Ajuntament de Girona

BG/ac
Exp.: 2026058955 - C. 15.115.003

Ariadna Ibarz Hernandez, vicesecretària de l'Ajuntament de Girona,

CERTIFICO

Que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària del dia 16 d'octubre de 2026, i a resultes de l'aprovació de l'acta de la sessió, ha aprovat per unanimitat el següent acord:

"Primer.- En data 24 de setembre de 2026 l'enginyer de Camins, Canals i Ports, amb la conformitat del cap d'Urbanisme, ha emès informe en el que proposa iniciar l'expedient de contractació dels serveis tècnics per a la redacció del projecte d'urbanització del sector Mas Marocs - Mas Masó Sud, incorporant-hi la documentació a què fa referència l'article 116 del LCSP. Aquest informe ha estat traslladat al servei de contractació als efectes oportuns.

En data 1 d'octubre de 2026 l'enginyer de Camins, Canals i Ports ha emès informe complementari en què incorpora un nou plec de prescripcions tècniques i adequa la denominació de l'objecte del contracte a la prevista en el Pla General d'Ordenació Urbana de Girona núm. 83, essent la denominació correcta: serveis tècnics per a la redacció del projecte d'urbanització del sector Mas Marroc - Mas Masó Sud, Nou Campus Universitari Josep Trueta.

Segon.- L'objecte del contracte és la redacció del projecte d'urbanització del sector Mas Marroc - Mas Masó Sud, Nou Campus Universitari Josep Trueta en el sentit establert a l'article 72 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

Tercer.- D'acord amb l'informe de data 24 de setembre de 2026, la necessitat de la contractació ve motivada pel següent:

"En data 27 de novembre de 2025, la Comissió de Territori de Catalunya va acordar Aprovar definitivament la modificació núm. 83 del PGOU - Implantació del nou campus de salut Josep Trueta, promoguda i tramesa per l'Ajuntament de Girona, d'acord amb la tramitació prevista a l'article 98 del text refós de la Llei d'urbanisme, relatiu al canvi de zonificació de zones verdes i esportives amb la consideració tenint en compte que el parc Jordi Vilamitjana i Pujol està en ús, caldrà condicionar la implantació de l'aprofitament privat que es proposa sobre aquest mateix emplaçament, a la prèvia execució i compliment de la funcionalitat i qualitat de la nova zona verda, de tal manera que no hi hagi una pèrdua temporal en relació amb el sistema d'espais lliures ara existents.

[...]

La necessitat de l'administració és posar en marxa l'execució material de les determinacions del pla urbanístic derivat en l'àmbit d'actuació urbanística, aprovat inicialment en data 10/06/2024, essent imprescindible disposar del corresponent projecte d'urbanització.

Els treballs es refereixen a la totalitat de les superfícies destinades a viari i espai lliure indicades, en base a la següent especificitat tècnica de la feina estructurada en:
1. Aixecament topogràfic i estudi geotècnic
2. Redacció del projecte d'urbanització
3. Relació de bens i drets pendents d'expropiació, si s'escau.
4. Pla de control de qualitat
5. Estudi de seguretat i salut

6. Projecte de les instal·lacions d'aigua potable, enllumenat públic, sanejament, baixa tensió, gas, telefonia, fibra òptica.
7. Els altres documents necessaris per a l'aprovació de projectes per a ser licitats per l'administració pública

El projecte definirà els treballs necessaris per dur-la a terme, mitjançant un projecte d'urbanització, en el sentit indicat per la Llei 8/2017 de Contractes del Sector Públic i del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme."

Quart.- El servei de Contractació ha procedit a l'obertura de l'expedient de contractació.

Atès que el contracte es tipifica com a contracte administratiu de serveis, d'acord amb el previst als articles 25 i 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre del 2017 (d'ara endavant LCSP).

De conformitat amb l'article 28 i 116 de la LCSP.

D'acord amb la disposició addicional segona de la LCSP relativa a l'atribució de competències en matèria de contractació en les entitats locals

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde president, mitjançant Decret núm. 2026026711, de data 17 de juliol de 2026.

ACORDA

Primer.- INICIAR l'expedient de contractació dels serveis tècnics per a la redacció del projecte d'urbanització del sector Mas Marroc - Mas Masó Sud, Nou Campus Universitari Josep Trueta, incorporant-hi la documentació a què fa referència l'article 116 de la LCSP.

Segon.- PUBLICAR l'inici de l'expedient al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Girona, d'acord amb l'article 116 de la LCSP.

I perquè així consti i assorteixi els efectes oportuns, expedeixo aquest certificat d'ordre i amb el vistiplau de l'alcalde.

L'alcalde

Lluc Salellas Vilar