Ajuntament de Granollers
Polítiques Socials i Persones Grans

Àrea d'Educació
i Cohesió

C. Portalet, 4, 5a planta
Tel. 93 842 66 65
08401 Granollers
benestarsocial@granollers.cat

NIF P-0809500-B

INFORME TÈCNIC

Exp. núm.: 326/2026/SOLCON

Identificació d'expedient::

Assumpte: Relatiu a l'inici de la licitació del contracte i a l'aprovació dels plecs de clàusules prescripcions tècniques particulars del SERVEI D'ATENCIÓ A PERSONES SENSE LLAR, mitjançant procediment obert i de tramitació anticipada i ordinària.

Fets:

1- Necessitat :

Disposar d'un lloc on viure és una necessitat bàsica per a tothom, us aspecte fonamental per a estructurar la vida personal, familiar i social dels éssers humans.

La crisi econòmica que es manté des de fa anys, fa que cada cop sigui mes freqüent trobar persones que no poden accedir a un habitatge normalitzat, o mantenir la vivenda habitual. La situació de dificultat d'accés a l'habitatge, dificultats econòmiques i socials de molts ciutadans de Granollers, on s'hi afegeixen factors com la cronificació, aspectes de salut, problemes burocràtics, manca de cobertura de necessitats bàsiques o exclusió augmenten de manera exponencial les dificultats d'atenció a aquest col·lectius.

La proposta d'un abordatge integral i transversal dels factors que afecten a les persones en situació d'alt risc social planteja la necessitat d'estructurar la intervenció socioeducativa que es realitza amb aquest col·lectiu, especialitzant professionals i recursos per a un millor abordatge de les situacions amb les que es s'intervé.

Actualment el municipi de Granollers compta amb el Servei d'Atenció a Persones Sense-llar; es tracta d'un recurs especialment dissenyat per intervenir amb el col·lectiu (perfil ETHOS 1 i 2).

Des del SAPS es realitza intervenció en diferents fases que permeten:

- un primer contacte i acompanyament social,
- la possibilitat d'oferir un primer recurs de baixa exigència,
- la possibilitat de vincular-se i iniciar la intervenció socioeducativa planificada,
- la possibilitat, amb aquelles persones amb qui sigui possible, l'execució d'un pla de millora,
- oferir un punt de contacte i assessorament social que faciliti la transició en algun moment , des de l'exclusió social a una mínima integració social.

Aquest recurs s'emmarca amb la fitxa 48 de persones sense llar, dins del Contracte Programa amb la Generalitat de Catalunya (2022_2025) aprovat en data 13 d'octubre de 2022 per resolució d'alcaldia nº E-8483/2022 amb la corresponent addenda del 2026.

2- Idoneïtat i competència:

La Declaració universal de drets humans de les Nacions Unides de 1948, a l'article 25, estableix que "tothom té dret a un nivell de vida que asseguri, a ell i a la seva família, la salut

C. Portalet, 4, 5a planta
Tel. 93 842 66 65
08401 Granollers
benestarsocial@granollers.cat

NIF P-0809500-B

i el benestar, especialment quant a l'alimentació, el vestit, l'habitatge, l'assistència mèdica i els serveis socials necessaris".

L'Estatut d'Autonomia, a l'article 26, especifica que les persones que no disposen de recursos suficients tenen dret a accedir a un habitatge digne, per a la qual cosa els poders públics han d'establir per llei un sistema de mesures que garanteixi aquest dret.

Pel que fa a la competència municipal, l'article 25.2.e) LRBRL atribueix als municipis competència pròpia en l'atenció a persones en situació o risc d'exclusió social, i l'article 26.1 LRBRL inclou els serveis socials entre els serveis mínims obligatoris municipals. Per tant, l'Ajuntament de Granollers actua en virtut de competència pròpia.

La Llei 12/2007 de Serveis Socials d'11 d'octubre, al seu article 7, defineix la manca d'habitatge o la des estructuració familiar com una situació de necessitat social a la que caldrà prestar especial atenció. I a la seva cartera de Serveis Socials inclou com a competència dels serveis bàsics l'allotjament d'urgències i temporal.

La Llei 24/2015 de mesures urgents per afrontar l'emergència en l'àmbit de l'habitatge i la pobresa energètica de 29 de juliol, a l'article 5.6, especifica que les administracions públiques han de garantir el re-allotjament adequat de les persones i unitats familiars en situació de risc d'exclusió residencial que estiguin en procés d'ésser desnonades de llur habitatge habitual. La Generalitat ha d'acordar amb l'Administració local el mecanisme concret per assegurar aquest dret, tal com s'estableix al Decret 75/2014 del Pla per al dret a l'habitatge de 27 de maig.

La Llei 18/2007 del dret a l'habitatge del 28 de desembre, al seu article 4, determina que el conjunt d'activitats vinculades amb el proveïment d'habitatges destinats a polítiques socials es configuri com un servei d'interès general per a assegurar un habitatge digne i adequat per a tots els ciutadans. Una prioritat que també es reconeix al Pla d'acció per la lluita contra la pobresa i per a la inclusió social a Catalunya, situant l'habitatge com un dels seus eixos estratègics d'actuació. L'article 3.m), d'aquesta Llei, on es defineix que s'entén per persona sense llar.

La Llei 4/2016, de 23 de desembre, de mesures de protecció del dret a l'habitatge de les persones en risc d'exclusió residencial, defineix el concepte de situació d'exclusió residencial (article 4.f) i reconeix en el seu preàmbul el dret a un habitatge estable com a dret subjectiu.

D'altra banda, el Parlament Europeu, en la Resolució de l'11 de juny de 2013 sobre habitatge social a la Unió Europea, ha destacat el paper de l'habitatge com a servei econòmic d'interès general en la Unió.

L'Assemblea General de les Nacions Unides, el 25 de setembre del 2015, va adoptar l'Agenda 2030 per al Desenvolupament Sostenible, que estableix 17 Objectius de Desenvolupament Sostenible (ODS). Dels 17 objectius, 3 es relacionen amb la manca d'habitatge:

- ODS 1: Erradicar la pobresa en totes les seves formes.

Ajuntament de Granollers
Polítiques Socials i Persones Grans

Àrea d'Educació
i Cohesió

C. Portalet, 4, 5a planta
Tel. 93 842 66 65
08401 Granollers
benestarsocial@granollers.cat

NIF P-0809500-B

La manca d'habitatge és una de les expressions més evidents de la pobresa extrema a Europa.

- ODS3: Assegurar vides sanes i promoure el benestar per a tots els públics. L'habitatge és un determinant bàsic de la vida sana i de la promoció del benestar per a tots i la manca d'habitatge està associada a mancances greus de salut i una expectativa de vida dràsticament inferior a la mitjana.
- ODS 11: Assegurar l'accés de totes les persones a habitatges i serveis bàsics adequats, segurs i assequibles i millorar els barris, i que en definitiva, els assentaments humans siguin inclusius, resilients i sostenibles.

En conseqüència, atès que l'Ajuntament té atribuïda competència pròpia en la matèria, que la prestació correspon al sistema de serveis socials bàsics i que no disposa dels mitjans personals necessaris per executar-la directament (apartat 7), la celebració d'un contracte de serveis, estructurat en dos lots d'acord amb l'apartat 5, resulta idònia per satisfer la necessitat exposada.

3- Objecte contracte:
El present contracte té per objecte desenvolupar el servei d'atenció les persones sense llar (en endavant SAPS) de la ciutat de Granollers.

El servei d'atenció a les persones sense llar, és l'eix vertebrador de l'atenció a aquesta problemàtica a la ciutat de Granollers. El servei s'organitza en diferents fases d'intervenció i pivota al voltant d'un edifici on es realitzarà de forma especialitzada aquest tipus d'intervencions.

El model escollit per desenvolupar l'acció educativa amb les persones sense llar a Granollers es un model clàssic conegut com a model d'escala on les persones van canviant de recurs a mesura que van assolint diferents hàbits i dinàmiques, per tal de compartir habitatge o fins i tot per viure sols en un futur. Les persones poden fer una primera entrada en un dispositiu de pernocta sense gaires filtres i amb baixa exigència, per posteriorment donar un pas a un recurs temporal de curta estada moderadament exigent amb presencia professional per finalitzar, en una fase posterior, amb l'accés a un recurs de més llarga estada com a pas previ a la plena autonomia i/o recursos d'allotjament ordinaris.

La divisió en dos lots respon a criteris tècnics i organitzatius degudament justificats a l'apartat 5 d'aquest informe, sense que en cap cas suposi un fraccionament de l'objecte contractual amb la finalitat de disminuir la quantia i eludir els requisits de publicitat o el procediment d'adjudicació que correspongui, de conformitat amb l'article 99.2 LCSP.

4- CPV:
L'objecte del contracte integra diversos àmbits d'actuació, per la qual cosa s'identifiquen els CPV següents per a cada lot:

Lot 1. Servei d'Atenció Socioeducativa SAPS:

Ajuntament de Granollers
Polítiques Socials i Persones Grans

Àrea d'Educació
i Cohesió

C. Portalet, 4, 5a planta
Tel. 93 842 66 65
08401 Granollers
benestarsocial@granollers.cat

NIF P-0809500-B

CPV: 85320000-8 Serveis Socials
CPV secundari: 85311000-2 Serveis d'assistència social amb allotjament
CPV secundari: 85312000-9 Serveis d'assistència social sense allotjament

Lot 2. Control d'accessos i supervisió d'instal·lacions SAPS:

CPV: 98341120-2 Serveis de porteria.

5- Divisió en lots:
D'acord amb el que preveu l'article 99.3 i 99.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, s'ha analitzat la conveniència de dividir l'objecte del contracte en lots independents.

L'objecte global del contracte és la gestió del Servei d'atenció a persones sense llar, que inclou diferents fases o serveis on es realitza intervenció tècnica especialitzada; com la gestió del recurs temporal d'atenció a persones sense llar, la intervenció comunitària en matèria de persones sense llar, o el seguiment tècnic del recurs de mitja estada. Per tant, les prestacions que integren aquest servei presenten una naturalesa funcional, tècnica i organitzativa diferenciada, motiu pel qual es considera convenient estructurar la licitació en dos lots independents.

Lot 1. Servei d'Atenció Socioeducativa SAPS

Aquest lot comprèn les actuacions d'acollida, valoració social, acompanyament socioeducatiu, intervenció individual i grupal, mediació, promoció de la convivència, coordinació amb la xarxa de serveis socials i derivació als recursos especialitzats corresponents.

La seva execució requereix personal qualificat de l'àmbit de l'educació social i la integració social, així com coneixements específics en intervenció social amb persones en situació de vulnerabilitat, exclusió residencial o sensellarisme.

Es tracta d'una prestació de caràcter tècnic i especialitzat, vinculada principalment al sistema de serveis socials.

Lot 2. Control d'accessos i supervisió d'instal·lacions SAPS

Aquest lot comprèn les funcions de recepció de les persones usuàries, control d'entrades i sortides, verificació de l'ocupació autoritzada, supervisió bàsica de les instal·lacions, registre d'incidències, compliment de les normes de funcionament i activació dels protocols d'emergència quan sigui necessari.

La seva execució requereix perfils professionals propis del sector dels serveis auxiliars de control d'accessos i comprovació d'instal·lacions, amb una organització del treball diferenciada de la intervenció social.

Avantatges de la divisió en lots:

C. Portalet, 4, 5a planta
Tel. 93 842 66 65
08401 Granollers
benestarsocial@granollers.cat

NIF P-0809500-B

La divisió proposada permet:

- Adequar cada prestació al seu àmbit professional específic.
- Facilitar la concurrència d'empreses especialitzades en cadascun dels serveis.
- Evitar que empreses de control d'accessos hagin d'assumir serveis d'intervenció social per als quals no constitueixen la seva activitat principal.
- Evitar que entitats especialitzades en serveis socials hagin d'assumir serveis auxiliars aliens a la seva especialització.
- Afavorir una major qualitat tècnica en l'execució de cadascuna de les prestacions.
- Garantir una millor adequació dels convenis col·lectius aplicables als professionals adscrits a cada lot.
- Facilitar el control, seguiment i avaluació de cadascun dels serveis contractats.

Per tot això, es considera que la divisió del contracte en dos lots diferenciats respon a criteris d'eficiència, especialització tècnica i foment de la concurrència, resultant la fórmula més adequada per garantir la correcta prestació del servei.

- Limitació del nombre de lots que es poden adjudicar a una mateixa empresa:

D'acord amb l'article 99.4 de la LCSP, les empreses licitadores podran presentar oferta a un o a tots dos lots, però una mateixa empresa no podrà resultar adjudicatària simultàniament dels lots 1 i 2. Aquesta limitació es justifica per la necessitat de garantir la diversificació del risc d'execució en un servei essencial per a persones en situació de vulnerabilitat, evitar la concentració de la prestació en un únic operador i preservar la continuïtat del servei en cas d'incidència en un dels lots.

6- Tipus de contracte:

D'acord amb l'art. 17 de la LCSP aquest contracte es qualifica com un contracte de SERVEIS.

7- Insuficiència de mitjans:

Es justifica aquesta contractació atès que la Corporació no té personal específic propi per donar cobertura a les tasques que es desprenen de la realització d'aquests serveis d'atenció social, que per una altra banda, formen part de la competència adjudicada als serveis socials.

8- Durada del Contracte:

El contracte tindrà una durada inicial de 24 mesos, amb inici previst l'1 de gener de 2027, o bé, si la seva formalització es produeix amb posterioritat a aquesta data, des del dia de la seva formalització.

El contracte podrà ser objecte de pròrroga per un període màxim de 24 mesos addicionals, acordada per l'òrgan de contractació, sense que la durada total del contracte, incloses les pròrrogues, pugui excedir els 48 mesos.

9- Procediment d'adjudicació i tipus de tramitació:

Ajuntament de Granollers
Polítiques Socials i Persones Grans

Àrea d'Educació
i Cohesió

C. Portalet, 4, 5a planta
Tel. 93 842 66 65
08401 Granollers
benestarsocial@granollers.cat

NIF P-0809500-B

Atesa la naturalesa del servei i les seves característiques es considera adequada l'adjudicació mitjançant procediment obert amb tramitació anticipada i ordinària d'acord amb l'article 156 de la LCSP, garantint així els principis de publicitat, concurrència i transparència propis dels contractes del sector públic. Als efectes dels articles 22 i 101.6 LCSP, s'ha considerat el valor estimat agregat de tots dos lots per determinar la subjecció del contracte a regulació harmonitzada.

10- Pressupost base de licitació:

El pressupost base de licitació de la contractació, d'acord amb el que estableix l'article 100 de la LCSP. 9/2017, de 8 d'octubre, es fixa en un import d'acord al detall següent:

ATENCIÓ PERSONES SENSE LLAR	**PREU BASE**	**Import IVA**	**PREU AMB IVA**
LOT 1. Cost Servei d'atenció socioeducativa- SAPS (tot l'any)	344.479,94 €	34.448,00 €	378.927,94 €
LOT 2. Cost Control d'accessos i supervisió d'instal·lacions SAPS (151 dies l'any)	79.282,60 €	16.649.34 €	95.931,94 €
TOTAL	**423.762,54€**	**51.097,34€**	**474.859,88€**

11- Desglossament de costos:

En relació al Lot 1. Servei d'Atenció Socioeducativa SAPS

Ajuntament de Granollers
Polítiques Socials i Persones Grans

Àrea d'Educació
i Cohesió

C. Portalet, 4, 5a planta
Tel. 93 842 66 65
08401 Granollers
benestarsocial@granollers.cat

NIF P-0809500-B

COSTOS DIRECTES				Total Costos Directes	153.292,96 €
	(N) Profes	Perfils	Jornada (h)	Import x professional	Import TOTAL
Retribució de personal, seguretat social i altres despeses socials	1	Grau Univ. (ES)	38	49.773,99 €	49.773,99 €
	1	Grau Superior (IS)	38	36.054,08 €	36.054,08 €
	1	Grau Superior (IS)	25	23.719,79 €	23.719,79 €
	1	Grau Superior (IS)	14	8.021,55 €	8.021,55 €
	1	Personal de neteja ordinari	20	6.967,34 €	6.967,34 €
	1	Personal de neteja ordinari	6	2.379,56 €	2.379,56 €
Provisió d'Absentisme (discrecional)	4	%			5.076,65 €
Activitats, compres i manteniment					21.300,00 €
Altres conceptes (indicar)					
Altres conceptes (indicar)					
COSTOS INDIRECTES				Total Costos Indirectes	9.197,58 €
Costos Generals: costos financers, gestió, coordinació, etc...	6	%			9.197,58 €
TOTAL EXECUCIÓ				Total Costos Execució	162.490,54 €
Benefici Industrial	6	%			9.749,43 €
COST EXECUCIÓ SENSE IVA				Total Costos Execució sense IVA	172.239,97 €
IVA aplicable (%)	10	%			17.224,00 €
COST EXECUCIÓ AMB IVA				Total Costos Execució amb IVA	189.463,97 €

El desglòs del concepte Activitats, compres i manteniment és el següent:

Despeses de manteniment / funcionament		
Partida 0	Equipaments informàtics i telefònics i el seu manteniment	2.000,00 €
Partida 1	Costos bugaderia i neteja (es pressuposta reposició rentadora i assecadora + sabó roba més materials neteja equipament)	2.000,00 €
Partida 2	Tractaments plagues i desinfeccions (fins a dos desinfeccions en 5 mesos)	3.500,00 €
Partida 3	Compres parament de la llar (preus de referencia annex 8)	2.800,00 €
Partida 4	Compres reposició mobiliari bàsic (preus referència annex 7)	2.000,00 €
Partida 5	Compres material oficina	200,00 €
Partida 6	Compres productes neteja i higiene personal (a raó de 108,70 € setmanals x 23 setmanes de	2.500,00 €
Partida 7	Alimentació Bàsica (esmorzars/refrigeri vespre a raó de 217,40€ setmanals x 23 setmanes de	5.000,00 €
Partida 8	Activitats de dinamització i/o prevenció de la salut (tallers o xerrades)	500,00 €
Partida 9	Assegurances i/o polisses diverses	800,00 €

En relació al Lot 2. Control d'accessos i supervisió d'instal·lacions SAPS

CONCEPTE	IMPORT
COSTOS DIRECTES DE PERSONAL	**32.148,55€**
Retribució del personal auxiliar de servei control d'accessos i Seguretat Social	28.901,00 €
Complements de nocturnitat i festius	750,00 €
Provisió per absentisme —5 %—	1.482,55 €
Substitucions, incidències i cobertura operativa	1.015,00 €
DESPESES DE FUNCIONAMENT	**2.025,00 €**

Ajuntament de Granollers
Polítiques Socials i Persones Grans

Àrea d'Educació
i Cohesió

C. Portalet, 4, 5a planta
Tel. 93 842 66 65
08401 Granollers
benestarsocial@granollers.cat

NIF P-0809500-B

CONCEPTE	IMPORT
Vestuari i reposició de roba laboral	250,00 €
Telèfon mòbil i comunicacions	300,00 €
Formació i prevenció de riscos laborals	300,00 €
Materials i registres del servei	175,00 €
Assegurances específiques i responsabilitat civil	400,00 €
Despeses diverses d'exercici	600,00 €
TOTAL COSTOS DIRECTES	**34.173,55 €**
Personal i Seguretat Social	32.148,55 €
Funcionament	2.025,00 €
COSTOS INDIRECTES	**3.417,34 €**
Estructura empresarial, coordinació, administració, recursos humans, prevenció, qualitat i gestió econòmica —10 %—	3.417,34€
BENEFICI INDUSTRIAL	**2.050,41 €**
Benefici industrial —6 % dels costos directes—	2.050,41 €
PRESSUPOST BASE DEL LOT 2, SENSE IVA	**39.641,30 €**
Costos directes	34.173,55 €
Costos indirectes	3.417,34 €
Benefici industrial	2.050,41 €
TOTAL EXECUCIÓ SENSE IVA	**39.641,30 €**
IVA 21 %	8.324,67€
TOTAL CONTRACTE IVA INCLÒS	**47.965,97 €**

COMPONENT DEL PREU	COST ANUAL	PREU/HORA
Retribució, complements i Seguretat Social	28.901,00 €	15,95€/h
Complements de nocturnitat i festius	750,00 €	0,41€/h
Provisió per absentisme	1.482,55 €	0,82 €/h
Substitucions i cobertura operativa	1.015,00 €	0,56 €/h
Sub-total personal	**32.148,55 €**	**17,74 €/h**
Despeses de funcionament	2.025,00 €	1,12 €/h
Total costos directes	**34.173,55 €**	**18,86 €/h**
Costos indirectes	3.417,34 €	1,89 €/h
Benefici industrial	2.050,41 €	1,13 €/h
PREU HORA SENSE IVA	**39.641,30 €**	**21,88€/h**
IVA 21 %	8.324,67€	4,59 €/h
PREU HORA IVA INCLÒS	**47.965,97 €**	**26,47 €/h**

HORES PRESSUPOSTADES	12 hores diàries	151 dies
HORES ESTIMADES TOTALS DEL CONTRACTE:	**1.812**	

12- Convenis:

Ajuntament de Granollers
Polítiques Socials i Persones Grans

Àrea d'Educació
i Cohesió

C. Portalet, 4, 5a planta
Tel. 93 842 66 65
08401 Granollers
benestarsocial@granollers.cat

NIF P-0809500-B

1/ En relació al Lot 1. Servei d'Atenció Socioeducativa SAPS

Per tal de calcular el PBL s'ha tingut en compte el Conveni Col·lectiu de Treball de Catalunya d'Acció Social amb Infants, joves, famílies i d'altres col·lectius de risc.
Codi: 79002575012007 o el que el substitueixi durant la vigència del contracte. Aquest conveni estableix en el seu punt 3.2 una jornada de treball de 38 hores setmanal durant la vigència del conveni, sent el seu còmput anual de 1701 hores.

Les categories laborals previstes per al lot 1 són:

- Grup Professional 1, Direcció (educador/a social amb funcions de direcció). Cicle general
- Grup Professional 3, Personal tècnic superior (integradors/es socials). Cicle general
- Grup Professional 4, Personal de serveis (netejador/a). Cicle general

2/ En relació al Lot 2. Control d'accessos i supervisió d'instal·lacions SAPS
Per tal de calcular el PBL s'ha tingut en compte el II Conveni Col·lectiu Estatal d'empreses de serveis auxiliars d'informació, recepció, control d'accessos i comprovació d'instal·lacions (codi de conveni núm. 99100265012021, o el que el substitueixi durant la vigència del contracte), aplicant la categoria corresponent:

- Grup Professional 5, perfil auxiliar de serveis.

Hores estimades de contracte: 1.812.

El conveni estableix una jornada màxima de 1.782 hores anuals per persona treballadora (162 hores mensuals) des de l'1 de gener de 2026. Les hores estimades del contracte corresponen a les hores de servei que s'han de cobrir, i no a la dedicació d'una única persona. L'empresa contractista organitzarà el personal adscrit en el nombre i amb la distribució que consideri adequats per garantir la cobertura de l'horari del servei, respectant en tot cas la jornada màxima anual i els descansos legals, sense que això comporti cap increment del preu del contracte.

13- Partida/es:
L'esmentat contracte anirà a càrrec de les partides:

- L4211/23116/22799 TREBALLS EMPRESES SENSELLARISME, en relació al LOT 1 d'atenció social.
- L4211/23116/22701 TREBALLS SEGURETAT SENSELLARISME, en relació al LOT 2 de control d'accessos.

En cas de pròrroga anirà condicionada a la existència de crèdit a les partides corresponents de l'exercici que pertoqui.

14- Finançament:
L'estructura de finançament d'aquest contracte és la següent:

Ajuntament de Granollers
Polítiques Socials i Persones Grans

Àrea d'Educació
i Cohesió

C. Portalet, 4, 5a planta
Tel. 93 842 66 65
08401 Granollers
benestarsocial@granollers.cat

NIF P-0809500-B

- Lot 1. Servei d'Atenció Socioeducativa SAPS

Any	Partida	Preu Base	IVA (10%)	Total IVA inclòs (€)
2027	L4211/23116/22799	172.239,97 €	17.224,00 €	189.463,97 €
2028	L4211/23116/22799	172.239,97 €	17.224,00 €	189.463,97 €
TOTAL		**344.479,94 €**	**34.448,00 €**	**378.927,94 €**

- Lot 2. Control d'accessos i supervisió d'instal·lacions SAPS

Any	Partida	Preu Base	IVA (21%)	Total IVA inclòs (€)
2027	L4211/23116/22701	39.641,30 €	8.324,67 €	47.965,97 €
2028	L4211/23116/22701	39.641,30 €	8.324,67 €	47.965,97 €
TOTAL		**79.282,60 €**	16.649,34 €	**95.931,94 €**

- Lot 1 + Lot 2

Any	Partida	Preu Base	IVA (10%)	IVA (21%)	Total IVA inclòs (€)
2027	L4211/23116/22799	172.239,97 €	17.224,00 €		189.463,97 €
2027	L4211/23116/22701	39.641,30 €		8.324,67 €	47.965,97 €
TOTAL		**211.881,27 €**	17.224,00 €	8.324,67 €	**237.429,94 €**
Any	**Partida**	**Preu Base**		**IVA (21%)**	**Total IVA inclòs (€)**
2028	L4211/23116/22799	172.239,97 €	17.224,00 €		189.463,97 €
2028	L4211/23116/22701	39.641,30 €		8.324,67 €	47.965,97 €
TOTAL		**211.881,27 €**	17.224,00 €	8.324,67 €	**237.429,94 €**

15- Causes de modificació previstes del contracte

De conformitat amb l'article 204 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, es preveuen les següents causes de modificació del contracte, l'abast màxim conjunt de les quals no podrà superar el **20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs**, ni alterar-ne la naturalesa global:

- **Canvis en els protocols tècnics d'atenció.** Quan l'evolució de la normativa sectorial en matèria de serveis socials o de sensellarisme, o les directrius emeses per la Generalitat de Catalunya en el marc del Contracte Programa, exigeixin l'adaptació dels protocols d'intervenció descrits al PPT. La modificació es limitarà als ajustos organitzatius i de personal necessari per donar compliment a la nova normativa o directriu.

C. Portalet, 4, 5a planta
Tel. 93 842 66 65
08401 Granollers
benestarsocial@granollers.cat

NIF P-0809500-B

- **Increment de dispositius d'atenció.** Quan la demanda del servei acreditada pels indicadors d'ocupació justifiqui la incorporació d'un dispositiu addicional d'allotjament (pis de suport o anàleg).

- **Ampliació del període d'obertura del servei de pernocta.** Quan les condicions meteorològiques o socials ho justifiquin, es podrà ampliar el període d'obertura del dispositiu de pernocta (actualment 5 mesos l'any).

- **Dispositiu complementari d'emergència.** Quan es decretin situacions d'emergència social, onades de fred o de calor, o altres circumstàncies excepcionals declarades per l'autoritat competent, es podrà activar un dispositiu complementari de pernocta.

En qualsevol cas, l'aplicació d'aquestes modificacions requerirà la tramitació de l'expedient corresponent, amb audiència prèvia al contractista i informe justificatiu de la concurrència de la causa, sense que en cap cas la suma de totes les modificacions efectivament aplicades pugui superar el límit conjunt del 20% indicat.

16- Valor estimat del Contracte (VEC)

El Valor Estimat del contracte (VEC) és de **932.277,59 €** I.V.A exclòs. Aquesta xifra inclou l'import total que podria ser retribuït al contractista, tot d'acord la previsió de l'article 101 LCSP, que es desglossa de la següent forma:

Lot 1- Servei d'atenció socioeducativa SAPS	**Import (€)**
Durada inicial (2 anys)	344.479,94 €
Pròrrogues previstes (2 anys)	344.479,94 €
Modificacions previstes (20%)	68.895,99 €
VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC)	**757.855,87€**
Lot 2- Control accessos i supervisió d'instal·lacions SAPS	**Import (€)**
Durada inicial (2 anys)	79.282,60 €
Pròrrogues previstes (2 anys)	79.282,60 €
Modificacions previstes (20%)	15.856,52 €
VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC)	**174.421,72 €**

Total VEC	**932.277,59 €**

17- Responsable del contracte:

La tècnica de serveis socials referent d'aquest projecte i responsable del contracte és la educadora social Mònica Lloreda Carreras que durant la durada del contracte realitzarà el seguiment tècnic del mateix mitjançant coordinacions periòdiques amb l'empresa que resulti guanyadora.

C. Portalet, 4, 5a planta
Tel. 93 842 66 65
08401 Granollers
benestarsocial@granollers.cat

NIF P-0809500-B

Així mateix, es designa complementàriament el Sr. David Pérez Caralt, educador social dels Serveis Socials municipals, com a referent tècnic i responsable del seguiment funcional del projecte, amb funcions de supervisió tècnica de l'execució, seguiment dels objectius del servei, coordinació operativa amb l'empresa adjudicatària i proposta de mesures de millora, sens perjudici de les funcions legalment atribuïdes a la responsable del contracte.

18- Criteris d'adjudicació del servei:

D'acord amb el que estableix l'article 145 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, l'adjudicació del contracte es realitzarà mitjançant una pluralitat de criteris basats en la millor relació qualitat preu.

Atesa la naturalesa del contracte, vinculat a l'atenció i intervenció amb persones en situació de sensellarisme, es considera necessari atorgar una rellevància significativa als criteris qualitatius (sobretot al Lot 1), atès que la qualitat de la prestació incideix directament en:

- La qualitat de l'atenció a les persones usuàries,
- l'eficàcia de les intervencions socioeducatives
- La coordinació amb serveis i recursos del territori
- La detecció i gestió de situacions de vulnerabilitat i risc.

Aquests criteris responen a la necessitat d'avaluar elements qualitatius essencials per garantir una correcta execució del contracte, no quantificables mitjançant fórmules.

La seva definició es realitza amb un nivell de desglossament suficient per garantir la transparència, reduir la discrecionalitat tècnica i permetre la comparació objectiva entre ofertes.

Regles de valoració dels criteris sotmesos a judici de valor

La valoració dels criteris sotmesos a judici de valor es realitzarà de manera individual per a cada oferta, en funció del grau de compliment dels elements definits en cada sub-criteri.

- Lot 1: Les ofertes hauran d'obtenir un mínim de 30 punts sobre 49 en els criteris sotmesos a judici de valor.
- Lot 2: No s'estableix puntuació mínima.

La puntuació s'assignarà d'acord amb els següents nivells:

REGLES DE VALORACIÓ	**PUNTUACIÓ (% del sub-criteri)**
La proposta no es presenta o és manifestament inadequada o incongruent amb l'objecte del contracte.	0 punts
La proposta presenta un desenvolupament insuficient, amb omissions	Entre l'1% i el

C. Portalet, 4, 5a planta
Tel. 93 842 66 65
08401 Granollers
benestarsocial@granollers.cat

NIF P-0809500-B

substancials dels elements exigits.	25%
La proposta compleix parcialment els requisits, però manca de concreció operativa o presenta mancances rellevants.	Entre el 26% i el 50%
La proposta és adequada, coherent i incorpora la major part dels elements exigits amb un nivell suficient de desenvolupament.	Entre el 51% i el 75%
La proposta és completa, detallada i operativa, incorporant tots els elements exigits amb concreció metodològica, aplicabilitat pràctica i mecanismes verificables.	Entre el 76% i el 100%

LOT 1 – Servei d'Atenció Socioeducativa SAPS

Els criteris d'adjudicació es distribueixen entre criteris sotmesos a judici de valor i criteris avaluables mitjançant fórmules automàtiques, d'acord amb la distribució següent:

Distribució dels criteris	**Puntuació màxima**
A. Criteris sotmesos a judici de valor	49 punts
B. Criteris avaluables mitjançant fórmules automàtiques	51 punts
TOTAL	**100 punts**

A. Criteris sotmesos a judici de valor (49 punts)

A.1. Model d'intervenció socioeducativa i itineraris d'atenció (fins a 24 punts)

Es valorarà la qualitat, coherència i viabilitat del model d'intervenció proposat per a l'atenció de les persones en situació de sensellarisme en les diferents fases del projecte, d'acord amb els següents elements a documentar i acreditar per cadascun dels subcriteris:

Aspectes a valorar	Elements que s'avaluaran	Puntuació màxima
A.1.1- Definició metodològica del model d'intervenció socioeducativa	Fonamentació teòrica i tècnica del model proposat, referències a metodologies o models d'intervenció reconeguts en l'àmbit del sensellarisme, i adequació del model al perfil de les persones usuàries (ETHOS 1 i 2)	5 punts
A.1.2- Disseny dels itineraris d'atenció i criteris de progressió entre fases	Definició de les fases d'intervenció, criteris objectius i verificables de progressió entre elles, i previsió de circuits de retrocés o revisió quan calgui	5 punts
A.1.3- Mecanismes de detecció,	Estratègies concretes de primer contacte i vin-	4 punts

C. Portalet, 4, 5a planta
Tel. 93 842 66 65
08401 Granollers
benestarsocial@granollers.cat

NIF P-0809500-B

Aspectes a valorar	Elements que s'avaluaran	Puntuació màxima
vinculació, motivació i acompanyament de les persones usuàries	cle, tècniques de motivació al canvi, i procediments d'acompanyament individualitzat	
A.1.4- Sistemes de detecció i abordatge de situacions de risc i vulnerabilitat	Protocols de detecció precoç de situacions de risc (salut, addiccions, violència), i procediments de coordinació amb recursos especialitzats	4 punts
A.1.5- Instruments de seguiment individual i orientació a resultats. Models i/o sistema de recollida de dades.	Model i/o sistema de recollida de dades, indicadors de seguiment individual, i mecanismes d'orientació a resultats mesurables	6 punts
TOTAL		**24 punts**

Els licitadors hauran de desenvolupar cadascun d'aquests elements a la seva memòria tècnica amb el nivell de concreció necessari per permetre'n la valoració objectiva d'acord amb l'escala de trams establerta a l'apartat anterior; una proposta que es limiti a enunciar genèricament l'element sense desenvolupar-lo no podrà obtenir la puntuació màxima del tram corresponent.

A.2. Organització i funcionament operatiu del servei (fins a 15 punts)

Es valorarà la proposta d'organització del servei i la seva adequació a les necessitats del projecte, d'acord amb els següents elements a documentar i acreditar per cadascun dels subcriteris:

Aspectes a valorar	Elements que s'avaluaran	Puntuació màxima
Organització dels recursos humans i distribució de funcions. Planificació de cobertures, torns i substitucions.	Organigrama funcional del servei, distribució de tasques entre perfils professionals, i mecanisme concret de cobertura de baixes i absències sense discontinuïtat de l'atenció.	3 punts
Organització del dispositiu de pernocta. Sistema de renovació i rotació de places	Criteris i procediment de renovació i rotació de places, gestió de llistes d'espera, mesures per garantir l'ocupació efectiva del dispositiu.	4 punts
Organització i funcions de la fase 0	Definició de les funcions específiques del personal en aquesta fase inicial i del circuit d'entrada/primer contacte.	3 punts
Procediments de gestió d'incidènci-	Protocol de detecció, comunicació i resolució d'incidències, amb indicació dels temps	2 punts

C. Portalet, 4, 5a planta
Tel. 93 842 66 65
08401 Granollers
benestarsocial@granollers.cat

NIF P-0809500-B

Aspectes a valorar	Elements que s'avaluaran	Puntuació màxima
es i resposta davant situacions sobrevingudes	de resposta i dels responsables de cada nivell d'actuació.	
Sistema de registre de l'activitat en totes les fases.	Eines i procediments de registre, periodicitat i contingut mínim de la informació recollida.	2 punts
Viabilitat i coherència global de la proposta organitzativa	Coherència interna entre els elements anteriors i adequació dels recursos proposats al volum i complexitat del servei.	1 punt
TOTAL		**15 punts**

Els licitadors hauran de desenvolupar cadascun d'aquests elements a la seva memòria tècnica amb el nivell de concreció necessari per permetre'n la valoració objectiva d'acord amb l'escala de trams establerta; una proposta que es limiti a enunciar genèricament l'element sense desenvolupar-lo no podrà obtenir la puntuació màxima del tram corresponent.

A.3. Coordinació, seguiment i sistema d'avaluació (fins a 10 punts)

Es valorarà la qualitat dels mecanismes de coordinació, seguiment i avaluació del servei, d'acord amb els següents elements a documentar i acreditar per cadascun dels subcriteris:

Aspectes a valorar	Elements que s'avaluaran	Puntuació màxima
Coordinació amb Serveis Socials i responsables municipals	Canals i periodicitat de la coordinació, procediments de traspàs d'informació i d'articulació amb els circuits municipals de derivació	2 punts
Coordinació amb recursos externs i agents del territori	Identificació dels recursos i agents amb qui es preveu coordinar-se, i procediment concret de derivació i seguiment conjunt	1 punt
Sistema de seguiment dels casos i retorn d'informació	Eines i periodicitat del retorn d'informació als serveis socials municipals sobre l'evolució de cada cas	1 punt
Indicadors d'avaluació i mecanismes de control de resultats	Bateria d'indicadors quantitatius i qualitatius proposats, i periodicitat de la seva revisió	3 punts
Propostes de millora contínua i innovació del servei	Mecanismes concrets de detecció d'àrees de millora i procediment d'incorporació de canvis a la pràctica del servei	3 punts

Ajuntament de Granollers
Polítiques Socials i Persones Grans

Àrea d'Educació
i Cohesió

C. Portalet, 4, 5a planta
Tel. 93 842 66 65
08401 Granollers
benestarsocial@granollers.cat

NIF P-0809500-B

Aspectes a valorar	Elements que s'avaluaran	Puntuació màxima
TOTAL		**10 punts**

Els licitadors hauran de desenvolupar cadascun d'aquests elements a la seva memòria tècnica amb el nivell de concreció necessari per permetre'n la valoració objectiva d'acord amb l'escala de trams establerta; una proposta que es limiti a enunciar genèricament l'element sense desenvolupar-lo no podrà obtenir la puntuació màxima del tram corresponent.

B. CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT FORMULES AUTOMÀTIQUES (51 punts)

B.1. Oferta econòmica (41 punts)

Fórmula (puntuació màxima 41 punts)

$$B1 = 41 \times \frac{\text{Preu de la oferta més baixa}}{\text{Preu de la oferta que s'està valorant}}$$

B.2. Pla de formació especialitzada (10 punts)

Es valorarà el compromís de formació acreditada del personal adscrit al contracte durant el primer any d'execució, per part de l'empresa, per tal de garantir la formació continuada i l'especialització del personal.

Formació en matèria de:	Punts
Sensellarisme	3
Salut mental	3
Addiccions	2
Resolució de conflictes i mediació	2

Els licitadors hauran de presentar, com a part de la seva oferta, el compromís de formació en què s'obliguin a impartir, durant el primer any d'execució, formació acreditada al personal efectivament destinat a l'execució del contracte en cadascuna de les matèries per a les quals vulguin obtenir puntuació. S'atorgarà la puntuació màxima indicada per a cada matèria

C. Portalet, 4, 5a planta
Tel. 93 842 66 65
08401 Granollers
benestarsocial@granollers.cat

NIF P-0809500-B

en què s'assumeixi el compromís; la manca de compromís en una matèria tindrà 0 punts en aquella matèria.

El compromís presentat té la consideració d'obligació contractual essencial, de conformitat amb l'article 211.1.f) de la LCSP. L'empresa adjudicatària resta obligada a la seva execució efectiva en cadascuna de les matèries compromeses respecte del personal destinat a l'execució del contracte durant el primer any, inclòs el que s'hi incorpori durant aquest període com a conseqüència de substitucions o subrogacions.

Transcorregut el primer any d'execució, el responsable del contracte requerirà a l'empresa adjudicatària la documentació justificativa del compliment, consistent en certificats o diplomes d'assistència emesos per l'entitat formadora, amb indicació del contingut (que ha de correspondre a la matèria compromesa), la durada en hores i el llistat nominal del personal que l'ha cursat. L'empresa disposarà d'un termini de 30 dies naturals des del requeriment per aportar-la.

L'incompliment total o parcial del compromís, per constituir vulneració d'una obligació contractual essencial, podrà donar lloc a la imposició de les penalitats previstes al PCAP i, en cas d'incompliment greu, a la resolució del contracte de conformitat amb l'article 211.1.f) LCSP.

LOT 2 – CONTROL D'ACCESSOS I SUPERVISIÓ D'INSTAL.LACIONS SAPS

Els criteris d'adjudicació es distribueixen entre criteris sotmesos a judici de valor i criteris avaluables mitjançant fórmules automàtiques, d'acord amb la distribució següent:

Distribució dels criteris	**Puntuació màxima**
A. Criteris sotmesos a judici de valor	40 punts
B. Criteris avaluables mitjançant fórmules automàtiques	60 punts
TOTAL	**100 punts**

A. Criteris sotmesos a judici de valor (40 punts)

A.1. Organització, supervisió i control del servei

Fins a 20 punts

Es valorarà la proposta d'organització del servei, els mecanismes de supervisió i control, així com la capacitat de garantir una correcta prestació del servei durant tot el període d'execució del contracte, d'acord amb els següents elements a documentar i acreditar per cadascun dels subcriteris:

C. Portalet, 4, 5a planta
Tel. 93 842 66 65
08401 Granollers
benestarsocial@granollers.cat

NIF P-0809500-B

Aspectes a valorar	Elements que s'avaluaran	Puntuació màxima
Sistema de supervisió i control del personal adscrit al servei	Procediments de supervisió (presencial, telemàtica, per torns), periodicitat dels controls i mecanismes de detecció d'incompliments del propi personal	5 punts
Organització de les tasques i procediments de control d'accessos	Protocol detallat de verificació d'identitat i d'ocupació autoritzada, i procediment davant d'accessos no autoritzats	4 punts
Mecanismes de cobertura de baixes, absències i substitucions	Temps màxim de resposta per cobrir una absència, i procediment concret per garantir que el servei no quedi mai sense cobertura	4 punts
Sistema d'interlocució i comunicació amb l'Ajuntament i amb l'empresa responsable de la gestió tècnica (Lot 1)	Canals i periodicitat de la interlocució, i procediment de coordinació operativa amb el personal del Lot 1 en el dia a dia del recurs	4 punts
Disponibilitat i capacitat de resposta del responsable del servei	Horari de disponibilitat, canal de contacte directe, i temps màxim de resposta davant d'incidències greus	3 punts
TOTAL		**20 punts**

Els licitadors hauran de desenvolupar cadascun d'aquests elements a la seva memòria tècnica amb el nivell de concreció necessari per permetre'n la valoració objectiva d'acord amb l'escala de trams establerta a l'apartat general de regles de valoració; una proposta que es limiti a enunciar genèricament l'element sense desenvolupar-lo no podrà obtenir la puntuació màxima del tram corresponent.

A.2. Sistema de coordinació i gestió d'incidències

Fins a 20 punts

Es valorarà la qualitat dels mecanismes de coordinació amb l'equip socioeducatiu i els procediments de comunicació, registre i seguiment de les incidències derivades del funcionament ordinari del servei.

Aspectes a valorar	Elements que s'avaluaran	Puntuació màxima
Coordinació operativa amb l'equip socioeducatiu del	Canals i periodicitat de la coordinació diària amb el personal del Lot 1, i procediment de traspàs	5 punts

Ajuntament de Granollers
Polítiques Socials i Persones Grans

Àrea d'Educació
i Cohesió

C. Portalet, 4, 5a planta
Tel. 93 842 66 65
08401 Granollers
benestarsocial@granollers.cat

NIF P-0809500-B

Aspectes a valorar	Elements que s'avaluaran	Puntuació màxima
recurs	d'informació rellevant sobre les persones usuàries	
Procediments de comunicació i transmissió d'informació rellevant	Protocol de comunicació davant d'incidències, urgències o situacions de risc, amb indicació dels temps de resposta i dels destinataris de cada tipus d'informació	4 punts
Sistema de registre, classificació i seguiment d'incidències	Eina o suport de registre, criteris de classificació de les incidències per tipologia i gravetat, i procediment de seguiment fins al seu tancament	5 punts
Accessibilitat, traçabilitat i disponibilitat de la informació registrada	Garanties d'accés a la informació per part de l'Ajuntament i del personal del Lot 1, i mecanismes de conservació i traçabilitat del registre	3 punts
Qualitat i funcionalitat dels instruments, formularis o eines proposades	Descripció concreta dels formularis, aplicatius o eines de registre proposats, i la seva adequació a les necessitats del servei	3 punts
TOTAL		**20 punts**

Els licitadors hauran de desenvolupar cadascun d'aquests elements a la seva memòria tècnica amb el nivell de concreció necessari per permetre'n la valoració objectiva d'acord amb l'escala de trams establerta; una proposta que es limiti a enunciar genèricament l'element sense desenvolupar-lo no podrà obtenir la puntuació màxima del tram corresponent.

B. CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT FORMULES AUTOMÀTIQUES (60 punts)

B.1. Oferta econòmica (màxim 60 punts)

Fórmula:

$$B.1 = 60x \frac{\text{Preu/hora de l'oferta més baixa}}{\text{Preu/hora de l'oferta que s'està valorant.}}$$

19- Subcontractació

De conformitat amb l'article 215 LCSP, el contractista podrà subcontractar part de la prestació, indicant a l'oferta l'import i el perfil dels subcontractistes, sense que això alteri la seva responsabilitat davant l'Ajuntament.

Ajuntament de Granollers
Polítiques Socials i Persones Grans

Àrea d'Educació
i Cohesió

C. Portalet, 4, 5a planta
Tel. 93 842 66 65
08401 Granollers
benestarsocial@granollers.cat

NIF P-0809500-B

Lot 1

Es declara subcontractable el servei de neteja del dispositiu de pernocta.

Es declaren tasques crítiques no subcontractables les funcions d'intervenció social directa (educadors/es i integradors/es socials), per constituir el nucli essencial de l'objecte contractual i exigir un vincle professional estable amb les persones usuàries, de conformitat amb l'article 215.2.e) LCSP.

Lot 2

No s'estableix cap limitació específica a la subcontractació.

El contractista haurà de comunicar per escrit, amb caràcter previ, qualsevol subcontractació, indicant subcontractista, import i part de la prestació, i acreditant que no incorre en prohibició de contractar. L'incompliment tindrà la consideració d'incompliment contractual, sens perjudici del que preveu l'article 215.7 LCSP.

20- Cessió

L'adjudicatària no podrà cedir ni transferir, totalment o parcialment, el present contracte a tercers sense autorització prèvia i per escrit de l'òrgan de contractació, d'acord amb l'article 214 LCSP. Qualsevol cessió realitzada sense aquesta autorització serà nul·la i sense efectes davant l'Administració.

21- Subrogació de personal

Lot 1:

De conformitat amb l'article 130 de la LCSP i RESOLUCIÓ TSF/2786/2017, de 27 d'octubre, per la qual es disposa la inscripció i la publicació del Conveni col·lectiu de treball de Catalunya d'acció social amb infants, joves, famílies i d'altres en situació de risc per als anys 2013-2018 (codi de conveni núm. 79002575012007), les dades del personal a subrogar són les annexades en l'annex 1.

Lot 2:

De conformitat amb l'article 130 de la LCSP i la Resolució de 19 de març de 2024, de la Direcció General de Treball, per la que es registra i publica el II Conveni col·lectiu d'empreses de serveis auxiliars d'informació, recepció, control d'accessos i comprovació d'instal·lacions (codi de conveni núm. 99100265012021), les dades del personal a subrogar són les annexades en l'annex 2.

22- Legislació aplicable:

- Articles 28 i 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, relatius a la necessitat, idoneïtat i justificació de la contractació.
- Article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, relatiu a la qualificació dels contractes de serveis.
- Article 62 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, relatiu a la designació del responsable del contracte.
- Articles 203 i 204 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, relatius a les modificacions contractuals.

Ajuntament de Granollers
Polítiques Socials i Persones Grans

Àrea d'Educació
i Cohesió

C. Portalet, 4, 5a planta
Tel. 93 842 66 65
08401 Granollers
benestarsocial@granollers.cat

NIF P-0809500-B

- Article 130 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, relatiu a la informació sobre les condicions de subrogació del personal, quan aquesta sigui procedent.
- Article 20.Uno.8º de la Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'Impost sobre el Valor Afegit, relatiu a l'exempció de determinades prestacions de caràcter social.
- Articles 16, 17, 21 i 31 de la Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de Serveis Socials, relatius als serveis socials bàsics, les seves funcions, les prestacions de serveis socials i les competències municipals en matèria de serveis socials.

Proposta
Primer. Iniciar l'expedient administratiu de contractació del servei d'atenció a les persones sense llar de Granollers, mitjançant procediment obert i tramitació anticipada, i sol·licitar la redacció dels corresponents Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques que han de regir la licitació del contracte, d'acord al quadre següent per anualitats i lots:

Lot 1

Any	Partida	Preu Base	IVA (10%)	Total IVA inclòs (€)
2027	L4211/23116/22799	172.239,97 €	17.224,00 €	189.463,97 €
2028	L4211/23116/22799	172.239,97 €	17.224,00 €	189.463,97 €
TOTAL		**344.479,94 €**	34.448,00 €	**378.927,94 €**

Lot 2

Any	Partida	Preu Base	IVA (21%)	Total IVA inclòs (€)
2027	L4211/23116/22701	39.641,30 €	8.324,67 €	47.965,97 €
2028	L4211/23116/22701	39.641,30 €	8.324,67 €	47.965,97 €
TOTAL		**79.282,60 €**	16.649,34 €	**95.931,94 €**

Lot 1 + Lot 2

Any	Partida	Preu Base	IVA (10%)	IVA (21%)	Total IVA inclòs (€)
2027	L4211/23116/22799	172.239,97 €	17.224,00 €		189.463,97 €
2027	L4211/23116/22701	39.641,30 €		8.324,67 €	47.965,97 €
TOTAL		**211.881,27 €**	17.224,00 €	8.324,67 €	**237.429,94 €**
Any	**Partida**	**Preu Base**	**IVA (10%)**	**IVA (21%)**	**Total IVA inclòs (€)**
2028	L4211/23116/22799	172.239,97 €	17.224,00 €		189.463,97 €
2028	L4211/23116/22701	39.641,30 €		8.324,67 €	47.965,97 €

Ajuntament de Granollers
Polítiques Socials i Persones Grans

Àrea d'Educació
i Cohesió

C. Portalet, 4, 5a planta
Tel. 93 842 66 65
08401 Granollers
benestarsocial@granollers.cat

NIF P-0809500-B

Any	Partida	Preu Base	IVA (10%)	IVA (21%)	Total IVA inclòs (€)
TOTAL		**211.881,27 €**	17.224,00 €	8.324,67 €	**237.429,94 €**

Partida	Preu Base	IVA (10%)	IVA (21%)	Total IVA inclòs (€)
L4211/23116/22799	344.479,94 €	34.448,00 €		378.927,94 €
L4211/23116/22701	79.282,60 €		16.649,34 €	95.931,94 €
TOTAL	**211.881,27 €**	34.448,00 €	16.649,34 €	**474.859,88 €**

Segon. Aprovar la divisió de l'objecte contractual en dos lots, d'acord amb el que preveu l'article 99 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic:

- **Lot 1:** Servei d'atenció social i socioeducativa SAPS
- **Lot 2:** Servei de control d'accessos i supervisió d'instal·lacions SAPS

Tercer. Establir una durada inicial del contracte de 24 mesos a comptar des de la data d'inici prevista en els plecs, amb possibilitat de 2 anys de pròrroga d'acord amb el que estableixi la documentació contractual, sense que la durada total del contracte pugui superar els límits previstos legalment.

Quart. Designar com a responsable del compliment del contracte, a la Sra. Mònica Lloreda Carreras, educadora social de l'Ajuntament de Granollers.

Així mateix, es designa complementàriament el Sr. David Pérez Caralt, educador social dels Serveis Socials municipals, com a referent tècnic i responsable del seguiment funcional del projecte, amb funcions de supervisió tècnica de l'execució, seguiment dels objectius del servei, coordinació operativa amb l'empresa adjudicatària i proposta de mesures de millora, sens perjudici de les funcions legalment atribuïdes a la responsable del contracte.

Signat,