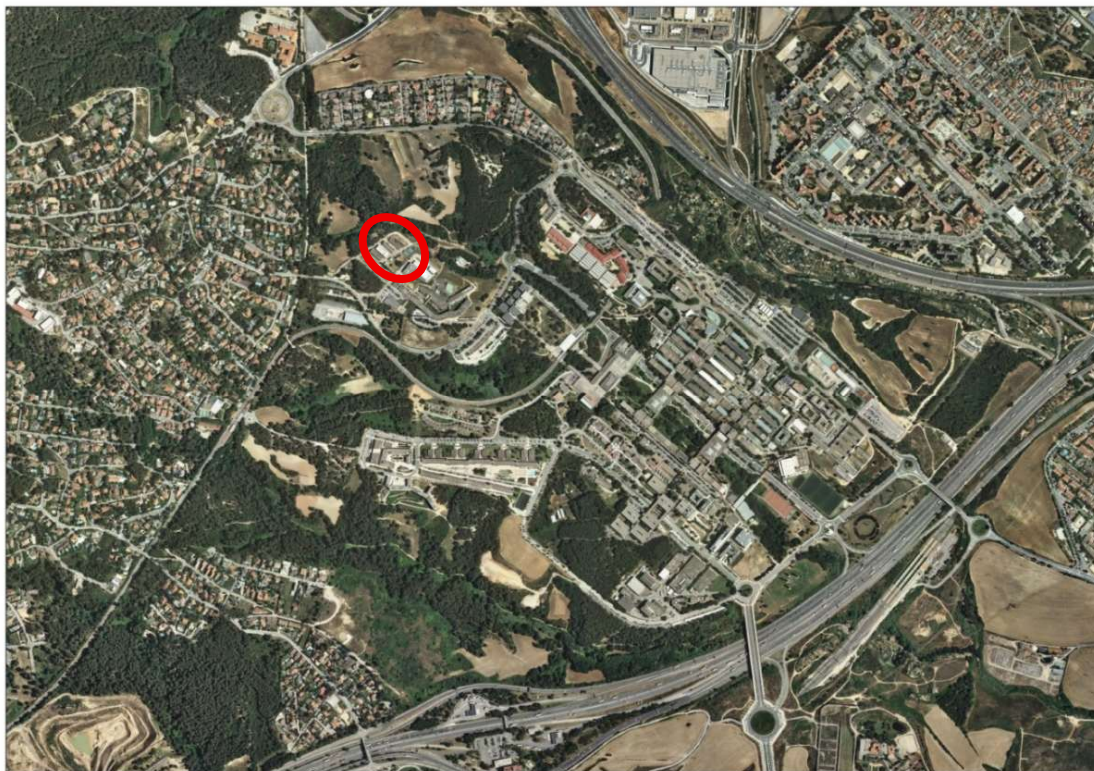




PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT NÚM. 26/2026

Obres de substitució de la coberta de fibrociment per xapa aïllada a la granja nº3 del Servei de Granges al Campus Bellaterra de la Universitat Autònoma de Barcelona.

INFORME DE PUNTUACIÓ FINAL

INFORME SOBRE LA PUNTUACIÓ DELS CRITERIS SUBJECTIUS I OBJECTIUS DEL PROCEDIMENT OBERT Contracte núm. 26/2026, corresponent a les obres de substitució de la coberta de fibrociment per xapa aïllada a la granja nº3 del Servei de Granges al Campus Bellaterra de la Universitat Autònoma de Barcelona.

1.- IMPORT DE LA LICITACIÓ DEL CONCURS PÚBLIC

El pressupost base de licitació per a la realització d'aquest contracte és de 103.769,10 € (IVA exclòs).

Aquest pressupost consta d'un únic lot atès que els treballs a realitzar han de ser executats pel mateix contractista, ja sigui per la naturalesa dels mateixos o bé per la seva organització.

El termini d'execució del contracte es planteja amb un total de 2 mesos i mig, com a màxim, a comptar des de l'endemà de la data de formalització de l'acta de comprovació del replantejament.

2.- EMPRESES PRESENTADES A LA LICITACIÓ, VALORACIÓ DELS LICITADORS

El passat dia 22 d'octubre, a les 10:30h es va realitzar l'acte públic d'obertura del sobre C.

Han participat a la licitació un total de 4 empreses: CONSTRUO CONSTRUCCIONS GENERALS SL., DESACOMPLET S.L., MON VERTICAL S.L.U. i TALLERS VIDAL AMILL SLU.

El procediment de puntuació s'ha efectuat segons els criteris definits al plec de clàusules administratives corresponents als criteris sotmesos a un judici de valor i en concret, en l'elaboració d'una memòria descriptiva dels treballs a realitzar i també dels criteris objectius, avaluable de forma automàtica, que fan referència a l'oferta econòmica i les millores

consistents en l'ampliació del termini de garantia 2 anys requerits pel propi concurs de licitació.

Aquest informe recull les valoracions de criteris subjectius, com els objectius i també el resum de les ofertes econòmiques rebudes, segons les següents taules:

- S'adjunta la taula resum sobre les puntuacions dels criteris de valoració subjectiva segons els paràmetres de valoració que es van definir a l'apartat Criteris d'adjudicació del Plec de Clàusules Administratives, i en concret al subapartat 1.1, dins de l'apartat 1. Criteris sotmesos a judici de valor (subjectius) amb una puntuació màxima assolible per aquest concepte de 25 punts.
- S'adjunta la taula resum de les ofertes econòmiques presentades amb el càlcul de la baixa i l'assignació de puntuació segons la formula de l'apartat Criteris d'adjudicació del Plec de Clàusules administratives, apartat 2 Criteris avaluable de forma automàtica (objectius) subapartat 2.1. Oferta econòmica amb una puntuació màxima per aquest concepte de 65 punts.
- Finalment s'adjunta la taula de puntuació global (amb els criteris subjectius i objectius) on s'identifiquen les puntuacions totals assignades a cada empresa. La puntuació màxima total assolible és de 100 punts.

3.- CONCLUSIONS:

D'acord als resultats obtinguts en la puntuació total assignada a les quatre empreses que participen en la licitació, es proposa a la Mesa de Contractació l'adjudicació de les obres a l'empresa, **DESACOMPLET S.L.** amb una puntuació total dels criteris subjectius i objectius de **94,00 punts** sobre una puntuació màxima de 100 punts i que ha resultat ser la puntuació més elevada.

Josep Boldú i Bochaca
Cap de la Unitat Tècnica d'Arquitectura i d'Urbanisme

Ponderació assignada als criteris que depenen d'un judici de valor.

PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT NÚM. 26/2026
Obres de substitució de la coberta de fibrociment per xapa aïllada a la granja nº3 del Servei de Granges al Campus Bellaterra de la Universitat Autònoma de Barcelona (Cerdanyola del Vallès).

EMPRESSES	Memòria descriptiva de la metodologia d'execució dels treballs a realitzar i descripció de l'obra 25 punts
DESACOMPLET S.L.	19
TALLERS VIDAL AMILL SLU.	15
CONSTRUO CONSTRUCCIONS GENERALS SL.	13
MON VERTICAL S.L.U.	13

Resum de les ofertes econòmiques.

PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT NÚM. 26/2026
Obres de substitució de la coberta de fibrociment per xapa aïllada a la granja nº3 del Servei de Granges al Campus Bellaterra de la Universitat Autònoma de Barcelona (Cerdanyola del Vallès).

Preu licitació: (IVA no inclòs) **103.769,10**

OFERTES ECONÒMIQUES

Empresa	Import	Baixa	Puntuació
DESACOMPLET S.L.	92.001,68	11,34%	65,00 punts
CONSTRUO CONSTRUCCIONS GENERALS SL.	94.445,00	8,99%	63,47 punts
MON VERTICAL S.L.U.	97.024,11	6,50%	61,85 punts
TALLERS VIDAL AMILL SLU.	97.999,54	5,56%	61,24 punts
<i>Mitjana aritmètica</i>	95.367,58 €	8,10%	

76.294,07 €

Criteris per a la determinació de les ofertes anormalment baixes: pot ser considerada una oferta econòmica com a anormalment baixa quan el seu import sigui inferior en més d'un 20% de la mitjana aritmètica del conjunt de les ofertes presentades.

Resum de les puntuacions totals assignades:

PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT NÚM. 26/2026

Obres de substitució de la coberta de fibrociment per xapa aïllada a la granja nº3 del Servei de Granges al Campus Bellaterra de la Universitat Autònoma de Barcelona (Cerdanyola del Vallès).

EMPRESSES	Oferta econòmica 65 punts	Ampliació termini de garantia en anys	Ampliació termini de garantia 10 punts	Memòria descriptiva treballs 25 punts	TOTAL
DESACOMPLET S.L.	65,00	4	10,00	19,00	94,00
CONSTRUO CONSTRUCCIONS GENERALS SL.	63,47	4	10,00	13,00	86,47
TALLERS VIDAL AMILL SLU.	61,24	4	10,00	15,00	86,24
MON VERTICAL S.L.U.	61,85	4	10,00	13,00	84,85