

Expedient: 91/2026/AG
Procediment: Expedient de contractació de l'àrea gestora
Procedència: Projectes i Obres

Identificació de l'expedient

Informe relatiu a l'expedient 91/2026-AG, en relació a la contractació de les obres descrites en el Projecte executiu pel manteniment d'asfaltats de carrers 2026: C/ Masia, Avda. Ribera (Roca-Piscina), Avda. Ribera (Pont de la Salle), C/ Baixada Santa Engracia, C/ de Sant Jaume, C/ Turó Vista Rica, C/ Bruc, C/ Pla Matabous i Pl, Espanya, C/ Pep Ventura, Avda. Catalunya (2 trams), C/ Antoni Pujades, C/ Castelló (costat polígon, C/ Terrassa (rotonda) i C/ Beat Oriol, en el terme municipal de Montcada i Reixac.

Fets

1. El Projecte executiu pel manteniment d'asfaltats de carrers 2026: C/ Masia, Avda. Ribera (Roca-Piscina), Avda. Ribera (Pont de la Salle), C/ Baixada Santa Engracia, C/ de Sant Jaume, C/ Turó Vista Rica, C/ Bruc, C/ Pla Matabous i Pl, Espanya, C/ Pep Ventura, Avda. Catalunya (2 trams), C/ Antoni Pujades, C/ Castelló (costat polígon, C/ Terrassa (rotonda) i C/ Beat Oriol, pretén definir les actuacions que cal realitzar per a poder reparar el ferm dels carrers esmentats.
2. El termini previst per a l'execució de les obres descrites en el *Projecte* és d'**1,5 mesos**.
3. El cost de les obres descrites en el *Projecte* és de **728.418,16 €**, iva inclòs.
4. El dia 30 de setembre de 2026, al Ple de l'Ajuntament de Montcada i Reixac va aprovar definitivament el Projecte executiu pel manteniment d'asfaltats de carrers 2026: C/ Masia, Avda. Ribera (Roca-Piscina), Avda. Ribera (Pont de la Salle), C/ Baixada Santa Engracia, C/ de Sant Jaume, C/ Turó Vista Rica, C/ Bruc, C/ Pla Matabous i Pl, Espanya, C/ Pep Ventura, Avda. Catalunya (2 trams), C/ Antoni Pujades, C/ Castelló (costat polígon, C/ Terrassa (rotonda) i C/ Beat Oriol, amb número d'expedient 1/2026-PROJECT.
5. S'adjunta a l'annex 1 la memòria de necessitats que regirà la contractació d'aquest expedient, número 91/2026-AG.

Fonaments de dret

1. Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
2. Instrucció municipal sobre contractació, aprovada el 27 de febrer de 2018 per la Junta de Govern Local, i les seves posteriors modificacions.
3. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Conclusions

Es proposa iniciar la contractació de les obres descrites al Projecte Executiu pel manteniment d'asfaltats de carrers 2026: C/ Masia, Avda. Ribera (Roca-Piscina), Avda. Ribera (Pont de la Salle), C/ Baixada Santa Engracia, C/ de Sant Jaume, C/ Turó Vista Rica, C/ Bruc, C/ Pla Matabous i Pl, Espanya, C/ Pep Ventura, Avda. Catalunya (2 trams), C/ Antoni Pujades, C/ Castelló (costat polígon, C/ Terrassa (rotonda) i C/ Beat Oriol, en el terme municipal de Montcada i Reixac, dins l'expedient 91/2026-AG.

MEMÒRIA DE NECESSITATS

EN RELACIÓ A LA CONTRACTACIÓ PER LA REALITZACIÓ DE LES OBRES DE MANTENIMENT D'ASFALTATS DE CARRERS 2026: C/MASIA, AV/RIBERA (Roca-Piscina), AV/RIBERA (Pont de la Salle), C/BAIXADA SANTA ENGRACIA, C/DE SANT JAUME, C/TURÓ VISTA RICA, C/BRUC, C/PLA MATABOUS I PL. ESPANYA, C/PEP VENTURA, AV. CATALUNYA (2 trams), C/ANTONI PUJADES, C/CASTELLÓ (costat polígon), C/TERRASA (rotonda) i C/Beat Oriol

1. TIPUS DE CONTRACTE: OBRES

2. OBJECTE DEL CONTRACTE: realització de les obres descrites al projecte executiu PEL MANTENIMENT D'ASFALTATS DE CARRERS 2026: C/MASIA, AV/RIBERA (Roca-Piscina), AV/RIBERA (Pont de la Salle), C/BAIXADA SANTA ENGRACIA, C/DE SANT JAUME, C/TURÓ VISTA RICA, C/BRUC, C/PLA MATABOUS I PL. ESPANYA, C/PEP VENTURA, AV. CATALUNYA (2 trams), C/ANTONI PUJADES, C/CASTELLÓ (costat polígon), C/TERRASA (rotonda) i C/Beat Oriol, al municipi de Montcada i Reixac.

3. NECESSITATS ADMINISTRATIVES A SATISFER:

Aquest projecte executiu que es vol licitar, pretén definir les actuacions que cal realitzar per a poder reparar el ferm del carrers esmentats.

L'àmbit d'actuació té una superfície total de 16.558,38 m² aproximadament. S'observen degradacions evidents de la capa de rodament, amb pell de cocodril. També trobem zones de flonjalls i enfonsaments provocats per una subbase deficient i el pas habitual de vehicles pesants.

Donat que l'ajuntament no disposa de mitjans personals i materials adients per prestar aquest servei, s'ha de procedir a la seva contractació.

4. CLASSIFICACIÓ CPV:

LOT 1: ASFALTAT

45233222-1 Treballs de pavimentació i asfaltat

LOT 2: SENYALITZACIÓ

45233221-4 Treballs de pintura de la superfície de la calçada

5. DIVISIÓ EN LOTS:

Es divideix en 2 lots.

6. DATA D'INICI DEL CONTRACTE:

30 de novembre.

7. TERMINI D'EXECUCIÓ DE LES OBRES:

LOT 1: ASFALTAT

El termini d'execució de les obres serà d'1,5 mesos. L'inici serà a la signatura de l'acta de replanteig.

LOT 2: SENYALITZACIÓ

El termini d'execució de les obres serà d'1 mes. L'inici serà a partir de 14 dies de la signatura de l'acta de replanteig del lot 1.

8. PRORROQUES: No

9. PRESSUPOST DE LICITACIÓ:

LOT 1: ASFALTAT

Pressupost d'execució material:	483.657,13 €
Despeses generals i benefici industrial, 19%:	91.894,85 €
Total (iva exclòs) :	575.551,98 €
Iva, 21%:	120.865,91 €
Total (iva inclòs):	696.417,89 €

LOT 2: SENYALITZACIÓ

Pressupost d'execució material:	22.223,95 €
Despeses generals i benefici industrial, 19%:	4.222,55 €
Total (iva exclòs) :	26.446,50 €
Iva, 21%:	5.553,77 €
Total (iva inclòs):	32.000,27 €

10. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE:

LOT 1: ASFALTAT

575.551,98 € (IVA exclòs).

LOT 2: SENYALITZACIÓ

26.446,50 € (IVA exclòs).

11. MODALITAT DE PREU: Preus unitaris.

12. PREU DEL CONTRACTE: Fix

13. IVA APLICABLE: 21%.

14. PARTIDA PRESSUPOSTÀRIA:

3302/15322/61900/261302 Asfaltats Municipals 2026

15. CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA:

15.1. LOT 1: ASFALTAT

1. BAIXA ECONÒMICA (35 punts)

$P_n = P_{max} - 0,30 \times (B_{max} - B_n)$

P_n Puntuació de l'oferta

Pmax Puntuació màxima

Bn Baixa* de l'oferta n

Bmax Baixa* màxima

*Baixa: diferència percentual entre l'oferta i el valor de licitació

2. DESCARBONITZACIÓ DE LA PLANTA ASFÀLTICA (28 punts)

2.1 Planta asfàltica de consum energètic amb gas (17 punts)

Per disposar d'una planta asfàltica en que la font energètica per a la fabricació de l'aglomerat sigui el gas natural (energia no provinent del petroli), amb una reducció d'emissions de CO2 per sota dels nivells d'una planta de fuel-oil, amb llicència mediambiental en vigor.

Acreditació: Aportar document oficial expedit per l'administració competent en favor del titular de la instal·lació que certifiqui la disposició de la planta amb gas en el moment de la presentació de l'oferta. En cas de planta propietat d'un tercer, caldrà aportar, a més, una carta de compromís signada per les dues parts.

2.2 Altres millores ambientals planta asfàltica, (6 punts)

2.2.a. Altres millores ambientals planta asfàltica I: Planta asfàltica amb plaques fotovoltaiques, fins a 3 punts.

Es valorarà el compromís de l'autogeneració d'energia elèctrica mitjançant la instal·lació de plaques fotovoltaiques a la planta, per a alimentar les instal·lacions auxiliars de la planta (oficines, laboratoris, etc.) amb un màxim de 3 punts.

Acreditació: Caldrà acreditar aquest punt aportant la legalització de les plaques fotovoltaiques

2.2.b. Altres millores ambientals planta asfàltica II: Planta asfàltica amb punts de recàrrega elèctric de vehicles, fins a 3 punts.

Es valorarà el compromís de la disposició a la planta de punts de recàrrega elèctric de vehicles, 1 punt per cada punt de recàrrega, fins a un màxim de 3 punts de recàrrega.

Acreditació: Caldrà acreditar aquest punt aportant la legalització dels punts de recàrrega.

2.3 Distància per carretera fins a 60 km. (5 punts).

La planta asfàltica estarà localitzada a una distància per carretera del municipi de Montcada i Reixac de fins a 60 km. Aquesta distància serà mesurada des de la pròpia planta i fins a la Casa de la Vila de Montcada i Reixac (com a lloc centric de referència del mateix municipi). Es posa aquesta limitació pels següents motius: per tal de garantir una òptima qualitat en l'execució de les diferents

actuacions, és necessari que l'aglomerat es pugui estendre a la temperatura indicada, que pot ser de fins a 160 – 170°C per a mescles bituminoses en calent convencionals. Per a poder complir aquests condicionant tècnic, i evitar el refredament innecessari de la mescla bituminosa, és necessari no allargar el transport de la planta al lloc d'execució més de l'estrictament necessari. Finalment, quan més curta sigui la ruta necessària, en aquest cas, de la planta a l'emplaçament de l'actuació, menors seran les emissions per part de les banyeres que transporten l'aglomerat.

3. DISPOSICIÓ A COBERT DE L'APLEC D'ÀRIDS FINS I ÀRIDS RECICLATS A LA PLANTA (12 punts)

3.1. Es valorarà el compromís de disposar d'un aplec d'àrids fins, fracció 0/4 mm, segons art. 510 de la Ordre FOM/2523/2014, sota un cobert en les instal·lacions de la planta asfàltica, per tal d'evitar la humitat en els àrids emmagatzemats i reduir les emissions de CO₂. Aquest cobert tindrà una capacitat d'emmagatzematge de 1.500 tn. 6 punts.

3.2. També es valorarà disposar d'un aplec independent a cobert pels àrids reciclats provinents de mescles bituminoses, d'acord amb l'OC 2/2023. Aquest cobert tindrà una capacitat d'emmagatzematge de 1.500 tn. 6 punts.

Acreditació: S'haurà d'aportar la llicència mediambiental en vigor en el moment de la presentació de l'oferta que especifiqui les condicions del magatzem, per tal de garantir que els àrids mantenen totes les seves característiques, lliures d'humitat, fins a la seva aplicació, així com la ubicació dins de la planta. També es podrà acreditar amb una acta notarial que contingui les mateixes especificacions.

4. PER LA REUTILITZACIÓ D'ÀRIDS RECICLATS (12 punts)

Es valorarà el compromís de la reutilització en planta d'àrids reciclats provinents de capes de fermes i paviments bituminosos, en aplicació de l'Art. 22 "Reutilización en caliente y semicaliente en central de capas bituminosas" de l'Ordre Circular 02/2023:

4.1. Disposició d'equip de fragmentació i classificació de l'asfalt recuperat, amb 4 punts.

4.2. Capacitat de fabricació de mescles bituminoses dels tipus indicats a la taula. 22.1 de l'OC 02/2023:

- Tipus 0 ($RA \leq 15\%$): 2 punts
- Fins tipus 1 ($15\% < RA \leq 30\%$): 4 punts
- Fins tipus 2 ($30\% < RA \leq 50\%$): 6 punts
- Fins tipus 3 ($50\% < RA \leq 80\%$): 8 punts

Acreditació: Caldrà presentar la documentació acreditativa de que la planta disposa de l'equip de fragmentació. Caldrà aportar el marcatge CE del tipus de mescla, o acreditar de què es disposa de les instal·lacions necessàries per a la fabricació en el moment de la presentació de l'oferta.

5. PER LA INCORPORACIÓ D'ALTRES MATERIALS PROVINENTS DEL RECICLATGE (8 punts)

Es valorarà l'experiència de posta en obra i capacitat de fabricació de mescles bituminoses que incorporin addicions o materials provinents del reciclatge i que substitueixin part del betum o dels àrids de les mescles bituminoses. No es valorarà en aquest apartat la incorporació d'àrids reciclats provinents de fresat de capes bituminoses, ja valorada.

Per a cada producte / material diferent que es tingui capacitat d'addicionar, es sumaran 2 punts, fins a un màxim de 4 productes / materials diferents.

Acreditació: Caldrà aportar per a cada tipologia d'addició,

- Declaració de responsable signada pel licitador declarant exemples de posta en obra de cada addició a valorar, ubicació, superfície, i nom del contracte.
- Cartes de compromís dels subministradors dels diferents materials a addicionar en les plantes asfàltiques.

6. CLAUSULA SOCIAL (5 punts)

S'atorgaran 5 punts a les empreses licitadores que en el moment de presentar la documentació acreditativa requerida tinguin en plantilla persones destinades a l'execució del contracte amb més de tres mesos d'antiguitat i a jornada completa o l'equivalent en jornades parcials, un mínim d'un 5% de persones en situació d'exclusió social o en greu risc d'arribar-hi, que estiguin desocupades i que tinguin dificultats importants per a integrar-se en el mercat de treball ordinari, que estiguin incloses en algun dels col·lectius següents:

- a) Persones amb disminució física, psíquica o sensorial o amb malalties mentals que tinguin possibilitats d'inserció en el món laboral.
- b) Persones destinatàries de la renda mínima d'inserció.
- c) Persones que no puguin accedir a la renda mínima d'inserció, perquè no compleixen els requisits establerts per l'article 6.1 de la Llei 10/1997, del 3 de juliol, de la renda mínima d'inserció.
- d) Joves majors de setze anys i menors de trenta provinents d'institucions de protecció de menors.

- e) Persones amb problemes de drogoaddicció o alcoholisme que es trobin en procés de rehabilitació i reinserció social.
- f) Interns de centres penitenciaris la situació dels quals els permeti accedir a una ocupació, persones en llibertat condicional i persones ex recluses.
- g) Persones que no puguin accedir a la renda mínima d'inserció, però que es trobin, segons el parer dels serveis socials competents, en situació de risc d'exclusió.
- h) Aturats de llarga durada més grans de quaranta-cinc anys.

Puntuació total d'aquests criteris: 100 punts

15.2. LOT 2: SENYALITZACIÓ

1. BAIXA ECONÒMICA (80 punts)

$$P_n = P_{\max} - 0,50 \times (B_{\max} - B_n)$$

P_n Puntuació de l'oferta

$P_{\max}$ Puntuació màxima

B_n Baixa* de l'oferta n

$B_{\max}$ Baixa* màxima

*Baixa: diferència percentual entre l'oferta i el valor de licitació

2. COMPROMÍS D'APORTACIÓ DE VEHICLE ENERGÈTICAMENT EFICIENTS AL CONTRACTE (10 punts)

Aportació de vehicles amb distintiu mediambiental 0, segons la classificació al registre de vehicles de la DGT. Es valorarà la qualitat ambiental d'1 vehicle, adscrit al servei del contracte (10 punts).

3. CLÀUSULA SOCIAL (10 punts)

S'atorgaran 10 punts a les empreses licitadores que en el moment de presentar la documentació acreditativa requerida tinguin en plantilla persones destinades a l'execució del contracte amb més de tres mesos d'antiguitat i a jornada completa o l'equivalent en jornades parcials, un mínim d'un 5% de persones en situació d'exclusió social o en greu risc d'arribar-hi, que estiguin desocupades i que tinguin dificultats importants per a integrar-se en el mercat de treball ordinari, que estiguin incloses en algun dels col·lectius següents:

- a) Persones amb disminució física, psíquica o sensorial o amb malalties mentals que tinguin possibilitats d'inserció en el món laboral.
- b) Persones destinatàries de la renda mínima d'inserció.
- c) Persones que no puguin accedir a la renda mínima d'inserció, perquè no compleixen els requisits establerts per

l'article 6.1 de la Llei 10/1997, del 3 de juliol, de la renda mínima d'inserció.

d) Joves majors de setze anys i menors de trenta provinents d'institucions de protecció de menors.

e) Persones amb problemes de drogoaddicció o alcoholisme que es trobin en procés de rehabilitació i reinserció social.

f) Interns de centres penitenciaris la situació dels quals els permeti accedir a una ocupació, persones en llibertat condicional i persones ex recluses.

g) Persones que no puguin accedir a la renda mínima d'inserció, però que es trobin, segons el parer dels serveis socials competents, en situació de risc d'exclusió.

h) Aturats de llarga durada més grans de quaranta-cinc anys.

16. CRITERIS DEPENDENTS D'UN JUDICI DE VALOR: No

17. TERMINI DE GARANTIA: Ordinari. 1 any.

18. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE: No

19. SUBCONTRACTACIÓ: Sí

20. SUBROGACIÓ DE PERSONAL: No

21. HI HA TRACTAMENT DE DADES: No.

22. CRITERIS DE SOLVÈNCIA:

LOT 1: ASFALTAT

La solvència tècnica i professional requerida s'haurà d'acreditar amb una relació d'un mínim de tres obres, amb objecte i pressupost similar a les de l'objecte del contracte, realitzades en els darrers cinc anys. O amb la classificació de:

Grup G. Viales y pistas.

Subgrup 4. Con firmes de mezclas bituminosas.

Categoria del contracte és la 3 (contractes amb un pressupost superior a 360.000 euros i fins a 840.000 euros)

D'acord amb els articles 25, 26, 27 i 28 del RD 1089/2001, en el que s'aprova el Reglament de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Es requereix a les empreses licitadora una declaració responsable en el moment de la presentació de l'oferta dels següents requeriments:

1. D'acord amb l'article 93 LCSP, l'empresa licitadora ha d'acreditar que compleix la norma de garantia de la qualitat segons la certificació UNE-EN ISO 9001:2015; sense perjudici que es puguin reconèixer certificats equivalents expedits per

organismes establerts a qualsevol Estat membre de la unió Europea i/o altres mesures equivalents de garantia de qualitat.

2. D'acord amb l'article 94 LCSP, l'empresa licitadora ha d'acreditar que compleix les normes de gestió ambiental. Norma de sistema comunitari de gestió i auditoria mediambientals (EMAS) de la Unió Europea, o Norma ISO 14001:2015 o d'altres sistemes de gestió mediambiental reconeguts de conformitat amb l'article 45 del Reglament (CE) núm 1221/2009, de 25 de novembre de 2009, o d'altres normes de gestió mediambiental basades en les normes europees o internacionals pertinents d'organismes acreditats.
3. La planta haurà de disposar de la Llicència Ambiental corresponent, amb una capacitat mínima de producció de 250Tm/h segons model de planta asfàltica.

Caldrà acreditar aquests punts abans de la signatura del contracte

LOT 2: SENYALITZACIÓ

La solvència tècnica i professional requerida s'haurà d'acreditar amb una relació d'un mínim de tres obres, amb objecte i pressupost similar a les de l'objecte del contracte, realitzades en els darrers cinc anys. O amb la classificació de:

Grup D. Obres de caràcter específic.

Subgrup 1. Senyalització horitzontal i vertical.

Categoria del contracte és la 1 (contractes amb un pressupost inferior o igual a 150.000 euros)

23. ES FINANÇA AMB FONS NEXT GENERATION: No

24. ES CONTRACTACIÓ ANTICIPADA: No

25. NOM DE LES PERSONES RESPONSABLES DEL CONTRACTE:

La direcció facultativa: Xavier Munuera i Fernández (arquitecte tècnic)

- (1) Indicar la naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les. En els contractes de serveis, cal justificar a més la insuficiència de mitjans.

- (2) <http://www.minhafp.gob.es/Documentacion/Publico/D.G.%20PATRIMONIO/Junta%20Consultiva/Reglamento%20CPV/cpv%20principal.pdf>
- (3) Indicar els lots en què es dividirà el contracte, o justificar els motius pels quals no és possible la divisió en lots del contracte d'acord amb l'article 99 LCSP
- (4) Indicar el pressupost referit a la durada total del contracte (excepte pròrrogues), afegint l'IVA aplicable de forma separada.
- (5) Inclou el pressupost de licitació, el pressupost de les eventuais pròrrogues i l'import màxim de les modificacions previstes
- (6) Indicar si el preu es desglossa en preus unitaris, o bé es tracta d'un tant alçat
- (7) Indicar si es tracta de la quantitat total a satisfer al contractista, o bé si es tracta d'un pressupost limitador que se satisfarà en funció de les necessitats municipals
- (8) Indicar els criteris d'adjudicació que es proposen i la valoració assignada a cadascun d'ells
- (9) Indicar si s'aplica el termini ordinari d'un any o, si s'escau, els motius pels quals es considera que és innecessari fixar un termini de garantia
- (10) Indicar en quins supòsits es podrà modificar el contracte i, si s'escau, en quin percentatge
- (11) Indicar si s'acceptarà la subcontractació de part del contracte
- (12) En contractes de serveis, indicar si, d'acord amb el conveni col·lectiu aplicable, és preceptiu que el nou contractista se subrogui com a ocupador de tots o d'alguns del treballadors que actualment presten el servei. En cas afirmatiu, caldrà adjuntar la informació necessària (antiguitat, categoria, tipus de contracte, salari brut anual, jornada, conveni col·lectiu aplicable i nom de l'empresa que presta el servei)
- (13) Si hi ha tractament de dades, cal concretar en que consistirà el tractament:
- | | |
|--|--|
| ☐ Recollida | ☐ Registre |
| ☐ Estructuració | ☐ Modificació |
| ☐ Conservació | ☐ Extracció |
| ☐ Consulta | ☐ Comunicació per transmissió |
| ☐ Difusió | ☐ Interconnexió |
| ☐ Acarament | ☐ Limitació |
| ☐ Supressió | ☐ Destrucció |
| ☐ Comunicació | ☐ Altres |
- (14) Caldrà concretar els criteris de solvència financera i els criteris de solvència tècnica i professional que s'exigeixen. En el cas de contractes d'obres, caldrà indicar, a més, la classificació exigida al contractista
- (15) És anticipada quan l'execució material del contracte hagi de començar en l'exercici següent, llevat que hi hagi un finançament afectat