PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS
Contractació d'obres per procediment obert
Objecte: Obres compreses en el projecte de magatzem municipal

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS
CONTRACTACIÓ D'OBRES PER
PROCEDIMENT OBERT PER URGÈNCIA

I. PART GENERAL

Clàusula 1.- Objecte del contracte

L'objecte d'aquest contracte és la realització de les obres pendents d'executar compreses en el projecte de magatzem municipal.

Codi CPV: 45213200-5

Les especificacions tècniques i les unitats a executar es descriuran en el plec de prescripcions tècniques que forma part del projecte d'obres aprovat, executant-se les obres d'acord amb el previst en aquest plec de clàusules administratives, en el projecte d'obres i el plec tècnic que l'acompanya i segons l'acord d'adjudicació.

No es preveuen lots, tenint en compte que es tracta d'una obra complerta i continuada, i la seva divisió en lots dificultaria la seva correcta execució.

El projecte inicial tenia un VEC de 129.208,47 €, i un pressupost d'adjudicació de 156.342,25 €. Es va adjudicar amb una baixa del 0,45 %, per un import de 128.627,03 € més 27.011,68 € en concepte d'IVA, el que fa un total de 155.638,71 €.

Es va aprovaR una certificació d'obres per un import total de 22.142,83. Actualitzat aquest import sense la baixa d'adjudicació, dona un total de 22.242,47 € (18.382,21€ més 3.860,26 € en concepte d'IVA).

En conseqüència, l'obra que queda pendent d'executar ho és per un import de 134.099,78 € (110.826,26 € més 23.273,52 € en concepte d'IVA).

I el projecte a executar és el que consta a l'expedient, deduint la part de l'obra executada.

Clàusula 2.- Tramitació mitjançant procediment obert

El contracte s'adjudicarà pel procediment obert regulat en els articles156 a 158 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector públic. Es tramita pel procediment d'urgència, tenint en compte que el contracte inicial s'ha resolt i ara s'estan adjudicant les obres pendents.

Clàusula 3.- Necessitat i idoneïtat del contracte

La naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant aquest contracte, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les consta a l'expedient i s'indiquen al projecte de les obres objecte d'aquest contracte.

Major, 3 | 43439 Vilanova de Prades
977 869 056
ajuntament@vilanovadeprades.cat
www.vilanovadeprades.cat

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Vilanova de Prades. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7DFE90F40A04A188360E7FBC3F7A3C1 i data d'emissió 26/10/2026 a les 14:50:19

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Joan Anton Font Monclús - DNI ** (TCAT) el dia 09/10/2026 a les 18:50:17

Clàusula 4.- Qualificació i règim jurídic

4.1. El contracte a què es refereix aquest Plec té naturalesa administrativa i es qualifica de contracte d'obres en base al que estableix l'article 13 de la LCSP i l'annex I de la LCSP i es regeix per aquest plec de clàusules administratives, pel projecte d'obres, pel plec de prescripcions tècniques i per l'adjudicació, les clàusules dels quals es consideren part integrant del contracte.

A més, es regeix per la normativa en matèria de contractació pública continguda, principalment, en les disposicions següents:

a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

b) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).

c) Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).

d) El reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat per Decret de la Generalitat de Catalunya 179/1995, de 13 de juny

e) La Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació

f) Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció

Els contractes s'ajustaran al contingut d'aquest plec. Així mateix, tindran caràcter contractual a banda del present plec de clàusules, el projecte, el plec de prescripcions tècniques, els plànols, el programa de treball acceptat per l'òrgan de contractació, els quadres de preus, l'oferta de l'adjudicatari en els termes acceptats en l'adjudicació i en general tot aquell document que així s'esmenti expressament en la formalització del contracte.

<u>Supòsits de discordança entre els documents contractuals</u>

En cas de discordança entre aquest plec i qualsevol dels documents contractuals restants, prevaldrà el plec de clàusules administratives particulars que conté els drets i obligacions que assumiran les parts del contracte.

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

Major, 3 | 43439 Vilanova de Prades
977 869 056
ajuntament@vilanovadeprades.cat
www.vilanovadeprades.cat

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Vilanova de Prades. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7DFE90F40A4D4A188360E7FBC3F7A3C1 i data d'emissió 26/10/2026 a les 14:50:19

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Joan Anton Font Monclús - DNI ** (TCAT) el dia 09/10/2026 a les 18:50:17

Clàusula 5.- Valor estimat del contracte, pressupost base de licitació i lots

El valor estimat del contracte, així com el pressupost de licitació màxim d'aquest són:

- Valor estimat: 110.826,26 € €.
- Pressupost de licitació: 110.826,26 € més 23.273,52 € en concepte d'IVA, que fan un total de 134.099,78 €

En conseqüència, l'obra que queda pendent d'executar ho és per un import de 134.099,78 € (110.826,26 € més 23.273,52 € en concepte d'IVA).

El pressupost base de licitació és la xifra màxima que podran oferir els licitadors, per sobre de la qual les ofertes quedaran desestimades. L'import inclou la durada prevista del contracte, sense pròrrogues, desglossant l'import corresponent al pressupost net i l'import d'IVA.

Els licitadors, en les seves ofertes, contemplaran l'IVA com a partida independent.

Clàusula 6.- Existència de crèdit i tramitació anticipada

Encara no hi ha aplicació pressupostària. S'efectua una tramitació anticipada d'acord amb el previst al segon apartat de la disposició addicional tercera de la Llei 9/2017, que preveu la tramitació anticipada dels contractes que es prevegin executar a l'exercici següent, sotmetent l'adjudicació a condició suspensiva per la consolidació dels recursos per finançar el contracte.

Per tant. l'adjudicació del projecte es condiciona a l'aprovació definitiva del pressupost per l'any 2026.

L'aprovació de la despesa per l'Ajuntament de Vilanova de Prades comprèn totes les despeses directes i indirectes que el contractista hagi de realitzar per a la normal execució de les obres contractades, així com tota mena d'impostos.

Clàusula 7.- Revisió de preus

Els preus dels contractes del sector públic només podran ser objecte de revisió periòdica i predeterminada en els termes establerts en l'article 103 i següents de la LCSP. En aquest cas, no procedeix la revisió de preus.

Clàusula 8.- Admissió de variants

Cada licitador només podrà presentar una proposició. No s'admeten variants.

L'incompliment d'aquesta norma donarà lloc a la inadmissió de totes les proposicions presentades. Ara bé, si que s'admeten les millores previstes en el projecte.

Clàusula 9.- Director de les obres

Major, 3 | 43439 Vilanova de Prades
977 869 056
ajuntament@vilanovadeprades.cat
www.vilanovadeprades.cat

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Vilanova de Prades. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7DFE90F40A4D4A188360E7FBC3F7A3C1 i data d'emissió 26/10/2026 a les 14:50:19

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Joan Anton Font Monclús - DNI ** (TCAT) el dia 09/10/2026 a les 18:50:17

La direcció de les obres anirà a càrrec dels serveis tècnics de la Diputació de Tarragona. A aquesta li correspondrà supervisar l'execució del contracte i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització del contracte, dins l'àmbit de les facultats que se li atribueixen els articles 237 i 242 de la LCSP i que es recullen al "*Manual sobre les funcions dels responsables dels contractes i els directors d'obres"* aprovats per la corporació i que es troben disponibles al perfil de contractant.

Clàusula 10.- Òrgan de contractació

L'òrgan de contractació és el Ple de l'Ajuntament de Vilanova de Prades.

Clàusula 11.- Perfil de contractant

En compliment del que estableix l'article 63 de la LCSP i amb la finalitat d'assegurar la transparència, publicitat i concurrència, l'Ajuntament de Vilanova de Prades difondrà a través d'Internet la informació relativa a aquest contracte, a través de l'adreça web https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=7831487

II. SELECCIÓ DEL CONTRACTISTA I ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

Clàusula 12.- Capacitat i solvència

Podran presentar proposicions les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibició de contractar i acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional o, si és el cas, es trobin degudament classificats.

En compliment de l'article 65 del LCSP els empresaris hauran de comptar amb l'habilitació empresarial o professional que, en el seu cas, sigui exigible per realitzar l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

Les circumstàncies referides a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar hauran de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de la perfecció del contracte i al llarg de tota la durada d'aquest **essent condició essencial del contracte** que podrà donar lloc a la resolució en cas d'incompliment.

En compliment de l'article 66 de la LCSP les persones jurídiques només podran ser adjudicatàries de contractes que comportin prestacions que els hi siguin pròpies per estar compreses dins del fins, objecte o àmbit d'activitat dels seus estatuts o regles fundacionals; i han de disposar d'una organització amb elements suficients per a la deguda execució dels contracte.

En el supòsit de persones jurídiques dominants d'un grup de societats, es podrà tenir en compte a les societats pertanyent al grup, a efectes de l'acreditació de la solvència

Major, 3 | 43439 Vilanova de Prades
977 869 056
ajuntament@vilanovadeprades.cat
www.vilanovadeprades.cat

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Vilanova de Prades. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7DFE90F40A4D4A188360E7FBC3F7A3C1 i data d'emissió 26/10/2026 a les 14:50:19

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Joan Anton Font Monclús - DNI ** (TCAT) el dia 09/10/2026 a les 18:50:17

econòmica, financera i tècnica o professional, de la persona jurídica dominant, sempre i quan acrediti que té a disposició els mitjans d'aquestes societats, necessaris per a l'execució dels contractes.

UNIONS D'EMPRESARIS. Podran presentar proposicions les unions d'empresaris que es constitueixin temporalment a l'efecte, segons preveu l'art. 69 LCSP. Cadascun dels empresaris que componen l'agrupació haurà d'acreditar la seva capacitat d'obrar i la solvència econòmica, financera i tècnica o professional, amb la presentació de la documentació a què fan referència les clàusules següents, i indicar en document privat els noms i circumstàncies dels empresaris que la subscriguin, la participació de cadascun d'ells i la persona o entitat que durant la vigència del contracte ha d'ostentar la plena representació de tots ells enfront la Administració i que assumeixen el compromís de constituir-se en Unió Temporal d'Empreses (art. 24 del RGLCAP).

Aquest document haurà d'estar signat pels representants de totes les empreses components de la Unió.

Clàusula 13.- Requisits de solvència econòmica i financera i requisits de solvència tècnica o professional

Per tal d'acreditar els requisits de capacitat i solvència els licitadors presentaran declaració responsable en els termes que s'indiquen en la **clàusula 16,** segons model que figura en **l'Annex 1**.

Per acreditar la solvència necessària per celebrar un contracte determinat, l'empresari podrà basar-se en la solvència i mitjans d'altres entitats, independentment de la naturalesa jurídica dels vincles que hi mantingui, sempre que demostri que durant tota l'execució del contracte disposarà efectivament d'aquesta solvència i mitjans i l'entitat a la que recorri no estigui incursa en prohibició de contractar.

Els empresaris que concorrin agrupats en UTE podran recórrer també a les capacitats d'entitats alienes a la pròpia UTE.

Quan l'empresa desitgi recórrer a capacitats d'altres entitats, demostrarà al poder adjudicador que disposarà dels recursos necessaris mitjançant la presentació a tal efecte del compromís per escrit d'aquestes entitats, sens perjudici de l'obligació de comunicar la subcontractació segons el previst a la LCSP i en aquest propi plec en cas de resultar adjudicatari

Segons preveu l'art. 159 LCSP tots els licitadors que es presentin a les licitacions realitzades a través d'aquest procediment simplificat, hauran d'estar inscrits en el Registre Oficial de licitadors i Empreses classificades del sector públic (ROLECE) o, al Registre oficial d'empreses Licitadores de la Generalitat (RELI) a la data final de presentació d'ofertes sempre que no es vegi limitada la concurrència.

La inscripció en aquests registres acreditarà les condicions d'aptitud de l'empresari pel que fa als requisits de solvència econòmica i financera i tècnica o professional establertes en el present plec.

Requisits de solvència econòmica, financera i tècnica o professional

Major, 3 | 43439 Vilanova de Prades
977 869 056
ajuntament@vilanovadeprades.cat
www.vilanovadeprades.cat

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Vilanova de Prades. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7DFE90F40A04A188360E7FBC3F7A3C1 i data d'emissió 26/10/2026 a les 14:50:19

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Joan Anton Font Monclús - DNI ** (TCAT) el dia 09/10/2026 a les 18:50:17

Solvència econòmica:

- Volum anual de negocis: en l'àmbit objecte del contracte, com a mínim el millor en els últims tres anys ha de ser de 166.289,39 €.
- Disposar d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per un import igual o superior a 300.000 €.

Mitja d'acreditació: La inscripció en els Registres Oficials de Licitadors estatal o autonòmics serviran com a mitjà per acreditar la informació que hi consti, excepte prova en contra.

En cas que aquesta dada no hi consti al RELI/ROLECE, el volum anual de negocis s'acreditarà per mitjà dels comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil. Els empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre mercantil o en el seu cas, mitjançant les declaracions fiscals presentades en les que es pugi comprovar aquest extrem.

Solvència tècnica i professional:

Relació d'obres similars executades en els últims 5 anys, per un import mínim total de 500.000 €.

Mitjà d'acreditació: La inscripció en els Registres Oficials de Licitadors estatal o autonòmics serviran com a mitjà per acreditar la informació que hi consti, salvat prova en contra.

En cas que aquesta dada no hi consti al RELI/ROLECE, s'acreditarà mitjançant certificats de bona execució; aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i han de concretar si es van realitzar segons les normes per les quals es regeix la professió i es van dur a bon terme.

En qualsevol cas acreditaran solvència suficient les empreses que estiguin classificades en el Grup C, Subgrup 4, Categoria 1.

Clàusula 14.- Criteris d'adjudicació

Criteris de valoració avaluables automàticament

A.- Oferta econòmica: (màxim 80 punts)

S'atorgaran 50 punts a l'oferta més econòmica i la resta d'acord amb la següent fórmula.

$$P = \frac{OE}{OV} \times 50$$

P = Puntuació

Major, 3 | 43439 Vilanova de Prades
977 869 056
ajuntament@vilanovadeprades.cat
www.vilanovadeprades.cat

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Vilanova de Prades. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7DFE90F40A04A188360E7FBC3F7A3C1 i data d'emissió 26/10/2026 a les 14:50:19

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Joan Anton Font Monclús - DNI ** (TCAT) el dia 09/10/2026 a les 18:50:17

OV= Oferta que es valora

OE = Oferta més econòmica

B.- Reducció de terminis d'execució. 5 punts per mes de reducció de termini, amb un màxim de 10 punts

C.- Increment de garantia. Per increment del termini de garantia, 5 punts per any amb un màxim de 10 punts

Criteris de valoració no avaluables automàticament (màxim 20 punts)

B) **Criteris de valoració no automàtics (criteris de qualitat) ... fins a un màxim de 20 punts**

Es vol prioritzar aquelles ofertes que demostrin un estudi curós del projecte i de les seves condicions d'execució. Es valora el diagrama de Gantt com a element de control posterior del ritme d'execució, d'acord amb la durada d'execució proposada. Es puntuarà el diagrama de Gantt amb un màxim de 20 punts.

DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR PELS LICITADORS PER PODER PUNTUAR ELS CRITERIS DE VALORACIÓ NO AUTOMÀTICS

Per tal de poder analitzar i valorar els criteris no automàtics els licitadors hauran de presentar un Diagrama de Gantt. Qualsevol altre document, dossier, informe, etc. addicional no serà tingut en compte en el procés de valoració d'aquest apartat.

CRITERIS OBJECTIUS A VALORAR DE TIPUS SOCIAL PER ALS CASOS DE DESEMPAT

1r.- En el supòsit que dues o més proposicions s'igualin com a més avantatjoses segons la ponderació establerta en els criteris d'adjudicació d'aquest plec, tindrà preferència en l'adjudicació les proposicions presentades per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin a la seva plantilla un percentatge de treballadors discapacitats superior al 2%.

En cas que vàries empreses licitadores de les que hagin empatat tinguin relació laboral amb persones amb discapacitat, tindrà preferència aquella que disposi d'un major nombre de treballadors fixos amb discapacitat a la seva plantilla (art. 14 7 LCSP).

2n.- Així mateix tindrà preferència en l'adjudicació del contracte la proposició presentada per l'empresa que, no estant obligada per llei, disposi de pla d'igualtat o bé aquella empresa que disposi del distintiu català d'excel·lència empresarial en matèria d'igualtat a què fa referència l'art. 35 de la Llei 17/2015, de 21 de juliol, d'igualtat efectiva de dones i homes (DOGC 6919 de 23.7.2015)

CALCUL DE LES OFERTES DESPROPORCIONADES O ANORMALMENT BAIXES:
FORMULA APLICABLE: article 85 RLCAP

Major, 3 | 43439 Vilanova de Prades
977 869 056
ajuntament@vilanovadeprades.cat
www.vilanovadeprades.cat

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Vilanova de Prades. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7DFE90F40A0A4A188360E7FBC3F7A3C1 i data d'emissió 26/10/2026 a les 14:50:19

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Joan Anton Font Monclús - DNI ** (TCAT) el dia 09/10/2026 a les 18:50:17

Clàusula 15.- Lloc i termini de presentació de les proposicions

15.1 Termini i lloc

La presentació d'ofertes i sol·licituds de participació es durà a terme utilitzant mitjans electrònics, de conformitat amb els requisits establerts a la Disposició Addicional 15a de la LCSP.

La presentació exigirà la declaració responsable del signant en els termes de l'article 159.4.c) de la LCSP segons model que es recull en **l'annex 1**

En cas que l'oferta es presenti per una UTE haurà d'acompanyar-se a la declaració responsable el compromís de constitució de la UTE degudament efectuat.

Un cop presentada la proposició no podrà ser retirada. La retirada injustificada d'una proposició, donarà lloc a la prohibició de contractar prevista a l'article 71.2 de la LCSP.

La presentació de proposicions pressuposa per part del licitador l'acceptació incondicionada de les clàusules d'aquest plec i la declaració que reuneix totes i cadascuna de les condicions exigides per contractar amb l'Ajuntament de Vilanova de Prades.

Els licitadors tenen el dret a no presentar, dins del sobre de documentació formal, aquells documents que ja estiguin en poder de l'Ajuntament, sempre que es mantingui la vigència de les dades que obren en poder de l'administració i es faci constar en el moment de presentació en quin moment, expedient i departament han estat presentats. (art. 53 Llei 39/2015 de Procediment Comú de les Administracions Públiques).

Serà motiu d'exclusió de la licitació electrònica el fet que les empreses licitadores perdin les claus d'accés facilitades per l'eina del sobre digital. Així mateix serà motiu d'exclusió i no es procedirà a l'obertura d'aquelles ofertes electròniques que continguin virus.

El termini de presentació d'ofertes és de 13 dies naturals. Es presentarà a través de l'eina de licitació electrònica anomenada Sobre Digital, integrada amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, que permet la presentació i l'obertura d'ofertes de manera electrònica, garantint la confidencialitat del seu contingut fins el moment de l'obertura.
Aquesta eina la trobareu disponible accedint a l'anunci d'aquesta licitació al perfil de contractant de l'Ajuntament https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=7831487

Els requisits de presentació de les propostes a través del sobre digital els trobareu disponibles a la següent adreça electrònica (manual, preguntes freqüents, tutorials, etc...) https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml?set-locale=ca_ES

Major, 3 | 43439 Vilanova de Prades
977 869 056
ajuntament@vilanovadeprades.cat
www.vilanovadeprades.cat

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Vilanova de Prades. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7DFE90F40A4D4A188360E7FBC3F7A3C1 i data d'emissió 26/10/2026 a les 14:50:19

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Joan Anton Font Monclús - DNI ** (TCAT) el dia 09/10/2026 a les 18:50:17

Clàusula 16.- Documentació a presentar pels licitadors.
Cada licitador presentarà 2 sobres que s'indiquin, tancats i signats per ell mateix o persona que el representi, en els que s'haurà d'indicar: la raó social i denominació de l'entitat licitant, domicili fiscal, telèfon, fax i correu electrònic, així com el títol del procediment al que es presenta (indicant el número de lot, si és el cas) i el número d'expedient, i contindran:

- SOBRE A
  - **Declaració responsable** contemplada en **l'annex 1**. En cas d'empreses que concorrin amb compromís de formar UTE caldrà presentar una declaració responsable per cada empresa.

- SOBRE B

  - **Documentació tècnica i model de proposició** referida als criteris d'avaluació no automàtica segons model previst en **l'annex 2**

- SOBRE C
  - **Model de proposició** relativa als criteris d'adjudicació quantificables de forma avaluables automàticament, previst a **l'annex 3**

Cada licitador podrà presentar una única proposició. El licitador no podrà subscriure cap proposta en agrupació temporal amb altres empreses, si ho ha fet individualment, o figurar en més d'una unió temporal. L'incompliment d'aquest principi suposarà la desestimació de totes les ofertes que un mateix hagi presentat.

Confidencialitat

D'acord amb el previst a l'art. 133 de la LCSP, en el sobres que continguin la documentació avaluable tant automàticament com no automàtica, contindran una declaració de les empreses licitadores indicant, si és el cas, quins documents administratius i tècnics i dades presentades, son, al seu parer, constitutius de ser considerats confidencials. Aquesta circumstància s'haurà de reflectir clarament (sobreimpresa, al marge o de qualsevol altra forma) en el propi document assenyalat.

El caràcter confidencial podrà afectar, entre d'altres, als secrets tècnics o comercials, als aspectes confidencials de les ofertes i a qualsevol altra informació el contingut de la qual pugui ser utilitzat per falsejar la competència, ja sigui en aquest procediment de licitació o en altres posteriors. El deure de confidencialitat no podrà estendre's a tot el contingut de la oferta de l'adjudicatari ni a tot el contingut dels informes i documentació que, en el seu cas, generi directament o indirecta l'òrgan de contractació en el curs del procediment de licitació. Únicament podrà estendre's a documents que tinguin una difusió restringida i, en cap cas, a documents que siguin públicament accessibles. El deure de confidencialitat tampoc podrà impedir la divulgació pública de parts no confidencials dels contractes celebrats, tals com, en el seu cas, la liquidació, els terminis finals d'execució de l'obra, les empreses amb les que s'ha contractat i subcontractat i, en tot cas, les parts essencials de l'oferta i les modificacions posteriors del contracte, respectant en tot cas l'establert a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades, entre d'altres el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques en allò que respecta al tractament de dades personals i a la lliure circulació

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Vilanova de Prades. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7DFE90F40A4D4A188360E7FBC3F7A3C1 i data d'emissió 26/10/2026 a les 14:50:19

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Joan Anton Font Monclús - DNI ** (TCAT) el dia 09/10/2026 a les 18:50:17

d'aquestes dades, i la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals i en la LO 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal, en els articles que no han estat derogats per la normativa esmentada amb anterioritat.

Clàusula 17.- Examen de les proposicions i classificació d'ofertes i documentació que cal aportar prèvia a l'adjudicació

Finalitzat el termini de presentació d'ofertes es procedirà a l'obertura del sobre A .

Si s'observessin defectes o omissions esmenables en la documentació, es comunicarà als interessats i es concedirà termini no superior a tres dies per esmenar-les.

El sobre B, s'obrirà en termini màxim de 10 dies des de l'obertura del sobre A. Si el dia d'obertura del sobre A s'admeten de forma incondicional totes les empreses presentades, es podrà procedir a l'obertura del sobre B el mateix dia. La valoració dels criteris no automàtics es farà pels serveis tècnics municipals en un termini no superior a 7 dies; en tot cas, la valoració de les proposicions presentades al sobre B s'efectuarà amb anterioritat a l'acte públic d'obertura del sobre que contingui els criteris automàtics; Un cop avaluades les ofertes el Secretari de la Mesa procedirà a la lectura del resultat en acte públic i acte seguit es procedirà a l'obertura del sobre C

S'aixecarà acta del resultat de la Mesa.
Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de la perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140.4 LCSP.
De conformitat amb l'article 140.3 LCSP, els licitadors s'obliguen a aportar, en qualsevol moment abans de la proposta d'adjudicació, tota la documentació exigida quan els hi sigui requerida

Un cop procedida l'obertura del sobre C) es procedirà a classificar les ofertes per ordre decreixent i elevarà la proposta a l'òrgan de contractació. En qualsevol cas, el ple de l'Ajuntament delega la classificació de les ofertes i la posterior adjudicació, a l'Alcaldessa.

Acceptada la proposta per l'Alcaldessa, es requerirà al licitador amb major puntuació per tal que en el termini de 5 dies hàbils presenti la documentació justificativa de la solvència, així com per tal que dipositi la garantia definitiva per un import equivalen al 5% del preu d'adjudicació, sense IVA.

L'Ajuntament sol•licitarà d'ofici a la Tresoreria Municipal la documentació acreditativa conforme l'empresa proposada adjudicatari es troba al corrent de les seves obligacions tributàries amb l'Ajuntament.

La proposta d'adjudicació no crea cap dret en favor de l'empresari proposat mentre no existeixi acord o resolució de l'òrgan de contractació.

En cas que l'oferta que hagi obtingut la millor puntuació presenti valors anormalment baixos per donar-se els requisits previstos en l'art. 149 de la LCSP, la mesa atorgarà un termini de **5 dies hàbils** per tal que el licitador justifiqui la seva oferta.

Major, 3 | 43439 Vilanova de Prades
977 869 056
ajuntament@vilanovadeprades.cat
www.vilanovadeprades.cat

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Vilanova de Prades. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7DFE90F40A4D4A188360E7FBC3F7A3C1 i data d'emissió 26/10/2026 a les 14:50:19

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Joan Anton Font Monclús - DNI ** (TCAT) el dia 09/10/2026 a les 18:50:17

Per determinar si les proposicions presentades contenen valors anormals o desproporcionats, caldrà aplicar la fórmula que a tal fi s'ha definit a la clàusula 14 del present plec de clàusules.

Les dates de les Meses públiques, i qualsevol variació de les mateixes, es publicarà en el Perfil de Contractant de l'Ajuntament de Vilanova de Prades.

La Composició de la Mesa de Contractació serà:

- Presidenta: Sra. Marta Garcia Margarit , alcalde de l'Ajuntament, o regidor en qui delegui.
- Vocals:
    - Sr. Joan Anton Font Monclús, Secretari-Interventor
    - Sr. Àngels Fabregat Mur, Arquitecta tècnica del Consell Comarcal
    - Sr. Ígor Jané Guasch, enginyer del Consell Comarcal
- Actuarà de Secretària, la Sra. Roser Miró Palau.

Les proposicions presentades, tant les declarades admeses com les rebutjades sense obrir o les desestimades una vegada obertes, seran arxivades a l'expedient. Adjudicat el contracte i transcorregut el termini per a la interposició de recursos sense que s'hagin interposat, la documentació que acompanya a les proposicions quedarà a disposició dels interessats.
Si els licitadors no exerceixen aquest dret**,** l'Ajuntament de Vilanova de Prades quedarà autoritzat per procedir a la destrucció total de la documentació, transcorregut un any des de l'adjudicació.

La falsedat en la formulació de la declaració responsable o en la formulació de l'oferta per part del licitador serà **motiu d'exclusió.**

Clàusula 18.- Garantia definitiva

El licitador millor classificat haurà d'acreditar en el termini de 5 dies hàbils, a comptar des del següent a aquell en que hagués rebut la comunicació esmentada a la clàusula 17 la constitució d'una garantia corresponent al 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs.

De no donar compliment a aquest requisit per causes a ell imputables, l'Administració no efectuarà l'adjudicació al seu favor.

La garantia podrà prestar-se en alguna de les formes contemplades en l'article 108 de la LCSP, constituint-se amb els requisits de l'article 109 de la LCSP.

Per ingressar la garantia els licitadors es poden posar en contacte amb el Servei de Tresoreria d'aquest Ajuntament.

D'acord amb l'art. 108.2 de la LCSP, la garantia definitiva es podrà constituir mitjançant **retenció en el preu**. Si l'adjudicatari opta per aquesta opció haurà de manifestar-ho expressament, en el moment de respondre al requeriment previ a l'adjudicació contemplat a la clàusula 17. La retenció s'efectuarà sobre les factures aprovades, fins assolir l'import total de la garantia definitiva a constituir.

La garantia definitiva respondrà dels conceptes esmentats a l'art. 110 de la LCSP.

Major, 3 | 43439 Vilanova de Prades
977 869 056
ajuntament@vilanovadeprades.cat
www.vilanovadeprades.cat

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Vilanova de Prades. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7DFE90F40A4A188360E7FBC3F7A3C1 i data d'emissió 26/10/2026 a les 14:50:19

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Joan Anton Font Monclús - DNI ** (TCAT) el dia 09/10/2026 a les 18:50:17

La devolució i cancel·lació de garanties definitives s'efectuarà d'acord amb el que disposen els articles 111 de la LCSP i 65.2 i 3 del RGLCAP.

Clàusula 19.- Adjudicació

Un cop presentada la garantia definitiva i, en els casos en que resulti preceptiva, prèvia fiscalització del compromís de despesa per la Intervenció en un termini no superior a 5 dies es procedirà a adjudicar el contracte a favor del licitador proposat com a adjudicatari.

L'adjudicació del contracte s'efectuarà dins del 5 dies hàbils següents a la recepció de la documentació.

En cas que dins del termini atorgat el candidat proposat no presenti la garantia definitiva, s'efectuarà proposta d'adjudicació a favor del següent candidat en puntuació, atorgant-li el corresponent termini per constituir la citada garantia definitiva. Igualment es procedirà en el cas que no es pugui procedir a l'adjudicació del contracte per manca de qualsevol altra documentació.

Cas de no presentar-se la documentació en el termini previst, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, i se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de **penalitat**.

La resolució d'adjudicació serà motivada i es notificarà als candidats i licitadors i es publicarà al perfil de contractant en el termini de 15 dies, amb el contingut establert en l'art. 151 de la LCSP. En la notificació s'indicarà el termini en que ha de procedir-se a la formalització del contracte.

En compliment del previst a la Disposició Addicional (DA) 15a de la LCSP, les notificacions i comunicacions derivades del procediment d'adjudicació es durà a terme per mitjans exclusivament electrònics, sens perjudici del que disposa la DA 15.2 pel que fa a les comunicacions orals.

Clàusula 20.- Formalització del contracte

El contracte es formalitzarà de conformitat amb el que disposa l'article 153 LCSP. En cap cas es podran incloure en el document en que es formalitzi el contracte clàusules que impliquin alteració dels termes de l'adjudicació.

En tractar-se d'un contracte no susceptible de recurs especial, l'adjudicatari s'obliga a formalitzar-lo mitjançant document administratiu dins el termini de 15 dies hàbils a comptar des del següent a la recepció de la notificació de l'adjudicació.

En el supòsit que l'adjudicatari sigui una unió temporal d'empreses aquesta haurà d'estar formalment constituïda abans de la formalització del contracte.

Quan per causes imputables a l'adjudicatari no es pugui formalitzar el contracte en el termini previst se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de **penalitat,** que es farà efectiva en primer lloc contra la garantia definitiva.

No podrà iniciar-se l'execució del contracte SENSE LA PRÈVIA FORMALITZACIÓ

Major, 3 | 43439 Vilanova de Prades
977 869 056
ajuntament@vilanovadeprades.cat
www.vilanovadeprades.cat

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Vilanova de Prades. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7DFE90F40A04A188360E7FBC3F7A3C1 i data d'emissió 26/10/2026 a les 14:50:19

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Joan Anton Font Monclús - DNI ** (TCAT) el dia 09/10/2026 a les 18:50:17

o acceptació de l'adjudicació

La formalització del contracte es publicarà al perfil de contractant, juntament amb el contracte, en un termini no superior a 15 dies a comptar des del perfeccionament del contracte. Podran no publicar-se determinades dades del contracte en els termes previstos en l'art. 154.7 de la LCSP.

III. EFECTES, COMPLIMENT I EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

Clàusula 21.- Execució del contracte

Risc i Ventura

L'execució del contracte s'efectuarà a risc i ventura del contractista, sens perjudici del previst a l'article 239 de la LCSP per als supòsits de força major.

Execució de les obres

Les obres s'executaran amb estricta subjecció a les estipulacions contingudes en el plec de clàusules i al projecte que serveix de base al contracte i conforme les instruccions que d'estricta interpretació tècnica li doni al contractista la direcció facultativa de les obres. No s'entenen instruccions d'interpretació tècnica aquelles que puguin comportar una modificació del contracte en els termes de la LCSP; en aquests casos quan el director de l'obra consideri necessària una modificació del projecte i/o del contracte i es compleixin els requisits contemplats a la LCSP demanarà autorització expressa a l'òrgan de contractació.

Quan les ordres siguin de caràcter verbal, hauran de ser ratificades per escrit en el termini més breu possible, per tal que siguin vinculants per les parts.

Durant el desenvolupament de les obres i fins que finalitzi el termini de garantia el contractista serà responsable de tots els defectes que en la construcció puguin advertir-se

Pla de Seguretat i Salut

Dins del mes següent a la formalització del contracte, i sempre prèviament a l'inici de les obres, el contractista presentarà a l'Òrgan de contractació el Pla de Seguretat i Salut en el treball, amb el corresponent informe del coordinador en matèria de seguretat i salut, segons allò que disposa el Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, i haurà de ser aprovat per l'Òrgan de contractació abans de l'inici de l'obra.

Així mateix, durant l'execució dels treballs, l'adjudicatari estarà obligat al compliment dels "principis generals aplicables durant l'execució de l'obra" continguts en els articles 10 i 11 i en l'annex IV de l'esmentat Reial Decret i obligacions concordants. En cas de lots s'exigirà un Pla de Seguretat i Salut en el Treball, per cadascun dels lots.

En el cas que el contractista sigui un treballador autònom, restarà obligat igualment a l'elaboració del Pla de Seguretat i Salut en el Treball a què es refereix el paràgraf anterior, si bé pot assumir aquesta obligació efectuant l'encàrrec al tècnic competent que consideri oportú, sense que aquest fet pugui comportar cap augment del preu del contracte a què

Major, 3 | 43439 Vilanova de Prades
977 869 056
ajuntament@vilanovadeprades.cat
www.vilanovadeprades.cat

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Vilanova de Prades. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7DFE90F40A4D4A188360E7FBC3F7A3C1 i data d'emissió 26/10/2026 a les 14:50:19

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Joan Anton Font Monclús - DNI ** (TCAT) el dia 09/10/2026 a les 18:50:17

es refereix el present Plec.

Igualment s'obliga al treballador autònom al compliment dels principis contemplats en els articles 10 i 11 i annex IV i especialment en l'article 12 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre, així com a complir exactament i fidelment les instruccions que rebi en aquesta matèria de la direcció facultativa i de l'Ajuntament de Vilanova de Prades

El Pla de Seguretat i Salut en el Treball haurà de ser informat pel tècnic competent en matèria de seguretat i salut, i elevat a la secció de contractació d'obres i serveis per tal que pugui l'Òrgan de Contractació competent dur a terme la seva aprovació.

Cas que el Pla de Seguretat i Salut en el Treball no obtingui la conformitat prèvia dels serveis tècnics corresponents, es requerirà al contractista, perquè en un nou termini de 10 dies hàbils realitzi les esmenes que se li indiquin.

Termini d'execució

El termini de durada de les obres serà de 6 mesos. Aquest termini es pot reduir en l'oferta presentada per les empreses licitadores. Els terminis parcials es determinaran en el Programa de Treball.

L'execució del contracte d'obres s'indiciarà amb l'acta de **comprovació del replanteig.**

A tal efecte, dins del termini màxim d'un mes des de la data de la formalització (15 dies en cas d'urgència), salvat casos excepcionals justificats, el serveis tècnics municipals supervisors de l'obra procediran en presència del contractista i del director de les obres a efectuar la comprovació del replanteig fet prèviament a la licitació, estenent-se acta del resultat que serà signada per ambdues parts interessades i remetent-se un exemplar a la secció de contractació d'obres i serveis.

Quan el resultat de la comprovació del replanteig sigui conforme, la Direcció facultativa autoritzarà expressament l'inici de les obres en la mateixa acta, sempre que s'hagi notificat al contractista l'acord d'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el Treball. En cas de no haver-se notificat o no haver-se presentat el pla de seguretat i salut es farà constar aquesta incidència a l'acta de comprovació del replanteig i s'assenyalarà nou termini per tal de poder procedir a l'inici de les obres a partir de l'endemà d'aquesta notificació.

Programa de Treball

L'acta de comprovació del replanteig i els terminis parcials que es fixin en aprovar el programa de treball, s'entendran com a integrants del contracte, als efectes de la seva exigibilitat.

Força Major

En els casos de força major i sempre que no hi hagi actuació imprudent del contractista, aquest tindrà dret a una indemnització pels danys i perjudicis que se li haguessin ocasionat.

Els casos de força major es limiten als previstos a la LCSP que es tramitaran de conformitat amb el disposat a l'article 146 del RGLCAP i concordants.

Major, 3 | 43439 Vilanova de Prades
977 869 056
ajuntament@vilanovadeprades.cat
www.vilanovadeprades.cat

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Vilanova de Prades. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7DFE90F40A4D4A188360E7FBC3F7A3C1 i data d'emissió 26/10/2026 a les 14:50:19

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Joan Anton Font Monclús - DNI ** (TCAT) el dia 09/10/2026 a les 18:50:17

El contractista serà responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i treballs realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Administració o per a tercers, de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

Legalització de les instal·lacions

Una vegada executades les obres i dins del termini del mes que s'estableix per formalitzar l'acta de recepció, el contractista estarà obligat a tramitar la legalització de les instal·lacions davant dels serveis territorials d'indústria de la Generalitat, la qual cosa implica la redacció dels projectes corresponents de legalització de les instal·lacions contingudes en el projecte i dirigir-ne l'execució. Les despeses ocasionades per les esmentades obligacions de redacció, direcció i legalització (taxes, visats...) són a càrrec del contractista i s'entenen, per tant, incloses en el pressupost d'adjudicació.

Altres obligacions del contracte

Els drets i les obligacions de les parts seran, a més dels indicats a les clàusules específiques del contracte, aquells que resultin de la documentació contractual i la normativa aplicable i, en particular, els següents:

- El contractista s'obliga a adequar la seva activitat, en el marc de la seva relació contractual amb l'Ajuntament de Vilanova de Prades, als principis ètics i a les regles de conducta que permetin assegurar el compliment dels principis d'igualtat, d'imparcialitat i d'integritat, d'objectivitat i de transparència. En particular, s'obliga a:

✓ Facilitar a l'Ajuntament de Vilanova de Prades la informació establerta per la Llei 19/2014, de 29 de desembre, **de transparència,** accés a la informació pública i bon govern i qualsevol d'altra que li sigui requerida d'acord amb la normativa vigent.

✓ Comunicar a l'Ajuntament de Vilanova de Prades les possibles situacions de **conflicte d'interessos o** d'altres anàlogues de les què tingui coneixement que afectin, directa o indirectament, a la present contractació i puguin posar en risc l'interès públic.

Per conflicte d'interessos s'entén qualsevol situació en la què el personal al servei de l'òrgan de contractació, que a més participi en el desenvolupament del procediment de licitació o pugui influir en el seu resultat, tingui directa o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui semblar que compromet la seva imparcialitat i independència en el context de dit procediment de licitació.

✓ No celebrar cap acord amb altres operadors econòmics que, en el marc de la present contractació, no respectin els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, abstenint-se de realitzar cap **pràctica col·lusòria**.

✓ Abstenir-se de realitzar, fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta que afecti o pugui afectar la relació contractual en els termes previstos en **el Codi Penal** vigent en cada moment.

- El contractista s'obliga a facilitar tota la documentació que li sigui requerida en relació amb els seus subcontractistes o subministradors en els termes de l'article 217 LCSP.

Major, 3 | 43439 Vilanova de Prades
977 869 056
ajuntament@vilanovadeprades.cat
www.vilanovadeprades.cat

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Vilanova de Prades. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7DFE90F40A4D4A188360E7FBC3F7A3C1 i data d'emissió 26/10/2026 a les 14:50:19

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Joan Anton Font Monclús - DNI ** (TCAT) el dia 09/10/2026 a les 18:50:17

- El contractista s'obliga a col·locar, a càrrec seu, els cartells informatius de l'obra i el seu finançament especificats a la normativa del Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya i del Pla Impulsa de la Diputació de Tarragona.

L'Ajuntament de Vilanova de Prades es reserva el dret a efectuar les comprovacions que consideri convenients de la qualitat dels béns durant la seva fabricació i a fixar el procediment a seguir en el reconeixement del material en el moment del lliurament.

L'Ajuntament té la facultat d'inspeccionar i de ser informat, quan ho sol·liciti, del procés de fabricació o elaboració del producte que hagi de ser lliurat, i podrà ordenar o realitzar per si mateix anàlisi, assaigs i proves dels materials a utilitzar, amb la finalitat de comprovar si aquests corresponen al material ofert per l'empresari, i aixecar en el seu cas Acta de disconformitat que podrà donar lloc a la resolució del contracte.

Condicions especials d'execució del contracte: constituiran condicions especials d'execució les contemplades en la clàusula 23 respecte de les obligacions amb subcontractistes i subministradors i les previstes al plec tècnic. El compliment de les condicions especials d'execució, per al cas que s'imposin, tindran caràcter d'obligació contractual essencial.

Clàusula 22- Obligacions laborals, socials i econòmiques del contractista
A més de les obligacions generals derivades del règim jurídic del present contracte, el contractista quedarà obligat al compliment de les següents obligacions:

- Al compliment de les disposicions vigents en matèria de legislació laboral, seguretat social, prevenció de riscos laborals i legislació mediambiental. L'incompliment d'aquestes no implicarà cap responsabilitat per a l'Ajuntament de Vilanova de Prades.

- A pagar les despeses i impostos derivats dels anuncis oficials i, si escau, de la formalització del contracte, i les taxes per la prestació dels treballs facultatius de qualsevol índole que resultin d'aplicació segons les disposicions vigents en la forma i quantia que aquestes assenyalin.

- A aplicar, en executar el contracte, mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones en el mercat de treball, de conformitat amb el que preveu la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març per a la igualtat efectiva de dones i homes.

- En l'elaboració i presentació de l'oferta del contracte, ha d'incorporar la perspectiva de gènere i evitar els elements de discriminació sexista de l'ús del llenguatge i de la imatge.

- En general, l'empresa contractista respondrà de totes les obligacions que li venen imposades en el seu caràcter d'ocupador, així com del compliment de les normes que regulen i desenvolupen la relació laboral o de qualsevol altre tipus, existent entre aquell, o entre els seus subcontratistes i els treballadors d'un o altre, sense que pugui repercutir contra l'Ajuntament cap multa, sanció o qualsevol tipus de responsabilitat per incompliment d'alguna d'elles, que poguessin imposar-li els Organismes competents.

Major, 3 | 43439 Vilanova de Prades
977 869 056
ajuntament@vilanovadeprades.cat
www.vilanovadeprades.cat

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Vilanova de Prades. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7DFE90F40A4D4A188360E7FBC3F7A3C1 i data d'emissió 26/10/2026 a les 14:50:19

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Joan Anton Font Monclús - DNI ** (TCAT) el dia 09/10/2026 a les 18:50:17

- En qualsevol cas, el contractista, indemnitzarà a l'Ajuntament per les quantitats que es veiés obligat a pagar per incompliment de les obligacions aquí consignades, encara que això li vingui imposat per resolució judicial o administrativa.

Es considerarà obligació essencial, l'incompliment de la qual serà causa de resolució, el trobar-se l'adjudicatari en qualsevol moment al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la seguretat social.

Correspondran i seran a càrrec del contractista:

a) L'obtenció de les autoritzacions i llicències, documents o qualsevol informació, tant oficial com particular, que es requereixi per a la realització del subministrament.

b) Les despeses de comprovació de materials, vigilància del procés de fabricació, si procedeix, i, les de material, personal, transport, lliurament i retirada dels béns fins el lloc convingut, muntatge, posta en funcionament o ús i posterior assistència tècnica dels béns que en el seu cas se subministrin dins del respectiu termini de garantia, així com qualsevol altra despesa que es produeixi com a conseqüència de la realització de l'objecte del contracte, incloses les fiscals.

c) Les proves, assaigs o informes necessaris per verificar la correcta execució de subministrament contractat, amb el límit del 1% del preu total del contracte.

d) Qualsevol altra despesa que es produís per a la realització de l'objecte del contracte, incloses les fiscals, taxes i gravàmens, segons les disposicions vigents.

e) Serà a compte del contractista la indemnització dels danys que s'ocasionin, tant a l'Ajuntament com a tercers, com a conseqüència de les operacions que requereixin l'execució de l'obra, llevat que aquests perjudicis siguin conseqüència d'una ordre immediata i directa de l'Administració.

Assegurances

El contractista haurà de tenir subscrites les assegurances obligatòries, així com una assegurança que cobreixi les responsabilitats que es derivin de l'execució del contracte, en els termes que s'indiquin en la descripció de les condicions de solvència.

Confidencialitat

El contractista haurà de respectar la confidencialitat de la informació d'aquesta mena a què tingui accés amb ocasió de l'execució del contracte. Aquest deure es mantindrà durant cinc anys, si no s'estableix res diferent en els plecs o en el contracte

Clàusula 23- Cessió del contracte i subcontractació

Cessió

Els drets i obligacions que es derivin d'aquest contracte podran ser cedits a un tercer sempre que es compleixin els requisits establerts a l'art. 214 de la LCSP.

En qualsevol cas per tal que els contractistes puguin cedir els seus drets i obligacions a tercers caldrà que es donin els requisits esmentats en l'article 214.2 de la LCSP

Major, 3 | 43439 Vilanova de Prades
977 869 056
ajuntament@vilanovadeprades.cat
www.vilanovadeprades.cat

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Vilanova de Prades. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7DFE90F40A04A188360E7FBC3F7A3C1 i data d'emissió 26/10/2026 a les 14:50:19

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Joan Anton Font Monclús - DNI ** (TCAT) el dia 09/10/2026 a les 18:50:17

Subcontractació

Requisits de la subcontractació

La contractació per part de l'adjudicatari de la realització parcial del contracte amb tercers, així com el pagament a subcontractistes i subministradors estarà subjecte als requisits establerts als articles 215 i següents de la LCSP.

Els licitadors hauran d'indicar en l'oferta la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant l'import i el nom o perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als qui encarregarà la seva realització.

En tot cas, el contractista haurà de comunicar per escrit a l'òrgan de contractació, un cop adjudicat el contracte i, com a molt tard, quan iniciï l'execució d'aquest, la intenció de celebrar els subcontractes, assenyalant la part que pretén subcontractar i la identitat, dates de contracte i d'altres extrems contemplats en l'art. 215 LCSP. També haurà de comunicar qualsevol modificació que al respecte dels subcontractistes es produeixi durant l'execució del contracte principal

La infracció de les condicions establertes a l'article 215.2 per poder procedir a la subcontractació, així com la manca d'acreditació de l'aptitud del subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o urgència de la subcontractació, tindrà entre d'altres previstes a la llei de contractes, alguna de les conseqüències **i sancions** contemplades en el 215.3 en funció de la repercussió de l'incompliment sobre l'execució del contracte. En aquest sentit, es consideren **obligacions essencials del contracte i per tant el seu incompliment podrà ser causa de resolució o de la imposició al contractista d'una penalitat de fins el 50% de l'import del subcontracte.**

Els subcontractistes quedaran obligats només davant del contractista principal que assumirà, per tant, la total execució del contracte front l'Administració.

Regim de pagaments en la subcontractació

El contractista estarà obligat a pagar als subcontractistes el preu pactat en els terminis i condicions establerts en l'art. 216 de la LCSP. En cas de demora en el pagament, el subcontractista tindrà dret al cobrament dels interessos de demora i de la indemnització pels costos del cobrament en els termes de la Llei 3/2004. Els subcontractistes que es trobin en els supòsits contemplats en l'article 4.1 de la Llei 25/2013 de factura electrònica hauran d'utilitzar per a la seva relació amb el contractista principal la factura electrònica, quan l'import de la mateixa superi els 5.000 €. A
questa factura electrònica s'haurà de presentar al contractista principal a través del registre a que es refereix l'apartat 3 de la D.A.32.

Trobareu informació en relació a la plataforma de distribució de factures electròniques entre empreses al següent enllaç https://administracionelectronica.gob.es/ctt/faceb2b#.W3E-h-gzaUk

Els subcontractistes no podran renunciar vàlidament, abans o després de la seva

Major, 3 | 43439 Vilanova de Prades
977 869 056
ajuntament@vilanovadeprades.cat
www.vilanovadeprades.cat

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Vilanova de Prades. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7DFE90F40A4D4A188360E7FBC3F7A3C1 i data d'emissió 26/10/2026 a les 14:50:19

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Joan Anton Font Monclús - DNI ** (TCAT) el dia 09/10/2026 a les 18:50:17

adquisició, als drets que tinguin reconeguts per l'art.216 LCSP

L'Ajuntament podrà comprovar l'estricte compliment dels pagaments que els contractistes han de fer als subcontractistes.

A tal fi hauran de remetre a l'Ajuntament quan aquest ho sol·liciti, la relació detallada dels subcontractistes o subministradors que participin en el contracte quan es perfeccioni la seva participació i les condicions de la subcontractació, en especial aquelles que guardin relació amb els terminis de pagament i hauran d'aportar justificant del compliment dels terminis de pagament establert a l'article 216 i en la Llei 3/*2004*, de 29 de desembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, un cop finalitzada la prestació.

En el cas que els pagaments entre contractista i subcontractista es vehiculi a través d'instruments financers que esdevenen mitjans de pagament diferit (tipus confirmin i similars) als efectes del còmput del termini de pagament contemplat a la llei es prendrà en consideració els terminis de venciment fixats en aquells.

Aquestes obligacions es consideraran **condicions essencials d'execució**, l'incompliment de les quals a mes de les conseqüències previstes per la normativa vigent, suposarà

a) L'adopció de la mesura cautelar de suspensió del termini de pagament de les factures pendents de tramitació corresponents al contracte objecte d'aquest plec, en tant que l'adjudicatari no acrediti el pagament al subcontractistes o subministradors

b) En cas d'incompliment dels terminis de pagament, l'establiment d'una penalitat per import equivalent als interessos de demora meritats pel retard en el pagament al subcontractista.

La garantia definitiva respondrà de les penalitats que s'imposin per aquest motiu

La penalitat serà per l'import equivalent al que resulti d'aplicar a la darrera factura el tipus d'interès de demora per operacions comercials aplicable a les Administracions Públiques segons l'article 7 de la Llei 3/2004.

Així mateix, l'òrgan de contractació podrà realitzar pagaments directes als subcontractistes, sempre i quan es donin els requisits establerts a l'art 215 de LCSP, d'acord amb la disposició addicional cinquanta-unena de la LCSP prèvia la tramitació d'expedient contradictori on es comprovi la manca de pagament al subcontractista sense causa per part del contractista principal.

Els pagaments fets a favor del subcontractista s'entendran fets per compte del contractista principal i han de mantenir en relació amb l'Administració contractant la mateixa naturalesa d'abonaments a compte que la de les certificacions d'obra. En cap cas és imputable a l'Administració el retard en el pagament derivat de la falta de conformitat del contractista principal a la factura presentada pel subcontractista

Clàusula 24.- Modificació, suspensió i resolució del contracte

Major, 3 | 43439 Vilanova de Prades
977 869 056
ajuntament@vilanovadeprades.cat
www.vilanovadeprades.cat

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Vilanova de Prades. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7DFE90F40A04A188360E7FBC3F7A3C1 i data d'emissió 26/10/2026 a les 14:50:19

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Joan Anton Font Monclús - DNI ** (TCAT) el dia 09/10/2026 a les 18:50:17

Modificació del contracte

L'òrgan de contractació ostenta la prerrogativa de modificar, per raons d'interès públic el contracte, amb subjecció al disposat als articles 203 i següents de la LCSP. No es preveu cap modificació.

Procediment: El director d'obra emetrà informe en relació a la modificació proposada, la valorarà i descriurà les partides a què afecta i juntament amb la documentació acreditativa de la consignació la remetrà a la secció de contractació d'obres per tal que prèvia la fiscalització de l'expedient la sotmeti a acord de l'òrgan competent.

No s'autoritzaran modificacions salvat que es justifiqui suficientment la concurrència d'alguna de les circumstàncies previstes a l'art 205 i 242 de la LCSP.

El contractista no podrà dur a terme modificacions del contracte sense que l'Ajuntament hagi autoritzat, prèvia la tramitació oportuna, la corresponent modificació.

Cada vegada que es modifiquin les condicions contractuals, el contractista queda obligat a l'actualització del Programa de Treball, si n'hi ha, i al reajustament de la garantia dipositada.

Suspensió de les obres

En cas de produir-se una suspensió del contracte, s'estarà al disposat als articles 208 de la LCSP i 103 del RGLCAP. En els supòsits de suspensió temporal, parcial o total, o bé definitiva, s'aixecarà acta de la suspensió amb els requisits i formalitats establerts a la clàusula 64 del Plec de Clàusules Generals per a la contractació d'Obres de l'Estat

Resolució

Seran causes de resolució les que estableixen els articles 211 i 245 de la LCSP. En aquests supòsits s'actuarà conforme al que preveuen els articles 212, 213 i 246 de la LCSP i demés normativa que resulti d'aplicació.

Serà causà de resolució expressa la constatació de defectes estructurals greus en l'obra.

Es considerarà causa específica de resolució no complir les millores i la programació oferta per l'adjudicatari.

També es considerarà causa específica de resolució el no compliment de les obligacions establertes en la legislació de protecció de dades.

En especial serà causa de resolució l'incórrer de manera sobrevinguda un cop adjudicat el contracte en algun dels supòsits legalment establerts de prohibició per contractar i l'incompliment de l'oferta per part de l'adjudicatari que es configura com a condició essencial del contracte

Quan s'hagi resolt un contracte per incompliment culpable del contractista o per una altra causa imprevisible per a l'òrgan de contractació i no imputable a aquest, i calgui continuar la realització de les obres de manera immediata i aquesta immediatesa no

Major, 3 | 43439 Vilanova de Prades
977 869 056
ajuntament@vilanovadeprades.cat
www.vilanovadeprades.cat

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Vilanova de Prades. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7DFE90F40A4D4A188360E7FBC3F7A3C1 i data d'emissió 26/10/2026 a les 14:50:19

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Joan Anton Font Monclús - DNI ** (TCAT) el dia 09/10/2026 a les 18:50:17

pugui assolir-se mitjançant l'aplicació de la tramitació d'urgència regulada en l'article 119 LCSP es procedirà a una nova adjudicació negociant els termes del contracte amb els licitadors que hagin estat admesos a la licitació originària seguint l'ordre de classificació regint el contracte i la licitació el present plec.

Clàusula 25.- Penalitats

El contractista està obligat a complir el termini final, i en el seu cas els parcials fixats per l'Administració.

S'aplicaran les següents penalitats:

- Els defectes de qualitat en l'obra realitzada, per manca de compliment del projecte o de les instruccions emeses per la direcció d'obra, donaran lloc a la seva demolició. Excepcionalment, de poder-se acceptar, podran donar lloc a rebaixes percentuals de fins el 50% de cada unitat d'obra parcialment mal executada.
- Igualment, quan els defectes de qualitat en l'obra realitzada siguin imputables al contractista, l'Ajuntament, podrà imposar, motivadament, penalitzacions econòmiques, no substitutives de danys i perjudicis, per incompliments lleus, greus o molt greus que la quantia màxima serà, respectivament, d'un 1%, d'un 2% o d'un 3% del PEM del contracte.
- Es considerarà que l'incompliment és lleu quan es produeixi alguna de les següents situacions:
    - Que afecti a una part de l'obra que representi fins a un 5% del pressupost d'execució de l'obra.
    - Quan s'hagin causat lesions personals de pronòstic lleu
    - Quan produeixin un retard en l'execució de l'obra que representi fins a un 5% del termini d'execució de l'obra.
- Es considerarà que l'incompliment és greu quan es produeixi alguna de les següents situacions:
    - Quan afecti a una part de l'obra que representi més d'un 5% i fins a un 20% del pressupost d'execució de l'obra.
    - Quan s'hagin causat lesions personals de pronòstic greu.
    - Quan produeixin un retard en l'execució de l'obra que representi més del 5% i fins a un 15% del termini d'execució de l'obra.
- Es considerarà que l'incompliment és molt greu quan es produeixi alguna de les següents situacions:
    - Quan afecti a una part de l'obra que representi més del 20% del pressupost d'execució de l'obra.
    - Quan s'hagin causat lesions personals de pronòstic molt greu o mortals.

Major, 3 | 43439 Vilanova de Prades
977 869 056
ajuntament@vilanovadeprades.cat
www.vilanovadeprades.cat

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Vilanova de Prades. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7DFE90F40A4D4A188360E7FBC3F7A3C1 i data d'emissió 26/10/2026 a les 14:50:19

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Joan Anton Font Monclús - DNI ** (TCAT) el dia 09/10/2026 a les 18:50:17

- Quan produeixin un retard en l'execució de l'obra que representi més del 15% del termini d'execució de l'obra.

- Aquestes penalitzacions s'imposaran al contractista amb independència de la seva obligació legal de reparar els defectes i d'altres responsabilitats que se li puguin exigir d'acord amb la normativa vigent aplicable.

- Penalització per incompliment del termini d'execució de les obres:

  - En cas de sobrepassar en més de 15 dies naturals el termini contractual per a la completa execució de l'obra per causa a ell imputable, el contractista serà objecte de la penalització consistent en una sanció de 500€ diaris els primers 7 dies, 1000€ diaris els següents 15 dies i de 2.000€ a partir d'aquest darrer dia.

  - En cas de força major o causes imputables a l'Ajuntament, no s'aplicarà la penalització anterior, però sí que es procedirà a confeccionar un nou pla de treball que haurà de ser validat per a la direcció d'obres i aprovat per l'Ajuntament.

- Penalitzacions per incompliment d'obres de la DF:

  - En cas que el contractista incomplís les ordres de la DF, de manera que aquest fet perjudiqui greument el correcte desenvolupament de les obres, la DF podrà proposar a l'Ajuntament una penalització econòmica cada vegada que es produís un fet d'aquest tipus.

  - Rebuda la proposta de penalització, l'Ajuntament ho comunicarà al contractista per tal que solucioni l'incompliment de forma immediata. De no produir-se l'oportuna reparació, es podrà aplicar la penalització fins a una quantia màxima, per cada penalització, de 1.500€, que es farà efectiva en la certificació mensual del mes en curs.

  - L'aplicació de tres penalitzacions d'aquest tipus comportarà l'obligació del contractista de substituir el personal responsable dels incompliments.

  - Les penalitzacions previstes no substituiran la indemnització per danys i perjudicis ni aquelles altres sancions que legalment li siguin d'aplicació.

D'acord amb el que preveu l'article 192.1 de la LCSP aquestes penalitats han de ser proporcionals a la gravetat de l'incompliment i les quanties de cadascuna no poden ser superiors al 10 per cent del preu del contracte, IVA exclòs, ni el total d'aquestes no pot superar el 50 per cent del preu del contracte.

En qualsevol altre cas, s'aplicaran les penalitats econòmiques les previstes a la LCSP.

Si hi ha incompliment de l'execució parcial, s'aplicaran les penalitats previstes per a l'incompliment del termini total.

La pèrdua de la garantia o els imports de les penalitats no exclouen la indemnització per danys i perjudicis a què pot tenir dret l'Administració municipal originats per la demora del contractista.

Major, 3 | 43439 Vilanova de Prades
977 869 056
ajuntament@vilanovadeprades.cat
www.vilanovadeprades.cat

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Vilanova de Prades. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7DFE90F40A4D4A188360E7FBC3F7A3C1 i data d'emissió 26/10/2026 a les 14:50:19

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Joan Anton Font Monclús - DNI ** (TCAT) el dia 09/10/2026 a les 18:50:17

La constitució en mora del contractista no requerirà interpel·lació o intimació prèvia per part de l'Administració.

L'import de les penalitats per demora es deduirà de les factures corresponents i, en el seu cas, de la garantia.

Clàusula 26.- Recepció i liquidació de les obres

La recepció i liquidació s'efectuaran en els termes i amb les formalitats establertes als articles 243 i següents de la LCSP, art. 163 del RGLCAP i a les clàusules 71 i següents del Plec de Clàusules Administratives Generals per a la Contractació d'Obres de l'Estat, si són d'aplicació.

Juntament amb l'acta de recepció, serà obligació del contractista aportar projecte digitalitzat en format compatible que s'indicarà, que reflecteixi fidelment la realitat final de l'obra. Aquest serà lliurat als Serveis tècnics municipals, al Departament de Béns als efectes de l'Inventari i al Gabinet Tècnic Fiscal a efectes cadastrals.

Si no es compleix aquest requisit no es podrà retornar la fiança definitiva.

Així mateix, caldrà facilitar original o còpia per compulsar del llibre d'ordres i el de la subcontractació. L'acta també serà lliurada a la Secció de Compres a efectes dels consums de les instal·lacions.

Les obres hauran d'estar en condicions de ser rebudes amb tots els requisits materials i legals per tal de donar el servei al qual van destinades, entre d'altres, amb la deguda netedat, la legalització d'instal·lacions i serveis i altres requisits que siguin imprescindibles i necessaris per a l'activitat establerta. Pel que fa a la legalització de l'activitat, els treballs que calguin seran abonats a l'empresa si no estan previstos o són els normals establerts com a despeses generals.

D'acord amb el que preveu l'article 20 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del sector públic local, el director de l'obra haurà de comunicar a la Intervenció General de l'Ajuntament, amb una antelació mínima de 20 dies a la data prevista per a la recepció de les obres, el dia, lloc i hora de la recepció a fi i efecte que pugui assistir a l'acte de recepció per a dur a terme les funcions de comprovació material de la inversió que corresponguin.

Clàusula 27.- Pagament del preu

L'adjudicatari té dret a l'abonament del preu convingut, d'acord amb les condicions establertes en el contracte, corresponent a les prestacions efectivament realitzades i formalment rebudes per l'Ajuntament en els termes previstos en l'article 198 i 240 i concordants de la LCSP.

L'adjudicatari té dret a l'abonament, d'acord amb els preus convinguts, de les obres que realment executi amb subjecció al contracte atorgat i a les modificacions, si existissin.

Als efectes de pagament, l'Administració expedirà mensualment, en els primers deu dies següents al mes que correspongui, les certificacions que comprenguin l'obra executada

Major, 3 | 43439 Vilanova de Prades
977 869 056
ajuntament@vilanovadeprades.cat
www.vilanovadeprades.cat

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Vilanova de Prades. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7DFE90F40A4D4A188360E7FBC3F7A3C1 i data d'emissió 26/10/2026 a les 14:50:19

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Joan Anton Font Monclús - DNI ** (TCAT) el dia 09/10/2026 a les 18:50:17

durant l'esmentat període.

Els abonaments al contractista resultants de les certificacions expedides, tenen el concepte de pagaments a bon compte, subjectes a les rectificacions o variacions que es produeixin a la medició final, i sense que això suposi, en cap manera, l'aprovació i recepció de les obres que comprèn.

El contractista podrà desenvolupar els treballs amb major celeritat que la necessària per executar les obres en el termini contractual, llevat que, a judici de la direcció de l'obra, existissin raons per estimar-lo inconvenient. No obstant, no tindrà dret a percebre cada any, qualsevol que sigui l'import de l'executat o de les certificacions expedides, major quantitat que la consignada en l'anualitat corresponent, afectada pel coeficient d'adjudicació.

El contractista tindrà també dret a percebre abonaments a compte sobre el seu import, per les operacions preparatòries realitzades com instal·lacions i arreplegament de materials o equips de maquinària pesada adscrits a l'obra, en la forma i amb les garanties que determinen els articles 198 i 240 de la LCSP i 155, 156 i 157 del RGLCAP i d'acord amb les clàusules 54 a 58 del PCAGE.

L'adjudicatari té dret a l'abonament del preu convingut, d'acord amb les condicions establertes en el contracte, corresponent a les obres efectivament realitzades i formalment rebudes per l'Ajuntament, en els termes i terminis previstos a l'article 198 de la LCSP.

L'adjudicatari presentarà factura cada vegada que s'efectuï la recepció, total o parcial o bé certificació mensual d'acord amb les condicions del Plec. Un cop tramitada i aprovada la factura o la certificació es procedirà al pagament mitjançant transferència bancària al núm. de compte i entitat bancària que hi consti.

<u>Determinació del termini de pagament de factures o certificacions</u>:

Serà obligació del contractista presentar la factura en el registre administratiu, en temps i forma, en el termini màxim de 30 dies des de la data efectiva de realització dels treballs.

El termini de pagament de les factures, segons el previst en l'art. 198 de la LCSP, és de 30 dies a comptar des de la data en què s'aprovi per l'òrgan competent la factura o certificació.

El termini màxim per dur a terme l'aprovació, prèvia conformitat de la factura, serà de 30 dies a comptar des de la data de presentació de la factura al registre d'entrada de l'Ajuntament de Vilanova de Prades.

Si en les factures o certificacions existissin errors o deficiències, el termini comptarà des que s'esmenin i l'Ajuntament rebi la factura o certificació correcta.

En la factura corresponent a l'últim termini o liquidació del contracte, el termini per aprovar la liquidació i abonar-la serà de 30 dies a comptar des de la data de l'acta de recepció. No obstant, si l'adjudicatari presenta la factura amb posterioritat a aquella data el termini de pagament s'iniciarà a comptar des de la data d'entrada al registre.

En cap cas no es pagarà mitjançant domiciliació bancària sinó que, un cop presentada

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Vilanova de Prades. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7DFE90F40A4A188360E7FBC3F7A3C1 i data d'emissió 26/10/2026 a les 14:50:19

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Joan Anton Font Monclús - DNI ** (TCAT) el dia 09/10/2026 a les 18:50:17

i aprovada la factura es tramitarà la seva aprovació.

Factura electrònica

A partir del 15 de gener de 2015 tots els proveïdors o contractistes d'obres que hagin entregat béns o realitzats treballs a l'Administració, podran expedir i remetre factures mitjançant el punt general d'entrada https://face.gob.es.

En tot cas, estaran obligats a l'ús i presentació de la factura electrònica les entitats enumerades en l'article 4 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el Sector Públic.

Les factures electròniques que es presentin a l'Ajuntament hauran de complir amb els requeriments legalment establerts. En aquest sentit, caldrà tenir en compte el previst a la Llei 25/2013, així com la resta de normativa que, en desenvolupament o en substitució d'aquesta, es vagi dictant en cada moment.

Dades per facturació: Les entitats compreses en l'art. 4 de la Llei 25/2013 hauran de presentar la factura en format electrònic segons s'indica al catàleg de tràmits (**veure clàusula 29)** indicant els codis que a continuació es relacionen:

Unitat comptable: L01431687
Unitat gestora: L01431687
Unitat tramitadora: L01431687

Cessió dels drets de cobrament

Per tal que la cessió del dret de cobrament d'una factura sigui efectiva serà requisit imprescindible donar compliment als requisits previstos a l'article 200 de la LCSP i, així mateix, a les previsions de les Bases d'Execució del pressupost municipal de l'Ajuntament de Vilanova de Prades.

Clàusula 28.- Termini de garantia

El termini de garantia és d'un any i es començarà a comptar a partir de la data de l'acta de recepció, o el que hagi ofert l'adjudicatari en cas que sigui superior.

Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vicis o defectes en les obres imputables al contractista, l'Ajuntament de Vilanova de Prades tindrà dret a reclamar a l'empresari l'esmena o reparació

Dins del terminis de 15 dies anteriors al compliment del termini de garantia, tal com contemplen les «instruccions dictades sobre la recepció de les obres», aprovades per Decret de l'Alcaldia de 15 de juliol de 2011, el Director facultatiu de l'obra, a instància del contractista, redactarà informe sobre l'estat de les obres amb els efectes assenyalats als articles 243 de la LCSP i 169 del RGLCAP

Finalitzat el termini de garantia sense que l'Administració hagi formalitzat objeccions o la denúncia, el contractista quedarà exempt de responsabilitat i es procedirà a la devolució de la garantia definitiva.

Major, 3 | 43439 Vilanova de Prades
977 869 056
ajuntament@vilanovadeprades.cat
www.vilanovadeprades.cat

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Vilanova de Prades. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7DFE90F40A4D4A188360E7FBC3F7A3C1 i data d'emissió 26/10/2026 a les 14:50:19

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Joan Anton Font Monclús - DNI ** (TCAT) el dia 09/10/2026 a les 18:50:17

Clàusula 29.- Notificacions i comunicacions electròniques

Les notificacions derivades de l'expedient de contractació s'efectuaran per mitjans electrònics.
S'efectuaran mitjançant un sistema que garanteix la posada a disposició i l'accés al seu contingut a través del servei de notificacions electròniques e-NOTUM del Consorci de l'Administració Oberta de Catalunya (AOC). https://www.aoc.cat/serveis-aoc/e-notum/

El sistema enviarà un correu electrònic a l'adreça electrònica que a tal efecte s'indiqui, en el qual s'informarà del dipòsit de la notificació. També es podrà enviar un SMS, en cas que s'hagi facilitat un número de telèfon mòbil.

Les notificacions electròniques s'entendran rebutjades a tots els efectes si, un cop s'ha acreditat la seva posada a disposició, han transcorregut 10 dies naturals sense que s'hagi accedit al seu contingut.

L'ús de mitjans electrònics en aquest procediment seguirà les instruccions accessibles al Perfil de Contractant.

Clàusula 30.- Protecció de dades de caràcter personal

Els contractes que impliquin tractament de dades de caràcter personal hauran de respectar, en la seva integritat la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals i 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal i la seva normativa de desenvolupament, en el que sigui d'aplicació, així com el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (Reglament general de protecció de dades) (DOUE 4.5.2016):
http://apdcat.gencat.cat/ca/documentacio/RGPD/novetats/#bloc1

Per al seu compliment s'estarà al que preveu la Disposició Addicional 25 de la LCSP.

En cas que la contractació impliqui l'accés del contractista a dades de caràcter personal el tractament de les quals sigui responsable l'Ajuntament, aquell té la consideració d'encarregat del tractament. En aquest supòsit, l'accés a aquestes dades no es considera comunicació de dades, quan es compleixi el que preveu la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre. En tot cas, les dites previsions han de constar per escrit.

Quan finalitzi la prestació contractual, les dades de caràcter personal s'han de destruir o retornar a l'Ajuntament a través del responsable del contracte o a l'encarregat del tractament que l'Ajuntament hagi designat. El tercer encarregat del tractament ha de conservar degudament bloquejades les dades en la mesura que es puguin derivar responsabilitats de la seva relació amb l'entitat responsable del tractament.

En cas que un tercer tracti dades personals per compte del contractista, encarregat del tractament, s'han de complir els requisits següents:

a) Que aquest tractament s'hagi especificat en el contracte signat per l'entitat contractant i el contractista.

Major, 3 | 43439 Vilanova de Prades
977 869 056
ajuntament@vilanovadeprades.cat
www.vilanovadeprades.cat

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Vilanova de Prades. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7DFE90F40A4D4A188360E7FBC3F7A3C1 i data d'emissió 26/10/2026 a les 14:50:19

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Joan Anton Font Monclús - DNI ** (TCAT) el dia 09/10/2026 a les 18:50:17

b) Que el tractament de dades de caràcter personal s'ajusti a les instruccions del responsable del tractament.

c) Que el contractista encarregat del tractament i el tercer formalitzin el contracte en els termes que preveu la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre. En aquests casos, el tercer també té la consideració d'encarregat del tractament.

L'adjudicatari es comprometrà a no divulgar aquesta informació confidencial, així com a no publicar-la per qualsevol altre mitjà, ja sigui directament o mitjançant tercers, i a no posar-la a la disposició d'altres persones sense el previ consentiment per escrit de l'Ajuntament de Vilanova de Prades.

L'adjudicatari del contracte administratiu es compromet, una vegada extingit el present contracte, a no conservar cap còpia de qualsevol material, informació o documentació de la informació confidencial.

Així mateix, l'adjudicatari informarà al seu personal, col·laboradors i subcontractistes de les obligacions establertes en el present contracte sobre la confidencialitat, així com de les obligacions relatives al tractament automatitzat de dades de caràcter personal. Realitzarà els advertiments i subscriurà els documents que siguin necessaris amb el seu personal i col·laboradors, amb la finalitat d'assegurar el compliment d'aquestes obligacions.

La vigència de les obligacions de confidencialitat establertes en el present contracte serà indefinida, i es mantindran en vigor amb posterioritat a la finalització, per qualsevol causa, de la relació entre l'Ajuntament de Vilanova de Prades i l'adjudicatari.

Clàusula 31.- Prerrogatives de l'Administració i Jurisdicció

L'Òrgan de Contractació té la prerrogativa d'interpretar els contractes administratius i resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment. Igualment podrà modificar els contractes celebrats i acordar la seva resolució, dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats a la LCSP i al RGLCAP.

Els acords que dicti l'Òrgan de Contractació, previ informe de tècnic i jurídic competent, en l'exercici de les seves prerrogatives d'interpretació, modificació i resolució, seran immediatament executius.

Les qüestions litigioses sobre la interpretació, modificació, resolució i efectes dels contractes administratius, seran resoltes per l'Òrgan de Contractació. Els seus acords posaran fi a la via administrativa, i contra aquests es podrà interposar potestativament el recurs de reposició o recurs contenciós administratiu.

OBSERVACIONS

1.- Causes d'inadmissió sobres electrònics: la presentació d'ofertes electròniques que continguin virus seran rebutjades sense procedir-ne a l'obertura, essent per tant motiu d'exclusió. Així mateix serà motiu d'exclusió el no disposar de les paraules clau.

2.- Mesures de contractació pública sostenible, sens perjudici de les demés mesures establertes a la part general del present plec, les condicions d'execució del contracte

Major, 3 | 43439 Vilanova de Prades
977 869 056
ajuntament@vilanovadeprades.cat
www.vilanovadeprades.cat

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Vilanova de Prades. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7DFE90F40A4D4A188360E7FBC3F7A3C1 i data d'emissió 26/10/2026 a les 14:50:19

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Joan Anton Font Monclús - DNI ** (TCAT) el dia 09/10/2026 a les 18:50:17

obliguen al contractista adjudicatari de les obres a aplicar les següents mesures:

- Foment de l'estalvi energètic.
- Prioritzar, sempre que sigui tècnicament possible, la subcontractació d'empreses d'inserció social i/o centres especials.
- Pagament del preu a les empreses subcontractades en les condicions i terminis legalment establerts.
- Manteniment de les condicions laborals durant la vigència del contracte.
- Compliment de les instruccions ambientals en els materials.
- Millora en la qualitat ambiental dels vehicles adscrits al contracte.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Vilanova de Prades. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7DFE90F40A4D4A188360E7FBC3F7A3C1 i data d'emissió 26/10/2026 a les 14:50:19

Major, 3 | 43439 Vilanova de Prades
977 869 056
ajuntament@vilanovadeprades.cat
www.vilanovadeprades.cat

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Joan Anton Font Monclús - DNI ** (TCAT) el dia 09/10/2026 a les 18:50:17

ANNEX 1

M O D E L

DECLARACIÓ RESPONSABLE SOBRE REPRESENTACIÓ, INCOMPATIBILITATS, CAPACITAT PER A CONTRACTAR, SOLVÈNCIA I ESTAR AL CORRENT DE LES OBLIGACIONS TRIBUTÀRIES

El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., *en nom propi / en representació de l'empresa ....., en qualitat de ..., i segons escriptura pública autoritzada davant Notari ....., en data ..... i amb número de protocol .../o document ..., CIF núm. ....., domiciliada a..... carrer ....., núm....., (persona de contacte.....,* adreça de correu electrònic ....., telèfon núm. ..... i fax núm.. .. ..), opta a la contractació relativa a les obres compreses en el projecte de magatzem municipal.

DECLARO RESPONSABLEMENT:

1.- Que la persona física o jurídica que presenta aquest oferta compleix les condicions establertes legalment per contractar amb l'Administració d'acord amb la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
2.- Que dels òrgans de govern i administració d'aquesta empresa, no forma part cap de les persones a qui es refereix la Llei 13/2005, de 27 desembre, del règim d'incompatibilitat dels alts càrrecs al servei de la Generalitat de Catalunya.
3.- Que ni la persona física que efectua l'oferta ni la persona jurídica que represento, ni cap dels membres dels seus òrgans de govern i administració, estan incursos en cap de les prohibició de contractar, regulades a l'article 71.3 de la Llei de contractes del sector públic.
4.- Que la persona física que efectua l'oferta en nom propi o la persona jurídica que represento està facultada per a contractar amb l'Ajuntament de Vilanova de Prades, ja que disposa de les condicions d'aptitud i capacitat per contractar amb el Sector Públic previstes la Llei de contractes del sector públic, així com els requisits de solvència tècnica o professional i econòmica exigits al plec i es troba inscrita al □ RELI amb número _____ □ ROLECE amb numero ___.
5.- Que es compleixen tots els requisits i obligacions que exigeix la normativa vigent pel que fa referència a l'obertura, instal·lació i funcionament legal de l'empresa.
6.- Que la persona física que presenta l'oferta en nom propi o la persona jurídica que represento, es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i socials, amb l'Agència Estatal d'Administració Tributària i amb la Seguretat Social.
7.- Que la persona física o jurídica que represento □**té** □**no té** la consideració de PIME[1].
8.- Així mateix, respecte a l'obtenció directa, per part de l'Ajuntament, de la informació sobre el compliment de les obligacions de l'empresa a la que represento amb l'Administració Tributària i la Seguretat Social:
- □ **NO** autoritzo a l'administració que obtingui directament les dades de la Seguretat Social i l'Agència Tributaria.
- □ **SI** autoritzo a l'administració que obtingui directament les dades de la Seguretat Social i l'Agència Tributaria.
9.- Que la persona física que presenta l'oferta en nom propi o la persona jurídica que represento no ha celebrat cap acord amb altres operadors econòmics destinats a falsejar la competència en l'àmbit d'aquest contracte i que no coneix cap conflicte d'interessos vinculat a la seva participació en aquest procediment de contractació.
10.- Que la persona física que presenta l'oferta en nom propi o la persona jurídica que represento, en cas que es tracti d'empresa estrangera, es sotmet a la jurisdicció dels Jutjats i

[1] *Caldrà indicar si el licitador té la condició de PIME. A tal fi, la DGIPYME http://www.ipyme.org/es-ES/DatosPublicaciones/Paginas/DefinicionPYME.aspx ha desenvolupat una eina que permet a les empreses determinar si són o no PIME, d'acord amb la definició de l'annex I del Reglament (UE) Núm.651/2014 de la Comissió, de data 17 de juny de 2014.*

Major, 3 | 43439 Vilanova de Prades
977 869 056
ajuntament@vilanovadeprades.cat
www.vilanovadeprades.cat

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Vilanova de Prades. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7DFE90F40A4D4A188360E7FBC3F7A3C1 i data d'emissió 26/10/2026 a les 14:50:19

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Joan Anton Font Monclús - DNI ** (TCAT) el dia 09/10/2026 a les 18:50:17

Tribunals espanyols.
11.- Que la plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2% o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes en la legislació vigent.(1) ☐ SÍ ☐ NO ☐ NO obligat per normativa.
12.- Que l'empresa disposa d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes. (2)
☐ SÍ ☐ NO ☐ NO obligat per normativa
13.- Que reuneix algun/s dels criteris de preferència en cas d'igualació de proposicions previstos al PCAP. ☐ SÍ ☐ NO
14.- Que les persones i adreces electròniques autoritzades a rebre les notificacions són les següents (amb un màxim de dos):

Nom i cognoms	NIF	Adreça de correu on rebre els avisos de les notificacions telemàtiques	Telèfon Mòbil

Les notificacions electròniques es realitzaran mitjançant la plataforma eNotum: http://www.aoc.cat/Inici/SERVEIS/Relacions-amb-la-ciutadania/e-NOTUM

Si l'adreça electrònica o el número de telèfon mòbil facilitats a efectes d'avís de notificació, comunicacions i requeriments quedessin en desús, s'haurà de comunicar la dita circumstància, a l'Ajuntament de Vilanova de Pradesper tal de fer la modificació corresponent.

El licitador/contractista declara que ha obtingut el consentiment exprés de les persones a qui autoritza per rebre les notificacions, comunicacions i requeriments derivades d'aquesta contractació, per tal que l'Ajuntament de Vilanova de Prades pugui facilitar-les al servei e-Notum a aquests efectes.
Addicionalment,

- ☐ NO autoritzo
- ☐ SI autoritzo

a l'Ajuntament de Vilanova de Prades a que ens trameti comunicacions relatives a activitats o novetats relatives a la contractació pública que realitzi, o que realitzin organismes i empreses dependents.

I perquè tingui efectes en l'expedient de Contractació de l'Excm. Ajuntament de Vilanova de Prades, signo la present Declaració sota la meva responsabilitat i amb el segell d'aquesta empresa. a .....

(Segell)

Signat.....

(1) D'acord amb el que preveu el RDL 1/2013 de 29 de novembre

(2) D'acord amb el que preveu la LO 3/2007 de 22 de març

Major, 3 | 43439 Vilanova de Prades
977 869 056
ajuntament@vilanovadeprades.cat
www.vilanovadeprades.cat

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Vilanova de Prades. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7DFE90F40A04A188360E7FBC3F7A3C1 i data d'emissió 26/10/2026 a les 14:50:19

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Joan Anton Font Monclús - DNI ** (TCAT) el dia 09/10/2026 a les 18:50:17

ANNEX 2

MODEL DE PROPOSICIÓ - CRITERIS AVALUABLES NO AUTOMÀTICAMENT

En/Na ..... amb DNI núm. .....

expedit ..... amb domicili, a efectes de notificació a ..... al carrer ..... núm. .....pis..... telèfon mòbil de contacte..... que actuo en nom propi (o en representació de) .....

EXPOSO:

Que estic assabentat de la licitació convocada per l'Ajuntament de Vilanova de Prades, mitjançant procediment obert simplificat per a l'adjudicació de les obres compreses en el projecte de magatzem municipal, d'acord amb el plec de clàusules tècniques i econòmiques – administratives que regiran el contracte, i accepto íntegrament les esmentades clàusules i ofereixo:

Que, en relació amb els criteris no avaluables automàticament acompanyo la següent documentació que incorporo en aquest sobre:

- Planificació de les obres:
    - Diagrama de Gantt

(Indicar la documentació que s'acompanya)

.....de .....
.....de ...

SIGNATURA

Major, 3 | 43439 Vilanova de Prades
977 869 056
ajuntament@vilanovadeprades.cat
www.vilanovadeprades.cat

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Vilanova de Prades. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7DFE90F40A4D4A188360E7FBC3F7A3C1 i data d'emissió 26/10/2026 a les 14:50:19

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Joan Anton Font Monclús - DNI ** (TCAT) el dia 09/10/2026 a les 18:50:17

ANNEX 3

MODEL DE PROPOSICIÓ - CRITERIS AUTOMÀTICS

En/Na ..... amb DNI núm. ..... expedit ..... amb domicili, a efectes de notificació a ..... al carrer ..... núm. .....pis..... telèfon mòbil de contacte..... que actuo en nom propi (o en representació de) .....

EXPOSO:

1.- Que estic assabentat de la licitació convocada per l'Ajuntament de Vilanova de Prades, mitjançant procediment obert simplificat, per contractar la realització de obres compreses en el projecte de magatzem municipal, d'acord amb el plec de clàusules tècniques i econòmiques – administratives que regiran el contracte, i accepto íntegrament les esmentades clàusules i ofereixo:

Import: ..... € sense IVA (indicar-ho amb lletres i nombres)

	Preu sense IVA	.....euros
Tipus d'IVA (...%)	Import de l'IVA	..... euros
	Preu del contracte	.....euros

2.- Que ofereixo la següent reducció de terminis:

- Reducció (en mesos):
- Termini final d'execució (9 mesos – reducció):

3.- Que ofereixo el següent increment del període de garantia (marcar el corresponent):

1 any
2 anys

3.- Declaro que als efectes del previst als apartats 1 i 2 de l'article 86 del RLCAP, a la present licitació: (assenyalar el que procedeixi)

 No concorren a la present licitació empreses pertanyents al mateix grup empresarial de l'empresa que represento, entenent-se com a tals les que es trobin en qualsevol dels supòsits de l'article 42.1 del Codi de Comerç
 Concorren a la present licitació les següents empreses pertanyents al mateix grup empresarial de l'empresa que represento, entenent-se com a tals les que es trobin en qualsevol dels supòsits de l'article 42.1 del Codi de Comerç.....
INDICAR NOM DE LES EMPRESES QUE HI CONCORREN.....

3- Que em comprometo a adscriure a l'execució dels contracte els mitjans personals i materials suficients i accepto les penalitats previstes en el plec per al cas d'incompliment.

.....de .....de .....
SIGNATURA

Major, 3 | 43439 Vilanova de Prades
977 869 056
ajuntament@vilanovadeprades.cat
www.vilanovadeprades.cat

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Vilanova de Prades. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7DFE90F40A4D4A188360E7FBC3F7A3C1 i data d'emissió 26/10/2026 a les 14:50:19

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Joan Anton Font Monclús - DNI ** (TCAT) el dia 09/10/2026 a les 18:50:17