ANUNCI

Del Consorci del Barri de La Mina pel qual es fa pública la licitació d'un contracte de serveis (Exp. SS-016/26)

-1 Entitat adjudicadora
a) Organisme: Consorci del Barri de La Mina
b) Dependència que tramita l'expedient: Consorci del Barri de La Mina
c) Número d'expedient: SS-016/26

-2 Objecte del contracte
a) Descripció de l'objecte servei de vigilància i control d'accessos en les oficines del Consorci del Barri de La Mina , situades al carrer Mar 12 entresol, de Sant Adrià de Besòs, l'horari que s'haurà de realitzar serà de 8:00 a 17:30 de dilluns a dijous i els divendres de 8:00 a 14:00 hores, (en el període de jornada intensiva, el vigilant realitzarà l'horari de 8:00 a 15:00 de dilluns a dijous i els divendres de 8:00 a 14:00 hores).
b) Admissió de pròrroga: Si, existeix la possibilitat de que el contracte pugui ser prorrogat de forma expressa, per un període d'un any més.
c) Divisió per lots i nombre de lots/unitats: No
d) Lloc d'execució: Sant Adrià de Besòs
e) Termini d'execució: La durada del contracte s'estableix pel període de dotze mesos.

f) Establiment d'un acord marc (en el seu cas): No
g) Codi CPV: 79714000-2

-3 Tramitació i procediment
a) Tipus d'expedient: Serveis
b) Tramitació: Ordinària, de despesa anticipada.
c) Procediment: Obert
d) Contracte reservat: No

-4 Pressupost de licitació
Import de sortida(sense IVA) referit a dotze mesos: 47.347,25 €
IVA aplicable (21%): 9.942,92 €
Pressupost base de licitació: 57.290,18 € IVA inclòs
Valor estimat del contracte: 96.551,61 € sense IVA, incloent-hi la possibilitat de prorrogar els serveis per dotze mesos més.

-5 Garanties

Provisional: No s'exigeix
Definitiva: 5% de l'import d'adjudicació

-6 Requisits específics del contractista
a) Classificació: No s'aplica classificació
b) Solvència:
Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera i tècnica o professional

**Les empreses licitadores hauran d'acreditar la suficient solvència econòmica- financera i tècnica pels següents mitjans:**

- Comptes anuals compulsats, en què figuri el balanç de situació i el compte de pèrdues i guanys.

S'haurà d'acreditar la presentació davant de l'organisme oficial corresponent.

En cas que l'empresa no tingui obligació de presentació de comptes davant organisme oficial, haurà de presentar una declaració sobre aquest fet i presentar els comptes legalitzats.

En cas que l'empresa no tingui obligació de presentació de comptes davant organisme oficial ni de legalitzar comptes, haurà de presentar una declaració sobre aquest fet i haurà de presentar els comptes signats del representant legal.

**Criteris per determinar la solvència econòmica-financera:**

- Volum anual de negocis de l'empresa dels 3 darrers exercicis tancats, en què la mitjana dels imports dels 3 exercicis haurà de ser igual o superior a l'import del contracte IVA inclòs.

Si amb la presentació dels comptes anuals del darrer exercici econòmic tancat ja s'arribés al llindar esmentat (perquè sigui el triple o més de l'import del contracte), no serà obligatori presentar els comptes dels exercicis anteriors. En cas que amb aquest exercici no s'arribi al llindar caldrà aportar comptes d'exercicis anteriors (2n i/o 3r anterior).

- No s'admetrà l'empresa que presenti un patrimoni net negatiu.

**Les empreses licitadores hauran d'acreditar la suficient solvència tècnica pel següent mitjà:**

- Relació signada dels principals serveis d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte, dins dels darrers 3 anys, que inclogui descripció del servei, import, dates i destinatari. En el cas que el destinatari sigui una entitat del sector públic s'ha d'acreditar mitjançant certificat expedit per aquesta.

El detall de serveis s'ha de presentar agrupat per anys i amb sumatori anual, per tenir en compte el de major execució en serveis d'igual o similar naturalesa.

**Criteris per determinar la solvència tècnica:**

- L'import anual acumulat l'any de més execució (dins dels darrers 3 anys) ha de ser igual o superior al 70 % del valor estimat del contracte, o de la seva anualitat mitjana si aquesta és inferior al valor estimat del contracte.

- L'empresa que presti el servei haurà de disposar de la corresponent autorització com a empresa de seguretat privada, d'acord amb la llei 5/2014, de 4 d'abril, de seguretat privada.

D'acord amb l'article 4 del Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, referent a la documentació acreditativa del compliment dels requisits de capacitat i solvència, les empreses licitadores no estan obligades a acreditar documentalment, en el moment de la presentació d'ofertes, el compliment dels requisits de capacitat i solvència. Els òrgans de contractació hauran d'admetre una declaració responsable que substitueixi l'acreditació documental, o el formulari normalitzat de document europeu únic de contractació.

Amb posterioritat, el licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa haurà d'acreditar prèviament a l'adjudicació del contracte el compliment dels criteris de solvència així com la seva capacitat d'obrar aportant la documentació referida en aquesta apartat i a les clàusules 15 dels Plecs Administratius, en el termini atorgat per l'òrgan de contractació.

-7 Criteris d'adjudicació

En la valoració de la licitació es considerarà que hi ha una pluralitat de criteris que es consideraran conjuntament.

Els criteris de valoració que s'aplicaran per valorar les ofertes presentades, fins un màxim de 100 punts, són les següents:

- CRITERIS QUE DEPENEN D'UN JUDICI DE VALOR (SOBRE B)

1. Metodologia de treball: la puntuació màxima serà de 42,5 punts

Es valorarà la relació i la descripció dels serveis a portar a terme per a la realització del contracte. La puntuació s'atorgarà amb el criteri següent i en funció de les especificacions del Plec de prescripcions tècniques.

| **- CRITERIS QUE DEPENEN DE JUDICI DE VALOR (SOBRE B)** | **Puntuació màxima** |
|---|---|
| **Valor tècnic: la puntuació màxima serà de 42,5 punts.**<br><br>El valor tècnic es realitzarà sobre la presentació del projecte proposat per als serveis, que ha de detallar els aspectes que es relacionen i d'acord amb l'ordre següent:<br><br>**A.- Organització del treball i recursos humans (màxim 22,5 punts):**<br><br>1.- Descripció de la missió del servei (fins a 6 punts)<br><br>Adaptació del servei a la tipologia del centre (fins a 3 punts)<br><br>Adaptació del servei als usuaris del consorci (fins a 3 punts)<br><br>2.- Distribució horària i formació del personal: (fins a 6 punts)<br><br>Distribució de torns i horaris (fins a 1,5 punt)<br><br>Programa anual de formació específica del personal implicat en el servei directe al centre (indicar hores anuals de formació) (fins a 4,5 punts) | **22,5** |

| | |
|---|---|
| 3.- Pla de cobertura de contingències de personal (fins a 6 punts)<br><br>Pla de cobertura de contingències habituals del personal (fins a 3 punts)<br><br>Equip d'emergències per contingències habituals i extraordinàries (fins a 1,5 punt)<br><br>Pla de cobertura de contingències extraordinàries (meteorològiques, inundacions, incendis, etc) (fins a 1,5 punt)<br><br>4.- Mitjans tècnics per a la realització del servei (mòbils, walkies, uniformes, etc) (fins a 4,5 punts) | |
| **B.- Coordinació amb el centre i supervisió del servei (màxim 15 punts):**<br><br>1.- Sistema de coordinació entre el centre i l'empresa (fins a 7,5 punts)<br><br>Pla de comunicació amb la direcció del centre (fins a 3 punts)<br><br>Periodicitat de la coordinació (fins a 1,5 punt)<br><br>Sistema de comunicació d'incidències que repercuteixen en el servei (fins a 3 punts)<br><br>2- Sistema de supervisió i control del servei (fins a 7,5 punts)<br><br>Protocols per a la supervisió i control del servei (fins a 3 punts)<br><br>Periodicitat de la supervisió (fins a 1,5 punt)<br><br>Perfil de les persones encarregades de la supervisió (fins a 1,5 punt)<br><br>Informació que es lliurarà al centre de les supervisions realitzades (fins a 1,5 punt) | **15** |

| | |
|---|---|
| **C.- Programa de millora de qualitat (màxim 5 punts):**<br><br>Programa per a la millora contínua aplicable al servei (fins a 3 punts)<br><br>Indicadors de qualitat que s'utilitzaran (fins a 1 punt)<br><br>Informació que es lliurarà al centre (fins a 1 punt) | **5** |
| **Totals** | **42,5** |

En l'apartat referent al pla de cobertura de contingències de personal, no s'haurà d'especificar, en el Sobre B, la rapidesa en donar resposta davant incidències i en cobrir baixes imprevistes, doncs aquesta informació s'haurà d'incloure en el Sobre C.

La presentació en els sobres A o B de documents o dades relatives als criteris quantificables automàticament que hagin de presentar-se al sobre C, comportarà el rebuig de la proposició i la no obertura del/s sobre/s posterior/s.

2. Millores addicionals a l'execució del contracte: la puntuació màxima serà de 2,5 punts

Es valoraran totes les altres millores proposades que comportin major protecció en les persones i en els béns o instal·lacions que pugui presentar el licitador i perfeccionin els requisits tècnics del Plec de prescripcions tècniques en funció de la seva utilitat i incidència per a la prestació del servei, com l'elaboració d'un pla de seguretat de les instal·lacions on es presta el servei ... Aquestes mesures no han de suposar cap cost addicional pel Consorci.

Quedaran excloses de la licitació les propostes que no aconsegueixin el 50% de la puntuació dels criteris avaluables mitjançant judici de valor.

- CRITERIS QUANTIFICABLES AUTOMÀTICAMENT (SOBRE C)- 55 punts

3. Oferta Econòmica: la puntuació màxima serà de 49 punts

L'oferta més econòmica rebrà la màxima puntuació.

La resta d'ofertes rebran una puntuació proporcional a la més econòmica, d'acord amb la formula següent:

$$\text{Puntuació} = \frac{\text{Oferta més econòmica x puntuació màxima}}{\text{Oferta}}$$

La puntuació econòmica s'arrodonirà al segon decimal.

4. Temps de cobertura de servei: rapidesa en donar resposta davant incidències i en cobrir baixes imprevistes: la puntuació màxima serà de 6 punts

Entre 0:00 i 1:59 h ..... 6 punts
Entre 2:00 i 2:59 h ..... 3 punts
Més de 3 h ..... 0 punts

-8 Obtenció de la documentació i informació
a) Entitat: Consorci del Barri de La Mina .
b) Domicili: C/Mar 12 entresol
c) Localitat i codi postal: Sant Adrià de Besòs, CP: 08930
d) Telèfon: 934620020
e) Telefax: 933813744
f) Adreça d'Internet del perfil de contractant:
https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin pscp/AppJava/cap.do?reqCode=viewDetail&idCap=6550125
g) Data límit d'obtenció de documents i informació: 23 de novembre de 2026
h) Horari d'atenció: Des de les 8:15 fins les 17:00 h

-9 Presentació de les ofertes
a) Data límit de presentació: 23 de novembre de 2026 a les 12:00h
b) Documentació que cal presentar:
Sobre A. -Documentació general
Sobre B. -Documentació relativa als criteris que depenen de judici de valor
Sobre C. -Documentació relativa als criteris quantificables de forma automàtica
c) Lloc de presentació: A la plataforma Pública de Contractació

mitjançant el sobre digital.
Entitat: Consorci del Barri de La Mina
Domicili i localitat: C/Mar 12 entresol - CP:08930
Adreça electrònica: www.barrimina.cat
d) Mitjà de presentació de les ofertes admès en la licitació:
Sobre digital.
e) Termini durant el qual el licitador està obligat a mantenir la seva oferta: 2 mesos des de l'obertura pública de les ofertes.

-10 Obertura de proposicions
a) Entitat: Consorci del Barri de La Mina
b) Lloc: Es preveu fer les meses de manera virtual i s'enviarà amb posterioritat l'enllaç a les entitats que participin en la licitació, en cas que no poguessin ser virtuals es faran presencialment en la seu del Consorci, domicili C/ Mar, 12-14 entresol, Sant Adrià de Besòs 08930.
c) Data: 26 de novembre de 2026 a les 12:24 hores. Pels criteris que depenen d'un judici de valor.
d) Data: 4 de desembre de 2026 a les 12:10 hores. Pels criteris automàtics.

-11 Despeses d'anunci
L'import de l'Anunci és a càrrec de l'empresa adjudicatària

-12 Admissió de variants: No

Baldiri Grau i Bel
Cap de l'Àrea Econòmica

Sant Adrià de Besòs, a data de la signatura electrònica