INFORME EXPLICATIU DEL PRESSUPOST I DEL CÀLCUL DEL VALOR ESTIMAT D'ACORD AMB ELS COSTOS DEL CONTRACTE PEL PROJECTE DEL SERVEI DE CONTROL PATRIMONIAL DELS HABITATGES I LOCALS PROPIETAT O GESTIONATS PEL CONSORCI DEL BARRI DE LA MINA, EN EL MARC DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ DEL PROJECTE D'EXPROPIACIÓ PER TAXACIÓ CONJUNTA DEL BLOC VENUS

Expedient número: SS-011/26

L'objecte de la licitació és la de contractar el servei de control patrimonial dels habitatges i locals propietat o gestionats pel Consorci del Barri de La Mina, en el marc del procés d'execució del Projecte d'Expropiació per Taxació conjunta del bloc Venus.

El preu global per a la prestació de l'objecte del contracte, s'ha calculat en base al nombre d'alarmes (instal·lació, lloguer i manteniment, servei de custodia de claus, desplaçaments per incidència, servei de vigilància estàtica, retirada d'alarma), de sensors de vibració i de les rondes de vigilància a realitzar en els habitatges i locals propietat o gestionats pel Consorci del Barri de La Mina, en el marc del procés d'execució del Projecte d'Expropiació per Taxació conjunta del bloc Venus.

El detall dels càlculs dels costos estimats per a la realització del servei per un any és el següent:

Concepte	Import
Instal·lació alarma	43.560,00
Lloguer i manteniment	33.264,00
Servei de custodia de claus	6.667,56
Desplaçament per incidència	22.680,00
Servei de vigilància estàtica	28.800,00
Retirada d'alarma	13.200,00
Sensors, detectors d'inhibició	13.200,00
Rondes	72.021,60
TOTALS	233.393,16

Atès que no existeix la possibilitat de que el contracte pugui ser prorrogat de forma expressa, en els termes de l'art. 29 Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), es considera que el valor estimat del contracte és de 233.393,16 euros, iva exclòs.

Juan Luis Rosique Pérez
Gerent

Sant Adrià de Besòs, a data de la signatura electrònica