OTU 2023/328

INFORME:

Valoració de la justificació de la oferta amb valors anormals o desproporcionats presentada a l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat del contracte de l'obra, **"ADEQUACIÓ DEL MAGATZEM SITUAT AL SEMI-SOTERRANI DE L'EDIFICI DE CAN MARCET"**

Antecedents:

1. En data 8 de gener de 2028 a les 11:00 hores, mitjançant l'eina informàtica Pixelware, la mesa de contractació designada a l'expedient va procedir a l'obertura de les propostes presentades en el procediment obert simplificat per a la contractació administrativa de l'obra.
2. Un cop analitzades les ofertes presentades, es detecta que la oferta presentada per INSTALACIONES Y MONTAJES ESYMA, SL amb una proposta econòmica de 283.050,79 €, ha estat identificada com a anormal o desproporcionada, d'acord amb els paràmetres objectius que figuren a l'apartat AA del Quadre Resum.
3. En data 16 de gener de 2024, Serveis Jurídics, envia correu electrònic a INSTALACIONES Y MONTAJES ESYMA, SL, on se li atorga un termini de fins a 5 dies hàbils per la presentació de la justificació de l'oferta als efectes de verificar i determinar si finalment es tracta o no, d'un valor anormal o desproporcionat.
4. En data 23 de gener de 2024, INSTALACIONES Y MONTAJES ESYMA, SL, mitjançant instància ATCE1809LU, atén el requeriment esmentat presentant justificació de la seva oferta.

Valoracions:

L'empresa INSTALACIONES Y MONTAJES ESYMA, SL en el seu escrit de justificació de l'oferta presentada adjunten:

1. Respecte a la justificació de preus, ho fan en un 100% de les partides del pressupost proposat, justificant preus de materials i mà d'obra.

2. Justifiquen preus de mà d'obra segons taula salarial del conveni col·lectiu per a la industria siderometal·lúrgica de la província de Barcelona aplicable amb efectes de l'1 de gener de 2024.

3. Respecte a la baixa econòmica, adjunten llistat de proveïdors amb els que treballen i quatre factures de diferents proveïdors on remarquen els preus unitaris que poden aconseguir en materials relacionats amb l'obra objecte de licitació.

4. Adjunten llistat d'equip humà, llistat de maquinària i llistat de vehicles propis que disposa la empresa per realitzar l'obra objecte de licitació.

Conclusió:

Avaluada la informació i documentació aportada, justificant els preus de mà d'obra segons conveni col·lectiu actual per a la industria siderometal·lúrgica, preus del cost de subministrament de material amb els seus proveïdors, amb factures recents, personal d'empresa relacionat amb l'obra objecte, llistat de maquinària pròpia, i flota de vehicles en propietat de que disposa l'empresa, es considera que la oferta analitzada es troba suficientment justificada, pel què es proposa l'acceptació d'aquesta per part de la mesa de contractació.

Sabadell, a data de la signatura electrònica

Alvaro Pascual del Prado
Arquitecte Tècnic Secció d'Equipaments