INFORME JUSTIFICATIU DE PREUS DE LA LICITACIÓ DEL SERVEI DE NETEJA DE L'INSTITUT ALFONS COSTAFREDA

El pressupost base de licitació s'ha calculat tenint en compte

- l'evolució de preus dels últims anys i la superfície construïda.
- Els costos salarials del conveni laboral vigent del sector de la neteja.
- Estimació de costos operatius d'explotació i supervisió
- Benefici industrial

En aquest sentit s'ha tingut en compte les següents variables:

- m2/h que pot realitzar un netejador/a
- preu/h del personal netejador segons conveni regulador
- dedicació horària de cada dia de treball i nombre de jornades laborals
- càlcul en percentatges de materials de neteja, supervisió i organització dels
- Consumibles de productes bàsics del servei de neteja d'us general (bosses escombraries, productes de neteja terres, paviments superfícies generals, vidres, ceràmiques ec... i altre material de neteja
- Consumibles de productes de neteja i higiènics tipus paper WC, Paper Secamans, sabó de mans, guants etc.. altres segons necessitats)

L'import anual s'ha calculat tenint en compte els períodes lectius (11 mesos), amb una de neteja setmanal 117,5h/setmana, de 10h en períodes no lectius (des de 23 juny i tot juliol) i la resta hores extres per a realitzar neteges a fons, vidres, abrillantats, i altres...)

També s'ha tingut en compte els consumibles de productes de neteja i higiènics tipus paper WC, Paper secamans, sabó de mans, guants etc.. altres segons necessitats) valorats en 4.766€/any IVA no inclòs.

	ANY 2027	
	IVA Exclòs	**IVA Inclòs**
IMPORT DEL SERVEI	83.966,09 €	101.598,97 €
IMPORT MENSUAL (11 Mensualitats)	7.633,28 €	9.236,27 €

No és procedent dividir la licitació en diferents lots, tenint en compte la unitat funcional i que no existeixen prestacions diferenciades, utilització o aprofitament separat.

Pressupost base de licitació:

Import anual 83.966,09 IVA Exclòs

Valor estimat del contracte (VEC)

VEC: 167.932,18€ IVA Exclòs (203.197,93€ IVA inclòs)

I per que així consti signo el present informe a

Tàrrega, a octubre de 2026

Verònica Monné
Secretària