INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT DE CONTRACTACIÓ LCSP

SERVEI / UNITAT: **SERVEI D'INFRAESTRUCTURES / UNITAT DE MANTENIMENT D'INFR., ESTACIONS I TÚNEL**

TIPUS: ***OBRES*** NÚM. EXPEDIENT : ***16145540*** DATA: ***14/07/2026***

VEC: ***120.142,72 €*** PBL: **145.372,69 €** (IVA inclòs) Subvenció **NO ☒ SI ☐**

CPV: **45442180-2 – Treballs de renovació de pintura**

PODER ADJUDICADOR: **Ferrocarril Metropolità de Barcelona, SA**

Descripció de l'obra, servei o subministrament

Pla d'Imatge 2027
Treballs de millora d'imatge general de les estacions i dependències de la xarxa de Metro a través de tasques de pintura estètica en zona pública, dependències i zona de vies.

Període d'Execució/Termini de durada

El termini de durada del contracte serà **d'un any (1)** des de la formalització del contracte i sense possibles pròrrogues.

Descripció i justificació de la necessitat -Art. 116. 4 e)-

Pla d'Imatge 2027
Treballs de millora d'imatge general de les estacions i dependències de la xarxa de Metro a través de tasques de pintura estètica en zona pública, dependències i zona de vies.
Actuacions necessàries per a la millora i manteniment de la imatge al públic i dependències internes.

Justificació procediment d'adjudicació - Art. 116. 4.a)-

Considerant l'import del contracte, la durada i les prestacions que en constitueixen l'objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a l'adjudicació, es considera que el més adient és adjudicar aquest ***Contracte*** mitjançant el procediment ***Contracte*** mitjançant el procediment ***Obert*** .

La tramitació d'aquest expedient de contractació té caràcter **ordinari**

Lots:

Hi ha lots?
SI ☐
NO ☒
Justificació -Art 99.3-

Es justifica la NO divisió per lots atès que les actuacions de pintura previstes es desenvolupen en diferents punts del metro que formen part d'una mateixa xarxa de transport i requereixen una planificació, coordinació i seguiment unificats. La divisió en lots comportaria la intervenció simultània de diversos contractistes, amb el conseqüent increment dels riscos d'interferències operatives, dificultats en la coordinació de les mesures de seguretat, possibles incompatibilitats en la programació dels treballs i una major complexitat en el control de qualitat i l'execució dels terminis. Per tant, la contractació mitjançant un únic adjudicatari resulta necessària per garantir una gestió eficient, homogènia i coordinada dels treballs, així com per assegurar la correcta execució del contracte i minimitzar les afectacions al servei ferroviari i als usuaris.

Justificació criteris de solvència econòmica i tècnica – Art. 116. 4. c) – Procediments oberts, Negociats sense publicitats amb concurrència i negociats amb publicitat.

De conformitat amb el que disposa l'article 87 de la Llei 9/2017 (LCSP), s'ha optat per exigir l'acreditació de la solvència econòmica de conformitat amb els criteris, requisits i mitjans recollits a l'article 87.3 apartat a) de la LCSP o b) per als casos específicament de serveis professionals, sense concretar, atès l'objecte del contracte.

Es consideren proporcionals i congruents a l'objecte del contracte i alhora es donen garanties per a la correcta execució, una aptitud suficient per part dels possibles licitadors i un accés no restrictiu a la licitació sense excloure de manera injustificada a licitadors capaços de realitzar satisfactòriament l'objecte del contracte.

Pel que fa a per la solvència tècnica de conformitat amb allò indicat a l'art **88 per a obres** s'ha decidit exigir els requisits de solvència tècnica o professional establerts al Plec de condicions administratives.

Aquests requisits es consideren proporcionals i congruents per poder dur a terme l'objecte del contracte el qual requereix un alt nivell d'especificitat i coneixement de la matèria objecte de contractació.

- Relació de tres treballs de característiques similars; treballs amb pintura en l'àmbit dels transports col·lectiu de viatgers, en el curs dels cinc últims anys, per un import mínim de 50.000 € cadascun. S'entregarà una llista indicant l'obra, client, import dels treballs de pintura, durada de l'obra (inici i final) i s'acompanyarà d'un certificat de bona execució de cadascuna dels tres treballs relacionats.

Aquest requisit es demana perquè les condicions de treball poden semblar-se a les que es produeixin a FCMB i requereixen un plus de coneixements i responsabilitat; normes específiques de transport intern, instal·lacions d'especial sensibilitat per la seguretat del transport i dels usuaris, instal·lacions d'alt risc pels treballadors (Energia), feines amb horaris i accessos molt restringits i condicionades pel servei als nostres usuaris... Qualsevol pas en fals pot tenir molta repercussió.

- Es demana Declaració Responsable que actuarà com a productor del residu generat, donant compliment als requeriments legals d'aplicació, amb els residus generats a l'obra que no requereixen documents de seguiment de residus de la construcció (DSRC).

Respecte l'adscripció de mitjans personals s'ha decidit exigir allò indicat al PCP, aquests requisits consideren proporcionals i congruents per poder dur a terme l'objecte del contracte el qual requereix un alt nivell d'especificitat, formació i experiència.

- 1 responsable d'execució amb titulació universitària en branques tècniques ó 10 anys d'experiència en la construcció. Es requereix per a fer el seguiment tècnic de les feines, planificació i resolució de problemes *in situ*.

- 1 administratiu o administrativa. Es requereix per a la gestió de la documentació de les feines, personal, facturació, etc.

- 1 encarregat/da amb experiència mínima de 5 anys en treballs de pintura. Es requereix per a la gestió insitu dels equips de treballs, supervisió i repartiment de tasques.

- 2 equips de treball formats per 2 oficials i 1 ajudant a cada equip amb experiència mínima de 5 anys en treballs de pintura. Almenys, 1 dels oficials amb titulació d'assistència a formació de 60 hores de Recurs Preventiu.

- 1 persona amb titulació de PHS II.2 i 3 amb la seva equipació. Categoria necessària per treballs que comportin presència de personal en zona de vies u obstaculització d'aquesta incloent tall de tensió i posada a terra de catenària. Aquesta figura ha de ser personal propi o subcontractat a un servei de prevenció aliè a la formalització del contracte.

Respecte l'adscripció de mitjans materials s'ha decidit exigir allò indicat al PCP, aquests requisits consideren proporcionals i congruents per poder dur a terme l'objecte del contracte el qual requereix:

- Disposar dels mitjans necessaris i auxiliars (bastides, tanques de delimitació i senyalització, EPI's per al personal que realitzarà les feines, per a la realització de les tasques descrites al PPT.

Atenent a l'objecte del contracte és necessari disposar de la següent habilitació: Carnet de pilot PHS per treballar en zona de vies de FMB.

Justificació Condicions especial d'execució

De caràcter social:
De conformitat amb els articles 202.1 i 202.2 s'ha optat per incloure com a condició especial d'execució de caràcter social el manteniment i garantia de les condicions laborals de les persones que executen el Contracte, establertes als convenis d'aplicació.

De protecció de dades:
De conformitat amb l'article 202.1 quan l'execució del contracte impliqui la cessió de dades, serà obligatori incorporar la condició especial d'execució de sotmetre's durant tota la vigència del contracte a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

Justificació criteris de valoració del contracte.

Considerant l'objecte del contracte i a fi d'obtenir l'oferta amb millor relació qualitat-preu, s'ha considerat valorar els criteris d'adjudicació indicats al PCP que es justifiquen amb els següents motius:

Es valora exclusivament l'oferta econòmica atès que tenint en compte la solvència exigida i altres requisits demanats, la valoració del preu suposa arribar a la millor oferta relació qualitat preu.

Justificació classificació - Art. 116. 4.b)-

S'admet la classificació en el Grup: K Subgrup: 4 Categoria: 1, però es pot acreditar també la solvència pels mitjans indicats en els Apartats O i P del Quadre de característiques del Plec de condicions particulars.

Justificació Valor estimat del Contracte - Art. 116. 4.d)-

El valor estimat del contracte s'ha calculat en base als diferents contractes anàlegs anteriors adjudicats, ajustat en funció dels preus de mercat, amb una indicació de tots els conceptes que l' integren.

S'han considerat les possibles pròrrogues i l'import de possibles modificacions previstes amb el següent detall:

- Costos directes.
- Costos indirectes.
- Despeses generals d'estructura.
- Benefici industrial.

L'import total del VEC és: **120.142,72 €**

Justificació Insuficiència de Mitjans (només per a serveis) - Art. 116. 4.f)-

N/A

Protecció Dades Personals NO ☒ SI ☐

_____

Joan Granés Puig

Responsable de la Unitat de Manteniment d'Infraestructures, Estacions i Túnel