INCASÒL
Institut Català del Sòl

Ref: DP2-JS/LP-IO/nm
EXA núm.: 426/2026
AMA/PEP: 3283.1

FORMA DE PAGAMENT DELS SERVEIS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE EXECUTIU D'URBANITZACIÓ DEL SUBSECTOR 1 DEL SECTOR C-SUD, DEL MUNICIPI DE SALT

Un cop iniciats els treballs objecte de l'adjudicació, els honoraris s'abonaran d'acord amb els següents criteris:

- 30% a l'entrega de la maqueta del Projecte executiu d'urbanització per a la seva revisió, que haurà de contenir el redactat de la memòria i els annexos, plànols, i pressupost detallat.
- 50% a l'entrega del document complet del Projecte executiu d'urbanització, un cop revisat, per a tramitar la seva aprovació inicial davant l'Ajuntament i els arxius BIM que hagin estat requerits per coordinar l'execució del Pla BIM.
- 15% a l'entrega del document complet, un cop introduïdes les modificacions necessàries per a tramitar la seva aprovació definitiva, amb la totalitat dels arxius BIM, i lliurades les imatges digitals fotorealistes creades a partir d'un model digital 3D de la proposta final de la urbanització, en cas que l'adjudicatari s'hagi compromès a oferir aquesta millora.
- 5% un cop el Projecte executiu d'urbanització estigui aprovat definitivament, o bé hagin transcorregut sis mesos des de l'entrega del document per a l'aprovació definitiva, i aquesta no s'hagi produït.

Per a cada fase, s'haurà d'entregar el document pdf signat, i els diferents arxius que composen el document, en format editable.

En funció del ritme i objectius de desenvolupament del planejament, i en cas que es presentin modificacions significatives en els terminis previstos i en el contingut dels documents a realitzar, es podran modificar de forma convenientment justificada, alguns dels percentatges de pagament estipulats.

Barcelona, Juliol de 2026