OSA-02/2026

INFORME TÈCNIC DE NECESSITAT I IDONEÏTAT I D'INSUFICIÈNCIA DE MITJANS RELATIU A LA LICITACIÓ DEL CONTRACTE MIXT DE SERVEIS DE MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DELS VEHICLES DFSK DE JARFELS SA (EXPEDIENT OSA-02/2026)

De conformitat amb els estatuts de la societat Jarfels SA (la societat contractant),té per objecte, entre d'altres, la gestió dels espais verds amb la seva creació, manteniment i millora, la gestió de les actuacions de millora que requereixen la ubicació d'elements de mobiliari urbà i elements constructius, la gestió integral del reciclatge de residus sòlids urbans i assimilables a urbans i/o industrials i de restes vegetals, la seva recollida, el seu transport i el seu tractament, així com la neteja d'edificis i locals en general, la neteja de fàbriques, instal·lacions industrials, parcs, jardins, espais forestals, la neteja viària d'espais públics o privats, urbans i interurbans, la neteja i retirada de pintades, xarxes de clavegueram, conduccions industrials i sanitàries i la higienització, desratització, desinfecció i desinsectació dels mateixos espais assenyalats anteriorment.

- Necessitat a satisfer:

Per tal de prestar correctament i adequadament els serveis anteriorment esmentats la societat contractant requereix del servei de manteniment i reparacions de la flota de vehicles que té com a objecte l'optimització de vida dels vehicles, realitzant els manteniments preventius i correctius reparant les deficiències i anomalies que es produeixin en els mateixos pel seu ús a la via pública (desgasts, cops, averies, etc.), així també cobrir les necessitats de reposició de materials en el vehicle, optimitzant l'estoc i assegurant l'adequat estat del servei dels equips DFSK.

- Insuficiència de mitjans:

La disponibilitat de la flota és fonamental pel correcte desenvolupament dels serveis de recollida de restes vegetals jardineria, per la qual cosa és necessari, un procediment àgil de suport als serveis de la societat contractant que doni garanties pel correcte funcionament dels equips, assegurant tant el correcte manteniment preventiu com el de seguretat, i que resolgui avaries i incidències i doni garanties i operativitat a la flota.

El servei de manteniment de la flota de maquinaria i vehicles és un tipus d'intervenció que, per l'envergadura del que se sol·licita i l'especialització del personal que es requereix en determinades operacions de manteniment preventiu i correctiu, impossibilita emprar els mitjans personals i els recursos propis per a realitzar-lo. A més, a les nostres instal·lacions no es disposa dels equipaments especialitzats per acomplir les tasques necessàries per al correcte manteniment de tots tipus de vehicles. Altrament, en determinades ocasions la càrrega de treball del personal de taller fa que s'hagin d'externalitzar manteniments preventius i correctius per poder tenir la flota en bones condicions de seguretat i de servei.

La naturalesa, el contingut i l'extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant el contracte projectat es detallen i es concreten al Plec de Prescripcions Tècniques.

Castelldefels, a la data de signatura electrònica

Rubén Torbisco Palacios
Cap de Manteniment i Logística