

INFORME TÈCNIC JUSTIFICATIU PER LA REALITZACIÓ D'UN NEGOCIAT PEL SERVEI DE VISUALITZACIÓ I CONTROL DE CÀMERES DE LA UCO PROPIETAT DE LALIGA A L'ESTADI OLÍMPIC LLUIS COMPANYS A L'ANELLA OLÍMPICA

De conformitat amb els articles 28, 100, 101 i 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), el present informe tècnic s'emet als efectes de justificar els següents aspectes relatius al present expedient de contractació:

- Criteris de solvència tècnica o professional, econòmica i financera, criteris d'adjudicació i condicions especials d'execució del contracte que es tindran en consideració en el procediment de contractació del contracte de referència.
- Insuficiència de mitjans propis de l'entitat per a realitzar la prestació objecte del contracte.
- Pressupost de licitació, valor estimat i durada del contracte.

I.- ANTECEDENTS

En data 29 de gener de 2022, Futbol Club Barcelona i Barcelona de Serveis Municipals van subscriure un CONTRACTE DE RESERVA DE L'ESPAI UBICAT A L'ESTADI OLÍMPIC LLUÍS COMPANYS DE BARCELONA en favor del FCB; i, amb posterioritat, van subscriure en data 19 d'octubre de 2022 el corresponent CONTRACTE DE CESSIÓ D'ÚS d'aquest espai, amb el següent objecte (l'abast temporal del qual s'està ampliant fins al mes de febrer de 2026 mitjançant addendes de modificació referida a l'informe tècnic) per la celebració dels partits oficials del primer equip de futbol masculí.

La Sociedad Española de Fútbol Profesional S.A.U., l'organització que gestiona les competicions professionals de futbol a Espanya de Primera Divisió, va instal·lar per motius de seguretat unes càmeres i un sistema de visualització de la seva propietat, per complir amb la normativa de seguretat. La competició exigeix uns estàndards mínims als estadis per mantenir uns protocols de seguretat de la RFEF i la Liga en les graderies del públic.

BSM està treballant en un sistema de visualització i control de càmeres en l'Anella Olímpica, inclòs l'Estadi, igual de robust que aquest. Aquest expedient té número de projecte: BSM-SSTT-ANE-99.2. Aquest projecte, anomenat "Estadi Olímpic+Palau Sant Jordi: Projecte renovació sistema CCTV", està previst que s'instal·lin les càmeres i tot l'equip de visualització centralitzat durant el darrer trimestre de 2026.

BSM es veu obligat a demanar a la **Sociedad Española de Fútbol Profesional S.A.U.** que faci el servei de visualització i control de càmeres de la seva propietat per tal de potenciar la seguretat a l'Estadi Olímpic durant l'època de concerts, aprofitant que encara no s'han desmuntat.

Els concerts i esdeveniments a l'Estadi Olímpic Lluís Companys durant la temporada 2026 són 12 i són els següents:

Acte
CONCERT EL ÚLTIMO DE LA FILA (2)
CONCERT BAD BUNNY (2)
VISITA del SANT PARE
CONCERT DON OMAR
CONCERT THE WEEKND
CONCERT KOREAN POWER -MUSIK BANK
CONCERT OQUES GRASSES (4)

II.- PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ

El procediment a seguir resta especificat en l'article 168, lletra a), punt segon de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (a partir d'ara LCSP) , la qual estableix:

*“2.º Cuando las obras, los suministros o los servicios solo puedan ser encomendados a un empresario determinado, por alguna de las siguientes razones: que el contrato tenga por objeto la creación o adquisición de una obra de arte o representación artística única no integrante del Patrimonio Histórico Español; **que no exista competencia por razones técnicas.** La no existencia de competencia por razones técnicas y la protección de derechos exclusivos, incluidos los derechos de propiedad intelectual e industrial solo se aplicarán cuando no exista una alternativa o sustituto razonable y cuando la ausencia de competencia no sea consecuencia de una configuración restrictiva de los requisitos y criterios para adjudicar el contrato”.*

Als efectes de justificar la utilització del procediment negociat sense publicitat per inexistència de competència per raons tècniques, d'acord amb l'article 168.a).2 de la LCSP, cal posar de manifest de manera expressa i motivada els següents elements:

En primer lloc, cal destacar que el sistema de videovigilància objecte del contracte es troba plenament instal·lat, operatiu i en servei efectiu, constituint un element essencial de la infraestructura de seguretat de l'Estadi. Aquesta circumstància no és merament accessòria, sinó estructural, en tant que implica que qualsevol alteració del sistema afecta directament la continuïtat del servei.

En segon lloc, aquest sistema es troba integrat i connectat funcionalment amb la UCO (Unitat de Control Operatiu), configurant un entorn tecnològic tancat i operatiu que no admet intervencions parcials sense comprometre la seva funcionalitat global. Aquesta interconnexió tècnica determina que el sistema no sigui modularment substituïble sense una actuació integral.

En tercer lloc, la interrupció del servei de visualització i control de càmeres comportaria un risc greu i immediat per a la seguretat pública, especialment en esdeveniments amb gran afluència de públic. Aquesta circumstància reforça la necessitat de garantir la continuïtat del sistema existent sense interrupcions, en aplicació dels principis de necessitat i idoneïtat del contracte.

En quart lloc, queda acreditat que no existeix temps material suficient per a la substitució del sistema abans de la implantació de la nova solució de BSM, prevista per al darrer trimestre de 2026. La implantació d'un sistema alternatiu requeriria fases de disseny, licitació, execució, integració i validació incompatibles amb el calendari operatiu actual. En cinquè lloc, cal assenyalar que la **Sociedad Española de Fútbol Profesional S.A.U.** és titular dels equips, així com responsable tècnica i gestora del sistema, incloent-hi el programari, els protocols de funcionament i els estàndards de seguretat associats. Aquesta titularitat comporta un control exclusiu sobre el sistema.

En sisè lloc, es constata que cap altre operador econòmic pot intervenir sobre el sistema sense autorització expressa de **Sociedad Española de Fútbol Profesional S.A.U.**, ni tampoc pot operar-lo sense substituir-lo íntegrament. Això determina l'absència de competència efectiva per raons tècniques, en el sentit estricte exigint per l'article 168.a).2 LCSP, és a dir, no existeix alternativa ni substitut raonable. A més, aquesta exclusivitat es veu reforçada per la disponibilitat d'una declaració responsable d'exclusivitat tècnica emesa per referida empresa que s'adjunta a l'expedient.

En setè lloc, la substitució immediata del sistema actual resultaria contrària al principi d'eficiència en la despesa, atès que BSM ja té prevista una solució pròpia integral en un horitzó temporal breu. Qualsevol inversió addicional comportaria una duplicació injustificada de costos.

Finalment, es garanteix que el contracte projectat es configura amb un abast estrictament limitat al període transitori imprescindible, sense excedir el temps necessari fins a la implantació del nou sistema. Aquesta limitació temporal respon al principi de proporcionalitat i evita qualsevol consolidació indeguda de la situació d'exclusivitat.

Per aquest motiu, es veuen motius més que raonables per entendre que és necessari realitzar un negociat.

En el present procediment es prescindirà de la negociació atenent a l'article 170.2 de la LCSP. En aquest sentit, existeix un únic candidat que, signant l'atribució exclusiva de l'ús d'operar amb les càmeres. Al tractar-se d'un acord amb drets exclusius i existint un única empresa per les raons ja consignades queda palesa la impossibilitat per a negociar.

III.- ACORD ECONÒMIC ENTRE CONTRACTISTA I PODER ADJUDICADOR

D'acord amb el que disposa la LCSP per als procediments negociats sense publicitat, i en particular tenint en compte que en el present cas concorre una situació d'absència de competència per raons tècniques (art. 168.a).2), es fa constar que:

Atesa l'existència d'un únic operador econòmic capacitat per prestar el servei, la negociació del preu queda limitada per aquesta circumstància, sense que sigui possible la concurrència d'ofertes alternatives.

No obstant això, l'òrgan de contractació ha verificat que els imports proposats s'ajusten a preus de mercat i a condicions aplicades en serveis equivalents, d'acord amb el

principi d'eficiència en la utilització dels fons públics (art. 28 LCSP). En aquest sentit, es mantenen les condicions dels preus que s'apliquen per ser una *venue* homologada:

- Preventiu: 600,00.-€+IVA per acte
- Assistència esdeveniment: 1.800,00.-€+IVA per acte

Es valora que l'activitat serà de **28.800,00€**.

IV.- JUSTIFICACIÓ DE LA NO DIVISIÓ EN LOTS DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE

La divisió de l'objecte del contracte en lots es troba regulada a l'article 99.3 de la LCSP, en el que es disposa el següent:

“3. Sempre que la naturalesa o l'objecte del contracte ho permetin, s'ha de preveure la realització independent de cadascuna de les seves parts mitjançant la seva divisió en lots, i es poden reservar lots de conformitat amb el que disposa la disposició addicional quarta.

No obstant això, l'òrgan de contractació pot no dividir en lots l'objecte del contracte quan hi hagi motius vàlids, que s'han de justificar degudament en l'expedient, excepte en els casos de contractes de concessió d'obres.”

En aquest contracte concorren els elements necessaris per justificar que el mateix no es divideixi en lots.

En particular:

- El risc per a la correcta prestació del contracte procedeix de la naturalesa de l'objecte del mateix, al implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que podria veure's impossibilitada per la seva divisió en lots i execució per una pluralitat de contractistes diferents, atès que és necessari conèixer la instal·lacions i els seus elements.

Per tot l'indicat, s'informa que, a criteri d'aquesta Direcció Tècnica, no procedeix la divisió en lots de l'objecte del contracte.

VI. MOTIVACIÓ DELS CRITERIS SOCIALS / JUSTIFICACIÓ DE LA NO INCLUSIÓ DE CRITERIS DE SOSTENIBILITAT

En l'objecte del contracte s'incorporen les mesures de contractació pública sostenible següents:

1. Objecte del contracte amb eficiència social:
 - a. En el pressupost base de licitació figura la desagregació dels costos directes i indirectes.
2. Condicions especials d'execució:
 - a. Declaració conforme les empreses licitadores no realitzen operacions financeres en paradisos fiscals.
 - b. En compliment de la no utilització de llenguatge o imatges sexistes en l'execució del present contracte, el licitador s'obliga a lliurar abans de la

recepció de la prestació un Informe valoratiu de les mesures implantades i incidències detectades i esmenades que s'hagin produït durant l'execució del present contracte.

VII. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

De conformitat amb l'article 202 de la LCSP, és necessari l'establiment al plec de clàusules particulars d'almenys una de les condicions especials d'execució d'entre les enumerades a continuació:

- En compliment de la no utilització de llenguatge o imatges sexistes en l'execució del present contracte, el licitador s'obliga a lliurar abans de la recepció de la prestació un Informe valoratiu de les mesures implantades i incidències detectades i esmenades que s'hagin produït durant l'execució del present contracte.

VIII.- JUSTIFICACIÓ DE LA DURADA, DEL PRESSUPOST DE LICITACIÓ I DEL VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

A. DURADA DEL CONTRACTE: CINC (5) MESOS, aproximadament des del 3 de juny de 2026 i com a màxim el 10 d'octubre de 2026.

B. IMPORT DEL CONTRACTE:

Atenent a que el pressupost de licitació ha de ser adequat als preus de mercat, havent de tenir en consideració els costos directes i indirectes i altres eventuais despeses per a la seva determinació, es fixa el següent pressupost de licitació:

Total pressupost base de licitació (sense IVA): 28.800,00€

IVA: 6.048,00€

Pressupost (IVA inclòs): 34.848,00€

Atenent als punts que precedeixen al present informe correspon establir aquest pressupost com a import del contracte concret sense ser negociable (ex. Art. 170.2 LCSP)

C. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE: S'entén per valor estimat del contracte l'import total, sense incloure l'Impost del Valor Afegit, pagador segons les estimacions realitzades.

El mètode aplicat per calcular el valor estimat del contracte s'ajusta a allò previst a l'article 101 de la LCSP.

Valor estimat del contracte: 28.800 (IVA exclòs), que es correspon amb el següent desglossament:

- Pressupost base de licitació (sense IVA): 28.800,00€
- Possible pròrroga: 0 €
- Possibles modificacions: 0 €
- Total: 28.000,00€

IX.- PROPOSTA

Per tot l'exposat, donant per reproduïts tots i cadascun dels arguments que integren el presentant informe, s'eleva a l'Òrgan de Contractació la següent proposta:

“Primer.- ADJUDICAR de conformitat amb l'informe tècnic que consta a l'expedient de referència i mitjançant el Procediment Negociat procedint la protecció de drets exclusius regulat a l'article 168.a).2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, el Contracte relatiu al servei de visualització i control de càmeres de la UCO a l'Estadi Olímpic Lluís Companys, propietat de la Sociedad Española de Fútbol Profesional S.A.U.

Segon.- REQUERIR a l'adjudicatària perquè aportin la documentació necessària per la signatura del contracte i comparegui per tal de formalitzar el contracte referit.

Tercer.- ORDENAR LA PUBLICACIÓ del present acord al Perfil del Contractant de la Plataforma de Contractació de la Generalitat de Catalunya.

Quart.- ADVERTIR que contra aquesta resolució es podrà interposar recurs d'acord amb el previst a l'article 44.6 de la LCSP, en el termini d'un mes comptat a partir del dia següent a aquell en que es remeti la notificació de l'acte impugnat.”

A Barcelona,

Signat: Marta Gallego
Cap d'Àrea d'Administració de l'Anella Olímpica
Barcelona de Serveis Municipals S.A.