Ajuntament de Martorell

INFORME DE SECRETARIA

L'objecte d'aquest document és informar el plec de clàusules administratives particulars d'aquest expedient de contractació en compliment del que disposa la Disposició addicional tercera, apartat 8, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP).

I. IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Expedient de contractació del servei de vigilància (sense armes) del Parc de Nadal de Martorell 2026-2027 (Expedient 15443/2026).

II.- RELACIÓ DE FETS

1. L'arquitecte tècnic municipal de l'Ajuntament de Martorell ha emès informe, que figura incorporat a l'expedient, posant de manifest la necessitat de realitzar les actuacions de referència. En el mateix informe es justifica la no divisió en lots de l'objecte contracte.

2. Ha estat elaborat un plec de clàusules administratives particulars per a la contractació del servei de vigilància (sense armes) del Parc de Nadal de Martorell.

3. S'ha examinat el contingut del plec de clàusules administratives particulars i la seva adequació a la normativa aplicable en els aspectes que tot seguit exposo:

Objecte del contracte
L'objecte del contracte és l'execució dels servei de vigilància (sense armes) del Parc de Nadal de Martorell 2026-2027 (Expedient 15443/2026).

L'Ajuntament de Martorell no disposa dels mitjans personals i materials necessaris per a la prestació del servei esmentat, raó per la qual està justificat procedir a la seva contractació.

En l'informe justificatiu de la necessitat i idoneïtat del contracte emès per l'arquitecte tècnic municipal de l'ajuntament de Martorell, el qual consta a l'expedient, es justifica la no divisió en lots del contracte.

Necessitats a satisfer i idoneïtat del contracte
Les necessitats a satisfer i la idoneïtat del contracte es posen de manifest en l'informe justificatiu emès per l'arquitecte tècnic municipal de l'Ajuntament de Martorell més amunt esmentat.

Tipus de contracte
L'article 17 de la LCSP qualifica com a contractes de serveis aquells l'objecte dels quals són prestacions de fer consistents en el desenvolupament d'una activitat o dirigides a l'obtenció d'un resultat diferent d'una obra o subministrament, inclosos aquells en què l'adjudicatari s'obligui a executar el servei de manera successiva i per un preu unitari.

Plaça de la Vila, 46
08760 Martorell
Tel. 937 750 050
ajuntament@martorell.cat

Codi Validació: DAGGDMCTMWM73ALNG5CJP57RQ
Verificació: https://martorell.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 7

No poden ser objecte d'aquests contractes els serveis que impliquin exercici de l'autoritat inherent als poders públics.

Pressupost base de licitació (clàusula tercera PCAP)

Per a determinar el pressupost base de licitació s'han de tenir en compte les regles contingudes en els articles 100 i 101.1, a), 2, 7 i 11 d) de la LCSP, que tot seguit es transcriuen:

*"**Article 100. Pressupost base de licitació.***

1. Als efectes d'aquesta Llei, per pressupost base de licitació s'entén el límit màxim de despesa que en virtut del contracte pot comprometre l'òrgan de contractació, inclòs l'impost sobre el valor afegit, llevat de disposició en contra.

2. En el moment d'elaborar-lo, els òrgans de contractació han de tenir cura que el pressupost base de licitació sigui adequat als preus del mercat. A aquest efecte, el pressupost base de licitació s'ha de desglossar per indicar en el plec de clàusules administratives particulars o el document regulador de la licitació els costos directes i indirectes i altres despeses eventuals calculades per a la seva determinació. En els contractes en què el cost dels salaris de les persones ocupades per a la seva execució formin part del preu total del contracte, el pressupost base de licitació ha d'indicar de manera desglossada i amb desagregació de gènere i categoria professional els costos salarials estimats a partir del conveni laboral de referència.

3. Amb caràcter previ a la tramitació d'un acord marc o d'un sistema dinàmic d'adquisició no és necessari que s'aprovi un pressupost base de licitació.

Article 101. Valor estimat.

1. A tots els efectes que preveu aquesta Llei, el valor estimat dels contractes es determina de la manera següent:

a) En el cas dels contractes d'obres, subministraments i serveis, l'òrgan de contractació ha de prendre l'import total, sense incloure l'impost sobre el valor afegit, pagador segons les seves estimacions.

(...)

2. En el càlcul del valor estimat s'han de tenir en compte, com a mínim, a més dels costos derivats de l'aplicació de les normatives laborals vigents, altres costos que es derivin de l'execució material dels serveis, les despeses generals d'estructura i el benefici industrial. Així mateix, s'han de tenir en compte:

a) Qualsevol forma d'opció eventual i les pròrrogues eventuals del contracte.

b) Quan s'hagi previst abonar primes o efectuar pagaments als candidats o licitadors, la seva quantia.

c) En cas que, de conformitat amb el que disposa l'article 204, s'hagi previst en el plec de clàusules administratives particulars o en l'anunci de licitació la possibilitat que el contracte sigui modificat, s'ha de considerar valor estimat del contracte l'import màxim que aquest pugui assolir, tenint en compte la totalitat de les modificacions a l'alça previstes.

(...)

7. L'estimació s'ha de fer tenint en compte els preus habituals al mercat, i ha d'estar referida al moment de l'enviament de l'anunci de licitació o, en cas que no es requereixi un anunci d'aquest tipus, al moment en què l'òrgan de contractació inicií el procediment d'adjudicació del contracte.

(...)

Plaça de la Vila, 46
08760 Martorell
Tel. 937 750 050
ajuntament@martorell.cat

Codi Validació: DAGGDMCTMWM73ALNG5CJP57RQ
Verificació: https://martorell.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 7

11. En els contractes de serveis, als efectes del càlcul del seu valor estimat, s'han de prendre com a base, si s'escau, les quantitats següents:
d) En els contractes de serveis en què no s'especifiqui un preu total, si tenen una durada determinada igual o inferior a quaranta-vuit mesos, el valor total estimat corresponent a tota

la seva durada. Si la durada és superior a quaranta-vuit mesos o no està fixada per referència a un període de temps cert, el valor mensual multiplicat per 48. (...)"

Aplicant aquestes regles resulta el següent:

1r. El Pressupost Base de Licitació d'aquest contracte és de TRENTA-SIS MIL QUATRE-CENTS VINT-I-UN EUROS (36.421,00 Euros), resultant del següent desglossament:

Període	Hores	Dies	H. Vigilant	Vigilants	€/h Vigilant	Total
4 al 17 de desembre de 2026, de 18:00 a 08:00h	14	14	392	2	25	9.800,00 €
18 de desembre de 2026 al 7 de gener de 2027, de 20:00 a 10:00h	14	21	588	2	25	14.700,00 €
8 al 15 de gener de 2027, de 20:00 a 10:00h	14	8	224	2	25	5.600,00 €
					Preu per contracte, sense IVA	30.100,00 €
					IVA 21%	6.321,00 €
					Preu per contracte, amb IVA	36.421,00 €

2n. Valor estimat del contracte: El valor estimat d'aquest contracte és de TRENTA MIL CENT EUROS (30.100,00 Euros), IVA exclòs, d'acord amb el desglossament indicat a l'apartat anterior.

Aquest valor fa referència a l'import global i màxim del contracte calculat d'acord amb l'article 101 de la LCSP, tenint en compte la seva durada màxima. Per al seu càlcul s'ha partit del Pressupost Base de Licitació calculat conforme l'indicat a anterior i no s'hi ha inclòs l'import de les pròrrogues i d'eventuals modificacions ja que no se'n preveuen.

Finançament del contracte (clàusula tercera PCAP)
La despesa corresponent a l'exercici 2026 es farà efectiva amb càrrec a la partida 3012 92000 22699 del pressupost de l'Ajuntament.

En cada exercici en què estigui vigent el contracte s'ha de preveure crèdit adequat i suficient en l'estat de despeses del pressupost de l'Ajuntament per atendre les despeses que se'n derivin.

Plaça de la Vila, 46
08760 Martorell
Tel. 937 750 050
ajuntament@martorell.cat

Codi Validació: DAGGDMCTMWM73ALNG5CJP57RQ
Verificació: https://martorell.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 3 de 7

Durada del contracte
Durada del contracte: La durada d'aquest contracte serà de 4 de desembre de 2026 a 15 de gener de 2027, sense que es prevegi cap pròrroga.

Possibilitat de pròrrogues i termini: No es preveuen.

Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació (clàusula setena PCAP)
L'expedient de contractació ha de ser objecte de tramitació urgent, perquè l'execució del servei ha de començar el 4 de desembre de 2026.

En el present cas, atesa la quantia i la durada del servei objecte de contractació, es considera adient utilitzar el procediment obert. L'adjudicació es realitzarà mitjançant l'aplicació de més d'un criteri de valoració, en virtut d'allò que estableixen els articles 145, 146 i 156 a 158 de la LCSP.

En el procediment obert tot empresari interessat pot presentar una proposició, i queda exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors.

Per valorar les proposicions i determinar l'oferta que garanteixi la millor relació qualitat-preu s'han d'atendre criteris directament vinculats a l'objecte del contracte. D'acord amb l'article 145.4 de la LCSP el pes dels criteris relacionats amb la qualitat haurà de representar, com a mínim, el 51% de la puntuació assignable a la valoració de les ofertes.

Els criteris que han de servir de base per a l'adjudicació del contracte els determina l'òrgan de contractació i s'han de detallar a l'anunci, en els plecs de clàusules administratives particulars o en el document descriptiu.

Publicitat de la licitació
Aquest contracte no està subjecte a regulació harmonitzada, perquè l'article 22.1.c) de la LCSP preveu aquest tipus de regulació per als contractes de serveis el valor estimat dels quals sigui igual o superior a 750.000 euros (import fixat per l'Ordre HAC/1517/2025, de 18 de desembre, per la qual es publiquen els límits dels distints tipus de contractes a efectes de la contractació del sector públic a partir de l'1 de gener de 2026) al tractar-se d'un servei enumerat a l'annex IV d'aquesta norma. Per aquest motiu, tal com estableix l'article 135.1. de la LCSP, la publicació de la licitació s'ha d'efectuar al Perfil del Contractant d'aquest ajuntament.

En aplicació del que disposa l'article 156.6 de la LCSP, el termini de presentació de proposicions no pot ser inferior a quinze dies, comptats des de la data de publicació de l'anunci al Perfil del contractant. No obstant, tal com faculta l'article 119.2 b) de la LCSP, com l'expedient és objecte de tramitació urgent, el termini esmentat es pot reduir a la meitat, és a dir, a vuit dies.

Documents a presentar pels licitadors
A la clàusula onzena del PCAP s'especifica la documentació a presentar pels licitadors.

Criteris per a l'adjudicació

Plaça de la Vila, 46
08760 Martorell
Tel. 937 750 050
ajuntament@martorell.cat

Codi Validació: DAGGDMCTMWM73ALNG5CJP57RQ
Verificació: https://martorell.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 4 de 7

A la clàusula catorzena i a l'apartat H del quadre de característiques del PCAP s'enumeren per ordre decreixent i degudament ponderats els criteris d'adjudicació.

Garanties provisional i definitiva
No se n'exigeix garantia provisional. Respecte a la garantia definitiva, aquesta es fixa en l'import previst a l'article 107.1 LCSP, és a dir, el 5% de l'import del contracte, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit.

Drets i obligacions de les parts
Els drets i les obligacions de les parts són aquells que resulten de la documentació contractual i la normativa aplicable.

Règim de pagaments
L'adjudicatari ha de presentar la factura al registre de factures en el termini dels trenta dies següents al darrer del mes de prestació dels serveis. En aquest mateix termini l'Ajuntament aprovarà la factura corresponent i procedirà al seu pagament dins dels trenta dies següents a l'aprovació de la factura, de conformitat amb el que estableix l'article 198.4 de la LCSP.

Revisió de preus
No procedeix. De conformitat amb l'establert en l'article 9 del Reial Decret 55/2017, de 3 de febrer, pel qual es desenvolupa la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola, i l'article 103 de la LCSP 2017, que regulen els requisits perquè procedeixi la revisió de preus en els contractes del sector públic, a aquest contracte no resulta aplicable la revisió de preus, atès que es tracta d'un contracte de serveis que no requereix la realització de cap inversió a recuperar per part del contractista en un període igual o superior a cinc anys.

Modificació del contracte
D'acord amb el que estableix la clàusula trenta-dosena del PCAP, el contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en els articles 203 a 207 de la LCSP.

Tal com prescriu el paràgraf segon de l'article 309.1 de la LCSP, en els casos en què la determinació del preu es realitzi mitjançant unitats d'execució, no tindran la consideració de modificacions, sempre que així s'hagi establert en el plec de clàusules administratives particulars, la variació que durant la correcta execució de la prestació es produeixi en el nombre d'unitats realment executades sobre les previstes en el contracte, les quals podran ser recollides en la liquidació, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte.

Termini de garantia
Es fixa un termini de garantia de dos mesos a comptar des de la data de conformitat de la prestació contractada.

Causes de resolució del contracte
Són les que s'estableixen a la clàusula trenta-novena del PCAP.

Plaça de la Vila, 46
08760 Martorell
Tel. 937 750 050
ajuntament@martorell.cat

Codi Validació: DAGGDMCTMWM73ALNG5CJP57RQ
Verificació: https://martorell.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 5 de 7

Legislació aplicable al contracte
En la clàusula cinquena del PCAP s'especifica la normativa aplicable i el règim jurídic del contracte d'acord amb la seva naturalesa.

Cessió del contracte i subcontractació
L'adjudicatari solament pot cedir vàlidament els drets i obligacions que neixin del contracte, mitjançant l'autorització prèvia, expressa i per escrit de l'Ajuntament, i de conformitat amb els requisits assenyalats per l'article 214 de la LCSP.

Es permet la subcontractació fins al límit del 40% de l'import del contracte.

Publicitat de la formalització del contracte
En compliment del que prescriu l'article 154.1 de la LCSP, la formalització d'aquest contracte, juntament amb el contracte, es publicarà en un termini no superior a quinze dies després del seu perfeccionament al perfil de contractant d'aquest l'ajuntament.

Recurs especial en matèria de contractació
Com el contracte objecte d'aquest informe és d'un valor estimat inferior a cent mil euros, els actes detallats a l'apartat segon de l'article 44 de la LCSP no són susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, tal com resulta "a contrario sensu" de l'article 44.1, a) de la mateixa Llei.

.Òrgan de contractació
La competència per aprovar l'expedient de contractació i per a l'adjudicació del contracte, per raó de la seva durada (inferior a 5 anys) i del seu import, correspon a la junta de govern local, en virtut de la delegació de competències que li va estar efectuada per l'alcalde, mitjançant decret d'alcaldia 1177/2023 de data 22 de juny 2023, publicat al Butlletí Oficial de la província de Barcelona de data 26/06/2023, entre les quals es troba l'atribució prevista a la Disposició addicional segona, apartat 1, de la LCSP.

III.- FONAMENTS DE DRET

1.- Article 116 de la LCSP on es regula la iniciació i el contingut de l'expedient de contractació.

2.- Article 122 de la LCSP relatiu al contingut i aprovació dels plecs de clàusules administratives particulars.

3.- Article 67 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en relació al contingut del plec de clàusules administratives particulars.

4.- Pel que fa a la competència orgànica per aprovar l'expedient de contractació, per raó de la seva durada (inferior a 5 anys) i del seu import, correspon a la junta de govern local, en virtut de la delegació de competències que li va estar efectuada per l'alcalde, mitjançant decret d'alcaldia 1177/2023 de data 22 de juny 2023, publicat al Butlletí Oficial de la

Codi Validació: DAGGDMCTMWM73ALNG5CJP57RQ
Verificació: https://martorell.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 6 de 7

Ajuntament de Martorell

província de Barcelona de data 26/06/2023, entre les quals es troba l'atribució prevista a la Disposició addicional segona, apartat 1, de la LCSP.

IV.- CONCLUSIÓ

Informo favorablement el contingut del plec de clàusules administratives particulars regulador del contracte del servei de vigilància (sense armes) del Parc de Nadal de Martorell 2026-2027, així com l'expedient de contractació tramitat, perquè ambdós s'ajusten a la LCSP i a la resta de la normativa aplicable.

Martorell, document signat electrònicament al marge
El secretari

Plaça de la Vila, 46
08760 Martorell
Tel. 937 750 050
ajuntament@martorell.cat

Codi Validació: DAGGDMCTMWM73ALNG5CJP57RQ
Verificació: https://martorell.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 7 de 7