



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Òrgan resolutori: Junta de govern local

Caràcter: Ordinària

Data: 27/10/2026 13:30:00

Número de proposta: PRP2026/2171

Nom: Aprovar iniciar l'expedient per a la contractació i la seva convocatòria per al contracte de "serveis bar i restaurant dels Casals de la gent gran (Casal Catalunya i Plaça Major)", CONT2600128.

Regidoria: Regidoria de Serveis Jurídics, Contractació i Patrimoni

ATÈS que s'ha emès informe per part de la cap d'unitat de Gent Gran i Programes Socials sobre la necessitat de contractar el "Servei de bar i menjador als casals de la Gent Gran" amb un pressupost base de licitació màxim de 384.374,79 € IVA exclòs i 455.490,49 € € (IVA inclòs), a l'empara de l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/EU i 2014/24/EU, de 26 de febrer de 2014 (d'ara en endavant, LCSP)

ATES que és un contracte de serveis a l'empara de l'article 17 de la LCSP.

ATÈS que s'ha redactat el plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la seva contractació amb caràcter ordinari, a l'empara de l'article 122 de la LCSP, i que s'incorpora a l'expedient, de conformitat amb el que disposa l'article 116.3 del mateix Text legal.

ATÈS que procedeix utilitzar el procediment obert ordinari, no subjecte a regulació harmonitzada a l'empara dels articles 22.1 lletra c), 131, 156 a 158 de la LCSP.

ATÈS que es tracta d'un servei inclòs en l'annex IV de la LCSP, d'acord amb l'article 145.4 LCSP, els 100% dels criteris són de valoració automàtica, dels quals el 51% representen els criteris qualitius i el 49% correspon al preu.

ATÈS que la determinació del preu del preu fix o servei fix és a tant alçat, i el preu variable es determina per preus unitaris (menú) d'acord amb l'article 102 de la LCSP ambdós són d'acord amb els preus del mercat i amb un pressupost que inclou els costos directes i indirectes.

VIST els articles 116 i 117 de la LCSP relatius als tràmits preparatoris de l'expedient següents: Informe tècnic de necessitat del cap d'unitat de Gent Gran i Programes Socials; Provisió d'inici de l'òrgan de contractació; Informe de Secretaria; Plec prescripcions tècniques, Plec de clàusules administratives conformat. Documents signats electrònicament i inclosos a l'expedient 1403-2026/5720 (ref. CONT2600128).

VIST les característiques del contracte que es pretén adjudicar són les següents:

- Tipus de contracte: Serveis (administratiu) a l'empara de l'article 17 de la LCSP.
- Subtipus del contracte: Serveis d'hostaleria i restaurant.
- Objecte del contracte: "Servei de de bar i menjador als casals de la Gent Gran"
- Procediment de contractació: obert, no subjecte a regulació harmonitzada d'acord amb l'art. 19, 22.1 c), 131, 135, 156-158 de la LCSP 2017, contracte inclòs a l'annex IV de la LCSP.
- Tipus de tramitació: ordinari.
- Codi CPV: 55511000-5
- Valor estimat del contracte: 594.022,18 EUR



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Òrgan resolutori: Junta de govern local

Caràcter: Ordinària

Data: 27/10/2026 13:30:00

Número de proposta: PRP2026/2171

Nom: Aprovar iniciar l'expedient per a la contractació i la seva convocatòria per al contracte de "serveis bar i restaurant dels Casals de la gent gran (Casal Catalunya i Plaça Major)", CONT2600128.

Regidoria: Regidoria de Serveis Jurídics, Contractació i Patrimoni

- Pressupost base de licitació màxim : 384.374,79 € (IVA exclòs) 455.490,49 € (IVA inclòs) que correspon a 2 anys durada del contracte.
- Durada de l'execució: 2 anys.
- Pròrroques: Si, 1 pròrroga d'un any.
- Subrogació de personal: NO
- Formalització del contracte : D'acord amb el previst a l'article 153.3 LCSP es formalitzarà un cop transcorreguts els 15 dies hàbils següents al que es realitzi la notificació de l'adjudicació a les empreses licitadores i candidates.
- Referència : CONT2600128

ATÈS que l'objecte del contracte no es divideix en lots, d'acord amb l'article 99.3 de la LCSP, ja que la realització de les prestacions compreses en l'objecte del contracte de forma independent per diversos contractistes dificultarien la coordinació global amb l'equip mínim de professionals requerit, els quals executen el servei d'una manera coordinada i conjunta, d'acord amb la programació i els diferents horaris per prestar el servei, en un únic equipament.

VIST que els plecs administratius han estat conformats per la unitat de Contractació, Secretaria i Intervenció, i que els plecs tècnics han estat elaborats per la cap de d'unitat de Gent Gran i Programes Socials, plecs que estan adaptats a la LCSP.

VIST l'informe de necessitats i insuficiència de mitjans i el complementari de la cap d'unitat de Gent Gran i Programes Socials, de data 26 i 27 d'octubre de 2026 respectivament.

VIST l'informe jurídic favorable núm. 248/2026, signat en data la que consta en la signatura digital, amb la conformitat del Secretari de la Corporació en virtut de l'apartat 4 de l'article 3 del Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.

VIST l'informe favorable de la interventora accidental núm. 690/2026, de data 27 d'octubre de 2026, esmenat "in voce" les qüestions formals relatives a les dates de signatura dels informes.

ATÈS que la competència per a l'aprovació de l'expedient correspon a la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions que té conferides a través del Decret d'Alcaldia 984, de data 19 de juny 2023, publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 23 de juny de 2023.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- **Iniciar** l'expedient per a la contractació descrita en els antecedents i **aprovar** la convocatòria mitjançant procediment obert del contracte de "Servei de de bar i menjador als casals de la Gent Gran", per una durada de 2 anys,



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Òrgan resolutori: Junta de govern local

Caràcter: Ordinària

Data: 27/10/2026 13:30:00

Número de proposta: PRP2026/2171

Nom: Aprovar iniciar l'expedient per a la contractació i la seva convocatòria per al contracte de "serveis bar i restaurant dels Casals de la gent gran (Casal Catalunya i Plaça Major)", CONT2600128.

Regidoria: Regidoria de Serveis Jurídics, Contractació i Patrimoni
i un pressupost bàsic de licitació de 384.374,79 € (IVA exclòs) 455.490,49 € (IVA inclòs) que correspon a 2 anys durada del contracte, un valor estimat del contracte de 594.022,18 € , amb el desglossament següent :

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (desglossat)	PBL IVA exclòs	PBL Iva inclòs
preu fix (21% IVA)	148.537,39 €	179.730,25 €
preu variable (10% iva)	43.650,00 €	48.015,00 €
TOTAL anual	192.187,39 €	227.745,25 €
TOTAL 2 anys	384.374,79 €	455.490,49 €

SEGON.- **Aprovar** els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques que regiran el contracte, tot declarant la seva tramitació ordinària, amb CPV: 55511000-5

TERCER.- **Condicionar** la despesa màxima de 384.374,79 € (IVA exclòs) i 455.490,49 € IVA inclòs, a càrrec de l'aplicació pressupostària C8 2315 227.99 del pressupost municipal dels exercicis següents:

Pluriennalitat					
Any		PREU IVA	PREU IVA	TOTAL IVA	TOTAL IVA
		EXCLÒS	INCLÒS	EXCLÒS	INCLÒS
2027 (gener-juliol; set-nov) 10 mesos	Costos variables	135.033,99 €	163.391,13 €	174.715,81 €	207.041,13 €
	Costos variables	39.681,82 €	43.650,00 €		
2028 (des-27; gen- juliol; set-nov 2028 11 mesos	Costos fixes	148.537,39 €	179.730,25 €	192.187,39 €	227.745,25 €
	Costos variables	43.650,00 €	48.015,00 €		
2029 (des 28)	Costos fixes	13.503,40 €	16.339,11 €	17.471,58 €	20.704,11 €
	Costos variables	3.968,18 €	4.365,00 €		
TOTAL				384.374,79 €	455.490,49 €

De conformitat amb l'article 117.2 i la Disposició addicional tercera, apartat segon de la LCSP, es tracta d'un expedient de tramitació anticipada i plurianual, per tant l'adjudicació resta condicionada a l'existència de crèdit adient i suficient per finançar les obligacions derivades del contracte en l'exercici pressupostari corresponent.



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Òrgan resolutori: Junta de govern local

Caràcter: Ordinària

Data: 27/10/2026 13:30:00

Número de proposta: PRP2026/2171

Nom: Aprovar iniciar l'expedient per a la contractació i la seva convocatòria per al contracte de "serveis bar i restaurant dels Casals de la gent gran (Casal Catalunya i Plaça Major)", CONT2600128.

Regidoria: Regidoria de Serveis Jurídics, Contractació i Patrimoni

De conformitat amb l'article 117.2 i la Disposició addicional tercera, apartat segon de la LCSP, es tracta d'un expedient de tramitació anticipada i plurianual, per tant l'adjudicació resta condicionada a l'existència de crèdit adient i suficient per finançar les obligacions derivades del contracte en l'exercici pressupostari corresponent (disposició addicional tercera, apartat 2, de la LCSP);

QUART.- Publicar l'anunci de licitació en el perfil de contractant de conformitat amb l'article 63, 135 de la LCSP 2017 amb el contingut contemplat a l'Annex III de la LCSP, i tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques. La documentació necessària per a la presentació de les ofertes ha d'estar disponible aquest dia de publicació de l'anunci de licitació, i atorgar un termini per presentar les ofertes de 15 dies naturals per a la presentació de les pliques, a comptar des de l'endemà d'aquesta publicació en el Perfil del contractant.

CINQUÈ.- Designar als membres de la mesa de contractació i **publicar** la seva composició en el perfil de contractant:

Presidenta:

La Tinenta d'Alcaldeessa coordinadora de l'Àrea de Governança, en virtut de la delegació de competències efectuada a través del Decret d'Alcaldia 170, de data 30 de gener de 2025, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 3 de febrer de 2025. (Suplent: El tinent d'Alcaldeessa coordinador de l'Àrea d'Impuls Econòmic, Cultural i Esportiu).

Vocals:

El secretari, accidental. (Suplent: Tècnic de Serveis Jurídics-Secretaria)

La interventora, accidental. (Suplent: La directora de Serveis Econòmics)

La tècnica jurídica de Contractació. (Suplent: Tècnic/a de Serveis Jurídics)

El cap d'Organització, Sistemes i Atenció Ciutadana (Suplent: Tècnic/a de Serveis Jurídics)

Secretaria de la mesa: Tècnica mitjana de la unitat de Contractació

SISÈ.- Designar com a responsable del contracte la cap de la cap d'unitat de Gent Gran i Programes Socials.

SETÈ. Facultar a l'Alcaldeessa o regidor en qui delegui o tingui delegat, perquè subscrigui tots els documents que fossin necessaris per a l'efectivitat dels precedents acords, i rectificar en qualsevol moment els errors aritmètics o de fet que es poguessin produir.



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Òrgan resolutori: Junta de govern local

Caràcter: Ordinària

Data: 27/10/2026 13:30:00

Número de proposta: PRP2026/2171

Nom: Aprovar iniciar l'expedient per a la contractació i la seva convocatòria per al contracte de "serveis bar i restaurant dels Casals de la gent gran (Casal Catalunya i Plaça Major)", CONT2600128.

Regidoria: Regidoria de Serveis Jurídics, Contractació i Patrimoni

VUITÈ.- **Notificar** aquest acord a la unitat de Serveis Econòmics, i **traslladar**-ho a la unitat de Gent Gran i Programes Socials.

VOTACIÓ: Votada **la urgència** d'aquest tema **s'aprova per unanimitat**, s'inclou en l'ordre del dia de la sessió.

OBSERVACIONS: S'ha debatut en la sessió i proposat "in voce" la introducció d'esmenes **a la part expositiva**. L'acord que es transcriu ja conté les esmenes aprovades.

VOTACIÓ de la introducció d'esmenes: S'aprova per unanimitat.

VOTACIÓ: La proposta s'aprova per unanimitat.

Signat digitalment en la data que consta en la signatura com a fedatari d'aquest acord, el Secretari actal., amb el vistiplau de la Presidenta de la Junta de Govern Local.