Exp. 25003202/2026/02

## Informe justificatiu de preus de la licitació del servei de neteja de l'Institut Mollerussa

El pressupost base de licitació s'ha calculat tenint en compte els costos que es detallen a continuació:

- Costos salarials segons les taules contingudes a la RESOLUCIÓ EMT/1729/2023, de 9 de maig, per la qual es disposa la inscripció i la publicació del Conveni col·lectiu de treball del sector de la neteja d'edificis i locals de Catalunya per als anys 2022 a 2025 (codi de conveni núm. 79002415012005).

- Estimació de costos operatius d'explotació i supervisió- benefici industrial.

En aquest sentit, s'han tingut en comptes les següents variables:

- Nombre de personal de neteja i personal especialista segons les necessitats del centre detallades al plec de prescripcions tècniques.

- Preu/hora del personal de neteja i del personal especialista.

- Costos directes i costos indirectes

de dilluns a divendres, els mesos de gener a juny i de setembre a desembre:

| Personal de neteja | |
|---|---|
| Nombre de netejadors/es | 3 |
| Hores netejador/dia | 13,5 |
| Preu/hora IVA exclòs | 19,89 |
| Preu/hora IVA inclòs | 24,07 |
| Total IVA exclòs | 51.017,85 |
| Total IVA inclòs | 61.731,60 |

de dilluns a divendres, el mes de juliol:

| Personal de neteja | |
|---|---|
| Nombre de netejadors/es | 1 |
| Hores netejador/dia | 2 |
| Preu/hora IVA exclòs | 19,89 |
| Preu/hora IVA inclòs | 24,07 |
| Total IVA exclòs | 795,60 |
| Total IVA inclòs | 962,68 |

Pressupost base de licitació:

| | |
|---|---|
| Pressupost base de licitació IVA exclòs | 51.813,45 € |
| 21 % IVA | 10.880,82 € |
| Pressupost base de licitació IVA inclòs | 62.694,27 € |

D'acord amb l'article 101 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, el valor estimat del contracte inclou el pressupost base de licitació + l'import de les possible

pròrrogues + 20% modificació del contracte si s'ha previst aquesta modificació en els plecs de clàusules administratives particulars:

| | |
|---|---|
| Valor estimat del contracte IVA exclòs | 103.626,90 € |

El/La director/a de l'Institut
Antonio Reig Torné