Ajuntament de Premià de Mar

Ensenyament

Carrer del Nord, 60
08330 Premià de Mar
Tel. 93 741 74 00
premiademar.cat
info@premiademar.cat
NIF: P0817100A

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA: Servei de manteniment dels sorrals escolars.

L'article 63.3.a) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes de sector públic (LCSP), indica que s'haurà de publicar en el perfil del contractant una memòria justificativa del contracte i un informe d'insuficiència de mitjans en el cas de contractes de serveis. Pel que fa a la justificació del contracte, l'article 28 de la LCSP estableix que l'Ajuntament no podrà celebrar altres contractes que aquells que siguin necessaris per al compliment i realització dels seus fins institucionals. A tal efecte, la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el present contracte, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per a satisfer-les són determinades amb precisió en aquesta memòria, que formarà part de la documentació preparatòria, abans d'iniciar el procediment encaminat a la seva adjudicació.

Per altra banda, l'article 116.4 de la LCSP demana que es justifiqui adequadament en l'expedient les decisions sobre els aspectes següents:

- L'elecció del procediment de licitació.
- La classificació empresarial que podran aportar els licitadors per acreditar la seva solvència.
- Els requisits de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera.
- Els criteris de valoració de les ofertes per a adjudicar el contracte.
- Les condicions especials d'execució del contracte.
- El valor estimat del contracte con una indicació de tots els conceptes que l'integren com són el pressupost base de licitació desglossat per costos directes i indirectes (i dins dels costos directes els costos de personals segons categoria professional de conformitat amb el conveni col·lectiu vigent, les eventuals pròrrogues i els supòsits de modificació de contracte que s'hagin de prevere en els plecs de clàusules administratives particulars (desglossant els preus unitaris per al seu càlcul).
- Les necessitats de l'Ajuntament que es pretenen satisfer mitjançant la contractació de les prestacions corresponents; i la seva relació amb l'objecte del contracte, que haurà de ser directa, clara i proporcional.
- En els contractes de serveis, l'informe d'insuficiència de mitjans.
- La decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte, quan escaigui.

A aquests efectes s'expedeix la memòria següent:

1. Objecte del contracte

1.1. L'objecte del contracte:

L'objecte del contracte és el servei de manteniment dels sorrals dels centres educatius de titularitat pública del municipi de Premià de Mar (centres d'educació infantil i primària i escoles bressol municipals).

Alhora, cal donar compliment a la normativa higiènic-sanitària de reposició dels sorrals de centres educatius.

Signatura 1 de 1 | 09/10/2026
Joan de la Vega Jiménez

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació	b3b55765a011420c902677c16c3fa511001
Url de validació	https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Carrer del Nord, 60
08330 Premià de Mar
Tel. 93 741 74 00
premiademar.cat
info@premiademar.cat
NIF: P0817100A

Els centres educatius objecte del servei licitat són:

- Escola El Dofí
- Escola La Lió
- Escola Montserrat
- Escola Mar Nova
- Escola Sant Cristòfol Gran Via
- Escola Sant Cristòfol Núria
- Escola Bressol Els Gafarrons
- Escola Bressol Els Corriols (subjecte a la seva construcció)

L'actuació en els dos sorrals de l'escola bressol Els Corriols esta subjecte a la seva construcció, per tant, s'haurà de facturar la part proporcional fins que estiguin operatius per al seu ús i manteniment.

1.2. L'objecte del contracte de serveis està compost de les prestacions i subprestacions següents:

a) Lliurament anual de sorra:

- Lliurament de la sorra anomenada Santa Coloma o de riu neta, d'acord amb el granulat.
- Transport de la sorra esmentada.
- Reposició dels sorrals dels centres educatius esmentats amb material nou.
- Retirada i reciclatge del material sobrant.

a) Manteniment trimestral:

- Rastrejar i remoure la sorra en la superfície a una profunditat de 15cm, com a mínim, per eliminar els possibles elements estranys.
- Eliminar i reciclar els possibles elements estranys.
- Anivellar el sorral.

1.3. Codi CPV dels serveis:

Els codis CPV d'aquest contracte de conformitat amb el Reglament CE 213/2008 de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, pel qual es modifica el Reglament CE 2195/2002 del Parlament europeu i el Consell pel qual s'aprova el Vocabulari comú dels contractes públics (CPV), i les Directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament europeu i el Consell sobre els procediments dels contractes públics, pel que fa referència a la revisió del CPV, són:

- 77314000-4 – Serveis de manteniment de terrenys.
- 45112500-0 – Treballs de moviment de terres.

Signatura 1 de 1
Joan de la Vega Jiménez
09/10/2026

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació	b3b55765a011420c902677c16c3fa511001
Url de validació	https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Ensenyament

Carrer del Nord, 60
08330 Premià de Mar
Tel. 93 741 74 00
premiademar.cat
info@premiademar.cat
NIF: P0817100A

2. Subcontractació

2.1. Prestacions que s'han de reservar la seva execució al contractista principal:

La totalitat de les prestacions i subprestacions seran susceptibles de ser subcontractades de conformitat amb l'article 215 de la LCSP.

3. Motivació de la no divisió en lots del contracte

No escau la divisió en lots de l'objecte del contracte perquè:

La realització independent de les diverses prestacions que són objecte del contracte, dificultaria una correcta prestació del servei; donada per la necessitat de coordinació de la prestació del servei en els diferents centres educatius de titularitat pública, que es veuria dificultada per l'execució de la pluralitat de contractistes diferents. Per tant, no es pot dividir el contracte en diferents lots.

4. Idoneïtat del contracte

4.1. L'Ajuntament és competent en matèria de conservació, manteniment i vigilància dels centres educatius de conformitat amb la legislació següent:

- Article 25.2 apartats n de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

4.2. Es tramita ara aquest expedient de contractació de serveis:

- Donada la necessitat higiènic-sanitària de reposar els sorrals dels diferents centres educatius de titularitat pública, previ inici del curs escolar.

- Atenent que és una despesa periòdica i no extraordinària, que ha de realitzar-se abans de l'inici de cada curs escolar, al setembre.

5. Necessitats a satisfer amb el contracte

Els objectius d'aquest contracte de serveis, de conformitat amb el què estableix la memòria del projecte, són:

- La necessitat higiènic-sanitària de reposar els sorrals dels diferents centres educatius de titularitat pública, previ inici del curs escolar.

- Mantenir els sorrals en condicions idònies per la seva utilització escolar.

6. Insuficiència de mitjans personals per a dur a terme el contracte de serveis

L'Ajuntament no disposa dels mitjans personals adequats i suficients per a executar directament les prestacions objecte del contracte pels motius següents:

Signatura 1 de 1
Joan de la Vega Jiménez
09/10/2026

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació	b3b55765a011420c902677c16c3fa511001
Url de validació	https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

- Vehicles extractors i transport de sorra.
- Personal especialitzat en el tractament de la sorra.

7. Termini d'execució o durada del contracte i eventuals pròrrogues

Durada del contracte:

El contracte tindrà una durada de 12 mesos des del primer dia de formalització del contracte.

El contracte es podrà prorrogar 2 vegades, per un període de 24 mesos la primera pròrroga i 12 la segona pròrroga.

8. Elecció del procediment de licitació

Es proposa que la licitació es tramiti pel procediment obert simplificat abreujat:

Donat l'import econòmic i les característiques de prestació del servei, considerem que és el procediment més adequat, de conformitat amb l'article 159.6 de la LCSP.

9. Aspectes econòmics del contracte

9.1. Pressupost base de licitació i preu del contracte:

No és possible o convenient fixar el contracte de serveis per preus unitaris perquè:

És un contracte de servei de manteniment, on el preu ve donat pel subministrament del material que té unes dinàmiques molt tensionades en un mercat fluctuant de matèries. No obstant això, s'han escollit, per al subministrament de les sorres, uns preus extrets de la base de dades de preus de construcció.

Cada centre educatiu públic té unes necessites de metres cúbics, diferents.

Per tot això, l'oferta que presentin els licitadors ha d'incloure tant el preu de les sorres, com dels preus de transport i els costos de manteniment d'aquests sorrals.

Signatura 1 de 1
09/10/2026
Joan de la Vega Jiménez

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació	b3b55765a011420c902677c16c3fa511001
Url de validació	https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Ensenyament

Carrer del Nord, 60
08330 Premià de Mar
Tel. 93 741 74 00
premiademar.cat
info@premiademar.cat
NIF: P0817100A

9.1.a) Pressupost base licitació:

	€	%
COSTOS DIRECTES	**5.703,34 €**	
Subministrament material	925,63 €	14,36%
Personal necessari	4.627,53 €	71,80%
Transport	150,18 €	2,33%
COSTOS INDIRECTES	**741,43 €**	
Despeses generals (13%)	741,43 €	11,50%
COSTOS TOTALS	**6.444,77 €**	100,00%
Benefici industrial (6%)	342,20 €	
PRESSUPOST BASE LICITACIÓ	**6.786,97 €**	
IVA (21%)	1.425,26 €	
PRESSUPOST BASE LICITACIÓ (IVA inclòs)	**8.212,23 €**	

El càlcul del pressupost base de licitació s'ha efectuat de conformitat amb l'estudi de costos que s'annexa a aquesta memòria.

L'estimació dels costos de personal s'ha calculat a partir del preu hora brut de les categories professionals que formen l'equip previst a les especificacions del servei, dues persones treballadores:

Categoria professional	Preu hora brut	Nº de treballadors/es
Oficial 1a	30,67 €	1
Manobre especialista	26,46 €	1

Amb 81 hores de servei per persona, el cost de l'oficial 1a és de 2.484,27 € i el del manobre especialista de 2.143,26 €, amb un total de 4.627,53 €.

El pressupost base de licitació és desglossa en el quadre d'anualitats següents:

Any	Base Imposable	IVA (21%)	Total
2027	6.786,97 €	1.425,26 €	8.212,23 €

Signatura 1 de 1
Joan de la Vega Jiménez
09/10/2026

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web
Codi Segur de Validació: b3b55765a011420c902677c16c3fa511001
Url de validació: https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades: Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Carrer del Nord, 60
08330 Premià de Mar
Tel. 93 741 74 00
premiademar.cat
info@premiademar.cat
NIF: P0817100A

9.2. Valor Estimat del Contracte:

De conformitat amb els articles 101 i 116.4 de la LCSP s'ha calculat el valor estimat del contracte (VEC) de la forma següent:

Concepte	Base imposable
Pressupost base de licitació	6.786,97 €
Pròrrogues del contracte (2)	20.360,91 €
Supòsits de modificació previstos en el PCAP	1.357,39 €
Prestacions addicionals (article 168.c.2 o 168.e de la LCSP)	---
Total	**28.505,27 €**

L'actuació en els dos sorrals de l'escola bressol Els Corriols esta subjecte a la seva construcció, per tant, s'haurà de facturar la part proporcional fins que estiguin operatius per al seu us i manteniment.

9.3. Finançament:

L'aplicació pressupostària per a fer front a la despesa és :

- 7002.32308.2120000 Conservació repl ordint. Escoles

10. Criteris de valoració de les ofertes

L'oferta econòmicament més avantatjosa per a l'interès públic des de la perspectiva de la millor relació qualitat – preu d'aquest contracte es determinarà sobre la base d'una pluralitat de criteris de valoració, els quals tenen una ponderació màxima de 100 punts avaluables de conformitat amb els criteris i subcriteris següents:

QUADRE RESUM DE LA PUNTUACIÓ

10.1 Criteris valoració automàtica.....màxim 100 punts
10.1.a) Preu.....màxim 80 punts
10.2.b) Manteniment de l'estructura.....15 punts
10.1.b) Desinfecció dels sorrals.....5 punts

Signatura 1 de 1 | Joan de la Vega Jiménez | 09/10/2026

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web
Codi Segur de Validació: b3b55765a011420c902677c16c3fa511001
Url de validació: https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades: Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Ensenyament

Carrer del Nord, 60
08330 Premià de Mar
Tel. 93 741 74 00
premiademar.cat
info@premiademar.cat
NIF: P0817100A

10.1. Criteris de valoració automàtica o mitjançant formules matemàtiques:

10.1.a) Preu amb la fórmula matemàtica següent: *80 punts*

Fórmula a aplicar:

Es valorarà el percentatge de baixa ofert sobre el pressupost base de licitació IVA exclòs, de conformitat amb la fórmula polinòmica següent:

$$P_i = P\left(1 - \frac{O_i - O_m}{2 \cdot IL}\right)$$

P_i: punts de l'oferta /
P: punts del criteri preu
O_i: preu de l'oferta /
O_m: preu de la millor oferta
IL: import de licitació

En què:

Pi= Puntuació atorgada

P= Puntuació del criteri econòmic

Oi= Preu de l'oferta

Om = Preu de la millor oferta

IL= Import de la licitació

Motivació de l'elecció d'aquest criteri de valoració: amb aquest criteri es busca un preu del contracte més baix que el pressupost base de licitació. La fórmula utilitzada garanteix que la millor oferta sempre tingui la màxima puntuació per aquest criteri, també garanteix que dos ofertes amb valors diferents tinguin la mateixa puntuació, i que si un licitador ofereix un preu igual al pressupost base de licitació obtindrà 0 punts.

10.2.b) Manteniment de l'estructura: 15 punts

Per tal de mantenir el sorral en les condicions idònies i evitar la pèrdua de sorra, s'atorgaran 15 punts per al manteniment de l'estructura que envolta cada sorral.

10.1.b) Desinfecció dels sorrals: 5 punts

S'atorgaran 5 punts per a neteja dels sorrals amb vapor d'aigua a 90ºC en el manteniment trimestral d'hivern.

10.2. Ofertes anormalment baixes

Es consideraran ofertes anormalment baixes les detectades segons la fórmula aplicada (apartat 11.1.a).

Signatura 1 de 1
Joan de la Vega Jiménez
09/10/2026

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació	b3b55765a011420c902677c16c3fa511001
Url de validació	https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Ensenyament

Carrer del Nord, 60
08330 Premià de Mar
Tel. 93 741 74 00
premiademar.cat
info@premiademar.cat
NIF: P0817100A

11. Designació del responsable del contracte i de la unitat de seguiment

La unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte, de conformitat amb l'article 62 de la LCSP, és el departament d'Ensenyament, al qual li correspondrà:

- Efectuar les propostes d'interpretació dels plecs i el contracte a l'òrgan de contractació (article 190 LCSP).

- Promoure les penalitats per incompliment del termini d'execució (article 193 LCSP).

- Calcular els danys i perjudicis irrogats a l'Ajuntament que poguessin incórrer els contractistes (article 194 LCSP).

- Assegurar-se que el contracte s'executa a risc i ventura del contractista (art 197 LCSP).

- Adoptar les mesures i fer el seguiment del compliment de les obligacions socials, laborals i mediambientals del contractista (article 201 LCSP).

- Controlar el compliment de condicions especials d'execució del contracte de caràcter social, ètic, mediambiental o d'un altre ordre (article 202 LCSP).

- Comprovar la idoneïtat de les modificacions plantejades pel responsable del contracte (articles 203 a 207 de la LCSP).

- Promoure la suspensió del contracte quan escaigui (article 208 LCSP).

- Promoure les causes de resolució del contracte taxades en la LCSP (articles 211 a 213 LCSP).

- Autoritzar possibles cessions de contracte (article 214 LCSP).

- Controlar la subcontractació del contracte (article 215 LCSP).

- Pot controlar el pagament del contractista als subcontractistes (articles 216 i 217 LCSP).

- Controlar la subrogació de personal (article 130 LCSP), si escau.

- Controlar situacions que puguin induir a cessió il·legal de treballadors (article 308 LCSP).

El responsable del contracte, de conformitat amb l'article 62 LCSP, és el cap d'Ensenyament al qual li correspondrà les funcions següents:

- Supervisar l'execució del contracte i prendre les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació, sempre dins de les facultats que li atorgui l'òrgan de contractació.

Signatura 1 de 1 | Joan de la Vega Jiménez | 09/10/2026

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació	b3b55765a011420c902677c16c3fa511001
Url de validació	https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

- Denunciar els incompliments parcials o compliments defectuosos dels plecs

- Adoptar la proposta sobre la imposició de penalitats.

- Proposar els mecanismes interns necessaris per assegurar la qualitat de prestació del servei sens perjudici dels controls de qualitat proposats per l'adjudicatari.

- Donar els vistiplau al pla d'autocontrol del compliment de l'article 201 de la LCSP proposat pel contractista.

- Conformar les factures del contracte (article 198 LCSP).

12. Condicions especials d'execució caràcter social, ètic, mediambiental o d'altre tipus

De conformitat amb l'article 202.1 de la LCSP són condicions especials d'execució d'aquest contracte:

12.a) De caràcter mediambiental:

- El manteniment o millora dels mitjans de transport que es puguin veure afectats per l'execució del contracte.

Declaració Jurada en relació a les condicions especials d'execució mediambiental i de transport.

13. Obligacions essencials del contracte

Són obligacions del contracte essencials del contracte:

- Adscriure els mitjans personals i materials als qual s'ha compromès l'empresa contractista de conformitat amb l'article 76.2 de la LCSP.

- Fer us de les dades personals de conformitat amb la finalitat per les quals han estat cedides per l'Ajuntament o els usuaris de conformitat amb l'article 122.2 de la LCSP.

- Complir la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades de conformitat amb l'article 122.2 de la LCSP.

- L'obligació dels licitadores d'indicar en la seva oferta, si tenen previst subcontractar els serveis associats als mateixos, el nom o el perfil empresarial, que compleixi les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals s'hagi d'encarregar la seva realització.

- Executar les prestacions objecte de l'oferta del contractista de conformitat amb l'article 122.3 de la LCSP.

L'incompliment de les quals comportarà la resolució anticipada del contracte de conformitat amb l'article 211.1.f) de la LCSP.

Signatura 1 de 1
Joan de la Vega Jiménez
09/10/2026

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació	b3b55765a011420c902677c16c3fa511001
Url de validació	https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Carrer del Nord, 60
08330 Premià de Mar
Tel. 93 741 74 00
premiademar.cat
info@premiademar.cat
NIF: P0817100A

14. Supòsits de modificació de contracte que s'han preveure en els plecs

El contracte es podrà modificar per les causes següent:

a) Necessitat de reomplir els sorrals.

b) Per augment de les mides dels sorrals als centres educatius públics.

c) Per construcció de nous sorrals.

15. Règim de penalitats del contracte

15.1. Penalitat per demora en l'execució:

La constitució en demora del contractista no requereix intimació prèvia per part de l'Ajuntament.

Quan el contractista, per causes que li són imputables, hagi incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'Ajuntament pot optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció de 100 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs.

Cada vegada que les penalitats per demora arribin a un múltiple del 5 per 100 del preu del contracte, IVA exclòs, l'òrgan de contractació està facultat per procedir a la seva resolució o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

L'Ajuntament té les mateixes facultats a què es refereixen els apartats anteriors respecte a l'incompliment per part del contractista dels terminis parcials, quan s'hagi previst en el plec de clàusules administratives particulars o en el projecte d'obres o quan la demora en el compliment d'aquells faci presumir raonablement la impossibilitat de complir el termini total.

15.2. Altres penalitzacions per incompliment del contracte

En els supòsits d'incompliment de les obligacions assumides pel contractista, l'Ajuntament podrà constrènyer al compliment del contracte, amb imposició de penalitats, o acordar-ne la resolució.

El incompliment o compliment defectuós de les obligacions contractuals donarà lloc a la imposició de penalitats.

Seran causes d'imposició de penalitats:

A.- El compliment defectuós d'alguna prestació o subprestació objecte del contracte.

B.- L'incompliment o no execució d'alguna prestació o subprestació objecte del contracte.

C.- L'incompliment o el compliment defectuós de la totalitat o part de l'oferta presentada pel contractista.

Signatura 1 de 1
Joan de la Vega Jiménez
09/10/2026

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació	b3b55765a011420c902677c16c3fa511001
Url de validació	https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Ensenyament

Carrer del Nord, 60
08330 Premià de Mar
Tel. 93 741 74 00
premiademar.cat
info@premiademar.cat
NIF: P0817100A

D.- L'Incompliment d'alguna de les condicions especials d'execució.

E.- L'incompliment d'algun de les obligacions previstes en la LCSP.

F.- La paralització de l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte imputable al contractista.

G.- La resistència als requeriments fets per l'Ajuntament, a través de l'òrgan de contractació, de la unitat de seguiment o del responsable del contracte, o la seva inobservança.

H. La utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines o personal diferents als previstos en els plecs i en les ofertes del contractista, o quan produeixi un perjudici en l'execució del contracte.

I.- El falsejament de les prestacions consignades pel contractista en el document cobratori.

J.- El incompliment de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals i, en especial, de les del pla de seguretat i salut en les prestacions, si escau.

K.- El incompliment molt greu de les prescripcions relatives a la subcontractació, si escau.

L.- Les modificacions en la relació de persones destinades a l'execució del contracte, així com de les seves circumstàncies contractuals, que no es comuniquin al responsable del contracte, per a donar compte a l'òrgan de contractació o per a l'autorització prèvia d'aquest.

M.- No comunicar les dades de subrogació de personal, si escau, de conformitat amb l'article 130 de la LCSP, amb una data d'antelació de 6 mesos a la finalització del contracte.

N.- Fer un ús indegut dels recursos municipals i el seu equipament durant l'execució del contracte.

Pel que fa a les condicions especials d'execució, de conformitat amb l'article 201 de la LCSP, serà causa d'imposició de penalitats:

A.- L'incompliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin l'Estat, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP.

B.- No facilitar tota la informació que requereixi l'Ajuntament, en ordre a la identificació de la plantilla i responsables de cada treball.

C.- No documentar i uniformitzar al personal adscrit al servei que hagi de prestar el servei en instal·lacions municipals.

D.- No comunicar immediatament tota resolució administrativa o judicial que afecti al

Signatura 1 de 1
Joan de la Vega Jiménez
09/10/2026

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació	b3b55765a011420c902677c16c3fa511001
Url de validació	https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Carrer del Nord, 60
08330 Premià de Mar
Tel. 93 741 74 00
premiademar.cat
info@premiademar.cat
NIF: P0817100A

personal depenent de l'adjudicatari.

Independentment del rescabalament per danys i perjudicis (article 194 LCSP), en cas d'incompliment que no produeixi resolució del contracte, l'Ajuntament podrà aplicar les penalitats següents, graduades en atenció al grau de perjudici, perillositat i/o reiteració:

- Incompliments considerats molt greus: penalitat de fins a un 10 % del preu del contracte, IVA exclòs. En cas de reiteració, s'acordarà la confiscació de la garantia definitiva.

- Incompliments considerats greus: penalitats de fins a un 6 % del preu del contracte, IVA exclòs.

- Incompliments considerats lleus: penalitats de fins a un 3 % del preu del contracte, IVA exclòs.

El conjunt de les penalitats que es poden interposar durant la vigència d'un contracte no poden superar el 50% del preu d'adjudicació.

En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència al contractista, per un termini de 5 des hàbils, per a que pugui formular al·legacions, i l'òrgan de contractació resoldrà.

Les penalitats es faran efectives mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'haguessin d'abonar al contractista, o sobre la garantia, conforme a l'article 194.2 de la LCSP. Si aquestes fossin insuficients es podrà confiscar la garantia definitiva.

En cas que es facin efectives sobre la garantia definitiva les penalitats o indemnitzacions exigibles al contractista, aquest ha de reposar o ampliar la garantia, en la quantia que correspongui, en el termini de quinze dies des de l'execució; en cas contrari, incorre en causa de resolució.

16. Règim de facturació del preu

El contracte es facturarà després de cada servei, tant de reompliment com de manteniment, de forma global per a tots els centres.

17. Cessió de dades al contractista en ocasió del contracte

No hi ha cessió de dades al contractista, per la naturalesa del servei.

18. Informació sobre la subrogació de personal

Per la naturalesa del servei, no hi ha personal a subrogar.

Signatura 1 de 1
09/10/2026
Joan de la Vega Jiménez

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació	b3b55765a011420c902677c16c3fa511001
Url de validació	https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original