INFORME JURÍDIC

Referència: 2026-59-CL-GOAP
DE: Serveis jurídics Marina de Badalona, S.A.
A: Òrgan de Contractació

ASSUMPTE:
INFORME JURÍDIC JUSTIFICATIU DE LA NECESSITAT DE LICITAR I ADJUDICAR UN CONTRACTE PER PART DE MARINA DE BADALONA, S.A.

CONTRACTE: SERVEI DE NETEJA DE DIFERENTS EDIFICIS I CANAL DEL PORT ESPORTIU I PESQUER DE BADALONA, AMB SUPORT ALS PROCESSOS D'INSERCIÓ SOCIOLABORAL I D'EXCLUSIÓ SOCIAL.

Valor Estimat del contracte: 440.955,20.-€, IVA exclòs.

Prèvia aprovació de l'expedient de contractació al que es fa referència a l'encapçalament, i vistos els informes tècnic i econòmic de dates 04/08/2026 i 10/08/2026 respectivament, els quals consten a l'expedient i que constaten la justificació de la contractació del servei i l'existència de disponibilitat econòmica suficient per a poder atendre-la, i els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques s'emet el present INFORME JURÍDIC, als efectes oportuns, d'acord a les següents:

CONSIDERACIONS

Primera.- Llei aplicable.

Aquesta entitat, a efectes de l'article 3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), no té la consideració d'Administració Pública.

Donada la naturalesa jurídica d'aquesta Entitat, el contracte en qüestió és qualifica de contracte privat d'acord a l'estipulat a l'art. 26 de la LCSP, regint-se en quant a la preparació i adjudicació per les disposicions aplicables de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i en quant al seus efectes i extinció per les normes de dret privat i aquelles normes a les que es refereix el paràgraf primer de l'article 319, així com per la causa de resolució del contracte referida a la

impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte segons s'ha estipulat al Plec o no es donin els supòsits recollits a la LCSP per a les modificacions no previstes.

Segona.- Tipus de contracte.

El present contracte s'ha de qualificar de serveis d'acord a l'establert a l'art. 17 LCSP i es regula als articles 308 al 315 de la mateixa llei, i arts. 195 i següents del RD 1098/2001, pel qual s'aprova el Reglament General de Contractació de les Administracions Públiques.

Tercera.- Tràmit i Procediment de Licitació.

La via de tramitació serà l'ordinària i el procediment d'adjudicació serà l'obert, d'acord al previst als arts. 156 a 158 de la LCSP.

Tanmateix, al superar-se els llindars previstos a l'art. 22 de la LCSP, el contracte restarà subjecte a regulació harmonitzada.

L'expedient incorpora tota la documentació necessària i preceptiva a la que es fa referència a la LCSP

Quarta.- Plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques.

El contingut dels Plecs rectors de la Licitació incorporen tots els requisits previstos a la LCSP i compleix amb els principis bàsics de la contractació pública, i en especial, a la lliure concurrència, llibertat d'accés, publicitat, transparència, igualtat i no discriminació.

Els requisits, pel que fa a capacitat i solvència són concordants amb la LCSP i els criteris d'adjudicació respecten els principis abans esmentats, incloent el marge de discrecionalitat pel que fa als criteris dependents d'un judici de valor, que en cap cas suposarà una actuació arbitrària a l'hora de valorar.

Cinquena.- Aspectes formals.

Tant el termini de vigència com les pròrrogues han estat establertes d'acord amb el que es preveu als preceptes que ho regulen a la LCSP.

Així mateix succeeix pel que fa al finançament. L'acreditació dels criteris de solvència respecten allò previst als articles 87 i 90 de la LCSP sense perjudici de l'establert a l'art. 140 de la LCSP.

Pel que fa als criteris d'adjudicació, es respecta allò previst a l'art. 145 de la LCSP i la seva aplicació es preveu en concordança a l'article 146 de la mateixa norma. Els mateixos es troben plenament vinculats i relacionats amb l'objecte dels serveis a prestar.

Es preveuen al PCAP condicions especials d'execució de caràcter ètic, social i mediambiental, donant compliment a l'estipulat a l'art. 202 de la LCSP.

Sisena.- Recurs Especial en matèria de Contractació.

D'acord amb l'estipulat a l'art. 44 de la LCSP, la present licitació resta subjecte a recurs especial en matèria de contractació, i al règim d'impugnacions que es preveu a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Setena.- Òrgan de Contractació.

L'òrgan de contractació competent és el Consell d'Administració de Marina Badalona S.A.

Per tot el que s'ha exposat, es conclou que el contingut dels documents rectors de la Present Licitació són conformes a les disposicions de la LCSP.

SIGNATURA:

Joan Hidalgo de la Torre
Barcelona Advocats Assessors
Serveis jurídics de Marina de Badalona, S.A.



Badalona, 25 d'agost de 2026