AMB Àrea Metropolitana de Barcelona

APROVAT

SECRETARIA

Expedient: 904143/2025
Proposta: 1694/2026

Mireia Grau Sadurní, secretària de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, entitat pública local creada per Llei 31/2010, de 3 d'agost, inscrita en el Registre del sector públic local de Catalunya amb el número 8200330008,

CERTIFICO QUE:

El Consell Metropolità previ informe favorable de la Comissió Informativa de data 22/10/2026, ha adoptat en sessió de data 27/10/2026, l'acord següent:

Mitjançant acord del Consell Metropolità de l'Àrea Metropolitana de Barcelona de data 27 de gener de 2026, s'aprova l'expedient per procedir a la contractació de la concessió del servei d'abastament d'aigua dels municipis de Cervelló, Corbera de Llobregat, Molins de Rei, la Palma de Cervelló, Ripollet, Sant Andreu de la Barca, Sant Cugat del Vallès i Tiana.
Durant el termini de presentació d'ofertes es reben proposicions de 6 empreses: L'UTE: SOCIEDAD DE FOMENTO AGRÍCOLA CASTELLONENSE, S.A.(amb un 33,34 per cent) GS INIMA ENVIRONMENT, S.A.U (amb un 33,33 per cent) i CONSTRUCTORA DE CALAF, S.A.U. (amb un 33,33 per cent); L'UTE: GESTIÓN Y TÉCNICAS DEL AGUA, S.A.(amb un 80,00 per cent) i SAUR, SAS (amb un 20,00 per cent); SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA, SAU; L'UTE: FCC AQUALIA, S.A. (amb un 50,00 per cent) i AGUAS DE VALENCIA, S.A. (amb un 50,00 per cent); SACYR AGUA, SL i L'UTE: INDAQUA GESTION DEL AGUA, SLU (amb un 50,00 per cent) i HIDROGESTION, SA (amb un 50,00 per cent), de les quals totes han estat admeses a la licitació.
A la vista de les declaracions de confidencialitat efectuades envers determinades parts de la seva oferta per part de l'UTE: SOCIEDAD DE FOMENTO AGRÍCOLA CASTELLONENSE, SA, GS INIMA ENVIRONMENT, SAU, i CONSTRUCTORA DE CALAF, SAU; l'UTE: GESTIÓN Y TÉCNICAS DEL AGUA, SA i SAUR, SAS.; SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA, SAU; L'UTE: FCC AQUALIA, SA i AGUAS DE VALENCIA, SA; i SACYR AGUA, SL, s'ha efectuat informe tècnic en el que "*s'analitza la informació facilitada en les ofertes presentades per a la licitació de la concessió del servei d'abastament d'aigua, i determinar la seva consideració com a documentació confidencial, per restringir-ne si és així, la seva divulgació o accés a la informació per tercers, on, després d'una anàlisi exhaustiu de les parts declarades confidencials de les diferents ofertes, es determina que respecte a les ofertes presentades "S'ha analitzat la informació en relació a la justificació de confidencialitat proposada per cada empresa. En totes les propostes s'ha tingut en compte, des del punt de vista tècnic, el tipus d'informació proposada, la justificació de confidencialitat i el perjudici que provocaria la seva divulgació.*
D'entre totes les dades incloses, s'ha incidit en allò relacionat amb el coneixement tècnic especialitzat, en la seguretat de les infraestructures, els interessos comercials de les empreses i la protecció de dades personals i de tercers. Destacar que la major part d'informació tècnica inclosa en el sobre B, és informació relacionada amb l'explotació del servei i, per tant, en la gestió de pròpia activitat econòmica de la companyia, fet que de per se, la seva divulgació pot perjudicar la posició competitiva de l'empresa. Tot i així, s'ha analitzat la documentació de forma detallada per avaluar el possible perjudici derivat.

GRAU SADURNÍ, Mireia (1 de 2)
Secretària
Data signatura :27/10/2026 14:07:11
HASH:2BA15012247CCAEB01971D4892305 9D07613AFEC

TORRA XICOY, Ramon Ma. (2 de 2)
Gerent
Data signatura :27/10/2026 15:06:06
HASH:2BA15012247CCAEB01971D4892305 9D07613AFEC

AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - CERTIFICAT_ACORD
Codi per a validació :CEGU9-568DO-VMX9Z
Verificació :https://verificador.amb.cat/verificadorDocumento/home
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referènciat : 1/5.

APROVAT

Dels diferents capítols que conté la informació tècnica, els corresponents a "Estructura organitzativa i funcional del personal", "Pla de gestió, explotació, manteniment i conservació de les instal·lacions", "Pla de millora del balanç hidràulic", i "Pla d'innovació i eines de gestió", inclouen informació confidencial per part de 5 empreses. De la resta d'apartats, i en funció de la tipologia d'informació, l'empresa declara o no la confidencialitat del contingut." Després de procedir a l'anàlisi individualitzada de cadascuna de les declaracions de confidencialitat efectuades, l'informe inclou una taula comparativa i n'efectua una valoració.

L'informe també analitza la declaració de confidencialitat efectuada respecte a les justificacions de les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat efectuada pels tres licitadors incursos en aquesta situació i assenyala: "*Aquesta documentació té una naturalesa materialment diferent de la del sobre B. Conté la descomposició dels preus unitaris en els seus components de mà d'obra, maquinària i materials, l'estructura de costos directes i indirectes, els rendiments d'execució previstos, les condicions comercials obtingudes de proveïdors i subcontractistes i, en un dels casos, el model econòmic i financer complet de la concessió, amb compte de resultats, flux de caixa i indicadors de rendibilitat. Així, tractant-se del nucli de l'estructura de costos de cada empresa i que la seva divulgació permetria a un competidor reconstruir-la i conèixer les condicions d'aprovisionament que cada licitador ha aconseguit negociar, amb un perjudici que no es limita només a aquest procediment sinó que es projecta sobre les licitacions futures, es comparteix la valoració efectuada pels tres licitadors*". I conclou l'informe: "*D'acord amb tot l'exposat i examinat el contingut designat per cada licitador i la motivació que hi ha aportat, es conclou que es comparteix la valoració realitzada, amb els arguments que s'han explicat a l'apartat anterior i amb les consideracions següents, que són comunes a totes les ofertes:*

La major part del contingut del sobre B correspon a l'organització i a l'explotació del servei i, per tant, a la manera concreta en què cada empresa desenvolupa la seva activitat econòmica.

La documentació justificativa de les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat conté la base de l'estratègia comercial de cada empresa i la seva divulgació permetria a un competidor conèixer informació molt estratègica de cada empresa.

La divulgació d'aquesta informació confidencial permetria que competidors directes aprofitessin el plantejament en licitacions futures sense assumir-ne el cost d'elaboració. I les empreses licitadores concorren de manera recurrent als mateixos procediments, de manera que el perjudici derivat de la divulgació no és hipotètic sinó previsible i reiterat en el temps.

Per tot això, es considera confidencial la documentació abans assenyalada, la consideració de la qual haurà de tenir-se en compte en totes les sol·licituds d'accés a l'expedient 904143/25".

S'ha emès un informe complementari d'esmena de l'anterior sense alterar el sentit de la justificació tècnica de la confidencialitat.

Les ofertes presentades per UTE: SOCIEDAD DE FOMENTO AGRÍCOLA CASTELLONENSE, SA, GS INIMA ENVIRONMENT, SAU i CONSTRUCTORA DE CALAF, SAU; UTE: GESTIÓN Y TÉCNICAS DEL AGUA, SA i SAUR, SAS; i SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA, SAU, van resultar anormalment baixes segons el que s'especifica al plec de clàusules jurídiques, econòmiques i administratives. Un cop fet l'anàlisi de la documentació addicional presentada, la mesa de contractació ha considerat que les tres empreses han justificat suficientment les seves ofertes, la qual cosa queda recollida a l'acta núm. 5, de 10 de setembre de 2026.

A la vista de la proposta de la Mesa de Contractació, reunida en data deu de setembre de 2026 i en compliment del que disposa l'article 150 de la Llei de contractes del Sector Públic, mitjançant acord del Consell Metropolità de data 29 de setembre de 2026, es van classificar les proposicions de les empreses admeses establint com a millor l'oferta presentada per SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA, SAU, la qual en la valoració tècnica va obtenir la millor puntuació global dels següents aspectes:

- Estructura organitzativa i funcional del personal adscrit al servei
- Mitjans materials adscrits al servei

GRAU SADURNÍ, Mireia (1 de 2)
Secretària
Data signatura :27/10/2026 14:07:11
HASH:2BA15012247CCAEB01971D4892305 9D07613AFEC

TORRA XICOY, Ramon Ma. (2 de 2)
Gerent
Data signatura :27/10/2026 15:06:06
HASH:2BA15012247CCAEB01971D4892305 9D07613AFEC

AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - CERTIFICAT_ACORD
Codi per a validació :CEGU9-568DO-VMX9Z
Verificació :https://verificador.amb.cat/verificadorDocumento/home
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referènciat : 2/5.

APROVAT

- Pla de gestió, explotació, manteniment i conservació de les instal·lacions
- Pla de millora del balanç hidràulic
- Pla de control de qualitat de l'aigua subministrada
- Pla de gestió i lectura de comptadors
- Pla de comunicació
- Pla de gestió comercial
- Pla d'innovació i eines de gestió
- Mesures d'estalvi en el consum d'aigua
- Reducció del consum d'energia
- Reducció d'emissions atmosfèriques
- Millores socials

La Mesa de Contractació, reunida en data 16 d'octubre de 2026 ha comprovat de la documentació aportada i de la informació que consta al RELIC i al ROLECE que l'empresa SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA, SAU té capacitat per contractar i ostenta de la solvència econòmica o financera i tècnica o professional establerta als plecs i que no incorre en prohibició de contractar, així mateix, acredita l'adscripció de mitjans personals i materials, també aporta la documentació corresponent a l'annex del plec de clàusules administratives que inclou la "declaració responsable per als contractes l'execució dels quals requereixi la cessió o el tractament per part del contractista de dades personals per compte del responsable del tractament", i ha constituït la garantia definitiva.
En ús de les competències pròpies del Consell Metropolità de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, es proposa l'adopció dels següents acords,

APROVAR l'adjudicació de la concessió del servei d'abastament d'aigua dels municipis de Cervelló, Corbera de Llobregat, Molins de Rei, la Palma de Cervelló, Ripollet, Sant Andreu de la Barca, Sant Cugat del Vallès i Tiana, a favor de l'empresa SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA, SAU, en base als motius exposats a la part expositiva d'aquesta acord, conforme a la seva proposta formulada, en els termes següents:

B.1. Baixa preus unitaris de les inversions: 60% de baixa a aplicar sobre els preus unitaris que es faran servir per a la redacció de projectes i memòries valorades per a la realització d'inversions.

B.2. Cost financer dels actius pendents d'amortitzar afectes al servei:

B2.1 Tipus fix els 10 primers anys a aplicar sobre els actius pendents d'amortitzar: tipus d'interès = 1,0%

B2.2 Tipus variable a partir de l'any 11 afectes al servei a aplicar sobre els actius pendents d'amortitzar, on el tipus d'interès de referència és el bo espanyol a 10 anys: tipus d'interès = bo espanyol

B.3. Despeses generals i benefici industrial a aplicar sobre els costos d'explotació exceptuant cànon de pèrdues i cànon AMB: 10%

B.4. Implantació telemesura: el concessionari SÍ l'assumeix al seu càrrec.

B.5. Termini d'implantació telemesura: implantació de telemesura al 90% dels comptadors que encara no la tenen durant els 3 primers anys.

B.6 Instal·lació de plaques fotovoltaiques o altres sistemes de generació d'energia: la concessionària assumeix al seu càrrec la redacció dels estudis de viabilitat, durant el primer any de contracte, i posteriorment projectes constructius, la inversió per instal·lar

GRAU SADURNÍ, Mireia (1 de 2)
Secretària
Data signatura :27/10/2026 14:07:11
HASH:2BA15012247CCAEB01971D4892305 9D07613AFEC

TORRA XICOY, Ramon Ma. (2 de 2)
Gerent
Data signatura :27/10/2026 15:06:06
HASH:2BA15012247CCAEB01971D4892305 9D07613AFEC

AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - CERTIFICAT_ACORD
Codi per a validació :CEGU9-568DO-VMX9Z
Verificació :https://verificador.amb.cat/verificadorDocumento/home
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referènciat : 3/5.

APROVAT

sistemes de generació i si s'escau emmagatzematge d'energia i la seva legalització fins a un valor màxim de 1.600.000 € sense IVA.

B.7. Altres criteris:

B7.1 Vehicles amb distintiu ambiental zero emissions: ofereix com a mínim 30 vehicles nous (amb un quilometratge inferior a 50 km.) amb distintiu ambiental zero emissions amb un termini d'implantació de 12 mesos.

B7.2 Auditoria i pla d'eficiència energètica: Ofereix una auditoria i la redacció d'un pla d'eficiència energètica a redactar durant els 2 primers anys de contracte.

REQUERIR l'adjudicatari per formalitzar el contracte dintre dels 5 dies següents al dia en que es compleixin 15 dies hàbils des de la remissió d'aquesta notificació.

ACCEPTAR les declaracions de confidencialitat efectuades per l'UTE: SOCIEDAD DE FOMENTO AGRÍCOLA CASTELLONENSE, SA, GS INIMA ENVIRONMENT, SAU, i CONSTRUCTORA DE CALAF, SAU; per l'UTE: GESTIÓN Y TÉCNICAS DEL AGUA, SA i SAUR, SAS.; per SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA, SAU; per l'UTE: FCC AQUALIA, SA i AGUAS DE VALENCIA, SA; i per SACYR AGUA, SL, segons allò establert a la part expositiva del present acord i en compliment de l'article 133 LCSP.

POSAR A DISPOSICIÓ de totes les interessades l'expedient en virtut de l'article 52 LCSP i exceptuant les parts declarades confidencials conforme al que disposa l'article 133 de la mateixa Llei.

PUBLICAR l'adjudicació i la formalització del contracte en el Perfil de Contractant, i al Diari Oficial de la unió Europea, en compliment del que disposen els articles 151 i 154 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

NOTIFICAR a l'empresa SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA, SAU i a L'UTE: SOCIEDAD DE FOMENTO AGRÍCOLA CASTELLONENSE, S.A.,GS INIMA ENVIRONMENT, S.A.U i CONSTRUCTORA DE CALAF, S.A.U.; L'UTE: GESTIÓN Y TÉCNICAS DEL AGUA, S.A i SAUR, SAS; L'UTE: FCC AQUALIA, S.A. i AGUAS DE VALENCIA, S.A.; SACYR AGUA, SL i L'UTE: INDAQUA GESTION DEL AGUA, SLU i HIDROGESTION, SA, aquest acte, que posa fi a la via administrativa, i informar-los que hi poden interposar potestativament el recurs especial en matèria de contractació previst i regulat en l'article 44 de la Llei 9/2017, del 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), que s'ha de presentar, en els termes establerts en l'article 51 de la LCSP, davant del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic o el registre de l'òrgan de contractació en el termini de 15 dies hàbils que compten en els termes establerts en l'article 50.1 de la LCSP. L'escrit d'interposició es pot presentar igualment en els llocs establerts en l'article 16.4 de la Llei 39/2015, de l'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. Així mateix, contra el present acord, i sense necessitat d'interposar-hi cap recurs especial en matèria de contractació, es pot interposar directament un recurs contenciós administratiu davant la Secció Contenciosa Administrativa del Tribunal d'Instància de Barcelona en el termini de 2 mesos a comptar del primer dia hàbil següent al de la recepció de la seva notificació.

Aquesta transcripció es recull a partir de l'esborrany de l'acta de la sessió i a reserva dels termes que resultin de la seva aprovació a la següent sessió, fent-los saber què en cas que es produís alguna rectificació us seria comunicada.

TORRA XICOY, Ramon Ma. (2 de 2)
Secretari/ària
Data signatura :27/10/2026 15:06:06
HASH:2BA15012247CCAEB01971D48923059D07613AFEC

GRAU SADURNÍ, Mireia (1 de 2)
Secretari/ària
Data signatura :27/10/2026 14:07:11
HASH:2BA15012247CCAEB01971D48923059D07613AFEC

AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - CERTIFICAT_ACORD
Codi per a validació :CEGU9-568DO-VMX9Z
Verificació :https://verificador.amb.cat/verificadorDocumento/home
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referènciat : 4/5.

AMB Àrea Metropolitana de Barcelona

APROVAT

I, perquè consti als efectes que correspongui, expedeixo aquest certificat amb el vistiplau del gerent per delegació de la Presidència de data 24 de novembre de 2025, publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 27 de novembre de 2025.

GRAU SADURNÍ, Mireia (1 de 2)
Secretària
Data signatura :27/10/2026 14:07:11
HASH:2BA15012247CCAEB01971D4892305 9D07613AFEC

TORRA XICOY, Ramon Ma. (2 de 2)
Gerent
Data signatura :27/10/2026 15:06:06
HASH:2BA15012247CCAEB01971D4892305 9D07613AFEC

AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - CERTIFICAT_ACORD
Codi per a validació :CEGU9-568DO-VMX9Z
Verificació :https://verificador.amb.cat/verificadorDocumento/home
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referènciat : 5/5.