MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESSITAT DEL CONTRACTE DE SERVEIS DENOMINAT: PRESTACIÓ DELS SERVEIS DE NETEJA MITJANÇANT PROCEDIMENT BASAT EN L'ACORD MARC DELS SERVEIS DE NETEJA (CCS 2026 2) DE L'EDIFICI DE L'INSTITUT CATALÀ D'ARQUEOLOGIA CLÀSSICA- ICAC.

Número d'expedient: A03-26

1. Objecte del contracte

En compliment de l'article 99 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant, LCSP), es determina que l'objecte d'aquest contracte és la prestació dels serveis de neteja mitjançant procediment basat en l'Acord marc dels serveis de neteja (CCS 2026 2), en l'edifici de l'Institut Català d'Arqueologia Clàssica-ICAC.

2. Naturalesa, extensió i idoneïtat de les necessitats que es pretenen cobrir

Es proposa aquesta contractació per no disposar dels mitjans materials i/o personals necessaris per cobrir aquest servei amb l'especificitat requerida per a l'execució d'aquest contracte.

3. Determinació del valor estimat del contracte

Segons l'article 101 de la LCSP, el valor estimat del contracte està determinat per l'import total, sense incloure l'impost sobre el valor afegit (IVA), i inclou totes les despeses que conformen el contracte i les possibles modificacions i pròrrogues. Està prevista dues pròrrogues pels anys 2029 i 2030, condicionades a les possibles pròrrogues de l'Acord marc dels serveis de neteja CCS 2026 2.

El valor estimat del contracte és de 88.272€ iva exclòs, d'acord amb el desglossament següent:

VALOR ESTIMAT LICITACIÓ	
Concepte	**Import (IVA exclòs)**
Pressupost base de licitació	44.136,00
Possibles pròrrogues	44.136,00
Possibles modificacions	
Total valor estimat IVA exclòs	**88.272,00**
Total IVA inclòs (21%)	106.809,12

4. Pressupost màxim de licitació

El pressupost base d'aquesta licitació és de 44.136€. La determinació del preu ha estat a tant alçat i inclou una jornada de 20h setmanals diürnes d'una persona de neteja i el

servei de neteja de vidres interiors i exteriors amb una freqüència anual, tal i com s'exposa al plec de clàusules tècniques.

5. Justificació de la insuficiència de mitjans

En compliment de l'article 116.4.f de la LCSP, es justifica la insuficiència de mitjans tenint en compte que l'Institut Català d'Arqueologia Clàssica ICAC no te en plantilla personal específic per a encarregar-se d'aquestes tasques.

6. Justificació de l'elecció del procediment

Aquest procediment està basat en l'Acord marc dels serveis de neteja (CCS 2026 2) vigent des del 29 de maig de 2026 fins a 28 de maig de 2028.

L'Institut Català d'Arqueologia Clàssica-ICAC està adherida al Sistema central d'adquisicions de béns i serveis de la Comissió Central de Subministraments de la Generalitat de Catalunya.

Tarragona, 18 de setembre de 2026.