ANNEX 02 · AMIDAMENTS

PROJECTE DE REMODELACIÓ DE LA FUNERÀRIA DE TERRASSA

CAPÍTOL 01 · TREBALLS PREVIS

Codi	Partida	Unitat	Amidament	Observacions
01.01	Implantació d'obra	PA	1	Inclou caseta, senyalització
01.02	Protecció de paviments existents	m^2	1100	Protecció dels paviments durant l'execució de l'obra.
01.03	Protecció de mobiliari existent	PA	1	
01.04	Protecció de paraments i portes	PA	1	
01.05	Senyalització provisional	PA	1	Senyalització de la zona d'obra segons normativa vigent.
01.06	Tancaments provisionals antipols	PA	1	

CAPÍTOL 02 · ENDERROCS I DESMUNTATGES

Codi	Partida	Unitat	Amidament	Observacions
02.01	Desmuntatge de mobiliari existent	PA	1	
02.02	Retirada de lluminàries	ut	-	
02.03	Retirada de reixetes climatització	ut	20	
02.04	Desmuntatge d'elements decoratius	ut	-	
02.05	Gestió de residus	PA	1	Recollida, classificació I gestió dels residus d'obra segons la

				normativa vigent.

CAPÍTOL 03 · PALETERIA

Codi	Partida	Unitat	Amidament	Observacions
03.01	Reparació de paraments	m^2	90	
03.02	Regularització de superfícies	m^2	102	
03.03	Formació de passos d'instal·lacions	ml	-	

CAPÍTOL 04 · REVESTIMENTS

Codi	Partida	Unitat	Amidament	Observacions
04.01	Revestiment melamina roure clar	m^2	100	
04.02	Subestructura metàl·lica	m^2	100	Inclou els reforços necessaris per a la fixació del revestiment.
04.03	Integració de portes	ut	10	Acabat enrasat amb el revestiment.
04.04	Remats	ml	36	
04.05	Perfils ocults	ml	36	Perfils no visibles un cop executat el revestiment.
04.06	Revestiment panell compacte HPL per exterior	m^2	12,82	Inclou subestructura auxiliar d'alumini, resolució de juntes, cantells i trobades i zona porta.
04.07	Revestiment taulell banc	m^2	2,37	Taulell de banc en fusta de roure massís, acabat polit i envernissat amb vernís resistent al ús.

CAPÍTOL 05 · PINTURA

Codi	Partida	Unitat	Amidament	Observacions
05.01	Preparació superfícies	m^2	100	
05.02	Pintura parets	m^2	210	
05.03	Pintura sostres	m^2	800	
05.04	Repintat puntual	PA	150	

CAPÍTOL 06 · FUSTERIA

Codi	Partida	Unitat	Amidament	Observacions
06.01	Lacat portes	ut	30	
06.02	Lacat marcs	ut	30	
06.03	Ajust ferratges	ut	30	
06.04	Manetes bronze	ut	30	

CAPÍTOL 07 · IL·LUMINACIÓ

Codi	Partida	Unitat	Amidament	Observacions
07.01	Downlight	ut	220	
07.02	Tira LED	ml	155	
07.03	Perfil alumini	ml	155	
07.04	Lluminària suspesa	ut	10	
07.05	Llum decorativa	ut	30	

CAPÍTOL 08 · ELECTRICITAT

Codi	Partida	Unitat	Amidament	Observacions
08.01	Nou cablejat	ml	-	Instal·lació segons normativa vigent.
08.02	Connexions	ut	-	Verificació del correcte funcionament de la instal·lació.
08.03	Adaptació quadres	PA	1	

CAPÍTOL 09 · CLIMATITZACIÓ

Codi	Partida	Unitat	Amidament	Observacions
09.01	Reixetes noves	ut	56	
09.02	Adaptació conductes	ml	-	

CAPÍTOL 10 · MOBILIARI

Objecte:

S'ha de tenir en compte per la licitació que el canvi de tot el mobiliari i il·luminació s'hauria de fer tots els dies necessaris des de les 21h a les 8h del matí. Recordar l'ús del recinte els 365 dies de l'any.

En l'oferta econòmica referent al mobiliari nou, s'hauria d'especificar el compromís del futur adjudicatari a retirar, dins de l'horari descrit en l'apartat "D", tot el mobiliari actual, per entregar parts del mateix a diverses entitats de la ciutat, seguint les instruccions de la direcció de Funerària de Terrassa S.A.U.

La resta s'haurà de retirar a l'abocador municipal i presentar comprovant de la descàrrega.

SALES DE VETLLA						
Codi	Partida	Unitat	Amidament	Preu unitari	Import (€)	Observacions
10.01	Sofàs	ut	10	2.820€	28.200€	Entapissat ignífug
10.02	Butaques	ut	40	1.600€	64.000€	Entapissat ignífug
10.04	Cadires amb braços	ut	40	1.100€	44.000€	Entapissat ignífug
10.05	Taules auxiliars	Ut	10	289€	2.890€	Entapissat ignífug
10.06	Taules per racó butaques sofà	Ut	20	875€	17.500€	Fusta de roure i estructura metàl·lica
10.04	Taules rodones	ut	10	723€	7.230€	Fusta de roure i base polietilè
10.05	Llums de suspensió	ut	10	470€	4.700€	color blanc

VESTÍBUL GENERAL (distribució segons plànol)						
10.06	Mòduls de sofà de 2 places	Ut	10	3.004€	30.040€	
10.07	Mòduls de sofà de 1 plaça	Ut	10	1.715€	17.150€	
10.08	Mòduls de sofà de 2 places	Ut	4	2.078€	8.312€	
10.09	Butaques 1 plaça amb braços	Ut	10	1.650€	16.500€	
10.10	Taules rodones de diàm.100	Ut	6	1.130€	6.780€	Sobre fènix i base de fusta de roure
10.11	Mobles baixos fets a mida per sofàs	Ut	5	950€	4.750€	
10.12	Llums per separadors dels sofàs	Ut	4	480€	1.920€	
TAULES DE SIGNATURES DE CONDOL (ENTRADA)						
10.13	Taula de mides 280x90	Ut	1	1.961€	1.961€	Sobre i portes en roure natural
10.14	Moble Baix situat paret de Fons	Ut	1	2.643,80€	2.643,80€	Fusta massissa de roure natural
10.15	Tamborets de 66cm d'alçada.	Ut	4	431€	1.724€	Fusta massissa I seient de cintes
10.16	Llums penjats de sostre.	Ut	2	554€	1.108€	Color blanc

CAPÍTOL 11 · SENYALÍSTICA

Codi	Partida	Unitat	Amidament	Observacions
11.01	Numeració sales	ut	10	
11.02	Directoris	ut	1	
11.03	Senyalística exterior	ut	1	

CAPÍTOL 12 · NETEJA FINAL

Codi	Partida	Unitat	Amidament	Observacions
13.01	Neteja final d'obra	PA	1	

DOCUMENT 05 · PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

PROJECTE DE REMODELACIÓ DE LA FUNERÀRIA DE TERRASSA

Objecte

Aquest document estableix la base econòmica per a la licitació de les obres. Les empreses licitadores hauran d'emplenar els preus unitaris, imports parcials i import total a partir de les partides definides en el Document 04 · Amidaments.

Codi	Partida	U.	Amid.	Preu Unitari (€)	Import (€)	Observacions
01.01	Implantació d'obra	PA	1	-		Inclou mitjans auxiliars I implantació
01.02	Protecció de paviments	m^2	1100	2,54€	2.800€	Protecció durant tota l'obra
02.01	Desmuntatge de mobiliari	PA	1	4.600€	4.600€	Inclou retirada I acopi.
03.01	Reparació de paraments	m^2	90	38€	3.420€	Reparació i regularització
04.01	Revestiment melamina roure clar	m^2	100	509,55€	50.955€	Inclou subestructura, perfils i remats.
04.06	Revestiment panell compacte HPL per exterior	m^2	12,82	-	6.000€	Inclou subestructura auxiliar d'alumini, resolució de juntes, cantells i trobades i zona porta.
04.07	Revestiment taulell banc	m^2	2,37	-	700€	Taulell de banc en fusta de roure massís, acabat polit i envernissat amb vernís resistent al ús.
05.01	Pintura paraments	m^2	210	80€	16.800€	Preparació I acabat.

06.01	Lacat de portes	ut	30	620€	18.600€	Inclou preparació i ferratges.
07.01	Downlights	ut	220	55€	12.100€	Subministrament i instal·lació.
08.01	Adaptació instal·lació elèctrica	PA	1	38.000€	38.000€	Inclou cablejat, connexions i quadres.
09.01	Reixetes climatització	ut	56	165€	9.240€	Subministrament i col·locació.
10.01	Mobiliari	PA	1	-	261.408,8€	Subministrament i col·locació.
11.01	Senyalística	PA	1	3.500€	3.500€	Fabricació i instal·lació.
12.01	Neteja final	PA	1	2.700€	2.700€	Neteja prèvia al lliurament.

RESUM ECONÒMIC

Concepte	**Import**
Desglòs:	
Capítol 01	2.800€
Capítol 02	4.600€
Capítol 03	3.420€
Capítol 04	57.655€
Capítol 05	16.800€
Capítol 06	18.600€
Capítol 07	12.100€
Capítol 08	38.000€
Capítol 09	9.240€
Capítol 10	261.408,8€
Capítol 11	3.500€
Capítol 12	2.700€
TOTAL:	
Subministraments – preus finals	**261.408,80 €**
Instal·lacions – cost d'execució	142.365,55 €
Despeses Generals (13%)	18.507,52
Benefici Industrial (6%)	8.541,93
Total instal·lacions, incloses DG i BI	**169.415,00**
Base imposable de Contracte	**430.823,80 €**
IVA (21%)	90.473,00 €
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	**521.296,80 €**

DOCUMENT 06 · DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

PROJECTE DE REMODELACIÓ DE LA FUNERÀRIA DE TERRASSA

Objecte

Aquest document recull la relació dels plànols que formen part del Projecte Executiu. La documentació gràfica defineix les actuacions d'interiorisme, acabats, mobiliari, instal·lacions i detalls constructius necessaris per a la correcta execució de les obres.

Núm. plànol	Descripció	Escala	Estat
DG-01	Planta general estat actual	1:100	☐
DG-02	Planta general proposta	1:100	☐
DG-03	Planta d'enderrocs	1:100	☐
DG-04	Planta revestiments	1:100	☐
DG-05	Secció revestiments	1:20	☐
DG-06	Planta elèctrica	1:100	☐
DG-07	Secció elèctrica	1:20	☐

DG-08	Detalls exterior i tarima WPC	1:20	☐

Observacions

Els plànols definitius prevaldran sobre qualsevol informació gràfica preliminar. Qualsevol discrepància detectada durant l'execució de l'obra s'haurà de comunicar a la Direcció Facultativa abans d'iniciar els treballs afectats.