
FAIG CONSTAR

Gemma García Ramos, Secretària General accidental de l'Ajuntament de Mataró,

FAIG CONSTAR: Que la Junta de Govern Local en la sessió ordinària de data 31 d'agost de 2026, aprovà per unanimitat la següent proposta:

“APROVACIÓ DE L'INICI DE LA LICITACIÓ I APROVACIÓ DEL PLEC DE BASES DEL CONCURS DE PROJECTES, AMB INTERVENCIÓ DE JURAT, PER A LA SELECCIÓ D'UNA PROPOSTA PER A LA REALITZACIÓ DELS SERVEIS RELATIUS A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE BÀSIC AMB DEFINICIÓ CONSTRUCTIVA PER A LES OBRES DE REFORMA DE L'ANTIC RECINTE INDUSTRIAL “LA FARINERA” DESTINAT A ARXIU COMARCAL DEL MARESME I ESPAIS CULTURALS.

Fets

1. Per informe de 23 de juliol de 2026 de la cap de la Direcció d'Equipaments i Espais Públics, directora de del Museu de Mataró, es sol·licita i justifica la necessitat de tramitació d'un concurs de projectes amb jurat per a la selecció d'una proposta per a la realització dels serveis relatius a la redacció del projecte bàsic amb definició constructiva per a les obres de reforma de l'antic recinte industrial “La Farinera” destinat a Arxiu Comarcal del Maresme i Espais Culturals, amb un pressupost base de licitació de 100.347,77 €, corresponent –sense incloure l'IVA- a l'import de Projecte bàsic (88.437,77 €) i les compensacions econòmiques previstes (12.000,00 €).

A efectes de determinació del procediment aplicable, el valor estimat del contracte és de 542.086,60 €. De conformitat amb allò establert a l'article 183.4 de la LCSP, el valor estimat del contracte inclou, a més del valor de l'import total, més les possibles modificacions, pròrrogues i pagament de primes sense incloure l'Impost del Valor Afegit, també el valor estimat dels contractes de serveis que es podran adjudicar ulteriorment mitjançant procediment negociat sense publicitat a l'empara de l'article 168.d) de la LCSP.

2. Consta a l'expedient:

- Informe de Secretaria General respecte de l'adequació dels plecs econòmics administratius i tècnics particulars elaborats a la legislació vigent sobre contractació del sector públic.
- Informe de fiscalització prèvia limitada de requeriments bàsics emès per la Intervenció de Fons respecte a aquesta fase del procediment.

3. Consta a l'expedient informe de l'assessora jurídica de la Secció Jurídica Gestora de la Contractació sobre la legalitat de la licitació del concurs.

Fonaments de Dret

- I. Atès el que disposen els arts. 17, 183 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).
- II. Del contingut de la documentació remesa es desprèn la utilitat o interès públic de la contractació, d'acord amb el previst l'article 116 de la LCSP.

CSV (Codi de verificació Segura)	IV76EX26NQ023KM3AA6WF57UCE	Data i hora	31/08/2026 13:57:34	
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança			
Signat per	GEMMA GARCÍA RAMOS (SECRETARI/A ACCIDENTAL)			
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV76EX26NQ023KM3AA6WF57UCE	Pàgina	1/2	

- III. De conformitat amb el que disposa els articles 156, 145 i concordants de la LCSP, la forma de contractació serà el procediment obert subjecte a regulació harmonitzada.
- IV. Atès que es tracta d'un concurs de projectes amb valor estimat superior a 250.000 €, és òrgan competent la Junta de Govern Local, d'acord amb el Decret d'Alcaldia núm. 6484 de 20 de juny de 2023, de composició i competències de la Junta de Govern Local.

En ús de les facultats que m'atorga el Decret d'Alcaldia 6495/2023, de 20 de juny de 2023, de delegació de competències a regidors delegats, modificat per Decret 2995/2025, de 7 de març, qui subscriu, regidora delegada de Compres i Contractacions; Cultura; Promoció de Ciutat; Comerç; Turisme; Fires, Mercats, Promoció Internacional i Agermanaments, PROPOSA a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. Iniciar l'expedient del concurs de projectes amb jurat per a la selecció d'una proposta per a la realització dels serveis relatius a la redacció del projecte bàsic amb definició constructiva per a les obres de reforma de l'antic recinte industrial "La Farinera" destinat a Arxiu Comarcal del Maresme i Espais Culturals, amb un pressupost base de licitació de 100.347,77 €, corresponent –sense incloure l'IVA- a l'import de Projecte bàsic (88.437,77 €) i les compensacions econòmiques previstes (12.000,00 €).

A efectes de determinació del procediment aplicable, el valor estimat del contracte és de 542.086,60 €. De conformitat amb allò establert a l'article 183.4 de la LCSP, el valor estimat del contracte inclou, a més del valor de l'import total, més les possibles modificacions, prorroques i pagament de primes sense incloure l'Impost del Valor Afegit, també el valor estimat dels contractes de serveis que es podran adjudicar ulteriorment mitjançant procediment negociat sense publicitat a l'empara de l'article 168.d) de la LCSP.

SEGON. Aprovar els plec de de bases del concurs i Plec de criteris d'intervenció que regiran la contractació expressada en l'apartat anterior, mitjançant tramitació ordinària i procediment obert subjecte a regulació harmonitzada.

TERCER. Convocar licitació per a l'adjudicació del contracte a què fa referència aquesta proposta, obrint als efectes un termini per a la presentació de proposicions, a comptar des de l'enviament de l'anunci de licitació al DOUE i fins al 16 d'octubre de 2026.

QUART. Autoritzar la despesa total de 121.420,80 €, IVA inclòs, a càrrec a l'aplicació pressupostària 510100/332210/63200, document comptable A núm. 12026000079983".

I per deixar-ne constància, expedeixo el present, amb l'avertiment que determina l'art. 206 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, i a reserva dels termes que resultin de l'aprovació de l'acta corresponent.

Gemma García Ramos
Secretària General accidental

CSV (Codi de verificació Segura)	IV76EX26NQ023KM3AA6WF57UCE	Data i hora	31/08/2026 13:57:34	
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança			
Signat per	GEMMA GARCÍA RAMOS (SECRETARI/A ACCIDENTAL)			
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV76EX26NQ023KM3AA6WF57UCE	Pàgina	2/2	