



MARIA LLUM BRUNO GARCÍA, Vicesecretària de l'Ajuntament de Santpedor

C E R T I F I C A:

Que en la sessió ordinària de la **Junta de Govern Local** celebrada el dia 27 d'octubre de 2026 es va adoptar per unanimitat el següent acord el qual transcriu literalment, i a reserva del que resulti de l'aprovació de l'acta:

“Antecedents

La Cap dels Serveis al Territori (Mireia Sans Camps) ha emès l'Informe de Necessitats i justificatiu del contracte que consta a l'expedient de contractació X2025003238. En aquest informe es descriu la necessitat i idoneïtat de contractar els serveis tècnics per a la redacció del projecte bàsic i executiu de transformació de l'antiga residència municipal Sant Josep (situada al carrer Monjo, núm. 35) en un equipament de 12 habitatges tutelats per a persones grans amb espais comuns complementaris, donant resposta a les polítiques locals d'habitatge accessible i envelliment actiu.

L'objecte del contracte consisteix en la prestació dels serveis d'arquitectura necessaris per a la redacció del projecte bàsic i executiu de rehabilitació, transformació i eventual ampliació de l'edifici de l'antiga residència Sant Josep. Queden expressament excloses de l'objecte contractual la direcció d'obra, la direcció d'execució, la coordinació de seguretat i salut i les legalitzacions posteriors.

El contracte té naturalesa administrativa i es qualifica com a contracte de serveis, de conformitat amb l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP). Els codis CPV corresponents són el 71200000-0 (Serveis d'arquitectura i serveis connexes) i el 71240000-2.

El pressupost màxim de licitació del contracte s'estableix en 20.661,16 € (base imposable) més 4.338,84 € corresponents al 21% d'IVA, fent un total de 25.000,00 € (IVA inclòs). El pressupost es desglossa en dues fases segons el detall següent:

Fase del Servei de Redacció	% Distribució	Import Net (€)	Import amb IVA 21% (€)
Fase 1: Projecte Bàsic	46,00 %	9.504,13 €	11.500,00 €
Fase 2: Projecte Executiu	54,00 %	11.157,03 €	13.500,00 €
TOTAL PRESSUPOST LICITACIÓ	100,00 %	20.661,16 €	25.000,00 €

El valor estimat del contracte és de 20.661,16 € (sense IVA), atès que no es contemplen pròrrogues ni modificacions contractuals remunerades. La despesa serà finançada amb càrrec a la següent aplicació del pressupost municipal de l'exercici 2026:

Exercici	Programa	Orgànic	Econòmic	Base Imposable (€)	Import Total IVA inc. (€)
2026	342	62	63200	20.661,16 €	25.000,00 €

El termini total de vigència del contracte s'estableix en 10 mesos (amb un temps efectiu de redacció de l'adjudicatari de 6 mesos: 3 mesos per al Projecte Bàsic, 2 mesos per al Projecte Executiu i 1 mes per ajustos finals, més 4 mesos de tràmits i



revisions municipals). L'expedient és de tramitació ordinària i s'adjudicarà mitjançant procediment obert simplificat (art. 159 LCSP) basat en una pluralitat de criteris d'adjudicació avaluable de manera automàtica (Preu 40%, Experiència 30% i Coneixements específics 30%).

Consten a l'expedient el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) i l'Informe de Necessitats/Prescripcions Tècniques. S'ha verificat la conformitat del PCAP amb les prescripcions de la LCSP, garantint la seguretat jurídica de la licitació mitjançant la fixació del termini de garantia en 2 mesos a comptar des de la recepció formal del projecte executiu (art. 311 LCSP) i la depuració de qualsevol discordança de redactat.

Correspon a l'òrgan de contractació l'aprovació de l'expedient de contractació, de la despesa corresponent, així com del plec de clàusules administratives particulars i de les prescripcions tècniques que regeixen el contracte, d'acord amb els articles 116, 117, 122 i 124 de la LCSP.

La licitació s'ha de dur a terme mitjançant el procediment obert simplificat regulat a l'article 159 de la LCSP, garantint la participació, transparència i igualtat de tracte de les empreses licitadores.

Els criteris d'adjudicació fixats en el PCAP estan directament vinculats a l'objecte de la prestació i responen al que disposen els articles 145 i següents de la LCSP.

S'han emès favorablement els preceptius informes de Vicesecretaria i d'Intervenció municipal.

Fonaments de dret

La competència per a la contractació correspon a l'Alcaldia atès que l'import del contracte i la seva durada no excedeixen dels límits establerts a la Disposició Addicional Segona, apartat 1, de la LCSP, en relació amb l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL), i l'article 53 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya. Aquesta competència d'Alcaldia ha estat expressament delegada en la Junta de Govern Local mitjançant Resolució d'Alcaldia núm. 2023/000554, de data 6 de juliol de 2023, publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB) el 28 de juliol de 2023.

Pel tot plegat, i en atenció als fets i fonaments jurídics exposats, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

Acords

1.- Aprovar, d'acord amb l'article 117 de la LCSP, l'expedient de contractació per a l'adjudicació per procediment obert simplificat i tramitació ordinària del contracte de serveis de redacció del projecte bàsic i executiu de transformació de l'antiga residència sant josep en habitatges tutelats per a persones grans (expedient x2025003238), amb un pressupost base de licitació de 20.661,16 € més 4.338,84 € corresponents al 21% d'IVA (total 25.000,00 €, IVA inclòs) i un termini de vigència contractual de 10 mesos.

DOCUMENT CERT_JGL	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2025003238
Codi Segur de Verificació: f0610276-5820-4115-8019-fd9989b8dbcf Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29773091 Data d'impressió: 29/10/2026 14:21:23 Pàgina 3 de 3	SIGNATURES 1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 29/10/2026 09:42 2.- Agustí Comas Guitó (SIG) (Alcalde), 29/10/2026 11:08	



2.- Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars (CSV 8fe07fa0-f456-45ff-8d51-a17abb2cd75d) i el Plec Prescripcions Tècniques (CSV 653c2f8b-5c95-4b8b-bbdd-b9512455f2f1) que regeixen la contractació, de conformitat amb els articles 122 i 124 de la LCSP.

3.- Autoritzar i disposar la despesa corresponent a l'exercici 2025 per un import total de 25.000,00 € (IVA inclòs) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2025 63200 342 62 del pressupost municipal vigent.

4.- Obrir el procediment d'adjudicació de la licitació, que es regirà per les normes del procediment obert simplificat (art. 159 LCSP) i tramitació ordinària, mitjançant la utilització de mitjans exclusivament electrònics (eina de Sobre Digital).

5.- Convocar la licitació pública mitjançant la publicació de l'anunci corresponent al Perfil de Contractant de l'Ajuntament de Santpedor (allotjat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya), atorgant un termini per a la presentació de proposicions de 15 dies naturals, comptats des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació, d'acord amb els articles 135 i 159 de la LCSP.

6.- Notificar el present acord als Serveis d'Intervenció, Tresoreria i Serveis Tècnics Municipals als efectes oportuns en l'expedient.

7.- Fer saber als interessats que contra aquest acte administratiu, que és definitiu en via administrativa, hi cap la interposició, amb caràcter potestatiu, de recurs de reposició davant la Junta de Govern Local en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la recepció de la notificació, o bé directament recurs contenciós administratiu davant la Secció Contenciosa Administrativa del Tribunal d'Instància de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació."

I per tal que així consti, signo el present certificat amb el vist-i-plau del Sr. Alcalde a data de la signatura electrònica.

Vist-i-plau
L'Alcalde

Certifico
La Vicesecretària