



Ajuntament de l'Arboç

Exp. Núm.: 3143/2026

Assumpte: Contracte de serveis per procediment obert simplificat– Licitació del contracte del servei de neteja viària

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

1.- Objecte del contracte

L'objecte del Plec és el de definir les condicions tècniques i organitzatives per a la contractació del servei de neteja viària.

El servei es realitzarà ajustant-se a les característiques, requeriments, objectius i altres condicions establertes en els plecs de prescripcions tècniques.

El present contracte estarà integrat pels següents documents, per ordre de prioritat:

- Plec de Clàusules Administratives Particulars.
- Plec de Prescripcions Tècniques.

L'objecte del present contracte correspon a la codificació:

- Codi CPV: L'objecte del contracte correspon al codi 90610000 Serveis de neteja de carrers.

CPV: Nomenclatura de la Comissió Europea, d'acord amb el Reglament (CE) núm.213/2008 de la Comissió de 28 de novembre de 2007, que modifica el Reglament (CE) núm. 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell, pel que s'aprova el Vocabulari comú de contractes públics (CPV), i les Directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament Europeu i del Consell sobre els procediments del contractes públics, en el que fa referència a la revisió del CPV.

L'Ajuntament de L'Arboç necessita cobrir el servei de neteja viària.

Les necessitats administratives a satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte i la justificació del procediment i dels criteris d'adjudicació, estan acreditats a l'expedient.

2.- Condicions d'execució del contracte

El contracte s'executarà de conformitat amb el plec de prescripcions tècniques particulars que han de regir el procediment obert per a l'adjudicació del contracte de servei de neteja viària de l'Arboç.

3.- Anàlisi econòmica

3.1.- Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació es fixa en la quantitat de CINQUANTA-VUIT MIL DOS-CENTS CINQUANTA-CINC EUROS (58.255,00 €), IVA exclòs, i CINC MIL VUIT-CENTS VINT-I-CINC EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS (5.825,00 €) corresponents a l'IVA, el que fa un total de **SEIXANTA-QUATRE MIL VUITANTA EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS (64.080,50 €)** IVA inclòs.





Ajuntament de l'Arboç

Contractació Serveis de neteja viària			
Procediment: Obert	Tramitació: Simplificada		Tipus de contracte: Serveis
Classificació CPV: 90610000	Accepta renovació: No	Revisió de preus / fórmula: No	Accepta variants: No
Pressupost base de licitació: 58.255,00€	Impostos: 5.825,50€		Total: 64.080,50€
Valor estimat del contracte: 58.255,00€			
Data prevista d'inici execució: 23/11/2026	Data prevista fi execució: 14/03/2027	Durada execució: 16 setmanes	Durada màxima: 16 setmanes
Garantia provisional: No	Garantia definitiva: No		Garantia complementària: No

Variable	Quantitat setmanes	Cost setmanal	Total
Cost Personal setmanal	16	1.385,29 €	22.164,57€
Maquinari + EPI's	16	1.674,33 €	26.789,21€
			48.953,78€
		Benefici industrial (6%)	2.937,23€
		Despeses Generals (13%)	6.363,99€
		Total	58.255,00€
		Total amb IVA	64.080,50€

Resum Executiu: Pressupost Servei de Neteja Viària (16 Setmanes)

Es presenta la **valoració econòmica** per al reforç del servei de neteja viària amb una durada prevista de 16 setmanes. La proposta s'ha calculat sota criteris de mercat actualitzats i inclou els següents punts clau:

- Configuració d'Equip:** El servei serà cobert per 2,6 treballadors (dos a jornada completa i un al 60%), amb un cost total de personal de **22.164,57 €** basat en projeccions de conveni per al 2026.
- Dotació Tècnica:** S'inclou la logística necessària (escombradora/fregadora pedestre, camionet obert i equips de bufat) amb un cost de **26.789,21 €**, xifra que representa el 54,7% dels costos directes i garanteix l'eficiència mecànica del servei.
- Justificació de Preus:** Les tarifes de lloguer i equips de protecció (EPIs) s'han ajustat segons preus de mercat per a contractacions de mitjana durada, assegurant la viabilitat operativa.
- Valor Total del Contracte:** L'import net ascendeix a **58.255,00 €**, que inclou un 13% de despeses generals i un 6% de benefici industrial.
- Pressupost Final (amb IVA 10%):** El cost total de la inversió és de **64.080,50 €**.





Ajuntament de l'Arboç

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta els preus.

El pressupost compren la totalitat del contracte. El preu consignat es indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 i concordants de la LCSP.

El pressupost base de licitació es determina a partir del càlcul dels costos directes i indirectes associats a l'execució del contracte així com el benefici industrial.

Els costos directes són aquells que sense cap mena de dubte es poden assignar a l'execució del contracte. Es divideixen en costos de personal i costos del servei, si s'escau.

Els costos indirectes són aquells necessaris per a l'execució del contracte però que no es poden assignar de forma unívoca al mateix.

El benefici industrial és el percentatge que l'empresari es marca com a guany.

3.2.- Valor del contracte

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposa l'article 101 de la LCSP, és de **CINC MIL QUATRE-CENTS CINQUANTA-QUATRE EUROS AMB CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS (58.255,00 €)**, tenint en compte la seva possible durada de SETZE (16) setmanes.

Import dels recursos del pressupost	Valor estimat del contracte	% sobre els recursos	Òrgan de contractació
6.920.707,41	58.255,00	0,84	Alcalde

Aquest import inclou la durada inicial de SETZE (16) setmanes, així com l'import de les modificacions previstes.

3.3.- Estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera

El finançament de les obligacions econòmiques derivades del compliment d'aquest contracte es farà amb càrrec a l'aplicació pressupostària 04.1630.22799 corresponent al pressupost anual previst, per l'exercici 2026, com per l'exercici 2027, sent la seva distribució per anualitats següents:

- 2026: 24.030,19 €
- 2027: 50.050,31 €

La despesa corresponent als exercicis successius es farà efectiva amb càrrec a les partides equivalents del pressupost corresponent, d'acord amb el que estableix l'article 174 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març.

4.- Durada del contracte

En aquest cas, la decisió d'establir una durada de SETZE (16) setmanes, sense possible pròrroga, per al contracte es fonamenta en les següents consideracions:





5.- Mitjans materials

Els licitadors hauran d'indicar a les seves ofertes la quantitat total de maquinària necessària per al desenvolupament del servei així com les màquines que aportaran (marca i model) i les seves característiques, la maquinària podrà ser usada o de lloguer, no podrà ser anterior a l'any 2017 i no ha de ser d'us exclusiu.

La relació general mínima de vehicles necessaris per a la realització del servei que l'adjudicatari haurà d'aportar pels serveis, és la següent:

Vehicle	Unitats	Descripció / característiques mínimes	Servei
Màquina d'escombrar amb Fregadora de 2-4 m3 mínim	1	Amb 3r raspall Velocitat de trànsit mínima de 0-40 km/h Mínim 1 amb llança aigua a pressió – mínim 110 bars	Escombrat mixt i mecànic
Petit camió de caixa oberta	1	Camión amb caixa oberta i dipòsit per estris de neteja manual	Recollida de papereres, incidències PaP i neteja manual

- La màquina escombradora amb fregadora haurà d'estar disponible tots els dies de la setmana.
- El camió de caixa oberta haurà d'estar disponible 3 dies per setmana.

Els vehicles hauran de complir amb les estipulacions del codi de circulació vigent per la seva lliure circulació per la via pública, a més de tot allò que estigui establert per la normativa vigent en matèria de prevenció de riscos laborals i seguretat laboral, soroll, contaminació atmosfèrica i afectacions al medi ambient.

El contractant haurà de disposar de vehicles de substitució suficient en cas d'avaria o altres circumstàncies.

L'empresa serà responsable de la seva neteja periòdica i del manteniment.

La mínima maquinària de suport al servei que preveu el contracte, i que l'empresa detallarà en forma de llistat de maquinària de suport al servei, comprendrà:

- Maquinària i material de taller per a reparacions bàsiques.
- Desbrossadores
- Equip de retirada de xiclets
- Bufadors elèctrics

6.- Unitat encarregada del seguiment i responsable del contracte

D'acord amb l'article 62.1 de la LCSP la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte, es designa com a responsable del contracte l'Enginyer Municipal i unitat





Ajuntament de l'Arboç

responsable del contracte serà el la Brigada Municipal.

7.- Modificació del contracte

El contracte només podrà modificar-se per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista en l'art. 191 i 203 a 207 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

La tramitació d'una modificació del contracte que suposi increment de despesa requerirà un informe justificatiu del servei gestor, l'audiència al contractista i l'aprovació de l'òrgan de contractació.

8.- Successió i cessió del contracte

Ateses les característiques del contracte NO es permet la cessió del contracte, amb els límits de l'article 214 de la LCSP, ja que les qualitat tècniques i personals del cedent podrien haver estat una raó determinant de l'adjudicació del contracte.

9.- Subcontractació

En cap cas s'admet la subcontractació del contracte al considerar-se que les prestacions que s'engloben en aquest contracte són tasques crítiques de l'execució del mateix, al ser l'essència pròpia de l'objecte del contracte.

L'Arboç, document signat electrònicament

