5006754a9f0c1b0221607ea0eb0a0c26h

El código de verificación (CSV) permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico
Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica
https://experta.spainnova.com/b785/validacionDoc/?entidad=082981

Osona Acció Social
Consorci d'Osona de Serveis Socials

Consell Comarcal d'Osona

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DEL CONTRACTE DE SERVEIS

"CONTRACTE DE SERVEI DE MANTENIMENT I NETEJA DELS ESPAIS DEL CONSORCI D'OSONA DE SERVEIS SOCIALS"

Tramitació: **Ordinària**
Procediment de contractació: **Obert simplificat abreujat**
Expedient núm.: 2026.001647

ÍNDEX

1) DADES RELATIVES A LA FASE DE LICITACIÓ I D'ADJUDICACIÓ: 3
Clàusula 1. Definició de l'objecte del contracte 3
Clàusula 2. Necessitat i idoneïtat del contracte....3
Clàusula 3. Pressupost base de licitació 3
Clàusula 4. Valor estimat....4
Clàusula 5. Existència de crèdit 5
Clàusula 6. Durada del contracte i possibles pròrrogues....5
Clàusula 7. Règim jurídic del contracte 5
Clàusula 8. Tramitació de l'expedient, tipus de contracte i procediment d'adjudicació....6
Clàusula 9. Perfil de contractant....6
Clàusula 10. Notificacions i ús de mitjans electrònics 7
Clàusula 11. Documents contractuals 8
Clàusula 12. Aptitud per contractar 8
Clàusula 13. Solvència de les empreses licitadores 9
Clàusula 14. Presentació de proposicions 9
Clàusula 15. Mesa de contractació 10
Clàusula 16. Criteris d'adjudicació 10
Clàusula 17. Criteris de desempat 11
Clàusula 18. Variants 11
Clàusula 19. Ofertes anormalment baixes 12
Clàusula 20. Obertura de proposicions i classificació de les ofertes....12
Clàusula 21. Presentació de documentació 13
Clàusula 22. Garanties 13
Clàusula 23. Adjudicació i formalització del contracte....13
2) DADES RELATIVES A LA FASE D'EXECUCIÓ: 14
Clàusula 24. Condicions especials d'execució....14
Clàusula 25. Drets i obligacions de les parts....14
Clàusula 26. Execució i supervisió del contracte 16
Clàusula 27. Responsable del contracte 16
Clàusula 28. Confidencialitat de la informació....16
Clàusula 29. Protecció de dades de caràcter personal 17
Clàusula 30. Modificació del contracte 18
Clàusula 31. Règim de pagament 18
Clàusula 32. Revisió de preus....18
Clàusula 33. Compliment del contracte i penalitats....18
Clàusula 34. Responsabilitat de l'empresa contractista 19
Clàusula 35. Recepció de les prestacions del contracte 20
Clàusula 36. Cessió....20
Clàusula 37. Subcontractació....20

Signat per:	Càrrec:	Data/hora:
Mireia Torra Anguera - 39382620L	Tècnica de contractació / Tècnica de contractació	27/10/2026 14:30

Clàusula 38. Causes de resolució 20
3) RECURSOS I JURISDICCIÓ COMPETENT: 20
Clàusula 39. Règim de recursos 20
Clàusula 40. Jurisdicció competent 21

5006754a9f0c1b0221607ea0eb0a0c26h
El código de verificación (CSV) permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico.
Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica
https://experta.spainnova.com/b785/validacionDoc/?entidad=082981

5006754a9f0c1b0221607ea0eb0a0c26h

El código de verificación (CSV) permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico
Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica
https://experta.spainnova.com/b785/validacionDoc/?entidad=082981

1) DADES RELATIVES A LA FASE DE LICITACIÓ I D'ADJUDICACIÓ:

Clàusula 1. Definició de l'objecte del contracte

L'objecte del contracte al que es refereix el present plec és el servei de " Servei de manteniment i neteja dels espais del Consorci d'Osona de Serveis Socials", d'acord amb les prescripcions establertes en el plec de prescripcions tècniques particulars.

El codi CPV que correspon és 50000000-5 Servei de manteniment i 90919200-4 Neteja d'oficines

El contracte no es divideix en lots pels motius exposats en la proposta del servei.

Clàusula 2. Necessitat i idoneïtat del contracte

Les necessitats administratives a satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte, la justificació del procediment, dels criteris d'adjudicació i la resta de requeriments recollits a la LCSP estan acreditats a l'expedient.

Clàusula 3. Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació de la contractació es fixa en la quantitat de dotze mil vuit-cents trenta euros amb vuitanta-quatre cèntims (12.830,84 €), IVA inclòs, que es desglossa en un import base de deu mil sis-cents quatre euros (10.604,00 €), IVA exclòs, i un import de dos mil dos-cents vint-i-sis euros amb vuitanta-quatre cèntims (2.226,84 €), corresponent al 21% d'IVA.

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent. En tot cas les ofertes que excedeixin el pressupost base de licitació resultaran excloses del procediment.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 i concordants de la LCSP.

Marc salarial i justificació del preu/hora de neteja

El pressupost base de licitació anual s'ha determinat tenint en compte els costos directes i indirectes, els costos salarials derivats de la negociació col·lectiva sectorial i els condicionants operatius de la prestació.

El preu de **22,00 €/hora (IVA exclòs)** per a la neteja periòdica s'ha determinat a partir del Conveni del sector de la neteja de Catalunya (Grup IV, Nivell 4 - Peó/neteja), afegint-hi les despeses de substitucions, materials, costos indirectes i el benefici industrial.

Aquest preu es justifica per la singularitat del servei, que compta amb una dedicació reduïda, fet que augmenta la repercussió dels costos de desplaçament i coordinació logística, a més de garantir la viabilitat econòmica del servei.

Pel que fa a la resta de partides:

- **Neteja en profunditat de vidres i mampares (24,00 €/h):** Es preveu un preu superior en requerir personal especialista (Grup IV, Nivell 1) i equips de neteja en alçada.
- **Bossa d'hores de manteniment general (28,00 €/h):** Correspon a la mà d'obra d'oficial qualificat (electricitat, lampisteria, serralleria) incloent l'ús d'eines pròpies.
- **Manteniment preventiu de climatització (1.300,00 €/any):** Import alçat per a dues revisions tècniques anuals de les bombes de calor per part d'un servei especialitzat.

Desglossament del pressupost anual (1 any)

Concepte del servei	Hores anuals	Preu/hora estimat (IVA exclòs)	Import anual estimat (IVA exclòs)
Neteja periòdica (6 h/setmana x 52 setmanes)	312	22,00	6.864,00
Neteja en profunditat mampares interiors (1 actuació/any)	4	24,00	96,00
Neteja en profunditat vidres façana interior/exterior (2 revisions/any)	16	24,00	384,00
Manteniment preventiu climatització (2 revisions/any)	-	-	1.300,00
Bossa d'hores manteniment general correctiu (Edifici Volumètric i El Sucre)	70	28,00	1.960,00
TOTAL BASE DE LICITACIÓ (IVA exclòs)			**10.604,00 €**
IVA (21%)			**2.226,84 €**
TOTAL AMB IVA			**12.830,84 €**

El càlcul dels costos de personal s'ha realitzat en base a les hores anuals de servei.

El preu del contracte serà el que resulti de l'adjudicació del mateix i ha d'incloure, com a partida independent, l'Impost sobre el Valor Afegit.

En el preu del contracte es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànons de qualsevol tipus que els siguin d' aplicació, així com totes les despeses que s'originin per a l'adjudicatari com a conseqüències del compliment de les obligacions contemplades en el present plec i en el plec de prescripcions tècniques.

Clàusula 4. Valor estimat

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és de vint-i-sis mil cinc-cents deu euros (26.510,00 €), IVA exclòs.

El mètode de càlcul per determinar l'import del VEC és el següent:

5006754a9f0c1b0221607ea0eb0a0c26h
El código de verificación (CSV) permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico
Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica
https://experta.spainnova.com/b785/validacionDoc/?entidad=082981

Pressupost base de licitació	Pròrrogues previstes (1,5 anys)	Valor estimat del contracte
10.604,00 €	15.906,00 €	26.510,00 €

Clàusula 5. Existència de crèdit

La tramitació d'aquest expedient es tramitarà de forma anticipada d'acord amb l'article 117.2 i la disposició addicional tercera de la LCSP, en tant que la seva execució està prevista que s'iniciï a l'exercici 2027.

L'adjudicació del contracte quedarà sotmesa a la condició suspensiva de d'existència de crèdit adequat i suficient per a finançar les obligacions derivades del mateix en l'exercici corresponent.

La despesa derivada d'aquesta contractació es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària 09.231.22700 prevista del pressupost del Consorci d'Osona de Serveis Socials per l'any 2027.

Aquest contracte comporta una despesa que afecta a varis exercicis, per tant, el Consorci d'Osona de Serveis Socials es compromet a consignar de forma adequada i suficient els imports corresponents.

Clàusula 6. Durada del contracte i possibles pròrrogues

El contracte tindrà una durada inicial d'un any. El termini començarà a comptar a partir de l'endemà de la data de formalització del contracte que es durà a terme a través de l'acceptació del contracte.

El lloc de prestació del servei és Vic.

El contracte serà prorrogable per un màxim de un any i mig (1,5) anys i les pròrrogues s'acordaran de mitja anualitat a mitja anualitat, es a dir, per terminis de 6 mesos fins un màxim de 3 vegades (0,5+0,5+0,5), sempre i quan les seves característiques es mantinguin inalterables.

La pròrroga s'acordarà per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per l'empresari, sempre que el seu preavís es produeixi almenys amb dos (2) mesos d'antelació a la finalització del termini de duració del contracte, sense que la durada de la seva vigència, incloses les pròrrogues, pugui excedir dels terminis establerts a l'article 29 de la LCSP. La pròrroga no es produirà, en cap cas, per acord tàcit de les parts.

Clàusula 7. Règim jurídic del contracte

Aquest contracte té caràcter administratiu i es regeix per aquest plec de clàusules administratives particulars i pel plec de prescripcions tècniques particulars, les clàusules dels quals es consideren part integrant del contracte.

5006754a9f0c1b0221607ea0eb0a0c26h
El código de verificación (CSV) permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico
Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica
https://experta.spainnova.com/b785/validacionDoc/?entidad=082981

Així mateix, les parts queden sotmeses expressament a la normativa següent:

a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

b) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant RD 817/2009).

c) Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant RGLCAP).

d) Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

e) Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

f) Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

g) Llei 39/2015, d'1 d'octubre de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

h) Supletòriament, per la resta de normes de dret administratiu, i en el seu defecte, per les normes de dret privat.

La remissió a aquestes normes s'entén produïda igualment a totes aquelles altres que, d'escaure's durant l'execució del contracte, les modifiquin, substitueixin o complementin.

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix a l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

Clàusula 8. Tramitació de l'expedient, tipus de contracte i procediment d'adjudicació

La contractació, que es tramitarà de forma ordinària, no està subjecte a regulació harmonitzada i no és susceptible de recurs especial en matèria de contractació, es durà a terme mitjançant **procediment obert simplificat abreujat i adjudicació amb més d'un criteri d'adjudicació,** en virtut d'allò que estableixen els articles 145, 146, 159.6 i concordants de la LCSP.

El contracte a realitzar és un contracte de serveis, a tenor del que disposa l'article 17 de la LCSP, on s'estableix que són contractes de serveis aquells l'objecte dels quals són prestacions de fer, consistents en el desenvolupament d'una activitat o dirigides a l'obtenció d'un resultat diferent d'una obra o un subministrament.

Clàusula 9. Perfil de contractant

5006754a9f0c1b0221607ea0eb0a0c26h
El código de verificación (CSV) permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico
Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica
https://experta.spainnova.com/b785/validacionDoc/?entidad=082981

El perfil del contractant és el mitjà electrònic que agrupa la informació i documents relatius a l'activitat contractual, amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic als mateixos. D'acord amb el que estableix l'article 63 de la LCSP, el Consorci d'Osona de Serveis Socials, compta amb el perfil del contractant, al qual es podrà accedir a través de la següent direcció web:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=OSONA&idCap=16589220&ambit=

En el perfil del contractant s'hi publicarà el plec de clàusules administratives particulars, el plec de prescripcions tècniques particulars, la composició de la Mesa de contractació, així com la resta de documentació que formi part del procediment de licitació.

D'altra banda, per tal de rebre tota la informació relativa a aquesta licitació, les empreses que ho vulguin i, en tot cas, les empreses licitadores s'han de subscriure com a interessades en aquesta licitació, a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual de licitació que a tal efecte es posa a disposició a l'adreça web del perfil de contractant de l'òrgan de contractació. Aquesta subscripció permetrà rebre avís de manera immediata a les adreces electròniques de les persones subscrites de qualsevol novetat, publicació o avís relacionat amb aquesta licitació.

Clàusula 10. Notificacions i ús de mitjans electrònics

Les notificacions derivades de l'expedient de contractació s'efectuaran per mitjans electrònics.

S'efectuaran mitjançant un sistema que garanteix la posada a disposició i l'accés al seu contingut a través del servei de notificacions electròniques e-NOTUM del Consorci de l'Administració Oberta de Catalunya (AOC).

El sistema enviarà un correu electrònic a l'adreça electrònica que a tal efecte s'indiqui, en el qual s'informarà del dipòsit de la notificació. També es podrà enviar un SMS, en cas que s'hagi facilitat un número de telèfon mòbil.

L'accés a les notificacions electròniques serà efectuat pel representant legal o les persones autoritzades en l'apartat de notificacions de la pàgina web de la Seu electrònica:

https://usuari.enotum.cat/webCiutada/login?codiOrganisme=8102490004&codiDepartament=8102490004

Les notificacions electròniques s'entendran rebutjades a tots els efectes si, un cop s'ha acreditat la seva posada a disposició, han transcorregut deu (10) dies naturals sense que s'hagi accedit al seu contingut.

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça. No obstant això, els terminis de les notificacions practicades amb motiu del procediment de recurs especial pel Tribunal

5006754a9f0c1b0221607ea0eb0a0c26h
El código de verificación (CSV) permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico.
Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica
https://experta.spainnova.com/b785/validacionDoc/?entidad=082981

Català de Contractes computen en tot cas des de la data d'enviament de l'avís de notificació.

Clàusula 11. Documents contractuals

Són documents contractuals:

1. L' Informe de necessitats.
2. El plec de prescripcions tècniques particulars
3. El present plec de clàusules administratives particulars.
4. L'oferta econòmica presentada per l'empresa adjudicatària.

Clàusula 12. Aptitud per contractar

Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents:

- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP;
- Acreditar la solvència requerida, en els termes establerts a la clàusula 13 d'aquest plec;
- No estar incurses en alguna de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides en l'article 71 de la LCSP;
- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme la prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

Així mateix, les prestacions objecte d'aquest contracte han d'estar compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals.

Les circumstàncies relatives a la capacitat i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

També poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessària formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant el Consorci d'Osona de Serveis Socials i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa.

La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció.

5006754a9f0c1b0221607ea0eb0a0c26h
El código de verificación (CSV) permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico
Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica
https://experta.spainnova.com/b785/validacionDoc/?entidad=082981

Les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte o hagin assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació, poden participar en la licitació sempre que es garanteixi que la seva participació no falseja la competència.

Clàusula 13. Solvència de les empreses licitadores

S'eximeix als licitadors de l'acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional, atès que la licitació es realitza mitjançant un procediment simplificat abreujat d'acord amb l'article 159.6 LCSP.

Clàusula 14. Presentació de proposicions

La present licitació té caràcter electrònic. Les empreses licitadores hauran de preparar i presentar les seves ofertes obligatòriament de forma electrònica, mitjançant l'eina Sobre Digital, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya, accessible a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=OSONA&idCap=16589220&ambit=

El termini màxim de presentació de proposicions serà de **deu (10) dies hàbils** comptats a partir de l'endemà de la data de publicació de l'anunci de licitació en el perfil del contractant.

Les persones interessades en el procediment de licitació podran sol·licitar a l'òrgan de contractació informació addicional sobre els plecs i demés documentació complementària, el qual la facilitarà almenys tres (3) dies naturals abans de què finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que l'hagin demanat almenys sis (6) dies naturals abans del transcurs del termini de presentació de les proposicions.

Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec, així com del plec de prescripcions tècniques particulars.

L'esmentada documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya, signada electrònicament, en un únic sobre digital, en els termes següents:

SOBRE ÚNIC DIGITAL

Dins d'aquest sobre únic les empreses licitadores han d'incloure:

a) Declaració responsable: Les empreses licitadores han de presentar una declaració responsable, la qual s'adjunta com a plantilla al sobre d'aquesta licitació inclòs en l'eina de Sobre Digital com a Annex I, mitjançant la qual declaren que compleixen les condicions establertes legalment per a contractar amb el Consorci d'Osona de Serveis Socials.

b) Proposició avaluable mitjançant criteris automàtics: Les empreses licitadores han d'incloure en aquest sobre els documents que conformen la seva oferta. La proposta

5006754a9f0c1b0221607ea0eb0a0c26h
El código de verificación (CSV) permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico
Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica
https://experta.spainnova.com/b785/validacionDoc/?entidad=082981

econòmica s'ha de formular conforme al model que s'adjunta com a plantilla en Annex II al sobre d'aquesta licitació inclòs en l'eina de Sobre Digital.

c) La documentació tècnica relativa als criteris d'adjudicació avaluables de forma automàtica.

No s'acceptaran les proposicions que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-les.

A través de l'eina de Sobre Digital les empreses hauran de signar el document "resum" de les seves ofertes, amb signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut, amb la signatura del qual s'entén signada la totalitat de l'oferta, atès que aquest document conté les empremtes electròniques de tots els documents que la composen.

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una UTE si resulten adjudicatàries del contracte, cadascuna ha de presentar la declaració responsable. A més de la declaració responsable, han d'aportar un document on consti el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte.

En el cas que l'empresa licitadora recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses de conformitat amb el que preveu l'article 75 de la LCSP, ha d'indicar aquesta circumstància en la declaració responsable i s'ha de pronunciar sobre l'existència del compromís de disposar d'aquests mitjans.

Les condicions establertes legalment per a contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de la perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140.4 de la LCSP.

De conformitat amb l'article 140.3 de la LCSP, els licitadors s'obliguen a aportar, en qualsevol moment abans de la proposta d'adjudicació, la documentació justificativa que els sigui exigida.

Clàusula 15. Mesa de contractació

La constitució de la Mesa de contractació és potestativa en els procediment oberts simplificats abreujats i en aquest procediment no es constituirà, de conformitat amb l'article 326.1 de la LCSP.

Les persones que custodiaran els sobres digitals seran dos dels custodis de la Mesa de contractació, que es designaran en el moment de configurar el sobre digital.

Clàusula 16. Criteris d'adjudicació

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor proposició relació qualitat-preu seran, de forma decreixent, els que tot seguit s'indiquen:

a) Oferta econòmica, fins a 70 punts

5006754a9f0c1b0221607ea0eb0a0c26h
El código de verificación (CSV) permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico
Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica
https://experta.spainnova.com/b785/validacionDoc/?entidad=082981

5006754a9f0c1b0221607ea0eb0a0c26h
El código de verificación (CSV) permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico
Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica
https://experta.spainnova.com/b785/validacionDoc/?entidad=082981

Oferta econòmica: fins un màxim de 70 punts.

La puntuació de les propostes es calcularà d'acord amb la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL}\right) \times \left(\frac{1}{M}\right)\right] \times P$$

On:

P = Puntuació màxima del criteri econòmic (70)
M = Factor de modulació (4)
Pv = Puntuació de l'oferta a valorar
Om = Millor oferta
Ov = Oferta a valorar
IL = Import de licitació

b) <u>Formació del personal adscrit a l'execució del contracte, fins a 20 punts</u>

Es valorarà la formació del personal destinat a la prestació del servei, que estigui relacionada amb les tasques a desenvolupar, en els àmbits de l'electricitat, climatització, lampisteria o anàlegs.

Títol de Tècnic Auxiliar — Formació Professional de primer grau, branca electricitat i electrònica — professió electricitat. (10 punts)

Carnet d'instal·lador/a- mantenidor/a d'instal·lacions tèrmiques en els edificis. (10 punts)

La documentació acreditativa de la formació s'haurà d'incorporar en el sobre digital.

c) <u>Realització de visites als espais, fins a 10 punts</u>

Realització de visites per part de la persona encarregada del personal de l'empresa per tal de controlar que el servei prestat és l'adequat i per mantenir una reunió amb el responsable del contracte, fins a 10 punts.

S'atorgarà 2 punts per cada visita mensual que el licitador que es comprometi a realitzar, fins un màxim de 10 punts.

S'acreditarà mitjançant la presentació d'una declaració de responsabilitat per part de l'empresa especificant les visites que es comprometi a realitzar.

<u>Clàusula 17. Criteris de desempat</u>

Els estipulats a l'article 147 de la LCSP.

<u>Clàusula 18. Variants</u>

Els licitadors no podran presentar variants en les seves ofertes.

Clàusula 19. Ofertes anormalment baixes

Les ofertes amb valors anormals o desproporcionades s'apreciaran quan l'oferta econòmica sigui inferior en més de deu (10) unitats percentuals a la mitjana aritmètica dels percentatges de baixa.

Per calcular aquesta mitjana aritmètica, en el supòsit que s'admetin menys de deu (10) ofertes, però més de cinc (5), s'exclourà la oferta més cara i la més econòmica. En el supòsit que s'admetin a licitació deu (10) o més ofertes, s'exclouran les dues (2) més cares i les dues (2) més econòmiques.

Si el nombre d'empreses admeses a licitació és igual o inferior a cinc (5), no s'exclourà cap oferta per realitzar el càlcul de la mitjana aritmètica.

Si de l'aplicació d'aquests criteris s'identifica una determinada oferta com a presumptament anormal o desproporcionada, es sol·licitarà als licitadors afectats, per escrit, la informació i les justificacions que consideri oportunes en relació als diferents components de la seva oferta i un informe acreditatiu que l'oferta econòmica no va en detriment del compliment escrupolós dels requeriments tècnics i de seguretat del projecte, el que haurà de complimentar-se davant la Mesa de contractació en el termini de tres (3) dies hàbils a partir de la rebuda de la petició de justificació.

En el cas de que només es presentin una (1) o dues (2) ofertes, i sense necessitat d'aplicació dels criteris anteriors, la Mesa de contractació es reserva el dret de poder demanar al licitador la justificació de l'oferta si la consideren anormal o desproporcionada.

Clàusula 20. Obertura de proposicions i classificació de les ofertes

Una vegada finalitzat el termini de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació, a través del servei de contractació, procedirà a l'obertura de proposicions, i a la valoració de les ofertes d'acord amb els criteris d'adjudicació automàtics establerts en aquest plec.

Seran excloses de la licitació, mitjançant resolució motivada, les empreses les proposicions de les quals no concordin amb la documentació examinada i admesa, excedeixin del pressupost base de licitació, modifiquin substancialment els models de proposició establerts en aquest plec, comportin un error manifest en l'import de la proposició o aquelles en les quals l'empresa licitadora reconegui l'existència d'error o inconsistència que la fa inviable.

Una vegada valorades les ofertes, l'òrgan de contractació, a través del servei de contractació, procedirà a classificar-les per ordre decreixent de valoració i proposar l'adjudicació del candidat que ofereixi una millor oferta.

El servei de l'òrgan de contractació podrà sol·licitar els informes tècnics que consideri necessaris abans de formular la seva proposta d'adjudicació. També podrà sol·licitar aquests informes quan consideri necessari verificar que les ofertes compleixen amb les especificacions tècniques dels plecs. Les proposicions que no compleixin dites prescripcions no seran objecte de valoració.

5006754a9f0c1b0221607ea0eb0a0c26h
El código de verificación (CSV) permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico
Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica
https://experta.spainnova.com/b785/validacionDoc/?entidad=082981

5006754a9f0c1b0221607ea0eb0a0c26h

El código de verificación (CSV) permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico
Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica
https://experta.spainnova.com/b785/validacionDoc/?entidad=082981

Clàusula 21. Presentació de documentació

El licitador proposat com a adjudicatari abans de l'adjudicació i dins del termini de set (7) dies hàbils a comptar a partir de l'endemà de la data de tramesa del requeriment electrònic que preveu l'article 159.4 de la LCSP haurà de:

a) Qualsevol altra documentació que, específicament i per la naturalesa del contracte, es determini en aquest plec, en el plec de prescripcions tècniques particulars i/o que s'indicarà en el requeriment.

b) Acreditar la disposició dels mitjans que es va comprometre a adscriure al contracte i, si s'escau, compromís d'integració efectiva de la solvència amb mitjans externs.

c) Acreditar la resta de circumstàncies consignades en la/les declaració/ns responsable/s aportada/es i la resta que sigui exigible.

L'òrgan de contractació d'ofici comprovarà que el signatari de la proposició té poder suficient per formular l'oferta i que no està incurs en cap prohibició per contractar, de conformitat amb l'article 159.4. de la LCSP, sens perjudici del previst per la normativa per a les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o dels Estats signataris de l'acord sobre l'Espai Econòmic Europeu a l'article 159.4 de la LCSP.

En el cas que el licitador no presenti la documentació en el termini previst, s'entendrà que ha retirat la seva oferta, se li exigirà l'import del tres per cent (3%) del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, i es procedirà en els termes assenyalats a l'article 159.4 i 159.6 de la LCSP.

Clàusula 22. Garanties

No s'exigeix la constitució de garantia provisional d'acord amb l'article 106 de la LCSP.

De conformitat amb l'article 159.6 de la LCSP, tampoc es requereix la constitució de garantia definitiva per a la present contractació en tractar-se d'un procediment obert simplificat abreujat.

Clàusula 23. Adjudicació i formalització del contracte

L'adjudicació del contracte s'efectuarà per resolució de Presidència, de conformitat amb la les bases d'execució del pressupost del Consorci d'Osona de Serveis Socials per l'any 2026, així com amb les atribucions conferides en matèria de contractació administrativa establertes per la Disposició addicional segona apartat 1 de la LCSP.

L'acord d'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores mitjançant notificació electrònica d'acord amb la clàusula desena (10) d'aquest plec, i es publicarà en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació dins del termini de quinze (15) dies naturals. La notificació contindrà la informació necessària que permeti als licitadors interposar recurs suficientment fundat contra la decisió d'adjudicació.

El contracte es formalitzarà de conformitat amb el que disposa l'article 153 de la LCSP.

El contracte es formalitzarà en document administratiu, mitjançant signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica, en el termini de quinze dies (15) hàbils següents a aquell en què es realitzi la notificació de l'adjudicació als licitadors; constituint aquest document títol suficient per accedir a qualsevol registre públic.

El contractista podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, corrent del seu càrrec les corresponents despeses.

En el supòsit que l'adjudicatari sigui una unió temporal d'empreses, aquesta haurà d'estar formalment constituïda abans de l'acceptació de l'adjudicació.

Quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini indicat se li exigirà l'import del tres per cent (3%) del pressuposat base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'hagués constituït

2) DADES RELATIVES A LA FASE D'EXECUCIÓ:

Clàusula 24. Condicions especials d'execució

Les condicions especials en relació amb l'execució, d'obligat compliment per part de l'empresa o les empreses contractistes i, si escau, per l'empresa o les empreses subcontractistes, són les següents:

- Utilització de productes lliures de tòxics.

L'òrgan de contractació podrà sol·licitar a l'empresa adjudicatària durant tot el termini d'execució del contracte la documentació acreditativa del compliment de les condicions especials d'execució definides en la present clàusula.

Clàusula 25. Drets i obligacions de les parts

Els drets i les obligacions de les parts seran, a més dels indicats a les clàusules de les dades específiques del contracte, aquells que resultin de la documentació contractual i la normativa aplicable i, en particular, els següents:

1. Drets de l'adjudicatari

A més dels drets generals derivats del règim jurídic del present contracte, el contractista tindrà dret a l'abonament del preu convingut per la prestació realitzada, en els termes previstos en aquest plec i en la LCSP.

2. Obligacions essencials de l'adjudicatari

Són obligacions essencials d'execució del contracte les següents:

5006754a9f0c1b0221607ea0eb0a0c26h
El código de verificación (CSV) permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico
Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica
https://experta.spainnova.com/b785/validacionDoc/?entidad=082981

a) El compliment dels terminis que s'indiquen en aquest plec.

b) Les obligacions establertes en el present plec de clàusules administratives particulars en relació amb l'adscripció de mitjans personals i materials a l'execució del contracte.

c) El compliment estricte de les mesures de seguretat i salut previstes en la normativa vigent.

d) L'empresa contractista s'obliga a complir durant tot el període d'execució del contracte, les normes i condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació.

A més, el contractista ha de complir amb les obligacions generals les següents:

a) L'empresa contractista està obligada en l'execució del contracte al compliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP.

   També està obligada a complir les disposicions vigents en matèria d'integració social de persones amb discapacitat i fiscals.

   L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral esmentades i, en especial, els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa, donarà lloc a la imposició de penalitats a què es refereix la clàusula 24 d'aquest plec.

b) L'empresa contractista s'obliga a aplicar en les prestacions pròpies del contracte les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.

c) L'empresa contractista està obligada a complir amb la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.

d) D'acord amb l'article 3.5 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, el contractista es compromet a facilitar la informació que sigui necessària per donar compliment a les obligacions establertes per la Llei esmentada.

   Tanmateix, per tal de donar compliment a l'article 55.2 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, l'empresa contractista ha d'adequar la seva activitat als principis ètics i a les regles de conducta que s'estableixen a continuació:

   - Els contractistes adoptaran una conducta èticament exemplar i actuaran per evitar la corrupció en qualsevol de les seves formes.

5006754a9f0c1b0221607ea0eb0a0c26h
El código de verificación (CSV) permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico.
Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica
https://experta.spainnova.com/b785/validacionDoc/?entidad=082981

5006754a9f0c1b0221607ea0eb0a0c26h

El código de verificación (CSV) permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico
Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica
https://experta.spainnova.com/b785/validacionDoc/?entidad=082981

- Els contractistes han de comunicar immediatament a l'òrgan de contractació les possibles situacions de conflicte d'interessos o d'altres anàlogues de les què tingui coneixement que afectin, directa o indirectament, a la present contractació i puguin posar en risc l'interès públic.
- Els contractistes no celebraran cap acord amb altres operadors econòmics que, en el marc de la present contractació, no respectin els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, abstenint-se de realitzar cap pràctica col·lusòria.

e) A complir amb la resta d'obligacions establertes en aquest plec, i en el plec de prescripcions tècniques particulars.

Clàusula 26. Execució i supervisió del contracte

El contracte s'executarà amb subjecció al que estableixin les seves clàusules, el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques particulars i conforme amb les instruccions que en la seva interpretació doni a l'empresa contractista la persona responsable del contracte a la qual es refereix la clàusula següent d'aquest plec.

Clàusula 27. Responsable del contracte

Es designa responsable del contracte el Sr. Eduard Molist que exercirà les funcions següents:

- Supervisar l'execució del contracte i prendre les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació contractada.
- Adoptar la proposta sobre la imposició de penalitats.
- Emetre un informe on determini si el retard en l'execució és produït per motius imputables al contractista.

Clàusula 28. Confidencialitat de la informació

La declaració de confidencialitat dels licitadors ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

Les empreses licitadores podran assenyalar, de cada document respecte del qual s'hagi assenyalat en l'eina de Sobre Digital que poden declarar que conté informació confidencial, si conté informació d'aquest tipus.

No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en la declaració responsable.

En el cas de manca d'indicació, s'entendrà que la documentació facilitada no té caràcter confidencial.

D'acord amb l'article 133.2 de la LCSP, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés degut a l'execució del contracte.

El deure de confidencialitat tindrà una vigència de cinc (5) anys a comptar des del coneixement de la informació de referència.

De conformitat amb l'article 133.1 de la LCSP, l'òrgan de contractació no podrà divulgar la informació facilitada pels licitadors i designada, de forma expressa i justificada, per aquests com a confidencial.

Clàusula 29. Protecció de dades de caràcter personal

En el tractament de dades personals el contracte es regirà pel *Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades* (Reglament general de protecció de dades) i per *la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals* (LOPDGDD). El contractista quedarà obligat al seu compliment i a les seves normes de desenvolupament. Aquesta obligació té el caràcter d'obligació essencial d'acord amb la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la *Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic*.

Les dades personals que s'obtinguin dels licitadors seran tractades per l'òrgan de contractació com a responsable del Tractament, en el sentit de l'article 4.7 del Reglament general de protecció de dades. La finalitat del tractament serà gestionar el procediment de contractació. Les dades personals del contractista es tractaran per la mateixa finalitat, seguiment del contracte i actuacions que se'n deriven. La legitimació del tractament es fonamentarà en el compliment de les relacions precontractuals i contractuals. Es publicaran dades del contractista d'acord amb la normativa de transparència i de contractes del sector públic. Per a l'exercici dels drets reconeguts al Reglament general de protecció de dades (accés a les dades, rectificació, supressió, sol·licitar-ne la portabilitat, o la limitació o oposició al tractament) els licitadors es podran adreçar en qualsevol moment a l'òrgan de contractació.

Quan amb ocasió de la participació en la licitació les empreses hagin de comunicar dades personals dels seus empleats en les seves ofertes, per acreditar el compliment dels requisits exigits per a l'adjudicació o per a l'execució del contracte, han de complir amb l'obligació d'informar de la comunicació a les persones afectades, indicant que s'efectua sobre la base del compliment de la relació contractual, d'acord amb el que preveu l'article 6.1.b del Reglament general de protecció de dades.

El contractista s'obliga al secret professional i haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació d'accés restringit que coneixerà amb motiu de l'execució del contracte. Aquest deure es mantindrà també amb posterioritat a la finalització de la relació contractual.

Atès que per l'execució del contracte el contractista haurà de tractar dades personals per compte de l'òrgan de contractació, d'acord amb la disposició addicional 25 apartat 2 de la *Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic* el contractista tindrà la

5006754a9f0c1b0221607ea0eb0a0c26h
El código de verificación (CSV) permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico
Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica
https://experta.spainnova.com/b785/validacionDoc/?entidad=082981

5006754a9f0c1b0221607ea0eb0a0c26h

El código de verificación (CSV) permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico
Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica
https://experta.spainnova.com/b785/validacionDoc/?entidad=082981

consideració d'encarregat del tractament, en el sentit de l'article 4.8 del Reglament general de protecció de dades, assumint les obligacions establertes a l'article 28 del Reglament i a l'article 33 LOPDGDD. Seguirà de manera estricta les instruccions de l'òrgan de contractació en relació al tractament de les dades, mesures de seguretat, atenció a l'exercici dels drets de les persones interessades, confidencialitat i resta d'obligacions previstes a l'esmentada normativa. El contractista, en qualitat d'encarregat del tractament, destinarà les dades exclusivament a la finalitat objecte del contracte.

En el cas que es subcontractessin treballs propis de l'encàrrec de tractament, el subcontractista quedarà obligat només davant el contractista principal que assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte davant l'Administració, de conformitat estrictament amb els documents descriptius del contracte i als termes del contracte. El coneixement per part de l'Administració dels subcontractes celebrats o les autoritzacions a la subcontractació que atorgui, no alteraran la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

Clàusula 30. Modificació del contracte

El contracte només podrà modificar-se per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista en els articles 205 a 207 i concordants de la LCSP i la resta de normativa aplicable.

Clàusula 31. Règim de pagament

El contractista presentarà factures mensuals en funció del servei efectivament realitzat aquell mes. Per tant, les factures poden ser de caràcter lineal o no de conformitat amb el servei prestat.

El pagament es realitzarà pel Consorci d'Osona de Serveis Socials, en els terminis establerts en l'article 198.4 de la LCSP, sens perjudici que se li pugui exigir la presentació dels documents de cotització del personal destinat a l'execució del contracte, als efectes de comprovar que es troba al corrent del compliment de les seves obligacions amb la Seguretat Social.

Les societats anònimes, les societats de responsabilitat limitada i la resta d'entitats compreses en l'article 4 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic han de presentar factures electròniques d'acord amb la normativa vigent

En totes les factures electròniques la identificació dels centres gestors destinataris es farà mitjançant els següents codis:

- Oficina comptable: I00000474
- Òrgan gestor: I00000474
- Unitat tramitadora: I00000474

Clàusula 32. Revisió de preus

No s'admet la revisió de preus.

5006754a9f0c1b0221607ea0eb0a0c26h

El código de verificación (CSV) permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico.
Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica
https://experta.spainnova.com/b785/validacionDoc/?entidad=082981

Clàusula 33. Compliment del contracte i penalitats

L'empresa contractista està obligada a complir el terminis fixats per a l'execució del contracte en aquest plec i el plec de prescripcions tècniques particulars.

Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, el Consorci d'Osona de Serveis Socials podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats a raó de seixanta cèntims (0,60) d'euro per cada mil (1.000) euros del preu del contracte, IVA exclòs, en la forma i condicions establertes en els articles 193 i 194 de la LCSP.

Si l'empresa contractista, per causes imputables a la mateixa, incompleix parcial o totalment l'execució de les prestacions definides en el contracte, en cas de compliment defectuós de la prestació objecte del contracte, d'incompliment de les condicions especials d'execució o de les obligacions indicades en els plecs, s'imposaran penalitats de fins al cinc per cent (5%) sobre el preu del contracte, IVA exclòs, que hauran de ser proporcionals al grau d'incompliment, en els termes següents:

- L'existència de intencionalitat o reiteració.
- La naturalesa i entitat dels perjudicis causats.
- La reincidència per comissió, en el termini d'un any, de més d'una falta de la mateixa naturalesa quan així hagi estat declarat per resolució administrativa ferma.

Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats.

En els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós o de demora en l'execució en què no estigui prevista penalitat, o aquesta no cobreixi els danys causats al Consorci d'Osona de Serveis Socials, s'exigirà al contractista la indemnització per danys i perjudicis.

Clàusula 34. Responsabilitat de l'empresa contractista

L'empresa contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que dugui a terme i de les prestacions i serveis realitzats, així com també de les conseqüències que es dedueixin per al Consorci d'Osona de Serveis Socials o per a terceres persones de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre del Consorci d'Osona de Serveis Socials.

5006754a9f0c1b0221607ea0eb0a0c26h

El código de verificación (CSV) permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico.
Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica
https://experta.spainnova.com/b785/validacionDoc/?entidad=082981

Clàusula 35. Recepció de les prestacions del contracte

La recepció i la liquidació del contracte es realitzarà conforme al que disposen els articles 210 i 311 de la LCSP i l'article 204 del RGLCAP.

S'aixecarà acta de recepció del servei en la que el Consorci d'Osona de Serveis Socials determinarà si la prestació realitzada per l'empresa contractista s'ajusta a les prescripcions establertes en el contracte, dins el mes següent a la finalització de l'objecte del contracte.

Clàusula 36. Cessió

No s'admet la cessió atesa la naturalesa del contracte d'acord amb la justificació que figura a l'expedient.

Clàusula 37. Subcontractació

Si s'admet la subcontractació, atesa la naturalesa i les condicions de la contractació.

Clàusula 38. Causes de resolució

Són causes de resolució del contracte les previstes als articles 211 i 313 de la LCSP, i el fet d'incórrer el contractista en qualsevol de les causes de prohibició per a contractar amb el Consorci d'Osona de Serveis Socials estipulades a l'article 71 de la LCSP.

L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució són les que s'estableixin en els articles 212, 213 i 313 de la LCSP.

En tots els casos, la resolució del contracte es durà a terme seguint el procediment establert en l'article 191 de la LCSP i en l'article 109 del RGLCAP.

3) RECURSOS I JURISDICCIÓ COMPETENT:

Clàusula 39. Règim de recursos

Els actes de preparació i d'adjudicació, i els adoptats en relació amb els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte, són susceptibles del recurs administratiu ordinari que correspongui, d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives del Consorci d'Osona de Serveis Socials són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de

conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Clàusula 40. Jurisdicció competent

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació amb la preparació, l'adjudicació, els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte.

Annex I. DECLARACIÓ RESPONSABLE

_____(nom i cognoms)_____, major d'edat, amb domicili a _____, núm. ___ de la ciutat d _____, amb NIF núm. _____, que actuo en nom i representació de l'empresa _____, en qualitat de _____, amb CIF núm. _____, domiciliada a _____ (CP _____), carrer _____, núm. ___, en qualitat de _____, en virtut de l'escriptura pública de _____, atorgada davant el Notari del Col·legi de _____, senyor _____, de data __ d_____ de ____ i sota el número _____ del seu protocol, opta a la contractació relativa al servei "Servei de manteniment i neteja dels espais del Consorci d'Osona de Serveis Socials " **i DECLARA RESPONSABLEMENT**:

- Que les facultats de representació que ostenta són suficients i vigents (si s'actua per representació); que reuneix totes i cadascuna de les condicions establertes legalment i no incorre en cap de les prohibicions per contractar amb el Consorci d' Osona de Serveis Socials previstes als articles 65 a 97 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

5006754a9f0c1b0221607ea0eb0a0c26h
El código de verificación (CSV) permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico
Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica
https://experta.spainnova.com/b785/validacionDoc/?entidad=082981

- Que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

- Que està constituïda vàlidament, disposa de l'habilitació professional suficient i de les autoritzacions necessàries per exercir l'activitat objecte del contracte.

- Que no ha celebrat cap acord amb altres operadors econòmics destinats a falsejar la competència en l'àmbit d'aquest contracte i que no coneix cap conflicte d'interessos vinculat a la seva participació en aquest procediment de contractació.

- Que el perfil d'empresa és el següent:

Tipus d'empresa	Característiques	Marcar amb una creu
Microempresa	Menys de 10 treballadors, amb un volum de negocis anual o balanç general anual no superior als 2 milions d'euros.	
Petita empresa	Menys de 50 treballadors, amb un volum de negocis anual o balanç general anual no superior als 10 milions d'euros.	
Mitjana empresa	Menys de 250 treballadors, amb un volum de negocis anual no superior als 50 milions d'euros o balanç general anual no superior als 43 milions d'euros.	
Gran empresa	250 o més treballadors, amb un volum de negocis anual superior als 50 milions d'euros o balanç general anual superior als 43 milions d'euros.	

- Que la plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al dos per cent (2%) o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes en la legislació vigent.

 SÍ NO NO obligat per normativa

- Que l'empresa disposa d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes.

 SÍ NO NO obligat per normativa

- Es designa com a persona/es autoritzada/es per a rebre l'avís de les notificacions, comunicacions i requeriments per mitjans electrònics a:

Persona autoritzada*	DNI*	Correu electrònic professional*	Mòbil professional

*Camps obligatoris.

Si l'adreça electrònica o el número de telèfon mòbil facilitats a efectes d'avís de notificació, comunicacions i requeriments quedessin en desús, s'haurà de comunicar la

5006754a9f0c1b0221607ea0eb0a0c26h
El código de verificación (CSV) permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico
Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica
https://experta.spainnova.com/b785/validacionDoc/?entidad=082981

dita circumstància, per escrit, al Consorci d' Osona de Serveis Socials per tal de fer la modificació corresponent.

El licitador/contractista declara que ha obtingut el consentiment exprés de les persones a qui autoritza per rebre les notificacions, comunicacions i requeriments derivades d'aquesta contractació, per tal que el Consorci d' Osona de Serveis Socials pugui facilitar-les al servei e-Notum a aquests efectes.

- Que, cas de resultar proposat com a adjudicatari, es compromet a aportar la documentació assenyalada en la clàusula 21 del plec de clàusules administratives particulars.

- Que l'empresa:

  - No pertany a cap grup empresarial

  - Pertany al grup empresarial _____ del que formen part les societats següents: _____.

- Que autoritzo a l'òrgan de contractació a obtenir directament dels òrgans administratius competents les dades o documents registrals i els relatius a les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social que es requereixin per procedir, si s'escau, a l'adjudicació del contracte i, si és adjudicatari, durant tota la vida del contracte.

- Que, en cas que les activitats objecte del contracte impliquin contacte habitual amb menors d'edat, disposa de les certificacions legalment establertes i vigents per acreditar que totes les persones que s'adscriguin a la realització de dites activitats no han estat condemnades per sentència ferma per algun delicte contra la llibertat i indemnitat sexual.

- Que compleix amb tots els deures que en matèria preventiva estableix la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i que disposa dels recursos humans i tècnics necessaris per fer front a les obligacions que puguin derivar-se del Reial decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.

- Que, en cas que es tracti d'empresa estrangera, es sotmet a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols.

- Que reuneix algun/s dels criteris de preferència en cas d'igualació de proposicions previstos al plec de clàusules administratives particulars.

☐ SÍ ☐ NO

- Respecte l'Impost sobre el valor afegit, l'empresa:

5006754a9f0c1b0221607ea0eb0a0c26h
El código de verificación (CSV) permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico
Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica
https://experta.spainnova.com/b785/validacionDoc/?entidad=082981

5006754a9f0c1b0221607ea0eb0a0c26h

El código de verificación (CSV) permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico
Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica
https://experta.spainnova.com/b785/validacionDoc/?entidad=082981

- ☐ Està subjecte a l'IVA.
- ☐ Està no subjecte o exempt de l'IVA i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.

- Respecte l'Impost d'Activitats Econòmiques, l'empresa:

- ☐ Està subjecte a l'IAE.
- ☐ Està no subjecte o exempt de l'IAE i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.

(Data i signatura del licitador)

Annex II. PROPOSTA ECONÒMICA I JUSTIFICACIÓ CRITERIS TÈCNICS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA

A) OFERTA ECONÒMICA

_____(nom i cognoms)_____, major d'edat, amb domicili a _____, núm. ___ de la ciutat d _____. amb NIF núm. _____, que actuo en nom i representació de l'empresa _____, en qualitat de _____, amb CIF núm. _____, domiciliada a _____ (CP _____), carrer _____, núm. ___, en qualitat de _____, en virtut de l'escriptura pública de _____, atorgada davant el Notari del Col·legi de _____, senyor _____, de data __ d_____ de ____ i sota el número _____ del seu protocol, assabentat de les condicions exigides de la contractació, del plec de clàusules administratives particulars i del plec de prescripcions tècniques particulars que regeixen la contractació pel procediment obert simplificat abreujat, promoguda per Consorci d' Osona de Serveis Socials, del servei " **Servei de manteniment i neteja dels espais del Consorci d'Osona de Serveis Socials"** manifesto que accepto íntegrament aquests documents i que em comprometo a executar el contracte objecte de la present licitació amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulades.

A) **OFERTA ECONÒMICA**

Es presenta oferta pel preu global, que es concreta en la quantitat d_____(en lletres)_____ euros (_____(en xifres)___ €), IVA exclòs.

Signat per:	Càrrec:	Data/hora:
Mireia Torra Anguera - 39382620L	Tècnica de contractació / Tècnica de contractació	27/10/2026 14:30

L'import de l'IVA, al __%, ascendeix a la quantitat d_____(en lletres)_____ euros (_____(en xifres)_____ €).

B) FORMACIÓ DEL PERSONAL ADSCRIT A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Indicar quin o quins títols es disposa i aportar la titulació. Sino s'aporta, no es podrà valorar.

- Títol de Tècnic Auxiliar — Formació Professional de primer grau, branca electricitat i electrònica — professió electricitat. Si o no.

- Carnet d'instal·lador/a- mantenidor/a d'instal·lacions tèrmiques en els edificis. Si o no.

C) REALITZACIÓ DE VISITES ALS ESPAIS

Indicar a continuació el número de visites que el licitador es compromet a realitzar (2 punts per visita mensual, fins un màxim de 10 punts).

Número de visites:____

Addicionalment a la presentació d'aquest resum de justificació dels criteris avaluables de forma automàtica s'ha de presentar la documentació justificativa de de conformitat amb l'establert en la clàusula 16 del plec de clàusules administratives particulars.

(Data i signatura del licitador)

5006754a9f0c1b0221607ea0eb0a0c26h

El código de verificación (CSV) permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico.
Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica
https://experta.spainnova.com/b785/validacionDoc/?entidad=082981