Funerària de Terrassa

Carretera de Montcada, 789
08227 Terrassa
Telèfon: 93 786 94 00
www.funerariaterrassa.cat

Expedient contractació núm.: 24/2026

Procediment: obert subjecte a regulació harmonitzada

Tipus de contracte: Contracte mixt de subministrament i obres

RESOLUCIÓ D'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DEL CONTRACTE MIXT DE SUBMINISTRAMENT I OBRES PER A L'EXECUCIÓ DE LA REMODELACIÓ DE LES SALES DE VETLLA I VESTÍBUL DE LA FUNERÀRIA DE TERRASSA I DEL PROJECTE D'OBRA CORRESPONENT

Funerària de Terrassa SAU (en endavant, FT) és una societat mercantil de capital íntegrament públic que forma part del sector públic local de l'Ajuntament de Terrassa.

Als efectes de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, LCSP), aquesta mercantil té la consideració de Poder Adjudicador No Administració Pública.

Per tant, de conformitat amb el previst a la citada llei, quant al règim jurídic aplicable a dita empresa en matèria de contractació, pel que fa a la seva preparació i adjudicació es regeix per tot allò que es recull al Títol I del Llibre Tercer de la LCSP.

En data 21 d'octubre del 2026 s'ha emès Memòria Justificativa referent a aquest expedient de contractació, per part de la gerència de Funerària de Terrassa, en base a les previsions recollides als arts. 28 i 116 de la LCSP.

Les necessitats a satisfer mitjançant el present contracte consisteixen en la renovació i actualització dels espais d'atenció al públic de la Funerària de Terrassa —vestíbul principal, sales de vetlla, lavabos i pati interior—, que, després de més de vint anys de servei continuat, presenten desgast i obsolescència en revestiments, il·luminació i mobiliari. Amb aquesta actuació es pretén humanitzar els espais d'acollida de les famílies i millorar la qualitat global dels serveis d'interès general que té encomanats FT i que formen part del seu objecte social: la prestació de serveis funeraris, en la seva més àmplia accepció, així com la gestió del servei municipal de cementiri de Terrassa.

El contracte integra prestacions de subministrament (mobiliari i il·luminació decorativa, per import de 261.408,80 €, IVA exclòs) i prestacions d'obra (revestiments, pintura, lacats, adequació de la instal·lació elèctrica i d'il·luminació, climatització i treballs complementaris, per import de 169.415,00 €, IVA exclòs, incloses despeses generals i benefici industrial), que constitueixen una unitat funcional. D'acord amb els articles 18.1.a) i 34.2 de la LCSP, es qualifica com a contracte mixt, la prestació principal del qual és el subministrament, atès que és la finalitat essencial del contracte i la de major valor estimat (60,68 % del total). En conseqüència, la seva preparació i adjudicació es

Carretera de Montcada, 789
08227 Terrassa
Telèfon: 93 786 94 00
www.funerariaterrassa.cat

regeixen per les normes del contracte de subministrament. El contracte està subjecte a regulació harmonitzada, en superar el seu valor estimat el llindar de 216.000 euros (arts. 19 i 21.1.b LCSP).

L'article 18.3 de la LCSP disposa que, en els contractes mixtos en què un element del contracte sigui una obra i aquesta superi els 50.000 euros, s'ha d'elaborar un projecte i tramitar-lo de conformitat amb els articles 231 i següents de la LCSP. Atès que la prestació d'obra integrada en aquest contracte ascendeix a 169.415,00 €, IVA exclòs, és preceptiu l'esmentat projecte. A aquest efecte, consta a l'expedient el següent:

a) R Estudio Interior Design, S.L.U. ha redactat el Projecte de remodelació de les sales de vetlla i vestíbul de la Funerària de Terrassa, integrat pel Plec de prescripcions tècniques particulars, l'Annex 01 – Documentació gràfica (plànols DG-01 a DG-08), l'Annex 02 – Amidaments i pressupost i l'Annex 03 – Fitxes tècniques dels materials, així com per l'Estudi bàsic de seguretat i salut. El projecte defineix, valora i permet executar les obres, amb el contingut exigit per l'article 233.1 de la LCSP, que d'acord amb l'article 233.2 s'ha pogut simplificar en tractar-se d'una obra de reforma de pressupost inferior a 500.000 euros, sense prescindir de l'estudi de seguretat i salut exigit per la normativa específica.

b) D'acord amb l'article 235 de la LCSP, no és preceptiu l'informe de supervisió del projecte, atès que el pressupost de l'obra és inferior a 500.000 euros, IVA exclòs, i que les obres no afecten l'estabilitat, la seguretat o l'estanquitat de l'edifici.

c) Els espais on s'executaran les obres formen part del Complex Funerari Municipal de Terrassa, que gestiona FT, i estan disponibles per a l'execució del contracte. Abans de l'inici de les obres es formalitzarà l'acta d'inici, amb la comprovació del replanteig, d'acord amb la clàusula desena del PCP.

d) La Direcció Facultativa de les obres l'exercirà R Estudio Interior Design, S.L.U., redactora del projecte, d'acord amb l'apartat 2 del Plec de prescripcions tècniques.

Per atendre la referida necessitat s'ha elaborat per part del servei de contractació de FT un Plec de clàusules particulars (PCP), que s'acompanya del Projecte esmentat, el Plec de prescripcions tècniques del qual té la consideració de PPT del contracte.

El pressupost base de licitació del contracte és de 521.296,80 €, IVA inclòs (430.823,80 € de base imposable i 90.473,00 € d'IVA al 21 %), i el seu valor estimat és de 430.823,80 €, IVA exclòs. Existeix crèdit adequat i suficient en el pressupost de Funerària de Terrassa per a l'exercici 2026/2027.

Funerària de Terrassa

Carretera de Montcada, 789
08227 Terrassa
Telèfon: 93 786 94 00
www.funerariaterrassa.cat

L'adopció d'aquesta resolució correspon a la Consellera Delegada de FT en base a l'acord de data 29 de setembre de 2023, del Consell d'Administració de la Societat, pel qual es deleguen a favor de la Consellera Delegada designada les competències del Consell d'Administració de la societat mercantil FT en matèria de contractació.

Per tot el que s'ha exposat,

RESOLC,

PRIMER.- Aprovar, de conformitat amb els articles 18.3 i 231 de la LCSP, el Projecte de remodelació de les sales de vetlla i vestíbul de la Funerària de Terrassa, redactat per R Estudio Interior Design, S.L.U., integrat pel Plec de prescripcions tècniques particulars i els seus annexos 01 (Documentació gràfica), 02 (Amidaments i pressupost), 03 (Fitxes tècniques) i 04 (Estudi bàsic de seguretat i salut), amb un pressupost de la prestació d'obra de 169.415,00 €, IVA exclòs (pressupost d'execució material de 142.365,55 €, més un 13 % de despeses generals i un 6 % de benefici industrial).

SEGON.- Aprovar l'expedient de contractació del contracte mixt de subministrament i obres per a l'execució de la remodelació de les sales de vetlla i vestíbul de la Funerària de Terrassa, i procedir a la licitació del contracte, mitjançant procediment obert subjecte a regulació harmonitzada i tramitació ordinària, per tal de determinar la millor oferta de conformitat amb els criteris de valoració que es detallen en el Plec de clàusules particulars.

TERCER.- Aprovar el Plec de clàusules particulars i el Plec de prescripcions tècniques, amb els seus annexos, que regiran el contracte.

QUART.- Aprovar la despesa màxima del contracte per import de 521.296,80 €, IVA inclòs (430.823,80 € de base imposable i 90.473,00 € d'IVA), amb càrrec al pressupost de Funerària de Terrassa, SAU de l'exercici 2026/2027.

CINQUÈ.- Designar responsable del contracte la Gerència de Funerària de Terrassa, la Sra. Emilia Andreu Almécija, o en qui delegui les funcions, a qui correspondrà supervisar-ne l'execució, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar que la prestació pactada es realitzi correctament, amb el suport de la Direcció Facultativa de les obres, que exercirà R Estudio Interior Design, S.L.U.

Funerària de Terrassa

Carretera de Montcada, 789
08227 Terrassa
Telèfon: 93 786 94 00
www.funerariaterrassa.cat

SISÈ.- Publicar l'anunci d'aquesta licitació al Diari Oficial de la Unió Europea i al perfil del contractant de FT, allotjat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, així com la resta de documentació de l'expedient que exigeix l'article 63 de la LCSP, inclòs el projecte aprovat.

Terrassa, a la data de signatura digital

Montserrat Martínez Soler

Consellera Delegada de Funerària de Terrassa, SAU