

INFORME TÈCNIC DE CONTRACTACIÓ - PROCEDIMENT ABREUJAT SUMARI

EXPEDIENT: Contractació del servei de control de plagues en l'àmbit públic del municipi de l'Ametlla del Vallès.

1. Objecte del contracte

L'objecte del servei és el control integrat de plagues en edificis municipals, en embornals d'aigües pluvials de la via pública, i, en general, en l'espai públic del municipi.

1.1. Concepte de control integrat de plagues

Per control integrat de plagues s'entén l'actuació sobre organismes perjudicials utilitzant els mètodes que satisfacin millor les exigències toxicològiques, econòmiques i ecològiques, prioritzant l'ús dels elements naturals de control i tenint en compte els límits de tolerància.

Els perjudicis causats per organismes considerats "plaga" poden ser d'índole sanitària, ambiental o econòmica.

El control integrat es basa en uns principis fonamentals:

- El seu objectiu és el control de les espècies perjudicials per a l'home, i mantenir-les sota el llindar de tolerància.
- Dins els programes de control de plagues s'incorporen les mesures preventives d'ordenament i sanejament del medi i el control dels factors que afavoreixen l'aparició i el desenvolupament de les plagues, com a base imprescindible per tal d'assegurar l'èxit de les actuacions. Així es racionalitza la prevenció de l'aparició de les plagues, amb el benentès que aquesta prevenció s'ha de portar a terme controlant i corregint els factors ambientals que són la causa de la formació de la plaga, i no realitzant tractaments químics convencionals com a mètode preventiu. Els programes de prevenció, en determinades ocasions, poden fins i tot evitar o disminuir l'ús de plaguicides.
- L'estratègia de control es planifica sempre d'acord amb un diagnòstic previ del problema, a partir del qual s'escull el mètode més adequat, tenint en compte l'espècie que forma la plaga, la seva distribució, les característiques del local o de l'àrea objecte del tractament i l'ús que se'n fa.
- S'utilitzen mètodes integrats de control de plagues, prioritzant el control biològic, físic i mecànic, i els plaguicides més específics, selectius i de menys perillositat per a la salut de les persones i del medi ambient.

Els mètodes bioracionals alternatius als mètodes convencionals poden estar basats en la modificació de processos específics dels insectes, com ara la formació de la cutícula, la biosíntesi d'hormones juvenils i els mecanismes de comunicació per feromones (insecticides bioracionals), i en altres com el control amb insecticides biològics (paràsits i depredadors). Aquests mètodes permeten evitar preventivament l'ús dels insecticides convencionals i utilitzar els nous compostos per detectar i avaluar la magnitud d'una plaga o bé per estudiar-ne el moviment.



1.2. Àrees d'actuació

Del servei de control de plagues s'han diferenciat dues àrees d'actuació:

1. El control de plagues que es produeix de manera regular, com és el control en edificis i en embornals d'aigües pluvials de la via pública.
2. El control de plagues que es produeix de manera puntual, només quan hi ha una incidència, com és el cas de control de rosegadors i insectes en clavegueram o altres punts, el tractament de nius de vespa velutina i de vespa comú, i altres casos similars.

En el primer cas la licitació està orientada al preu global del servei, mentre que en el segon cas la licitació està orientada a obtenir un preu unitari per cada tractament que sigui necessari.

1.3. Altres consideracions

Queda exclosa de la prestació del servei l'eliminació d'animals peridomèstics (coloms, gats i gossos abandonats,...) i els tractaments de desinfecció i manteniment d'instal·lacions susceptibles de convertir-se en focus per a la propagació de la legionel·losi.

Queden també exclosos de la prestació del servei els tractaments amb productes plaguicides d'ús fitosanitari, destinats a combatre plagues que afecten als vegetals, i inscrits en el Registre oficial de productes fitosanitaris i material fitosanitari.

El contracte de servei de control de plagues cobrirà la totalitat de les tasques relacionades a la programació d'aquest informe, d'acord amb els programes ordinaris i extraordinaris que s'hi descriuen. A efectes de la licitació s'entendrà per:

Control de rosegadors: ús de productes raticides o altres medis, de les espècies de rosegadors causants de plaga, en concret, la rata comuna (*Rattus norvegicus*), la rata negra (*Rattus rattus*) i els ratolins (*Mus sp*)

Control d'insectes: l'eliminació d'insectes i altres artròpodes, mitjançant productes insecticides o acaricides o altres medis. Els principals grups d'insectes sobre els quals es centrarà la desinsectació són els següents:

- ordre zigentòmids (peixets de plata)
- ordre blatàris (escarabats de cuina i d'altres)
- ordre psocòpters (polls dels llibres)
- ordre anoplurs (polls xucladors)
- ordre heteròpters (xinxes)
- ordre sifonàpters (puces)
- ordre dípters (mosques i mosquits, en especial, el mosquit tigre)
- ordre himenòpters (vespes i en especial la vespa asiàtica i formigues)
- altres grups d'insectes o espècies que, per la seva abundància i/o les seves característiques, els serveis tècnics municipals considerin que poden ocasionar problemes sanitaris, molèsties, perjudicis o pèrdues econòmiques a les persones.



Pel seu especial interès, resten excloses les abelles que seran gestionades per mitjà d'un apicultor que pugui procedir a retirar la reina i emportar-se l'eixam, restant els tractaments insecticides reservats a casos de rigorosa necessitat.

Tractament: aplicació de productes inclosos en el registre de plaguicides de la Direcció general de salut Pública del Ministeri de Sanitat i Consum, en qualsevol estat o formulació.

2. Àmbit d'aplicació

L'àmbit d'aplicació dels serveis objecte del concurs està constituït per:

a. Tots aquells centres de treball, edificis i equipaments en els que la competència del seu manteniment correspongui a l'Ajuntament de l'Ametlla del Vallès.

En l'annex 1 es facilita una relació d'immobles i la superfície desglossada i el total d'edificis municipals.

L'àmbit d'aplicació dels serveis respecte aquests béns s'estendrà a:

- Locals, garatges, magatzems o altres zones interiors cobertes;
- Als diferents elements arquitectònics constitutius de l'edifici;
- Vol, sol i subsol interior i exterior, dins el domini de l'immoble en el que es detecti la plaga que acaba afectant l'edifici o tingui efectes nocius pels usuaris d'aquesta zona de domini de l'edifici.
- Béns mobles: vehicles de la Policia Municipal o de la brigada municipal.

b. Embornals i reixes d'aigües pluvials de la via pública

L'adjudicatari del contracte quedarà obligat a realitzar el servei en tots aquells edificis i espais municipals (inclosa nova creació de via pública) que l'Ajuntament posi en funcionament durant la vigència del contracte, i deixarà de tenir l'obligació de prestar el servei en els edificis que es deixin d'utilitzar durant aquest període de temps.

c. Amb caràcter general, la via pública, els espais públics i/o els de lliure accés.

3. Aspectes tècnics

3.1. Programació ordinària d'actuacions de control de plagues

La programació ordinària de les actuacions de control de plagues al municipi tindrà com a objectiu principal l'avaluació permanent del nivell de plaga i el seu control.

Com s'ha esmentat inicialment, seguirà els principis bàsics de lluita integrada, és a dir, es fonamentarà en tècniques que, sense disminuir l'efectivitat del control, disminueixin els risc per a la salut de les persones derivat de l'aplicació de productes plaguicides.



3.1.1. Control de plagues en equipaments

La programació ordinària d'actuacions de control seguirà les fases següents:

1. Monitorització dels edificis i espais objecte de la prestació del servei per mitjà de la col·locació de detectors de rosegadors i d'insectes que no contindran productes biocides, sinó atraients d'insectes i rosegadors (feromones, atraients alimentaris,...), o d'altres mitjans, amb l'objectiu de permetre detectar la presència de plagues.

2. Realització d'inspeccions periòdiques trimestrals en els edificis i espais objecte de monitorització, durant les quals el contractista procedirà a:

- identificar i avaluar la magnitud de la plaga a través de les captures realitzades en els detectors.
- efectuar un reconeixement de l'edifici o espai i el seu entorn, amb l'objectiu d'identificar els aspectes que possibiliten o afavoreixen la presència de la plaga.

3. Redacció d'un informe en un període màxim de 72 h després de cada inspecció, el qual haurà de contenir, per a cada edifici o espai inspeccionat, la informació següent:

- proposta d'avaluació de la plaga.
- proposta de mesures preventives i/o correctores per tal de prevenir la proliferació i aparició de plagues.
- si s'escau, proposta de mesures de control de les plagues detectades. En cas de necessitat d'aplicació de mesures de control de plagues, s'aplicaran les tècniques de lluita contra la plaga que s'hagin demostrat efectives i adients a la magnitud de la mateixa i, entre elles, es prioritzaran els mètodes físics, mecànics, biològics, o bioracionals i, en darrer terme, tractaments amb productes plaguicides.

4. Proposta de tractament:

En cas que calgui fer un tractament, es presentarà un pressupost específic, que s'informarà per escrit a l'Ajuntament i que s'haurà d'aprovar.

La proposta ha d'incloure la data de la inspecció, la plaga detectada, el tractament proposat i, especialment, les mesures de precaució i seguretat que s'hagin de prendre així com qualsevol altra informació que es requereixi. Aquests tractaments hauran de ser aprovats per l'ajuntament.

5. Memòria anual

L'empresa presentarà una Memòria anual que reculli les activitats realitzades.

3.1.2. Control de mosquit tigre en embornals i reixes d'aigües pluvials de la via pública

El mosquit tigre (*Aedes albopictus*) és una espècie invasora que es va detectar a Catalunya per primera vegada a Sant Cugat el 2004 i s'ha estès per molts municipis de la regió metropolitana.

Les larves de mosquit tigre es desenvolupen en petits espais que trobem principalment en zones urbanes: gerros, galledes, bidons, desguassos, cendrers, platets, embornals, etc. En el



cas d'embornals i reixes que acumulen aigua, són focus d'alta reproductivitat i, aquells que estan a la via pública han de ser objecte d'un tractament preventiu, amb l'aplicació d'un biocida amb activitat larvària.

La temperatura ambient determina l'època d'aparició d'aquest insecte, de manera que el control sobre els embornals s'ha de fer entre els mesos de maig a octubre (6 mesos), amb caràcter mensual.

1. Producte (principi actiu) recomanat
Vectomax FG, principi actiu Bti + Lb
2. Dosis
La marcada a la etiqueta, que en un embornal dels habituals sol quedar en uns 7 gr.
3. Mètode d'aplicació
Amb dispensador de grànul o bé amb una cullereta calibrada per la quantitat usada
4. Freqüència
Unes 4 setmanes
5. Llocs d'aplicació
El tractament s'aplicarà a instal·lacions de recollida d'aigües de pluja que acumulin aigua en els mesos objecte de tractament:
 - embornals i reixes de la via pública
 - embornals d'espais públics com escoles i altres edificis amb presència de persones.

El nombre de punts d'aplicació s'estima en 1000 localitzacions.

3.2. Intervenció específica d'actuacions de control de plagues: horaris d'atenció i temps de resposta i realització de visita.

En el cas que el personal responsable d'algun dels edificis municipals, o bé ciutadans, detectin la presència d'animals considerats plaga, els serveis tècnics ho posaran en coneixement del contractista, per mitjà preferent de correu electrònic. Es podrà fer trucada telefònica o missatge de manera complementària.

L'horari d'atenció mínim per rebre peticions de servei de l'ajuntament serà de dilluns a divendres, de 8:00 a 18:00 hores.

El contractista, des de la comunicació de la possible presència de plaga, realitzarà una inspecció en l'indret o edifici on s'hagi detectat el problema en un termini màxim de:

- 48 hores, en cas de comunicació realitzada de dilluns a dijous
- 72 hores en cas de comunicació realitzada en divendres

En la inspecció es procedirà de forma anàloga a com es procedeix en el cas de les inspeccions que corresponen a la programació ordinària descrita a la clàusula 1.2 d'aquest Plec. Posteriorment, en un termini màxim de 24 h des de la realització de la inspecció, el contractista emetrà un informe de característiques idèntiques als informes d'inspecció ordinària.

L'Ajuntament farà una valoració del tractament proposat i, si escau, aprovarà la seva execució.



La intervenció a realitzar s'assimilarà a algun dels preus unitaris de tractament adjudicats, de manera que l'empresa adjudicatària facturarà la quantitat prevista per a cadascun dels tractaments aplicats.

3.3. Inscripció en el Registre ROESP

El licitador dels serveis acreditarà, la seva inscripció en el Registre oficial d'establiments i serveis plaguicides (ROESP), de la Direcció General de Salut Pública del Departament de Sanitat i Seguretat de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb el que s'estableix en l'Ordre de 24 de febrer de 1993, pel qual es normalitza la inscripció i funcionament del ROESP i el Decret 149/1997, de la Generalitat de Catalunya, pel qual es regula el ROESP.

En el cas de tenir el domicili social i/o establiment ubicat fora de Catalunya, però dintre del territori de l'Estat Espanyol, s'acreditarà la inscripció en el ROESP, o equivalent, de la Comunitat Autònoma corresponent al municipi en el qual desenvolupi les seves activitats econòmiques.

Si es tracta d'una empresa amb domicili social i/o establiment en un altre país membre de la Unió Europea o no membre, haurà de presentar el certificat d'inscripció en el ROESP de la Comunitat Autònoma corresponent al municipi en el qual tingui l'establiment i/o desenvolupi les seves activitats econòmiques.

3.4. Normativa vigent

L'empresa vetllarà pel compliment de la normativa legalment vigent. De manera no exhaustiva, trobem:

Normativa Sectorial

1. RD 3349/1983 Reglamentación Técnico-Sanitaria de Plaguicidas. Modificada posteriorment en el Real Decreto 162/1991 i el Real Decreto 443/1994.
2. RD 1054/2002 sobre Registro y Comercialización de Biocidas,
3. Orden de 4 de febrero del 1994 establece el listado de sustancias activas prohibidas para la importación y comercialización de biocidas.
4. Orden de 24 de febrero de 1993 en el que se establece que dichos establecimientos y empresas deberán estar inscritos en el Registro de Establecimientos y Servicios Plaguicidas.
5. Orden de 8 de marzo de 1994 establece la normativa reguladora para la homologación de cursos de capacitación para realizar tratamientos con plaguicidas.
6. Real Decreto 1311/2012, de 14 de septiembre, por el que se establece el marco de actuación para conseguir un uso sostenible de los productos fitosanitarios

Normativa de prevenció de riscos laborals

Llei 31/1995 de Prevenció de riscos laborals, i la Llei 54/2003, de reforma del marc normatiu de la prevenció de riscos laborals;

3.5. Planificació de l'activitat preventiva

L'adjudicatari està obligat a presentar la Planificació de l'activitat preventiva en compliment de la Llei de riscos laborals en un termini de 15 dies des de la notificació i previ a la formalització del contracte.



3.6. Qualificació dels recursos humans

El Personal que porti a terme les tasques de control de plagues, estarà qualificat per a desenvolupar aquestes feines de conformitat amb la normativa i legislació vigent i haurà rebut els cursos de capacitació homologats.

L'empresa haurà de comptar amb un responsable dels tractaments que aquesta efectui el qual haurà d'estar acreditat oficialment amb el carnet d'aplicador de tractaments plaguicides de nivell qualificat.

El personal auxiliar dels tractaments haurà de tenir el carnet d'aplicador de tractaments plaguicides de nivell bàsic.

L'equip humà haurà de permetre executar els treballs de control de plagues durant tota l'execució del contracte amb el manteniment de la solvència professional dels seus integrants. Igualment, si per exigències de l'execució del contracte fos necessari, l'empresa de control de plagues es compromet a disposar dels mitjans humans per cobrir la demanda.

L'adjudicatari es compromet a tenir permanentment format i qualificat al seu personal. L'equip de treball ofert es mantindrà durant tota la duració del contracte, tant pel que fa al nombre dels mitjans humans oferts i la seva solvència professional com pel que fa al nombre i qualitat dels medis materials.

3.7. Gestió de residus

L'empresa adjudicatària serà l'única responsable de gestionar íntegrament els residus que generi la seva activitat.

En finalitzar definitivament un tractament, procedirà a la retirada de tots aquells biocides i materials que romanguin en els centres i ja no sigui necessària la seva presència per haver-se assolit els objectius de control de plaga.

L'empresa, si exerceix les seves activitats com indústria, ha de disposar del seu codi de productor de residus industrials. Si exerceix com empresa proveïdora de serveis, haurà d'acreditar la gestió dels residus que genera mitjançant un gestor autoritzat. La determinació del tipus d'activitat dels licitadors, industrial o de serveis, es farà en base al codi català d'activitats econòmiques. En tot cas, davant de canvis de normativa, l'adjudicatari haurà d'adaptar-se als mateixos.

3.8. Sotmetiment a l'autorització

L'adjudicatari no iniciarà cap actuació sense la preceptiva autorització de l'Ajuntament de l'Ametlla del Vallès.

3.9. Ús de la informació

Tota la informació obtinguda per l'adjudicatari sobre els béns objecte de la prestació de serveis i els propis serveis serà confidencial i queda prohibida llur revelació a tercers, llevat de l'autorització expressa de l'Ajuntament de l'Ametlla del Vallès. Totes aquelles dades tècniques referents als serveis realitzats per l'adjudicatari seran propietat de l'Ajuntament de l'Ametlla del Vallès.



L'adjudicatari no podrà explotar dita informació amb finalitat divulgativa, ni elaborar informes o publicar treballs, tècnics o científics, de tipus descriptiu, analític o estadístic representatius de la situació de plagues urbanes de l'Ametlla del Vallès o d'algun dels seus sectors d'activitat laboral, social o econòmica.

3.10. Procediments, mètodes, equips, materials i biocides

En interès de la salut de les persones, la protecció de la fauna i la flora i el respecte al medi ambient, el control de plagues es portaran a terme d'acord amb els principis, concepte i metodologia de lluita integrada contra plagues.

En cas de necessitat de realitzar tractaments amb productes biocides, aquests es realitzaran amb productes comercials registrats i degudament homologats i autoritzats per la Direcció General de Salut Pública del Ministeri de Sanitat i Consum per al seu ús ambiental o en la indústria alimentària.

Els biocides seran aportats per l'adjudicatari sense cap càrrec addicional i el seu cost està inclòs en el preu del contracte de serveis. Les dosis d'aplicació no superaran, en cap cas, les oficialment autoritzades per a cadascuna de les utilitats previstes.

Les formulacions utilitzades pels tractaments seran respectuoses amb el medi, el mobiliari i els elements estructurals i tancaments dels edificis (parets, columnes, etc.), i s'evitarà en qualsevol cas taques, alteracions de la pintura i, sobretot, la contaminació del terra i de les aigües. Els licitadors faran constar a la memòria de la seva oferta els productes emprats per a cadascun dels tractaments i si són productes plaguicides haurà d'especificar:

- Nom comercial del plaguicida.
- Nom de la matèria activa.
- Número del Registre de la Direcció General de Salut Pública del Ministeri de Sanitat i Consum.
- Toxicitat del producte.
- Termini de seguretat del producte.

Els productes comercials a utilitzar seran aplicats en les dosis autoritzades i complint les normes de seguretat establertes per a cadascun d'ells, per tal d'evitar riscos per l'aplicador, les persones o els animals de companyia.

L'adjudicatari no podrà constituir magatzems d'equips, materials o biocides en els centres de l'administració. Fora d'altra finalitat que no sigui l'estrictament d'aplicació del tractament, en les unitats necessàries, no s'admetrà cap dipòsit.

3.11. Mitjans tècnics

Els mitjans tècnics necessaris per a la realització dels treballs i aplicació de biocides formen part de l'actiu de l'adjudicatari i seran aportats per ell no podent exigir a l'Ajuntament de l'Ametlla del Vallès despeses de transport, manteniment, reparació, reposició o nova adquisició per consum, desgast o obsolescència.



3.12. Treballs col·laterals de prevenció i correcció en la lluita contra plagues i activitats connexes

Els treballs i materials que formin part de mesures preventives o correctives de condicionament del centre o espai (treballs de paleta), de la seva higiene (neteja), i de les seves instal·lacions (lampisteria) estaran a càrrec dels òrgans administratius competents en el manteniment de l'edifici.

No obstant, l'empresa adjudicatària presentarà per escrit totes les modificacions, mesures preventives i treballs de condicionament i millora a realitzar per tal de prevenir i combatre la presència de plagues.

3.13. Consum d'aigua i energia

Es proporcionarà a l'adjudicatari sense càrrec, sempre que en l'edifici o espai a tractar hi hagi subministrament, l'aigua, l'enllumenat i l'energia elèctrica que es requereixi per a l'execució de l'activitat de control i eliminació de possibles plagues.

3.14. Senyalització de les actuacions

Després de cada aplicació de productes plaguicides el contractista tindrà l'obligació de precintar les àrees tractades, i posar-hi rètols visibles on es faci constar: data, hora d'inici, i hora d'acabament de l'aplicació, termini de seguretat, data i hora de finalització del termini de seguretat.

3.15. Termini de seguretat de les actuacions

En cas que un tractament impliqui l'aplicació d'un producte biocida amb termini de seguretat, caldrà avisar prèviament a l'ajuntament i caldrà informar el personal del centre.

En cap cas, el termini de seguretat serà inferior al que hi figura en la resolució d'inscripció de productes en el registre oficial de plaguicides, emesa per la Direcció General de Salut Pública del Ministeri de Sanitat i Consum.

3.16. Seguiment general de les actuacions i les d'urgència

El contractista executarà totes les feines en coordinació amb els serveis tècnics municipals i garantirà, en tot moment, una comunicació fluida entre l'empresa i l'Ajuntament.

Per tal de garantir la comunicació i poder atendre les urgències, el contractista disposarà d'una adreça de correu electrònic, i d'una línia telefònica de fàcil accés durant les hores d'oficina i amb contestador automàtic i permanent. A més, la persona responsable de la prestació del servei disposarà d'un telèfon mòbil per tal d'estar localitzable dins de l'horari laboral.

S'entén per actuació d'urgència totes aquelles actuacions que no formen part del programa de manteniment periòdic previst en aquest plec i per situacions meteorològiques o d'altre tipus generen l'explosió d'una plaga que requereix la seva gestió de forma immediata i fora del programa de manteniment previst.

3.17. Seguiment i control de les actuacions portades a terme pel contractista abans de les actuacions



El contractista tindrà l'obligació de presentar a l'Ajuntament una proposta de programació ordinària d'actuacions cada trimestre), la qual haurà de tenir el vistiplau dels serveis tècnics municipals. La programació ordinària es farà de manera que sigui compatible amb les activitats que habitualment es desenvolupen a cada edifici, per aquesta raó, el contractista tindrà dret a rebre de l'Ajuntament tota la informació necessària per a la planificació de la programació. La programació ha de garantir que les actuacions es realitzin en qualsevol cas amb la periodicitat exposada en el present Plec.

La informació que ha de contenir la programació és la següent:

- llistat d'edificis a inspeccionar, i espais a inspeccionar o tractar
- data prevista d'inspecció i/o tractament
- hora prevista de començament i acabament de les actuacions

3.18. Seguiment i control de les actuacions portades a terme pel contractista després de les actuacions

El contractista elaborarà per l' Ajuntament un informe individualitzat de cadascuna de les actuacions portades a terme, tant de les feines programades com de les imprevistes en el termini màxim d'una setmana després de l'actuació. En el cas de les actuacions urgents el termini de presentació de l'informe quedarà reduït a 48 hores a contar des de la finalització de l'actuació. En tots els casos l'informe constarà d'una descripció de les accions realitzades, les possibles incidències, etc., així com de la informació següent:

- Nom del operari i núm. carnet d'aplicador.
- Dependències i àrees tractades.
- Nom comercial del producte emprat i núm. de registre.
- Quantitat i tècnica d'aplicació utilitzada.
- Data/hora d'inici/hora d'acabament de l'actuació.
- Termini de seguretat de l'aplicació.
- Mesures de precaució i de seguretat.
- Nom i signatura del responsable del local.

En tots els casos, els informes, els certificats d'actuació o les memòries digitals es realitzaran i s'entregaran de manera digital i per correu electrònic a l'adreça que indiqui l'administració. La presentació en format digital serà condició essencial del servei.

4.- Divisió per lots

No procedeix fer lots d'aquest contracte ja que els serveis que es realitzaran són tots dins dels mateix àmbit de la gestió de plagues i les empreses especialitzades en aquest àmbit les poden realitzar totes. D'altra banda, el fet de que sigui una única empresa permet millorar l'eficiència en la realització de les tasques.

3. - CPV

El codi correspon a 90922000-6 "Servei de control de plagues"



5.- Necessitats a satisfer amb la contractació.

El manteniment de plagues és clau per garantir el bon ús dels espais públics exteriors així com dels equipaments i edificis tancats. En aquest sentit, la no gestió de plagues pot revertir en greus problemes de salut pública, malalties dels que les plagues són vectors, i d'altres problemes vinculats a la seguretat i la salut de la persones. En aquest sentit, atès que l'ajuntament no disposa de mitjans propis, es considera que la contractació d'aquest servei és bàsic i estratègic per al municipi.

6. Pressupost base de licitació i Valor Estimat del Contracte

Hem de diferenciar el pressupost del servei bàsic i el pressupost dels serveis unitaris que es contractaran només quan sigui necessari:

6.1. Pressupost del servei

Pressupost control en equipaments						
Freqüència	Nombre visites	Equipaments	Jornades	Hores	Cost/hora €	Cost visita €
Trimestral	1	28	6	48	20,00	960,00
Total	4		24	192	20,00	3.840,00

Pressupost control embornals i reixes en via pública						
Freqüència	Nombre visites	Punts	Jornades	Hores	Cost/hora	Cost visita
Mensual	1	1000	6	48	20,00	960,00
Total semestre	6		36	288	20,00	5.760,00
Material		Punts	Grs/punt	Kgs	Cost/kg	Cost
		1000	7	7	25	175
			Cost control embornals			5.935,00



Servei		Import €
Control en edificis municipals		3.840,00
Control en embornals		5.935,00
Cost d'execució		9.775,00
<i>Despeses Generals</i>	13%	1.270,75
<i>Benefici industrial</i>	6%	586,50
Base imposable		11.632,25
	IVA 21%	2.442,77
Total		14.075,02

6.2. Pressupost dels preus unitaris

S'han calculat tres tipus d'intervencions:

- Control de rosegadors o insectes en clavegueram o via pública (baixa o alta activitat)
- Tractament de niu de vespa velutina
- Tractament de niu de vespa comuna

6.2.1. Control de rosegadors o insectes en clavegueram o via pública (baixa o alta activitat)

Escandall preus unitaris			
Control rosegadors/insectes en clavegueram/via pública			
Cas 1 Baixa activitat			
3 visites	Hores	Cost/hora	Cost visita
Mà d'obra	5	20,00	100,00
Material			20,00

Cas 2 Alta activitat			
6 visites	Hores	Cost/hora	Cost visita
Mà d'obra	10	20,00	200,00
Material			80,00



1 Preu unitari control rosegador/insectes en clavegueram/via púb			
Preu 1.1. Baixa activitat			
Mà d'obra			100,00
Material			20,00
Cost d'execució			120,00
<i>Despeses Generals</i>	13%		15,60
<i>Benefici industrial</i>	6%		7,20
Base imposable			142,80
	IVA	21%	29,99
Total			172,79
Preu 1.2 Alta activitat			
Mà d'obra			200,00
Material			80,00
Cost d'execució			280,00
<i>Despeses Generals</i>	13%		36,40
<i>Benefici industrial</i>	6%		16,80
Base imposable			333,20
	IVA	21%	69,97
Total			403,17

6.2.2. Tractament de niu de vespa velutina

Escandall preus unitaris			
Tractament niu vespa velutina via pública			
	Hores	Cost/hora	Cost visita
Mà d'obra	4	20,00	80,00
Material			60,00



2 Preu unitari tractament niu de vespa velutina			
Mà d'obra			80,00
Material			60,00
Cost d'execució			140,00
<i>Despeses Generals</i>	13%		18,20
<i>Benefici industrial</i>	6%		8,40
Base imposable			166,60
	IVA	21%	34,99
Total			201,59

6.2.3. Tractament de niu de vespa comuna

Escandall preus unitaris			
Tractament niu vespa comuna via pública			
	Hores	Cost/hora	Cost visita
Mà d'obra	2	20,00	40,00
Material			20,00

3 Preu unitari tractament niu de vespa comuna			
Mà d'obra			40,00
Material			20,00
Cost d'execució			60,00
<i>Despeses Generals</i>	13%		7,80
<i>Benefici industrial</i>	6%		3,60
Base imposable			71,40
	IVA	21%	14,99
Total			86,39



6.3.- Pressupost base de licitació i Valor Estimat del Contracte

			ANY 1			PRÒRROGA 1			PRÒRROGA 2			PRÒRROGA 3			TOTAL 4 ANYS		
			Base imposable	IVA 21%	TOTAL	Base imposable	IVA 21%	TOTAL	Base imposable	IVA 21%	TOTAL	Base imposable	IVA 21%	TOTAL	Base imposable	IVA 21%	TOTAL
Cost servei			11.632,25	2.442,77	14.075,02	11.632,25	2.442,77	14.075,02	11.632,25	2.442,77	14.075,02	11.632,25	2.442,77	14.075,02	11.632,25	2.442,77	14.075,02
Cost actuacions puntuals			1.927,80	404,84	2.332,64	1.927,80	404,84	2.332,64	1.927,80	404,84	2.332,64	404,84	85,02	489,85	85,02	17,85	102,87
Actuació puntual 1.1.																	
	Cost unitari	142,80															
	Previsió intervencions	4															
	Cost actuacions 1.1.	571,20															
Actuació puntual 1.2.																	
	Cost unitari	333,20															
	Previsió intervencions	2															
	Cost actuacions 1.2.	666,40															
Actuació puntual 2																	
	Cost unitari	166,60															
	Previsió intervencions	2															
	Cost actuacions 2.	333,20															
Actuació puntual 3																	
	Cost unitari	71,40															
	Previsió intervencions	5															
	Cost actuacions 3.	357,00															
TOTAL			13.560,05	2.847,61	16.407,66	13.560,05	2.847,61	16.407,66	13.560,05	2.847,61	16.407,66	12.037,09	2.527,79	14.564,88	52.717,24	11.070,62	63.787,86

El Pressupost Base de Licitació és de 16.407,66 €.

El Valor Estimat del Contracte és de 52.717,24 €.



6.4.- Períodes de facturació (Mensual, Trimestral, Anual ...)

Pel servei ordinari, la facturació es farà de forma mensual, a mes vençut, i serà igual en tots els 12 mesos de l'any.

Les actuacions puntuals, regulades pels preus unitaris, es facturaran de manera específica. En cas de coincidència en el temps de diferents tractaments, es podran agrupar en una sola factura.

7.- Existència de crèdit

Org.	Pro.	Eco.	Descripció
22	3110	22799	Servei control de plagues

8.- Termini del contracte

El termini d'execució del contracte serà d'un any a partir de la signatura del contracte, amb tres possibles pròrrogues d'un any cadascuna.

9.- Criteris d'adjudicació

Els criteris d'adjudicació seran de tipus automàtic:

					Puntuació màxima	
A	Import econòmic				80	
	A.1.	Import econòmic servei		65		
	A.2.	Import econòmic preus unitaris				15
		A.2.1.	Preu unitari control rosegadors/insectes en clavegueram/via pública baixa activitat	5		
		A.2.2.	Preu unitari control rosegador/insectes en clavegueram/via pública alta activitat	5		
		A.2.3.	Preu unitari tractament niu de vespa velutina	3		
		A.2.4.	Preu unitari tractament niu de vespa comuna	2		
		Puntuació màxima preus unitaris				
B	Qualitat del servei prestat				10	
C	Millores				10	
Puntuació màxima total					100	



9.1. Import econòmic: fins a 80 punts

9.1.1. Import econòmic del servei: fins a 65 punts

La fórmula per a la valoració de l'oferta econòmica és la valoració màxima per preu seguint la formula següent:

Valoració Preu servei= $V_p \times P_m / P_e$

V_p = Puntuació màxima a obtenir
 P_m = Preu menor de les ofertes presentades
 P_e = Preu ofert per l'empresa a valorar

9.1.2. Import econòmic dels preus unitaris. Fins a 15 punts

La fórmula per a la valoració de l'oferta econòmica de cadascun dels 4 preus unitaris és la valoració màxima per preu.

- a) Preu unitari A.2.1. Control rosegadors/insectes en clavegueram/via pública baixa activitat.
Fins a 5 punts.

Preu de sortida: 172,79 € (IVA inclòs).

Valoració Preu unitari A.2.1. = $V_p \times P_m / P_e$

V_p = Puntuació màxima a obtenir per a cada preu unitari
 P_m = Preu menor de les ofertes presentades
 P_e = Preu ofert per l'empresa a valorar

- b) Preu unitari A.2.2. Control rosegador/insectes en clavegueram/via pública alta activitat.
Fins a 5 punts.

Preu de sortida: 403,17 € (IVA inclòs).

Valoració Preu unitari A.2.2.= $V_p \times P_m / P_e$

V_p = Puntuació màxima a obtenir per a cada preu unitari
 P_m = Preu menor de les ofertes presentades
 P_e = Preu ofert per l'empresa a valorar

- c) Preu unitari A.2.3. Tractament niu de vespa velutina. Fins a 3 punts.

Preu de sortida: 201,59 € (IVA inclòs).



Valoració Preu unitari A.2.3.= $V_p \times P_m / P_e$

V_p = Puntuació màxima a obtenir per a cada preu unitari

P_m = Preu menor de les ofertes presentades

P_e = Preu ofert per l'empresa a valorar

d) Preu unitari A.2.4. Tractament niu de vespa comuna. Fins a 2 punts.

Preu de sortida: 86,39 € (IVA inclòs).

Valoració Preu unitari A.2.4.= $V_p \times P_m / P_e$

V_p = Puntuació màxima a obtenir per a cada preu unitari

P_m = Preu menor de les ofertes presentades

P_e = Preu ofert per l'empresa a valorar

9.2. Qualitat del servei prestat: fins a 10 punts.

Concepte	Punts
Temps de resposta en cas de demanda per l'ajuntament d'una actuació prevista al plec i no ordinària o urgent. (Punt 3.2)	
Resposta entre 24h i 36h, en cas d'avís de dilluns a dijous	5
Resposta en menys de 24h, en cas d'avís de dilluns a dijous	10
Màxima puntuació	10

9.3. Millores: fins a 10 punts.

Concepte	Punts
Identificació i digitalització dels embornals i reixes amb acumulació d'aigua	10

La dificultat principal del tractament d'embornals contra la proliferació de mosquits radica en la correcta identificació dels punts on s'acumula aigua amb una duració suficient per que els insectes realitzin totes les fases del seu cicle vital (ous-larves-adults o imags).

En aquest context l'empresa concessionària hauria de identificar aquells punts susceptibles de ser objecte de realitzar tractaments periòdics i cartografiar-los i digitalitzar-los en un format que sigui compatible amb el sistema d'informació geogràfic de programari lliure QGIS.

10. Responsable del contracte

El responsable del contracte serà el tècnic de Medi Ambient als efectes de l'article 62 de la LCSP.

11.- Condicions especials d'execució



En cas de ser necessària la contractació de personal per a dur a terme l'objecte del contracte, compromís d'incorporar a la seva plantilla personal amb especial dificultat per a accedir al mercat laboral (aturats de llarga durada, persones amb risc d'exclusió social i dones víctimes de violència de gènere).

12.- Revisió de preus

No es preveu la revisió de preus

13. - Termini de garantia

Es preveu un termini de garantia de 3 mesos..

14.- Penalitats

Els incompliments contractuals per part de la contractista derivats de l'incompliment de les obligacions que aquest plec i el contracte administratiu preveuen es classificaran en lleus, greus i molt greus.

a) Incompliments lleus:

- Compliment defectuós per part de la contractista de les obligacions indicades en aquest plec que l'incumbeixen.

Els incompliments d'aquest tipus comportaran la imposició de penalitats per una quantia de fins al 1 % del preu del contracte.

b) Incompliments greus:

- Incompliment per part del contractista sense causa justificada, a judici de l'Ajuntament, d'algunes de les obligacions indicades en aquest plec.
- Reincidència en la comissió d'incompliments lleus ja penalitzats.
- Actuació professional deficient o contrària a les normativa sectorial vigent que haguessin donat motiu a la imposició de sancions per la Generalitat de Catalunya o per altres organismes competents.

Els incompliments d'aquest tipus comportaran la imposició de penalitats per una quantia de fins al 3 % del preu del contracte.

c) Incompliments molt greus:

- Reincidència en la comissió d'incompliments greus ja penalitzats.

Els incompliments d'aquest tipus comportaran la imposició de penalitats per una quantia de fins al 7 % del preu del contracte.

15.- Dades de Caràcter Personal,

L'objecte del contracte no implica accés o tractament de dades personals de titularitat de l'Ajuntament per part de tercers.



16.- Observacions,

Atès que l'objecte del contracte queda prou descrit al present document, no es redactaran plecs de prescripcions tècniques.



17. ANNEX I. EDIFICIS I ESPAIS OBJECTE DE PRESTACIÓ DEL SERVEI DDD MUNICIPI DE L'AMETLLA DEL VALLÈS EDIFICIS I DEPENDÈNCIES MUNICIPALS

Relació d'edificis municipals inclosos al contracte

	Nom	Adreça	Superfície (m²)	Plànol
1	CEIP Bertí	Antic Camí de Caldes, 43	3145	Si
2	CEIP Cingles	Camí de la Violona, 4	1827	Si
3	Casal de la gent gran	Torregassa, 35-37	307	Si
4	Pavelló d'esports	La Mina, 16	1785	Si
5	Camp de futbol	Mestre Millet, 12	797	Si
6	Ajuntament	Pça. Ajuntament, 1	538	Si
7	Can Muntanyola (Territori)	Torregassa, 35-37	250	Si
8	Biblioteca Municipal	Torregassa, 35-37	950	Si
9	Annexos can Muntanyola (PICA, Sala Tic i Sala Polivalent)	Torregassa, 35-37	75	Si
10	Casa dels Mestres (GEPA i Associació de Dones)	St Genís	240	Si
11	Sala d'art, Carles Sindreu	Torregassa, 8	184	Si
12	La Sala, Teatre	Torregassa, 23	405	Si
13	Escorxador Municipal	Sant Sebastià, 8	80	Si
14	Radio l'Ametlla	Poeta Maragall, 7	108	Si
15	IES Eugeni Xammar	Camí de Bigues, 42	3717	Si
16	Jutjat de Pau nou	Edifici Passeig, local D-13	61	Si
17	Masia de can Camp (CITA)	Ptge. Pi, 10	58	Si
18	Escola Bressol	Ptge. Pi, 12	586	Si
19	Escola de música	Club, 5	365	Si
20	Bar piscines can Camp	Club, 3-5	295	Si
21	Vestidors piscina exterior piscina can Camp	Club, 7	50	Si
22	Naus brigada	Aiguafreda, 4-6, nau 9 i 10	914	Si
23	Piscina ca l'Arenys	Enric Borràs, 2	184	Si
24	Polícia local	Barcelona, 25	141	Si
25	Jutjat de Pau vell	Torregassa, 2, soterrani	24	Si
26	Protecció civil	Prat, 3	335	Si
27	Nau Feliu Badaló	Sant Pere, 1	542,54	No
28	Local Social Pinar i Portús	Sant Roc, 23	496	Si



18. ANNEX II: PLÀNOLS EN PLANTA DELS EQUIPAMENTS MUNICIPALS

S'adjunta en documents a part.



19. ANNEX III: Mapa d'embornals i reixes d'aigües pluvials

S'adjunta en document a part (capa digital).

El tècnic de medi ambient

A la data de la signatura electrònica

