

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE HAN DE REGIR LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DECOORDINACIÓ I EXECUCIÓ DEL PINTAT ARTÍSTIC I PERSONALITZAT DE PERSIANES COMERCIALS DEL DISTRICTE DE SANT MARTÍ, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE

1.- Objecte del contracte

L'objecte del present contracte és la contractació del servei de coordinació, disseny i execució del pintat artístic i personalitzat de persianes comercials del districte de Sant Martí, amb mesures de contractació pública sostenible.

Des del districte de Sant Martí, i prenent com marc de referència tant el Pla Endreça com les actuacions de promoció econòmica i dinamització comercial impulsades per reforçar el vincle entre comerç i ciutadania, i posar en valor el comerç de proximitat, es valora la necessitat d'implementar una acció artística amb les persianes metàl·liques dels establiments comercials, que esdevenen un element visual predominant en horari de tancament comercial, per tal de complementar l'acció de millora de la imatge urbana iniciada amb les obres de reforma urbanística dutes a terme als passatges del Carrer del camp Arriassa i Ca n'oliva.

En aquest context, es detecta la necessitat de millorar l'aspecte estètic del carrer i reforçar la identitat comercial de la zona on encara es present l'activitat comercial en planta baixa, que dona servei al veïnat de l'entorn, però amb creixent concentració de locals buits o en desús en alguns trams i placetes. Les pintades incíviques en les persianes generen una sensació general de desmillora de l'entorn urbà i comercial malgrat les intervencions ja realitzades.

Aquesta actuació és necessària per al desenvolupament de l'activitat i les competències municipals, i que té com a finalitat/objectiu la coordinació i execució del pintat artístic i personalitzat de persianes comercials del Districte de Sant Martí. La iniciativa busca no només embellir l'espai públic, sinó també utilitzar l'art com a eina per explicar l'essència de l'establiment fora de l'horari d'obertura i la importància del comerç com element integrador de la vida social del barri.

2.- Pressupost del contracte

El pressupost base de licitació s'estableix com a màxim en 9.917,38 euros, amb un IVA del 21% que sumaria fins als 12.000,03 euros IVA inclòs.

L'informe justificatiu que acompanya el present document especifica el desglossament de preus del qual sorgeix aquest import total en base als requeriments establerts.

3.- Descripció i característiques dels serveis objecte de contractació

L'objecte d'aquest contracte és la contractació de la coordinació, disseny i execució del

pintat artístic i personalitzat de persianes comercials del Districte de Sant Martí. S'inclouen la gestió, la direcció artística, la coordinació, el material i la mà d'obra necessària, per la pintura artística i personalitzada de 10 persianes comercials situades a l'entorn del carrer Camp Arriassa i Ca n'oliva, del barri de la Verneda i la Pau del Districte de Sant Martí, i 10 persianes més, en cas de que s'executi la pròrroga d'aquest contracte, en altres entorns del districte com, per exemple, l'entorn del c/ Xavier Nogués, Rambla Prim i Alfons el Magnànim.

Cada persiana tindrà un disseny específic, que serà prèviament supervisat per la tècnica responsable del contracte de la Direcció de Serveis a les persones i al territori (DSPiT) i valorat i autoritzat pel Districte de Sant Martí. El disseny serà consensuat amb el comerç corresponent, a partir d'una proposta d'esborrany general i d'unes línies estètiques comunes. Si no es produeix l'autorització del disseny per part del responsable del comerç, el disseny no podrà ser executat.

La tècnica responsable del contracte de la DSPiT, facilitarà a l'adjudicatària els contactes dels comerços participants.

La prestació del servei inclou les següents actuacions per part de l'adjudicatària:

1. Gestió i coordinació amb els establiments participants:

- Contacte i visita individual a cada establiment comercial participant, per entendre el tipus de comerç, la seva visió i els valors, i així poder adaptar la proposta artística.
- Presentació d'un esbós inicial consensuat amb la tècnica de la DSPiT, en versió paper a la persona responsable de l'establiment comercial per a la seva prèvia validació. Un cop acceptat pel responsable del comerç, el Districte de Sant Martí valorarà la seva autorització

2. Direcció artística i validació institucional:

- Es consensuaran els criteris generals amb els elements comuns (colors base, línia estètica, valors a transmetre).
- L'adjudicatària mantindrà la coordinació necessària pactada prèviament amb la tècnica responsable de la DSPiT.

3. Preparació tècnica prèvia a la realització de la pintura final i coordinació dels següents serveis i/o qualsevol servei addicional necessari per la correcta execució del treball final:

- Contacte i coordinació d'horaris amb els establiments comercials participants per garantir la disponibilitat de les persianes.
- Neteja prèvia de les persianes i reparació i sanejament de la superfície per assegurar una aplicació òptima de la pintura.
- Implementació d'una actuació de protecció a cada persiana a través de vernís anti-grafitti i d'altres protectors necessaris per la correcta conservació de la pintura després del pintat artístic per preservar la creativitat realitzada d'actes vandàlics.

4. Coordinació, direcció artística i producció final de la pintura:

- Coordinació i contacte amb l'artista o els artistes que realitzin el treball final de la pintura.
- Signatura del document d'autorització per part del responsable del comerç previ a l'execució de la pintura final. Aquest document serà proporcionat a l'adjudicatària per part de la persona responsable del contracte de la DSPiT i l'adjudicatària haurà de fer-lo signar per part del comerciant, recollir-lo, guardarlo i proporcionar una còpia a la responsable del contracte.
- Execució de la pintura final sobre les persianes, adaptada a les característiques físiques de cada una, amb pintures compromeses a l'oferta de fixació forta i resistent, adequades per a ús exterior i aptes per al tipus de material de cada persiana en concret. El pintat s'adaptarà a les característiques del model de persiana de l'establiment comercial seguint el disseny que prèviament s'ha validat.

5. Seguiment:

- L'adjudicatària haurà de presentar, un cop finalitzada l'execució de totes les persianes objecte d'aquest contracte, a la tècnica responsable de la DSPiT, un document que inclogui:
 - Estat inicial de cada una de les persianes.
 - Recull fotogràfic del procés desenvolupat per cada una de les persianes.
 - Resultat final de cada persiana.
 - Dates del període d'execució de la pintada de cada persiana, des de l'inici de l'execució fins la finalització.
 - Persones intervinents en cada fase de l'execució (disseny, reparació de la superfície, neteja, pintura, aplicació del vernís anti-graffiti i altres que s'hagin hagut de realitzar)
 - Incidències durant el procés.
 - Valoració de la relació establerta amb els comerços i possibles millores, a través d'un qüestionari que valori la coordinació prèvia i les tasques d'execució de la pintura. L'adjudicatària haurà de presentar una proposta de qüestionari que serà validat per la persona responsable del contracte de la DSPiT.

6. Característiques de les obres a crear:

- Dissenys originals relacionats amb l'activitat o identitat del comerç.
- Incorporació d'un element unificador (color de fons, estètica comuna, etc.).
- Transmissió de valors com el comerç de proximitat, la qualitat, la tradició i la cura pels detalls.

7. Compromisos ètics i de responsabilitat social:

- No es permetrà l'ús d'imatges o llenguatge sexista, discriminatori o irrespectuós amb la diversitat, la infància, el medi ambient o els drets dels animals.
- Es fomentarà la diversitat cultural i es rebutjaran els estereotips visuals negatius.

Les actuacions objecte del contracte es duran a terme a terme a 20 establiments comercials del Districte de Sant Martí, i es pintaran les persianes des del carrer, davant de cada comerç. Aquestes 20 persianes es pintaran seguint el següent calendari:

Fins el 31 de desembre 2026: coordinació i disseny de 10 persianes.

De l'1 de gener de 2027 al 31 de maig de 2027: execució de la pintada de les 10 persianes dissenyades el 2026.

De l'1 de juny de 2027 al 31 de desembre de 2027 (si s'executa la pròrroga): Coordinació i disseny de 10 persianes i execució de la pintada d'aquestes 10 d'aquestes persianes.

El temps màxim d'execució de la pintada de cada persiana, exclòs el temps de coordinació prèvia pel consens del disseny i el propi disseny de la pintura, serà de 72 hores.

4.- Obligacions de l'empresa adjudicatària

Per tal d'afavorir la coordinació entre l'adjudicatària i la persona responsable del contracte, l'adjudicatària haurà de designar una persona de la seva organització per al desenvolupament de la interlocució amb la persona responsable del contracte del Districte en relació al funcionament ordinari dels serveis objecte d'aquest contracte i el seguiment de cadascun dels processos que s'hauran de dur a terme.

La persona designada per l'adjudicatària serà la responsable de la coordinació general i l'execució correcta dels serveis objecte de contractació.

La coordinació de les tasques encarregades es farà via telefònica o telemàtica (o assimilables, que n'assegurin la immediatesa). Per aquest motiu, l'adjudicatària facilitarà les eines tècniques necessàries a aquesta persona designada (com ara una adreça electrònica i un telèfon mòbil, entre d'altres possibilitats) per atendre totes les consultes i encàrrecs.

La persona designada per l'adjudicatària haurà d'estar a disposició del responsable del contracte durant tot el període de vigència del servei objecte de contracte, i fins al tancament del servei.

Durant la vigència del contracte la relació entre la persona designada i l'equip del responsable del contracte serà constant, per tal d'assegurar el correcte desenvolupament del servei. Tindran lloc tantes reunions (telemàtiques o presencials) com siguin imprescindibles per concretar els detalls necessaris, en els espais en què això sigui necessari (o bé en dependències municipals, o bé en l'escenari del servei). La persona designada serà la responsable de determinar el nombre de reunions necessàries, les persones que hi hauran d'assistir, i les dates en què hauran de tenir lloc, i haurà de convocar-les amb rigor i efectivitat.

L'adjudicatària haurà de garantir la disponibilitat de la persona designada abasti tots els dies feiners durant el termini d'execució del contracte, sense excepció, segons calendari

vigent de festivitats a la ciutat de Barcelona (l'únic calendari vàlid en aplicació dels serveis descrits en aquest contracte) en una franja horària de 9 a 18 h (amb els descansos adequats, segons convenis d'aplicació). Igualment, i excepcionalment, podrà ser diferent si, durant el període organitzatiu del servei, s'hagués de dur a terme alguna reunió amb persones intervinents que no poguessin acollir-se a aquest horari.

Igualment, l'adjudicatària haurà d'acomplir de manera obligatòria els següents requeriments:

- Executar els treballs amb qualitat artística i tècnica indicada en aquests plecs i acordada a través de les diferents validacions de cada projecte.
- Complir la normativa de seguretat i salut. Degut a que seran treballs des de l'exterior, caldrà garantir la seguretat dels vianants amb la correcta senyalització del perímetre de seguretat amb elements visuals que limiti l'espai de treball per impedir l'accés a qualsevol persona aliena a l'execució de la pintura. També caldrà assenyalar amb elements visuals la persiana durant el temps en que la pintura estigui assecant-se
- Coordinar-se amb els comerços i la DSPiT del Districte de Sant Martí.
- Garantir l'ús de materials exigits per aquests plecs o segons els criteris d'adjudicació escollits en la oferta presentada .
- Respectar els dissenys aprovats.
- L'adjudicatària no podrà utilitzar els esbossos ni cap altra element artístic que s'hagi generat en l'execució de l'objecte d'aquest contracte per una altra finalitat aliena a l'objecte del contracte.
- No podrà incloure cap marca o logotip ni cap altre element de cap tipus que vulgui identificar ni la seva empresa, ni tampoc cap d'altra aliena al que pugui disposar la persona responsable del contracte en cap espai de cap producte gràfic sorgit de cap comanda d'aquest contracte.
- Ha d'emprar les tecnologies de la informació i de la comunicació adequades per facilitar una expressió, formalització i comunicació correctes amb l'Ajuntament de Barcelona.
- El proveïdor haurà de custodiar les dades dels contactes dels comerços d'acord amb les normatives específiques del sector i la prestació de dades de caràcter personal establertes per llei.