Barcelona
BIMSA, Barcelona d'Infraestructures Municipals

BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA (BIMSA)

CONTRACTE

Direcció i col·locació de mobiliari i senyalística

SERVEIS RELATIUS A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE I LA DIRECCIÓ DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ I ADEQUACIÓ DE L'EDIFICI DEL CARRER DE BILBAO, 148, PER DESTINAR-LO AL NOU CENTRE DE SERVEIS SOCIALS, EL CSS POBLENOU, AL DISTRICTE DE SANT MARTÍ, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE.

NÚMERO D'EXPEDIENT: 610.2026.145

A Barcelona, a data de la signatura electrònica

REUNITS

D'una part el senyor **Ricard Font i Hereu**, major d'edat, amb NIF *(número)*, i domicili a efectes d'aquest Contracte a Barcelona (08018), a carrer Roc Boronat, 117, 8ª planta.

I d'altra el/la senyor/a *(nom i cognoms)*, major d'edat, amb NIF *(número)* amb domicili a efectes d'aquest Contracte a *(província)*, *(adreça)*.

INTERVENEN

El primer en nom i representació de la Companyia Mercantil BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA (en endavant, BIMSA), domiciliada a Barcelona, carrer Roc Boronat, 117, 8ª planta. NIF A-62320486, inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona al Tom 32.670, foli 203, full núm. B-213.210, inscripció 1ª. El senyor Ricard Font Hereu actua en la seva condició de Director General de la Companyia d'acord amb l'escriptura de modificació d'apoderament autoritzada per la Notari de Barcelona, senyora María Olga Hernández Hernández, el dia 6 de novembre de 2024, amb el núm. 1.288 del seu protocol.

El/la segon/a en nom i representació de *(nom de l'adjudicatària)* (en endavant "l'Adjudicatari") domiciliada a *(província)*, *(adreça)*, amb NIF *(número)* inscrita en el Registre Mercantil de *(província)* al Tom *(núm.)*, foli *(núm.)*, full núm. *(núm.)*, inscripció *(núm.)*. El/la senyor/a *(nom i cognoms)* actua en la seva condició de *(càrrec)* de la Companyia/UTE d'acord amb les facultats que resulten de l'escriptura de poder autoritzada pel/per la Notari de *(província)*, senyor/a *(nom i cognoms del notari)* el dia *(data complerta)*, amb el núm. *(núm.)* del seu protocol.

Ambdós, reconeixent la vigència dels seus apoderaments,

EXPOSEN

I.- Que BIMSA, és una societat anònima de capital íntegrament municipal, constituïda per acord del Consell Municipal de l'Ajuntament de Barcelona adoptat el dia 23 de juny de 2000, mitjançant l'escriptura autoritzada el dia 7 de juliol de 2000 pel Notari de Barcelona José-Luis Perales Sanz, i que es regeix per la Llei de Societats de Capital, pel que disposen les Lleis de Règim Local, la Carta Municipal de Barcelona, els seus Reglaments, i qualsevol altra disposició que li sigui d'aplicació.

II.- Que d'acord amb els seus estatuts, BIMSA es constitueix com una Societat Privada Municipal de l'Excm. Ajuntament de Barcelona i com instrument de gestió funcionalment descentralitzat d'aquest Ajuntament, en els termes de l'article 45.3.c) de la Carta Municipal de Barcelona. Corresponen a aquesta Societat, com entitat funcionalment descentralitzada de l'Ajuntament de Barcelona, l'exercici de les competències i la gestió de l'obra pública municipal d'infraestructura i edificació, de conformitat amb el que s'estableix a l'art. 2 dels seus estatuts, aprovats en sessió del Plenari del Consell Municipal d'aquest Ajuntament, de 29 de març de 2019, en exercici de les competències de la Junta General d'Accionistes.

III.- Que BIMSA, en compliment del mandat rebut, va convocar el procediment obert harmonitzat relatiu als **Serveis relatius a la Redacció del Projecte i la Direcció de les Obres de Rehabilitació i adequació de l'Edifici del Carrer de Bilbao, 148, per destinar-lo al nou Centre de Serveis Socials, el CSS Poblenou, al Districte de Sant Martí, amb mesures de contractació pública sostenible**, amb expedient número **610.2026.145**, mitjançant anunci a la Plataforma de Contractació de la Generalitat de Catalunya i anunci al Diari Oficial de la Unió Europea, ambdós en data *(dia/mes/any)*.

IV.- Que l'òrgan de Contractació de BIMSA, competent per la quantia, va resoldre en data *(dia/mes/any)* declarar com a adjudicatari de la licitació de referència esmentat a l'expositiu III a *(raó social de l'adjudicatari)* i adjudicar-li la redacció de l'**Avantprojecte**.

En data *(dia/mes/any)* ha acordat adjudicar la fase relativa als servies de **Direcció i col·locació de mobiliari i senyalística** a *(raó social de l'adjudicatari),* mitjançant procediment negociat sense publicitat.

V.- Que l'Adjudicatari:

i. ha acreditat davant la Mesa de Contractació de BIMSA la seva capacitat i personalitat per a contractar i obligar-se i, en especial, per a l'atorgament del present Contracte,

ii. que ha presentat certificat de titularitat bancària i censal,

iii. i que ha constituït i presentat la fiança definitiva exigida en les bases del procediment, que ha quedat a disposició de BIMSA als efectes previstos en aquest Contracte.

VI.- Que ambdues parts procedeixen a la formalització del Contracte d'execució de les obres abans esmentades, i que queda subjecte a les següents:

C L À U S U L E S

1.- OBJECTE

1.1.- L'objecte del Contracte el constitueix la realització dels treballs, serveis i tràmits necessaris pels serveis de **Direcció i col·locació de mobiliari i senyalística** de tot el conjunt del contracte relatiu als Serveis relatius a la Redacció del Projecte i la Direcció de les Obres de Rehabilitació i adequació de l'Edifici del Carrer de Bilbao, 148, per destinar-lo al nou Centre de Serveis Socials, el CSS Poblenou, al Districte de Sant Martí, amb mesures de contractació pública sostenible, conforme a la documentació adjunta en el Plec de Clàusules Administratives Particulars (en endavant "PCAP").

No forma part de l'objecte del present contracte la Direcció d'Execució d'Obra, ni la Coordinació de Seguretat i Salut, ni el seguiment del Pla d'Ambientalització, ni el seguiment de l'Informe d'Aplicació de Criteris de Sostenibilitat.

Així mateix, i dintre de les seves funcions, haurà de:

- Supervisar el desenvolupament general del subministrament i col·locació del mobiliari, aportant el seu coneixement i experiència.

- Efectuar els reconeixements i definicions necessaris a garantir la correcta execució del Projecte.

- Interpretació dels documents del Projecte i l'establiment d'adequacions i detalls a l'esmentat Projecte.

- Resolució de problemes i d'imprevistos que puguin sorgir quan s'executi el Projecte.

- La signatura d'actes sobre replanteig, començament i desenvolupament de l'obra, certificacions mensuals, el llibre d'Ordres i el Certificat Final d'Obra.

1.2. Amb aquesta finalitat s'entenen inclosos al present contracte, a banda dels annexes signats en els contractes previs i obrants a l'expedient de contractació, la següent documentació:

a) Còpia de la garantia definitiva constituïda pel Projectista, que s'adjunta com **Annex núm. 1**.
b) Contracte d'encarregat del tractament de dades **Annex núm. 2**

Dita documentació defineix de l'objecte d'aquest Contracte, manifestant ambdues parts posseir-ne còpia exacta, essent tota ella signada per les parts formant part integrant del Contracte. Així mateix, en relació amb la documentació lliurada al procediment de licitació manifesten ambdues parts que disposen de còpia de la mateixa, formant part integrant d'aquest contracte en allò que no contradigui la informació continguda en el mateix.

En cas de discordança o contradicció en el contingut dels documents contractuals serà d'aplicació preferent aquest Contracte i després els documents annexos per l'ordre de la seva numeració.

1.3.- Els serveis i treballs seran executats sota la direcció i control de BIMSA i d'acord amb allò especificat en els documents assenyalats en l'apartat anterior, el contingut dels quals l'Adjudicatari manifesta conèixer, acceptar, i s'obliga a complir íntegrament amb aquest acte.

Tota aquesta documentació, i les modificacions d'obra que estableixi la societat contractant, serà la base per a la tasca de l'Adjudicatari.

Per tot això, l'Adjudicatari haurà d'actuar d'acord amb l'esmentada documentació, essent necessària l'autorització expressa i escrita de BIMSA per modificar-ne el contingut, especialment pel que fa a la qualitat, cost i termini del servei contractat.

1.4.- Els serveis de referència es realitzaran directament per l'Adjudicatari sota la seva exclusiva responsabilitat, tant pel que fa al compliment de les obligacions fiscals i laborals que com a empresa els corresponguin, com pels danys i perjudicis que amb motiu de l'execució d'aquesta es poguessin causar, inclòs els de tercers. BIMSA podrà deduir directament de les corresponents factures o certificacions l'import dels danys originats, sense perjudici de les accions, reclamacions o recursos dels quals es consideri assistit l'Adjudicatari, essent la única obligació de BIMSA reintegrar en el seu dia les sumes disposades, si així resultés procedent.

L'Adjudicatari resta obligat a rescabalar a BIMSA el cent per cent de les obligacions, de qualsevol índole, que amb motiu de l'execució dels treballs objecte del present Contracte, i per raons imputables a l'Adjudicatari poguessin imposar-li, facultant a BIMSA expressament per tal que pugui efectuar retencions de facturació amb aquest objecte.

1.5.- BIMSA podrà, durant l'execució del present Contracte, modificar-lo de conformitat amb el previst al PCAP del procediment de licitació. L'import màxim per a modificacions durant l'execució del Contracte serà el resultat d'aplicar el percentatge del 20% fixat en el quadre-resum del PCAP de la licitació, que en el present cas es fixa en la quantitat de *(xifra numèrica)*, IVA exclòs.

No hi haurà limitacions a la baixa. En cas que les modificacions a la baixa superin el 20% de l'import d'adjudicació l'adjudicatari podrà sol·licitar la resolució del contracte i la liquidació dels treballs realitzats sense assumir cap cost.

Les causes que poden donar lloc a una modificació del contracte i el procediment per a acordar-les són les previstes al PCAP de la licitació.

Cas que en el termini de vuit mesos a comptat des de la data de la signatura del present contracte no hagués tingut inici l'execució de l'obra que n'és objecte, amb independència de quina en sigui la causa, el present contracte quedarà sense efectes, renunciant a reclamar cap tipus d'indemnització o compensació per aquest motiu.

2.- PREU

2.1.- L'import total a abonar a l'Adjudicatari pels serveis de referència s'estableix en la quantitat fixa, total i alçada de ***(import en lletres)*** **Euros** ***(import en número)*** més (*import en lletres*) Euros (import en número) corresponent a l'Impost sobre el Valor Afegit («IVA»).

L'esmentat import comprèn la totalitat dels conceptes, costos i despeses necessàries per al correcte i complert desenvolupament dels treballs relacionats.

2.2.- En l'import total abans esmentat, s'entendran incloses totes les quantitats necessàries per a la realització dels treballs corresponents. La següent relació, de caràcter merament enunciatiu, però no limitatiu, inclou:

- Els sous, plus i dietes.
- La recopilació i presentació del projecte "as built"
- Els impostos i quotes a la Seguretat Social, IVA exclòs.
- Les despeses generals i d'empresa, i el benefici industrial.
- Assegurances de tota mena.
- Les despeses i impostos amb motiu del Contracte,
- Els costos més elevats que puguin derivar-se de la realització dels treballs nocturns, tant en hores extraordinàries com en dies festius.
- Les despeses que es puguin originar relatives a: visats, fulls d'assumeix, certificacions, honoraris diversos que es derivin de les tasques encarregades, tramitacions, etc.

2.3.- Per tot això, el preu indicat comprèn la totalitat dels treballs contemplats durant el termini d'execució previst, prestat pels equips complets i es consideren inclosos els costos, riscs, beneficis i impostos.

2.4.- En el supòsit que s'augmentessin els treballs o serveis objecte d'aquest Contracte, d'acord amb allò previst en la clàusula 1.5., aquest augment es valorarà d'acord amb els preus que regeixen el present Contracte o, si s'escau, es fixaran contradictòriament. Els desviaments econòmics per causes alienes a la propietat no es consideraran augments dels treballs a efectes d'aquesta clàusula.

2.5.- No serà d'aplicació cap revisió de preus.

3.- FORMA DE PAGAMENT

3.1. Mensualment es certificarà la quantitat corresponent als serveis efectivament prestats i a les dedicacions dels equips de l'Adjudicatari els quals BIMSA abonarà la quantitat corresponent, contra presentació de factura acompanyada de la certificació anteriorment descrita i validada per la societat municipal.

3.2. L'abonament de les factures tindrà lloc el primer dia de pagament de BIMSA, que es realitzarà dins dels terminis establerts a la Llei 15/2010, de 5 de juliol de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials. A la signatura del present Contracte s'haurà d'aportar un certificat de de titularitat bancària.

3.3.- Presentació de factures. Les factures que el contractista remeti pels treballs realitzats, hauran de presentar-se per mitjans electrònics, tenir el format "*facturae 3.2*" i, en qualsevol cas, a les mateixes, haurà de figurar de manera clara el número d'expedient, la descripció de l'obra o serveis realitzats i el període facturat.

Les factures hauran de complir el Real Decret 1619/2012 de 30 de novembre (modificat per Real Decret 596/2016, de 2 de desembre, per a la modernització, millora i impuls de l'ús de mitjans electrònics en la gestió de l'Impost del Valor Afegit), on s'estableix el reglament per a facturar, i s'hauran de presentar per mitjans electrònics. A les factures haurà de figurar de manera clara el número d'expedient, la descripció dels serveis i el període facturat, als camps habilitats.

Veure instruccions de presentació de la factura electrònica al comunicat vigent publicat en el següent enllaç: http://www.bimsa.cat/comunicats/

3.4.- Interès de demora. En el cas de que BIMSA incorregués en mora en el compliment dels terminis de pagament, les quantitats endeutades meritaran l'interès de demora. El tipus d'interès de demora que aplicarà serà el corresponent a l'interès legal de demora establert a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

3.5.- Cessió de factures. Per a la cessió o endós de qualsevol certificació o factura es necessitarà la prèvia notificació fefaent a BIMSA de l'acord de cessió. Així mateix, la cessió s'haurà de produir conforme el procediment que consta a la pàgina web de BIMSA: Veure 22/11/2022 Comunicat. Tramitació de cessions de drets de cobrament al següent enllaç: http://www.bimsa.cat/comunicats/

4.- PERSONAL DE LA DIRECCIÓ

La responsabilitat professional i facultativa de la Direcció recaurà en el/la senyor/a *(identificació del responsable facultatiu)*, amb titulació habilitant, qui tindrà poder suficient per sostenir tota mena de relacions amb BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA.

BIMSA designa com a Director Executiu en aquesta obra a l'equip guanyador del corresponent procediment de licitació, qui exercirà les oportunes funcions de supervisió.

5.- TERMINI

Els treballs objecte del present Contracte s'iniciaran en el termini màxim de DOS (2) mesos des del requeriment en aquest sentit de BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA, i continuaran durant el període de la col·locació del mobiliari, més un mes per a realitzar la seva liquidació.

Aquest termini quedarà automàticament prorrogat pel mateix temps que es perllongui el termini real d'execució de l'Obra, sense que aquest fet impliqui un increment d'honoraris.

6.- AUDITORIA D'OBRA

La societat contractant, directament o mitjançant terceres persones podrà efectuar, durant el desenvolupament del contracte, auditories que es centraran bàsicament en la verificació del compliment de l'establert en la documentació contractual de la Direcció, la qual haurà de prestar tot tipus de col·laboració a qui dugui a terme l'esmentat treball.

Cas de detectar-se algun tipus de disfunció, haurà de corregir-se de forma immediata, o ser tinguda en compte en el successiu.

7.- SUSPENSIÓ DEL CONTRACTE

Si per causes no imputables a la societat contractant, es procedís a la paralització de totes o part de les obres, amb un preavís mínim de TRENTA (30) dies, la societat contractant podrà reduir els serveis contractats de forma proporcional a la paralització succeïda. En aquest supòsit, les mensualitats esmentades en la clàusula anterior es reduiran per aplicació dels preus unitaris ofertats.

Si la suspensió pogués resultar definitiva o resultés superior a sis mesos, qualsevol de les parts podrà optar per resoldre el Contracte, en el qual cas, i sempre i quan la suspensió no fos imputable a l'Adjudicatari, la societat contractant li abonarà, a més de les quantitats ja acreditades, el TRES (3) per cent (%) de l'import restant del Contracte, en concepte de benefici deixant de percebre, sense que l'Adjudicatari pugui reclamar a la societat contractant cap altra quantitat per aquest motiu.

8.- GARANTIES I ASSEGURANCES

8.1.- L'execució del Contracte es realitzarà sota el risc i ventura de l'Adjudicatari.

8.2.- L'Adjudicatari queda obligat, durant el termini de CINC (5) anys, comptats des de l'acabament dels treballs, a atendre consultes i aclariments que la societat contractant li formuli. S'obliga igualment a esmenar i reparar al seu càrrec els possibles errors que puguin detectar-se en els seus informes a la societat contractant.

8.3.- Durant la vigència del Contracte, la Direcció s'obliga a subscriure o mantenir en vigor, segons correspongui, pòlissa de Responsabilitat Civil General que cobreixi aquella responsabilitat en la què pogués incórrer amb motiu de l'execució del present contracte i pels mínims previstos a l'Annex 6 del Plec de bases.

8.4.- L'Adjudicatari té la obligació de restaurar la/les garantia/es en l'import que correspongui en cas que aquestes hagin estat executades per BIMSA, totalment o parcialment fins a les quantitats establertes al Plec de Bases.

9.- RÈGIM DE GARANTIES

9.1. S'incorpora a aquest Contracte una còpia de la garantia constituïda per l'adjudicatari a favor de BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, mitjançant *(modalitat garantia)*, per un import del 5 % sobre l'import total d'aquest Contracte.

9.2. La garantia respondrà de tots els deutes de l'Adjudicatari té l'obligació de restaurar la/es garantia/es en l'import que correspongui en cas que aquesta hagi estat executada per BIMSA, totalment o parcial, fins a la quantitat establerta al Plec de Bases, dimanants del Contracte; de la seva execució o de la seva eventual resolució; del reintegrament de les quantitats que, en el seu cas, la societat contractant hagués abonat en excés arran de la liquidació final; del rescabalament dels danys i perjudicis derivats de l'incompliment de les seves obligacions.

En qualsevol dels supòsits previstos en la clàusula 13, la societat contractant podrà procedir lliurement i per la seva exclusiva determinació a disposar de la garantia constituïda, i disposar de les quantitats que abasti. Tot això sense perjudici de les accions, reclamacions o recursos dels quals es cregui assistida l'Adjudicatari, que no suspendran en cap cas la lliure disponibilitat de la garantia per la societat contractant, essent la única obligació d'aquesta, reintegrar en el seu dia les sumes disposades, si així resultés procedent.

9.3. L'esmentada garantia serà retornada un cop realitzada, a plena satisfacció de la societat contractant la liquidació de les obres, la direcció de les quals assumeix l'Adjudicatari, i lliurats tots els certificats i documentació que sigui pertinent.

10.- OBLIGACIONS LABORALS I FISCALS

10.1.- Caldrà que en tot moment, l'Adjudicatari estigui al corrent de les obligacions que com a empresa, li corresponguin en matèria fiscal, laboral, de Seguretat Social, de Seguretat i Higiene del Treball i Sindical; i serà estrictament i rigorosament responsable, amb caràcter exclusiu i sense cap càrrec per compte de la societat contractant, de l'incompliment de qualsevol d'aquestes obligacions.

10.2.- L'Adjudicatari respon a dotar i de mantenir en els seus equips de camp i gabinet, els elements de Seguretat i Higiene en el Treball, previstos en la legislació vigent.

10.3.- El contractista o subcontractistes o empreses filials o empreses interposades no podran realitzar operacions financeres en paradisos fiscals, segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalades per aquestes o, en el seu defecte, l'Estat espanyol o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts, com delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.

Aquesta és una condició especial d'execució del contracte que es qualifica com una obligació de caràcter essencial. Per tant, en cas d'incompliment d'aquesta obligació o la verificació de la falsedat de la declaració realitzada durant el procediment de licitació, BIMSA podrà optar entre penalitzar al contractista considerant-se una falta greu o resoldre el contracte i incoar el corresponent expedient de prohibició de contractar.

11.- PROTECCIÓ DE DADES PERSONALS

BIMSA informa que, en compliment del què es disposa l'article 13 del Reglament General (UE) 2016/679 de Protecció de Dades (RGPD) i l'article 11 de la Llei Orgànica 3/2018 de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals (LOPDGDD), les dades personals dels representants i persones treballadores del contractista, així com la dels subcontractistes, col·laboradors externs i qualsevol altra dada personal que es pugui facilitar o intercanviar durant l'execució del contracte, seran tractades per BIMSA i altres entitats que puguin col·laborar amb l'òrgan de contractació amb la finalitat de gestionar desenvolupar, complir i controlar la relació contractual d'acord amb el tractament denominat "gestió de la contractació".

La base jurídica del tractament és el compliment d'una obligació legal i l'exercici dels poders públics conferits a l'òrgan de contractació en virtut de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, així com la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern i altra normativa estatal, normativa o local que pugui resultar d'aplicació.

El contractista, en el cas que en els documents facilitats per aquest per a la formalització del present contracte o per a la seva execució, lliuri o inclogui dades de caràcter personal referent als seus/seves treballadors/es, tercers i/o col·laboradors, garanteix que, amb caràcter previ al seu lliurament a BIMSA, ha verificat que el tractament de les dades és lícit d'acord amb alguna de les bases legitimadores de l'article 6 i/o 9 del RGPD i ha informat prèviament al interessat del tractament de les seves dades per la seva cessió a BIMSA amb la finalitat per part d'aquesta de gestionar l'execució del contracte i/o de complir amb el marc legal que li sigui aplicable.

Les dades seran conservades durant el termini necessari per complir amb les obligacions legals derivades de la normativa de contractació pública, i mentre puguin derivar-se responsabilitats administratives, civils, penals o comptables. Quan les dades ja no siguin necessàries s'eliminaran dels seus sistemes d' informació o s'anonimitzaran per a que ja no els puguem identificar.

Les dades podran ser comunicades a:

(i) altres Administracions Públiques o autoritats competents, incloses les autoritats judicials o òrgans de control (com el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, Tribunal de Comptes o la Junta Consultiva de Contractació Administrativa), quan sigui necessari per al compliment d'obligacions legals o requeriments formals;
(ii) empreses d'auditoria que intervinguin en processos de fiscalització pública; i

(iii) si escau, altres entitats que col·laborin amb l'òrgan de contractació en la gestió del contracte, en la mesura estrictament necessària per a aquesta finalitat.
En cap cas es preveuen transferències internacionals de dades a Tercers Països fora de l'Espai Econòmic Europeu.

El contractista podrà obtenir més informació sobre el tractament de les seves dades personals, així com exercir els seus drets d'accés, rectificació, supressió, oposició, limitació i portabilitat, adreçant-se al delegat de protecció de dades de BIMSA a través de l'adreça electrònica: dpo.bimsa@bcn.cat o en la política de privacitat de BIMSA.

12. CONFIDENCIALITAT I SEGURETAT DE LA INFORMACIÓ

El contractista es compromet a garantir la confidencialitat de tota la informació a la qual tingui accés com a conseqüència de l'execució del present contracte.

Tindrà la consideració d'informació confidencial qualsevol informació, documentació o dada —amb independència del seu format— que no sigui de caràcter públic i a la qual es tingui accés com a conseqüència de l'execució del contracte, incloent-hi, sense caràcter limitador, dades personals, informació econòmica, tècnica, organitzativa, jurídica o estratègica de BIMSA o de tercers.

El contractista haurà d'adoptar les mesures tècniques i organitzatives que siguin necessàries per garantir la seguretat d'aquesta informació i evitar-ne l'alteració, pèrdua, accés o tractament no autoritzat, de conformitat amb el que estableix la normativa aplicable, en particular el Reglament (UE) 2016/679 (RGPD), la Llei orgànica 3/2018, i qualsevol altra normativa específica de protecció de dades o seguretat de la informació que sigui d'aplicació.

El deure de confidencialitat serà igualment exigible al personal del contractista, subcontractistes, col·laboradors externs quan tinguin accés a informació protegida. En aquest sentit, el contractista haurà d'informar degudament aquest personal sobre la naturalesa confidencial de la informació.

Aquest deure de confidencialitat es mantindrà durant tota la vigència del contracte i continuarà vigent un cop finalitzat, sense límit temporal, excepte en els casos en què la informació hagi passat a ser de domini públic per causes no imputables al contractista.

L'incompliment d'aquesta clàusula podrà donar lloc a l'exigència de responsabilitats per part de BIMSA, inclosa la resolució del contracte per incompliment greu, sens perjudici de les accions legals addicionals que poguessin correspondre.

Si pel servei de direcció d'obra es desprèn que **el contractista pot tractar dades personals per compte de BIMSA**, ambdues parts reconeixen la necessitat de formalitzar prèviament un contracte d'encàrrec del tractament de dades personals, d'acord amb l'article 28 del Reglament (UE) 2016/679 (RGPD) i l'article 33 de la Llei orgànica 3/2018 que s'adjuntarà com annex al present contracte.

Aquest contracte regularà, entre d'altres, les instruccions documentades de BIMSA, les categories de dades i interessats, les finalitats del tractament, les mesures tècniques i organitzatives adequades, i les obligacions del contractista com a encarregat del tractament. La signatura d'aquest document és condició indispensable per a l'inici dels treballs per part del contractista.

Durant la vida del contracte, el Contractista estarà obligat a comunicar a BIMSA qualsevol canvi que es produeixi de la informació facilitada en la declaració sobre la ubicació dels servidor presentada en el seu moment, inclosa dels subcontractistes en el cas que n'hi hagin, i des d'on es prestarà els serveis associats als mateixos.

La contractista actuarà en els mateixos termes en el cas que tracti dades personals de tercers responsabilitat d'altres agents que intervinguin en l'execució d'obra, sent la seva obligació subscriure el corresponent contracte d'encarregat del tractament i eximint a BIMSA de qualsevol responsabilitat al respecte.

13.- <u>RESOLUCIÓ I RESCISSIÓ</u>

13.1.- Seran causa de resolució del Contracte:

- La mort o incapacitat del titular del Contracte, si es tracta d'una persona física, o la dissolució o extinció si es tractés d'una societat o persona jurídica, qualsevol que siguin les causes de tals supòsits.

- La fallida o suspensió de pagaments de la persona o societat titular del contracte, o l'embargament de béns utilitzats per realitzar els treballs encomanats.

- L'absència injustificada i reiterada a l'obra del Director de seguiment del mobiliari.

- Greus deficiències en el compliment de les seves funcions que repercuteixin en endarreriments de l'Obra amb perill d'incompliment de terminis parcials o del total.

- Mutu acord entre les parts

13.2.- Cas que concorri alguna de les causes assenyalades en els dos últims paràgrafs de la clàusula 13.1. la societat contractant podrà optar per a la resolució del contracte, o per la seva continuació en les condicions que es pactin, als efectes de garantir que es resoldran els perjudicis ocasionals pels incompliments de l'Adjudicatari i que aquest no incorrerà en nous incompliments.

13.3.- La resolució del Contracte per qualsevol de les causes esmentades en la clàusula 13.1. produirà els efectes següents:

- La societat contractant podrà continuar els treballs contractats pel procediment que estimi més convenient.

- La societat contractant farà efectius amb càrrec a la garantia, fins on aquesta abasti, els danys i perjudicis que li hagin causat i siguin imputables a l'Adjudicatari, notificant-li la pertinent relació i liquidació, sense que minvin els drets de la societat contractant a reclamar-li l'excés que eventualment no quedarà cobert per l'import de la garantia, com tampoc el dret d'aquella a exercitar les accions, reclamacions i recursos que estimi que li assisteixin contra la liquidació comunicada per la societat contractant.

- Aquelles altres que expressament es prevegin en el present contracte.

13.4.- Quan es resolgui el contracte de serveis per a la redacció del projecte del mobiliari i senyalística del present document per qualsevol de les causes previstes en l'esmentat contracte, En aquest supòsit, BIM/SA podrà resoldre el contracte de referència, indemnitzant a l'adjudicatari amb un import equivalent al tres (3) per cent (%) del pressupost d'adjudicació pendent de certificar pels treballs objecte d'aquest contracte i resolts, no podent-se reclamar cap quantia addicional.

13.5.- Així mateix, el present contracte quedarà automàticament resolt en qualsevol dels següents supòsits:

- Quan en el termini de dotze mesos a comptar des de la data de la signatura del present contracte no s'hagi iniciat l'execució de l'obra que n'és objecte, amb independència de quina en sigui la causa.

- La resolució contractual per motiu de la concurrència de qualsevol dels anteriors supòsits, sempre i quan no es degui a causa imputable a l'Adjudicatari, donarà lloc a una indemnització a favor de l'Adjudicatari equivalent a l'import de les despeses raonables i degudament acreditades que hagués suportat amb motiu del Contracte.

13.6.- La societat contractant podrà, en qualsevol moment, rescindir el present Contracte per determinació pròpia, en el qual cas, i sempre i quan no concorri cap de les causes de resolució anteriorment previstes, abonarà a l'Adjudicatari totes aquelles quantitats que tingués acreditades i, a més, una indemnització calculada en el tres (3) per cent (%) del valor restant del Contracte en el moment de declarar la rescissió.

Així mateix, en aquest supòsit de rescissió unilateral del Contracte per part de la societat contractant, haurà de tornar-se a l'Adjudicatari la garantia tan aviat hagi transcorregut, a comptar de la data de rescissió del Contracte, el termini de quinze dies.

13.7.- En el cas que la societat contractant no pagués dues o més factures de manera consecutiva o acumulada a l'Adjudicatari, aquesta podrà optar per la resolució del Contracte, amb abonament en aquest supòsit de les quantitats acreditades fins a llavors, més una indemnització calculada en el tres per cent (3%) del valor restant del Contracte, o bé la seva continuació en les condicions que es pactin.

14.- <u>RÈGIM JURÍDIC</u>

14.1.- El Contracte queda subjecte a la legislació civil, mercantil i processal espanyola.

Per resoldre qualsevol discrepància resultant de la interpretació o execució del present Contracte, ambdues parts se sotmeten expressament a la jurisdicció i competència dels Jutjats i Tribunals de la ciutat de Barcelona, amb renúncia a qualsevol altre fur que els pugui correspondre.

I, perquè així consti, se signa per duplicat el present document, en el lloc i data d'encapçalament.

Per BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA

Pel Projectista,

(nom i cognoms)
Director General

(nom i cognoms)
(càrrec amb apoderament)

ANNEX NÚM. 2

CONTRACTE D'ENCARREGAT DEL TRACTAMENT

De conformitat amb l' indicat, aportem un model de contracte d' encarregat del tractament adaptat al marc normatiu vigent que s' haurà de signar quan sigui necessari en la relació contractual que es generi:

REUNITS

D'una part, el/la Sr./Sra. _____, major d'edat, amb DNI _____, en nom i representació de BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, S.A., amb NIF A62320486 i domicili, a efectes d'aquest contracte, a Carrer de Bolívia, núm. 105, 3ª i 4ª Planta, 08018 Barcelona.

I, d'una altra, el/la Sr./Sra. _____, major d'edat, amb DNI _____, en nom i representació de _____, amb NIF _____ i domicili a _____.

Ambdues parts, es declaren amb capacitat suficient per a subscriure el present **CONTRACTE D'ENCARREGAT DEL TRACTAMENT** (en endavant, el "**Contracte**"), de mutu acord.

MANIFESTEN

PRIMER. L'Encarregat del Tractament presta determinats serveis – que es detallen a l'estipulació primera – per compte del Responsable del Tractament.

SEGON. Per al correcte compliment d'aquests serveis, l'Encarregat del Tractament accedeix o tracta dades de caràcter personal dels sistemes d'informació titularitat del Responsable del Tractament.

TERCER. En compliment del que disposa l'article 28 del Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (en endavant, el "RGPD"), i el que disposa l'article 33 de la Llei Orgànica 3/2018, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals (en endavant, la "LOPDGDD"), és intenció de les dues parts establir les obligacions i responsabilitats que corresponen a cadascuna d'elles en el tractament de les dades de caràcter personal, d'acord amb les següents estipulacions:

ESTIPULACIONS

PRIMERA. Finalitat de la recollida de dades

La finalitat de la recollida i el tractament de la informació és la realització de l' objecte per part de l'Encarregat del Tractament, recollit en el contracte de _____, número de expedient _____(en endavant, el "Contracte Principal") subscrit entre les parts en data _____. A conseqüència, haurà d'accedir a determinades dades de caràcter

personal dels quals és titular el Responsable del Tractament, sent l'objecte del Contracte la regulació de la relació entre les parts.

El tractament consistirà en:

☐ Recollida ☐ Registre

☐ Estructuració ☐ Modificació

☐ Conservació ☐ Extracció

☐ Consulta ☐ Comunicació per transmissió

☐ Difusió ☐ Interconnexió

☐ Acarament ☐ Limitació

☐ Supressió ☐ Destrucció

☐ Comunicació ☐ Altres: _____

El present Contracte tindrà la mateixa durada que el Contracte Principal que dóna origen al present tractament de dades.

Les dades personals facilitades per les parts del present Contracte, en el cas que aquestes siguin una persona física o representants d'una persona jurídica o Administració, seran incorporades a una tractament del qual correspongui a cada una de les parts respectivament.

SEGONA. De les dades facilitades per les parts

Mitjançant les presents estipulacions, s'habilita a l'Encarregat del Tractament per tractar per compte del Responsable del Tractament, les dades de caràcter personal necessàries per poder prestar l' objecte del Contracte Principal

Per a l'execució del Contracte Principal, el Responsable del Tractament, posa a disposició de l'Encarregat del Tractament, la informació necessària per al compliment de la finalitat del tractament.

Queda terminantment prohibida l'aplicació o utilització de les dades de caràcter personal objecte de tractament per a tractaments i finalitats diferents als aquí previstos, llevat autorització expressa manifestada per escrit pel Responsable del Tractament.

Es prohibeix, així mateix, la comunicació de les dades objecte de tractament, ni tan sols per la seva conservació a altres persones, excepte les cessions legalment establertes i les que siguin necessàries per al compliment de les finalitats de la relació contractual.

TERCERA. Identificació de la informació a tractar per l'Encarregat del Tractament

Per l'execució del Contracte Principal, el Responsable del Tractament posa a disposició de l'Encarregat del Tractament les següents categories de dades del seu sistema d'informació:

☐ Dades identificatives.

☐ Dades de característiques personals.

☐ Dades de circumstàncies socials.

☐ Dades acadèmiques i professionals.

☐ Dades d'ocupació laboral.

☐ Dades d'informació comercial.

☐ Dades econòmiques-financeres i d'assegurances.

☐ Dades de transaccions.

☐ Categories especials de dades (dades de salut/infraccions penals).

QUARTA. Deure de secret professional

El personal de l'Encarregat del Tractament té el deure de guardar secret professional respecte a la informació de caràcter personal objecte del tractament, aquesta obligació és exigible al personal, fins i tot després d'haver cessat la seva relació amb l'Encarregat del Tractament.

A més, serà obligació d'aquest últim comunicar i exigir al seu personal el compliment del deure de secret professional, així com la resta de les condicions i termes fixats en el present Contracte. Ha de garantir, si escau, la formació necessària en matèria de protecció de dades personals de les persones autoritzades per tractar dades personals.

L'Encarregat haurà de mantenir a disposició del Responsable la documentació acreditativa del compliment d'aquesta obligació.

CINQUENA. Seguretat de les dades

L'Encarregat del Tractament atendrà quantes instruccions en seguretat pugui transmetre el Responsable del tractament, tenint en compte l'estat de la tècnica, els costos d'aplicació i la naturalesa, l'abast, el context i les finalitats del tractament, així com els riscos de probabilitat i gravetat variables per als drets i les llibertats de les persones físiques.

L'Encarregat del Tractament establirà les mesures tècniques i organitzatives apropiades per garantir el nivell de seguretat adequat al risc existent que, si escau, s'incloguin, entre d'altres:

a) La pseudonimització i el xifrat de dades personals.

b) La capacitat de garantir la confidencialitat, integritat, disponibilitat i resiliència permanents dels sistemes i serveis de tractament.

c) La capacitat de restaurar la disponibilitat i l'accés a les dades personals de forma ràpida, en cas d'incident físic o tècnic.

d) Un procés de verificació, avaluació i valoració regulars de l'eficàcia de les mesures tècniques i organitzatives per garantir la seguretat del tractament.

En qualsevol cas, l'Encarregat del Tractament adoptarà les mesures de seguretat, tècniques i organitzatives, apropiades per garantir la seguretat de les dades de caràcter personal i evitar la seva alteració, pèrdua, tractament o accés no autoritzat, tenint en compte l'estat de la tecnologia

, la naturalesa de les dades i els riscos del fet que estiguin exposats, tant si provenen de l'acció humana o del mitjà físic natural.

Addicionalment, haurà de vetllar per que es compleixin les mesures detallades a "l'Annex 2. Mesures de seguretat a aplicar a les dades de caràcter personal."

SISENA. Col·laboració

L'Encarregat del Tractament posarà a disposició del Responsable de Tractament tota la informació necessària per demostrar el compliment de les obligacions establertes en el present Contracte, així com permetre i contribuir a la realització d'auditories, incloses inspeccions, per part del Responsable de Tractament o de un altre auditor autoritzat pel Responsable de Tractament.

En el cas de dur a termes auditories o inspeccions, el Responsable haurà de pre-avisar a l'Encarregat amb almenys cinc (5) dies d' antelació a la realització de la mateixa. En el cas d'auditories realitzades per un auditor extern autoritzat pel Responsable, el cost de la mateixa serà assumit per l' Encarregat.

L'Encarregat del Tractament notificarà al Responsable del Tractament, les violacions de seguretat de les dades personals des que tingui coneixement de les mateixes i, en qualsevol cas, abans del termini màxim de 24 hores, així com posarà a la disposició d'aquest la informació necessària per a procedir a la comunicació d'aquesta violació al Responsable del Tractament.

Si escau, l'Encarregat del Tractament col·laborarà en el cas que s'hagués de fer una notificació de violacions de seguretat de dades a les autoritats de protecció de dades, la comunicació de violacions de dades als interessats, la realització de les avaluacions d'impacte relativa a la protecció de dades (AIPD) i, si escau, la realització de consultes prèvies.

En tot cas, l'Encarregat del Tractament col·laborarà amb el Responsable de Tractament davant de qualsevol requeriment fet per l'autoritat competent en relació al tractament de dades personals encomanat.

No obstant això si el Encarregat del Tractament considera que alguna de les instruccions infringeix el RGPD, la LOPDGDD o qualsevol altra disposició en matèria de protecció de dades, l'Encarregat del Tractament haurà d'informar immediatament al responsable.

SETENA. Deure de devolució i no conservació

Un cop finalitzada la prestació contractual, les dades de caràcter personal han de ser retornades al Responsable del Tractament, igual que qualsevol suport o document en el que consti alguna dada de caràcter personal objecte de tractament, excepte quan hi hagi una previsió legal que exigeixi la seva conservació, en aquest cas, s'haurà de procedir a la devolució dels mateixos garantint al Responsable del Tractament aquesta conservació.

Aquelles dades que no siguin retornades s'hauran destruir adoptant les mesures de seguretat necessàries per evitar l'accés per part de tercer. També podrà l'Encarregat del Tractament conservar, degudament bloquejades, les dades que puguin derivar responsabilitats de la seva relació amb el Responsable del Tractament.

VUITENA. Responsabilitat

Ambdues parts es comprometen a respectar, en el compliment de les obligacions que es deriven d'aquest document, tota la legislació i normativa que resulti aplicable, molt en particular, les obligacions imposades i determinades pel RGPD i la LOPDGDD.

Cada part haurà de fer front a la responsabilitat que es derivi del seu propi incompliment d'aquesta legislació i normativa.

NOVENA. Possibilitat de sol·licitud d'informació relativa al compliment de les mesures de seguretat

El Responsable del Tractament tindrà la facultat d'exigir a l'Encarregat del Tractament una prova del seu compliment de les obligacions imposades per la legislació de protecció de dades, sol·licitant una còpia del document on es descriguin les mesures de seguretat adoptades (almenys en la part que li afecti) de l'informe d'auditoria, o bé de qualsevol altre document que estimi convenient, sempre que es refereixi a dades que tracti per compte d'aquell.

En el cas que no quedi suficient acreditat, segons el criteri del Responsable del Tractament, el compliment de les obligacions que com a Encarregat del Tractament li corresponen, el primer pot rescindir unilateralment el Contracte.

DESENA. Subcontractació

D'acord amb el què disposa l'article 28.4 del RGPD, en el cas que l'Encarregat del Tractament necessiti subcontractar part de l' objecte del Contracte Principal a un tercer, està obligat a notificar fefaentment al Responsable del Tractament aquesta subcontractació abans de subcontractar, i a més haurà d'obtenir el consentiment exprés per fer-ho.

Un cop obtingut el consentiment, l'empresa subcontractada haurà de complir, amb el que disposa l'article 28 del RGPD en tots els seu extrems, cap a l'empresa subcontractada.

ONZENA. Exercici de drets pels interessats

Els drets d'accés, rectificació, supressió, oposició, portabilitat i limitació s'exerceixen interessats davant el Responsable del Tractament.

Si l'Encarregat del Tractament rep una petició d'exercici de drets, haurà d'informar immediatament a l'interessat o a l'afectat de la identitat des Responsable del Tractament, perquè s'adreci a aquest. La comunicació ha de fer-se de forma immediata i en cap cas més enllà del dia laborable següent al de la recepció de la sol·licitud, juntament, si escau, amb altres informacions que puguin ser rellevants per a resoldre la sol·licitud.

DOTZENA. Jurisdicció

Les parts, per la resolució de qualsevol conflicte que pugui sorgir de la interpretació i l'aplicació del present Contracte, se sotmeten a la jurisdicció dels jutjats i tribunals de ciutat del Responsable del Tractament, amb renúncia expressa al fur que per llei pogués correspondre'ls-hi.

I, en prova de conformitat, les parts subscriuen el present Contracte, per duplicat i a un sol efecte a _____, a _____ de _____ de _____

RESPONSABLE DEL TRACTAMEN **ENCARREGAT DEL TRACTAMENT**

Sr./Sra. _____

[SIGNATURA]

Sr./Sra. _____

[SIGNATURA]