Ajuntament de Vic

Expedient núm: 23285/2026

Assumpte: CONTRACTE DE NETEJA INSTAL·LACIONS ESPORTIVES MUNICIPALS (IEM)

INFORME D'INSUFICIÈNCIA DE MITJANS PER A LA CONTRACTACIÓ DEL DE NETEJA DE LES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES MUNICIPALS (IEM)

A petició del regidor Eduard Comerma i Torras, es necessita contractar mitjançant procediment obert el servei de neteja de les instal·lacions esportives municipals (IEM) que consisteix en la prestació del servei de neteja de les instal·lacions i equipaments esportius municipals gestionats per la Regidoria d'Activitat Física i Esports de l'Ajuntament de Vic, en els termes, condicions, freqüències i àmbits establerts en el Plec de prescripcions tècniques.

El servei inclou la neteja dels espais i elements objecte del contracte, inclosos paviments, sostres, parets, portes, vidres i claraboies, mobiliari, equipaments i altres instal·lacions, així com la recollida selectiva de residus, l'aprovisionament dels consumibles i productes de neteja i les actuacions especialitzades que es determinen en el Plec.

El Departament/Àrea d'Activitat Física i Esports no disposa d'una estructura pròpia de personal suficient destinada a prestar de manera integral el servei de neteja de les instal·lacions i equipaments esportius municipals amb l'abast, les freqüències i les condicions requerides.

En determinades instal·lacions esportives municipals es disposa de personal de consergeria que, dins del funcionament ordinari de l'equipament, pot realitzar puntualment tasques residuals de neteja vinculades directament a l'ús dels espais esportius. Aquestes actuacions tenen caràcter puntual i complementari i no constitueixen un servei ordinari de neteja ni permeten assumir les prestacions objecte del contracte.

La prestació requerida comporta una dedicació continuada i planificada en diferents instal·lacions, amb freqüències i càrregues de treball específiques, així com la necessitat de garantir la cobertura del servei davant vacances, baixes, permisos o altres absències del personal.

Així mateix, el servei requereix disposar de personal amb la formació adequada, mecanismes de coordinació i supervisió, així com de maquinària, utillatge, productes, consumibles i mitjans auxiliars específics per executar les diferents tipologies de neteja previstes.

Determinades actuacions requereixen, a més, personal i mitjans especialitzats, especialment en aquelles tasques que comporten neteges específiques, treballs en alçada o actuacions que requereixen maquinària o equips especials.

El Plec de prescripcions tècniques exigeix precisament que l'empresa adjudicatària

Codi Validació: 3FM6MW4EQA2MSZ3LJ5PH4JUC6
Verificació: https://seuelectronica.vic.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 2

aporti els recursos humans, la maquinària, l'utillatge, els materials i els productes necessaris per executar correctament el servei. El contracte actual ja respon a aquesta mateixa necessitat d'organització externa especialitzada.

Per tant, els mitjans municipals disponibles no permeten assumir directament, de manera suficient i amb garanties de continuïtat, la totalitat de les prestacions requerides, sense que això afecti les funcions pròpies del personal municipal i el funcionament ordinari dels equipaments esportius.

D'acord amb el que s'ha exposat, es constata la insuficiència de mitjans personals, tècnics i materials propis de l'Ajuntament de Vic per assumir directament la prestació integral del servei de neteja de les instal·lacions i equipaments esportius municipals en les condicions requerides.

Les actuacions residuals de neteja que puntualment pugui efectuar el personal de consergeria no són suficients ni tenen per objecte substituir un servei professional de neteja, que requereix una organització, dedicació, especialització i dotació de mitjans específica.

En conseqüència, es considera necessari recórrer a la contractació externa del servei, per tal de garantir-ne la correcta prestació, continuïtat i adequació a les necessitats dels diferents equipaments esportius municipals.

Aquest informe es publicarà en el Perfil de contractant de conformitat amb l'establert en l'article 63.3.a) de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

Codi Validació: 3FM6MW4EQA2MSZ3LJ5PH4JUC6
Verificació: https://seuelectronica.vic.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 2