·lació d'electrificació amb 3 circuits monofàsics per llum 6 circuits monofasics per endolls i un circuit trifàsic per endolls, amb interruptor automàtic magnetotèrmic tipus IGA de 25 A d'intensitat nominal, interruptors diferencials de 40 A d'intensitat nominal amb la quatitat necessària i interruptors de protecció magnetotèrmica a cada circuit, col·locat en caixa amb mòduls suficients i de reserva, mòduls de material autoextingible, amb porta, tub de PVC de DN 32 mm, connexió amb el comptador amb conductors de coure H07V-R de 16 mm2 de secció, i cablejat intern de la caixa amb conductor de coure H07V-R de 6 mm2 de secció.			
		1,00	2.469,87	2.469,87
GER103	**u Distrubució i endolls nau**			
	Linia de distribució trifàsica per l'interior de la nau amb secció de 6 mm2 i soportada mitjançant safata tipus regiband, amb 3 caixes per endolls amb dos endolls monofàsics i un trifàsic tot de 16A cada una.			
		1,00	691,56	691,56
GER104	**u Distribució i llums nau**			
	Distribució de linia monofàsica d'enllumenat per a dues enceses amb secció 2,5 mm2.amb tub tipus fergondur desde la safata regibanb existent fins al punt de llum, inclou 11 campanes LED de 100W 10.000 Lm 3000ºK.i els interruptors d'encesa.			
		1,00	1.363,37	1.363,37
GER105	**u Distribució AFS**			
	Dustribució d'AFS fins als vestuaris i fins als 3 punts de boca per manega de reg (segons plànols) inclou escomesa des del punt d'entrada.			
		1,00	1.679,51	1.679,51
GER108	**PA PA a justificar pel reforç de les vigues de fusta exterior.**			
	Partida alçada a justificar pel reforç de les vigues que suporten el cobert exterior.			
		1,00	2.963,84	2.963,84
	TOTAL CAPITOL 06 INSTAL·LACIONS NAU			**9.168,15**

PRESSUPOST

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	CAPITOL 07 ALTRES			
SS01	**U SEGURETAT I SALUT DE L'OBRA**			
		1,00	2.371,08	2.371,08
GER109	**PA PA a justificar per imprevistos d'obra**			
		1,00	11.855,38	11.855,38
	TOTAL CAPITOL 07 ALTRES.....			**14.226,46**
	TOTAL.....			**122.000,61**

RESUM DE PRESSUPOST

CAPITOL	RESUM	EUROS	%
01	EXTERIOR.....	39.505,45	32,38
02	ESPAIS INTERIORS EXISTENTS.....	33.030,99	27,07
03	VESTUARI DONES.....	15.965,42	13,09
05	DESPATX.....	10.104,14	8,28
06	INSTAL·LACIONS NAU.....	9.168,15	7,51
07	ALTRES.....	14.226,46	11,66
	TOTAL EXECUCIÓ MATERIAL	**122.000,61**	
	19,00% Despeses i benefici industrial..... 23.180,12		
	21,00% I.V.A.....	30.487,95	
	TOTAL PRESSUPOST CONTRACTA	**175.668,68**	
	TOTAL PRESSUPOST GENERAL	**175.668,68**	

Puja el pressupost general l´esmentada quantitat de CENT SETANTA-CINC MIL SIS-CENTS SEIXANTA-VUIT EUROS amb SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS

, a .

El promotor **La dirección facultativa**