

Núm. Expedient: AV26-001

INFORME DE NECESSITAT I JUSTIFICATIU DE LA CONTRACTACIÓ

Que presenta el Cap de l'àrea d'Infraestructures, d'acord allò establert a l'article 116 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic, per tal que VALIDI la viabilitat de la contractació que a continuació es proposa, i quina conformitat és preceptiva per poder iniciar la licitació.

Denominació: Licitació, mitjançant procediment obert harmonitzat, per al servei de conservació i manteniment de la xarxa de sanejament de Vilafranca del Penedès (AV26-001).

Ens contractant: EMPRESA MUNICIPAL D'AIGÜES DE VILAFRANCA SAU (en endavant EMAVSA o Aigües de Vilafranca)

Àrea/es interessada/es en aquesta contractació: Àrea d'Infraestructures

Òrgan de contractació: El Consell d'Administració d'EMAVSA, d'acord amb les Instruccions internes de contractació de la societat

1. Base i antecedents jurídics del present informe

L'ens amb competència per a contractar aquests treballs és l'Empresa Municipal d'Aigües de Vilafranca, SAU, en endavant EMAVSA o Aigües de Vilafranca, amb domicili fiscal a la Plaça Jaume, l núm. 8 baixos de Vilafranca del Penedès, CP 08720, proveïda de NIF A60206083, inscrita al Registre Mercantil de Barcelona al volum 26.485, foli 83, full B-1044204, i adreça a internet: www.aiguesdevilafranca.cat

D'acord amb l'article 3 dels Estatuts, l'objecte social de la societat EMAVSA és la *'prestació del servei d'abastament d'aigua potable i de sanejament d'aigües residuals, i en general la gestió i administració del cicle integral de l'aigua, en el municipi de Vilafranca del Penedès; així mateix, porta a terme les tasques de conservació i manteniment de la xarxa de clavegueram del municipi, i podrà executar també altres tasques relacionades amb el cicle de l'aigua. La prestació del servei podrà estendre's a altres municipis de la comarca de l'Alt Penedès, previ compliment en tot cas de les disposicions legals vigents i en virtut de convenis o acords entre els municipis afectats'*.

D'acord amb l'article 3.3 de la Llei de Contractes del Sector Públic, EMAVSA és un poder adjudicador que no té la condició d'administració pública (en endavant PANAP) que actua com a ens gestor dels serveis municipals de subministrament d'aigua i de sanejament d'aigües residuals a Vilafranca del Penedès. Per tant, l'Ajuntament de Vilafranca gestiona directament el servei de subministrament i sanejament, a través d'una societat mercantil el capital social de la qual li pertany íntegrament, i que té la consideració d'intransferible.

D'acord amb l'article 17 i l'article 26.1b) de la LCSP, el contracte al qual es refereix aquest plec de clàusules administratives particulars és un contracte de serveis de naturalesa privada, en ser EMAVSA un poder adjudicador que no reuneix la condició d'Administració Pública. Els efectes i extinció del contracte se subjecten al dret privat, excepte en els supòsits concrets que estableix la LCSP.

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

El contracte estarà format pels plecs administratius i tècnics i per l'oferta vinculant de l'adjudicatari. En cas de contradiccions entre aquesta documentació, prevaldrà el criteri més exigent, ja sigui tècnic o econòmic.

2. Objecte i necessitat del contracte

Serà objecte del contracte el servei de conservació i manteniment de la xarxa de sanejament de Vilafranca del Penedès.

La necessitat del contracte es fonamenta en la impossibilitat d'EMAVSA d'assumir aquestes tasques amb mitjans personals i materials propis. Les tasques incloses en la present licitació inclouen les instal·lacions tècniques (bombaments,...) que garanteixi el compliment dels objectius de qualitat dels possibles abocaments en les instal·lacions de tractament o, si és el cas en el Mitjà, i que compleixi amb els requeriments de la Directiva 91/271 i RD 509/96, que desenvolupa l'RDL 11/1995 pel qual s'estableixen les normes aplicables al tractament d'aigües residuals urbanes, al Reglament del Domini Públic Hidràulic, a la Reglamentació Municipal i qualsevol altra normativa que sigui aplicable.

Codi CPV: 90470000-2 Serveis de neteja de xarxes de sanejament.

3. Naturalesa de la prestació

Contracte privat de:

☐ Obres ☐ Subministrament ☒ Serveis ☐ Altres(especificar:.....)

4. Dades econòmiques del contracte

Valor estimat del contracte (IVA exclòs): 1.136.827,38 €

Pressupost base de licitació (IVA inclòs): 736.907,75 €

Pressupost anual (IVA exclòs)	Pressupost 3 anys (IVA exclòs)	Modificat (20%) (IVA exclòs)	Possibles pròrrogues anuals (2) (IVA exclòs)	VEC (IVA exclòs)
203.004,89 €	609.014,67 €	121.802,93 €	406.009,78 €	1.136.827,38 €

5. Durada del contracte

Termini inicial de durada del contracte: Tres (3) anys.

Possibilitat de pròrrogues i termini: Si. Dos (2) pròrrogues (1+1).

Durada màxima del contracte: Cinc (5) anys

La pròrroga l'acorda l'òrgan de contractació, i és obligatòria per a l'adjudicatari, sempre que el seu preavís es produeixi amb dos mesos d'antelació a la finalització de la durada inicial del contracte.

6. Existència de crèdit

Els recursos amb els que es preveu fer front a aquesta despesa són els fons propis provinents dels pressupostos d'inversió de l'Empresa Municipal d'Aigües de Vilafranca, SAU, d'acord amb el Pla d'Inversions aprovat pel Consell d'Administració, el qual disposa del crèdit suficient.

7. Tipus de procediment i tramitació

Forma de tramitació: Ordinària subjecta a regulació harmonitzada.

Procediment: Procediment obert, d'acord amb els articles 156 al 158 de la LCSP.

Tipologia de contracte: Contracte de serveis, d'acord amb l'article 18 de la LCSP.

Presentació d'ofertes mitjançant eina de Sobre Digital: Si

Termini mínim per a la presentació d'ofertes: **26 dies naturals** a comptar des de l'endemà de la publicació en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació en acceptar-se la presentació d'ofertes per mitjans electrònics d'acord amb l'article 156.3.c de la LCSP.

Òrgan de contractació: L'òrgan de contractació és, d'acord amb les Instruccions internes de contractació d'EMAVSA, el Consell d'administració d'EMAVSA.

Responsable del contracte: Cap de l'Àrea d'infraestructures d'EMAVSA. Tel. 93 890 60 10. Ext. 211.

8. Número de lots

Justificació de la no divisió en lots (Art. 99.3 LCSP):

D'acord amb l'article 99.3 de la LCSP i les Instruccions Internes de Contractació d'EMAVSA, es justifica la no divisió en lots pels següents motius tècnics i operatius:

1. **Risc per a la correcta execució:** S'ha decidit unificar el contracte en un únic adjudicatari, ja que la licitació es basa en el servei de manteniment i conservació de tota una xarxa de sanejament, que vincula directament totes les tasques i subtasques derivades de l'objecte principal del contracte. El servei es considera que s'executarà de manera òptima si l'adjudicatari controla tots els processos i gestiona els seus propis recursos i materials. L'adjudicació a una sola empresa ajudarà a la uniformitat i logística de l'execució dels serveis derivats de la licitació, i en conseqüència donarà celeritat a la resolució de possibles incidències o defectes que puguin sorgir durant l'execució d'aquest.
2. **Optimització del servei:** La gestió unificada a través d'un sol adjudicatari permet una interlocució tècnica única i l'ús compartit de la plataforma digital de gestió (Microsoft Dynamics 365), assegurant la traçabilitat total de les actuacions a la xarxa des d'un únic centre de control.

9. Criteris de solvència econòmica i financera i tècnica o professional i classificació empresarial

9.1 Aptitud i capacitat

D'acord amb el que estableix l'article 65 de la LCSP, només podran contractar aquelles persones naturals o jurídiques que tinguin plena capacitat d'obrar i no estiguin incurses en cap de les prohibicions de contractar previstes a l'article 71 de la LCSP.

9.2 Solvència econòmica i financera

De conformitat amb l'article 74 de la LCSP, els empresaris hauran d'acreditar disposar de les condicions mínimes de solvència per executar el contracte. Específicament, l'acreditació de la solvència econòmica i financera es regirà per l'article 87 de la LCSP.

9.3 Solvència tècnica o professional

De la mateixa manera que s'ha comentat a l'apartat anterior, d'acord amb l'article 159.4.a, en relació amb els articles 88 a 90 de la LCSP que són els requisits a què fa referència la tramitació del procediment respecte la solvència tècnica o professional, s'atendrà als criteris ordinaris d'acreditació.

9.4 Classificació empresarial

Com que es tracta d'un contracte de serveis, la classificació empresarial no és exigible com a mitjà d'acreditació de la solvència (Art. 77.1.c LCSP).

9.5 Adscripció de mitjans materials i/o personals

A l'empara del que permet l'article 76.2 de la LCSP, l'òrgan de contractació pot exigir als licitadors el compromís de dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients per a portar-lo a terme.

9.6 Habilitació professional

No aplica.

10. Criteris d'adjudicació

De conformitat amb l'article 145 de la LCSP, l'adjudicació es realitzarà valorant la millor relació qualitat-preu, mitjançant els següents criteris i ponderacions:

Criteris	Puntuació
Criteris econòmics	80
Criteris qualitatius	20
TOTAL	100

11. Altra informació d'interès

Amb independència de la unitat encarregada del seguiment i l'execució ordinària del contracte, es designarà una persona responsable del contracte que exercirà les funcions següents:

- Supervisar l'execució del contracte i prendre les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació, sempre dins de les facultats que li atorgui l'òrgan de contractació.
- Adoptar la proposta sobre la imposició de penalitats.
- Emetre un informe on determini si el retard en l'execució és produït per motius imputables al contractista.

La persona responsable del present contracte serà el Cap de l'àrea d'Infraestructures d'EMAVSA: Roberto Garcia Merino. Correu electrònic de contacte: perfilcontractant@aiguesdevilafranca.cat

Les instruccions donades per la persona responsable del contracte configuren les obligacions d'execució del contracte juntament amb el seu clausulat i els plecs.

Amb tot l'exposat, donant per complerts els requeriments establerts a l'article 116 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic, i considerant degudament justificats els preceptes aquí exposats, es PROPOSA LA VALIDACIÓ de la contractació del servei indicat a l'objecte del present informe, mitjançant PROCEDIMENT OBERT HARMONITZAT.

Expedient formulat per:

Roberto Garcia Merino
Cap de l'Àrea d'Infraestructures