



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1403-2026/5720

Nom: Contracte de serveis del Bar Casals d'avis CONT2600128

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER LA CONTRACTACIÓ DEL
SERVEI DE BAR I MENJADOR DELS CASALS DE LA GENT GRAN**



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1403-2026/5720

Nom: Contracte de serveis del Bar Casals d'avis CONT2600128

1. Objecte del contracte

La prestació, explotació i gestió del servei de bar i menjador dels Casals de la Gent Gran, de titularitat municipal, adreçat a les persones majors de 65 anys usuàries de l'esmentat Casal, així com les persones acompanyants, els pensionistes i les persones amb diversitat funcional (col·lectius diversos), i gestionar les liquidacions dels preus públics del servei de bar i menjador dels casals, d'acord amb els preus públics aprovats per l'Ajuntament de Castellar del Vallès.

La prestació del contracte és per als següents casals:

- Casal Catalunya situat al carrer Prat de la Riba, 17.
- Casal Plaça Major situat a la Plaça Major, sense número.

Per mesura de disposició addicional quarta de la llei de contractes del sector públic es reservarà la contractació als centres de treball especial d'iniciativa social.

Naturalesa del contracte:

El contracte té naturalesa de contracte de serveis, CPV **55511000-5** (Serveis de cantina i altres serveis de cafeteria per a clientela restringida), inclòs a l'Annex IV de la LCSP, i es configura com a contracte reservat a Centres Especials de Treball (DA 4a LCSP).

2. Descripció del servei

Els casals de la Gent Gran són espais de trobada i convivència de les persones grans, on es duen a terme activitats diverses encaminades a la promoció de l'envelliment actiu i saludable i l'aprenentatge al llarg de la vida.

Un dels serveis que s'ofereixen, entre d'altres, és el servei de bar i menjador, que és l'objecte del contracte.

Els objectius d'aquest servei són:

- Oferir serveis de suport i qualitat a les persones grans, afavorint-ne l'autonomia i la permanència al seu entorn habitual amb les millors condicions de vida possibles.
- Garantir hàbits alimentaris saludables per a les persones usuàries del casal de gent gran.
- Acompanyar a l'envelliment actiu de les persones usuàries del casal de gent gran.
- Convertir l'espai en un punt de trobada i espai de convivència de les persones usuàries de l'equipament municipal per evitar la "solitud no desitjada" de la gent gran.
- Afavorir les relacions intergeneracionals i amb capacitats diverses.
- Fomentar la inserció laboral de persones amb diversitat funcional.



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1403-2026/5720

Nom: Contracte de serveis del Bar Casals d'avis CONT2600128

Al Casal Catalunya i Plaça Major es desenvolupa un gran nombre d'activitats orientades a la promoció de l'envelliment actiu. A més, al Casal Catalunya hi ha la seu de l'associació de jubilats i pensionistes de Castellar del Vallès que integra diverses persones sòcies.

El servei de menjador:

- Aquest servei inclou:
- Elaboració i/o subministrament dels menús diaris.
- Control dietètic i adaptació a necessitats específiques dels menús per a les persones grans, així com les pautes dietètiques sobre sal, sucres o altres components dels àpats. Aquesta prestació mínima no inclou l'obligació d'oferir un menú complet específic sense gluten.
- Distribució i servei dels àpats.
- Control de temperatures, traçabilitat i seguretat alimentària.
- Gestió de reserves i recompte de menús.
- Atenció directa i personalitzada a les persones usuàries.

a) El servei de bar:

Aquest servei inclou:

- Subministrament de begudes i productes autoritzats.
- Atenció directa a barra.
- Control de consums i gestió d'aprovisionament.
- Compliment de les normes sanitàries i de manipulació d'aliments.

b) Horari:

L'horari de funcionament del Casal Catalunya i Casal Plaça Major és de les 10 hores a les 13 hores i de les 15 hores a les 19 hores.

El servei de bar serà operatiu en la següent franja horària:

De 10:30 hores a 13 hores i de 15 hores a 18 hores.

El servei de menjador de cada casal estarà obert a la franja de migdia, de 13 hores a 15 hores i serà el personal que presta aquest servei qui estarà al càrrec dels equipaments.

Durant l'horari de menjador els casals estaran oberts però el servei de bar no estarà disponible per a les persones no usuàries del menjador.



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1403-2026/5720

Nom: Contracte de serveis del Bar Casals d'avis CONT2600128

Es tancarà els festius locals i nacionals, els caps de setmana i el mes d'agost.

Aquest horari podrà variar, mantenint el nombre d'hores, per l'Ajuntament per causes justificades.

c) Personal:

L'empresa adjudicatària haurà de disposar, com a mínim, del personal següent:

- Dues persones coordinadores del servei, una per a cadascun dels casals, amb dedicació a jornada completa. L'horari de prestació del servei serà de 10.00 hores a 18.00 hores.
- Quatre persones auxiliars d'hostaleria, destinades a l'atenció dels serveis de bar i menjador, a raó de dues persones per a cadascun dels casals. Els horaris laborals seran els següents:
 - Quatre persones auxiliars d'hostaleria, dues destinades a cada casal, en horari de 12.00 hores a 16.00 hores (4 hores diàries en total).

Els horaris laborals podran ser modificats en funció de les necessitats del servei, sempre amb comunicació prèvia a l'Ajuntament, no obstant aquesta modificació no comporta l'alteració del nombre total d'hores, en més o menys, d'atenció al bar i restaurant que fixa el plec .

Personal de suport necessari per garantir la correcta prestació dels serveis, si es valora necessari.

Els requisits de qualificació del personal són els següents:

- Tot el personal adscrit haurà de disposar de formació acreditada en manipulació d'aliments d'acord amb la normativa vigent.
- El personal d'auxiliar d'hostaleria haurà d'acreditar experiència o formació en l'àmbit de la restauració.
- La persona coordinadora haurà d'acreditar experiència en gestió de serveis de restauració col·lectiva o serveis d'atenció a persones.

L'empresa adjudicatària haurà de garantir la substitució immediata del personal en cas d'absència, baixa o vacances, sense que es vegi afectada la dotació mínima exigida ni la qualitat del servei.

L'Ajuntament de Castellar del Vallès podrà exigir, en qualsevol moment, que el contractista acrediti estar al corrent de les obligacions salarials del seu personal. La circumstància de no atendre aquestes obligacions a temps serà comptabilitzat com a greu incompliment del contracte.

d) Espais:

Casal Catalunya:



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1403-2026/5720

Nom: Contracte de serveis del Bar Casals d'avis CONT2600128

L'espai dedicat al bar menjador es compon de les següents dependències segons plànol adjunt com a annex I:

- Bar: 52,29 m²
- Sala de jocs: 41,63m² (destinada a activitats de joc en horari fora de menjador).
- Cuina i Magatzem : 20,19 m²

En relació als espais s'adjunta la següent documentació:

- **annex I** a aquests plecs de condicions figuren els planells
- **annex II** la maquinària i utilatge de naturalesa inventariable propietat de l'Ajuntament que es troba a disposició de l'adjudicatari/a.

Casal Plaça Major:

L'espai dedicat al bar menjador es compon de les següents dependències segons plànol adjunt com a annex I:

- Sala polivalent: 97,55 m²
- Cuina – bar i magatzem: 15,25 m²

f) Instal·lacions, mobiliari i estris:

Els serveis de bar i menjador del Casal Catalunya i Casal Plaça Major es troben dotats amb les instal·lacions, mobiliari i estris que es relacionen a l'annex II. Així també, l'adjudicatari/a haurà de fer bon ús d'aquest material, substituint o reparant els elements que es deteriorin per l'ús dels mateixos. A l'extinció del contracte, l'adjudicatari/a haurà de lliurar a l'ajuntament el mobiliari i utilatge en perfectes condicions de funcionament, o bé un altre en substitució d'aquest de les mateixes característiques i qualitat.

3. Característiques del servei

a) Tipologia de productes a oferir

L'adjudicatari/a haurà de garantir el servei de dinars d'ambdós casals mitjançant la contractació d'un servei de càterinɡ extern o que es disposi de cuina pròpia en una altra dependència, atès que els espais no disposen de cuina operativa per a l'elaboració directa d'àpats. Aquest servei haurà de complir els següents requisits:

- Subministrament de menús diaris complets, elaborats segons els criteris de la dieta mediterrània i adaptats a les necessitats alimentàries de les persones grans i aprovats per un/a dietista i/o nutricionista.
- Els productes hauran de complir amb criteris de qualitat, seguretat alimentària i valor nutricional.



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1403-2026/5720

Nom: Contracte de serveis del Bar Casals d'avis CONT2600128

- Els àpats hauran d'arribar als establiments **envasats i en condicions adequades de conservació i temperatura**, i hauran de complir tota la normativa sanitària vigent.
- L'adjudicatari/a serà responsable de la **recepció, emmagatzematge temporal, escalfament i servei dels aliments**, en condicions higièniques òptimes i garantint la traçabilitat del producte.

La tipologia de productes inclourà, com a mínim, les següents categories:

1. Begudes:

- Aigua mineral (amb i sense gas).
- Begudes sense alcohol: sucres naturals o de fruita (preferiblement sense sucre afegit), batuts lactis, infusions i cafè.
- Opcionalment, begudes vegetals (soja, civada, ametlla, etc.).

2. Servei de menjador

- Menús diaris complets, equilibrats i adaptats a les necessitats nutricionals de les persones grans que compleixin criteris de la dieta mediterrània amb varietat de productes frescs de verdures i hortalisses, carn, peix i fruita de temporada.
- L'adjudicatari/a haurà de presentar, a través del registre electrònic d'entrada de l'Ajuntament, la programació mensual del menú previstos que s'oferiran als dos serveis de menjador, amb un antelació mínima de 10 dies naturals a l'inici del període corresponent.
- Aquesta programació haurà d'incloure la descripció detallada dels plats que integren cada àpat, la seva composició dietètica i nutricional, així com la indicació d'al·lèrgens d'acord amb la normativa vigent. També caldrà indicar recomanacions nutricionals per a persones majors de 65 anys.

3. Entrepans i snacks

- Entrepans d'embotits diversos
- Entrepans de truita de patates
- Bossa de patates chips
- Olives

b) Preus autoritzats

L'adjudicatari/a està obligat a respectar els preus autoritzats de venda al públic dels productes, de conformitat amb els diferents preus públics aprovats per l'Ajuntament per aquest servei i pels diferents productes i usuaris.



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1403-2026/5720

Nom: Contracte de serveis del Bar Casals d'avis CONT2600128

La relació de preus d'aquests productes s'haurà d'exposar en un espai visible pels usuaris del servei.

L'adjudicatari/a podrà oferir altres productes propis d'un servei de bar, sempre que no siguin begudes alcohòliques ni energètiques.

c) Qualitat i higiene del servei

L'empresa adjudicatària serà la responsable de la neteja diària per a l'ús propi dels dos menjadors de cada casal, de l'espai del bar, menjador i el magatzem, tot seguint un pla de neteja que haurà de presentar a l'Ajuntament i en compliment de la normativa legal en matèria de condicions higièniques.

Amb la finalitat de garantir les condicions higièniques i sanitàries dels dos serveis, dins de cada equipament municipal, sense detriment de qualsevol altre requeriment legislatiu haurà de:

- Permetre un fàcil manteniment i neteja així com permetre unes pràctiques correctes d'higiene a tots els elements aportats pel bon funcionament de l'activitat.
- Higienitzar amb mètodes mecànics que assegurin una bona neteja i desinfecció de tots els contenidors per a la distribució d'aliments, vaixelles, coberts reutilitzables.
- Netejar i desinfectar diàriament la zona de treball del bar: barra, cafetera, etc.
- Garantir la bona gestió dels residus mitjançant la recollida selectiva.
- Seguir les instruccions que doni l'empresa de control de plagues per tal de disminuir la possible afectació del bar i espais annexos.

L'Ajuntament vetllarà per la qualitat i higiene dels serveis, mitjançant els mecanismes que cregui oportuns.

Totes les persones que tinguin contacte directe amb productes alimentaris hauran d'estar en possessió del carnet de manipulador/a d'aliments o document equivalent.

L'adjudicatari/a serà responsable de garantir el compliment de la normativa vigent en matèria de condicions higièniques i sanitàries aplicables als productes que se serveixin en els establiments. Els productes hauran de provenir de proveïdors degudament acreditats, i serà responsabilitat de l'adjudicatari/a qualsevol alteració que aquests puguin presentar. Així mateix, l'adjudicatari/a haurà d'acreditar, en qualsevol moment i a requeriment de l'òrgan contractant, la traçabilitat dels productes utilitzats, incloent-hi la identificació del proveïdor immediat de les matèries primeres i dels productes emmagatzemats.

Els serveis de bar i menjador d'ambdós casals ha de disposar de fulls de control d'incidències.



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1403-2026/5720

Nom: Contracte de serveis del Bar Casals d'avis CONT2600128

L'adjudicatari/a haurà de garantir la reposició dels materials necessaris per al compliment de les mesures sanitàries vigents, així com de qualsevol altra mesura de protecció individual i/o col·lectiva que estableixin, en cada moment, les autoritats sanitàries competents.

d) Fulls de queixes, reclamació, denúncia i suggeriment de consum

L'empresa adjudicatària estarà obligada a disposar, durant tota la vigència del contracte, de fulls oficials de queixa, reclamació i denúncia, així com exhibir en un lloc visible el cartell oficial anunciador de la seva disponibilitat, d'acord amb el que estableix el Decret 121/2013, de 26 de febrer.

És imprescindible comunicar als serveis tècnics municipals, mitjançant els registres de comunicació oficials, qualsevol reclamació presentada relacionada amb el servei en el termini màxim de 3 dies hàbils.

e) Obligacions relatives al personal

Per poder gestionar correctament els serveis de bar i menjador del casal de gent gran Catalunya i del casal de gent gran Plaça Major amb totes les condicions de viabilitat i continuïtat del servei, és primordial la contractació del personal necessari per a la correcta prestació de dit servei, indicat a l'apartat 3.d.

L'adjudicatari/a es compromet a complir les obligacions laborals respecte el seu personal treballador contractat, incloses les de la seguretat social. La prestació dels serveis no equipararà al personal contractat la condició d'empleat públic, essent a compte de l'empresa la totalitat de les obligacions, indemnitzacions i responsabilitats que neixin derivades de la contractació del personal vinculat a la prestació del servei.

El responsable del contracte serà la persona interlocutora directe entre l'adjudicatari/a i l'Ajuntament de Castellar del Vallès. Totes les peticions de l'adjudicatari/a hauran de ser formulades mitjançant instància genèrica presentada en format electrònic al Registre de l'Ajuntament.

L'adjudicatari/a informará a la persona responsable del contracte el personal treballador contractat així com remetrà còpia dels documents necessaris per al compliment de les obligacions laborals i fiscals del contractista, com la còpia dels TC1 i TC2, certificat de la nòmina (amb el justificant de la transferència bancària) per a cada treballador/a i el certificat de l'Agència Tributària de retenció de l'IRPF.

4. Drets i obligacions de l'adjudicatari/a

En relació al personal:

- Els serveis de bar i menjador ha de comptar, mínimament, amb les següents figures professionals:
 - Dues persones responsables encarregades de l'equip de treballadors/res de cada casal, encarregada de la seva execució i responsabilitat dels mateixos, a més de supervisar, gestionar i coordinar el servei de bar i menjador del Casal gent gran.



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1403-2026/5720

Nom: Contracte de serveis del Bar Casals d'avis CONT2600128

- Quatre persones, amb situació de diversitat funcional, auxiliars d'Hostaleria amb una tasca que s'adeqüi a les seves capacitats personals, les quals n'hi haurà dues a cada casal destinades al servei de bar i menjador.
- Obtenir totes les altres llicències, permisos i habilitacions administratives que requereixi l'ús del bé o l'activitat a desenvolupar.
- Complir de forma estricta tot el que disposa a la legislació en matèria fiscal, de societats, laboral i de seguretat social que estiguin vigents durant la durada del conveni, sota la seva responsabilitat.
- Complir amb l'adequació normativa vigent en quant a salut i seguretat alimentària, en tot moment i fase en la qual intervingui.
- No es podran fer obres, construccions o instal·lacions amb caràcter provisional o permanent dins dels edificis o en les zones exteriors, sense l'autorització prèvia de l'ajuntament.
- Correspon a l'adjudicatari/a el compliment de la normativa legal en matèria de condicions higièniques respecte els productes servits en el seu local. Els proveïdors d'aquests productes hauran d'estar acreditats i l'adjudicatari/a serà el responsable de les alteracions que es puguin produir.
- Obrir i tancar amb puntualitat d'acord amb l'horari acordat.
- Mantenir en bon estat de conservació, neteja i higiene tant els elements i els espais usats, així com les instal·lacions i resta d'estructures que se li cedeixen d'ambdós casals.
- Respectar la finalitat d'interès comú i aplicar els preus públics aprovats per part de l'ajuntament vers els productes ofertats als serveis de bar i menjador dels casals de gent gran.
- No disposar cap punt de venda de tabac, ni a la barra del bar ni mitjançant cap maquinària expenedora.
- No disposar de cap punt de venda ni subministrament de begudes alcohòliques ni energètiques.
- Acreditar la vigència d'una assegurança d'incendis, robatori, danys i responsabilitat civil i que estan al corrent de pagament per ambdós serveis de bar i menjador. S'acompanyarà acreditació fefaent de les mateixes amb la signatura del present contracte.
- No serà permesa la organització de festes i/o esdeveniments de caràcter privat, sense prèvia autorització de l'Ajuntament ni la celebració de jocs d'atzar amb apostes dins dels locals, així com la instal·lació de màquines escurabutxaques.
- Garantir la utilització adequada dels recursos disponibles.



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1403-2026/5720

Nom: Contracte de serveis del Bar Casals d'avis CONT2600128

- Mantenir un bon tracte amb les persones usuàries del casal de gent gran Catalunya i casal Plaça Major i contribuir a la creació d'un ambient agradable per a les persones que acudeixin al bar-menjador.
- Està en possessió de l'autorització sanitària de manipulador/a d'aliments i de funcionament pel desenvolupament de les accions a dur a terme. L'adjudicatari/a serà l'únic responsable en tots els ordres en produir-se qualsevol tipus d'intoxicació alimentària degut a l'incompliment d'aquest apartat.
- Gestionar les liquidacions dels preus públics dels serveis de bar i menjador del casal Catalunya i casal Plaça Major, d'acord amb els preus públics aprovats per l'Ajuntament de Castellar del Vallès.
- L'empresa adjudicatària haurà de presentar, dins dels cinc (5) primers dies naturals de cada mes, la liquidació corresponent dels dos serveis de bar i menjador al mes immediatament anterior, així com un fitxer detallat en el qual constin els preus públics efectivament cobrats, tal i com es detalla a l'apartat de liquidació del punt 10.
- Presentar, mitjançant el registre electrònic d'entrada de l'Ajuntament, la programació mensual dels menús previstos que s'oferiran als serveis de menjador, amb un antelació mínima de 10 dies naturals a l'inici del període corresponent.
- Donar cobertura els dos serveis amb el personal propi necessari per a la seva correcta prestació i explotació. En cas d'impossibilitat de prestació dels serveis, l'adjudicatari/a ha de garantir el servei amb personal propi i al seu càrrec. El personal dependrà únicament de l'adjudicatari/a, sense cap vincle laboral ni funcional amb l'Ajuntament.
- Complir amb les disposicions de les Ordenances, Reglaments i Bans municipals que es dictin així com qualsevol altre normativa que sigui d'aplicació per a la prestació del servei.
- Contractar les assegurances necessàries i de responsabilitat civil, referida als dos serveis de bar i menjador que serà a càrrec de l'adjudicatari/a, assegurant el contingut per un import no inferior a 300.000€, així com aportar el compromís de la seva renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant tota l'execució del contracte. Aquest requisit s'entendrà complert pel licitador que presenti un compromís vinculant de subscripció, a l'inici del servei, amb la pòlissa de l'assegurança exigida i el rebut de pagament, que haurà de presentar cada vegada que es renovi.
- Haurà d'indemnitzar a tercers pels danys de qualsevol tipus que puguin produir-se en persones o en béns com a conseqüència dels dos serveis, per actes propis de l'adjudicatari/a o del seu personal treballador.

5. Obligacions de part de l'Ajuntament

- Satisfer mensualment la quantitat establerta en la licitació, prèvia presentació de la corresponent factura en format electrònic.



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1403-2026/5720

Nom: Contracte de serveis del Bar Casals d'avis CONT2600128

- Pagament de les factures de subministraments corresponents a l'equipament del casal de gent gran Catalunya i l'equipament del casal de gent gran Plaça Major.
- Permetre a l'adjudicatari/a l'ús i gaudi de l'espai municipal del bar i menjador del casal de gent gran Catalunya i l'espai municipal de la sala polivalent i cuina del casal de gent gran Plaça Major.
- Transmetre per escrit amb resposta raonada totes les peticions que presenti l'adjudicatari/a en deguda forma.
- Fer-se càrrec de les reparacions o reposicions que no tinguin causa un ús inadequat o abusiu de les instal·lacions i mobiliari descrit a l'annex II.
- Proporcionar l'espai de bar, menjador i àpats a la gent gran de l'equipament casal Catalunya i l'espai de sala polivalent i cuina de l'equipament casal Plaça Major, dintre de la franja de 10.00-19.00 durant tot l'any a excepció de dissabtes, diumenges, festius i del mes d'agost. Si concorregués alguna causa que fes necessària la modificació de l'esmentat horari, l'entitat li comunicarà amb antelació suficient (no menys de 3 dies) a l'Ajuntament.
- Proporcionar la caixa registradora automàtica, amb moneder, per a les transaccions de les vendes de productes de bar i els menús del restaurant de cada casal.

6. Assegurances

A contractar pòlisses d'assegurances d'incendis, robatori i danys.

7. Seguiment i avaluació del contracte

D'acord amb el que disposa l'article 62 de la LCSP, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, es determina que el responsable del contracte supervisarà la seva execució, adoptarà decisions i dictarà les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar que la prestació pactada es realitza correctament.

A aquests efectes, la responsable d'aquest contracte serà la cap de la unitat de Gent Gran i Programes Socials, Ma José Lomas i Anguita, qui serà l'encarregada de revisar el funcionament ordinari dels serveis i el nivell d'incidències que es puguin donar. Es realitzarà un seguiment trimestral conjunt entre l'ajuntament i l'adjudicatari/a.

L'Ajuntament comunicarà a l'empresa adjudicatària del contracte les dades de contacte de la persona responsable del seguiment de la seva realització i que serà la seva interlocutora.

Així mateix, l'adjudicatària presentarà una memòria anual dels dos serveis, on es detallaran el nombre de menús venuts, de forma mensual i realitzats des de cada servei i alhora s'inclouran propostes de millora.



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1403-2026/5720

Nom: Contracte de serveis del Bar Casals d'avis CONT2600128

L'Ajuntament de Castellar del Vallès es reserva la facultat de poder sol·licitar la documentació pertinent per tal de verificar el compliment de les obligacions del contractista.

En qualsevol cas, en el supòsit d'incompliment de les obligacions derivades del contracte es podran imposar les penalitats establertes als plecs.

8. Comissió de seguiment

La comissió de seguiment del contracte es reunirà trimestralment i en formarà part:

- Persona responsable del contracte per part de l'Ajuntament.
- Regidora de gent gran.
- Tècnic/a de la unitat de programes socials.
- Tècnic/a jurídica per part de l'Ajuntament
- Tècnic/a de l'àrea d'intervenció de l'Ajuntament.
- Responsable de l'empresa adjudicatària.

9. Facturació

Pel que fa els terminis de facturació del servei serà d'onze factures anuals, llevat del mes d'agost que no hi ha servei. La factura detallarà l'import mensual fix en onze mensualitats, i el nombre de menús mensuals, de forma diferenciada per els serveis de bar i menjador de cada casal.

Composició de l'import facturat:

Cada factura mensual haurà d'incloure dues components diferenciades per els serveis de menjador del Casal Catalunya i el Casal Plaça Major:

- Import fix mensual: corresponent als costos de menjador (personal de menjador i altres despeses) . Aquest import és invariable al llarg del contracte.
- Import variable mensual: calculat en funció del nombre real de menús servits durant el mes corresponent en funció del nombre de comensals total mensual. El preu unitari per menú serà segons el preu adjudicat.
- Els preus públics de menú i consums que abonaran els usuaris d'aquest servei els determina i aprova l'ajuntament.

Contingut mínim obligatori de les factures

Totes les factures emeses hauran d'incloure, com a mínim, la informació següent:

- Número de contracte adjudicat.



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1403-2026/5720

Nom: Contracte de serveis del Bar Casals d'avis CONT2600128

- Dades identificatives de l'Ajuntament de Castellar del Vallès.
- Identificació de la persona responsable del contracte per part de l'Ajuntament.
- Detall dels components de la prestació: desglossament de l'import fix mensual i de l'import variable mensual .
- Nombre total de menús servits i de productes de bar venuts durant el període facturat.

Aquestes condicions són de compliment obligatori i el seu incompliment pot comportar l'ajornament o la no acceptació de la factura corresponent.

Les factures electròniques dels serveis efectivament prestats pel/s contractista/es i formalment rebuts per l'Ajuntament de Castellar del Vallès, hauran de ser presentades davant el registre general d'entrada de l'Ajuntament, a efectes de la seva remissió a l'òrgan administratiu o unitat a qui correspongui la seva tramitació, en un termini màxim de 30 dies a comptar des de l'endemà de la data de facturació.

Les factures s'han de presentar mínim 1 dia després de la prestació del servei, en les quals s'ha d'especificar el preu del menú i del bar cobrat als usuaris de forma mensual.

Liquidació:

L'adjudicatari/a té l'obligació de gestionar les liquidacions dels preus públics del servei de bar i menjador del casal Catalunya i casal Plaça Major, d'acord amb els preus públics aprovats per l'Ajuntament de Castellar del Vallès.

L'adjudicatari/a haurà de portar una comptabilitat separada del present contracte, sent d'obligació essencial, i per tant, el seu incompliment serà causa de resolució del contracte. En particular, s'hauran de registrar separatament:

- Els ingressos derivats de la prestació del servei, diferenciats segons la seva tipologia i d'acord amb les unitats efectivament venudes, incloent-hi, com a mínim:
 - Menús servits (indicant nombre d'unitats).
 - Refrigeris, esmorzars o berenars, si escau.
 - Cafès, infusions, refrescos i altres begudes.

Dins dels cinc (5) primers dies de cada mes, l'adjudicatari/ària haurà de remetre a favor de l'Ajuntament la liquidació corresponent al mes immediatament anterior per tots els conceptes derivats de la prestació del servei, així com un fitxer detallat en el qual constin els preus públics efectivament cobrats. El fitxer haurà de contenir dos documents, un signat i l'altre document amb format editable (excel o similar) per poder realitzar les comprovacions oportunes de la correcta liquidació dels menús i altres productes servits posterior verificació de la quantitat ingressada a l'Ajuntament, per aquests conceptes.



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1403-2026/5720

Nom: Contracte de serveis del Bar Casals d'avis CONT2600128

- . En el fitxer esmentat s'haurà de fer constar, com a mínim i sens perjudici dels requeriments que l'Ajuntament consideri oportuns:
 - Número de menús servits mensualment, detallats per setmanes.
 - Relació detallada dels refrigeris, esmorzars, berenars o altres àpats complementaris servits, si escau.
 - Quantificació dels cafès, refrescos, infusions i altres begudes dispensades.
 - Qualsevol altra informació rellevant relativa al servei prestat durant el període corresponent.

L'ingrés mensual de la liquidació del mes anterior serà un sol respecte tots els serveis.

El contractista es compromet a facilitar a l'Ajuntament tota la informació i aclariments que li siguin requerits per a la correcta fiscalització de la gestió organitzativa, econòmica, fiscal i laboral d'acord amb la legalitat vigent.

Annex I: Plànol de les instal·lacions

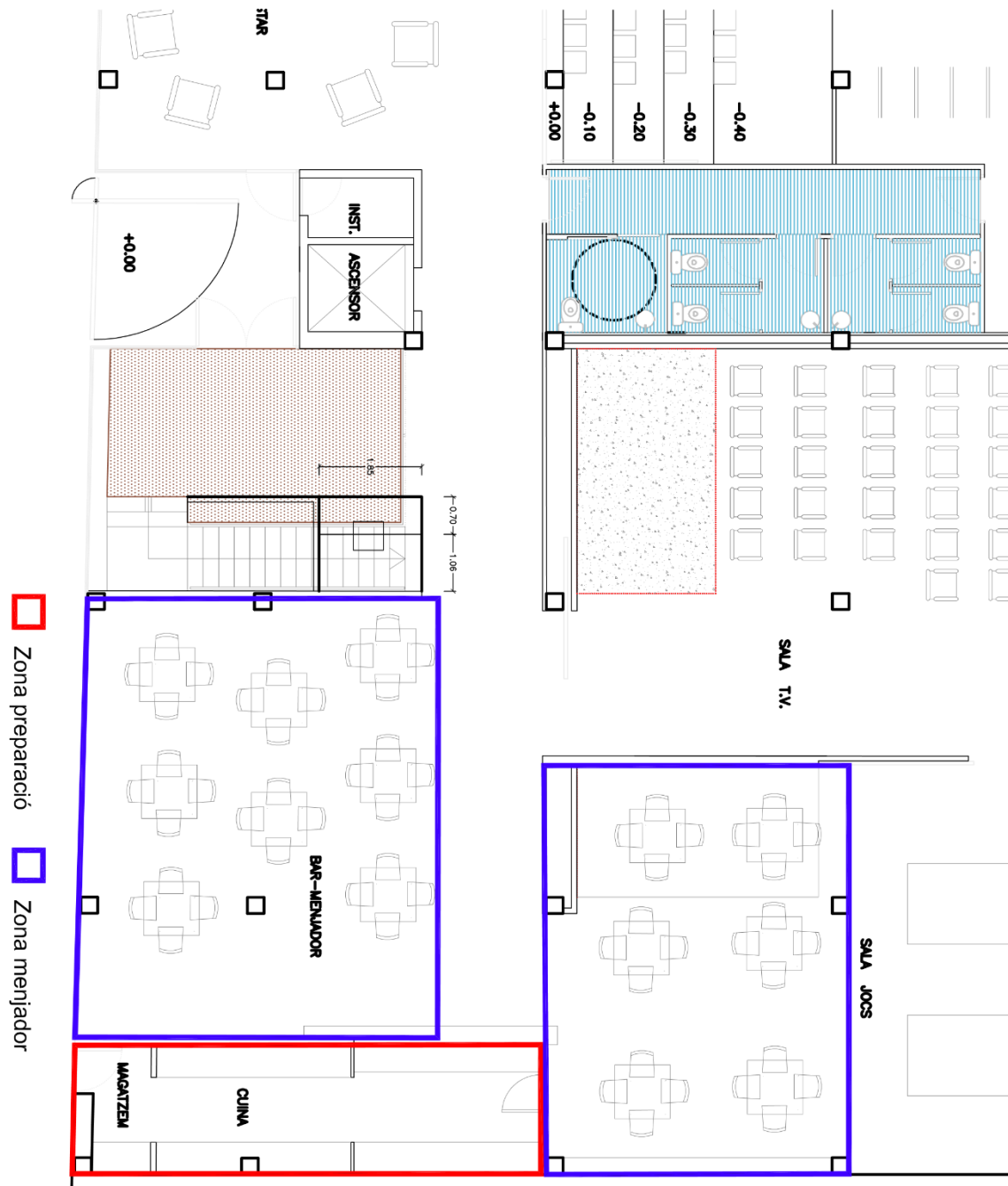
1) Casal Catalunya:



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1403-2026/5720

Nom: Contracte de serveis del Bar Casals d'avis CONT2600128



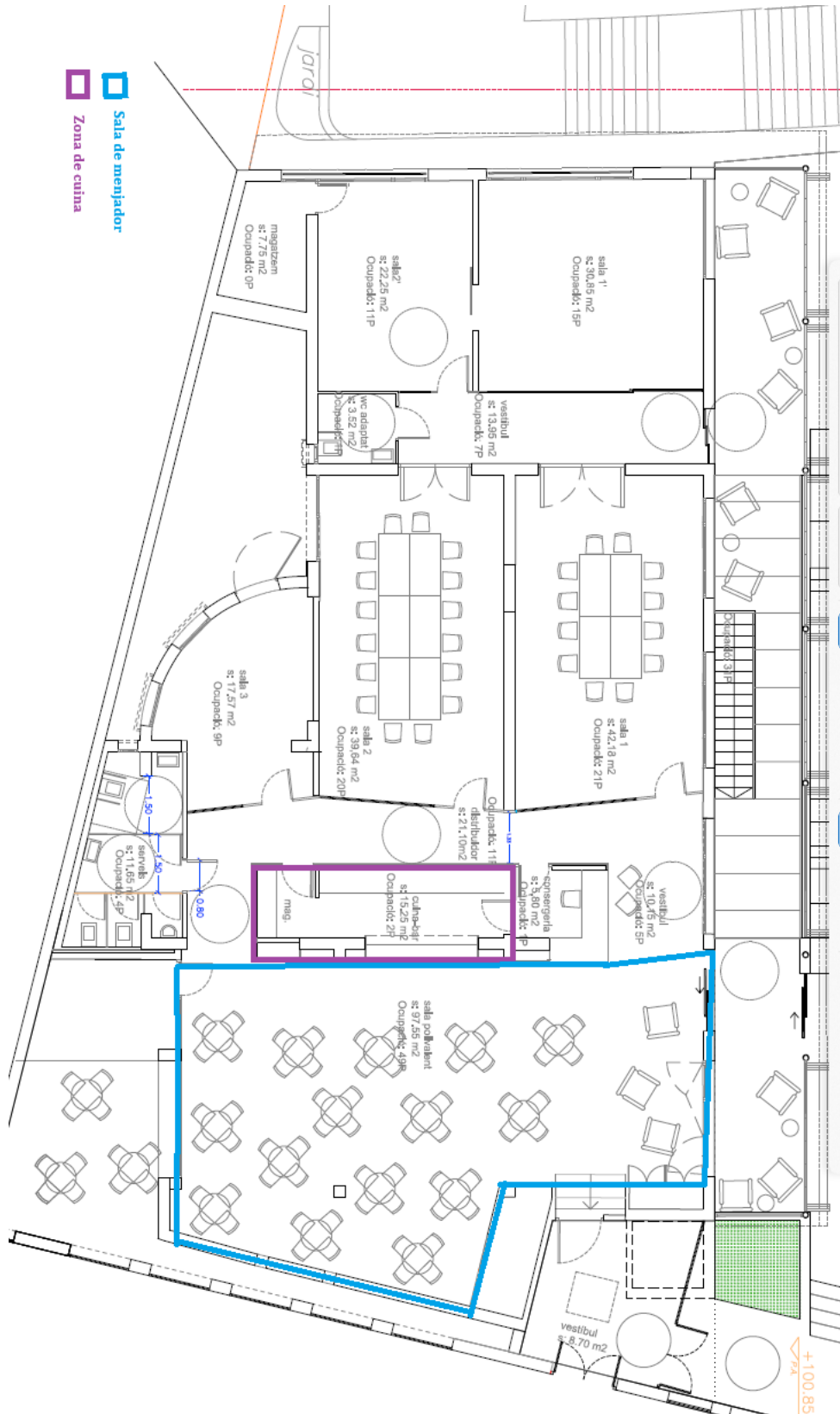
2) Casal Plaça Major



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1403-2026/5720

Nom: Contracte de serveis del Bar Casals d'avis CONT2600128



**Annex
II:**



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1403-2026/5720

Nom: Contracte de serveis del Bar Casals d'avis CONT2600128

1) Maquinària i utilitatge de naturalesa inventariable ubicat al casal Catalunya que es troba a disposició de l'adjudicatari

MATERIAL EN STOCK

Nevera Combi
marca Edesa.
Mides: 1850 x 600
x 600 mm.



Aigüera d'una pica
amb escorredor.
Acer inoxidable.
Mides: 500 x 800
mm.



Microones marca
Samsung (no
funciona el motor
giratori del plat).
Mides: 490 x 320
x 280 mm.



Rentavaixelles de 50x50
digital amb bomba, Cos
d'acer inoxidable que
inclou el tanc de rentat i
caldera. Tanc de rentat
higiènic. Panell de control.
3 programes de rentat a
selecció. Dimensions:
595x655x830 mm.
Tensió: 230v/50Hz.
Potència: 5.5kW.



Taula refrigerada de amb
3 portes. Volum 474 l.
Profunditat interior 43
cm. Interior i exterior en
acer inoxidable.
Descarregada automàtica
i control digital. Potes
regulables.. Motor
tropicalitzat (43°C).
Temperatura de treball -
2/+8 °C. Mides:
1865x700x850 mm.
Potència 0,23 kW.



Armari de congelació amb
calaixos. Vol: 560l.
Exterior inox. Termòstat
digital. Descongelació
manual. Prestatges fixos i
14 caixes en dotació.
Dimensions:
750x755x2000 mm.
Potència: 400W.
Tensió/freqüència: 230V-
50Hz





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1403-2026/5720

Nom: Contracte de serveis del Bar Casals d'avis CONT2600128

Vitroceràmica
marca Indesit.
Mides: 550 x 500
mm



Campana
extractora. Mides:
900 x 500 mm



Renta-gots marca
Silanos. Mides
471 x 610 mm



Aigüera d'una
pica. Acer
inoxidable. Mides:
420 x 460 mm



Forn combinat. Capacitat:
6x1/1 GN. 3 Maneres de
cocció: convecció, mixt
convecció + vapor i vapor
saturat. Sistema
d'autoneteja. Il·luminació
led. Menjars recomanats
per dia. 40-110. Mides:
760x710x750 mm.
Potència 9.3kW



Suport per a forn amb
guies. Acer inoxidable.
Mides: 760x655x900 mm



Kit de 1a instal·lació
Accessoris per a una
ràpida i fàcil connexió
d'entrada i sortida
d'aigua. Inclou 5 pastilles.
CleanDuo per utilitzar el
forn immediatament.

Kit Descalcificador
(cartutx inclòs).
Descalcificador 12 litres
amb tapa de rosca





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1403-2026/5720

Nom: Contracte de serveis del Bar Casals d'avis CONT2600128

Barra espai
consumicions.
Amb forma de L.
Mides: 3822 x
1200 x 450 mm.



Mobiliari espai
consumicions: 20
taules + 80
cadires



2) Maquinària i utilitatge de naturalesa inventariable ubicat al casal Plaça Major que es troba a disposició de l'adjudicatari

S'adjunta Plànol en document annex del menjador del Casal de la Plaça Major

Signat digitalment en la data que consta en la signatura.