Codi Segur de Verificació: b375aeb8-ff7c-4547-841b-59a36f19177c
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01170950_2026_15785092
Data d'impressió: 02/11/2026 12:27:05
Pàgina 1 de 7

SIGNATURES
1.- CARLES ROS ARPA (TCAT) (El secretari), 02/11/2026 12:14

Ajuntament de Lloret de Mar

ANUNCI INICI LICITACIÓ

De conformitat amb l'acord de la Junta de Govern Local de 30/10/2026 per mitjà del present anunci s'efectua la convocatòria del procediment obert i atenent a una pluralitat de criteris de valoració, per a l'adjudicació del contracte d'obra consistent en la renovació de la canonada de transport de la xarxa d'abastament del sector font de Sant Llorenç de Lloret de Mar, d'acord amb les condicions que s'enumeren a continuació:

1. Poder adjudicador

a) Organisme: Ajuntament de Lloret de Mar
b) Dependència que tramita l'expedient: Servei de Contractació
c) Tipus de poder adjudicador: Administració Pública
d) Número d'expedient: 13792026000017

2. Obtenció de documentació i informació

a) Entitat: Ajuntament de Lloret de Mar. Serveis Jurídics. Secció de Contractació.
b) Adreça: Plaça de la Vila, número 1.
c) Localitat i codi postal: Lloret de Mar -17310.
d) Codi NUTS : ES512
e) Telèfon: 972.36.17.90
f) Email: contractacio@lloret.cat
g) Adreça internet perfil: Perfil de Contractant
https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?department=&reqCode=viewDetail&keyword=&idCap=30054176&ambit=5&
h) Horari d'atenció: De dilluns a divendres de les 08.00 a les 14.30 hores.

3. Objecte del contracte

a) Descripció de l'objecte: Obres definides al Projecte constructiu per a la renovació de la canonada de transport de la xarxa d'abastament del sector Font de Sant Llorenç, de Lloret de Mar.
b) Admissió de pròrrogues: NO
c) Divisió per lots i número: Número de lots: No procedeix tal i com consta a l'expedient.
d) Termini d'execució: S'estableix un termini màxim d'execució de les obres de 2 mesos, equivalent a 60 dies, comptats a partir del dia natural següent a la data de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig.
e) Termini d'execució de millores: En cas que l'empresa adjudicatària hagi presentat millores el termini de realització d'aquestes serà de 15 dies naturals des de la data de finalització de les obres objecte de licitació.

AJUNTAMENT DE LLORET DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la web de tràmits de l'Ajuntament de Lloret de Mar (https://tramits.lloret.org/OAC/ValidarDocLloret.jsp?idioma=ca). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE LLORET DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la web de tràmits de l'Ajuntament de Lloret de Mar (https://tramits.lloret.org/OAC/ValidarDocLloret.jsp?idioma=ca). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Ajuntament de Lloret de Mar

f) Codi del Vocabulari Comú de Contractes Públics (CPV): 45232150-8

g) Contracte Reservat: NO

4. Tramitació i procediment

a) Tipus d'expedient: obres

b) Tramitació: ordinària

c) Procediment d'adjudicació: obert

d) Regulació harmonitzada: NO

5. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte

a) El pressupost base de licitació és de 240.797,51€ IVA Inclòs. Aquest pressupost base és el sumatori del pressupost net 199.006,21€ IVA exclòs més l'import de l'IVA 41.791,30 € al tipus del 21%.

Desglossament del pressupost base de licitació:

Capítol	Concepte		Import
	Despeses directes	93,64%	
01.01	OBRA CIVIL RASES		66.449,97 €
01.02	OBRA CIVIL ARQUETA I TRAMPILLONS		5.120,11 €
01.03	INST. HIDRAULICA CANONADES		59.534,73 €
01.04	INST. HIDRAULICA VALVULERIA		16.063,65 €
01.05	OBRA HIDRAULICA PROVISIONAL		9.433,00 €
	Despeses indirectes	6,36%	
01.06	ALTRES		10.630,65 €
Total PEM			**167.232,11 €**
DG 13%			21.740,17 €
BI 6%			10.033,93 €
Subtotal			**199.006,21 €**
IVA 21%			41.791,30 €
PEC			**240.797,51 €**

Aquest pressupost base comprèn tots els costos d'execució del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència. Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el preu de licitació IVA exclòs.

b) Valor estimat del contracte: Als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordant de la Llei 9/2017, és de 238.807,45 €, IVA exclòs; desglossat en:

- VE prestació: 199.006,21€, IVA exclòs
- VE modificacions previstes (20% del preu inicial): 39.801,24 €, IVA exclòs
- SUMA: 238.807,45 €, IVA exclòs

Ajuntament de Lloret de Mar

6. Admissió de variants

En el present contracte no es podran proposar variants.

7. Garanties

a) Provisional: No
b) Definitiva: SI equivalent al 5% de l'import d'adjudicació (IVA exclòs)

8. Requisits específics del contractista

a) Veure clàusula 8 REQUISITS DE LES EMPRESES LICITADORES del Plec de Clàusules Econòmic-Administratives i Jurídiques.

b) Solvència: Veure clàusula 6 REQUISITS DE SOLVÈNCIA del Plec de Clàusules Econòmic-Administratives i Jurídiques.

9. Criteris per a l'adjudicació del contracte

De conformitat amb l'article 131.2 i 145 de la LCSP s'estableix una pluralitat de criteris de valoració objectius que serviran de base per a l'adjudicació i que s'indiquin per ordre decreixent d'importància degudament ponderats:

CA) CRITERIS D'ADJUDICACIÓ VALORABLES DE FORMA AUTOMÀTICA MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE FORMULES (Fins a 100 punts)

CA-1.- Oferta econòmica: **Fins a 80 punts**

A cada una de les ofertes econòmiques se li atorgarà una puntuació d'acord amb la fórmula lineal euilibrada del Banc de Fórmules de la Diputació de Girona:

Fórmula lineal equilibrada

$$P_i = P\left(1 - \frac{O_i - O_m}{IL}\right)$$

P_i: punts de l'oferta *i*
P: punts del criteri preu
O_i: preu de l'oferta *i*
O_m: preu de la millor oferta
IL: import de licitació

Els licitadors hauran d'indicar en aquest apartat, la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import, el percentatge i el nom o perfil empresarial dels subcontractistes als que es vulgui encomanar la seva realització, d'acord amb allò que preveu l'article 215 de la Llei 9/2017.

AJUNTAMENT DE LLORET DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la web de tràmits de l'Ajuntament de Lloret de Mar (https://tramits.lloret.org/OAC/ValidarDocLloret.jsp?idioma=ca). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: b375aeb8-ff7c-4547-841b-59a36f19177c
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01170950_2026_15785092
Data d'impressió: 02/11/2026 12:27:05
Pàgina 4 de 7
SIGNATURES
1.- CARLES ROS ARPA (TCAT) (El secretari), 02/11/2026 12:14

Ajuntament de Lloret de Mar

CA-2.- Altres criteris: **Fins a 20 punts**

CA.2.1 Amidament addicional obres de millora **(10 punts)**

Les empreses podran oferir la realització de millores consistents en l'execució d'amidament addicional de les unitats d'obra compreses en les taules següents tal com s'especifica a continuació.

Núm.	ua	Descripció	Import
1	m3	Base de formigó HM-20/B/20/I, de consistència tov a i grandària màx ima del granulat 20 mm, abocat mitjançant bombeig amb estesa i v ibratge manual, amb acabat reglejat	157,67 €
2	m2	Renovació de vorera de panot 20x20 9 pastilles. inclós demolició de base i formació de nova base de formigó de 15 cm i col·locació de panots, inclòs transport de runa a abocador i cànon d'abocament a dipòsit controlat.	52,75 €
3	m2	Renovació de vorera de panot 20x20 9 pastilles. Inclou demolició de panots existents i morter de base, amb col·locació de panots nous i reutilització parcial de panots. Inclòs transport de runa a abocador i cànon d'abocament a dipòsit controlat.	39,50 €

Els preus indicats inclouen les despeses generals i el benefici industrial.

Són valors IVA exclòs.

Les millores proposades s'hauran d'oferir a partir de dir quin amidament addicional de cada unitat d'obra es proposa. L'import total (Vi) a ofert pel licitador no pot superar el 10% del valor del pressupost de licitació (L).

En cas que l'import ofert sigui superior es tindrà en compte el següent:

$$V_i > 0{,}1 \cdot L \rightarrow V_i' = 0{,}1 \cdot L$$

La puntuació total obtinguda en aquest apartat vindrà determinada d'acord amb la següent expressió:

$$P_i = \frac{V_i}{0{,}1L} P_{màx}$$

Essent:

Pi: Puntuació obtinguda pel licitador 'i'
Pmàx: Puntuació màxima possible
Vi: Import per a millores ofert pel licitador 'i'
L: Pressupost de licitació sense IVA

Les obres de millora es duran a terme als llocs que determini l'Ajuntament i la seva execució haurà de finalitzar dins un termini no superior a **15 dies** a partir de la finalització de les obres objecte de la licitació.

En cas de no executar-se les millores ofertes, l'import corresponent

AJUNTAMENT DE LLORET DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la web de tràmits de l'Ajuntament de Lloret de Mar (https://tramits.lloret.org/OAC/ValidarDocLloret.jsp?idioma=ca). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: b375aeb8-ff7c-4547-841b-59a36f19177c
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01170950_2026_15785092
Data d'impressió: 02/11/2026 12:27:05
Pàgina 5 de 7

SIGNATURES
1.- CARLES ROS ARPA (TCAT) (El secretari), 02/11/2026 12:14

Ajuntament de Lloret de Mar

es descomptarà de l'import de facturació un cop aplicada la baixa econòmica.

CA.2.2 Designació d'un cap d'obra amb titulació acadèmica **(10 punts).**

Al licitador que designi un cap d'obra responsable de l'execució i interlocutor amb els serveis tècnics de l'Ajuntament amb titulació acadèmica, se li atorgarà una puntuació tal com s'indica a continuació:

Titulació acadèmica del cap d'obra	Puntuació
Enginyeria Tècnica, Grau en Enginyeria, Grau en Arquitectura Tècnica i Edificació, Grau en Estudis d'Arquitectura, Arquitectura Tècnica o Aparellador. Nivells MECES 2 o EQF 6.	5 punts
Enginyeria Superior, Màster en Enginyeria, Arquitectura o Màster en Arquitectura. Nivells MECES 3 o EQF 7.	10 punts

Per a ser valorat, caldrà presentar una declaració responsable signada per l'empresa a on s'identifiqui amb noms i cognoms el cap d'obra proposat, la seva titulació i la seva vinculació amb l'empresa. Caldrà adjuntar còpia de la titulació de la persona proposada en aquest mateix sobre.

La mesa pot sol·licitar l'assessorament dels serveis tècnics de la corporació o d'altres tècnics externs, per tal d'efectuar la valoració.

CD) CRITERIS DE DESEMPAT

La documentació acreditativa dels criteris de desempat ha de ser aportada pels licitadors en el moment en que es produeixi l'empat i NO prèviament.

En cas d'empat es dirimirà seguint els criteris fixats en l'article 147.2 de la Llei 9/2017.

10. Presentació de proposicions i documentació

a) Forma presentació: Les proposicions s'hauran de presentar electrònicament tal i com figura en la clàusula 9 PUBLICITAT DE LA LICITACIÓ, PRESENTACIÓ DE LES PROPOSICIONS - DOCUMENTACIÓ del Plec de Clàusules Econòmic-Administratives i Jurídiques, mitjançant l'eina del sobre digital i el link que figura al plec.

b) Documentació a presentar : segons figura a la clàusula 9 PUBLICITAT DE LA LICITACIÓ, PRESENTACIÓ DE LES PROPOSICIONS - DOCUMENTACIÓ del Plec de Clàusules Econòmic-Administratives i Jurídiques.

c) Data límit de presentació: 26 dies a comptar de l'endemà de la

AJUNTAMENT DE LLORET DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la web de tràmits de l'Ajuntament de Lloret de Mar (https://tramits.lloret.org/OAC/ValidarDocLloret.jsp?idioma=ca). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE LLORET DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la web de tràmits de l'Ajuntament de Lloret de Mar (https://tramits.lloret.org/OAC/ValidarDocLloret.jsp?idioma=ca). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Ajuntament de Lloret de Mar

publicació de l'anunci al perfil de contractant.

d) Termini durant el qual els licitadors estan obligats a mantenir l'oferta: 2 mesos a comptar des de l'obertura de les proposicions.

e) Les entitats compreses en l'article 4 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic han de presentar factures electròniques d'acord amb la normativa vigent (codi DIR L01170950).

11. Obertura de Proposicions

a) Persones autoritzades a assistir a l'obertura: La composició de la Mesa de Contractació consta publicada al perfil de contractant.

b) Sobre A

I. Lloc : Plataforma TEAMS de Microsoft
II. Data i hora: Es publicarà al perfil de contractant
III. Públic: NO

c) Sobre B

I. Lloc : Plataforma TEAMS de Microsoft
II. Data i hora: Es publicarà al perfil de contractant
III. Públic: NO

12. Adjudicació del contracte.

Veure la clàusula 14 REQUERIMENT PREVI – ADJUDICACIÓ DE CONTRACTES del Plec de Clàusules Econòmic–Administratives i Jurídiques.

13. Condicions especials d'execució

Són les establertes en la clàusula 17 OBLIGACIONS DE L'ADJUDICATARI paràgraf II del Plec de clàusules Econòmic-Administratives i Jurídiques:

a) L'ús de maquinària el màxim respectuosa possible amb el medi ambient. Cal especial atenció als aspectes següents:
   - Caldrà respectar els nivells màxims permesos d'emissió acústica segons la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica.
   - La maquinària de tall de disc, disposarà de mecanismes de minimització de pols, mitjançant aigua i/o aspiració.

b) Els contenidors de runa i residus un cop plens, o bé els aplecs de més de 7 m3, seran retirats de l'obra i transportats a l'abocador autoritzat en un termini no superior a 2 dies, o abans del cap de setmana i/o festiu. S'exclou el material d'excavació, que posteriorment ha de ser utilitzat com a reblert de rases o execució d'esplanada.

Codi Segur de Verificació: b375aeb8-ff7c-4547-841b-59a36f19177c
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01170950_2026_15785092
Data d'impressió: 02/11/2026 12:27:05
Pàgina 7 de 7
SIGNATURES
1.- CARLES ROS ARPA (TCAT) (El secretari), 02/11/2026 12:14

Ajuntament de Lloret de Mar

c) L'adjudicatari al final de l'execució ha de presentar una memòria amb plànols as-built que recullin tots els serveis, instal·lacions, fitxes dels materials i certificats de garantia.

d) En qualsevol cas les connexions a la xarxa d'abastament existent han de ser realitzades per la companyia concessionària del servei d'abastament en baixa.

14. Drets i obligacions

Veure clàusula 17 OBLIGACIONS DE L'ADJUDICATARI del Plec de Clàusules Econòmic-Administratives i Jurídiques.

15. Recurs

Règim general dels recursos administratius, segons el Títol V, Capítol II de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre de Procediment Administratiu Comú.

16. Règim jurídic.

Veure la clàusula 31 DRET APLICABLE del Plec de Clàusules Econòmic-Administratives i Jurídiques.

17. Contracte relacionat amb projectes o programes finançats per la Unió Europea: NO

Document signat i datat electrònicament,

AJUNTAMENT DE LLORET DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la web de tràmits de l'Ajuntament de Lloret de Mar (https://tramits.lloret.org/OAC/ValidarDocLloret.jsp?idioma=ca). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.