Foment de Ciutat, S.A.

F260000672

La Direcció Tècnica de Foment de Ciutat, SA emet el següent:

INFORME

de NECESSITAT i INSUFICIÈNCIA DE MITJANS per licitar la contractació de les OBRES CORRESPONENTS AL PROJECTE EXECUTIU DE LA REMODELACIÓ DEL CARRER ORTIGOSA, AL BARRI DE SANT PERE, SANTA CATERINA I LA RIBERA, AL DISTRICTE DE CIUTAT VELLA, A BARCELONA AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE

En base als següents motius:

Primer.- Descripció i justificació de la necessitat a satisfer: La Societat **Foment de Ciutat, SA**, en compliment dels seus fins socials, és l'operador municipal encarregat de desenvolupar i executar aquelles accions, programes i/o encàrrecs de l'Ajuntament de Barcelona conforme a l'objecte dels seus estatuts, entre les quals es troba impulsar la transformació urbana del Districte de Ciutat Vella. Aquestes actuacions són executades mitjançant gestió directa i en col·laboració amb altres organismes públics i cívics.

El projecte de remodelació del carrer d'Ortigosa es desenvolupa al Barri de Sant Pere, Santa Caterina i la Ribera, dins del Districte de Ciutat Vella.

L'àmbit objecte d'actuació se situa al carrer d'Ortigosa, al districte de Ciutat Vella, i s'estén entre el carrer de Trafalgar i el carrer de Jonqueres, amb una longitud aproximada de 168 m i una amplada mitjana de 10 m, segons cartografia. Es tracta d'un carrer que, malgrat la seva curta extensió, ocupa una posició estratègica dins la trama urbana, ja que connecta amb vies principals i es troba en un entorn molt actiu, amb presència d'equipaments educatius, culturals i una intensa activitat comercial.

Actualment, el carrer presenta una configuració poc adaptada a les necessitats de mobilitat i qualitat urbana. La circulació de vehicles hi té un paper predominant, amb una disposició que prioritza l'estacionament a banda i banda. Les voreres, mancades d'arbrat i de mobiliari urbà, ofereixen condicions escasses d'accessibilitat i confort per als vianants. A més, s'hi detecten mancances significatives, com l'ocupació excessiva per part de vehicles en una zona amb accés rodat restringit, l'absència d'espais d'estada, de xarxa de drenatge, d'un enllumenat adequat i de continuïtat verda. Tot plegat configura un espai poc acollidor, especialment si es té en compte el context del barri i la seva vitalitat.

La intervenció s'emmarca dins el procés de transformació urbana del nord de la Via Laietana, amb l'objectiu de garantir la coherència i continuïtat de criteris en els materials, secció viària i funcionalitat. L'objectiu principal del projecte és transformar el carrer en un espai més accessible, sostenible i amable per als vianants, prioritzant-ne l'ús cívic per sobre del rodat.

L'actuació proposa una nova configuració del carrer basada en una plataforma única que afavoreix una millor convivència entre mobilitat i estada. S'integra vegetació, es redistribueixen els usos per generar espais d'ombra i descans, i es reorganitzen els serveis per fer-los més eficients i adaptats a les noves necessitats del barri. La proposta inclou també la incorporació d'un sistema de drenatge per millorar l'evacuació de les aigües pluvials. Aquesta nova ordenació també busca reforçar la relació del carrer amb l'espai públic adjacent, suavitzant els límits i millorant la continuïtat per als vianants.

Aquest projecte s'integra dins d'un conjunt d'intervencions estratègiques impulsades pel Districte de Ciutat Vella orientades a la transformació sostenible de l'espai urbà, amb l'objectiu de fomentar una mobilitat activa, millorar la qualitat de vida dels veïns i veïnes, i afavorir una convivència harmònica entre els diferents usos i col·lectius que conformen la vida quotidiana del Barri Gòtic.

Segon.- Període d'execució/durada del contracte: 17 (DISSET) Mesos, dels que 11 es corresponen a l'execució de les obres i 6 s'estimen en les excavacions arqueològiques

Tercer.- Foment de Ciutat, SA no disposa de mitjans tècnics propis per dur a terme aquestes tasques amb la qualitat i el rigor requerits, fet que justifica la necessitat de recórrer a la contractació externa mitjançant procediment de licitació pública, garantint així els principis de publicitat, concurrència, transparència i eficiència en la gestió dels recursos públics.

Per això, resulta del tot necessari la contractació dels treballs referits a l'encapçalament.
Pels motius exposats, es justifica la necessitat i la idoneïtat de procedir a la licitació per a l'adjudicació dels treballs de referència, i a tal efecte, correspon iniciar el present expedient de contractació.

Barcelona,

Anna Sánchez Patús
Directora tècnica
Foment de Ciutat, SA