UAB
Universitat
Autònoma
de Barcelona

Unitat de Contractació Administrativa

1a Planta - Plaça Acadèmica s/n
Edifici A- Campus de la UAB- 08193 Bellaterra
(Cerdanyola del Vallès)- Barcelona- Spain
Tel +34 93 581 24 79
uca@uab.cat · www.uab.cat

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ

Objecte: **Obres de reforma interior del mòdul GL-600: transformació de l'antic espai del gimnàs escolar en aula polivalent. Facultat de Ciències de l'Educació**.

Expedient: **CONTR-38/2026**

De conformitat amb l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP) en relació amb l'article 116 del mateix cos legal, la present memòria s'emet als efectes de justificar la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el present contracte, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les.

- **Objecte del contracte i necessitats a Satisfer:** Consta adequadament detallat en l'informe de necessitats de l'expedient.

- **Insuficiència de mitjans:** Consta adequadament detallat en l'informe de necessitats de l'expedient.

- **Justificació del procediment utilitzat per l'adjudicació del contracte:** El present contracte s'adjudicarà mitjançant procediment **obert** de conformitat amb el que s'estableix a la LCSP, essent necessària la preparació dels plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regeixin la corresponent licitació**.**

Els motius que justifiquen l'elecció de l'esmentat procediment són:

> *És el procediment per defecte establert a la Llei de Contractes del Sector Públic i l'adequat per la quantia del Valor Estimat del Contracte així com el més adient donats els criteris d'adjudicació parametritzats als plecs de la licitació.*

- **Divisió en Lots:** La divisió o la no divisió en lots del contracte es troba descrita i justificada al Plec de Clàusules Administratives de la licitació.

- **Justificació Tècnica del pressupost de licitació i valor estimat del contracte:** De conformitat amb els articles 100, 101 i l'article 116.4, lletra d) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic es justifica el pressupost de licitació, el valor estimat i la durada del contracte en els plecs de la licitació.

- **Requisits de solvència, criteris d'adjudicació del contracte i condicions d'execució:** Atenent l'objecte i el valor estimat del contracte s'han establert uns criteris de solvència proporcionals als mateixos que permeten garantir la qualitat i efectivitat de la prestació objecte sense afectar de forma significativa a la concurrència.

  De conformitat amb l'article 145.1 de la LCSP i atenent a l'objecte del contracte de referència, s'han establert al Plec de Clàusules Administratives els criteris d'adjudicació en base a la millor relació qualitat-preu, amb la finalitat d'obtenir una *obra* de gran qualitat que respongui lo millor possible a les necessitats que es pretenen contractar.

  Així s'ha optat per:

  Criteris

UAB Universitat Autònoma de Barcelona

Unitat de Contractació Administrativa

1a Planta - Plaça Acadèmica s/n
Edifici A- Campus de la UAB- 08193 Bellaterra
(Cerdanyola del Vallès)- Barcelona- Spain
Tel +34 93 581 24 79
uca@uab.cat · www.uab.cat

LOT 1

1. Criteris sotmesos a un judici de valor (subjectius)	**Punts**
1.1. Memòria descriptiva dels treballs a realitzar. Es valorarà l'aportació per part del licitador d'una memòria descriptiva detallada dels treballs a realitzar durant l'obra, des de l'inici de l'execució del contracte fins a la finalització de l'obra; establint clarament diferenciades les fases de l'obra a executar, el termini d'aquestes fases, els mitjans de maquinària i personal, etc., demostrant un coneixement real i exhaustiu tant del projecte com de l'entorn on s'executaran les obres La valoració es realitzarà atenent als següents paràmetres: • **Proposta d'implantació i organització de l'obra (Fins a 7 punts):** o Descripció molt detallada i ordenada de la proposta d'implantació i organització de l'obra amb aportació de criteris que justifiquin una millor adaptació de les obres al seu entorn amb la finalitat de minimitzar les afectacions als espais i edificis adjacents (delimitació del perímetre de l'obra, determinació de les zones d'aplec de materials i maquinària, identificació de recorreguts i accessos, detecció d'afectacions a l'activitat diària de l'entorn, previsió de connexió de serveis, etc.). **(De 5 a 7 punts)** o Descripció detallada i mínimament ordenada de la proposta d'implantació i organització de l'obra amb aportació de criteris que justifiquin una millor adaptació de les obres al seu entorn amb la finalitat de minimitzar les afectacions als espais i edificis adjacents (delimitació del perímetre de l'obra, determinació de les zones d'aplec de materials i maquinària, identificació de recorreguts i accessos, detecció d'afectacions a l'activitat diària de l'entorn, previsió de connexió de serveis, etc.) **(De 3 a 5 punts)** o Descripció bàsica de la proposta d'implantació i organització de l'obra amb poc detall i sense justificació de l'adaptació de les obres al seu entorn. **(De 2 a 3 punts)** o Breu descripció dels criteris fonamentals de la proposta d'organització de les obres. **(De 0 a 2 punts)** • **Memòria del procés d'execució (Fins a 8 punts):** o Presentació de memòria del procés constructiu molt completa, detallada i ben estructurada. S'identifiquen correctament les tasques a realitzar i s'exposa de manera clara i ordenada la seva seqüencia d'execució. **(De 6 a 8 punts)** o Presentació de memòria del procés constructiu completa, i mínimament detallada. S'identifiquen correctament les tasques a realitzar i s'exposa la seva seqüencia d'execució de manera coherent **(De 4 a 6 punts)** o Presentació de memòria del procés constructiu bàsica i poc concreta. S'identifiquen de manera incompleta les tasques a realitzar i s'exposa la seva seqüencia d'execució amb poca claredat i ordre o no s'exposa. **(De 2 a 4 punts)** o Breu memòria descriptiva del procés de construcció, amb informació poc o gens rellevant i amb poca aportació d'informació. **(De 0 a 2 punts)** • **Planificació de les obres (Fins a 6 punts):** o Aportació d'una planificació temporal de l'obra molt detallada i estructurada, mitjançant diagrama de Gantt amb identificació de camí crític i lligams entre activitats coherents. S'inclouen altres elements gràfics o informatius que justifiquen degudament les durades assignades a les activitats, com la determinació de recursos, assignació de rendiments teòrics d'activitats, etc. **(De 4 a 6 punts)** o Aportació d'una planificació temporal de l'obra detallada i estructurada, mitjançant diagrama de Gantt amb identificació de camí crític i lligams entre activitats coherents. **(De 2 a 4 punts)** o Aportació d'una planificació temporal de l'obra bàsica mitjançant diagrama de Gantt amb un desglossament simple de partides, sense identificació de camí crític i lligams entre activitats poc coherents o inexistents. **(De 1 a 2 punts)** o S'aporta una planificació temporal de l'obra genèrica i supèrflua. **(De 0 a 1 punt)**	**30**

1a Planta - Plaça Acadèmica s/n
Edifici A- Campus de la UAB- 08193 Bellaterra
(Cerdanyola del Vallès)- Barcelona- Spain
Tel +34 93 581 24 79
uca@uab.cat · www.uab.cat

• **Assignació de recursos materials i humans (Fins a 4 punts):** o Relació específica i molt detallada de mitjans auxiliars, de maquinària i personals assignades a l'obra. **(De 3 a 4 punts)** o Relació específica de mitjans auxiliars, de maquinària i personals assignades a l'obra. **(De 2 a 3 punts)** o Relació breu i poc detallada de mitjans auxiliars, de maquinària i personals assignades a l'obra. **(De 1 a 2 punts)** o Descripció dels recursos materials i de personal poc definida. **(De 0 a 1 punt)** • **Punts crítics detectats (Fins a 5 punts):** o Es valorarà la identificació, definició i proposta de solució de possibles incidències detectades al projecte que puguin suposar alguna deficiència, dificultat d'execució, contradicció o qualsevol altra circumstància que pugui alterar la correcta execució de les obres i els seus terminis. S'assignarà 1 punt per aquelles identificacions que es considerin rellevants i tinguin un impacte important en el procés constructiu i/o d'organització de les obres, fins a un màxim de 5 punts **La memòria** s'haurà de presentar en arxiu PDF que haurà de contenir la informació necessària per poder valorar tots els criteris de valoració requerits. **L'extensió** del document serà d'un màxim de quatre (4) pàgines DinA4 en vertical, amb lletra Arial mida 10, interlineat 1,15, i una (1) pàgina DinA3 en horitzontal on s'inclogui el diagrama de Gantt. **Superar l'extensió podrà comportar la no valoració de les pàgines excedents**	
Total criteris subjectius	**30**

2. Criteris avaluables de forma automàtica (objectius)	**Punts**
2.1. Oferta econòmica. A l'oferta econòmica més baixa se li atorgarà la màxima puntuació, i a la resta d'ofertes se'ls atorgarà la puntuació que correspongui d'acord amb la fórmula següent: $$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - Om}{IL}\right) \times \left(\frac{1}{VP}\right)\right] \times P$$ P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar P = Punts criteri econòmic O_m = Oferta Millor O_v = Oferta a Valorar IL = Import de Licitació VP = Valor de ponderació **VP= 1**	**48**
2.2. Oferta de rebaixa sobre preus contradictoris **El licitador indicarà el % de rebaixa sobre els preus contradictoris que pugui oferir, entre el 0% i el 100%. Fórmula de càlcul de la puntuació:** $$Pi = \left[\frac{Bi}{Bmàx}\right]^{\frac{1}{2}} \times Pmàx$$ **essent:** **Pi: Puntuació de l'oferta i** **Bi: Baixa de l'oferta.** **Bmàx: Baixa màxima del total de les ofertes del full d'obertura.** **Pmàx: Puntuació màxima (8)**	**8**

1a Planta - Plaça Acadèmica s/n
Edifici A- Campus de la UAB- 08193 Bellaterra
(Cerdanyola del Vallès)- Barcelona- Spain
Tel +34 93 581 24 79
uca@uab.cat · www.uab.cat

Nota: S'utilitzarà com a base de preus de referència per al càlcul de preus contradictoris el BANC BEDEC 2026-01 (ITEC), amb els següents condicionants:
de Preus: Barcelona
de Plecs: Catalunya
ó segons el volum d'obra nova i de rehabilitació: Rehabilitació
le preu: Cost Directe (Inclou: ma d'obra, materials, maquinària i despeses rs)

2.3. Aportacions de millores de material per: **5**

- **Reduir l'impacte ambiental de la construcció**
- **Millorar la qualitat i les prestacions dels materials emprats**

Es valorarà la qualitat i idoneïtat de les tecnologies que el contractista proposi per a l'execució de l'obra. Les millores proposades i aportades no poden tenir cap repercussió de cost ni increment econòmic en l'obra. Així mateix, les millores proposades i acceptades s'entenen completament executades a obra, revisades pels mecanismes de control de qualitat (provades) i en correcte estat de funcionament.

Per a verificar la validesa de les millores proposades, el contractista haurà d'aportar els corresponents certificats i fitxes de característiques tècniques dels materials així com el certificat de la instal·lació, signat i segellat. Aquesta documentació es sol·licitarà només a l'adjudicatari en la fase d'execució del contracte.

En aquest sentit, es valoraran en particular les propostes de millora següents:

Mesures de reducció de l'impacte ambiental:

a) Extradossat de plaques de guix laminat: Substitució de l'aïllament convencional amb placa semirígida de llana mineral de roca previst en partida de projecte per aïllaments naturals tipus placa de llana de fusta o placa semirígida de fibres de cotó reciclat. Cost de la millora segons taula adjunta:

MILLORA 1	ut	Substitució de l'aïllament de placa semirígida de llana mineral de roca per placa de llana de fusta, en extradossats:	Preu ut. Material	Amidament projecte	Import € (PEM)	
Material projecte:	m2	Placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 26 a 35 kg/m3, de 40 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0,037 W/(m·K) i resistència tèrmica >= 1,081 m2·K/W	2,73	193,56	528,42	*P. ut segons projecte*
Material millora:	m2	Placa de llana de fusta (WW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13168, de gruix 50 mm, amb una resistència tèrmica >= 1,15 m2·K/W, amb llana mineral de vidre	9,83	193,56	1.902,69	*P. Ut. segons BEDEC 2026-01*

1a Planta - Plaça Acadèmica s/n
Edifici A- Campus de la UAB- 08193 Bellaterra
(Cerdanyola del Vallès)- Barcelona- Spain
Tel +34 93 581 24 79
uca@uab.cat · www.uab.cat

Cost millora (diferència) **1.374,28 €**	
Millora valorada amb placa de llana de fusta. S'acceptarà millora amb material alternatiu com placa semirígida de fibres de cotó reciclat 400x1200 mm, gruix de 50 mm i conductivitat tèrmica <= 0,032 W/(m·K) **Valor de la millora: 3 punts** **Mesures de millora de la qualitat dels materials:** **b)** Extradossat de plaques de guix laminat: Substitució de les 2 plaques de guix laminat estàndard (tipus A) de 12,5mm de gruix per 2 plaques de guix laminat d'alta duresa superficial (tipus I), de 15mm de gruix. Cost de la millora segons taula adjunta:	

MILLORA 2	ut	Substitució de les 2 plaques de guix laminat estàndard (tipus A) de 12,5mm de gruix per 2 plaques, una estàndard (A) en la cara interior de 15 mm de gruix i l'altre amb duresa superficial (I) de 15 mm de gruix, en extradossats:	Preu ut. Material	Amidament projecte	Import € (PEM)	
Material projecte:	m2	2 Plaques de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	15,86	193,56	3.069,86	*P. ut segons projecte*
Material millora:	m2	1 placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 15 mm, i 1 placa amb duresa superficial (I) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	20,84	193,56	4.033,79	*P. Ut. segons BEDEC 2026-01*
Cost millora (diferència)					**963,93 €**	

Valor de la millora: 2 punts	
2.4. Termini de garantia. Es valorarà la proposta d'ampliació del termini de garantia, mínim de 2 anys, de tot el conjunt i elements de la instal·lació (inclosos recanvis, mà d'obra i desplaçaments). S'assignaran 3 punts per any addicional fins a un màxim de 9 punts.	**9**
Total criteris objectius	**70**

Total criteris d'adjudicació	**100**

LOT 2

1. Criteris sotmesos a un judici de valor (subjectius)	**Punts**
1.2. Memòria descriptiva dels treballs a realitzar.	

1a Planta - Plaça Acadèmica s/n
Edifici A- Campus de la UAB- 08193 Bellaterra
(Cerdanyola del Vallès)- Barcelona- Spain
Tel +34 93 581 24 79
uca@uab.cat · www.uab.cat

Es valorarà l'aportació per part del licitador d'una memòria descriptiva detallada dels treballs a realitzar durant l'obra, des de l'inici de l'execució del contracte fins a la finalització de l'obra; establint clarament diferenciades les fases de l'obra a executar, el termini d'aquestes fases, els mitjans de maquinària i personal, etc., demostrant un coneixement real i exhaustiu tant del projecte com de l'entorn on s'executaran les obres La valoració es realitzarà atenent als següents paràmetres: • **Proposta d'implantació i organització de l'obra (Fins a 7 punts):** o Descripció molt detallada i ordenada de la proposta d'implantació i organització de l'obra amb aportació de criteris que justifiquin una millor adaptació de les obres al seu entorn amb la finalitat de minimitzar les afectacions als espais i edificis adjacents (delimitació del perímetre de l'obra, determinació de les zones d'aplec de materials i maquinària, identificació de recorreguts i accessos, detecció d'afectacions a l'activitat diària de l'entorn, previsió de connexió de serveis, etc.). **(De 5 a 7 punts)** o Descripció detallada i mínimament ordenada de la proposta d'implantació i organització de l'obra amb aportació de criteris que justifiquin una millor adaptació de les obres al seu entorn amb la finalitat de minimitzar les afectacions als espais i edificis adjacents (delimitació del perímetre de l'obra, determinació de les zones d'aplec de materials i maquinària, identificació de recorreguts i accessos, detecció d'afectacions a l'activitat diària de l'entorn, previsió de connexió de serveis, etc.) **(De 3 a 5 punts)** o Descripció bàsica de la proposta d'implantació i organització de l'obra amb poc detall i sense justificació de l'adaptació de les obres al seu entorn. **(De 2 a 3 punts)** o Breu descripció dels criteris fonamentals de la proposta d'organització de les obres. **(De 0 a 2 punts)** • **Memòria del procés d'execució (Fins a 8 punts):** o Presentació de memòria del procés constructiu molt completa, detallada i ben estructurada. S'identifiquen correctament les tasques a realitzar i s'exposa de manera clara i ordenada la seva seqüencia d'execució. **(De 6 a 8 punts)** o Presentació de memòria del procés constructiu completa, i mínimament detallada. S'identifiquen correctament les tasques a realitzar i s'exposa la seva seqüencia d'execució de manera coherent **(De 4 a 6 punts)** o Presentació de memòria del procés constructiu bàsica i poc concreta. S'identifiquen de manera incompleta les tasques a realitzar i s'exposa la seva seqüencia d'execució amb poca claredat i ordre o no s'exposa. **(De 2 a 4 punts)** o Breu memòria descriptiva del procés de construcció, amb informació poc o gens rellevant i amb poca aportació d'informació. **(De 0 a 2 punts)** • **Planificació de les obres (Fins a 6 punts):** o Aportació d'una planificació temporal de l'obra molt detallada i estructurada, mitjançant diagrama de Gantt amb identificació de camí crític i lligams entre activitats coherents. S'inclouen altres elements gràfics o informatius que justifiquen degudament les durades assignades a les activitats, com la determinació de recursos, assignació de rendiments teòrics d'activitats, etc. **(De 4 a 6 punts)** o Aportació d'una planificació temporal de l'obra detallada i estructurada, mitjançant diagrama de Gantt amb identificació de camí crític i lligams entre activitats coherents. **(De 2 a 4 punts)** o Aportació d'una planificació temporal de l'obra bàsica mitjançant diagrama de Gantt amb un desglossament simple de partides, sense identificació de camí crític i lligams entre activitats poc coherents o inexistents. **(De 1 a 2 punts)** o S'aporta una planificació temporal de l'obra genèrica i supèrflua. **(De 0 a 1 punt)** • **Assignació de recursos materials i humans (Fins a 4 punts):** o Relació específica i molt detallada de mitjans auxiliars, de maquinària i personals assignades a l'obra. **(De 3 a 4 punts)** o Relació específica de mitjans auxiliars, de maquinària i personals assignades a l'obra. **(De 2 a 3 punts)**	**30**

1a Planta - Plaça Acadèmica s/n
Edifici A- Campus de la UAB- 08193 Bellaterra
(Cerdanyola del Vallès)- Barcelona- Spain
Tel +34 93 581 24 79
uca@uab.cat · www.uab.cat

○ Relació breu i poc detallada de mitjans auxiliars, de maquinària i personals assignades a l'obra. **(De 1 a 2 punts)** ○ Descripció dels recursos materials i de personal poc definida. **(De 0 a 1 punt)** • **Punts crítics detectats (Fins a 5 punts):** ○ Es valorarà la identificació, definició i proposta de solució de possibles incidències detectades al projecte que puguin suposar alguna deficiència, dificultat d'execució, contradicció o qualsevol altra circumstància que pugui alterar la correcta execució de les obres i els seus terminis. S'assignarà 1 punt per aquelles identificacions que es considerin rellevants i tinguin un impacte important en el procés constructiu i/o d'organització de les obres, fins a un màxim de 5 punts **La memòria** s'haurà de presentar en arxiu PDF que haurà de contenir la informació necessària per poder valorar tots els criteris de valoració requerits. **L'extensió** del document serà d'un màxim de quatre (4) pàgines DinA4 en vertical, amb lletra Arial mida 10, interlineat 1,15, i una (1) pàgina DinA3 en horitzontal on s'inclogui el diagrama de Gantt. Superar l'extensió podrà comportar la no valoració de les pàgines excedents	
Total criteris subjectius	**30**

2. Criteris avaluables de forma automàtica (objectius)	**Punts**
2.1. Oferta econòmica. A l'oferta econòmica més baixa se li atorgarà la màxima puntuació, i a la resta d'ofertes se'ls atorgarà la puntuació que correspongui d'acord amb la fórmula següent: $$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - Om}{IL}\right) \times \left(\frac{1}{VP}\right)\right] \times P$$ P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar P = Punts criteri econòmic O_m = Oferta Millor O_v = Oferta a Valorar IL = Import de Licitació VP = Valor de ponderació **VP= 1**	**49**
2.2. Oferta de rebaixa sobre preus contradictoris El licitador indicarà el % de rebaixa sobre els preus contradictoris que pugui oferir, entre el 0% i el 100%. Fórmula de càlcul de la puntuació: $$Pi = \left[\frac{Bi}{Bmàx}\right]^{\frac{1}{2}} \times Pmàx$$ essent: Pi: Puntuació de l'oferta i Bi: Baixa de l'oferta. Bmàx: Baixa màxima del total de les ofertes del full d'obertura. Pmàx: Puntuació màxima (8) **Nota: S'utilitzarà com a base de preus de referència per al càlcul de preus contradictoris el BANC BEDEC 2026-01 (ITEC), amb els següents condicionants: Àmbit de Preus: Barcelona**	**8**

1a Planta - Plaça Acadèmica s/n
Edifici A- Campus de la UAB- 08193 Bellaterra
(Cerdanyola del Vallès)- Barcelona- Spain
Tel +34 93 581 24 79
uca@uab.cat · www.uab.cat

Àmbit de Plecs: Catalunya **Variació segons el volum d'obra nova i de rehabilitació: Rehabilitació** **Tipus de preu: Cost Directe (Inclou: ma d'obra, materials, maquinària i despeses auxiliars)**	
2.3. Aportacions de millores de material per: • **Millorar la qualitat i les prestacions de les instal·lacions** Es valorarà la qualitat i idoneïtat de les tecnologies que el contractista proposi per a l'execució de l'obra. Les millores proposades i aportades no poden tenir cap repercussió de cost ni increment econòmic en l'obra. Així mateix, les millores proposades i acceptades s'entenen completament executades a obra, revisades pels mecanismes de control de qualitat (provades) i en correcte estat de funcionament. Per a verificar la validesa de les millores proposades, el contractista haurà d'aportar els corresponents certificats i fitxes de característiques tècniques dels materials així com el certificat de la instal·lació, signat i segellat. Aquesta documentació es sol·licitarà només a l'adjudicatari en la fase d'execució del contracte. En aquest sentit, es valoraran en particular les propostes de millora següents: **Mesures de millora de la qualitat de la instal·lació elèctrica:** **a)** Unificació en un sol quadre elèctric de les proteccions de les línies noves i les línies existents en l'edifici: Actualment el mòdul GL-600 disposa d'un quadre general que dona servei a tots els espais existents. El projecte contempla la instal·lació d'un nou quadre per alimentar la nova aula i mantenir el quadre existent amb les proteccions dels circuits que alimenten els espais que no es reformen. L'objectiu de la millora es recollir en un únic quadre totes les proteccions de l'edifici, amb l'espai de reserva suficient per a futures ampliacions. El quadre es dimensionarà d'acord al nou esquema unifilar que s'adjunta com a document annex a aquest Plec. Cost de la millora segons taula adjunta:	**4**

MILLORA 1	ut	Unificació en un sol quadre elèctric de les proteccions de les línies noves i les línies existents en l'edifici	Preu	Amidament	Import € (PEM)
1	ut	Subministrament de diferencial classe A, gamma terciari 40/30/II	118,05	5	590,25
2	ut	Subministrament de magnetotèrmic tipus PIA, corba C, 10A/II	30,30	4	121,20
3	ut	Subministrament de magnetotèrmic tipus PIA, corba C, 16A/II	30,85	2	61,70
4	ut	Subministrament de magnetotèrmic tipus PIA, corba C, 25A/II (Maniobra)	32,49	1	32,49
5	pa	Suplement ampliacio quadre de projecte	105,00	1	105,00

1a Planta - Plaça Acadèmica s/n
Edifici A- Campus de la UAB- 08193 Bellaterra
(Cerdanyola del Vallès)- Barcelona- Spain
Tel +34 93 581 24 79
uca@uab.cat · www.uab.cat

6	pa	Petit material	70,00	1	70,00	
7	pa	Ma d'obra per a la migració de línies des de quadre existent a nou quadre i muntatge de noves proteccions	495,00	1	495,00	
8	pa	Desmuntatge de quadre existent i gestió de residus	235,00	1	235,00	
		Cost millora			**1.710,64 €**	

Valor de la millora: 4 punts

2.3. Termini de garantia. Es valorarà la proposta d'ampliació del termini de garantia, mínim de 2 anys, de tot el conjunt i elements de la instal·lació (inclosos recanvis, mà d'obra i desplaçaments). S'assignaran 3 punts per any addicional fins a un màxim de 9 punts.	**9**
Total criteris objectius	**70**

Total criteris d'adjudicació	**100**

Els criteris d'adjudicació, tant els sotmesos a judici de valor com els avaluables de forma automàtica, han de permetre seleccionar l'empresa que garanteixi un millor coneixement del projecte i dels treballs a realitzar, aspecte que s'ha de reflectir en una memòria descriptiva detallada que asseguri una millor execució de l'obra. Alhora, han de permetre obtenir el preu més avantatjós per al conjunt de les obres a realitzar, ja sigui amb una rebaixa econòmica o bé amb el compromís de realitzar millores i assegurar el lliurament d'una obra de qualitat, mitjançant un major compromís de garantia del contractista amb el resultat.

De conformitat amb l'article 146 de la LCSP en relació amb la directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública, s'han establert les fórmules de valoració més adequades per a garantir que l'oferta guanyadora del concurs sigui la més satisfactòria als interessos públics que cal satisfer.

Pels motius exposats es justifica la necessitat i idoneïtat de procedir a la contractació referida, i a tal efecte, correspon iniciar el present expedient de contractació.

Signat,

Roger Casanova de Vilalta
Cap de l'Oficina de Contractació Administrativa i Compres