INFORME PER A LA JUSTIFICACIÓ I DEFINICIÓ DELS ELEMENTS QUE REGIRAN LA LICITACIÓ I EL CONTRACTE DE SERVEIS PER A ELABORAR PLANS D'ACCESSIBILITAT D'EQUIPAMENTS, COMUNICACIÓ I TRANSPORTS DE L'AJUNTAMENT DE MOLLET DEL VALLÈS

O. Número d'expedient

Número d'expedient ALBA: 195811K
Número d'expedient del Servei de Contractació i Compres: COSE/26003

1. Justificació de la necessitat de contractar

1.A. Necessitat administrativa a satisfer (clàusula 4 del PCAP)

Una societat accessible és fonamental per tal que totes les persones puguin dur a terme les activitats de la vida diària i quotidiana de la manera més autònoma possible, ja que l'accessibilitat incideix directament en la funcionalitat de totes elles, en la qualitat de vida, permet l'exercici dels drets i evita les desigualtats que generen les barreres existents, tant físiques, sensorials com actitudinals.

La disposició final tercera de la Llei 13/2014, del 30 d'octubre, d'accessibilitat, estableix que el Govern ha d'aprovar un decret de desplegament que determini els requisits, els paràmetres i els criteris per complir les condicions d'accessibilitat que preveu la Llei, tant en els sectors públics com en els sectors privats i tant en els entorns nous com en els existents.

El Codi d'accessibilitat aprovat per aquest Decret integra, en el marc normatiu de Catalunya, el conjunt de les condicions d'accessibilitat universal, física, sensorial i cognitiva, en els àmbits de més impacte en la vida diària de la ciutadania.

El dia 23 de març de 2026 es va aprovar per Ple el Pla d'Accessibilitat de Via Pública, continuant amb la resta de Plans d'Accessibilitat es vol elaborar els següents Plans d'Accessibilitat dividits pel següents lots :

Lot 1 Pla d'Accessibilitat d'Equipaments: L'objectiu es l'elaboració del Pla i l'assessorament tècnic

Lot 2 Pla d'Accessibilitat de Comunicació: L'objectiu es l'elaboració del Pla i l'assessorament tècnic

Lot 3 Pla d'accessibilitat de Transports: L'objectiu es l'elaboració del Pla i l'assessorament tècnic

Lot 1 Pla d'Accessibilitat d'equipaments: Formarà part d'aquest lot

1. L'elaboració del Pla d'Accessibilitat d'Equipaments. Aquest pla s'hauria de fer des de l'1 de gener de 2027 al 30 de juny de 2027 a partir d'un anàlisi general dels equipaments amb els següents objectius:

- Fer un estudi i diagnòstic dels 47 equipaments municipals de la ciutat: 5 equipaments culturals, 8 centres cívics 16 educatius 6 esportius , 4 gent gran 4

- serveis socials, 1 policia , 1 local brigada 1 Ajuntament 1 Mercat Municipal total 47 equipaments municipals
- Detectar els dèficits en matèria d'accessibilitat als 47 equipaments municipals tant d'accessibilitat física com comunicativa
- Proposar actuacions per corregir-los
- Establir un ordre de magnitud dels costos de les actuacions correctores

2. Assessorament tècnic als tècnics municipals de l'Ajuntament en matèria d'accessibilitat amb l'objectiu de donar suport a dubtes que puguin sorgir.
Aquest assessorament consistirà en una bossa d'hores d'assessorament de 40 hores des de l' 1 de gener de 2027 fins el 30 de juny de 2027 de les quals 25 seran presencials i 15 online.

Lot 2 Pla d'Accessibilitat de comunicació: Formarà part d'aquest lot

1. L'elaboració del Pla es faria de l'1 de gener de 2027 al 30 de juny de 2027 a partir d'un anàlisi general dels serveis de Comunicació OAC, WEB i altres serveis de comunicació de l'Ajuntament amb els següents objectius:
    - Fer un estudi i diagnòstic dels serveis de Comunicació OAC, WEB i altres serveis de comunicació de l'Ajuntament
    - Detectar els dèficits en matèria d'accessibilitat
    - Proposar actuacions per corregir-los
    - Establir un ordre de magnitud dels costos de les actuacions correctores
2. Assessorament tècnic als tècnics municipals de l'Ajuntament en matèria d'accessibilitat amb l'objectiu de donar suport als tècnics amb orientacions i respostes als a dubtes que puguin sorgir
Aquest assessorament consistirà en una bossa d'hores d'assessorament de 15 hores 10 presencials i 5 online des del 1 de gener fins al 30 de juny de 2027

Lot 3 del Pla d'Accessibilitat de transports: Formarà part d'aquest lot

1. L'elaboració del Pla es faria del 1 de gener de 2027 al 30 de juny de 2027 a partir d'un anàlisi general dels transports municipals amb els següents objectius:
    - Fer un estudi i diagnòstic dels serveis de transport municipal , parades i accessibilitat.
    - Entrarien els busos municipals, parades , parades de taxi, aparcaments municipals, places PMR públiques
    - Detectar els dèficits en matèria d'accessibilitat
    - Proposar actuacions per corregir-los
    - Establir un ordre de magnitud dels costos de les actuacions correctores
2. Assessorament tècnic als tècnics municipals de l'Ajuntament en matèria d'accessibilitat amb l'objectiu de donar suport a dubtes que puguin sorgir.
Aquest assessorament consistirà en una bossa d'hores d'assessorament de 15 hores de les quals : 10 seran presencials i 5 online, des de l'1 de gener fins el 30 de juny de 2027.

El marc que regula l'accessibilitat en la via pública a Catalunya s'integra fonamentalment en el **Decret 209/2023, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Codi d'accessibilitat de Catalunya**, que determina els requisits, els paràmetres i els criteris per complir les condicions d'accessibilitat que preveu la **Llei 13/2014, del 30 d'octubre, d'accessibilitat**.

1.B. Insuficiència de mitjans propis (clàusula 5 del PCAP)

L'Accessibilitat forma part de l'Àrea de Drets Socials de l´Ajuntament de Mollet del Vallès, i donat què no disposa de personal que pugui realitzar els serveis descrits en el Plec de prescripcions tècniques i no es valora adient l'ampliació dels mitjans personals amb els que compta, per gestionar els serveis esmentats, s´ha valorat la necessitat de contractació d´aquest servei.

2. Elements del contracte

2.A. Objecte del contracte i codi CPV (clàusules 1, 2 i 3 del PCAP)

1. Objecte del contracte: l'objecte del present contracte és la contractació per a l'elaboració dels Plans d'accessibilitat d'equipaments, de comunicació i de transports de Mollet del Vallès, així com l'assessorament tècnic en els tres plans.

La prestació i desenvolupament d'aquest serveis s'haurà de realitzar de conformitat amb el que s'estableix en el Plec de prescripcions tècniques.

2. El contracte promou objectius de desenvolupament sostenible:

☒ Sí

Objectius promoguts:

· Objectiu 3, salut i benestar; i

· Objectiu 10, reducció de les desigualtats.

☐ No

3. Vocabulari comú de contractes públics (CPV):

Codi	Descripció
85312300-2	Serveis d'orientació i assessorament

2.B. Característiques del contracte de serveis (clàusula 6 del PCAP)

1. Contracte de serveis de caràcter administratiu o de caràcter privat:

☒ Administratiu

☐ Privat

2. Servei inclòs a l'annex IV de la LCSP:

☐ Sí

☒ No

3. Contracte en funció de les necessitats de l'Ajuntament: ☒ Sí ☐ No
4. Contracte reservat: ☐ Sí ☒ No
5. Contracte de serveis que comporta prestacions directes a favor de la ciutadania: ☐ Sí ☒ No
6. El contracte té per objecte prestacions de caràcter intel·lectual: ☐ Sí ☒ No
7. El contracte té per objecte el desenvolupament i la posada a disposició de l'Ajuntament de productes protegits per un dret de propietat intel·lectual o industrial: ☐ Sí ☒ No

2.C. Consultes preliminars del mercat (clàusula 10 del PCAP)

Per a la preparació d'aquest contracte s'han realitzat consultes preliminars del mercat: ☐ Sí ☒ No

2.D. Durada del contracte (clàusula 11 del PCAP)

1. Durada del contracte: 6 mesos - Lot 1. Pla d'accessibilitat d'equipaments: de l'1 de gener al 30 de juny de 2027 - Lot 2. Pla d'accessibilitat de comunicació: de l'1 de gener al 30 de juny de 2027. - Lot 3. Pla d'accessibilitat de transports: de l'1 de gener al 30 de juny de 2027.
2. Possibilitat de pròrroga: ☐ Sí ☒ No

2.E. Divisió en lots (clàusula 12 del PCAP)

1. L'objecte del contracte es divideix en lots: ☒ Sí ☐ No
2. Identificació dels lots: - Lot 1. Pla d'accessibilitat d'equipaments - Lot 2. Pla d'accessibilitat de comunicació - Lot 3. Pla d'accessibilitat de transports
3. Lots reservats: ☐ Sí ☒ No

4. Limitació en relació amb el nombre de lots a què un mateix licitador pot presentar oferta: ☐ Sí ☒ No
5. Limitació en relació amb el nombre de lots que es poden adjudicar a cada licitador: ☐ Sí ☒ No
6. Admissió d'ofertes integradores: ☐ Sí ☒ No

2.F. Garanties exigibles al contractista (clàusula 13 del PCAP)

1. S'exigeix la constitució de garantia definitiva (5% del preu del contracte): ☒ Sí - Retenció en el pagament del preu del contracte com a mitjà de constitució de la garantia definitiva: ☒ Sí Forma i condicions de la retenció: l'import de la garantia es retindrà en el moment de pagar-se la primera factura. ☐ No ☐ No
2. S'exigeix la constitució de garantia complementària: ☒ Sí - Justificació de l'exigència de garantia complementària: ☒ Si l'oferta de l'adjudicatari incorre inicialment en presumpció d'anormalitat - Import de la garantia complementària: 5% del preu del contracte ☐ No

2.G. Subrogació (clàusula 14 del PCAP)

L'adjudicatari està obligat a subrogar-se en la posició d'empresa en determinades relacions laborals, en el lloc que fins ara ocupava l'empresa que realitzava les prestacions objecte d'aquest contracte: ☐ Sí ☒ No

2.H. Pressupost base de licitació (clàusula 15 del PCAP)

Concepte	Import
Pressupost net	99.127,00 €
Impost sobre el Valor Afegit: activitats exemptes 21%	20.816,68 €
Pressupost base de licitació	119.943,68 €

2.I. Desglossament del pressupost base de licitació (clàusula 15 del PCAP)

1. Desglossament de tot el contracte

Costos directes		
Concepte	**Preu unitari**	**Import**
Elaborar el Pla de 51 equipaments	48.000	48.000 €
70 hores d'assessorament	90 €/hora	6.300 €
Elaborar el Pla d'Accessibilitat de Comunicació	14.500	14.500 €
Elaborar el Pla d'accessibilitat de Transports	14.500	14.500 €
	Total costos directes	83 .300 €
Costos indirectes		**Import**
Despeses generals 13%		10.829 €
Benefici industrial 6%		4.998 €
	Total costos indirectes	15.827 €
	Pressupost net	99.127 €

2. Desglossament del Lot 1. Pla d'accessibilitat d'equipaments

Costos directes		
Concepte	**Preu unitari**	**Import**
Elaborar el Pla d'accessibilitat d'equipaments	48.000	48.000 €
40 hores d'assessorament	90 €/hora	3.600 €
	Total costos directes	51.600 €
Costos indirectes		**Import**
Despeses generals 13%		6.708 €
Benefici industrial 6%		3.096 €
	Total costos indirectes	9.804 €
	Pressupost net	61.404 €

3. Desglossament del Lot 2. Pla d'Accessibilitat de Comunicació

Costos directes		
Concepte	**Preu unitari**	**Import**
Elaborar el Pla d'Accessibilitat de Comunicació	14.500	14.500,00 €
15 hores d'assessorament	90 €/hora	1.350,00 €
	Total costos directes	15.850,00 €
Costos indirectes		**Import**
Despeses generals 13%		2.060,50 €
Benefici industrial 6%		951,00 €
	Total costos indirectes	3.011,50 €
	Pressupost net	18.861,50 €

4. Desglossament del Lot 3.Pla d'Accessibilitat de transport

Costos directes		
Concepte	**Preu unitari**	**Import**
Elaborar el Pla d'Accessibilitat de transport	14.500	14.500,00 €
15 hores d'assessorament	90 €/hora	1.350,00 €
	Total costos directes	15.850,00 €
Costos indirectes		
Despeses generals 13%		2.060,50 €
Benefici industrial 6%		951,00 €
	Total costos indirectes	3.011,50 €
	Pressupost net	18.861,50 €

2.J. Valor estimat del contracte (clàusula 16 del PCAP)

1. Valor estimat del contracte

Concepte (pressupostos nets sense IVA)	Import
Lot 1. Pla d'accessibilitat d'equipaments més 40 hores d'assessorament	61.404,00 €
Lot 2. Pla d'accessibilitat de comunicació més 15 hores d'assessorament	18.861,50 €
Lot 3. Pla d'accessibilitat de transport més 15 hores d'assessorament	18.861,50 €
Valor estimat del contracte	99.127,00 €

2. Justificació del mètode de càlcul que s'ha fet servir per obtenir el valor estimat del contracte: s'ha fet un estudi de mercat del preu mig de Pla i d'assessorament segons durada, nombre d'equipaments, temàtica i tipologia de la intervenció.

El preu mig d'hora d'assessorament és de 90 €
El preu mig de Plans de comunicació i de transport es entre 15.000 i 18.000 €
El preu mig del Pla d'equipaments depèn del nombre d'equipaments però sobre 40/50 equipaments està entre 45.000 i 50.000 €

2.K. Finançament del contracte (clàusula 17 del PCAP)

1. Contracte de tramitació anticipada
   - ☒ Sí
     - ☒ Per començament del contracte a l'exercici següent
     - ☐ Perquè el seu finançament depèn d'un préstec
     - ☐ Perquè el seu finançament depèn d'una subvenció
   - ☐ No

2. Finançament del contracte

Ens	%	Import
Ajuntament de Mollet del Vallès	100%	119.943,68 €

3. Aplicació pressupostària: H0 22310022706

4. Contracte plurianual
   - ☒ Sí
   - ☐ No

5. Imputació pressupostària

a) Lot 1. Pla d'Accessibilitat d'Equipaments

EXERCICI 2027			
Anualitat	**Període**	**Aplicació pressupostària**	**Import**
1a	01/01/2027 a 30/06/2027	H0 22310022706	74.298.84 €

b) Lot 2. Pla d'Accessibilitat de Comunicació

EXERCICI 2027			
Anualitat	**Període**	**Aplicació pressupostària**	**Import**
1a	01/01/2027 a 30/06/2027	H0 22310022706	22.822,42 €

c) Lot 3. Pla d'Accessibilitat de Transports

EXERCICI 2027			
Anualitat	**Període**	**Aplicació pressupostària**	**Import**
1a	01/01/2027 a 30/06/2027	H0 22310022706	22,822,42 €

2.L. Preu del contracte (clàusula 18 del PCAP)

1. Tipus de preu:
   - ☒ A tant alçat
   - ☐ Preus unitaris:
   - ☐ Una part del contracte a tant alçat i una altra per preus unitaris

2. Variació de preus en funció del compliment de determinats objectius:
   - ☐ Sí
   - ☒ No

2.M. Revisió de preus (clàusula 19 del PCAP)

La revisió de preus és possible:
- ☐ Sí
- ☒ No

2.N. Pagament del preu del contracte (clàusula 20 del PCAP)

1. Forma de pagament de les factures:
   - ☐ Mensual

☐ Pagament únic
☒ Pagament fraccionat en tres pagaments. S'hauran de presentar tres factures: Cada dos mesos, per la part proporcional del preu del contracte.

2.O. Responsable municipal del contracte (clàusula 47 del PCAP)

- Responsable municipal del contracte: la cap de la Secció de Salut Pública i Benestar Animal
- Substitut del responsable del contracte: la coordinadora de l'Àmbit de Drets Socials

2.P. Cessió del contracte (clàusula 49 del PCAP)

S'admet la possibilitat de cessió del contracte:
☐ Sí
☒ No

2.Q. Tasques crítiques que no poden ser objecte de subcontractació (clàusula 50 del PCAP)

El contracte té tasques crítiques:
☐ Sí
☒ No

2.R. Modificacions del contracte previstes en el Plec de clàusules administratives particulars (clàusula 51 del PCAP)

El PCAP preveu la modificació possible del contracte:
☐ Sí
☒ No

2.S. Termini de garantia del contracte (clàusula 53 del PCAP)

Termini de garantia del contracte:
☒ Sí
Termini de garantia: 1 mes
☐ No

2.T. Obligacions generals del contractista (clàusula 55 del PCAP)

☒	1. Executar el contracte de conformitat amb el que estableixen el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques, i de conformitat amb allò a què s'hagués compromès en la seva oferta
☒	2. Complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu sectorial d'aplicació (articles 122.2 i 201 de la LCSP)
☒	3. Executar el contracte dins el termini total fixat per a la seva realització. També, complir amb els terminis parcials assenyalats per a l'execució successiva del contracte (article 193.1 de la LCSP)

☒	4. Indemnitzar tots els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte (article 196.1 de la LCSP)
☒	5. Complir les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral establertes en el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius (article 35.1.n de la LCSP) o per les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculen l'Estat, en particular les obligacions establertes en els convenis internacionals recollits a l'annex V de la LCSP (article 201 de la LCSP)
☒	6. En relació amb el seu dret a subcontractar parts del contracte, complir les obligacions següents: comunicar la seva intenció de subcontractar abans d'iniciar l'execució del contracte, assenyalant la part de la prestació que es pretén subcontractar i la identitat, dades de contacte i representant legal del subcontractista; justificar de manera suficient l'aptitud del subcontractista per executar la part del contracte que se li vol encarregar; acreditar que el subcontractista no es troba incurs en causa de prohibició de contractar; i comunicar a l'Ajuntament qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant el termini d'execució del contracte principal (article 215.2.b de la LCSP)
☒	7. Pagar al subcontractista en els terminis previstos a la Llei 3/2004 (article 217.3 de la LCSP)
☒	8. L'obligació del contractista de respectar la normativa vigent en matèria de protecció de dades de caràcter personal (article 122.2 de la LCSP)
☒	9. Observar els principis ètics i les regles de conducta continguts a l'annex del Plec de clàusules administratives particulars que es refereix a aquesta qüestió
☒	10. Facilitar tota la documentació i informació que es requereixi des de l'Ajuntament.
☒	11. Notificar a l'Ajuntament la relació de persones professionals contractades i acreditar la titulació mínima exigida, així com també notificar els canvis que es produeixin.

2.U. Condicions especials d'execució del contracte (clàusula 56 del PCAP)

1. Condicions especials d'execució del contracte:	
☒	1. Trametre, quan l'Ajuntament ho demani, la relació de subcontractistes que participen en el contracte i les condicions de la subcontractació que tinguin una relació directa amb el termini de pagament (article 217.1 de la LCSP)
☒	2. Aportar, a petició de l'Ajuntament, justificant del compliment dels pagaments efectuats a favor dels subcontractistes (article 217.1 de la LCSP)
☒	3. Eliminar les desigualtats entre l'home i la dona en el mercat laboral, afavorint l'aplicació de mesures que fomentin la igualtat entre homes i dones en el treball.
☒	4. Designar una persona interlocutora que farà la revisió dels treballs i facilitarà tota la informació que li sigui requerida per l'Ajuntament.
2. Justificació de les condicions especials d'execució que s'estableixen: les dues primeres condicions especials d'execució donen compliment als articles citats de la LCSP, atès que en aquest contracte no totes les tasques són crítiques i la subcontractació és possible. Pel que fa a la tercera condició especial, dona compliment a l'obligació prevista a l'article 202.1 de la Llei de contractes, segons la qual és obligatori incloure als plecs de clàusules com a mínim una de les obligacions de tipus social o mediambiental contingudes a l'article 202.2 de la LCSP. Pel que fa a la darrera condició especial, perquè es considera important que el contractista mantingui en tot moment la figura de la persona interlocutora amb l'Ajuntament.	

2.V. Obligacions contractuals essencials (clàusula 57 del PCAP)

Es consideren obligacions contractuals essencials:
1. Les obligacions generals del contractista següents: la 9.
2. Les condicions especials d'execució del contracte següents: cap.

2.W. Assegurança de responsabilitat civil (clàusula 58 del PCAP)

El contractista està obligat a subscriure una assegurança de responsabilitat civil:
☐ Sí
☒ No

2.X. Penalitats (clàusula 59 del PCAP)

Incompliment		Caràcter	Penalitat
☒	1. No complir les condicions salarials dels treballadors (article 122.2 i 201 de la LCSP)	Greu	1.000 €
☒	2. No complir els terminis parcials o total d'execució de les prestacions (article 193.3 de la LCSP)	Greu	0,60 € diaris per cada 1.000 € del preu del contracte
☒	3. No complir les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix l'article 201 de la LCSP	Greu	1.000 €
☒	4. No complir alguna condició especial d'execució del contracte (article 202.3 de la LCSP)	Greu	1.000 €
☒	5. Incomplir les formalitats relatives a la subcontractació establertes a l'article 215.2.b de la LCSP	Greu	1.000 €
☒	6. No comunicar la relació de subcontractistes que participen en el contracte; o no comunicar les condicions de la subcontractació de cadascun d'ells que tinguin una relació directa amb el termini de pagament (article 217.1 de la LCSP)	Greu	1.000 €
☒	7. No aportar la justificació del compliment dels pagaments efectuats a favor dels subcontractistes (article 217.1 de la LCSP)	Greu	1.000 €
☒	8. No pagar a un subcontractista vinculat a l'execució del contracte en els terminis previstos a la Llei 3/2004, quan la demora en el pagament no està motivada per l'incompliment d'alguna de les obligacions assumides pel subcontractista (article 217.3 de la LCSP) La penalitat només s'imposarà si l'impagament queda acreditat mitjançant resolució judicial o arbitral ferma aportada pel subcontractista a l'òrgan de contractació La penalitat es podrà reiterar cada mes mentre persisteixi l'impagament, fins a arribar com a màxim al límit conjunt del 50% del preu del contracte	Greu	1.000 €

☒	9. La manca de col·laboració amb el responsable del contracte.	Lleu	500 €

2.Y. Tractament de dades de caràcter personal (clàusula 62 del PCAP)

El contractista ha de tenir accés a dades de caràcter personal la responsabilitat en el tractament de les quals és de l'Ajuntament:

☐ Si
☒ No

2.Z. Adopció de criteris d'accessibilitat universal en la redacció de les prescripcions tècniques

Les prescripcions tècniques s'han definit tenint en compte criteris d'accessibilitat universal i de disseny universal o disseny per a totes les persones:

☒ Sí
☐ No
☐ No cal, perquè la contractació no està adreçada a ser utilitzada per persones físiques

3. Elements de la licitació

3.A. Tipus de tramitació (clàusula 29 del PCAP)

Tipus de tramitació:

☒ Tramitació ordinària
☐ Tramitació urgent

3.B. Procediment d'adjudicació (clàusula 30 del PCAP)

1. Procediment d'adjudicació:

☐ Obert subjectat a regulació harmonitzada
☐ Obert
☒ Obert simplificat
☐ Obert simplificat abreujat

2. Justificació del procediment triat: el procediment escollit és l'obert simplificat, atès que es donen els dos requisits de l'article 159.1 de la LCSP per poder-lo fer servir: el valor estimat del contracte és inferior a 140.000 €; i els criteris d'adjudicació la quantificació dels quals depèn de judicis de valor no superen el 25% del total, ja que no n'hi ha cap.

3.C. Accés a la documentació de la licitació per mitjans electrònics (clàusula 32 del PCAP)

L'accés dels licitadors a la documentació d'aquesta licitació es farà per mitjans electrònics:

☒ Sí
☐ No

3.D. Habilitació empresarial o professional (clàusula 22 del PCAP)

Per a la realització de les prestacions que constitueixen l'objecte del contracte és necessari disposar d'una determinada habilitació empresarial o professional: ☐ Sí ☒ No

3.E. Criteris de solvència econòmica i financera (clàusula 23 del PCAP)

1. Solvència econòmica i financera requerida per poder participar en la licitació a les empreses amb una antiguitat igual o superior a cinc anys	
☒	Volum anual de negocis del licitador referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de la data de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i del termini de presentació de l'oferta - Import igual o superior a: · Lot 1: 92.106 € · Lot 2: 28.292 € · Lot 3: 28.292 € - S'exigeix un volum anual de negocis mínim superior a una vegada i mitja el valor estimat del contracte: ☐ Sí ☒ No
2. Solvència econòmica i financera requerida per poder participar en la licitació a les empreses de nova creació (les que tenen una antiguitat inferior a cinc anys)	
☒	Assegurança de responsabilitat civil - Import igual o superior a: · Lot 1: 61.404 € · Lot 2: 18.861,50 € · Lot 3: 18.861,50 €
3. Justificació dels criteris de solvència econòmica i financera que s'estableixen: el criteri de volum de negoci respecte a tota l'activitat empresarial dels licitadors ha de permetre més participació respecte a la limitació que representa el volum de negoci referenciat a l'àmbit de l'objecte del contracte. En canvi, per facilitar que les empreses de nova creació no quedin excloses de la licitació, es preveu per a elles un mitjà alternatiu de solvència econòmica, d'entre els previstos a la Llei de contractes.	

3.F. Criteris de solvència tècnica o professional (clàusula 24 del PCAP)

1. Solvència tècnica o professional requerida per poder participar en la licitació a les empreses amb una antiguitat igual o superior a cinc anys:	
☒	Relació dels principals serveis o treballs realitzats de la mateixa o similar naturalesa als que constitueixen l'objecte del contracte en el curs dels tres darrers anys, on s'indiqui l'import, la data i el seu destinatari, públic o privat. - Import anual acumulat en l'any de major execució igual o superior a: · Lot 1: 42.982 € · Lot 2: 13.203 € · Lot 3: 13.203 €
☒	Titulacions acadèmiques i professionals - Titulació dels tècnics encarregats directament de l'execució del contracte:

	a) Lot 1 i 2: arquitecte b) Lot 3: arquitecte o enginyer
2. Solvència tècnica o professional requerida per poder participar en la licitació a les empreses de nova creació (les que tenen una antiguitat inferior a cinc anys):	
☒	Titulacions acadèmiques i professionals - Titulació dels tècnics encarregats directament de l'execució del contracte: a) Lot 1 i 2: arquitecte b) Lot 3: arquitecte o enginyer
3. Justificació dels criteris de solvència tècnica o professional que s'estableixen: en relació amb els treballs executats es demana la presentació i acreditació mínima establerta per la Llei 9/2017 que ha de permetre la participació de la petita i mitjana empresa, però amb l'exigència d'un personal tècnic amb formació per a garantir una execució de qualitat dels treballs.	

3.G. Forma alternativa d'acreditació dels requisits de solvència (clàusula 25 del PCAP)

Els licitadors poden acreditar de manera alternativa els requisits de solvència amb la seva classificació com a contractistes de serveis:

☐ Sí
☒ No

3.H. Compromís d'adscripció de mitjans personals o materials (clàusula 26 del PCAP)

1. S'exigeix als licitadors que es comprometin a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals suficients:

☐ Sí
☒ No

2. S'exigeix als licitadors que es comprometin a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans materials suficients:

☐ Sí
☒ No

3.I. Inscripció en registres oficials de licitadors (clàusula 27 del PCAP)

Per poder participar en la licitació és obligatori estar inscrit en un registre oficial de licitadors:

☒ Sí
☐ No

3.J. Garantia provisional (clàusula 28 del PCAP)

S'exigeix la constitució d'una garantia provisional:

☐ Sí
☒ No

3.K. Variants (clàusula 37 del PCAP)

S'admet la presentació de variants:

☐ Sí
☒ No

3.L. Mesa de contractació, Unitat tècnica de valoració i Comitè d'experts (clàusula 38 del PCAP)

1. Hi ha Mesa de contractació:
   ☒ Sí
   - Composició de la mesa de contractació:

Membres	Titular	Suplent
President de la Mesa	El responsable econòmic-financer del Servei de Contractació i Compres	El cap de l'Àrea de Suport a la Gestió de Serveis Personals i Acció Comunitària
Vocals	La secretària	El personal funcionari de carrera de l'Ajuntament que legalment els pot substituir per estar nomenats amb aquesta finalitat per la Direcció General d'Administració Local
	La interventora	
	La coordinadora de l'Àmbit de Drets Socials	La cap de la Secció de Salut Pública i Benestar Animal
Secretari de la Mesa	El cap de la Unitat Administrativa de Contractació	La cap de la Unitat de Compres

   - Els càrrecs esmentats estan ocupats en algun cas per personal funcionari interí:
     ☐ Sí
     ☒ No
   ☐ No

2. Hi ha Unitat tècnica de valoració:
   ☐ Sí
   ☒ No

3. Hi ha Comitè d'experts:
   ☐ Sí
   ☒ No

3.M. Criteris d'adjudicació (clàusula 41 del PCAP)

1. Fonament dels criteris d'adjudicació
   ☒ Millor relació qualitat-preu
   ☐ Millor relació cost-eficàcia

2. Criteris d'adjudicació l'avaluació dels quals depèn d'un judici de valor: no n'hi ha cap.

3. Criteris d'adjudicació avaluables de manera automàtica:
   - Criteri 1
     - Concepte que es valora: l'oferta econòmica.
     - Punts màxims: 20 punts.
     - Forma de valoració: les ofertes presentades al mateix tipus de la licitació es valoraran amb 0 punts, i l'oferta més econòmica amb 20 punts. La resta d'ofertes

entre aquests dos valors es valoraran de forma proporcional, d'acord amb la baixa proposada i segons la fórmula següent:

$$\text{Puntuació} = 20\ \textit{punts}\ \text{x}\ [\ 1 - (\ \frac{\text{OV}-\text{OM}}{\text{PBL}}\ \text{x}\ \frac{1}{1{,}50}\ )\ ]$$

on:

OM = preu de la millor oferta (preu de l'oferta que s'ha presentat amb el pressupost menor)
OV = preu de l'oferta que es puntua o valora
PBL = pressupost base de licitació

Les ofertes es presentaran amb un màxim de dos decimals.

- Criteri 2
  - Concepte que es valora: experiència de les empreses
  - Punts màxims: 16 punts.
  - Forma de valoració: es valora l'experiència i trajectòria de l'entitat en la realització de plans d'accessibilitat per a ajuntaments:

    1) 3 a 5 anys d'experiència..... 4 punts
    2) 6 a 10 anys d'experiència..... 8 punts
    3) 11 a 15 anys d'experiència ..... 12 punts
    4) Més de 15 anys d'experiència ..... 16 punts

    Per a l'obtenció dels punts, l'experiència al·legada ha d'estar relacionada amb l'objecte de cada lot. Així: l'experiència per al Lot 1 ha de ser en plans d'accessibilitat per a equipaments; per al lot 2, en plans d'accessibilitat de comunicació; i per al lot 3, en plans d'accessiblitat de transports.

- Criteri 3
  - Concepte que es valora: formació acadèmica del personal tècnic.
  - Punts màxims: 4 punts.
  - Forma de valoració: es valorarà que l'equip tècnic estigui composat per professionals amb formació en:

    ✓ Lot 1. Pla d'Accessibilitat d'Equipaments:
      - Formació específica en accessibilitat: Màster o similar (mínim 35crèdits) 4

    ✓ Lot 2. Pla d'Accessibilitat en Comunicació :
      - Formació específica en Accessibilitat de la Comunicació 2
      - Formació específica en accessibilitat: Màster o similar (mínim 35crèdits) 2

    ✓ Lot 3 Pla d'Accessibilitat de transports:
      - Formació específica en Accessibilitat: Màster o similar (mínim 35 crèdits) 4

- Justificació de les fórmules proposades per valorar els criteris d'adjudicació avaluables de manera automàtica: la fórmula lineal proposada permet un repartiment de punts proporcional, per tal que, a major baixa, s'obtingui la màxima puntuació, amb la qual cosa no es limita la baixa. Amb aquest tipus de fórmules és d'esperar comportaments més agressius per part dels licitadors, arriscant-se a fer més baixa. A més a més, la fórmula utilitzada garanteix que no obtinguin punts les ofertes que ofereixin un preu igual al preu base de licitació, és a dir, que no ofereixin cap baixa.

4. Ponderació dels criteris d'adjudicació:

Tipus de criteris	Criteri	Punts	%
De judici de valor	Cap	0	0%
	Puntuació criteris judici de valor	0	0%
Automàtics	1. Oferta econòmica	20	50%
	2. Experiència	16	40%
	3. Formació acadèmica	4	10%
	Puntuació criteris automàtics	40	100%
	Puntuació i percentatge totals	40	100%

5. Justificació dels criteris d'adjudicació que es fan servir per adjudicar el contracte: aquests criteris d'adjudicació s'apliquen als efectes d'oferir un servei de qualitat, i donar compliment al principi d'eficiència de l'Administració.

3.N. Articulació en fases del procediment d'adjudicació (clàusula 42 del PCAP)

El procediment d'adjudicació s'articula en vàries fases:

☐ Sí

☒ No

3.O. Ofertes anormalment baixes (clàusula 40 del PCAP)

Els paràmetres objectius que han de permetre identificar els casos en què una oferta s'ha de considerar anormalment baixa són els següents:

1. Si només concorre un licitador

   Es consideren incurses en presumpció d'anormalitat les ofertes que compleixin els dos criteris següents:

   a) Que l'oferta econòmica sigui inferior al pressupost base de licitació en més del 25%.

   b) Que la puntuació que correspongui al licitador per la resta de criteris d'adjudicació diferents a l'oferta econòmica sigui superior al 90% de la puntuació total establerta per a aquests criteris en el Plec.

2. Si concorren dos licitadors

Es consideren incurses en presumpció d'anormalitat les ofertes que compleixin els dos criteris següents:

a) Que l'oferta econòmica sigui inferior a l'altra oferta en més del 20%.

b) Que la puntuació que correspongui al licitador per la resta de criteris d'adjudicació diferents a l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 20% a la puntuació de l'altra oferta per aquests mateixos conceptes.

No obstant, si els licitadors obtenen la mateixa puntuació en la valoració dels criteris d'adjudicació diferents a l'oferta econòmica, per valorar la presumpció d'anormalitat només es tindrà en compte el primer d'aquests criteris, el relatiu a l'oferta econòmica.

3. Si concorren tres o més licitadors

Es consideren incurses en presumpció d'anormalitat les ofertes que compleixin els dos criteris següents:

a) Que l'oferta econòmica hagi de ser considerada desproporcionada per aplicació dels apartats 3 o 4 de l'article 85 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

b) Que la puntuació que correspongui al licitador per la resta de criteris d'adjudicació diferents a l'oferta econòmica sigui superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes (per tots els criteris d'adjudicació tret de la puntuació relativa al criteri de l'oferta econòmica) i la desviació mitja d'aquestes puntuacions.

Per calcular la desviació mitjana de les puntuacions s'obtindrà, per a cada oferta, el valor absolut de la diferència entre la seva puntuació i la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes. La desviació mitjana de les puntuacions és igual a la mitjana aritmètica d'aquests valors absoluts.

Exemple amb tres empreses i passos que s'han de seguir per fer els càlculs a què es refereix aquest apartat i poder arribar a la conclusió que les ofertes compleixen o no compleixen el criteri:

1r. Calcular la suma de les puntuacions de totes les ofertes (sense els punts del criteri preu, que es valora a l'apartat a):

P1 + P2 + P3,

essent,

P1 = puntuació de tots els criteris menys el criteri preu de l'empresa 1
P2 = puntuació de tots els criteris menys el criteri preu de l'empresa 2
P3 = puntuació de tots els criteris menys el criteri preu de l'empresa 3

2n. Calcular la mitjana aritmètica (MA) de les puntuacions obtingudes (P1+P2+P3):

MA = (P1+P2+P3) / 3

3r. Calcular la desviació de cada oferta (D1, D2, D3), que és la resta de la mitjana aritmètica (MA) i la puntuació obtinguda de cada licitador (P1, P2, P3), en valor absolut:

D1 = |MA-P1|
D2 = |MA-P2|
D3 = |MA-P3|

4t. Calcular la desviació mitjana (DM):

DM = (D1+D2+D3) / 3

5è. Sumar la mitjana aritmètica (MA) i la desviació mitjana (DM):

MA + DM

6è. Comparar cada oferta amb la suma de la mitjana aritmètica i la desviació mitjana (MA + DM):

- Si P1, P2 o P3 > MA + DM, l'oferta que es troba en aquesta situació compleix el criteri de l'apartat b).

- Si P1, P2 o P3 ≤ MA + DM, l'oferta que es troba en aquesta situació no compleix el criteri de l'apartat b).

No obstant, si els licitadors obtenen la mateixa puntuació en la valoració dels criteris d'adjudicació diferents a l'oferta econòmica, per valorar la presumpció d'anormalitat només es tindrà en compte el primer d'aquests criteris, el relatiu a l'oferta econòmica.

3.P. Presentació de les proposicions (clàusules 33 del PCAP)

1. Termini de presentació de les proposicions
   - ☐ 10 dies hàbils i 12 hores
   - ☒ 15 dies naturals i 12 hores
   - ☐ 30 dies naturals i 12 hores

2. Les proposicions es presentaran:
   - ☒ Per mitjans electrònics. En aquest cas, les proposicions es presentaran al Perfil de contractant de l'Ajuntament de Mollet del Vallès (link aquí)
   - ☐ De manera presencial.

3.Q. Documentació a presentar (clàusula 36 del PCAP)

2. Formats dels documents electrònics admesos en aquesta licitació: els formats dels documents electrònics admesos en aquesta licitació són els següents: pdf, word (.docx, .doc), libreoffice (.odt, .ods), excel (xlxs, .xls, .csv).
3. La documentació que es presenti per tal de ser valorada amb els criteris d'adjudicació avaluables mitjançant un judici de valor ha de complir alguna altra especificació o requisit formal, a més del tipus de format a què es refereix el punt anterior d'aquest apartat: ☐ Sí ☒ No, perquè no hi ha cap criteri de judici de valor.

3. Model d'oferta econòmica

Lot 1. Pla d'Accessibilitat d'equipaments

Concepte	Preu màxim	Previsió	Pressupost base de licitació	Preu ofert[1 2]	Previsió	Oferta (preu ofert x previsió)
Elaboració Pla d'accessibilitat d'equipaments			57.120,00 €			(..... €)
40 hores d'assessorament	107,10 €/h	40 hores	4.284,00 €	(..... €)	40 hores	(..... €)
		Total net (sense IVA)	61.404,00 €			(..... €)
		Impost sobre el valor afegit (21%)	12.894,84 €			(..... €)
		Total (amb IVA)	74.298,84 €			(..... €)

Lot 2. Pla d'Accessibilitat de Comunicació

Concepte	Preu màxim	Previsió	Pressupost base de licitació	Preu ofert[1 2]	Previsió	Oferta (preu ofert x previsió)
Elaboració Pla d'accessibilitat de comunicació			17.255,00 €			(..... €)
15 hores d'assessorament	107,10 €/h	15 hores	1.606,50 €	(..... €)	15 hores	(..... €)
		Total net (sense IVA)	18.861,50 €			(..... €)
		Impost sobre el valor afegit (21%)	3.960,92 €			(..... €)
		Total (amb IVA)	22.822,42 €			(..... €)

Lot 3. Pla d'Accessibilitat de Transports

Concepte	Preu màxim	Previsió	Pressupost base de licitació	Preu ofert[1] [2]	Previsió	Oferta (preu ofert x previsió)
Elaboració Pla d'accessibilitat de transports			17.255,00 €			(..... €)
15 hores d'assessorament	107,10 €/h	15 hores	1.606,50 €	(..... €)	15 hores	(..... €)
Total net (sense IVA)			18.861,50 €			(..... €)
Impost sobre el valor afegit (21%)			3.960,92 €			(..... €)
Total (amb IVA)			22.822,42 €			(..... €)

[1] Si algun preu unitari s'ofereix per sobre dels imports màxims establerts a la clàusula 8 del Plec de clàusules administratives particulars, la proposició serà rebutjada i el licitador s'exclourà de la licitació.

[2] Els preus oferts es presentaran amb un màxim de dos decimals.

* Aquests preus porten inclòs el benefici industrial i les despeses generals, però no l'Impost sobre el Valor Afegit